



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

S Ē D E S P R O T O K O L S

Dundagas novada Dundagas pagastā

2020.gada 26.novembrī

Nr.15.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010. gada 22. decembra saistošo noteikumu Nr.47 "Dundagas novada pašvaldības nolikums" 64.¹ punktu sēdes norise notiek videokonferences režīmā.

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdē piedalās 9 deputāti: Aldis Felts, Zane Tālberga, Jānis Mauriņš, Madars Burnevics, Andra Grīvāne, Vilnis Skuja, Una Sila, Regīna Rūmniece, Gunārs Kristiņš

Administrācijas darbinieki: Ainārs Korulis, Andris Kojro, Maruta Blūma, Inga Ralle, Dinārs Neifelds, Baiba Dūda, Linda Pavlovska-Dišlere, Ilze Pirvīte

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aldis Felts

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Papildus izsludinātajai darba kārtībai tiek izteikts ierosinājums iekļaut darba kārtībā papildu jautājumu: Par saistošiem noteikumiem " Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu"

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, M.Burnevics, A.Grīvāne, G.Kristiņš), pret-1 (Z.Tālberga), atturas – 2 (R.Rūmniece, V.Skuja)

NOLEMJ:

iekļaut sēdes darba kārtībā papildu jautājumu:

28. Par saistošiem noteikumiem " Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu"

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, M.Burnevics, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektora p.i. ziņojums
2. Par jaunas amata vienības, pirmsskolas izglītības sporta skolotājs, izveidi Dundagas pirmsskolas izglītības iestādē "Kurzemīte"
3. Par grozījumiem Dundagas novada domes lēmumā Nr.361 no 19.12.2019. "Par valsts mērķdotācijas Dundagas novada pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba

samaksai un valsts sociālās
sadales kārtības apstiprināšanu”

apdrošināšanas obligātajām iemaksām

4. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Dundagas novada izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai un VSAOI
5. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un VSAOI
6. Par pašvaldības budžeta finansējuma sadali interešu izglītības programmu īstenošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un VSAOI
7. Par dotāciju SIA “Dundagas veselības centrs”
8. Par bezcerīgu (zaudētu) debitoru parādu norakstīšanu izdevumos
9. Par dotāciju Kurzemes plānošanas reģionam
10. Par Dundagas novada domes 2020.gada 26.marta saistošo noteikumu Nr.3 "Kārtība, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām" atzīšanu par spēku zaudējušiem
11. Par kārtību, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām
12. Par finansējuma piešķiršanu papildus būvniecības darbiem Dundagas pilī projekta “Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība” īstenošanai
13. Par nekustamo īpašumu piekritību pašvaldībai
14. Valsts amatpersonas statusa noteikšanas un amatu savienošanas atļaujas. saņemšanas kārtība Dundagas novada pašvaldībā
15. Par Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam uzraudzību
16. Par iekšējiem noteikumiem “Dundagas novada pašvaldības sīkdatņu politika”
17. Par iekšējiem noteikumiem “Dundagas novada pašvaldības privātuma politika”
18. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Lojas”, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā
19. Par zemes “Rietnieki” nomas tiesību līguma slēgšanu
20. Par sakņudārza “Ievlejas 54” nomas tiesībām
21. Par sakņu dārza “Zeme pie Kāviem” Nr.72 nomas tiesībām
22. Par nekustamā īpašuma “Meža iela 6” atsavināšanu
23. Par apbūves tiesības platības precizēšanu nekustamā īpašumā “Vecpeļauši”
24. Par Dundagas novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas izstrādi
25. Par nekustamā īpašuma “Priedaines iela 18-5” atsavināšanu
26. Par personas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
27. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā
28. Par saistošiem noteikumiem “ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu”

Dažādi jautājumi

1.

Izpilddirektores p.i. ziņojums

Pašvaldības izpilddirektora p.i. Andris Kojro un Baiba Dūda informē par aktualitātēm iecerēto darbu realizēšanā:

1. Par projektēšanas darbiem tilta Pils ielā rekonstrukcijai;
2. Par ielu apgaismojuma ierīkošanas projektu Bāniša ielā;
3. Par katlu mājas pie Mazās skolas pabeigšanu;
4. Par remontiem Mazajā skolā, Mazirbes bibliotēkā, vidusskolā, pils katlu mājā
5. Par cenu aptauju tirgus laukuma Dundagā bruģēšanai u.c.

Deputātu jautājumi:

- 1) Par ceļa sakārtošanu Sīkragā – tiek skaidrots, ka notiek dokumentācijas vākšana no iesaistītajām institūcijām

- 2) Par VARAM vēstuli par tiesas sprieduma izpildin jautājuma skatīšanu domes sēdē – tiek skaidrots, ka ministram ir sniegts paskaidrojums par jautājuma izskatīšanas atlikšanu sakarā ar atbildīgās personas darba nespēju.

Deputāti M.Burnevics un V.Skuja atsakās piedalīties turpmākajā sēdes gaitā, par iemeslu norādot VARAM ministra norādījumu nepildīšanu.

2.

Par jaunas amata vienības, pirmsskolas izglītības sporta skolotājs, izveidi Dundagas pirmsskolas izglītības iestādē “Kurzemīte”

A.Felts

Pamats

1. Ministru kabineta 2018. gada 21. novembra noteikumi Nr.716 “Noteikumi par valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijām un pirmsskolas izglītības programmu paraugiem”.
2. MK not.nr.354 „Noteikumi par pedagogu profesiju un amatu sarakstu”, Rīgā 2011.gada 10. maijā. (profesijas kods 234203)
3. Talsu novada sporta skolotāju slodzes pirmsskolās.

Mērķis

Speciālista vadīta pirmsskolas vecuma bērnu vispārējo fizisko spēju attīstība.

Izvērtējums

Iestādes uzdevums ir nodrošināt pakalpojuma kvalitāti visās jomās tai skaitā arī veselības un fiziskās aktivitātes mācību jomā. Šobrīd kustību aktivitātes bērniem organizē grupu skolotāji, bet ir faktori kādēļ kvalitāte nav pietiekama veselības un fiziskās aktivitātes (sporta) jomā Dundagas pirmsskolas izglītības iestādē “Kurzemīte”, kurā šobrīd ir 144 izglītojamie.

- 1) Pirmsskolas skolotāji studējot iegūst vispārējas zināšanas sporta metodikā un didaktikā.
- 2) Grupu skolotāju fiziskā varēšana. (bērns mācās kopējot)
- 3) Sporta nodarbībai paredzētās vietas sagatavošana (nepieciešamais inventārs) un pēc nodarbības inventāra sakārtošana un tīrīšana/dezinficēšana.
- 4) 7 mācību jomas, kurās tikko ieviestais jaunais mācību saturs ir pacēlis augstu latiņu, kvalitāte visās jomās ir jānotur ilgtermiņā.

Iepriekš minētais kavē sasniegt tādus rezultātus, kas:

- 1) nodrošinātu pēctecību pārejā no pirmsskolas uz sākumskolu;
- 2) pasargātu bērnus no nepareizas stājas veidošanās;
- 3) palīdzētu izvairīties no veselības problēmām;
- 4) veicinātu psiholoģisko noturību bērniem.

Nepieciešamo kvalitāti un pēctecību spētu nodrošināt speciālists, šajā gadījumā sporta skolotājs.

Iestādē ir 8 grupas: 2 bērniem no 1,5 – 2 gadiem; 3 bērniem no 3 – 4 gadiem;

3 bērniem no 5 – 6 gadiem. Sporta skolotājs organizētu un vadītu sporta nodarbības bērniem no 3 gadu vecuma.

Katrai grupai 4 nodarbības (1/2 ārā, 2/1 telpā + 1 nodarbība – drošība un veselība)

Sporta skolotāja darbs tiktu organizēts šādi:

laiki	pirmdiena	otrdiena	trešdiena	ceturtdiena	piektdiena
8.00 – 8.45	Rīta vingrošanas				
9.00 – 12.20	3 nodarbības	3 nodarbības	3 nodarbības	3 nodarbības	3 nodarbības

12.20 – 12.50	Pusdienas pārtraukums				
12.50 – 14.00	Darba vietas sagatavošana nākamajai dienai - inventāra tīrīšana/dezinficēšana				
14.00 – 15.00	Metodiskais darbs – plānošana izvirzot sasniedzamos rezultātus (mēnesis, nedēļa, diena), sava darba analīze, formatīvā/summatīvā vērtēšana, darbs skolvadības sistēmā e-klase				
15.00 – 16.00	Nodarbība “Drošība un veselība”	Nodarbība “Drošība un veselība”	Nodarbība “Drošība un veselība”	Nodarbība “Drošība un veselība”	Nodarbība „Drošība un veselība”
kopā: 40 st.	20 nodarbības nedēļā				

Papildus nodarbībām sporta skolotājs organizētu un vadītu sporta svētkus, pasākumus, veselības dienas. Konsultētu (gatavotu ieteikumus) bērnu vecākus un pedagogus, kādas aktivitātes vēl papildus nepieciešamas mazaktīviem un bieži slimojošiem bērniem.

Pirmsskolas sporta skolotāja likme	1
Stundu skaits darbam ar izglītojamiem	36
Stundu skaits citu pienākumu veikšanai	4
Algas likme 790,- eur	790
mēnesī	
24,09%	190,31
Summa ar 24,09%	980,31
mēnesī	

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.242:

Apstiprināt jaunas amata vienības pirmsskolas izglītības sporta skolotājs, ar izglītību sporta jomā, izveidi Dundagas PII “Kurzemīte” uz 1 slodzi ar 01.09.2021. un algas izmaksas iekļaut jaunā 2021.gada budžetā.

Lēmums nododams izpildei: PII “Kurzemīte”

3.

Par grozījumiem Dundagas novada domes lēmumā Nr.361 no 19.12.2019. “Par valsts mērķdotācijas Dundagas novada pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadales kārtības apstiprināšanu”

A.Felts

Pamats

1. Likuma „Par valsts budžetu 2020. gadam” 3.panta pirmās daļas 4.punkts;
2. Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumi Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” (turpmāk - Noteikumi).
3. 2019.gada 12.decembra Dundagas novada domes lēmums Nr.361;

Mērķis

Pašvaldībai piešķirtās mērķdotācijas izlietojums kolektīvu vadītāju atlīdzībai saskaņā ar Noteikumiem.

Izvērtējums

Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumi Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” nosaka, ka valsts mērķdotācija tiek piešķirta Pašvaldības kolektīviem, kuri atbilst šādiem kritērijiem:

1. darbojas vismaz divus gadus;
2. apgūst kārtējiem Vispārējiem latviešu dziesmu un deju svētkiem noteikto repertuāru (koprepertuāru);
3. vismaz reizi gadā ir piedalījušies repertuāra (koprepertuāra) pārbaudes skatēs, konkursos vai izstādēs;
4. vismaz reizi gadā ir piedalījušies Latvijas Nacionālā kultūras centra (turpmāk – centrs) rīkotajos Dziesmu un deju svētku starplaika pasākumos.

