



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

(ĀRKĀRTAS) SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010. gada 22. decembra saistošo noteikumu Nr.47 "Dundagas novada pašvaldības nolikums" 64.¹ punktu sēdes norise notiek videokonferences režīmā.

2021.gada 18. februārī

Nr.5.

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdē piedalās 5 deputāti: Madars Burnevics, Aldis Felts, Gunārs Kristiņš, Regīna Rūmniece, Zane Tālberga

Administrācijas darbinieki: izpilddirektore Janita Vanda Valtere, juriskonsults Aigars Šturms, finansiste Inga Ralle, izglītības speciālists Dinārs Neifelds, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Maruta Blūma, projektu vadītāja Diāna Kristiņa, juriste-zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane

Nepiedalās: Jānis Mauriņš, Vilnis Skuja- iemesls nav paziņots, Andra Grīvāne, Una Sila – darba dēļ

Ārkārtas domes sēde sasaukta pamatojoties uz 3 domes deputātu (G.Kristiņš, J.Mauriņš, Z.Tālberga) 17.02.20201. iesniegto iesniegumu par ierosinājumu sasaukt ārkārtas domes sēdi pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 28.¹ pantu.

Tā kā Zane Tālberga ir pirmais iesnieguma parakstītājs, vadīs šo sasaukto ārkārtas domes sēdi.

Sēdi vada: deputāte Zane Tālberga

Protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Darba kārtībā:

1. Par Dundagas novada domes 2020. gada 27. augusta lēmuma Nr.162 (protokols 11.,4.§) "Par dalību projektu konkursā 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu "Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā"" atzīšanu par spēku zaudējušu.
2. Par sakņu dārza "Ievlejas 82" nomas tiesībām
3. Par Attīstības programmas rīcības plāna un investīciju plāna aktualizāciju
4. Par sakņu dārza "Saulrieti" Nr.91 nomas tiesībām
5. Par sakņu dārza "Dzelmes" Nr.7 nomas tiesībām
6. Par Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sastāvu

7. Par īpašuma “Nevejas skola” atsavināšanas uzsākšanu
8. Par pašvaldības īpašuma “Jokumi” apsaimniekošanu
9. Projekta “Par piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšanu 2021.gadā” īstenošana
10. Par nekustamā īpašuma „Jauncelmi” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu
11. Par bezmantnieka mantas sprieduma izpildes izdevumu apmaksu
12. Par projekta dokumentācijas izstrādi Talsu ielā 7 un Talsu ielā 18, Dundagā
13. Par palīdzības sniegšanas dzīvokļa jautājuma risināšanā
14. Par izglītības iestāžu izdevumu tāmju apstiprināšanu 2021.gadam
15. Par dāvinājuma (ziedošana) pieņemšanu
16. Par Sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanā 2021.gadā
17. Par nekustamā īpašuma iegādi
18. Par pirmpirkuma tiesības izmantošanu
19. Par deleģējumu Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoram saskaņot izglītības programmas apguvi ģimenē
20. Par grozījumiem pašvaldības izpilddirektora darba līgumā (*jautājums nav izskatīts*)
21. Par speciālo piemaksu pašvaldības izpilddirektoram (*jautājums nav izskatīts*)

1.

Par Dundagas novada domes 2020. gada 27. augusta lēmuma Nr.162 (protokols 11.,4.§) “Par dalību projektu konkursā 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā”” atzišanu par spēku zaudējušu

Ziņo D.Kristiņa; Z.Tālberga, R.Rūmniece

Pamats

1. 2018. gada 11. septembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 585 “Noteikumi par darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību, jo īpaši sociālās, teritoriālās atstumtības un nabadzības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem, attīstot veselības aprūpes infrastruktūru” projektu iesniegumu atlases ceturto kārtu”.
2. Dundagas novada domes 2020. gada 27. augusta lēmums Nr.162 (protokols 11.,4.§) “Par dalību projektu konkursā 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā”.
3. Centrālās finanšu un līgumu aģentūras lēmums Nr.39-2-60/7604 “Par projekta iesnieguma Nr.9.3.2.0/20/A/076 apstiprināšanu ar nosacījumu (ceturtās atlases kārtas pirmās apakškārtas (otrā atlase) ietvaros)”.

Mērķis

Atzīt par spēku zaudējušu Dundagas novada domes lēmumu Nr.162 (protokols 11.,4.§) “Par dalību projektu konkursā 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā”.

Izvērtējums

Saskaņā ar 2018. gada 11. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.585 “Noteikumi par darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību, jo īpaši sociālās, teritoriālās atstumtības un nabadzības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem, attīstot veselības aprūpes infrastruktūru” projektu iesniegumu atlases ceturto kārtu” Centrālā finanšu un līgumu aģentūra

(turpmāk – CFLA) izsludināja ceturtās atlases kārtas pirmās apakškārtas (otrā atlase) atklātu projektu iesniegumu atlasī (turpmāk – Projektu konkurss).

Ar Dundagas novada domes 2020. gada 27. augusta lēmumu Nr.162 (protokols 11.,4.§) “Par dalību projektu konkursā 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā” tika atbalstīta SIA “Dundagas veselības centrs” piedalīšanās Projektu konkursā un nodrošināt līdzfinansējumu projekta īstenošanai līdz 1 000, 00 EUR no SIA “Dundagas veselības centrs” budžeta līdzekļiem.

2020. gada 17. augustā SIA “Dundagas veselības centrs” iesniedza iesniegumu Nr.9.3.2.0/20/A/076 “Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā” projektu iesniegumu atlasē.

SIA “Dundagas veselības centrs” 2020. gada 11. novembrī saņēma CFLA lēmumu Nr.39-2-60/7604 Par projekta iesnieguma Nr.9.3.2.0/20/A/076 apstiprināšanu ar nosacījumu (ceturtās atlases kārtas pirmās apakškārtas (otrā atlase) ietvaros), kurā tika nolemts, ka SIA “Dundagas veselības centrs” projekta iesniegums ir apstiprināts ar nosacījumu, ka projekta iesniedzējam SIA “Dundagas veselības centrs” projekta iesnieguma precizējuma iesniegšanas dienā nav nodokļu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 euro.

Pamatojoties uz CFLA saņemto lēmumu un to, ka uz 2020. gada 22. janvāri SIA “Dundagas veselības centrs” VID administrēto nodokļu parādi kopsummā pārsniedz 150 euro, nav iespējams izpildīt Projekta konkursa atlases nolikuma kritērija Nr.1.3. atbilstību, lai varētu saņemt finansējumu, līdz ar to nepieciešams atzīt par spēku zaudējušu Dundagas novada domes 2020.gada 27.augustā pieņemto lēmumu Nr.162 (protokols 11.,4.§) “Par dalību projektu konkursā 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā”” un atsaukt iesniegto projekta iesniegumu.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.18:

Atzīt par spēku zaudējušu Dundagas novada domes lēmumu Nr.162 (protokols 11.,4.§) “Par dalību projektu konkursā 9.3.2. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana Dundagā””.

Lēmums nosūtāms: SIA “Dundagas veselības centrs”

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

2.

Par sakņu dārza “Ievlejas 82” nomas tiesībām

Ziņo I.Bekmane; Z.Tālberga

Pamats

1. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punkts, 29.2.apakšpunkts.
2. Likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6¹. panta 1¹.daļa.
3. 26.11.2020. Dundagas novada pašvaldības Iekšējo noteikumu “Kārtībā kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām” 13.punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pants.
5. (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) 18.01.2021. iesniegums.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamam īpašumam “Ievlejas 82”, kadastra Nr.8850 020 0374, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0374 ar platību 0,06 ha, un tas atrodas Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – īpašums “Ievlejas 82”).

