



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.8.

2017.gada 28. jūlijā

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta: plkst. 10.01

Sēdē piedalās 9 deputāti: Madars Burnevics, Aldis Felts, Andra Grīvāne, Tamāra Kaudze, Gunārs Kristiņš, Māris Napskis, Gatis Ralle, Regīna Rūmniece, Vilnis Skuja

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektore Zinta Eizenberga, sab.attiec. nod.vad. Inguna Pekmane, Kolkas pagasta pārvaldes vad. Aldis Pinkens, Sociālā dienesta vadītāja Dace Upleja, Attīstības un plānošanas nod.vad. Lauris Laicāns, būvvaldes vadītāja Janita Valtere, saimniecības pārzinis Guntis Kārklevalks, vidusskolas saimniecības pārzinis Valdis Šleiners, Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro

Pieaicināti: SIA „Piejūra” valdes loceklis Ojārs Āboltiņš

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aldis Felts

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Papildus izsludinātajai darba kārtībai domes priekšsēdētājs A.Felts ierosina iekļaut papildus jautājumu „Par grozījumiem Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumā Nr.85 „Par dalību ELFLA 3.kārtas projektu konkursā””

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu Nr.33 Par grozījumiem Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumā Nr.85 „Par dalību ELFLA 3.kārtas projektu konkursā”

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par domes pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm

1. Par atkritumu apsaimniekošanas jomā Dundagas pašvaldībā novada pašvaldībā sniegto pakalpojumu nozīmīguma izvērtēšanu un atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novadā
2. Par papildu finansējumu daudzveidīgu rīku laukuma ierīkošanai Saules ielā 8
3. Par papildu finansējuma piešķiršanu projektam „Aktīvās atpūtas vietas „Stacijas dārzs” ierīkošana Dundagā”
4. Par papildus finansējumu skatuves rekonstrukcijai Dundagas vidusskolā

5. Par projekta „Kolkas lībiskā un zemūdens mantojuma sinerģija ar vēstures un kultūras apriņķi” izmaksām
6. Par finansējuma piešķiršanu vietējo iniciatīvu projektiem 2017.gadā
7. Par līdzfinansējumu projektam „Līvu tautas namam būt!”
8. Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā “Pansija “Jaundundaga””
9. Par grozījumiem Dundagas novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem”
10. Par Dundagas novada informatīvā izdevuma “Dundagas novada ziņas” nolikumu
11. Par dienesta dzīvojamo telpu statusa atcelšanu un par speciālistiem izīrējamu dzīvojamo telpu statusa noteikšanu
12. Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības 2016.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.10 “Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu”
13. Par reģistrēšanu dzīvokļu rindā
14. Par īres tiesību līguma pagarināšanu
15. Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošanu
16. Par nekustamā īpašuma „Dzintari” sadalīšanu
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Dakterlejas 5”
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Būdeni”
19. Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Balsari”
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam „Avoti-2”
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Gauri”
22. Par nekustamā īpašuma „Strautmaļi” sadalīšanu
23. Par nekustamā īpašuma „Kaļķupe” sadalīšanu
24. Par nekustamā īpašuma „Jāņkalni” sadalīšanu
25. Par zemes vienību nomas izsoli
26. Par zemes vienības platības precizēšanu
27. Par zemes nomas līguma slēgšanu
28. Par zemes nomas līguma slēgšanu „Filmaņi”
29. Par zemes vienību daļu nomu
30. Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā
31. Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību „Dundangas Sendienas”
32. Par Administratīvās komisijas sastāvu
33. Par grozījumiem Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumā Nr.85 „Par dalību ELFLA 3.kārtas projektu konkursā”

Izpilddirektors ziņojums par pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm

Izpilddirektore Zinta Eizenberga informē par tuvākajā laikā komitejās skatāmajiem jautājumiem

- 1) par pašvaldības kapitālsabiedrību stratēģiju izskatīšanu un pieņemšanu
- 2) Par dalību projektos (ir jāveic precizējumi)
- 3) Par izsludināto konkursu pašvaldības autoceļu pārbūvei
- 4) Par ūdenssaimniecības projekta 3.kārtas uzsākšanu
- 5) Par vakanci uz projektu vadītāja amata vietu

1.

Par atkritumu apsaimniekošanas jomā Dundagas pašvaldībā novada pašvaldībā sniegto pakalpojumu nozīmīguma izvērtēšanu un atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novadā

Ziņo Ojārs Āboltiņš; A.Felts, M.Napskis, M.Burnevics, G.Ralle

Pamatojums

1. SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "Piejūra"" vēstule Nr.17/1-7/76/1-5 no 26.04.2017.
2. Pašvaldības 2016.gada 16.jūnija sēdes lēmums Nr.151, par SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "Piejūra"" vidēja termiņa stratēģijas apstiprināšanu.
- 3.Likuma par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punkts, 15.panta pirmās daļas 1.punkts
- 4.Valsts pārvaldes likuma 88.panta pirmās daļas 2.punkts
- 5.Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punkts, 18.pants un 39.pants.
- 6.Publico iepirkuma likuma 4.panta trešā daļa.
- 7.Ministru kabineta 26.02.2013. sēdes protokols (protokola Nr.11, 35.paragrāfs).

Mērķis

Administratīvās teritorijas uzturēšana un atkritumu savākšanu un izvešanu.

Izvērtējums

SIA „Piejūra” valdes loceklis Ojārs Āboltiņš informē par situāciju sadzīves atkritumu apsaimniekošanā, kā arī ar plānoto pasākumu veikšanu.

[1] Ministru Kabineta 2013.gada 26.februāra sēdē (protokols Nr.11, pieejams <http://likumi.lv/doc.php?id=255121>), kurā tika apstiprināts Atkritumu apsaimniekošanas valsts plāns 2013.-2020.gadam, noteikts, ka katra pašvaldība pati pieņem lēmumu par to, vai atkritumu apsaimniekošana tās teritorijā ir stratēģiski svarīga nozare.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmo daļu, kas bija spēkā laikā, kad tika apstiprināts Atkritumu apsaimniekošanas valsts plāns 2013.-2020.gadam, publiska persona komercdarbību varēja veikt:

- 1) ja tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) nozarē, kurā pastāv dabiskais monopols, tādējādi nodrošinot sabiedrībai attiecīgā pakalpojuma pieejamību;
- 3) stratēģiski svarīgā nozarē;
- 4) jaunā nozarē;
- 5) nozarē, kuras infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli kapitālieguldījumi;
- 6) nozarē, kurā atbilstoši sabiedrības interesēm nepieciešams nodrošināt augstāku kvalitātes standartu.

Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta vēsturisko un aktuālo redakciju, kā arī Ministru kabineta 2013.gada 26.februāra sēdes protokolā (protokola Nr.11 35.paragrāfs) noteikto, secināms, ka pašvaldība atbilstoši arī šobrīd spēkā esošajam Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta regulējumam, ir tiesīga pati pieņemt lēmumu, ar kuru nosaka, ka atkritumu apsaimniekošanas nozarē sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, vērtējot nozares, kurā pakalpojumi tiek sniegti, stratēģisko nozīmīgumu. Latvijas Republikas Valsts kontroles Piekta revīzijas departamenta 2012.gada 27.decembra revīzijas ziņojumā Nr.5.1-2-40/2011 sadaļā „Revīzijas konstatējumi, secinājumi un ieteikumi” 59.punktā noteikts, ka, lai konstatētu, vai normatīvajā aktā noteiktais ierobežojums ir attiecināms uz konkrēto komercdarbību, pašvaldībai ir jākonkretizē un jāaizpilda ģenerālklausulas saturs, t.i., jāraksturo tie faktori, kas pierāda, ka konkrētā nozare, kurā darbojas kapitālsabiedrība, ir stratēģiski svarīga. Pašvaldībai stratēģiski svarīgas nozares būtu jādefinē politikas plānošanas dokumentos, lai tās rīcība atbilstu apstiprinātajām politikas pamatnostādnēm.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tajā skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus, organizē šādu atkritumu apsaimniekošanu:

a) visi sadzīves atkritumi, tai skaitā sadzīvē radušies bīstamie atkritumi,

b) to būvdarbu veikšanas procesā radušies ražošanas atkritumi, uz kuriem neattiecas normatīvie akti par būvniecībā radušos atkritumu un to pārvaldījumu uzskaites kārtību.

Atkritumu apsaimniekošanas valsts plāna 2013.-2020.gadam 5.lapaspusē norādīts, ka Atkritumu apsaimniekošanas nozare ir viena no svarīgākajām nozarēm valstī un atkritumu apsaimniekošanas sistēma viens no būtiskākajiem virzieniem ES un

Latvijas likumdošanā vides aizsardzības un resursu labas pārvaldības un apsaimniekošanas jomā.

2001.gada 2.janvārī Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība ”PIEJŪRA””, reģistrācijas Nr.40003525848, kuras galvenie darbības veidi noteikti atkritumu apstrāde un izvietošana (izņemot bīstamos atkritumus) un atkritumu savākšana.

Saskaņā ar līguma par SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība ”PIEJŪRA”” dibināšanu tās dibinātāji (Jūrmalas pilsētas dome, Talsu pilsētas dome, Talsu rajona padome, Tukuma pilsētas dome un SIA “AG inter”) minētā līguma 1.3.punkta noteikumi, ka sabiedrības darbības mērķi ir nodrošināt atkritumu savākšanu, transportēšanu, šķirošanu, apstrādi, pārstrādi un izvietošanu (apsaimniekošanu) atbilstoši ekoloģiskajām prasībām, galvenokārt, pašfinansējot savu darbību, izmantojot un apgūstot iespējas uzlabot ekoloģisko situāciju un paplašināt darbības lauku, ieviešot jaunas atkritumu apsaimniekošanas tehnoloģijas. Dalībnieku sadarbības gala mērķis ir izveidot finansiāli dzīvotspējīgu ilgtermiņa risinājumu atkritumu apsaimniekošanas problēmām reģionā (Jūrmalas pilsētā, Talsu un Tukuma rajonos). Šobrīd SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība ”PIEJŪRA”” dalībnieces ir deviņas pašvaldības – Dundagas (32 kapitāla daļas), Engures (51 kapitāla daļas), Jaunpils (18 kapitāla daļas), Kandavas (64 kapitāla daļas), Mērsraga (12 kapitāla daļas), Rojas (28 kapitāla daļas), Talsu (232 kapitāla daļas), Tukuma (204 kapitāla daļas) un Jūrmalas pilsētas (359 kapitāla daļas) pašvaldības.

Kā izriet no SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība ”PIEJŪRA”” sniegtās informācijas, tad turpmāko 7 gadu laikā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmas attīstībā, nodrošinot tās atbilstību ES izvirzīto mērķu prasībām, ir nepieciešams ieguldīt aptuveni EUR 8.7 milj. (t.sk.1.82 milj. EUR sadzīves atkritumu pakalpojumu ieviešanai), ko šī sabiedrība ir gatava darīt no saviem resursiem, kā arī piesaistot ES fondu finansējumu. Uz iespēju piesaistīt ES fondu finansējumu norāda gan Latvijas Nacionālās attīstības plānā 2014.-2020.gadam, gan Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā 2013.-2020.gadam norādītais, ka konkrētajai nozarei būs pieejams publiskais finansējums. Tāpat šobrīd jau spēkā stājušies un izsludināti vairāki Ministru kabineta noteikumi, kas paredz iespēju saņemt ES Kohēzijas fondu finansējumu tādām aktivitātēm kā atkritumu dalītās vākšanas veicināšana un pārstrāde. Savukārt Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā 2013.-2020.gadam ir norādīts uz būtisku pašvaldību lomu valstij saistošo no ES tiesību aktiem izrietošo mērķu sasniegšanā. No minētā izriet, ka tieši pašvaldību uzdevums ir nodrošināt atkritumu apsaimniekošanas sistēmas darbības efektivitāti laika posmā līdz 2020.gadam un tās efektivitātes nodrošināšanai šajā jomā ir veicamas ievērojamas investīcijas.

Vienlaikus, nosakot, ka atkritumu apsaimniekošanas nozarē sniegtie pakalpojumi ir atzīstami par stratēģiski svarīgiem pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, pašvaldība nākotnē saglabā tiesības organizēt sadzīves atkritumu apsaimniekošanu normatīvajos aktos noteiktajā formā – slēdzot līgumu Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešās daļas kārtībā, piemērojot

publiskā iepirkuma vai publiskās un privātās partnerības procedūru sadzīves atkritumu apsaimniekotāja izvēlei. No minētā izriet, ka atkritumu apsaimniekošanas nozarē sniegto pakalpojumu definēšana par stratēģiski svarīgiem pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai pati par sevi nerada šķēršļus konkurences veicināšanai šajā nozarē.

[2] Lai nodrošinātu likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā minēto pašvaldības autonomu funkciju attiecībā uz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas organizēšanu, atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmajai daļai pašvaldībām jāizvēlas komersants, kurš veiks sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2018.gada 27.martā beidzas 2013.gada 20. martā noslēgtais līgums (PA54/13) par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā darbības termiņš, kurš noslēgts ar SIA “EcoBaltia vide”, reģistrācijas Nr.40003309841.