Noteikumi ir piemērojami valsts budžetā attiecīgajam gadam apstiprinātā finansējuma ietvaros. Pašvaldība veic valsts piešķirtās mērķdotācijas 2020.gadam sadali Noteikumos noteiktā kārtībā, ņemot vērā valsts piešķirtās mērķdotācijas apmēru pašvaldībai 2018.gadam, G₁ (kolektīvu (kori, tautas deju kolektīvi, pūtēju orķestri un kokļu mūzikas ansambļi) skaits attiecīgajā pašvaldībā) un G₂ (kolektīvu (folkloras kopas, etnogrāfiskie ansambļi, tautas mūzikas grupas, tautas lietišķās mākslas studijas, amatierteātri un vokālie ansambļi) skaits attiecīgajā pašvaldībā) kolektīvu skaitu pašvaldībā uz mērķdotācijas aprēķināšanas brīdi, G₁ kolektīviem piemērojams līdzdalības intensitātes koeficients (K) = 2, ko veido svētku starplaika pasākumu un pasākumu svētku laikā intensitātes attiecības starp abām kolektīvu grupām.

2020.gadā Dundagas Kultūras pils jauktā kora diriģente darba attiecības ar Dundagas Kultūras pili noslēgusi sākot ar novembra mēnesi. Tā kā no janvāra līdz oktobrim netika veiktas valsts mērķdotāciju izmaksas jauktā kora diriģentam, tad jāveic pārrēķins un sākot ar 2020.gada 1.novembri mainās kolektīvu vadītājiem izmaksājamās darba samaksas apjoms.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.243:

1. Par periodu no 01.11.2020. līdz 31.12.2020. neizlietoto valsts mērķdotāciju EUR 1257,12 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit septiņi eiro un 12 centi) apmērā sadalīt Dundagas pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām šādi:

Kolektīvs	Kolektīvu skaits Pašvaldībā	Valsts piešķirtā mērķdotācija (L)	Bāzes finansējuma (B) 1 kolektīvam aprēķins	Bāzes finansējums 1 kolektīvam noteiktajā periodā	Mērķdotācija 1 kolektīvam mēnesī
G ₁	4	EUR 1257,12	$B=L/(\Sigma G_1 \times 2 + \Sigma G_2)$	EUR 279,36	EUR 139,68
G ₂	1			EUR 139,68	EUR 69,84

2. Izmaksāt darba samaksu, ieturot likumā paredzētos nodokļus, atbilstoši aprēķinam sekojošiem amatiermākslas kolektīvu vadītājiem:

G1 kolektīvu grupā -

Dundagas pagasta jauktā kora diriģentei par viena kolektīva sagatavošanu **EUR 279,36** (EUR 139,68*2mēn);

Dundagas novada senioru deju kolektīvu vadītājam par viena kolektīva sagatavošanu **EUR 279,36** (EUR 139,68*2mēn);

Dundagas mākslas un mūzikas skolas Kolkas nodaļas un Kolkas tautas nama koka ansambļu vadītājam par divu kolektīvu sagatavošanu **EUR 558,72** (EUR ((139,68*2 kol.))*2mēn);

G2 kolektīvu grupā -

Folkloras kopas „Laula” vadītājam par 1 kolektīva sagatavošanu **EUR 139,68** (EUR 69,84*2mēn);.

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Kultūras pils direktorei Baibai Dūdai; Kolkas pagasta pārvaldes vadītājam Aldim Pinkenam, Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktorei Dacei Čoderai.

4.

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Dundagas novada izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai un VSAOI

A.Felts

Pamats:

1. Likums “Par valsts budžetu 2020.gadam” 3.panta otrā daļa;
2. MK noteikumi Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 12.pts.;
3. 2020.gada 29.septembra MK rīkojums Nr.574 “Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2020.gadā”
4. IZM valsts sekretāres vēstule #4-7e/20/3716

Mērķis:

Nodrošināt pedagogu darba samaksu un VSAOI Dundagas novada pašvaldības izglītības iestādēs, kur tiek īstenotas vispārīzglītojošās izglītības programmas.

Izvērtējums:

Mērķdotācijas apmērs tiek aprēķināts, pamatojoties uz izglītojamo skaitu 5 – 6 gadīgo bērnu grupās, 1. – 12.klasēs, piemērojot koeficientus izglītojamo skaitam noteiktās izglītības pakāpēs un izglītības programmās, kā tas noteikts MK noteikumos #447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”.

2020.gada 29.septembrī Ministru kabinetā konceptuāli tika apspriests rīkojums par valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksai un VSAOI apjomu un sadalījumu pašvaldībām.

2020.gada 30.oktobrī tika saņemta IZM valsts sekretāres vēstule ar precizējumiem Valsts budžeta mērķdotācijas apjomā. Valsts budžeta mērķdotācijas apjoms pedagogu darba samaksai un VSAOI 2020.gada septembra – decembra mēnešos ir €255204,00.

Mērķdotācijas apjoms salīdzinājumā ar iepriekšējo mācību gadu palielinājies sakarā ar pedagogu zemākās mēneša darba algas likmes paaugstināšanu un mērķdotācijas apjoma aprēķināšanai nepieciešamo koeficientu maiņu noteiktu vispārējās izglītības programmām.

Valsts budžeta mērķdotācijas sadalījumu starp pašvaldības izglītības iestādēm nosaka MK noteikumi Nr. Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai”.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.244:

Apstiprināt valsts budžeta mērķdotācijas sadalījumu pedagogu darba samaksai un VSAOI Dundagas novada izglītības iestādēm sekojošā apmērā:

Dundagas vidusskola: **196180,00 €**

Kolkas pamatskola: **23704,00 €**

PII "Kurzemīte": **25432,00 €**

5.

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un VSAOI

A.Felts

Pamats:

1. Izglītības likuma 17.panta 3.sadaļas 16.punkts; 14.panta 24.punkts;
2. Ministru kabineta 2001. gada 28.augusta noteikumu Nr.382 "Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība" 6., 10.punkts;
3. Dundagas novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība;
4. Dundagas vidusskolas iesniegums;
5. Kolkas pamatskolas iesniegums;
6. Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktores iesniegums.

Mērķis:

Nodrošināt interešu izglītības programmu īstenošanu Dundagas novadā

Izvērtējums:

2020.gada septembrī saņemti Dundagas vidusskolas, Kolkas pamatskolas un Dundagas Mākslas un mūzikas skolas vadītāju iesniegumi ar lūgumu piešķirt finansējumu pedagogu darba samaksai un VSAOI interešu izglītības programmu īstenošanai attiecīgajās izglītības iestādēs.

Interesu izglītības programmu izvērtēšanas un finansējuma sadales komisija 2020.gada 6.novembrā sēdē izvērtēja Dundagas vidusskolas, Kolkas pamatskolas un Dundagas Mākslas un mūzikas skolas iesniegumus par valsts budžeta mērķdotācijas piešķiršanu interešu izglītības programmu pedagogu darba samaksai un VSAOI un pievienoto dokumentāciju. Izvērtēšanai iesniegtā dokumentācija atbilst noteiktajam, īstenojamo interešu izglītības programmu saturs atbilst noteiktajām prioritātēm, kas noteiktas Dundagas novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtībā.

Komisija secināja, ka izglītības iestāžu vadītāju iesniegumos lūgtais finansējums interešu izglītības īstenošanai ir pamatots.

Valsts budžeta mērķdotācija interešu izglītības īstenošanai Dundagas novadā 2020.gada septembra – decembra mēnešos ir 9888€. Mērķdotācijas apjoms tiek aprēķināts, pamatojoties uz izglītojamo skaitu vispārīzglītojošās skolās 2020.gada 1.septembrī (informācija VIIS).

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.245:

Apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un VSAOI 2019.gada septembra – decembra mēnešos 9888,00€ apmērā:

Dundagas vidusskolai € **6521,80**;

Kolkas pamatskolai € **1684,00**;

Dundagas Mākslas un mūzikas skolai €**1682,20**.

6.
Par pašvaldības budžeta finansējuma sadali interešu izglītības programmu īstenošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un VSAOI

A.Felts

Pamats:

1. Dundagas novada domes Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība;
2. Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktores iesniegums.
3. Kolkas pamatskolas iesniegums;

Mērķis:

Nodrošināt interešu izglītības programmu īstenošanu Dundagas novadā

Izvērtējums:

2020.gada septembrī saņemti Kolkas pamatskolas un Dundagas Mākslas un mūzikas skolas vadītāju iesniegumi ar lūgumu piešķirt finansējumu pedagogu darba samaksai un VSAOI interešu izglītības programmu īstenošanai attiecīgajās izglītības iestādēs.

Interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansējuma sadales komisija 2020.gada 6.novembrabru sēdē izvērtēja Kolkas pamatskolas un Dundagas Mākslas un mūzikas skolas iesniegumus par pašvaldības budžeta finansējuma piešķiršanu interešu izglītības programmas īstenojošo pedagogu darba samaksai un VSAOI un pievienoto dokumentāciju. Izvērtēšanai iesniegtā dokumentācija atbilst noteiktajam, īstenojamo interešu izglītības programmu saturs atbilst noteiktajām prioritātēm, kas noteiktas Dundagas novada domes Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtībā – māksla, mūzika, sports. Interešu izglītības programmas vērstas uz padziļinātu izglītojamo spēju un talantu attīstīšanu.

Kolkas pamatskolas iesniegtās interešu izglītības programmas – mūsdienu deja pulciņā (2 stundas) un sporta pulciņš (2,235 stundas);

Dundagas mākslas un mūzikas skolas iesniegtās interešu izglītības programmas – “Māksla. Mūzika. Deja” (11 stundas); “Vizuāli plastiskā māksla. Sagatavošanās.” (4 stundas); “Vokālais ansamblis” (2 stundas); “Mūsdienu deja. Pirmsskola.” (1 stunda)

Komisija secināja, ka izglītības iestāžu vadītāju iesniegumos lūgtais finansējums interešu izglītības īstenošanai ir pamatots. Dundagas mākslas un mūzikas skolā īstenojamām interešu izglītības programmām paredzētais finansējums iekļauts iestādes 2020.gada budžetā.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.246:

Apstiprināt pašvaldības budžeta finansējumu interešu izglītības programmu pedagogu darba samaksai un VSAOI 2019.gada septembra – decembra mēnešos 2934,76€ apmērā:

Kolkas pamatskolai € **413,40**;

Dundagas Mākslas un mūzikas skolai € **2521,36**

7.

Par dotāciju SIA “Dundagas veselības centrs”*A.Felts*Pamats

1. SIA „Dundagas veselības centrs”, Reģ.Nr.51203036041, valdes priekšsēdētājas Agitas Vagenmeisteres iesniegums Nr.DD-3-26.2/20/578 no 09.11.2020;
2. 27.10.2017. gada lēmums Nr.242 “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu, deleģēšanas līguma un nomas līguma slēgšanu”;
3. Likums “par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punkts; 15. panta pirmās daļas 7. punkts, 21. panta pirmās daļas 23. punkts.

Mērķis

Nodrošināt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus.