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) 18.01.2021. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 18.01.2021. ar Nr.DD-4-10.2/21/22), kurā tiek lūgts veikt grozījumus 21.12.2017. zemes nomas līgumā Nr.DD-8-2.1/17/77 par īpašums “Ievlejas 82” izmantošanu, turpmāk par nomnieku norādot (*Vārds, uzvārds*) meitu (*Vārds, uzvārds*).

Saskaņā ar 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350) 29.2. apakšpunktu, iznomātājs var pieņemt lēmumu par nodošanu nomai, nerīkojot izsoli, neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Saskaņā ar “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6¹. panta 1¹.daļa, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar pašvaldības Iekšējo noteikumu “Kārtībā kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām” 13.punktu, nomas līguma slēgšanas pirmtiesības, ja persona atsakās no nomas līguma ir attiecīgās personas ģimenes locekļiem, tostarp bērniem.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 28.punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pantā ir teikts, ka Pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.19:

1. Nodot nomai nekustamā īpašuma “Ievlejas 82”, kadastra Nr.8850 020 0374, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0374 un slēgt zemes nomas līgumu ar (*Vārds, uzvārds*) uz sešiem gadiem.
2. Slēgt zemes nomas līgumu pēc pozitīva apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmuma.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) nododams personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

3.

Par Attīstības programmas rīcības plāna un investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo M.Blūma; Z.Tālberga

Pamats

1. Dundagas novada Attīstības programma 2014.–2020.gadam.
2. Dundagas novada domes lēmums Nr.286 (protokols Nr.17, 19.§) „Par Dundagas novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam darbības termiņa pagarināšanu”
3. Dundagas novada domes lēmums Nr. 11 (protokols Nr.1, 12.§) “Par budžetu 2021.gadam”
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkts.

Mērķis

Aktualizēt Attīstības programmas rīcības un investīciju plānu.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 2014.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr. 163 „Par Dundagas novada Attīstības programmas apstiprināšanu” (protokols Nr. 9, 14. §) ir apstiprināta Dundagas novada Attīstības programma 2014.–2020.gadam (turpmāk – Attīstības programma).

Ar Dundagas novada domes 2020.gada 17.decembra sēdes lēmumu Nr. 286 „Par Dundagas novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam darbības termiņa pagarināšanu” (protokols Nr.17, 19.§) ir pagarināta Attīstības programma.

Ministru kabineta noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkts nosaka, ka rīcības un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizētos plānus apstiprina ar domes lēmumu un ievieto teritorijas attīstības plānošanas sistēmā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.20:

1. Apstiprināt aktualizēto Dundagas novada Attīstības programmas 2014.–2020. investīciju plānu (1.pielikums).
2. Atzīt par spēkā esošu 2020.gadā apstiprināto rīcības plānu.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

4.

Par sakņu dārza “Saulrieti” Nr.91 nomas tiesībām

Ziņo I.Bekmane; Z.Tālberga

Pamats

1. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punkts, 29.2.apakšpunkts.
2. Likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6¹. panta 1¹.daļa.
3. 26.11.2020. Dundagas novada pašvaldības Iekšējo noteikumu “Kārtībā kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām” 13.punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pants.
5. (*Vārds, uzvārds*) 21.01.2021. iesniegums.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamam īpašumam “Lauksaimniecības zeme pie Saulrietiem”, kadastra Nr.8862 007 0241, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0241 ar platību 0,14 ha, un tas atrodas Kolkā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – zeme “Saulrieti”).

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) 19.01.2021. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 21.01.2021. ar Nr.DD-4-10.2/21/27), kurā tiek lūgts iznomāt zemes “Saulrietiem” daļu Nr.91.

Saskaņā ar 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350) 29.2. apakšpunktu, iznomātājs var pieņemt lēmumu par nodošanu nomai, nerīkojot izsoli, neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Saskaņā ar “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6¹. panta 1¹.daļa, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar pašvaldības Iekšējo noteikumu “Kārtībā kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām” 13.punktu, nomas līguma slēgšanas pirmtiesības, ja persona atsakās no nomas līguma vai ir mirusi, ir attiecīgās personas ģimenes locekļiem, tostarp laulātajiem.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 28.punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pantā ir teikts, ka Pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemties aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.21:

1. Nodot nomai nekustamā īpašuma “Lauksaimniecības zeme pie Saulrietiem”, kadastra Nr.8862 007 0241, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0241, 0,009 ha platībā un slēgt zemes nomas līgumu ar (*Vārds, uzvārds*) uz sešiem gadiem.

2. Slēgt zemes nomas līgumu pēc pozitīva apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmuma.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) nododams personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Kolkas pagasta pārvaldei

5.

Par sakņu dārza “Dzelmes” Nr.7 nomas tiesībām

Ziņo I.Bekmane; Z.Tālberga, R.Rūmniece

Pamats

1. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punkts, 29.2.apakšpunkts.
2. Likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 1^l. pants.
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pants.
4. (*Vārds, uzvārds*) 29.01.2021. iesniegums.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamam īpašumam “Lauksaimniecības zeme pie Dzelēm”, kadastra Nr.88620070203, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88620070203, un tas atrodas Kolkā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – īpašums “Zeme pie Dzelēm”). Pašvaldības interneta vietnē www.dundaga.lv sadaļā //sakņudārzi ir publicēts brīvais sakņudārzs īpašumā “Zeme pie Dzelēm”, zemes daļa Nr.7.

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) 29.01.2021. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 04.01.2021. ar Nr.DD-4-10.2/21/58), kurā tiek lūgts iznomāt īpašumā “Zeme pie Dzelēm” zemes daļu Nr.7, mazdārziņa vajadzībām.

Saskaņā ar 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350) 29.2. apakšpunktu, iznomātājs var pieņemt lēmumu par nodošanu nomai, nerīkojot izsoli, neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Saskaņā ar “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 1^l.pantu, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 28.punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pantā ir teikts, ka Pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas (turpmāk — finanšu komisija) lēmums.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.22:

1. Nodot nomai nekustamā īpašuma “Lauksaimniecības zeme pie Dzelēm”, kadastra Nr.88620070203, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88620070203, zemes daļu

Nr.7, 0,018 ha platībā un slēgt zemes nomas līgumu ar (*Vārds, uzvārds*) uz laiku līdz sešiem gadiem.

2. Slēgt nomas tiesību līgumu pēc pozitīva apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmuma.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) nododams personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Kolkas pagasta pārvaldei

6.

Par Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sastāvu

Ziņo J.V.Valtere; Z.Tālberga

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punkts; likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 6.panta otrā daļa, 7.panta ceturtais daļas 2.punkta b) apakšpunkts, 8.¹ panta 4.¹ daļa; Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa nolikuma "Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums" 5.punkts

Mērķis

Veikt grozījumus komisijas sastāvā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa nolikuma "Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums" 4.punkts nosaka, ka komisijas personālsastāvu nosaka dome.

2. 02.02.2020. saņemts Sintijas Gāliņas iesniegums (reģ.02.02.2021. ar Nr.DD-4-10.2/21/49) par viņas vēlmi strādāt šajā komisijā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.23:

Veikt grozījumus Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas sastāvā, ar 18.02.2021. komisijas sastāvā iekļaujot **Sintiju Gāliņu** (personas kods xxxxx).

Lēmums nosūtāms: I.Rallei, S.Gāliņai

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

7.