Dundagas novada pašvaldībā saņemta SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība ”PIEJŪRA”” 2017.gada 26.aprīļa vēstule Nr.17/1-7/76/1-5, kurā tā izteikusi piedāvājumu noslēgt līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novada administratīvajā teritorijā un apliecinājusi gatavību savā darbībā ievērot normatīvo aktu, izsniegto atļauju un pašvaldības prasības attiecībā uz sadzīves atkritumu apsaimniekošanu.

Pašvaldības ieskatā, ņemot vērā šā lēmuma 1.sadaļā veikto izvērtējumu attiecībā uz atkritumu apsaimniekošanas nozarē sniegto pakalpojumu definēšanu par stratēģiski svarīgiem pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, kā rezultātā atzīstams, ka pašvaldības veiktā komercdarbības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas jomā atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punktam, kā arī ievērojot sadzīves atkritumu apsaimniekošanas nozarē konstatētās problēmas, un nolūkā veicināt stabilu un ilgtspējīgu attīstību atkritumu apsaimniekošanas jomā Dundagas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, būtu noslēdzams līgums ar SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība ”PIEJŪRA””. Lēmums tiek pamatots ar šādiem apsvērumiem:

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājaisaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā. Šī panta septītā daļa noteic, ka šā panta sestajā daļā minēto līgumu pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs slēdz uz laiku, kas nav īsāks par trim gadiem un nav ilgāks par septiņiem gadiem.

Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešā daļa paredz, ka Publisko iepirkumu likumu nepiemēro tādas personas veiktajiem būvdarbiem, piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:

a) tā atrodas tādā vairāku pasūtītāju kopīgā kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus;

b) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kopīgi kontrolējošo pasūtītāju vai citu minēto pasūtītāju kontrolēto personu interesēs;

c) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komerciesības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

Administratīvā apgabaltiesa 2015.gada 19.jūnija spriedumā lietā Nr.A420612510, kas stājās spēkā 2015.gada 21.jūlijā, ir atzinusi, ka pašvaldībām, kas ir kapitālsabiedrības kapitāla daļu īpašnieces, ir tiesisks pamats slēgt līgumu bez iepirkuma procedūras piemērošanas. Tāpat minētajā spriedumā tiesa atzinusi, ka Publisko iepirkumu likuma sistēmisks tulkojums apliecina, ka pašvaldībai nevar uzlikt pienākumu obligāti rīkot publisko iepirkumu. Likums

neparedz nevienu gadījumu, kurā personai būtu subjektīvās tiesības prasīt iepirkuma procedūras izsludināšanu, ja pašvaldība šādu procedūru nav izsludinājusi.

Attiecībā uz šī izņēmuma piemērošanas iespēju konkrētajā situācijā jāņem vērā, ka:

1. SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" dalībnieces ir deviņas pašvaldības. Dundagas novada pašvaldībai pieder 32 (trīsdesmit divas) SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" kapitāla daļas. SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" galvenie darbības veidi noteikti atkritumu apstrāde un izvietošana (izņemot bīstamos atkritumus) un atkritumu savākšana, turklāt, kā izriet no sabiedrības dibināšanas līguma, tās darbības mērķis ir nodrošināt atkritumu savākšanu, transportēšanu, šķirošanu, apstrādi, pārstrādi un izvietošanu (apsaimniekošanu) atbilstoši ekoloģiskajām prasībām, galvenokārt, pašfinansējot savu darbību, izmantojot un apgūstot iespējas uzlabot ekoloģisko situāciju un paplašināt darbības lauku, ieviešot jaunas atkritumu apsaimniekošanas tehnoloģijas. SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" ir apliecinājusi savu gatavību paplašināt savu līdzšinējo darbību, sniedzot pašvaldībai atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus (sadzīves atkritumu savākšana (tajā skaitā nešķirotu sadzīves atkritumu vākšana, atkritumu dalītā vākšana, šķirošana un), uzglabāšana, pārkraušana un pārvadāšana) atbilstoši SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" darbības mērķiem, kā arī atkritumu apsaimniekošanas un vides aizsardzības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām un saskaņā ar apstiprinātajiem plānošanas dokumentiem;

2. Kā to apliecina SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" savā 2017.gada 26.aprīļa vēstule Nr.17/1-7/76/1-5, SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" 98% (uz 2016.gada 31.decembri) no ieņēmumiem gūst no sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tajās pašvaldībās, kas ir tās dalībnieces. Ar sadzīves atkritumu savākšanas pakalpojuma sniegšanas uzsākšanu norādītā proporcija būtiski nemainīsies, jo ir paredzēts, ka šie pakalpojumi tiks sniegti tikai tām pašvaldībām, kas ir SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" dalībnieces;

1. Visas SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" kapitāla daļas pieder pašvaldībām, kas to kontrolē. Visas pašvaldības, kurām pieder SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" kapitāla daļas, piedalās sabiedrības pārvaldē kā sabiedrības kapitāla daļu īpašnieki un saskaņā ar Komerclikuma un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma noteikumiem ir tiesīgas pieņemt jebkuru lēmumu, kas attiecas uz sabiedrības darbību, tādējādi tās kopīgi pilnībā kontrolē SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"". Tāpat sabiedrībā nav privātā kapitāla līdzdalības. SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" dalībnieces, tajā skaitā Dundagas novada pašvaldība, saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57.pantu, ir apstiprinājušas SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" vidēja termiņa darbības stratēģiju 2016.-2020.gadam, no kuras faktiski izriet, ka sabiedrības dalībnieces ir apstiprinājušas sadzīves atkritumu savākšanas pakalpojuma ieviešanu.

SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" savā 2017.gada 26.aprīļa vēstule Nr.17/1-7/76/1-5 ir apliecinājusi gatavību turpmāko septiņu gadu laikā attīstīt atkritumu apsaimniekošanas sistēmu atbilstoši normatīvo aktu un Atkritumu apsaimniekošanas valsts plāna 2013.-2020.gadam prasībām. Tādējādi sadarbības rezultātā pašvaldībai bez ievērojamu papildus finanšu resursu tērēšanas būs iespējams nodrošināt Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteikto pašvaldības uzdevumu izpildi, turklāt tiešā veidā piedaloties kapitālsabiedrības pārvaldē, kas dod ievērojamas priekšrocības pakalpojuma kvalitātes nodrošināšanā, salīdzinot ar situāciju, kad tiek rīkota iepirkuma procedūra. Uz būtiskiem iepirkuma procedūras rezultātā noslēgtā līguma izpildes kvalitātes trūkumiem regulāri ir norādījuši gan Dundagas novada pašvaldības atkritumu radītāji un daudzdzīvokļu māju apsaimniekotājs. Neatrisinātas domstarpības ar līdzšinējo pakalpojumu sniedzēju SIA „Eco Baltia VIDE” bijušas, lai nodrošinātu atkritumu apsaimniekošanu Kolkas pagasta piekrastes ciemos. Vairākkārt apspriestas SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA""

dalībnieku sapulcēs, atzīstot, ka tieši pakalpojuma sniegšanas tiesību nodošana savā īpašumā esošajai kapitālsabiedrībai šajā reģionā ir optimālākais risinājums konstatēto problēmu novēršanai un nākotnē noteikto vides aizsardzības mērķu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas jomā sasniegšanai.