Izvērtējums

2020.gada 9.novembrī Dundagas novada pašvaldībā saņemts un reģistrēts SIA “Dundagas veselības centrs” (turpmāk tekstā SIA) valdes priekšsēdētājas A.Vagenmeisteres iesniegums Nr.DD-3-26.2/20/578 no 09.11.2020. Iesniegumā valdes priekšsēdētāja lūdz Dundagas novada domi lemt jautājumu par papildus finansējuma piešķiršanu SIA EUR 13409 apmērā. Savā iesniegumā valdes priekšsēdētāja norāda, ka finansējums tiks izlietots nodokļu parāda nomaksai (Iedzīvotāju ienākuma nodoklis EUR 5405; valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas EUR 13607) . Kopējais nodokļu parāds EUR 19012 apmērā izveidojies vīrus infekcijas COVID 19 pandēmijas laikā, kad valstī bija noteikti ierobežojumi un netika sniegti dienas stacionāra pakalpojumi, kā arī būtiski palielinājušās izmaksas nepieciešamo aizsardzības līdzekļu iegādei.

Dundagas novada dome apstiprinātajā 2020.gada budžeta tāmē ir paredzējusi finanšu līdzekļus SIA “Dundagas veselības centrs” par ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumiem EUR 68827 apmērā. Klientu skaita izmaiņu dēļ (samazinājums) uz 09.11.2020. no 2020.gada budžeta tāmē plānotās summas ir izveidojies finansējuma atlikums EUR 13409 apmērā. Neizlietoto finansējumu, kas sākotnēji tika plānots SIA “Dundagas veselības centrs” sniegto pakalpojumu apmaksai ir iespējams novirzīt nodokļu parādu nomaksai un papildus no plānotā naudas līdzekļu atlikuma uz gada beigām ir iespēja novirzīt EUR 5603.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.247:

1. Piešķirt EUR 19012 (deviņpadsmit tūkstoši divpadsmit eiro) lielu dotāciju SIA “Dundagas veselības centrs”, Reģ.Nr.51203036041 saimnieciskās darbības nodrošināšanai.
2. Līdz 15.12.2020. valdes priekšsēdētājai iesniegt Dundagas novada pašvaldībai rakstisku informāciju par pamatkapitāla palielināšanu.
3. Finansējumu nodrošināt no uzskaites dimensijas 022 koda 6412 (EUR 13409) un plānotā budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām (EUR 5603).
4. Izmaiņas budžeta tāmē ņemt vērā pie budžeta grozījumiem.
5. Piešķirtais EUR 19012 (deviņpadsmit tūkstoši divpadsmit eiro) novirzāms SIA “Dundagas veselības centrs” pamatkapitāla palielināšanai.

Lēmums nosūtāms: SIA “Dundagas veselības centrs”

Lēmums nododams izpildei: SIA “Dundagas veselības centrs” valdes priekšsēdētājai A.Vagenmeisterei, CA finansistei, grāmatvedībai

8.**Par bezcerīgu (zaudētu) debitoru parādu norakstīšanu izdevumos***A.Felts*Pamatojums:

1. Likuma „Par grāmatvedību” 11.pants
Uzņēmums, veic inventarizāciju, kurā nosaka visas uzņēmuma mantas un lietojumā esošās mantas apjomu dabā, kā arī salīdzina uzņēmuma un debitoru un kreditoru prasījumu un saistību summas. Mantas, arī prasījumu un saistību novērtēšanu izdara normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
2. Ministru kabineta noteikumi Nr.87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punkts
Prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.
3. Civillikuma 1895.panta par 10 gadu termiņu:
"Visas saistību tiesības, kuras nav noteikti izņemtas no noilguma ietekmes un kuru izlietošanai nav likumā noteikti īsāki termiņi, izbeidzas, ja tiesīgā persona tās neizlieto desmit gadu laikā."
4. Dundagas novada pašvaldības grāmatvedības politika.
(Debitoru uzskaitē, Nedrošie (šaubīgie) un bezcerīgie (zaudētie) debitoru parādi.)

Mērķis

Bezcerīgo (zaudēto) debitoru parādu norakstīšana izdevumos.

Izvērtējums:

Kolkas pagasta pārvalde veicot debitoru parādu inventarizāciju pēc stāvokļa uz 02.11.2020., par bezcerīgiem (zaudētiem) parādiem atzina: debitoru parādu kopsummā par EUR 698.75 (seši simti deviņdesmit astoņi euro un 75 centi), kam pagājuši 10 gadi kopš saistību rašanās, kas uzskatāms par ilglaicīgu un piedziņas iespējamība ir neiespējama.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.248:

Kolkas pagasta pārvaldei norakstīt izdevumos ilglaicīgo debitoru parādus par EUR 698.75 (seši simti deviņdesmit astoņi euro un 75 centi), pēc stāvokļa uz 02.11.2020., kam pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš.

Lēmums nododams izpildei: CA grāmatvedība

9.**Par dotāciju Kurzemes plānošanas reģionam***A.Felts*Pamats

1. Reģionālās attīstības likuma 17¹.panta 1.daļas 3. punkts.
2. Kurzemes plānošanas reģiona 13.11.2020. vēstule

Mērķis

Dotācijas piešķiršana Kurzemes plānošanas reģionam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) 13.11.2020 ir saņēmusi Kurzemes plānošanas reģiona (turpmāk arī - KPR) vēstuli Nr. 2-5.5/143/20 (turpmāk – vēstule), reģistrēta pašvaldībā Nr. DD-3-31.2/20/1210, kur lūdz pašvaldībām izskatīt domes sēdē jautājumu par līdzfinansējuma EUR 1500,00 apmērā piešķiršanu plānošanas reģionam 2021.gadam.

Kurzemes plānošanas reģions informē, ka 2020.gadā pašvaldību piešķirtais finansējums sniedza atbalstu KPR Administrācijas kapacitātes celšanai, līdzfinansējot esošos un piesaistot jaunus cilvēkresursus, t.sk. strādājot pie Attīstības programmas 2021. - 2027.gadam izstrādes, kā arī ar jaunu projektu ideju sagatavošanas un ārvalstu finanšu līdzekļu piesaistes Kurzemes reģiona attīstībai, kā arī nodrošinot reģiona viedokļu pārstāvību ārvalstu finanšu līdzekļu programmu uzraudzības komitejās un aizstāvot visus no Kurzemes reģiona iesniegtos projektus vai projektu idejas. Pašvaldību līdzfinansējuma izlietojuma mērķis tiks saglabāts nemainīgs, un līdzīgi kā iepriekšējos gados, tas tiks novirzīts Administrācijas kapacitātes stiprināšanai.

Saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma 17¹.panta 1.daļas 3. punktu, Plānošanas reģionu finansēšanas avoti var būt pēc pašvaldības ieskatiem - dotācija no pašvaldības budžeta vai dotācija no pašvaldības budžeta saskaņā ar pašvaldības un plānošanas reģiona noslēgtajiem līgumiem.

Tiek ierosināts samazināt piešķiramo summu par 50%, ņemot vērā gaidāmo administratīvi teritoriālo reformu.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, G.Kristiņš, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.249:

Paredzēt dotāciju Kurzemes plānošanas reģionam EUR **750,00** apmērā, plānojot Dundagas novada pašvaldības 2021. gada budžeta projektu.

Lēmums nosūtāms: Kurzemes plānošanas reģionam – pasts@kurzemesregions.lv.

Lēmums nododams izpildei: Finansistei.

10.

Par Dundagas novada domes 2020.gada 26.marta saistošo noteikumu Nr.3 "Kārtība, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām" atzīšanu par spēku zaudējušiem

A.Felts

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 1.punkts

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020.gada 21.septembra vēstule Nr. 1-18/8419 "Par saistošajiem noteikumiem". Vēstulē ministrija norāda: "[..] likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 1.punkts, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnijā noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr.350) 28., 29., 53.punkts nepilnvaro izdot konkrēta satura saistošos noteikumus; [...] Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 16.panta piektā daļa noteic, ka valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību reglamentē Ministru kabineta noteikumi. [...] Noteikumi Nr.350 pilnvaro pašvaldību izdot saistošos noteikumus tikai 31. un 51.punktā. Pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt, kādi nosacījumi jāievēro papildus šo noteikumu 49. un 50. punktā minētajiem attiecībā uz pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem." Ministrija arī norāda: "Papildus minētajam vēršam uzmanību, ka pašvaldības rīcība, iznomājot zemi, ir darbība privāto tiesību jomā. Līdz ar to pašvaldība ir tiesīga izdot iekšējo normatīvo aktu par

pašvaldības rīcību, iznomājot zemi. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta trešo daļu iekšējam normatīvajam aktam jāatbilst ārējiem normatīvajiem aktiem, vispārējiem tiesību principiem (to skaitā valsts pārvaldes principiem un administratīvā procesa principiem), kā arī iekšējiem normatīvajiem aktiem, kurus izdevusi augstāka iestāde vai amatpersona [..].” Vēstules nobeigumā ministrija lūdz pašvaldību atcelt saistošos noteikumus.

Pašvaldība piekrīt ministrijai, ka noteikumu Nr.350 28., 29., 53.punkts nepilnvaro pašvaldību izdot konkrēta satura saistošos noteikumus un šo kļūdu labo

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Z.Tālberga), pret-nav, atturas – 2 (R.Rūmniece, G.Kristiņš)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.249:

Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.11 “Par Dundagas novada domes 2020.gada 26.marta saistošo noteikumu Nr.3 "Kārtība, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām" atzīšanu par spēku zaudējušiem” projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nosūtāms: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

11.

Par kārtību, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām

A.Felts

Pamats

1. Likuma "Par pašvaldībām" 21.pants, 41.panta pirmās daļas 2.punkts;
2. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punkts;
3. Zemes pārvaldības likuma 17.panta otrā daļa;
4. Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29., 53.punkti.

Mērķis

Noteikt kārtību, kādā Pašvaldība iznomā zemi personīgo palīgsaimniecību vajadzībām

Izvērtējums

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. pirmā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas izdod iekšējus normatīvus aktus uz normatīvā akta pamata un pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos. Likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikts, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas). Pašvaldības lēmumiem jāatbilst Satversmei, šim likumam un citiem likumiem, kā arī Ministru kabineta noteikumiem

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. 29.punktā norādīti gadījumi, kādos var nepiemērot publiskas izsoles procedūru, tostarp arī neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts. Turpat 53.punkts nosaka, ka “*Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu*”.

Zemes pārvaldības likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt rezerves fondā ieskaitītos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemesgabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Lai noteiktu kārtību, kādā pašvaldībā izskata jautājumus par neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantoti personisko palīgsaimniecību vajadzībām, ir nepieciešams izdot atbilstošus noteikumus, kas regulē Dundagas novada pašvaldībai piederošas zemes iznomāšanas kārtību, tostarp noteiks zemes nomas līgumā ietveramās prasības.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret-nav, atturas – 2 (Z.Tālberga, R.Rūmniece); G.Kristiņš balsošanā nepiedalās
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.250:

Apstiprināt iekšējos noteikumus “Kārtība, kādā iznomā pašvaldības zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām” un zemes nomas parauglīgumu (pielikumā).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

12.