Par īpašuma “Nevejas skola” atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo I.Bekmane; Z.Tālberga

Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punkts.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa, 4.pants otrā daļa, 8. panta otrā un trešā daļa.
3. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmā daļa.
4. Dundagas novada Domes 26.04.2012. sēdes lēmums Nr.98 “Par Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu”.
5. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma 1.punkts.
6. Dundagas novada Būvvaldes 28.01.2021. Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2021-31.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu

Izvērtējums

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta otrā daļa nosaka, ka Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmā daļa nosaka, ka Publiskai personai ir pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu.

Nevejā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums “Nevejas skola” kadastra Nr.8850 008 0068, kura sastāvā ir 2,5742 ha liela zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0068, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0068 001, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0068 002 un 8850 008 0068 (turpmāk – īpašums “Nevejas skola”).

Īpašums “Nevejas skola” tika nodots privatizācijai, un ar 10.06.1999. Dundagas pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisijas Formu Nr.11 noteiktas kopīpašuma domājamās daļas.

Īpašuma “Nevejas skola” dzīvoklis Nr.5 (567/9120 kopīpašuma domājamās daļas), dzīvoklis Nr.6 (944/9120 kopīpašuma domājamās daļas) un dzīvoklis Nr.14 (704/9120 kopīpašuma domājamās daļas) tika privatizētas un ir privātpersonu īpašumā/ tiesiskajā valdījumā, bet 690,5 kv.m. (6905/9120 kopīpašuma domājamās daļas) ir Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašums (turpmāk – pašvaldības īpašums “Nevejas skola” daļa).

Pašvaldības īpašums “Nevejas skola” daļa ir reģistrēts Dundagas pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.1066.

Dundagas novada Būvvaldes 28.01.2021. Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2021-31 (15-19.12/21-785) - novērst konstatēto bīstamību līdz 08.03.2021.

Pašvaldības īpašums “Nevejas skola” daļa netiek izmantots funkciju pildīšanai, tas ir brīvs no īres līgumiem un pēc ugunsgrēka sliktā tehniskā stāvoklī, lai to sakārtotu ir jāiegulda lieli finanšu līdzekļi, kas nav pašvaldības rīcībā, tādēļ viens no risinājumiem ir atsavināšana.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Pēc tā paša panta trešās daļas, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Ar Dundagas novada Domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98 „Par Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu”, apstiprināts „Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums”, kura 1.punkts nosaka, ka Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.24:

Uzsākt atsavināšanas procesu nekustamā īpašuma “Nevejas skola” kadastra Nr.8850 008 0068, kuru veido 6905/9120 kopīpašuma domājamās daļas no 2,5742 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0068, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0068 001, saimniecības ēkām ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0068 002 un 8850 008 0068.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai un Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

8.

Par pašvaldības īpašuma “Jokumi” apsaimniekošanu

Ziņo A.Kojro; Z.Tālberga

Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts.
2. Saistošie noteikumi par pašvaldības 2021.gada budžetu.

Mērķis

Pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošana un malkas iegūšana, taras un papīrmalkas realizācija.

Izvērtējums

- Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums “Jokumi” zemes kadastra nr. 88500190022
- Meža zemes platība ir 4,93 ha;
- Koku krāja 2. nogabalā 0,16 ha ir 244 m³-kailcirte, koku krāja 3. nogabalā atļautā kailcirte 1,0 ha platībā aptuveni 150 m³, kopšanas cirtes 1. nogabalā un 4. nogabalā, valdošā suga ir baltalksnis, bērzs, apse (meža inventarizācijas dati 14.08.2020);
- Ir priekšlikums pašvaldībai iegūt no šīs meža zemes malku, tara klučus un papīrmalku, veikt stigošanu, robežu iezīmēšanu, ekoloģisko koku noteikšanu, un dokumentu sagatavošanu ciršanas apliecinājuma iegūšanai;
- Pakalpojuma sniedzējs veic koku nozāģēšanu, taras un papīrmalkas pievešanu pie ceļa un malkas atvešanu līdz pasūtītāja norādītajai adresei;
- Sludināma cenu aptauja par pakalpojuma sniegšanu par 1 m³ malkas, taras, papīrmalkas sagatavošanu un malkas piegādi; izsole par taras un papīrmalkas pārdošanu;
- Finansējums pakalpojumam ņemams no koda 2321 (p.v.a.p.);
- Prognozētais kokmateriālu, malkas ieguves daudzums līdz 500 m³ ;

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.25:

- 1) Iegūt malku pašvaldības iestādēm no nekustamā īpašuma “Jokumi”, veicot cenu apauju par pakalpojuma sniegšanu;
- 2) Pārdot izolē taras klučus un papīrmalku;

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskajam dienestam

9.

Projekta “Par piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšanu 2021.gadā” īstenošana

Ziņo D.Kristiņa; Z.Tālberga

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 12., 15.panta pirmā un otrā daļa, 21.pants;
2. Latvijas Pašvaldību savienības (turpmāk – LPS) 25.01.2021. uzaicinājuma vēstule Nr. 202101/INIC34 “Par dalību nacionālas nozīmes projektā “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana””.

Mērķis

Īstenot nacionālās nozīmes projektu “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana”, kura mērķis ir nodrošināt Baltijas jūras pludmales joslas kopšanu.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2020. gada 25. janvārī saņēma LPS uzaicinājuma vēstuli piedalīties nacionālas nozīmes projektā “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana”, kas tiek īstenots ar Latvijas vides aizsardzības fonda (turpmāk – LVAf) atbalstu. Saskaņā ar Latvijas Piekrastes pašvaldību apvienības valdes lēmumu Dundagas novada pašvaldībai apakšprojekta īstenošanai piešķirts atbalsts projekta īstenošanai. Projekta ietvaros paredzēts apsaimniekot Dundagas novada Baltijas jūras pludmales joslas, kas ietver tūristu radīto/atstāto atkritumu savākšanu, no jūras izskaloto atkritumu savākšanu, kā arī mirušo un no jūras izskaloto dzīvnieku savākšanu un utilizāciju, šiem mērķiem paredzot projekta finansējumu 12 000,00 EUR (t.sk. PVN) apmērā. Uzsākot projekta īstenošanu, tiks saņemts no LVAf avansa maksājums 2 400,00 EUR apmērā. Apakšprojekta pieteikums sagatavojams un iesniedzams LPS līdz 12.02.2020. Projekta darbības laiks ir no 01.05.2021. līdz 01.10.2021. Projekta īstenošanas vadlīnijas paredz, ka par projektā izpildītajām aktivitātēm izdevumus sākotnēji sedz pašvaldība. Pašvaldības ieguldītais priekšfinansējums projekta īstenošanai tiks atmaksāts divu nedēļu laikā pēc noslēguma pārskata apstiprināšanas LVAf 2021. gada budžeta ietvaros.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.26:

1. Piedalīties nacionālās nozīmes projektā “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana” 2021. gadā un iesniegt apakšprojekta iesniegumu;
2. Nodrošināt priekšfinansējumu projekta īstenošanai - 9 600,00 EUR (t.sk. PVN) apmērā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

10.

Par nekustamā īpašuma „Jauncelmi” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

Ziņo S.Gāliņa; Z.Tālberga

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 23.07.2020. sēdes lēmums nr. 136 „Par zemes nekustamā īpašuma „Jauncelmi” atsavināšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā ir nekustamais īpašums „Jauncelmi” ar kadastra numuru 8850 009 0035, kas sastāv no 0,9 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 009 0035 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Jauncelmi”). Uz zemes vienības atrodas būves ar nenoskaidrotu piederības statusu – dzīvojamā ēka ar kadastra numuru 8850 009 0035 001 un šķūnis ar kadastra numuru 8850 009 0035 002.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 23.07.2020. sēdes lēmumu nr. 136 „Par zemes nekustamā īpašuma „Jauncelmi” atsavināšanu” lemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamajam īpašumam „Jauncelmi”.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir

manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Nekustamā īpašuma „Jauncelmi” atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 862,26 €.