[3]SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" savā 2017.gada 26.aprīļa vēstule Nr.17/1-7/76/1-5 norādījusi detalizētu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu. Līdz ar to maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu nosakāma šādā apmērā un to veido:

	Atkritumu apsaimniekošanas maksa 2018.gadam, EUR/m³
Maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu	1,70
Sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos un šķidro atkritumu attīrīšanu notekūdeņu attīrīšanas iekārtās	4,49
Dabas resursu nodoklis	5,53(35,00)
Kopā atkritumu apsaimniekošanas maksa	11,72

Attiecībā uz maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu jāņem vērā, ka gadījumā, ja līguma darbības laikā netiks palielinātas ar pakalpojumu sniegšanu saistīto nodokļu likmes, piemēram, dabas resursu nodoklis vai būtiski nepieaugs degvielas izmaksas SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" neplāno maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu palielināšanas nepieciešamību, tādā veidā nodrošinot pamatotu balansu starp pakalpojuma kvalitāti (t.sk. pieejamību) un maksas par pakalpojumu sniegšanas apmēru. Vienlaicīgi jāatzīmē, ka lēmumu par maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.pantu pieņem tieši pašvaldība, kas nozīmē, ka pat gadījumā, ja SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" vēlēšies piemērot palielinātu maksu par tās pakalpojumiem, to būs iespējams īstenot tikai pamatojoties uz pašvaldības domes lēmumu.

Papildus pašvaldība ņem vērā apstākli, ka pašvaldība pretstatā par līdzšinējā sadzīves atkritumu savākšanas pakalpojuma sniedzējam nav saņēmusi pamatotas sūdzības par SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" darbību, tāpat arī pašvaldības rīcībā nav ziņu par to, ka Valsts vides dienests būtu izteicis aizrādījumus vai piemērojis cita veida sankcijas SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" par tās darbību.

No iepriekš aprakstītā izriet, ka, piešķirot sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesības SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"", pašvaldība visefektīvāk var nodrošināt tās autonomās funkcijas izpildi, tādēļ pašvaldība neuzskata par lietderīgu piemērot iepirkuma vai publiskās un privātās partnerības procedūru sadzīves atkritumu apsaimniekotāja izvēlei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1. punktu, 18.pantu, 39.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punktu, Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešo daļu, Ministru kabineta 26.02.2013. sēdes protokolu (protokola Nr.11, 35.paragrāfs), SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" 2017.gada 26.aprīļa vēstuli Nr.17/1-7/76/1-5:

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1 (A.Grīvāne), NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.141:

1. Noteikt, ka atkritumu apsaimniekošanas nozarē sniegtie pakalpojumi (tajā skaitā sadzīves atkritumu savākšana) ir stratēģiski svarīgi Dundagas novada pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.
2. Konceptuāli atbalstīt līguma slēgšanu ar SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"", reģistrācijas Nr.40003525848, par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novada administratīvajā teritorijā atbilstoši lēmuma pielikumā esošajam līguma projektam, nosakot līguma spēkā stāšanās brīdi – 2018.gada 21.martā un darbības termiņu – septiņi gadi no spēkā stāšanās brīža (Līguma projekts pielikumā), ja to atbalsta vairākums SIA „Piejūra” dalībnieku.
3. Apstiprināt SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"", reģistrācijas Nr.40003525848, iesniegto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu un noteikt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novada administratīvajā teritorijā šādā apmērā: sākot ar 2018.gada 27.martu līdz 2018.gada 31.decembrim 11,72 EUR par 1 m³ atkritumu (bez PVN).

Lēmums nosūtāms: SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"", SIA "Ziemeļkurzeme" un Kolkas pagasta pārvaldei

2.

Par papildu finansējumu daudzveidīgu rīku laukuma ierīkošanai Saules ielā 8

Ziņo A.Kojro; A.Felts

Pamats

Par papildu finansējuma piešķiršanu projektam „Daudzveidīgu vingrošanas rīku uzstādīšana Saules ielā 8 Dundagā”

Mērķis

Piešķirt papildu finansējumu projektā neparedzētā seguma ierīkošanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība ir realizējusi projektu „Daudzveidīgu vingrošanas rīku uzstādīšana Dundagā Saules ielā 8 (turpmāk – projekts). Projektā ir paredzēta drošības zonu ierīkošana ar mīksto gumijas segumu ap katru rīku, bet starp rīkiem ir paredzēts grants maisījuma segums. Grants maisījuma segums tiek uzņemts uz mīkstā gumijas seguma starp rīkiem un uz blakus esošā daudzfunkcionālā laukuma, radot nepievilcīgu skatu un apgrūtinātu mīkstā seguma tīrīšanu. Ir sagatavotas izdevumu tāmes un ir priekšlikums aizstāt grants segumu ar kādu no gumijas segumiem 62 kv.m. platībā starp rīkiem un 88 kv.m. apkārt laukumam un 12 kv.m. izejai uz multifunkcionālo laukumu.

Ir piedāvājums no SIA Rubrig :

1. Visu laukumu uzlikt ar jaunu segumu (esošo izmantojot sānos un celiņam uz multifunkcionālo daļu)

503x1006x30mm sarkans 19eiro/m² bez PVN

503x1006x30mm zaļš vai pelēks vai zils 19,90eiro/m² bez PVN

Plastmasas savienotājdībeļi iekļauti cenā

2. Ap esošo segumu „aplīkt puzles tipa segumu” melnā krāsā, neaiztiekot jau esošo 30mm biezums – 19,50 eiro/m²

Ir piedāvājums no SIA ZCompany:

Nr. P.k.	Darbu apraksts	mērvienība	daudzums	vienības cena, EUR, bez PVN	vienības cena, EUR, bez PVN
1	gumijas segums, zaļš, 30 mm (savienot ar speciāliem plastmasas dībeļiem)	kvm	74	20,78	1537,72
2	gumijas apmales	m	48	8,15	391,20
2	demontāža, montāža, smilts izlīdzinošā kārtā, apmaļu uzstādīšana	kvm	128	12	1536,00
3	Transports				200
				Kopā	3273,72
				PVN21 %	687,48
				Summa	3961,20

Izmaksas būtu šādas:

1. Uzklājot gumijas segumu starp rīkiem – 1537,72 eiro un darba izmaksas aptuveni 500.00 eiro bez PVN.
2. Uzklājot gumijas segumu visa laukuma platībā – 3961,20 eiro un darba izmaksas aptuveni 700.00 eiro bez PVN.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.142:

Piešķirt finansējumu EUR 1861,00 mīkstā gumijas seguma iegādei un EUR 605,00 mīkstā gumijas seguma ierīkošanai projektā „Daudzveidīgu vingrošanas rīku uzstādīšana Dundagā Saules ielā 8”.