Par papildu finansējumu Dundagas pils telpu pārbūvei

Par finansējuma piešķiršanu papildus būvniecības darbiem Dundagas pilī projekta “Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība” īstenošanai

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada domes 28.07.2016. sēdes lēmums Nr.158 “Par dalību 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu ideju priekšatlases konkursā”.
2. Dundagas novada domes 25.05.2017. sēdes lēmums Nr.109 “par dalību 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu iesniegumu atlases konkursā un sadarbības līguma parakstīšanu”.
3. Projekta iesniegums Nr. 5.5.1.0/17/I/003 “Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība”, kura ietvaros tiks veikta Dundagas pils pārbūve, pielāgojot to amata prasmju popularizēšanai un ekspozīciju izveidošanai.
4. Dundagas novada pašvaldības 2017.gada 5.jūlija parakstītais sadarbības līgums par Eiropas Savienības fonda projekta “Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība” īstenošanu Nr.2 ar Ventspils pilsētas pašvaldības iestādi “Ventspils muzejs” (DD-3-13.2/17/102).

Mērķis

Nodrošināt Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” ietvaros iesniegtā projekta “Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība” realizāciju.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības (Turpmāk - Pašvaldība) domes 25.05.2017. sēdes lēmumu Nr.109 “Par dalību specifiskā atbalsta mērķa projektu iesniegumu atlases konkursā un sadarbības līguma parakstīšanu” ir pieņemts lēmums piedalīties 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa

projektu iesnieguma atlases konkursā kā projekta “Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība” (turpmāk – projekts) partnerim ar kopējo partnera budžetu līdz 588 236,00 EUR un parakstīt projekta partneru sadarbības līgumu par projekta īstenošanu.

Projekta realizācijai Pašvaldība ir izstrādājusi būvprojektu “Dundagas pils pārbūve, pielāgojot to amata prasmju popularizēšanai un ekspozīciju izvietojumam būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība” (turpmāk – būvprojekts), kurā tika iekļauti visi projekta iesniegumā norādītie darbu apjomi un sastāvdaļas.

Lai noskaidrotu būvprojekta pakalpojumu sniedzēju, Pašvaldība 07.12.2018. izsludināja publisko iepirkumu (identifikācijas Nr. DNP 2018/34) “Dundagas pils pārbūve, pielāgojot to amata prasmju popularizēšanai un ekspozīciju izvietojumam” (turpmāk – būvdarbu iepirkums). Ņemot vērā, ka būvdarbu iepirkumā piedāvātā līguma summa pārsniedz būvdarbu iepirkumā paredzamo līgumcenu, Dundagas novada dome nolēma piešķirt papildus finansējumu 291 013,00 Eur apmērā (Dundagas novada domes lēmums Nr.23 no 22.02.2019.).

2019.gada 22.martā noslēgts būvdarbu līgums (Nr. DD-3-13.1/19/8) ar AS “R.A.J” par būvdarbu veikšanu būvprojekta ietvaros.

2019.gada 25.07.2019. ar Dundagas novada domes lēmumu Nr.176 piešķirts papildus finansējums Eur 34 980,17 apmērā Dundagas pils apkures, ūdensvada, kanalizācijas sistēmas ierīkošanas darbiem.

2020.gada 12.oktobrī ar Nr. DD-3-13.1/20/75 pašvaldībā reģistrēts A/S “R.A.J.” sagatavots apliecinājums par to, ka pabeigti būvdarbi objektā “Dundagas pils pārbūve, pielāgojot to amata prasmju popularizēšanai un ekspozīciju izvietojumam”.

2020.gada 21.oktobrī Dundagas novada pašvaldība saņēmusi VUGD Kurzemes reģiona brigādes Atzinumu Nr.22/12-3.4/20 par būvobjekta atbilstību ugunsdrošības prasībām. Atzinumā uzskaitītas neatbilstības normatīvo aktu prasībām. Lai tās novērstu un Objektu varētu nodot ekspluatācijā, sagatavota papildus veicamo darbu izmaksu tāme par summu Eur 3976.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret-nav, atturas – 1 (Z.Tālberga); G.Kristiņš balsošanā nepiedalās NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.251:

1. Piešķirt papildus finansējumu būvdarbiem ugunsdrošības prasību nodrošināšanai Dundagas pilī Eur 3976,00 apmērā būvprojekta “Dundagas pils pārbūve, pielāgojot to amata prasmju popularizēšanai un ekspozīciju izvietojumam būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība” realizācijai. Līdzekļus paredzēt no uzskaites dimensijas 362 Jauniešu mītne – viesnīca Eur;
2. Precizējumus iestādes “Kultūras pils” un “Pr.-Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība. Nr.5.5.1.0/17/I/003” budžetā veikt pie tuvākajiem budžeta grozījumiem.
3. Noteikt projekta “Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība” realizācijai kopējo finansējuma apjomu līdz Eur 918 205,17.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kultūras pils direktorei Baibai Dūdai

Lēmums nododams izpildei: Kultūras pils, kultūras pils direktorei Baibai Dūdai

13.

Par nekustamo īpašumu piekritību pašvaldībai

A.Felts

Pamats

1. Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestā daļa.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 1. un 2.punkts.
3. Likums “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punkts.

4. 2016.gada 29.marta noteikumi Nr.190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību".
5. 2017. gada 12. jūlija (prot. Nr. 35 17. §) Ministru kabineta rīkojums Nr. 359 " Par zemes reformas pabeigšanu Dundagas novada lauku apvidū".
6. Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstule Nr.2-04/45.

Mērķis

Zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšana.

Izvērtējums

Atbilstoši grozījumiem Zemes pārvaldības likumā, kas stājās spēkā 2018.gada 25.oktobrī, 17.panta sestajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04/45 (reģistrēta Dundagas novada pašvaldībā 19.01.2019. ar Nr.DD-3-31.2/19/53) pirms pašvaldības lēmuma par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņemšanas, pašvaldībai jākonstatē šādu nosacījumu iestāšanās:

- 1) ir pieņemts Ministru kabineta rīkojums par zemes reformas pabeigšanu visā attiecīgajā pašvaldības administratīvajā teritorijā;
- 2) pagājis valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" 8.1. apakšpunktu Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēts ministriju un pašvaldības izvērtētais rezerves zemju saraksts;
- 4) izvērtētajā sarakstā pie attiecīgās zemes vienības nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Ar 2017. gada 12. jūlija (prot. Nr.35 17. §) Ministru kabineta rīkojumu Nr.359 " Par zemes reformas pabeigšanu Dundagas novada lauku apvidū" ir apstiprināts, ka pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 5. pantu, pabeigt zemes reformu Dundagas novada lauku apvidū.

Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē <https://www.vzd.gov.lv/lv/izvertesanai-nodotie-un-izvertetie-saraksti-0> ir publicēts ministriju un pašvaldības izvērtētais saraksts un pie Dundagas novada saraksta izdarīta atzīme - izvērtēšana noslēgusies.

Pašvaldība ir secinājusi, ka attiecībā par izvērtētajā sarakstā iekļautajām zemes vienībām, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā un ir apkopotas šī lēmuma pielikumā, visi iepriekš minētie nosacījumi ir iestājušies, tāpēc ir pamats pieņemt lēmumu par attiecīgo nekustamo īpašumu, kurām nav izdarītas atzīmes par piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Dundagas novada pašvaldības vārda.

Lielākā daļa šī lēmuma pielikumā esošo zemes vienību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam atbilst zemes starpgabala statusam, kuru platība ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Nekustamos īpašumus pašvaldība būs tiesīga iznomāt vai atsavināt, tādējādi nodrošinot to racionālu izmantošanu, kā arī papildus ieņēmumus pašvaldības budžetā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 1. un 2.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu piederību vai piekritību" 3.2.apakšpunktu, 8.1.apakšpunktu, Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēto ministriju un pašvaldības izvērtēto rezerves zemju sarakstu.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, Z.Tālberga, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret-nav, atturas – 1 (R.Rūmniece); G.Kristiņš balsošanā nepiedalās

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.252:

1. Noteikt, ka šī lēmuma pielikuma sarakstā esošie nekustamie īpašumi (ar grafiskajiem pielikumiem) piekrit Dundagas novada pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz Dundagas novada pašvaldības vārda.
2. Ņemt Dundagas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē lēmuma 1. punktā minētos nekustamos īpašumus, atbilstoši to kadastrālai vērtībai.
3. Atzīt par spēku zaudējušiem lēmumus par nekustamo īpašumu piekritību valstij, pielikuma aile "Lēmums par piekritību VALSTIJ".
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, grāmatvedībai

14.

Valsts amatpersonas statusa noteikšanas un amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtība Dundagas novada pašvaldībā

A.Felts

Pamats

1. Likuma "Par pašvaldībām" 21.pants, 41.panta pirmās daļas 2.punkts;
2. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punkts;
3. Ministru kabineta 2017.gada 17.oktobra noteikumiem Nr.630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā" 8.3.punktu.

Mērķis

Noteikt kārtību, kādā Pašvaldībā notiek valsts amatpersonas statusa noteikšanas un amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtība

Izvērtējums

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. pirmā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas izdod iekšējus normatīvus aktus uz normatīvā akta pamata un pats pēc savas iniciatīvas savas

kompetences jautājumos. Likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikts, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas). Pašvaldības lēmumiem jāatbilst Satversmei, šim likumam un citiem likumiem, kā arī Ministru kabineta noteikumiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 17.oktobra noteikumiem Nr.630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā" 8.3.3.punktam iekšējos normatīvajos aktos nosaka: "[..] 8.3.3. amatu savienošanas atļauju izsniegšanas kārtību, tai skaitā nosakot šo atļauju pārskatīšanas kārtību, izvērtējot, vai nav mainījušies tiesiskie un faktiskie apstākļi, kuri pastāvēja atļaujas izsniegšanas brīdī, un vai valsts amatpersonas konkrētā amatu savienošana joprojām nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai."

Korupcijas novēršanas un apkarošanas birojs savā vēstulē Dundagas novada pašvaldībai ir norādījis par nepieciešamību izpildīt Ministru kabineta 2017.gada 17.oktobra noteikumus Nr.630 noteikto par attiecīgas iekšējās kontroles sistēmas ieviešanas nepieciešamību.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Z.Tālberga, R.Rūmniece), pret-nav, atturas – nav, G.Kristiņš balsošanā nepiedalās

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.253:

Apstiprināt iekšējos noteikumus "Valsts amatpersonas statusa noteikšanas un amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtība Dundagas novada pašvaldībā" (pielikumā).

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

15.

Par Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam uzraudzību

Ziņo M.Blūma; A.Felts, A.Grīvāne

Pamats

1. Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam.
2. 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 71. punkts.

Mērķis

Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam uzraudzība

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 26.06.2014. sēdes lēmumu Nr. 162 "Par Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas apstiprināšanu" (protokols Nr.9, 13. §) ir apstiprināta Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam (turpmāk – Dundagas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija).

Dundagas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija tiek uzraudzīta, vērtējot teritorijas attīstības rādītājus. Šo rādītāju vērtības atjaunojamās reizi gadā, un analizējamās to izmaiņas, salīdzinot ar vēlamajām attīstības tendencēm.

Ministru kabineta noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 71. punkts nosaka, ja nepieciešams mainīt pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas ilgtermiņa attīstības redzējumu (vīziju), stratēģiskos mērķus vai ilgtermiņa prioritātes, izstrādā jaunu ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret-nav, atturas – 2 (Z.Tālberga, R.Rūmniece), G.Kristiņš balsošanā nepiedalās NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.254:

1. Pieņemt zināšanai indikatoru vērtības Dundagas novada stratēģisko mērķu izvērtēšanai –teritorijas attīstības rādītājus un attīstības tendences par 2019.gadu (teritorijas attīstības rādītāji pielikumā).
2. Publicēt Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam īstenošanas rezultātus vietnē www.dundaga.lv un informatīvā izdevumā “Dundadznieks”.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.