Nekustamā īpašuma „Jauncelmi” atsavināšanas cena būtu 1497,20 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, 26.10.2020. aprēķinātā nekustamā īpašuma „Jauncelmi” tirgus vērtība – 1300,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 150,00 €;
- 3) Latvijas nacionālā arhīva izziņa – 18,74 €;
- 4) Kancelejas nodeva zemesgrāmatai – 28,46 €.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.27:

1. Atsavināt rakstiskā izsolē nekustamo īpašumu „Jauncelmi” ar kadastra numuru 8850 009 0035, kas sastāv no 0,9 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 009 0035, par nosacīto cenu 1500,00 €.
2. Atsavināšanas procesu uzdot organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

11.

Par bezmantnieka mantas sprieduma izpildes izdevumu apmaksu

Ziņo S.Gāliņa; Z.Tālberga

Pamats

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa;
2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.03.2016. lēmums nr. 65 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā”;
3. Pašvaldības 28.09.2020. iesniegums zvērinātai notārei I. Bakanauskai nr. DD-3-23.2/20/742 par mantojuma atklāšanās izsludināšanu un mantinieku uzaicināšanu;
4. 21.01.2021. zvērinātas notāres Ingūnas Bakanauskas 21.01.2021. akts par mantojuma lietas izbeigšanu nr. 131;
5. 28.01.2021. zvērinātas tiesu izpildītājas Daces Cgojevas paziņojums par sprieduma izpildes izdevumu apmaksu nr. 01358/011/2021-NOS.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Bebri”, kadastra numurs 8862 003 0042, 6,1 ha platībā reģistrēts Kolkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr. 355 uz (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx (turpmāk – (*Vārds, uzvārds*)), vārda. (*Vārds, uzvārds*) miris 12.06.2016.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta otrā daļa nosaka, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā. Tā kā (*Vārds, uzvārds*) ilgstoši nebija maksājis nekustamā īpašuma nodokli, tad 24.03.2016. Dundagas novada pašvaldības (turpmāk –

Pašvaldība) dome ar lēmumu nr. 65 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā” lēma piedzīt no (*Vārds, uzvārds*) nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu, kopā 97,70 €.

Pašvaldība 28.09.2020. zvērinātai notārei Ingunai Bakanauskai nosūtīja iesniegumu un kreditora prasījumu nr. DD-3-23.1/20/742 ar lūgumu izsludināt (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, mantojuma atklāšanos un uzaicināt mantiniekus izteikt savu gribu par mirušā mantojuma pieņemšanu. Prasījumā pieteikts nekustamā īpašuma nodokļa parāds 149,00 € un 1,72 € maksājums, kam termiņš iestājies 16.11.2020.

Latvijas republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” 08.10.2020. izsludināta mantojuma atklāšanās ar pieteikšanās termiņu trīs mēneši (mantojuma lieta nr. 201375).

21.01.2021. Pašvaldībā saņemts un ar numuru DD-4-18.2/21/9 reģistrēts zvērinātas notāres Ingunas Bakanauskas 21.01.2021. akts par mantojuma lietas izbeigšanu nr. 131 mirušā (*Vārds, uzvārds*) mantojuma lietā, kas tālāk nodots Kurzemes apgabaltiesas zvērinātai tiesu izpildītājai Dacei Cgojevai.

28.01.2021. Pašvaldībā saņemts un ar numuru DD-4-18.2/21/119 reģistrēts zvērinātas tiesu izpildītājas Daces Cgojevas 28.01.2021. paziņojums par sprieduma izpildes izdevumu apmaksu nr. 01358/011/2021-NOS, kurā izskaidrotas Pašvaldības tiesības 15 dienu laikā t.i. līdz 12.02.2021. apmaksāt sprieduma izpildes izdevumus 641,30 € un lūgt nekustamā īpašuma novērtēšanu un izsoles rīkošanu.

Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmas „Ozols” datiem, nekustamais īpašums „Bebri” ar kadastra numuru 8862 003 0042 atrodas Slīteres Nacionālā parka ainavu aizsardzības zonā un gandrīz visu platību aizņem mežainās piejūras kāpas (kods 2180).

Ņemot vērā iepriekš minēto, Pašvaldība secina, ka nav lietderīgi ieguldīt finanšu līdzekļus, jo, īpašumu atsavinot, Pašvaldība var nesaņemt atpakaļ visus ieguldītos līdzekļus.

Nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumu „Bebri”, kadastra numurs 8862 003 0042, 21.01.2021. ir 151,61 €.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.28:
Neizmantot pašvaldības tiesības un neapmaksāt sprieduma izpildes izdevumus 641,30 €(seši simti četrdesmit viens eiro 30 centi).

Lēmums nododams izpildei: NĪN administratorei Sintijai Gāliņai.

12.

Par projekta dokumentācijas izstrādi Talsu ielā 7 un Talsu ielā 18, Dundagā *Ziņo I.Ralle; Z.Tālberga*

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 12., 15.panta pirmā un otrā daļa, 21.pants;

Mērķis

Izstrādāt projekta dokumentāciju “Granulu apkures katla ierīkošana PII Kurzemīte ēkā, Talsu ielā 7, Dundagā” un “Elektroinstalācijas rekonstrukcija Dundagas vidusskolā, Talsu iela 18,Dundagā”.

Izvērtējums

2021.gada pieņemtajā budžetā tika apstiprināti Dundagas novada attīstībai realizējamās rīcības, tajā skaitā tualetes uzstādīšana Pils ielā 9 par summu 9 500 euro. Šos būvdarbus ir jāveic būvkomersntam saskaņā ar Ministru kabineta noteikumi Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, tos nevar veikt pašvaldība pašu spēkiem.

14.10.2020. apstiprināts paskaidrojuma raksts inženierbūvei “Tualetes ēkas uzstādīšana Pils ielā, Dundagā”. Būvniecības lietas Nr. BIS-BL-244062-959

Paskaidrojuma rakstu izstrādāja SIA "CVS" un iesniedza kontroltāmi par veicamajiem būvdarbiem par summu 17 208 euro neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

02.11.2020. tika publiski izsludināta cenu aptauja Nr. DNPz 2020/41 “Tualetes ēkas uzstādīšana un inženiertīklu ierīkošana un pieslēgšana”. Cenu aptaujā tika iesniegts viens piedāvājums par summu 20 798,11 euro neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

Tā kā pašvaldībai šāds finansējums nav paredzēts, lai realizētu tualetes uzstādīšanu Pils ielā 9, priekšlikums izstrādāt būvniecības dokumentāciju. Ierosinu finansējumu novirzīt projekta dokumentācijas izstrādei:

1. “Granulu apkures katla ierīkošana PII Kurzemīte ēkā, Talsu ielā 7, Dundagā”;
2. “Elektroinstalācijas rekonstrukcija Dundagas vidusskolā, Talsu iela 18,Dundagā”.

2020.gada pieņemtajā budžetā tika apstiprināta rīcība “Granulu apkures katla ierīkošana PII Kurzemīte ēkā, Talsu iela 7, Dundaga” par summu 10 000 euro. 2020.gadā šī rīcība netika realizēta.