Finansējumu piešķirt no budžetā ietaupītajiem līdzekļiem un izmaiņas ņemt vērā pie budžeta grozījumiem.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskajam dienestam

3.

Par papildu finansējuma piešķiršanu projektam „Aktīvās atpūtas vietas „Stacijas dārzs” ierīkošana Dundagā”

A.Felts

Pamats

Projekts „Aktīvās atpūtas vietas „Stacijas dārzs” ierīkošana Dundagā”

Mērķis

Piešķirt papildu finansējumu projektā paredzētā labiekārtojuma elementa izgatavošanai un uzstādīšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība), Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai finansētās Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”, realizē projektu „Aktīvās atpūtas vietas „Stacijas dārzs” ierīkošana Dundagā” (turpmāk - projekts).

Projekta kopējās izmaksas ir EUR 18572,31 no kurām attiecināmās izmaksas ir EUR 15000,00. Projekta īstenošana jāveic līdz 2017. gada 30. decembrim.

Pašvaldības Publisko iepirkumu komisijas 10.10.2016. sēdē tika organizēta projekta iepirkuma procedūra, izvirzot prasības uz pretendentiem un iepirkuma priekšmetu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.2 pantā noteiktajai kārtībai. Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācija paredz, ka iekārtas izvietojamas atbilstoši izstrādātajam teritorijas būvprojekta ģenerālpānam.

Pēc iepirkuma procedūras tika secināts, ka tehniskās specifikācijas iepirkuma priekšmetu raksturojošo rādītāju tabulā ir ieviesta kļūda nepareizi norādot labiekārtojuma elementa dēlīšu šķēršļu kopskaitu, tādejādi radot nesakritību ar teritorijas būvprojekta ģenerālpānu.

Ņemot vērā, ka labiekārtojumu elementu novietošana teritorijā notiek saskaņā ar teritorijas izstrādāto ģenerālpānu, nepieciešams veikt iztrūkstošā labiekārtojuma elementa (dēlīšu šķērslis (1.gab.)) iegādi un uzstādīšanu par kopējo summu EUR 452,66.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.143:

Piešķirt finansējumu EUR 452,66 apmērā labiekārtojuma elementa dēlīšu šķēršļa (1.gab.) iegādei un uzstādīšanai projektā „Aktīvās atpūtas vietas „Stacijas dārzs” ierīkošana Dundagā”. Finansējumu piešķirt no budžetā ietaupītajiem līdzekļiem un izmaiņas ņemt vērā pie budžeta grozījumiem.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

4.

Par papildus finansējumu skatuves rekonstrukcijai Dundagas vidusskolā

Ziņo V.Šleiners; A.Felts

Pamats:

Objekta apsekošanas akts 2017.gada 13.jūlijā.

Pēc skatuves demontāžas darbiem, atsegtā grīdas daļa, kuru bija paredzēts izmantot kā pamatu jaunas skatuves izbūvei, izrādījās daudz sliktākā stāvoklī nekā liecināja sākotnējā vizuālā apsekošana, darbu plānošanas laikā. Objektīvu vizuālo novērtējumu traucēja ne tikai lielais daudzums dažādu materiālu krāvumi zem skatuves, bet arī neprognozētā celtnieku bezatbildība pilnīgi ignorējot mitruma izolācijas materiālu nepieciešamību celtniecībā – lāgas, pie kurām tika nagloti grīdas dēļi bija vienkārši ieliktas grants un smilts maisījumā.

Lai novērtētu atklātās problēmas, tika veikta atkārtota objekta apsekošana, piedaloties pārstāvjiem no būvvaldes: Janīnai Valterei, Ringoldam Zukulim-Emerbergam, kā arī pasūtītāju pārstāvis – skolas saimniec. pārzinis Valdis Šleiners un izpildītāju pārstāvis - Oskars Upītis.

Mērķis

Novērst atklātos celtniecības trūkumus un izveidot lietošanā drošu un ilgmūžīgu skatuvi.

Izvērtējums

Apsekojot veco skatuves grīdu, tika secināts, ka sākotnējās lāgas jau ir pārvērtušās par prauliem, bet grīdas dēļi ar redzamām trupēšanas pazīmēm. Šo procesu bija veicinājis lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas trūkums, kā arī radiatora atslēgums zem skatuves labajā pusē, samazinot gaisa cirkulāciju zem skatuves grīdas, kā rezultātā šajā rajonā vecā zāles grīda uzpūtusies par vairākiem centimetriem.

Sākotnējie remontdarbi bija plānoti tikai skatuves priekšējai (aktīvajai) grīdas daļai, neskarot labā stāvoklī esošās aizskatuves starpsienu un noliktavu. Diemžēl satrupējušās grīdas nomaiņa ar betona plātņi nav iespējama bez šo konstrukciju nojaukšanas.

Papildus remontdarbu dēļ izpildītājs nespēs iekļauties sākotnējos termiņos un darbi ievilksies arī septembra mēnesī.

Projekta izmaksas:

Laiks	Veicamie darbi	Izmaksas EUR
31.07. - 11.08.2017.	Demontāža un betona plātnes izbūve	2063.75
14.08.- 18.08.2017.	Papildus konstrukcijas aizskatuvei un starpsienai	580.68

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.144:

Piešķirt finansējumu Dundagas vidusskolas skatuves rekonstrukcijas papildus darbiem 2644,43 EUR apmērā.

5.

Par projekta “Kolkas lībiskā un zemūdens mantojuma sinerģija ar vēstures un kultūras apriti” izmaksām

A.Felts, R.Rūmniece, M.Burnevics, G.Ralle, V.Skuja

Pamats

1. 28.07.2016 domes sēdes Nr. 9 lēmums Nr. 156;
2. Publisko iepirkumu “Būvprojekta “Lībiešu saieta nams” izstrāde un autoruzraudzība”, “Ēkas “Pastnieki” un palīgēkas pārbūve, teritorijas labiekārtošana”, “Ēkas “Pastnieki” būvdarbu būvuzraudzība”;
3. LAD vēstule 28.06.2017

Mērķis

Nodrošināt Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības fonda (EJZF) Latvijas Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014. -2020. gadam apakšpasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” projekta realizāciju.