Par iekšējiem noteikumiem “Dundagas novada pašvaldības sīkdatņu politika”

A.Felts

Pamats

1. Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 24.panta 1. un 2.punkts
2. Likuma "Par pašvaldībām" 21.pantas, 41.panta pirmās daļas 2.punkts
3. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punkts

Mērķis

Nodrošināt datu subjektu ar informāciju par datu pārziņa izmantotajām sīkdatnēm

Izvērtējums

Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), turpmāk – Regula, 30.apsvērums nosaka, ka “(30) *Fiziskas personas var tikt saistītas ar tiešsaistes identifikatoriem, ko izmanto viņu ierīcēs, lietojumprogrammās, rīkos un protokolos, piemēram, ar interneta protokola adresēm, sīkdatņu identifikatoriem vai citiem identifikatoriem, piemēram, radiofrekvenciālās identifikācijas marķējumiem. Tādējādi, iespējams, tiek atstātas pēdas, kuras jo īpaši savienojumā ar unikāliem identifikatoriem un citu informāciju, ko saņem serveri, var izmantot, lai veidotu fizisku personu profilus un lai identificētu tās.*” Savukārt Regulas 24. panta 1.punkts nosaka, ka “*Ņemot vērā apstrādes raksturu, apmēru, kontekstu un nolūkus, kā arī dažādas iespējamības un nopietnības pakāpes riskus attiecībā uz fizisku personu tiesībām un brīvībām, pārzinis īsteno atbilstošus tehniskus un organizatoriskus pasākumus, lai nodrošinātu un spētu uzskatāmi parādīt, ka apstrāde notiek saskaņā ar šo regulu. Ja nepieciešams, minētos pasākumus pārskata un atjaunina.*” Turpat 24. panta 2.punkts nosaka, ka “*Ja tas ir samērīgi attiecībā uz apstrādes darbībām, 1. punktā minētajos pasākumos ietver to, ka pārzinis īsteno atbilstīgu politiku attiecībā uz datu aizsardzību.*” Šādu sīkdatņu politiku arī tiek piedāvāts pieņemt.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.255:

Pieņemt iesniegtos iekšējos noteikumus “Dundagas novada pašvaldības sīkdatņu politika” (pievienota pielikumā).

Lēmums nododams izpildei: Centrālās administrācijas Attīstības nodaļai

17. Par iekšējiem noteikumiem “Dundagas novada pašvaldības privātuma politika”

A.Felts

Pamats

- Likuma "Par pašvaldībām" 21.pantā, 41.panta pirmās daļas 2.punkts
- Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punkts
- Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 12.-14. pants, 24.panta 1. un 2.punkts.
- Datu valsts inspekcijas 04.02.2019. vēstule ar Nr. DD-3-31.2/19/99.

Mērķis

Nodrošināt datu subjektu ar iespēju pārraudzīt datu apstrādi un izpildīt uz pārzini attiecināmu informēšanas pienākumu

Izvērtējums

Datu valsts inspekcija, turpmāk – Inspekcija, vēstulē “Rīkojums par pienākumu uzlikšanu” uzdevusi Dundagas novada pašvaldības domei nodrošināt pārredzamības principa īstenošanu, izpildot Regulas 5. panta 1. punkta “a” apakšpunktā noteikto principu un 12.panta 1.punkta prasības.

Inspekcija vēstulē norādīja, ka Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), turpmāk – Regula, 12.panta pirmā daļa nosaka, ka *pārzinis veic atbilstošus pasākumus, lai kodolīgā, pārredzamā, saprotamā un viegli pieejamā veidā, izmantojot skaidru un vienkāršu valodu, datu subjektam sniegtu visu 13. un 14. pantā minēto informāciju [..]*, no kā izriet, ka pārzinim ir pienākums nodrošināt datu subjektu ar iespēju pārraudzīt datu apstrādi. Savukārt Regulas 58.apsvērums nosaka, ka pārredzamības principa pamatā ir prasība, ka visa informācija, kas adresēta sabiedrībai vai datu subjektam, ir kodolīga, viegli pieejama un viegli saprotama un ka tiek izmantota skaidra un vienkārša valoda un papildus – vajadzības gadījumā – vizualizācija. Šādu informāciju var sniegt elektroniski, piemēram, darot to pieejamu sabiedrībai tīmekļa vietnē. Tas ir jo īpaši svarīgi situācijās, kad iesaistīto personu skaits un praksē izmantoto tehnoloģiju sarežģītība apgrūtina datu subjekta iespējas zināt un saprast, vai tiek vākti viņa personas dati, kas to dara un kādā nolūkā. Ņemot vērā, ka bērniem pienākas īpaša aizsardzība, ja apstrāde attiecas uz bērnu, informācija būtu jāsniedz un saziņa jāveic tik skaidrā un vienkāršā valodā, lai bērns to varētu viegli saprast.

Inspekcija norādījusi arī, ka Regulas 37.panta 1.punktā ir noteikti kritēriji, kad pārzinim un apstrādātājam ir obligāts pienākums iecelt datu aizsardzības speciālistu. Regulas 37.panta 7.punkts nosaka, ka pārzinis vai apstrādātājs publisko datu aizsardzības speciālista kontaktinformāciju. Dundagas novada pašvaldībai ir noslēgusi līgumu par datu aizsardzības speciālista pakalpojumiem un publicējusi speciālista kontaktinformāciju tīmekļvietnē. Arī apstiprināšanai piedāvātajos iekšējos noteikumos ir iekļauta speciālista kontaktinformācija.

Regulas 24. panta 1.punkts nosaka, ka *“Ņemot vērā apstrādes raksturu, apmēru, kontekstu un nolūkus, kā arī dažādas iespējamības un nopietnības pakāpes riskus attiecībā uz fizisku personu tiesībām un brīvībām, pārzinis īsteno atbilstošus tehniskus un organizatoriskus pasākumus, lai nodrošinātu un spētu uzskatāmi parādīt, ka apstrāde notiek saskaņā ar šo regulu. Ja nepieciešams, minētos pasākumus pārskata un atjaunina.”* Turpat 24. panta 2.punkts nosaka, ka *“Ja tas ir samērīgi attiecībā uz apstrādes darbībām, 1. punktā minētajos pasākumos ietver to, ka pārzinis īsteno atbilstīgu politiku attiecībā uz datu aizsardzību.”* Šādu politiku arī tiek piedāvāts pieņemt.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.257:

Pieņemt iesniegtos iekšējos noteikumus “Dundagas novada pašvaldības privātuma politika” (pievienots pielikumā).

Lēmums nododams izpildei: Centrālās administrācijas Attīstības nodaļai

18.

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Lojas”, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā

A.Felts

Pamats:

1. Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punkts,
2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešā daļa,
3. Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmā un otrā daļa,
4. Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punkts,
5. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.1.apakšpunkts
6. Dundagas novada domes 2010.gada 25.augusta saistošie noteikumi Nr.21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem”

Izskatot (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx 2020.gada 6.novembra iesniegumu (saņemts Dundagas novada pašvaldībā 2020.gada 6.novembrī ar Nr. DD-3-26.1/20/575; turpmāk – iesniegumi), ar lūgumu pieņemt lēmumu detālplānojuma izstrādei nekustamam īpašumam “Lojas”, kadastra Nr. 8862 002 0132, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, konstatēts:

1. Saskaņā ar Kolkas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.313, nekustamais īpašums “Lojas”, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88620020132, platība 2,64 ha (turpmāk – nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx. Ir notikusi īpašuma tiesību maiņa, pamatojoties uz 2020.gada 16.novembra ierakstu zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma īpašnieki, saskaņā ar 2020.gada 6.novembra pirkuma līgumu, ir (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx (turpmāk – īpašnieki). Īpašnieki 2020.gada 12.novembrī ir iesnieguši pašvaldībā apliecinājumu, kas reģistrēts ar Nr. DD-3-26.1/20/582, ka piekrīt iecerei izstrādāt detālplānojumu un lūdz Dundagas novada domi pieņemt atbilstošu lēmumu un apstiprināt darba uzdevumu.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, Nekustamā īpašuma kopējā platība ir 2,64 ha. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 2,64 ha platībā.
3. Saskaņā ar Dundagas novada domes 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.21) plānotā (atļautā) izmantošana, teritorijā, kurā atrodas nekustamais īpašums, ir noteikta “Mežaines ar mājvietām teritorija” (MZ).
4. Nekustamais īpašums iekļaujas teritorijā, kurai teritorijas plānojuma grafiskajā daļā noteikts, ka teritorijai obligāti izstrādājams detālplānojums.
5. Nekustamais īpašums atrodas Slīteres Nacionālā parka ainavu aizsardzības zonā.

6. Nekustamais īpašums atrodas Mazirbē ciema teritorijā; piekļūšana nekustamajam īpašumam ir nodrošināta no servitūta ceļa.
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.1. apakšpunktu detālplānojumu izstrādā teritorijas plānojumā noteiktajos gadījumos.
8. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
9. Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.258:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamam īpašumam "Lojas", kadastra Nr. 8862 002 0132, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88620020132, platība 2,64 ha, saskaņā ar darba uzdevumu.
2. Apstiprināt darba uzdevumu un noteikt, ka detālplānojuma teritorijas robežas ir nekustamais īpašums "Lojas", kadastra Nr. 8862 002 0132, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, platība 2,64 ha, robežās (1.pielikums).
3. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāju Marutu Blūmu.
4. Noslēgt līgumu par detālplānojuma īstenošanu ar nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8862 002 0132, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, īpašnieku (2.pielikums).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*), adrese: xxx

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

19.

Par zemes "Rietnieki" nomas tiesību līguma slēgšanu

A.Felts

Pamats

1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5., 6.¹ panta pirmā daļa.
2. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 8. punkts.
3. (*Vārds, uzvārds*) 28.10.2020. iesniegums.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) tiesiskajā valdījumā adresē “Rietnieki”, Nevejā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Rietnieki” ar kadastra Nr.8850 008 0096, kurš sastāv no 0,25 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0085 (turpmāk – zemes „Rietnieki”) uz kura atrodas ēkas, kadastra Nr.8850 008 0085 001, 8850 008 0085 002 un 8850 008 0085 003 (turpmāk – ēkas “Rietnieki”).