2020.gadā tika izstrādāta projekta dokumentācija jumta seguma maiņa un zibensaizsardzības izbūve Dundagas vidusskolā, Talsu iela 18, Dundaga un veikti būvdarbi. Projektā tika paredzēts, ka iekšējo zibensaizsardzību un elektroinstalāciju izstrādās atsevišķā projektā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.29:

1. Izstrādāt projektu dokumentāciju “Granulu apkures katla ierīkošana PII Kurzemīte ēkā, Talsu ielā 7, Dundagā” un “Elektroinstalācijas rekonstrukcija Dundagas vidusskolā, Talsu iela 18, Dundagā” organizējot cenu aptaujas.
2. Finansējumu, kas 2021.gada budžetā paredzēts PII “Kurzemīte” telpu remontam (logopēda kabinets, gaitenis) EUR 5000 apmērā (ietaupījums pēc veiktās cenu aptaujas), novirzīt projektu dokumentāciju “Granulu apkures katla ierīkošana PII Kurzemīte ēkā, Talsu ielā 7, Dundagā” un “Elektroinstalācijas rekonstrukcija Dundagas vidusskolā, Talsu iela 18,Dundagā” izstrādei.

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai.

13.

Par palīdzības sniegšanas dzīvokļa jautājuma risināšanā

Ziņo I.Bekmane; Z.Tālberga

13.1. Pamats

1. Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.³ panta pirmā daļa.
2. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 4.punkts.
3. Dundagas novada domes 22.03.2019. lēmums Nr.79.
4. (*Vārds, uzvārds*) 25.01.2021. iesniegums.

Mērķis

Palīdzības sniegšana speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums “E.Dinsberga 2” ar kadastra numuru 8850 020 0261, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261, 0,25ha platībā, daudzīvokļu (12 dzīvokļi) ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 002, 8850 020 0261 005, 8850 020 0261 009, 8850 020 0261 011 un atrodas E.Dinsberga ielā 2, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “E.Dinsberga 2”). Nekustamā īpašuma “E.Dinsberga 2” daudzīvokļu ēkas dzīvokli Nr.7 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 007 un kopējo platību 35,70m² (turpmāk – dzīvoklis E.Dinsberga 2 - 7). Dzīvoklim E.Dinsberga 2 – 7, ar Dundagas novada domes 22.03.2019. lēmumu Nr.79, ir noteikts statuss – “speciālistam izīrējamā dzīvojamā telpa”.

Par dzīvokļa E.Dinsberga 2 – 7 izmantošanu 01.04.2019. ir noslēgts dzīvojamo telpu īres tiesību līgums Nr.DD-8-2.2/19/10 ar termiņu līdz 31.12.2020.

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxx (turpmāk – persona) 25.01.2021. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 26.01.2021. ar Nr.DD-4-10.2/21/33), kurā persona lūdz pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklī E.Dinsberga 2 – 7.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.³ panta pirmā daļa par dzīvojamās telpas īres līguma termiņu, nosaka, ka Pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Pašvaldības 16.06.2016. saistošo noteikumu Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 4.punkts nosaka, ka lēmumu par palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.30:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxx).
2. Slēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “E.Dinsberga 2” ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 dzīvoklī Nr.7, kas atrodas E.Dinsberga ielā 2 -7, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxx) uz laiku līdz 31.03.2022.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

13.2. Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 11. punkts un 3.2., 5.2. apakšpunkts.
2. Dundagas novada sociālā dienesta 07.12.2020. izziņa Nr.2-9/110 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”.
3. (*Vārds, uzvārds*) 09.12.2020. iesniegums.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxx (turpmāk – persona) 09.12.2020. iesniegumu, reģistrēts Pašvaldībā 14.12.2021. ar Nr.DD-4-10.2/21/16, kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – pagarināt dzīvokļa īres līgumu.

Persona izmanto Pašvaldības īpašumu – dzīvokli “Brīvības iela 17-3”, kadastra Nr.88509000484, kas atrodas adresē Brīvības iela 17-3, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – dzīvoklis Brīvības 17-3), par kuru 07.11.2018. ir noslēgts līgums par dzīvojamo telpu īres tiesībām Nr. DD-8-2.2/18/23 ar termiņu līdz 31.12.2019.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.2. apakšpunkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, savukārt noteikumu Nr.4, 11. punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr.4, 5. punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto.

Saskaņā ar personai izīrētā dzīvokļa Brīvības 17-3 apsaimniekotāja SIA “Ziemeļkurzeme” sniegto informāciju, personai uz 14.01.2021. ir uzkrājies parāds 569,52 EUR par īri un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem.

Pašvaldība 14.01.2021. ir uzrakstījusi personai vēstuli (reģistrēta ar Nr.DD-4-9/21/25) ar atgādinājumu par parādsaistībām, un lūgusi sniegt priekšlikumu par īres un komunālo maksājumu atmaksas grafiku.

Pašvaldība ir saņēmusi priekšlikumu no personas (e-pastu), ka plāno maksāt 100,00 EUR, kurus sastāda ikmēneša rēķins un daļa no parāda par īri un komunālajiem pakalpojumiem.

Saskaņā ar Dundagas novada sociālā dienesta 07.12.2020. izziņu Nr.2-9/110 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”, personas apgādībā ir nepilngadīgs bērns un ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss uz laiku līdz 28.02.2021.

Ņemot vērā, ka trūcīgas personas statusu piešķir personai ar zemāku ienākumu līmeni uz katru ģimenes locekli nekā maznodrošinātas personas statusu, izriet, ka personai būtu piešķirama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz noteikumu Nr.4, 3.2. apakšpunktu, pašvaldība kā palīdzību personai var piešķirt dzīvojamās telpas izīrēšanai.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4, 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.31:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxx;
2. Slēgt īres tiesību līgumu par nekustamo īpašumu “Brīvības iela 17-3”, kadastra Nr.88509000484, kas atrodas adresē Brīvības iela 17-3, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxx, uz laiku 01.03.2021.- 31.12.2021.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

13.3. Pamats

1. Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pants, 13.panta pirmā daļa 1.punkts.
2. Dundagas novada Būvvaldes 28.01.2021. Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2021-31.
3. (*Vārds, uzvārds*) 25.01.2021. iesniegums.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk tekstā – Pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx (turpmāk tekstā – Persona), 25.01.2021. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 25.01.2021. ar Nr.DD-4-10.2/21/31), kurā Persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, papildus minot, ka pēc ugunsgrēka dzīves vietā, "Nevejas skola" nav iespējams dzīvot..

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk tekstā – Palīdzības likums) 13. pantu par personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība pirmās daļas 1.punktu neatliekami sniedzama palīdzība, piešķirot dzīvojamās telpas izīrēšanai, personai, kuras īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā, — ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Saskaņā ar iedzīvotāju reģistra datiem Persona ir deklarējusi savu dzīvesvietu "Nevejas skola" – 9, Neveja, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kā apakšīrnieks pamatojoties uz Dundagas novada pašvaldības 21.01.2014. līgumu par dzīvojamās telpas īri, kas slēgts ar (*Vārds, uzvārds*), kura ir mirusi.

Dundagas novada Būvvaldes 28.01.2021. Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2021-31 (15-19.12/21-785) - konstatēta bīstamība, kuru jānovērš līdz 08.03.2021.

Pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums "E.Dinsberga 2" ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261, 0,25 ha platībā, daudzīvokļu (12 dzīvokļi) ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 002, 8850 020 0261 005, 8850 020 0261 009, 8850 020 0261 011 un atrodas E.Dinsberga ielā 2, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums "E.Dinsberga 2"). Nekustamā īpašuma "E.Dinsberga 2" daudzīvokļu ēkas dzīvokli Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 006 Pašvaldība izmanto izīrēšanai - palīdzības sniegšana dzīvokļu jautājuma risināšanā.