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība domes sēdē 28.07.2016. ir pieņēmusi lēmumu piedalīties atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtā Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības fonda (EJZF) Latvijas Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 43.02. „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” aktivitātēs: 43.02.3. „Vides resursu vairošanai vai izmantošanai, kā arī klimata pārmaiņu mazināšanai” un 43.02.4. „Zvejas vai jūras kultūras mantojuma izmantošanas veicināšanai” ar projektu “Kolkas lībiskā un zemūdens

mantojuma sinerģija ar vēstures un kultūras apriti”, pārbūvējot ēku “Pastnieki” Kolkā par lībiešu saieta namu un apstiprinot dalību projektā ar līdzfinansējumu līdz € 40 000.00 un priekšfinansējumu līdz € 360 000.00 un piešķirot no budžeta būvprojekta minimālā sastāvā izstrādei € 4850.00.

2. Lauku atbalsta dienests 30.11.2016 ir apstiprinājis Dundagas novada pašvaldības iesniegto projekta “Kolkas lībiskā un zemūdens mantojuma sinerģija ar vēstures un kultūras apriti” pieteikumu, nosakot projekta uzsākšanas termiņu ne vēlāk kā līdz 30.08.2017 un beigu termiņu līdz 21.11.2018. un kopējo projekta finansējumu € 399 999.99, tai skaitā vispārējām izmaksām- būvprojekta izstrādei, autoruzraudzībai un būvuzraudzībai € 26 168.22 un būvniecības izmaksām € 373 831.77 un atbalsta intensitāti 90%.
3. Lai nodrošinātu projekta realizāciju, Dundagas novada pašvaldība ir izsludinājusi publiskos iepirkumus būvprojekta izstrādei, autoruzraudzībai, būvniecībai un būvuzraudzībai. Iepirkumu rezultātā projektēšanas un autoruzraudzības pakalpojumam uzvarēja vienīgais pretendents ar kopējām izmaksām € 31 935.53 t.sk. PVN 21%.
4. Saskaņā ar izstrādāto būvprojektu būvniecības prognozētās izmaksas ir € 432 491.51, t.sk. PVN 21%
5. Iepirkumam būvniecības pakalpojumam pieteicās trīs pretendenti ar cenu piedāvājumu € 443 453.09, € 442 839.90 un € 407 549.16, t.sk. PVN 21%, no kuriem tika izvēlēts pretendents ar zemāko piedāvāto cenu.
6. Ēka “Pastnieki” ir Dundagas novada pašvaldībai piederošs īpašums, kura sastāvā ietilpst zemes gabals 0.202 ha platībā, uz kura atrodas vienstāva koka sabiedriskas nozīmes ēka ar apbūves laukumu 339.2m2 un šķūnis. Ēkā atrodas privātīpašumā esošs dzīvoklis 60.1 m2 platībā.
7. Lai realizējot projektu, nodrošinātu ēkas kopējo konstrukciju drošumu, atbilstību būvnormatīviem un vienotu vizuālo izskatu, būvniecības izmaksās ir iekļauti darbi, kas attiecas uz dzīvokli € 17 740.25 apmērā, kuras ir projekta neattiecināmās izmaksas.
8. 28.06.2017. ir saņemta elektroniskā pasta vēstule no Lauku atbalsta dienesta ar lūgumu Dundagas novada pašvaldībai iesniegt apliecinājumu par to, ka dzīvokļa daļas pārbūvei nepieciešamās izmaksas tiks segtas no izmaksām, kas veidojas starpības rezultātā starp kopējām būvdarbu izmaksām un projekta attiecināmajām izmaksām.
9. Ņemot vērā iepriekšminēto, projekta “Kolkas lībiskā un zemūdens mantojuma sinerģija ar vēstures un kultūras apriti” realizācijas plānotās un faktiskās izmaksas ir sekojošas:

Vispārīgās izmaksas		Plānots	Faktiski	Starpība
N.p.k	Nosaukums	Summa	Summa	
1	Būvprojekts (t.sk. būvpr.min.sast.)	17 270.00	25 583.00	-8 313.00
2	Autoruzraudzība	2 776.85	4 800.00	-2 023.15
3	Būvuzraudzība (12 mēn.)	2 776.85	7 800.00	-5 023.15
Kopā:		22 823.70	38 183.00	-15 359.30
PVN 21%		4 792.98	8 018.43	-3 225.45
Vispārīgās izmaksas kopā, ieskaitot PVN:		27 616.68	46 201.43	-18 584.75
Būvniecība		Plānots	Faktiski	Starpība
N.p.k	Nosaukums	Summa	Summa	Starpība
1	Pastnieku ēkas pārbūve	264 100.50	291 243.00	-27 142.50
2	Šķūņa pārbūve	12 912.10	15 480.00	-2 567.90
3	Teritorijas labiekārtošana	30 742.20	30 093.00	649.20

Kopā:		307 754.80	336 816.00	-29 061.20
	PVN 21%	64 628.51	70 731.36	-6 102.85
Summa būvniecībai kopā, t.sk. PVN 21%:		372 383.31	407 547.36	-35 164.05
Vispārīgās izmaksas + Būvniecība:		Plānots	Faktiski	Starpība
	Kopā:	330 578.50	374 999.00	-44 420.50
	PVN 21%	69 421.49	78 749.79	-9 328.30
Summa kopā, t.sk PVN 21%:		399 999.99	453 748.79	-53 748.80

Deputāti izsaka iebildumus par sagatavoto lēmuma projektu attiecībā uz projekta finansēšanu īpašuma daļā, kurā atrodas fiziskai personai piederoša nekustamā īpašuma daļa (dzīvoklis), apšaubot, vai pašvaldība ir tiesīga ieguldīt finanšu līdzekļus privātpašumā, un vai tas nav vērtējams kā pašvaldības finanšu līdzekļu izšķērdēšana

Tiek ierosināts lēmuma projekta pieņemšanu atlikt līdz atzinuma saņemšanas no augstākstāvošam institūcijām par šāda lēmuma pieņemšanas tiesiskumu.

Pēc atzinuma saņemšanas, lēmuma pieņemšanai sasaukt ārkārtas domes sēdi. Par lēmuma projekta tālāku virzību atbildīgs Kolkas pagasta pārvaldes vadītājs Aldis Pinkens.