(*Vārds, uzvārds*) ir iesniegusi 28.10.2020. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 28.10.2020. ar Nr.3-26.2/20/560), kurā lūdz iznomāt zemi “Rietnieki”, jo pēc viņas vīra (*Vārds, uzvārds*) nāves, viņa ir ēku “Rietnieki” faktiskais lietotājs, norādot, ka dzīvo tajā vairāk par 35 gadiem.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Saskaņā ar 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350) 7. punktu, apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta 1. daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, zemes nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

MK noteikumu Nr.350, 8. punkts nosaka, ka par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.258:

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Rietnieki”, kadastra Nr.8850 008 0096 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0085, 0,25 ha platībā iznomāšanai.
2. Slēgt zemes nomas tiesību līgumu ar nekustamā īpašuma “Rietnieki” ēku, kadastra Nr.8850 008 0085 001, 8850 008 0085 002 un 8850 008 0085 003 lietotāju (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx uz 12 gadiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401)

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

20.**Par sakņudārza “Ievlejas 54” nomas tiesībām**

A.Felts

Pamats

1. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punkts, 29.2.apakšpunkts.
2. Likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 1¹. pants.
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pants.
4. (*Vārds, uzvārds*) 16.10.2020. iesniegums.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamam īpašumam “Ievlejas 54”, kadastra Nr.8850 020 0350, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0350, un tas atrodas Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – īpašums “Ievlejas 54”). Pašvaldības interneta vietnē www.dundaga.lv sadaļā //sakņudārzi ir publicēts brīvais sakņudārzs īpašums “Ievlejas 54”.

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) 16.10.2020. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 16.10.2020. ar Nr.DD-3-26.2/20/542), kurā tiek lūgts iznomāt dārziņu “Ievlejas 54”.

Saskaņā ar 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350) 29.2. apakšpunktu, iznomātājs var pieņemt lēmumu par nodošanu nomai, nerīkojot izsoli, neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Saskaņā ar “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 1¹.pantu, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā. Tiesības nomniekam vienpusēji atkāpties no zemes nomas līguma neattiecas uz gadījumiem, kad iznomāta tāda publiskas personas zeme, uz kuras atrodas ēka (būve) kā patstāvīgs īpašuma objekts, un uz gadījumiem, kad publiskas personas zeme iznomāta derīgo izrakteņu ieguvei.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 28.punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pantā ir teikts, [...] Pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas (turpmāk — finanšu komisija) lēmums[...].

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.259:

1. Nodot nomai nekustamā īpašuma “Ievlejas 54”, kadastra Nr.8850 020 0350, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0350 un slēgt zemes nomas līgumu ar (*Vārds, uzvārds*) uz sešiem gadiem.
2. Slēgt nomas līgumu pēc pozitīva apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmuma.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtams: (*Vārds, uzvārds*) nododams personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

21.

Par sakņu dārza “Zeme pie Kāviem” Nr.72 nomas tiesībām*A.Felts*Pamats

1. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punkts, 29.2.apakšpunkts.
2. Likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 1¹. pants.
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pants.
4. (*Vārds, uzvārds*) 26.10.2020. iesniegums.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamam īpašumam “Lauksaimniecības zeme pie Kāviem”, kadastra Nr.8862 007 0225, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0225, un tas atrodas Kolkā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – īpašums “Zeme pie Kāviem”). Pašvaldības interneta vietnē www.dundaga.lv sadaļā //sakņudārzi ir publicēts brīvais sakņudārzs īpašumā “Zeme pie Kāviem”, zemes daļa Nr.72.

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) 26.10.2020. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 26.10.2020. ar Nr.DD-3-26.2/20/555), kurā tiek lūgts iznomāt īpašumā “Zeme pie Kāviem” zemes daļu Nr.72, mazdārziņa vajadzībām.

Saskaņā ar 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350) 29.2. apakšpunktu, iznomātājs var pieņemt lēmumu par nodošanu nomai, nerīkojot izsoli, neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Saskaņā ar “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 1¹.pantu, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā. Tiesības nomniekam vienpusēji atkāpties no zemes nomas līguma neattiecas uz gadījumiem, kad iznomāta tāda publiskas personas zeme, uz kuras atrodas ēka (būve) kā patstāvīgs īpašuma objekts, un uz gadījumiem, kad publiskas personas zeme iznomāta derīgo izrakteņu ieguvei.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 28.punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.pantā ir teikts, [..] Pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas (turpmāk — finanšu komisija) lēmums[..].

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.260:

1. Nodot nomai nekustamā īpašuma “Lauksaimniecības zeme pie Kāviem”, kadastra Nr.8862 007 0225, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0225, zemes daļu Nr.72 un slēgt zemes nomas līgumu ar (*Vārds, uzvārds*) uz laiku līdz sešiem gadiem.
2. Slēgt nomas tiesību līgumu pēc pozitīva apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmuma.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtams: (*Vārds, uzvārds*) nododams personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

22.

Par nekustamā īpašuma “Meža iela 6” atsavināšanu

A.Felts

Pamats

- 1) Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts.
- 2) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta sestais punkts, 8. panta otra, trešā un sestā daļa, 36.panta trešā daļa, 37.panta pirmās daļas 4.punkts, 44.panta ceturtā un piektā daļa.
- 3) 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 9.1. apakšpunkts.
- 4) Dundagas novada domes 23.07.2020. lēmums Nr.149 “Par zemes nekustamā īpašuma “Meža iela 6” atsavināšanas uzsākšanu”.
- 5) (*Vārds, uzvārds*) 29.06.2020. iesniegums.
- 6) (*Vārds, uzvārds*) 03.11.2020. iesniegums.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu uz kura atrodas privātpersonai piederošs būvju īpašums.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašumā Meža ielā 6, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Meža iela 6”, kadastra Nr.8850 020 0164, kurš sastāv no 0,1208 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0164 (turpmāk – zemes īpašums „Meža iela 6”)

Uz zemes īpašuma “Meža iela 6” atrodas ēku īpašums “Meža iela 6”, kadastra Nr.8850 520 0014, kas sastāv no ēkām ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0144 001, 8850 020 0144 002 un 8850 020 0144 003 (turpmāk – ēku īpašums “Meža ielā 6”), kura īpašniece ir (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx (turpmāk – persona), saskaņā ar Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000534580 ierakstiem.

Persona ir iesniegusi 29.06.2020. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 29.06.2020. ar Nr.DD-3-26.1/20/325), kurā lūgts izskatīt iespēju izpirkt zemi zem personai piederošā ēku īpašuma “Meža iela 6”.

Ar Dundagas novada domes 23.07.2020. lēmumu Nr.149 “Par zemes nekustamā īpašuma “Meža iela 6” atsavināšanas uzsākšanu”, ir nolemts, uzsākt nekustamā īpašuma “Meža iela 6”, kadastra Nr.8850 020 0164, kas sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0164 atsavināšanas procesu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – likums) 8. panta otro daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Pēc tā

paša panta trešās daļas, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, bet sestās daļas, mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

Likuma 37.panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Pārdošana par brīvu cenu, saskaņā ar likuma 1.panta 7.punktu, ir mantas pārdošana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, savukārt, nosacītā cena, saskaņā ar likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Zemes īpašums “Meža iela 6” iespējamā atsavināšanas cena, ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas - 1650,00 EUR (viens tūkstotis seši simti piecdesmit eiro, 00 centi). To sastāda:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas Nr. 41703000843, aprēķinātā zemes īpašuma “Meža iela 6” patiesā vērtība 1 500,00 EUR;
- 2) novērtēšanas izmaksas 150,00 EUR.

Likuma 44.panta ceturta daļa nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām), turklāt tā paša panta piektā daļa nosaka, šā panta ceturtajā daļā minētā persona savas pirmpirkuma tiesības uz apbūvētu zemesgabalu nevar izmantot vai neizmanto, tai ir zemes nomas tiesības uz šo zemesgabalu un pienākums maksāt nomas maksu par to. Minētais zemesgabals netiek atsavināts citām personām.

Pašvaldība ir saņēmusi ēku īpašuma “Meža iela 6” īpašnieka vēstuli, kas reģistrēta 03.11.2020. Nr.DD-3-26.2/20/569, kurā tiek saskaņota pirkuma maksa un piedāvāts apmaksāt to uzreiz vienā maksājumā pēc rēķina saņemšanas.

Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.261:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Meža iela 6”, kadastra Nr.8850 020 0164, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0164.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar nekustamā īpašuma “Meža iela 6”, kadastra Nr.8850 520 0014, īpašnieci (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx nosakot, ka pirkuma maksa ir 1650,00 EUR (viens tūkstotis seši simti piecdesmit eiro, 00 centi).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401)

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

23.

Par apbūves tiesības platības precizēšanu nekustamā īpašumā “Vecpeļauši”

A.Felts

Pamats

1. Civillikuma 1129.² un 1129.³ pants.
2. 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.punkta 1.1.apakšpunkts.

3. 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 76., 77.punkts.
4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 2020.gada 14.oktobra sēdes Nr.15 lēmums.
5. "Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums" (apstiprināts ar Dundagas novada domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98 (prot. Nr.4., 6.§.)).
6. SIA "Interbaltija" īpašuma novērtējums (07.06.2019.).

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk tekstā arī pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums "Vecpeļauši" ar kadastra Nr.8850 020 0121, kas sastāv no 6,49 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums "Vecpeļauši").

Ar Dundagas novada domes 26.09.2019. lēmumu Nr.239 "Par apbūves tiesību (Vecpeļauši)" tika nolemts izdalīt nekustamā īpašumā "Vecpeļauši" daļu aptuveni 120 m² platībā (turpmāk tekstā – plānotā zemes vienības daļa), par to būtu piešķirama apbūves tiesība. Pašvaldība 2020.gada 17.novembrī ir saņēmusi Akciju sabiedrība "Latvenergo" vēstuli Nr. 01VD00-13/210, kas reģistrēta ar Nr. DD-3-31.1/20/1219, kur teikts, ka 2019.gada 31.oktobrī ar Dundagas novada pašvaldību noslēdza Līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu, Dundagas novada pašvaldības līguma Nr.DD-3-13.1/19/56. Atbilstoši šā līguma 1.2. punktā noteiktajam, apbūves tiesības īstenošanai ir piešķirta Dundagas novada pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 daļa 120 m² platībā - vairāk vai mazāk kā izrādīsies pēc zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas, kas nepieciešama radiotorņa būvniecībai. Izstrādājot būvprojektu, veicot būvdarbus un sagatavojot izpilduzmērījumus, kā arī sagatavojot normatīvajos aktos noteiktā kārtībā shēmu apbūves tiesības reģistrēšanai, saskaņā ar līguma 9.2.punktā noteikto pilnvarojumu, konstatēts, ka faktiskā zemes vienības daļa apbūves tiesības ietvaros ir 203 m² (sertificēta mērnika Visvalža Šnepsta sagatavotie kadastrālās uzmērīšanas dokumenti). Šī platība ietver ne tikai virszemes inženierbūves aizņemto platību (kas būtu tuvu līgumā noteiktajai platībai), bet arī pazemes konstrukcijas un aizsargjoslu.

Akciju sabiedrība "Latvenergo" lūdz, atbilstoši līguma 7.2.punktam, izskatīt un precizēt zemes vienības daļas platību no 120 m² uz 203 m².

Saskaņā ar 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 23.punkta 1.1.apakšpunktu, lai zemes vienības daļu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, iesniegumam pievieno grafisko pielikumu – zemes robežu plāna kopiju vai citu grafisko materiālu, kurā attēlota plānotā zemes vienības daļa, vai zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas dokumentus. Pēc radiotorņa būvniecības tika veikts zemes uzmērījums, un noteikts precīza radiotornim nepieciešamā platība – 203 m².

Civillikuma 1129.² pants nosaka, ka [...] piešķirot apbūves tiesību, jānoteic zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, noteikts apbūves tiesības termiņš, kas nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem, kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību [...]. Savukārt, 1129.³ pants nosaka, ka [...] No apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā tikai pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemes grāmatās [...].