Saskaņā ar Palīdzības likuma 5. pantu, par institūcija, kura pieņem lēmumu par palīdzības sniegšanu, noteikts, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.32:

Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, slēdzot īres tiesības līgumu par nekustamā īpašuma "E.Dinsberga 2" daudzīvokļu ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001

dzīvokli Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 006 un pie tā piederošām kopīpašuma daļām, kad atrodas Ernesta Dinsberga 2 - 6, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx nosakot termiņu 01.03.2021. – 01.03.2022.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepa, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

13.4. Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā

Pamats

1. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļa, 7.panta 1.daļa.
2. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4. punkts, 5.2.apkšpunkts.
3. Dundagas novada Sociālā dienesta 10.02.2021. Izziņa Nr.2-27.1/19.
4. (*Vārds, uzvārds*) 13.01.2021. iesniegums.

Mērķis

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx (turpmāk – persona) 13.01.2021. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 14.01.2021. ar Nr. DD-4-10.2/21/17), kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā. Persona skaidro, ka pašreizējā dzīvesvietā Puķu iela 4 dz.1, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, dzīvo kopā divas ģimenes.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 4. panta 1. daļa nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Saskaņā ar Dundagas novada Sociālā dienesta 10.02.2021. Izziņu Nr.2-27.1/19 persona ir deklarēta Dundagas novadā, II grupas invalīde (beztermiņa) un māsaiņniecībai piešķirts trūcīgas māsaiņniecības statuss.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – noteikumi Nr.4) 5.2. apakšpunkts nosaka, ka papildus likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteiktajām personu kategorijām, ar pašvaldībai piederošas vai nomātas dzīvojamās telpas īres tiesībām vispārējā kārtībā nodrošināmas personas, kurām noteikta I vai II invaliditātes grupa.

Likuma 7.panta 1.daļa nosaka, ka persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā likuma 6. pantā noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Noteikumu Nr.4, 4.punkts nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.33:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „Pašvaldībai piederošās vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

14.

Par izglītības iestāžu izdevumu tāmju apstiprināšanu 2021.gadam

Ziņo I.Ralle; Z.Tālberga

Pamats:

28.06.2016. MK noteikumi Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem"

Mērķis

Saskaņā ar izglītojamo skaita izmaiņām uz 01.01.2021. Dundagas vidusskolā, PII Kurzemīte un Kolkas pagasta pamatskolā, apstiprināt aktuālās Dundagas novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmes 2021.gadam

Izvērtējums:

28.06.2016. MK noteikumi Nr.418 nosaka kārtību, kādā pašvaldības, kuru administratīvajā teritorijā deklarētie iedzīvotāji izmanto citas pašvaldības izglītības iestādes sniegtos pakalpojumus, noslēdz līgumus ar attiecīgajām pašvaldībām par šiem iedzīvotājiem sniegto izglītības pakalpojumu apmaksu

MK noteikumi Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem", nosaka, ka aprēķinot izmaksas saimnieciskajā gadā par vienu izglītojamo konkrētā izglītības iestādē, aprēķinā atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem (EKK) iekļauj izglītības iestādes iepriekšējā saimnieciskajā gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus (izņemot valsts budžeta finansējumu un Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības finansējumu), ņemot vērā audzēkņu skaitu uz saimnieciskā gada 1. janvāri.

Pašvaldības pēc vienošanās var slēgt līgumus par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par interešu izglītības, profesionālās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, uz 01.01.2021. Dundagas novada pašvaldībai nav šādu vienošanos.

Uz 2021.gada 1.janvāri Dundagas novada domei ir jāapstiprina Dundagas vidusskolas, Kolkas pamatskolas un PII "Kurzemīte" izglītības iestāžu izdevumu tāmes.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.34:

Apstiprināt sekojošus pielikumus:

1. Pielikums Nr. 1. „Dundagas novada Dundagas vidusskolas izdevumu tāme un viena audzēkņa izmaksas 2021. gadā no pašvaldības budžeta, atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem”;

2. Pielikums Nr. 2. „Dundagas novada Pirmskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” izdevumu tāme un viena audzēkņa izmaksas 2021. gadā no pašvaldības budžeta, atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem”;
3. Pielikums Nr. 3. „Dundagas novada Kolkas pagasta pamatskolas izdevumu tāme un viena audzēkņa izmaksas 2021. gadā no pašvaldības budžeta, atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem”.

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības CA Lietvedei-sekretārei Dacei Kurpniecei

15.

Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu

Ziņo D.Čodera; Z.Tālberga

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļa;
2. Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.panta trešā daļa.

Mērķis

Pieņemt dāvinājumu Dundagas Mākslas un mūzikas skolai no AS Latvenergo - 10 (desmit) lietotus datorus – sistēmblokus un 10 (desmit) lietotus monitorus par kopējo vērtību EUR 308.00 (trīs simti astoņi eiro un 00 centi).

Izvērtējums

Izglītības iestāde atrodas nepārtrauktā izaugsmes procesā, viens no izglītības iestādes pamatmērķiem ir paaugstināt izglītības kvalitāti, pilnveidojot izglītības iestādes tehnisko nodrošinājumu. Izglītības iestāde izmanto skolvadības sistēmu E – klase, kā arī datortehnika nodrošina pilnvērtīgu izglītības programmu īstenošanas iespēju ikdienas mācību darbā. Lai nodrošinātu visu izglītības iestādi pilnībā, nepieciešams datoraprīkojums 8 nodarbību telpās. Izglītības iestādei ir saistoši Latvijas Nacionālā kultūras centra un akreditācijas ekspertu ieteikumi – iekļaut profesionālās ievirzes izglītības programmas Vizuāli plastiskā māksla saturā datorgrafikas pamatu apguvi. Ieteikumu realizēšanai ir nepieciešami 10 datori.

AS Latvenergo, atsaucoties uz DMMS direktores Daces Čoderas 14.09.2020. iesniegumu MS-1-20/20/8 *Par lietotas datortehnikas piešķiršanu izglītības iestādei*, dāvina izglītības iestādei lietotu datortehniku 308.00 EUR (trīs simti astoņi eiro vērtībā).

Lēmumam projekta pielikumā pievienots AS Latvenergo tipveida dāvinājuma (ziedojuma) līguma paraugs izglītības iestādēm un dāvinājuma Pieņemšanas – nodošanas akts.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.35:

- 1.Pieņemt no AS Latvenergo dāvinājumā 10 (desmit) lietotus datorus – sistēmblokus un 10 (desmit) lietotus monitorus par kopējo vērtību EUR 308.00 (trīs simti astoņi eiro un 00 centi).
- 2.Pilnvarot Dundagas novada pašvaldības izglītības iestādes – Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktori Daci Čoderu parakstīt Dāvinājuma (ziedojuma) līgumu un Pieņemšanas - nodošanas aktu, ar kuru tiek pieņemts 1. punktā minētais dāvinājums.

Lēmums nododams izpildei: Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktorei Dacei Čoderai.

16.

Par Sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanā 2021.gadā

Ziņo I.Ralle; Z.Tālberga

Pamatojums

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 10.panta un 15.panta pirmās daļas 5.punktu

Mērķis

Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšana 2021.gadā

Izvērtējums

Nodrošināt 2002.gadā dibinātā Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra (turpmāk – Orķestris), kurā muzicē mūzikas skolu audzēkņi, darbības nepārtrauktību, pēctecību un ilgtspēju, noteikt katras pašvaldības finansiālo un organizatorisko atbildību, Talsu, Dundagas un Rojas novadu pašvaldības ir vienojušās par sadarbību Orķestra darbības nodrošināšanu kalendārā gada ietvaros un vienu reizi gadā slēdz attiecīgu sadarbības līgumu. Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanai 2021.gadā nepieciešamais finansējums sastāda EUR 1589,19, finansējums ir iekļauts Dundagas Mākslas un mūzikas skolas budžetā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.36:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību un Rojas novada pašvaldību par Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanu 2021.gadā (līguma teksts pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktori.