Sagatavotais lēmuma projekts:

1. Apstiprināt kopējās projekta “Kolkas lībiskā un zemūdens mantojuma sinerģija ar vēstures un kultūras apriti” izmaksas € 453 748.79 tai skaitā PVN 21%, publiskais finansējums € 359 999.98 un pašvaldības līdzfinansējums € 93 748.81. Attiecināmo izmaksu summa € 399999.99, neattiecināmo izmaksu summa € 53 748.81.
2. Apstiprināt, ka ēkas pārbūves laikā radušās izmaksas, kas attiecināmas uz dzīvokli € 17 740.25 apmērā tiks iekļautas projekta neattiecināmajās izmaksās.

Deputāti tiek aicināti balsot par sagatavoto projektu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 0 balsīm par, pret- 8 (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, A.Grīvāne), nav, atturas –1 (V.Skuja)

Saskaņā ar likums „Par pašvaldībām” 34.panta trešo daļu, lēmums nav pieņemts.

6.

Par finansējuma piešķiršanu vietējo iniciatīvu projektiem 2017.gadā

Ziņo L.Laicāns; A.Felts, M.Napskis

Pamats

1. Dundagas novada domes 27.02.2015. sēdes lēmums Nr.43 15.§ „Par nolikumu „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem””. Nolikuma „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” 4., 31., 32.punkts.
2. Dundagas novada domes 25.05.2017. sēdes lēmums Nr.108 „Par finansējuma piešķiršanu vietējo iniciatīvu projektiem 2017.gadā”.

Mērķis

Finansējuma piešķiršana projektu konkursa „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” 2017.gadā.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 27.02.2015. sēdes lēmumu Nr.43 15.§ „Par nolikumu „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem”” tika apstiprināts nolikums „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” (turpmāk - nolikums).

Ar Dundagas novada domes 25.05.2017. sēdes lēmumu Nr.108 „Par finansējuma piešķiršanu vietējo iniciatīvu projektiem 2017.gadā” piešķīra finansējumu 1447,00 EUR apjomā divām biedrībām un nolēma izsludināt vietējo iniciatīvas projektu pieteikumu iesniegšanu uz šim mērķim plānoto līdzekļu atlikumu (3553,00 EUR).

Nolikuma 4.punts paredz, ka projektu konkursam (turpmāk - Konkurss) iesniegtos projektu pieteikumus izvērtē Dundagas novada Domes (turpmāk – Dome) izveidota Konkursa komisija (turpmāk - Komisija).

Nolikuma 31.punkts nosaka, ka Komisija lēmumu iesniedz Attīstības un plānošanas nodaļai, kas sagatavo lēmuma projektu izskatīšanai Domes sēdē.

Nolikuma 32.punkts nosaka, ka Dome pieņem galējo lēmumu par finansējuma piešķiršanu projektiem.

Komisija saskaņā ar nolikuma 29.punktu 25.07.2017. ir izvērtējusi projektu pieteikumus un pieņēmusi lēmumu par atbalstāmajiem projektiem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.145:

1. 2017.gadā projektu konkursā „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” piešķirt finansējumu projektam „Publiska atpūtas un malītes ierīkošana dabā vietas labiekārtošana dārzkopības sabiedrības „Ievlejas” teritorijā Dundagā (1. kārtā)” – EUR 977,68 (biedrība „Dundangas Sendienas”).
2. Izsludināt atkārtotu vietējo iniciatīvas projektu pieteikumu iesniegšanu par atlikušo finansējumu uz visiem rīcību virzieniem.

Lēmums nosūtāms: projektu iesniedzējiem.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

7.

Par līdzfinansējumu projektam „Līvu tautas namam būt!”

A.Felts

Pamats

1. Biedrības „Līvu (lībiešu) savienība – Līvod Īt” 04.01.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.01.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/15-L).
2. Dundagas novada pašvaldības 2011. gada 22. decembra saistošie noteikumi Nr. 25 „Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu”.

Mērķis

Piešķirt līdzfinansējumu projekta realizēšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) ir saņēmusi biedrības „Līvu (lībiešu) savienība – Līvod Īt” ar reģistrācijas Nr.: 50008020651 (turpmāk - biedrība) 04.01.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 10.01.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/15-L), kurā tiek lūgts piešķirt līdzfinansējumu EUR 8600,00 apmērā, projekta „Līvu tautas namam būt!” (turpmāk - projekts) realizācijai.

Projekts ir iesniegts Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda finansētās Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam pasākumā „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” un apstiprināts Lauku atbalsta dienestā 2016.gada 4.novembrī.

Projekta mērķis ir veikt jumta remontu Līvu tautas namam (turpmāk - ēka) Mazirbē, tādejādi pasargājot to no turpmākās bojāšanās un būtiski uzlabojot darbības apstākļus gan ēkas zālē, gan arī 2.stāva aktivitāšu telpās.

Projekts paredz ēkas jumta atjaunošanu, kas ietver vecā jumta konstrukciju atjaunošanu un jumta seguma nomaiņu. Atbilstoši izstrādātajai tāmei ēkas jumta remonta darbu kopējās izmaksas sastāda EUR 216200,59. Tā kā biedrība ir pieņēmusi lēmumu īstenot jumta atjaunošanu vairākos posmos, projekts paredz jumta centrālās daļas atjaunošanu, paredzot šiem darbiem EUR 73600,00.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2011. gada 22. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 25 „Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu” (turpmāk - saistošie noteikumi Nr.25):

1. *Saistošo noteikumu mērķis ir sniegt līdzfinansējumu biedrībām, nodibinājumiem un reliģiskajām organizācijām un to iestādēm, lai veicinātu to aktivitāti projektu realizēšanai.*

Biedrība 29.10.1993. ir reģistrēta Uzņēmumu reģistrā.

3.² 2. *Par katru nākamo projektu līdzfinansējums tiek sniegts līdz 2400 euro apmēram, bet ne vairāk kā 10 procentu apmērā no projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma.*

Pašvaldība 2016.gadā biedrībai ir piešķirusi līdzfinansējumu projekta „Aicinām Līvu ķēķī! Tulgid līvōd ķēķō!” realizācijai.

5. *Pašvaldība lemj par līdzfinansējuma sniegšanu, ņemot vērā budžetā plānoto izdevumu apjomu līdzfinansējuma sniegšanai noteiktā laika periodā.*

Ņemot vērā, ka 2017.gadā pašvaldības budžetā samērā lielas naudas ir paredzētas pašvaldības sagatavoto projektu līdzfinansējuma nodrošināšanai, plānotais izdevumu apjoms līdzfinansējuma sniegšanai biedrībām ir visai ierobežots. Saistošajos noteikumos Nr.25 noteiktā līdzfinansējuma nodrošināšanai 2017.gadā pašvaldības budžetā ir paredzēti EUR 7000,00.