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija MK noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 76.punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu pieņem publiskas personas institūcija, kuras valdījumā ir attiecīgais neapbūvētais zemesgabals. Lēmumā par neapbūvēta

zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu var noteikt, ka neapbūvētā zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanas procedūru veic attiecīgā neapbūvētā zemesgabala pārvaldītājs.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.350 77.punktu neapbūvētā zemesgabala apbūves tiesīgo noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Apbūves tiesības piešķirējs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, apstiprina publicējamo informāciju par apbūves tiesības objektu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Saskaņā ar “Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” (apstiprināts ar Dundagas novada domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98 (prot. Nr.4., 6.§.)), 1.punktu, Pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Pašvaldības domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Ar Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija 14.10.2020. sēdes Nr.15, protokola 9.punktu, apbūves tiesību par zemes vienības daļu ~ 120 m² platībā nekustamā īpašuma „Vecpeļauši” ar kadastra numuru 8850 020 0121 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 nosola AS „Latvenergo”, reģistrācijas numurs 40003032949 par 510,00 € (pieci simti desmit eiro, 00 centi) gadā.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.262:

1. Nodot apbūves tiesīgajam apbūves tiesību par zemes vienības daļu 83 m² platībā (pielikums) nekustamā īpašuma “Vecpeļauši” ar kadastra Nr. 8850 020 0121 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121.
2. Noskaidrot apbūves tiesīgo *rakstiskā* izsolē, nosakot ka:
 - 2.1. apbūves tiesīgais apmaksā zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas dokumentu izgatavošanu,
 - 2.2. piekļuvei apbūves tiesīgais izmanto esošu servitūta ceļu,
 - 2.3. apbūves tiesības termiņš ir uz 30 (trīsdesmit) gadiem,
 - 2.4. beidzoties apbūves tiesību līgumam, nomnieks atbrīvo zemes gabalu no nedzīvojamām ēkām un inženierbūvēm.
3. Noteikt nekustamā īpašuma “Vecpeļauši” ar kadastra Nr. 8850 020 0121 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 zemes vienības daļas 83 m² platībā izsoles sākuma apbūves tiesības maksu 346 EUR gadā (bez PVN).
4. Organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai apbūves tiesību piešķiršanas procesu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

24.

Par Dundagas novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas izstrādi

Ziņo M.Blūma; A.Felts, Z.Tālberga

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punkts, 15.panta pirmās daļas 13.punkts;
2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmā daļa, 23.panta pirmā un otrā daļa;
3. 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.2.punkts.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada domes 2020.gada 28.maija sēdes lēmumu “Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai

apspriešanai un atzinuma saņemšanai” (protokola Nr.8, lēmuma Nr.116., 19.p.) Dundagas novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai.

Publiskā apspriešana ilga 30 dienas - no 2020. gada 10.jūlija līdz 2020.gada 10.augustam.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas plānojumu, 15.panta pirmās daļas 13.punkts nosaka saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, 23.pants nosaka kārtību, kādā izstrādājams teritorijas plānojums.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu pilnveidot teritorijas plānojuma redakciju.

Ir sagatavots Ziņojums par Dundagas novada teritorijas plānojuma pirmās redakcijas publisko apspriešanu (pielikumā). Ņemot vērā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumos norādīto, nepieciešama teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas izstrāde, kurā pilnvērtīgi izvērtēt un paredzēt risinājumus teritorijas plānojuma risinājumos.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.263:

1. Izstrādāt Dundagas novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.
2. Attīstības un plānošanas nodaļai vadītājai organizēt Dundagas novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas izstrādi.
3. Dundagas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistei publicēt lēmumu pašvaldības informatīvajā izdevumā “Dundadziņš” un pašvaldības tīmekļa vietnē.
4. Publicēt informāciju Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

25.

Par nekustamā īpašuma “Priedaines iela 18-5” atsavināšanu

A.Felts

Pamats

1. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. pants, 4.panta ceturtās daļas 5.punkts, 36.panta trešā daļa, 45.panta trešā, piektā un sestā daļa.
2. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punkts.
3. Dundagas novada domes 22.08.2019. lēmums Nr.207 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas uzsākšanu”.
4. Dundagas novada pašvaldības 01.07.2007. Dzīvojamo telpu īres līgums Nr.17.
5. Dundagas novada pašvaldības 15.10.2020. vēstule Nr.DD-3-23.1/20/811.
6. (*Vārds, uzvārds*) 06.11.2020. iesniegums.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums “Priedaines iela 18-5”, kadastra Nr.8850 900 0540, kura sastāvā ir telpu grupa kadastra apzīmējums 8850 020 0013 005 005 un pie tās piederošās kopīpašuma 476/4030 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0013 005, 8850 020 0013 007 un 8850 020 0013 006, tas atrodas adresē Priedaines iela 18 dz.5, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads (turpmāk – dzīvoklis Nr.5).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – likuma) 4. panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka, ka Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz īrnieka - (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, ar kuru 01.07.2007. noslēgts beztermiņa īres līgums Nr.17 (turpmāk - persona), iesniegumu ar ierosinājumu dzīvokli Nr.5 izpirkt īpašumā, Dundagas novada dome 22.08.2019. sēdē ar lēmumu Nr.207 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas uzsākšanu”, ir lēmusi uzsākt dzīvokļa Nr.5 atsavināšanas procesu.

Pašvaldība ir veikusi darbības dzīvokļa dokumentācijas sakārtošanai – pasūtīta dzīvokļa inventarizācijas lieta, dzīvoklis izdalīts kā atsevišķs īpašums un ierakstīts Zemesgrāmatā, pasūtīts vērtējums atsavināšanas cenas noteikšanai.

Dzīvokļa Nr.5 atsavināšanas cena, ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas ir **3 525,03 EUR**.

To sastāda:

Darbības pamatojums	Rēķins	Cena EUR
SIA “Interbaltija” vērtējums	05.10.2020. Nr.20-2346	96,80
Inventarizācijas lieta un dzīvokļa izdalīšana	27.05.2020. Nr.P-2016821; 11.08.2020. Nr.P-22109	114,00
Kancelejas nodeva Zemesgrāmatā	17.09.2020. Nr.3642	14,23
patiesā vērtība (vērtējums)		3 300,00
	KOPĀ:	3 525,03

Likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu.

Likuma 45.panta trešā daļa nosaka, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Tā paša panta piektā daļa nosaka, ka ja īrnieks vai viņa ģimenes loceklis mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas nepaziņo par pirkuma tiesību izmantošanu, izīrētu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu atsavina šajā likumā noteiktajā kārtībā. Savukārt sestā daļa nosaka, ka dzīvokļu īpašnieki savas pirkuma tiesības var izmantot mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.

Pašvaldība 15.10.2020. ir nosūtījusi personai rakstveida piedāvājumu DD-3-23.1/20/811 ar pirkuma maksu.

Pašvaldība ir saņēmusi personas iesniegumu, reģistrēts 06.11.2020. Nr.DD-3-26.2/20/571, kurā persona informē, ka vēlas izmantot pirkuma tiesības uz dzīvokli Nr.5, piekrt atsavināšanas cenai un piedāvā pirkuma maksu apmaksāt līdz 2023.gadam saskaņā ar iesniegumam pievienoto grafiku.

Likuma 36.panta trešā daļa nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.264:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Priedaines iela 18-5”, kadastra Nr.8850 900 0540, kura sastāvā ir telpu grupa kadastra apzīmējums 8850 020 0013 005 005 un pie tās piederošās kopīpašuma 476/4030 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0013 005, 8850 020 0013 007 un 8850 020 0013 006.
2. Slēgt pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx, nosakot, ka:
 - 2.1. pirkuma maksa ir 3 525,03 EUR (trīs tūkstoši pieci simti divdesmit pieci eiro un 03 centi);
 - 2.2. pirkuma maksa maksājama ar atlikto maksājumu, līdz 2023.gada aprīlim, saskaņā ar lēmuma pielikumu.

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

26.

Par personas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

A.Felts

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 21.pants; Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2) punkts; Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumi Nr. 72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”

Mērķis

Ikvienas personas sasniedzamība tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldībā 2020.gada 05.oktobrī saņemts rakstisks iesniegums (pašvaldības reģ. Nr. DD-3-26.2/20/528) no (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – *Iesniedzējs*), kurā lūdzis anulēt ziņas par (*Vārds, uzvārds*)deklarēto dzīvesvietu adresē: “Vecvagari”, Muņi, Dundagas pagasts, Dundagas novads. *Iesniedzējs* iesniegumā paskaidrojis, ka atļauju deklarēt dzīvesvietu viņam piederošajā īpašumā atļāvis, jo Genādijs Jegorovs bijis viņa tēva draugs, taču šobrīd situācija ir mainījies. (*Vārds, uzvārds*) minētajā adresē faktiski nedzīvo jau vairāk kā divus gadus un viņa pašreizējā atrašanās vieta nav zināma. Līdz ar to *Iesniedzējs* uzskata, ka (*Vārds, uzvārds*) vairs nav arī likumīga pamata būt deklarētam viņam piederošajā īpašumā.

2. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešajā daļā noteikto, iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu ir tiesības iesniegt jebkurai ieinteresētai personai. Savukārt, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmā daļa nosaka, ka „iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses”.

3. Administratīvā procesa likuma 59.panta pirmā daļa nosaka ka, „pēc administratīvās lietas ierosināšanas iestāde iegūst informāciju, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešama, lai pieņemtu attiecīgo lēmumu. [...]”. Savukārt, šī panta otrā daļa nosaka, ka „iegūstot informāciju, iestāde var izmantot visas tiesiskās metodes, arī iegūt informāciju no administratīvā procesa dalībniekiem, citām institūcijām, [...]. Ja iestādei nepieciešamā informācija ir nevis administratīvā procesa dalībnieku, bet gan citas institūcijas rīcībā, iestāde to iegūst pati, nevis pieprasa no administratīvā procesa dalībniekiem”.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, tika iegūta informāciju no:

3.1. Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas par nekustamo īpašumu “Vecvagari”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā. Zemesgrāmatu apliecības ieraksts apstiprina, ka ar 2004.gada 03.jūnija lēmumu, žurnāla Nr.300000774414, (nodalījums Nr. 12, kadastra numurs: 8850 009 0013) minētā nekustamā īpašuma īpašumtiesības uz pirkuma līguma pamata ierakstītas zemesgrāmatā uz *Iesniedzēja* vārda;

3.2. Iedzīvotāju reģistra datiem par personu un konstatēja, ka (*Vārds, uzvārds*) dzīvesvieta Dundagas novada, Dundagas pagasta, Muņi, “Vecvagari” deklarēta 2018.gada 16.septembrī. Persona dzīvesvietu deklarējusi elektroniski, izmantojot speciālo tiešsaistes formu portālā www.latvija.lv un, kā tiesisko pamatu norādījis *vienošanās ar īpašnieku (Vārds, uzvārds)*.