Lēmums nosūtāms: Talsu novada pašvaldībai, Rojas novada pašvaldībai, Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktori, grāmatvedībai

17.

Par nekustamā īpašuma iegādi

Ziņo M.Blūma; Z.Tālberga

Pamats

1. Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa
2. Nekustamā īpašuma "Gigali" īpašnieka 11.02.2021.iesniegums Nr. DD-4-18.2/21/162
3. 2021.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2 "Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam"

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) ir saņēmusi nekustamā īpašuma īpašnieka (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – īpašnieks) 2021.gada 11.februāra iesniegumu (turpmāk - iesniegums) par piedāvājumu pirkt no viņam piederošā nekustamā īpašuma "Gigari", kadastra Nr.8862 004 0084 (turpmāk – nekustamais īpašums) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 88620050094 par summu 80 000 *euro*. Vēstule reģistrēta pašvaldībā 2021.gada 11.februārī, reģistrācijas Nr. DD-4-18.2/21/162.

Izskatot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Nekustamais īpašums pašlaik nav sadalīts, pirkumam piedāvātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88620050094, platība 1,7 ha, ir kopējā īpašuma sastāvā.
2. Saskaņā ar pašvaldības rīcībā esošo informāciju, kas iegūta no Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas lietojumprogrammas NINO, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88620050094 kadastrālā vērtība ir 0,00 *euro*.
3. Nekustamā īpašuma īpašnieks nekustamo īpašumu ir ieguvis ar 2002.gada 30. maija dāvinājuma līgumu.
4. Dundagas novada domes 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88620050094 nosaka “Dabas pamatnes” teritoriju (DP), kas primāri nav paredzētas apbūvei.
5. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88620050094 pilnībā iekļaujas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā.
6. 2021.gada pašvaldības budžetā, kas apstiprināti ar 2021.gada 28.janvāra saistošiem noteikumiem Nr.2 “Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” nav paredzēti līdzekļi nekustamo īpašumu pirkšanai.
7. Nekustamā īpašuma zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88620050094 nav nepieciešama pašvaldības funkciju pildīšanai.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Burnevics, G.Kristiņš, R.Rūmniece, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.37:

Nepieņemt piedāvājumu iegādāties nekustamā īpašuma “Gigari”, kadastra Nr.8862 004 0084 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 88620050094, platība 1,7 ha, par summu 80 000 *euro*.

Lēmums nododams izpildei: Kancelejai nosūtīt (*Vārds, uzvārds*).

18.

Par pirkuma tiesības izmantošanu

Ziņo I.Bekmane; Z.Tālberga

18.1. Par pirkuma tiesības izmantošanu (Nevnieki)

Pamats

1. 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.919 “Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 2., 3. un 4. punkts.
2. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts un 78. pants.
3. Dundagas novada domes 2014. gada 28. augusta saistošo noteikumu Nr.10 “Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karti “Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. 2021. gada 28. janvāra iesniegums.

Mērķis

Pirkuma izskatīšana

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi 2021. gada 28.janvāra iesniegumu Nr.54 (reģistrēts pašvaldībā 2021. gada 28. janvārī ar Nr.DD-4-10.2/21/40),

pievienots 2021. gada 28. janvāra Notariālo aktu grāmatas izraksts Nr.148, Pirkuma līgums, ar līgumu izskatīt pirmpirkuma tiesības par nekustamo īpašumu "Nevnieki" kadastra Nr.8850 008 0018, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0018 (platība 18,5 ha), un tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – īpašums "Nevnieki").

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 78. pantu vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” (turpmāk - MK noteikumi Nr.919);

1. 3. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai, vietējās pašvaldības dome ne vēlāk kā 20 dienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas pieņem lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības;
2. 4. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, pašvaldības institūcija ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas sagatavo izziņu par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.

Īpašums "Nevnieki", saskaņā ar Dundagas novada domes 2014. gada 28. augusta saistošo noteikumu Nr.10 "Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un grafiskās daļas karti "Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums", atrodas funkcionālajā zonā "Mežu teritorija (M)" un "Lauksaimniecības teritorija (L)".

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.919, 2. punktu, pašvaldība ir sagatavojusi 2021. gada 15. februāra izziņu Nr. DD-4-12/21/21, kas ievietota Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 3 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – 2 (R.Rūmniece, M.Burnevics)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.38:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Nevnieki", kadastra Nr.8850 008 0018, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0018 (platība 18,5 ha), un tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Lēmums ievietojams: Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

18.2. Par pirmpirkuma tiesības izmantošanu (Mednieki)

Pamats

1. 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.919 "Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem" 2., 3. un 4. punkts.
2. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts un 78. pants.
3. Dundagas novada domes 2014. gada 28. augusta saistošo noteikumu Nr.10 “Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karti “Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. 2021. gada 28. janvāra iesniegums.

Mērķis

Pirmpirkuma izskatīšana

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi 2021. gada 28.janvāra iesniegumu Nr.1-1/29 (reģistrēts pašvaldībā 2021. gada 28. janvārī ar Nr.DD-4-10.2/21/41), pievienots 2021. gada 27. janvāra Nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.2021-15, ar lūgumu izskatīt pirmpirkuma tiesības par nekustamo īpašumu “Mednieki” kadastra Nr.8850 021 0084, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0084 (platība 12,4 ha), un tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – īpašums “Mednieki”).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 78. pantu vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” (turpmāk - MK noteikumi Nr.919);

1.3. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai, vietējās pašvaldības dome ne vēlāk kā 20 dienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas pieņem lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības;

2.4. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, pašvaldības institūcija ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas sagatavo izziņu par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.

Īpašums “Mednieki”, saskaņā ar Dundagas novada domes 2014. gada 28. augusta saistošo noteikumu Nr.10 “Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karti “Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums”, atrodas funkcionālajā zonā “Mežu teritorija (M)”.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.919, 2. punktu, pašvaldība ir sagatavojusi 2021. gada 15. februāra izziņu Nr. DD-4-12/21/20, kas ievietota Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 3 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – 2 (R.Rūmniece, M.Burnevics)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.39:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu “Mednieki”, kadastra Nr.8850 021 0084, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0084 (platība 12,4 ha), un atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Lēmums ievietojams: Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

18.3. Par pirmpirkuma tiesības izmantošanu (Jūrnieki)

Pamats

1. 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.919 “Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 2., 3. un 4. punkts.
2. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts un 78. pants.
3. Dundagas novada domes 2009. gada 26. augusta saistošie noteikumi Nr.7 “Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem” un 2010. gada 25. augusta saistošo noteikumu Nr.21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” grafiskā daļa “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Saunaga ciemā”.
4. 2021. gada 16. februāra iesniegums.

Mērķis

Pirmpirkuma izskatīšana

Izvērtējums

Saunagā, Kolkas pagastā Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums “Jūrnieki”, kadastra Nr.88620050027 (turpmāk – nekustamais īpašums “Jūrnieki”), kas sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

1. 88620050027, platība 0,57 ha, uz kuras ir būves ar kadastra apzīmējumiem: 8862005 0027001, 88620050027002, 88620050027003, 88620050027004 un 88620050027005;
2. 88620050028, platība 3,772 ha;
3. 88620050074, platība 0,47 ha;
4. 88620050142, platība 1,39 ha.

Ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) 2020. gada 30. novembra lēmumu Nr.DD-3-5.6/20/13 ir nolemts, atļaut no nekustamā īpašuma “Jūrnieki” atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 88620050028 un pēc sadalīšanas, kā patstāvīgam nekustamam īpašumam, piešķirt nosaukumu “Rāmas” (turpmāk – nekustamais īpašums “Rāmas”).

Pašvaldība ir saņēmusi 2021. gada 16. februāra iesniegumu Nr.77 (reģistrēts pašvaldībā 2021. gada 16. februārī ar Nr.DD-4-10.2/21/73), kuram pievienots 2021. gada 16. februāra Notariālo aktu grāmatas izraksts Nr.258, Pirkuma līgums, ar līgumu izskatīt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Rāmas”.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 78. pantu vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un

citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” (turpmāk - MK noteikumi Nr.919);

1.3. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai, vietējās pašvaldības dome ne vēlāk kā 20 dienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas pieņem lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības;

2.4. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, pašvaldības institūcija ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas sagatavo izziņu par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.

Īpašums “Rāmas”, saskaņā ar Dundagas novada domes 2009. gada 26. augusta saistošajiem noteikumiem Nr.7 “Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem” un 2010. gada 25. augusta saistošo noteikumu Nr.21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” grafisko daļu “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Saunaga ciemā”, atrodas funkcionālā zonā, atrodas funkcionālajā zonā “Mežu teritorija (M)”.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.919, 2. punktu, pašvaldība ir sagatavojusi 2021. gada 17. februāra izziņu Nr. DD-4-12/21/23, kas ievietota Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 3 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – 2 (R.Rūmniece, M.Burnevics)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.40:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamā īpašuma “Jūrnieki”, kadastra Nr.88620050027, vēl atdalāmo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 88620050028 (platība 3,442 ha), kuram pēc sadalīšanas, kā patstāvīgam īpašumam, piešķirs nosaukumu “Rāmas”, Saunagā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā.

Lēmums ievietojams: Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

18.4. Par pirmpirkuma tiesības izmantošanu (Filmaņi)

Pamats

1. 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.919 “Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, 2., 3. un 4. punkts.
2. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts un 78. pants.
3. Dundagas novada domes 2009. gada 26. augusta saistošie noteikumi Nr.7 “Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem” un 2010. gada 25. augusta saistošie noteikumi Nr.21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar

grozījumiem” grafiskā daļa “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Košraga ciemā”.

4. 2021. gada 15. februāra iesniegums.

Mērķis

Pirmpirkuma izskatīšana

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi ir saņēmusi 2021. gada 9.februāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2021. gada 15. februārī ar Nr.DD-4-10.2/21/69), kurā ir lūgts izskatīt pirmpirkuma tiesības par īpašumu “Filmaņi”, kadastra Nr.8862 003 0031, kas sastāv no 0,1562 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0031 uz kuras ir būve ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0031 001 un atrodas Košragā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – īpašums “Filmaņi”).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 78. pantu vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar 2010. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” (turpmāk - MK noteikumi Nr.919);

1.3. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai, vietējās pašvaldības dome ne vēlāk kā 20 dienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas pieņem lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības;

2.4. punktu, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums nav nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, pašvaldības institūcija ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā kopijas saņemšanas sagatavo izziņu par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.

Īpašums “Filmaņi”, saskaņā ar Dundagas novada domes 2009. gada 26. augusta saistošajiem noteikumiem Nr.7 “Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem” un 2010. gada 25. augusta saistošo noteikumu Nr.21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” grafisko daļu “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Košraga ciemā”, atrodas funkcionālā zonā “Mazsaimniecību un ģimenes māju teritoriju (MG)”;

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.919, 2. punktu, pašvaldība ir sagatavojusi 2021. gada 15. februāra izziņu Nr. DD-4-12/21/19, kas ievietota Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 3 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – 2 (R.Rūmniece, M.Burnevics)
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.41:

Atteikties no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Filmaņi", kadastra Nr.8862 003 0031, kas sastāv no 0,1562 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0031 uz kuras ir būve ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0031 001, un tas atrodas Košragā, Kolka pagastā, Dundagas novadā.

Lēmums ievietojams: Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā, izmantojot īpaši tam paredzētu tiešsaistes risinājumu

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

19.

Par deleģējumu Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoram saskaņot izglītības programmas apguvi ģimenē

Ziņo A.Šturms; Z.Tālberga, A.Felts, R.Rūmniece, M.Burnevics

Sagatavotais lēmuma projekts:

Pamats:

1. Likums "Par pašvaldībām" 15.panta ceturtā daļa
2. MK noteikumi Nr. 591 "Kārtība, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības programmās, speciālajās izglītības iestādēs un speciālajās pirmsskolas izglītības grupās un atskaitīti no tām, kā arī pārcelti uz nākamo klasi" 22.punkts
3. MK rīkojums Nr. 655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 5.18.¹ punkts

Mērķis:

Nodrošināt apmācību ģimenē 1. – 6.klasē ārkārtas situācijas ietvaros.

Likums "Par pašvaldībām"

Izvērtējums:

Ņemot vērā epidemioloģisko situāciju, izglītojamo vecāki var izteikt vēlmi īstenot apmācību ģimenē 1. – 6.klasē situācijā, kad mācību process tiek noteikts klātienē.

Mācības var organizēt ģimenē, pamatojoties uz vecāku iesniegumu. Vispārējās izglītības iestādes direktors, saskaņojot ar izglītības iestādes dibinātāju, izdod rīkojumu, nosakot, ka paredzēto mācību saturu apgūst ģimenē un par to atbildīgi izglītojamā vecāki. MK rīkojums Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" nosaka, ka līdz ārkārtējās situācijas beigām var nepiemērot prasību par ārsta izziņas vai psihologa atzinuma iesniegšanu apmācības organizēšanai ģimenē.

Vecāku vēlme organizēt apmācību ģimenē var tikt pamatota ar centieniem pasargāt savu ģimeni no iespējamās inficēšanās ar COVID-19 vīrusu vai arī neapmierinātību un nevēlēšanos izpildīt epidemioloģiskās drošības nosacījumu par obligātu masku lietošanu skolā.

Lēmums par šādas apmācības uzsākšana ārkārtējās situācijas laikā nepieciešams pieņemt īsā laika posmā, ar mērķi paātrināt lēmuma pieņemšanu (saskaņošanu) par apmācības organizēšanu ģimenē 1.-6.klases vecumposmā, tādēļ nepieciešams saskaņojuma deleģējums.

Lēmuma projekts

Uz valstī noteiktās ārkārtējās situācijas laiku deleģēt Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoram pieņemt lēmumu par pamatzglītības pirmā posma izglītības programmas daļā paredzētā mācību satura apguves ģimenē saskaņošanu.

Atklāti un vārdiski (elektroniski) balsojot ar 0 balsīm par, pret-nav, atturas – 5 (R.Rūmniece, M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, Z.Tālberga)

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 34.panta trešo daļu, lēmums nav pieņemts

Deputāts Madars Burnevics paziņo, ka nākamo jautājumu izskatīšanā nepiedalīsies un pamet sēdi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 34.panta pirmo daļu, izsludināto jautājumu izskatīšana tiek pārtraukta un sēde slēgta nepietiekama deputātu skaita dēļ.

Sēde slēgta plkst. 11.15.

Sēdes vadītājs
Protokols parakstīts 19.02.2021.

Z.Tālberga

Protokolēja
Protokols parakstīts 19.02.2021.

S.Kokoreviča