

Papildinājumi teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos

Pēc Dundagas novada teritorijas plānojuma redakcijas 4.0 publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tika pamanīts, ka Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) tehnisku kļūdu dēļ nav saglabājušies atsevišķi labojumi. Tā kā labojumi, līdzās pārējām teritorijas plānojuma sadaļām, ir publiski apspriežami un tiem ir jābūt publiski pieejamiem, Dundagas novada pašvaldība norāda minētos labojumus, kas tehnisku kļūdu pēc netika saglabāti.

Attiecīgi labojumi ir sekojoši:

TIAN pdf failā iekļautais punkts	Labotā TIAN punktu redakcija, kas tehnisku kļūdu pēc netika saglabāta
80.2.punkts “Ja zemes vienība īpašniekam (tiesiskajam valdītājam) ir līdz šo apbūves noteikumu spēkā stāšanās dienai akceptēts būvprojekts, vai izsniegta būvatļauja un nav beigušies to derīguma termiņi, tad neskatoties uz neatbilstību plānotās izmantošanas nosacījumiem, īpašnieks ir tiesīgs turpināt iesākto darbību.”	80.2.punkts “Ja zemes vienības īpašniekam (tiesiskajam valdītājam) ir līdz šo apbūves noteikumu spēkā stāšanās dienai akceptēts būvprojekts, vai izsniegta būvatļauja un nav beigušies to derīguma termiņi, tad neskatoties uz neatbilstību plānotās izmantošanas nosacījumiem, īpašnieks ir tiesīgs turpināt iesākto darbību.”
93.8.2.punkts “ielas vai ceļa pusē pa sarkano līniju vai vēsturiski iedibināto žogu līniju. Ja žogu nav iespējams izvietot pa sarkano līniju, tas būvējams zemes vienībā ārpus sarkanajām līnijām;”	93.8.2. punkts “ielas vai ceļa pusē pa sarkano līniju. Ja žogu nav iespējams izvietot pa sarkano līniju, tas būvējams zemes vienībā ārpus sarkanajām līnijām;”
142.punkts “Zemes vienības minimālais platums savrupmāju apbūves teritorijā nedrīkst būt mazāks par 14 metriem.”	142.punkts “Jaunveidojamās zemes vienības minimālais platums savrupmāju apbūves teritorijā nedrīkst būt mazāks par 14 metriem.”
153.punkts Maksimālais apbūves blīvums (%). Vērtība 10.	153.punkts Maksimālais apbūves blīvums (%). Vērtība 13.
156.punkts “Zemes vienības platums nav mazāks par 30 metriem ceļa frontē.”	156.punkts “Jaunveidojamās zemes vienības platums nav mazāks par 30 metriem ceļa frontē.”
164.punkta 6.atruna “Nepārsniedzot 400 kv.m.”	164.punkta 6.atruna “Nepārsniedzot 450 kv.m.”
166.punkts Zemes vienības platums nav mazāks par 30 metriem ceļa frontē.	166.punkts “Jaunveidojamās zemes vienības platums nav mazāks par 30 metriem ceļa frontē.”

Pēc publiskās apspriešanas tabulā iekļautie labojumi tiks iestrādāti Dundagas novada teritorijas plānojuma 4.1 redakcijā.

06.08.2018.

Lauris Laicāns