4. Lai izvērtētu *Iesniedzēja* iesniegumā norādītos apgalvojumus par to, vai ir pamats anulēt ziņas par (*Vārds, uzvārds*) deklarēto dzīvesvietu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „*lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā*”,

Saskaņā ar iepriekšminēto:

4.1. 2020.gada 14.oktobrī pa pastu ierakstītā sūtījumā (*Vārds, uzvārds*) uz deklarētās dzīvesvietas adresi tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule ar lūgumu septiņu dienu laikā no vēstules saņemšanas brīža ierasties pašvaldībā paskaidrojuma sniegšanai par *Iesniedzēja* iesniegumā minētajiem faktiem, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam norādītajā adresē (īres vai nomas līgums, radniecības dokumenti u.c.). Papildus persona tika brīdināta par to ka, ja noteiktajā laikā ziņas netiks sniegtas, pašvaldība uzsāks administratīvo procesu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta pirmo daļu;

4.2. lemjot par nelabvēlīga administratīvā akta izdošanu, administratīvā procesa dalībnieka uzklauššana un viedokļa noskaidrošana ir būtiska.

5. Pamatojoties uz *Iesniedzēja* iesniegumā norādīto un papildus noskaidroto, kā arī ņemot vērā vēstules izsūtīšanas un ziņu sniegšanas termiņus, tika konstatēts, ka (*Vārds, uzvārds*):

- 1) noteiktajā termiņā pašvaldībā nav ieradies, kā arī nav sazinājies ar pašvaldību un ziņas sniedzis, kas apstiprina, ka persona deklarētajā dzīvesvietas adresē nav sasniedzama;
- 2) ar *Iesniedzēju* nav noslēdzis nekādu savstarpējo vienošanos vai līgumu;
- 3) pēc *Iesniedzēja* papildus paskaidrotā, (*Vārds, uzvārds*) iespējams pārcēlies uz pastāvīgu dzīvi ārvalstīs;
- 4) nav ievērojis Dzīvesvietas deklarēšanas likuma ceturtnā pantā pirmajā daļā noteikto, ka “*dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē, līdz ar to nav sasniegts Dzīvesvietas deklarēšanas likuma pirmajā pantā noteiktais likuma mērķis – [...], lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.*”

Ņemot vērā visus konstatētos lietas apstākļus, tiek secināts, ka personai ir zudušas tiesības uz deklarēto dzīvesvietu un izdodams konkrēta satura administratīvais akts kāds paredzēts piemērojamā tiesību normā – Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2)punktā: „*ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā*”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65.panta otro daļu, 66.panta pirmās daļas otro punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas otro punktu,

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.265:

Anulēt ziņas par (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, deklarētās dzīvesvietas adresi: Dundagas novads, Dundagas pagasts, Muņi, “Vecvagari”, LV-3270.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, administratīvais akts, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo Dundagas novada pašvaldības domes lēmumu (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) vai viņu pilnvarotajiem pārstāvjiem ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, LV-3401.

Lēmums nosūtāms: sekretārei-lietvedei Dacei Kurpniecei, (*Vārds, uzvārds*), (*Vārds, uzvārds*)
Lēmums nododams izpildei: sekretārei-lietvedei Dacei Kurpniecei

27.

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā

A.Felts

Pamats

- 1) Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.2., 5.2. apakšpunkti un 4. punkts.
- 2) Dundagas novada sociālā dienesta 08.09.2020. izziņa Nr.2-9/81 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”.
- 3) (*Vārds, uzvārds*) 30.10.2020. iesniegums.
- 4) Dundagas novada pašvaldības 28.11.2016. ģres tiesību līgums Nr.DD-8-2.2/16/22

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx (turpmāk arī persona) 29.10.2020. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 30.10.2020. ar Nr.DD-3-26.2/20/563, kurā persona lūdz pagarināt dzīvokļa ģres līgumu par pašvaldības dzīvokļa Puķu ielā 4-1, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – dzīvoklis Puķu ielā 4-1) izmantošanu.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 24.11.2017. lēmumu Nr.261 “Par ģres tiesību līguma pagarināšanu”, ir pagarināts 28.11.2016. ģres tiesību līgums Nr.DD-8-2.2/16/22 un 30.11.2017. parakstīti grozījumi Nr.DD-8-2.2/17/16, nosakot ģres līguma termiņu 31.12.2020, par dzīvokļa Puķu ielā 4-1 izmantošanu.

Saskaņā ar Dundagas novada sociālā dienesta 08.09.2020. izziņu Nr.2-9/81 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”, personai ir piešķirts trūcīgas personas statuss uz laiku no 01.09.2020. līdz 30.11.2020., un personas apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.2. apakšpunkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Ņemot vērā, ka trūcīgas personas statuss tiek piešķirts personai (ģimenei) kurai ir zemāks ienākumu līmenis par personu, kurai piešķirts maznodrošinātas personas statuss, personai palīdzība dzīvokļa jautājumā būtu sniedzama.

Noteikumu Nr.4, 3.2. apakšpunkts nosaka, ka pašvaldība kā palīdzību personai var piešķirt dzīvojamās telpas izīrēšanai.

Noteikumu Nr.4, 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti (elektroniski) un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, U.Sila, J.Mauriņš, A.Grīvāne, Tālberga, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas- nav,

NOLEMJ pieņem lēmumu Nr.266:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxx.
2. Slēgt īres tiesību līgumu par dzīvojamās telpas īres tiesībām, adresē - Puķu iela 4 dz.1, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxx uz laiku līdz 31.12.2021.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

28.

Par saistošiem noteikumiem “ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu”

Ziņo A.Korulis; A.Felts, A.Grīvāne, R.Rūmniece, Z.Tālberga

Pamats

Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.¹ punkts, 3.panta 1.⁴ daļa, 5.panta 1.¹ daļa, 5.panta trešā daļa un 9.panta otrā daļa

Mērķis

Noteikt kārtību, kādā Dundagas novada pašvaldība īsteno likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktās tiesības attiecībā uz Dundagas novada administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem, kā arī nosaka kārtību, kādā Dundagas novada administratīvajā teritorijā tiek piemēroti nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi.

Izvērtējums

1. Šobrīd spēkā ir Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 23.februāra saistošie noteikumi Nr.5 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi), kas daļēji risina arī tos jautājumus, kurus plānot regulēt ar piedāvāto saistošo noteikumu projektu (turpmāk arī – Projekts).

Saistošajos noteikumos konstatēti vairāki trūkumi, piemēram: 1) tie nosaka par zemi, ēkām un būvēm, kuras kā vienots īpašums pilnībā pieder juridiskai personai un kurās šī juridiskā persona ir veikusi kapitāla investīcijas vismaz 50 000 euro (neieskaitot PVN) jaunas ēkas vai būves būvniecībā, esošas ēkas vai būves 3 rekonstrukcijā vai renovācijā savas ražošanas funkcijas nodrošināšanai, bet to lietderība ir apšaubāma, jo šādu juridisko personu līdz šim nav bijis, turklāt arī atvieglojuma summa 25 procenti ir pārāk zema un neadekvāta ieguldījumu apmēram; 2) atvieglojumu regulējuma ietveršana saistošajos noteikumos tikai zemes un ēku īpašniekiem, nav laba prakse, jo ir secināts, ka Dundagas novadā uzņēmēji ir ne tikai īpašnieka statusā, bet arī nomnieku un patapinājuma ņēmēju statusā; 3) Saistošajos noteikumos noteikts, arī, ka nodokļa atvieglojumus piešķir personai vai tās aizbildnim, kurai ir kopīga deklarētā dzīves vieta ar bērnu ar invaliditāti – 70% no nekustamā īpašuma nodokļa summas vientuļiem pensionāriem; 4) Saistošajos noteikumos noteikts, arī, ka nodokļa atvieglojumus piešķir Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidācijas dalībniekiem pēc Černobiliešu biedrības iesniegtā personu saraksta un viņu ģimenes locekļiem – 70% no nekustamā īpašuma nodokļa summas; 4) Saistošajos noteikumos noteikts, ka iesniegums par nodokļa atvieglojuma piešķiršanu iesniedzams līdz taksācijas gada 31.martam.

2. Projekta daži jaunievedumi: daļēji grozīts uz nodokļa atvieglojumu tiesīgo subjektu loks; paredzēts, ka maznodrošinātai personai par tai piemērojamo nodokļa atvieglojumu nebūs jāraksta iesniegums, nodokļa atvieglojumu piemēros pašvaldība, pamatojoties uz tās rīcībā esošo informāciju; tiek noteikts, ka lēmumu par nodokļa atvieglojuma piešķiršanu pieņems Centrālā administrācija; Saistošajos noteikumos noteikts, ka nodokļa atvieglojumus piešķir 1

taksācijas periodam; tiek noteikts, ka nodokļa atvieglojums tiek noteikts, ja personai nav nodokļu maksājumu parādi; projektā ietverts regulējums arī nekustamā īpašuma nodokļa piedziņas termiņš būs 7 gadi.

Sagatavotais lēmuma projekts:

Pieņemts iesniegto saistošo noteikumu "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu" projektu (pievienots pielikumā).

Lēmuma projekta sagatavotājs: Centrālās administrācijas juriskonsults Ainārs Korulis

Lēmuma projekta saskaņotāji: Pašvaldības izpilddirektora p.i. Baiba Dūda, domes priekšsēdētājs Aldis Felts, Centrālās administrācijas nekustamā īpašuma nodokļa administratore Daiga Muceniece

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļai

Lēmuma projekta iesniedzējs: Dundagas novada domes priekšsēdētājs Aldis Felts,

Tiek izteikti iebildumi par sagatavoto lēmuma projektu kā sasteigtu, nepārliecinošu un kļūdainu. Ierosina saistošo noteikumu projektu izvērtēt un apspriest komiteju sēdēs decembrī.

Balsojums par sagatavoto lēmums projektu: par – nav, pret- 2 (Z.Tālberga, R.Rūmniece), atturas – 5 (A.Felts, J.Mauriņš, A.Grīvāne, U.Sila, G.Kristiņš)

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 34.panta trešo daļu, **lēmums nav pieņemts.**

Dažādi jautājumi

Par sēžu norises laikiem decembrī

Tā kā saskaņā ar pašvaldības nolikumu domes sēdes notiek katra mēneša ceturtajā ceturtdienā, bet šī gada decembrī tā ir svētku diena, tādēļ tiek ierosināts:

- 1) mainīt domes sēdes norises laiku uz 23.decembri vai
- 2) mainīt visu sēžu (pastāvīgo komiteju un domes sēdes) laiku, pārceļot tās par vienu nedēļu ātrāk, t.i. 3., 10. un 17.decembrī.

Tā kā domas dalās, tiek piedāvāts balsot par abiem variantiem.

Balsojums par domes sēdes pārcelšanu uz 23.decembri: **par 3** balsis

Balsojums par visu sēžu pārcelšanu par vienu nedēļu ātrāk – Attīstības un plānošanas komitejas sēde un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde – 3.decembrī, Finanšu komitejas sēde – 10.decembrī, domes sēde – 17.decembrī: **par 4** balsis.

Balsojuma rezultātā visas sēdes decembrī tiek pārceltas par vienu nedēļu ātrāk.

Sēde slēgta plkst. 11.20

Sēdes vadītājs
Protokols parakstīts 30.11.2020.

A.Felts

Protokolēja
Protokols parakstīts 30.11.2020.

S.Kokoreviča