8. *Līdzfinansējums tiek sniegts tādu projektu realizēšanai, kuri atbilst kādam no šādiem kritērijiem:*

8.2. *atbilst pašvaldības attīstības programmai un attīsta, sakārto, labiekārto un uzlabo privātpersonai piederošu publiski, brīvi un bez maksas apmeklējamu nekustamo īpašumu (piemēram, pamatlīdzekļu iegāde sabiedriskās darbības nodrošināšanai, nodrošina novada iedzīvotāju iesaistīšanos nozīmīgu pasākumu un aktivitāšu realizēšanā).*

Projekts atbilst visiem kritērijiem.

Projekts atbilst Dundagas novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam vidēja termiņa mērķa (prioritātes) 7M-K-2 „Nodrošināt plānveidīgu kultūras nozīmes objektu atjaunošanu un izveidi Dundagas novadā”, rīcības virziena RV-K-2 „Kultūras nozīmes objektu atjaunošana un radīšana”, rīcībai K-17 „Atbalstīt Līvu tautas nama pastāvēšanu un pasākumus Mazirbē”, kā arī vidēja termiņa mērķa (prioritātes) 7M-K-4 „Aktivizēt kultūras dzīves iespējas Dundagas novada mazajos ciemos”, rīcības virziena RV-K-4 „Kultūras dzīves pieejamība mazo ciemu iedzīvotājiem” rīcībai K-21 „Aktīvi atbalstīt kultūras iestāžu un publiskās infrastruktūras izmantošanu mazo ciemu iedzīvotāju aktivitāšu norisēm”.

9. *Līdzfinansējuma pretendents pašvaldībā iesniedz saistošo noteikumu pielikumā noteikto iesniegumu ar lūgumu sniegt līdzfinansējumu pasākuma ieviešanas projekta realizēšanai un projektu vai projekta aprakstu (projekta nosaukums, projekta pieteikuma iesniegšanas termiņš, atbalsta pasākums, kura ieviešanai projekta pieteikums tiks iesniegts, projekta mērķis, projekta nepieciešamības pamatojums, projekta aktivitātes, projekta īstenošanas vieta, personas, kuras izmantos projekta rezultātu, projekta rezultāti un to ilgtspējas raksturojums, projekta realizēšanas personāla pienākumu apraksts, projekta kopsumma, projekta tāme, projekta laika grafiks, projekta atbalsta intensitāte – finansējuma apmērs un procentuālais sadalījums no katra finansējuma avota.*

Biedrība pašvaldībā ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu sniegt līdzfinansējumu projekta realizēšanai un projektu, kas ietver visu nepieciešamo informāciju.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.146:

Piešķirt biedrībai „Līvu savienība” (reģ.Nr. 50008020651) līdzfinansējumu EUR 2400,00 apmērā projekta „Līvu tautas namam būt!” realizācijai. Līdzfinansējumu EUR 2400,00 apmērā piešķirt no pašvaldības budžeta.

Lēmums nosūtāms: biedrībai „Līvu (lībiešu) savienība – Līvod Īt” – Slokas iela 11-5, Rīga, LV-1007.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

8.

Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā “Pansija “Jaundundaga””

Ziņo D.Upleja; A.Felts

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1., 8.punkts, 24.panta otrās daļas 2.punkts; Ministru kabineta 2017.gada 2.jūnija noteikumu Nr.385 “Noteikumi par sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrēšanu” 24.1.apakšpunkts

Mērķis

Mainīt Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un pārtraukt ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā “Pansija “Jaundundaga””

Izvērtējums

1. 2011.gada 2.augustā Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta (turpmāk arī – Sociālais dienests) struktūrvienība “Pansija “Jaundundaga”” (turpmāk arī – Struktūrvienība) saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 20.novembra noteikumiem Nr.951 “Kārtība, kādā sociālo pakalpojumu sniedzējs tiek reģistrēts sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā un izslēgts no tā” tika reģistrēta kā sociālo pakalpojumu sniedzējs.

2. 2016.gada 10. un 11.oktobrī Labklājības ministrijas Sociālo pakalpojumu kvalitātes departaments veica pārbaudi Struktūrvienībā, lai noskaidrotu tās sniegtā sociālā pakalpojuma atbilstību Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma un Ministru kabineta 2003.gada 3.jūnija noteikumu Nr.291 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” prasībām.

Saskaņā ar 2016.gada 24.novembra pārbaudes aktu Nr.2016-15 Sociālajam dienestam tika sniegti ieteikumi konstatēto nepilnību novēršanai ar izpildes termiņu līdz 2017.gada 31.martam (20 ieteikumi) un 30.jūnijam (7 ieteikumi).

3. Sociālais dienests secinājis, ka lai nodrošinātu sociālā pakalpojuma sniegšanu “Pansijā “Jaundundaga”” atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, nepieciešami ievērojami finanšu resursi, kā arī jānodrošina personāls, kas ir tiesīgs sniegt klientiem sociālo pakalpojumu (Ministru kabineta 2017.gada 13.jūnija noteikumu Nr.338 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” 52.punkts nosaka, ka pilngadīgo aprūpes institūcija sociālo pakalpojumu sniegšanā iesaista sociālo darbinieku, sociālo aprūpētāju, sociālo rehabilitētāju un aprūpētāju, bet 53.punkts nosaka, ka pilngadīgo aprūpes institūcija sociālo pakalpojumu

sniegšanā var iesaistīt ārstniecības personas.) Institūcijā ievietoto klientu skaits pakāpeniski samazinās, sociālais dienests ir izvērtējies, ka būtu iespējams institucionālo aprūpi nomainīt ar citu pakalpojuma veidu – aprūpe mājās. Lai to nodrošinātu, aprūpētāja amata vietu no “Pansijas “Jaundundaga”” nepieciešams pārcelt uz sociālo dienestu un katram, kuram pēc izvērtēšanas būs nepieciešams, var tikt piešķirts pakalpojums aprūpe mājās.

Ņemot vērā iepriekš minēto secināms, ka ir pārtraucama ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšana Dundagas novada sociālā dienesta pansijā "Jaundundaga" un jāiesniedz Labklājības ministrijai iesniegums ar lūgumu izslēgt pakalpojumu sniedzēju no Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistra.

4. Struktūrvienību nepieciešams likvidēt un izslēgt no Sociālo pakalpojumu reģistra nekavējoties, jo šobrīd šāda institūcija nav nepieciešama un reģistrētais pakalpojums netiek sniegts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Tomēr šāda situācija nedrīkst radīt pēkšņas un būtiskas negatīvas sekas personām, kuras paļāvušās uz Sociālo dienestu – it īpaši jautājumā, kas saistīts ar dzīvojamās telpas lietošanu ēkā 1905.gada ielā 4, Jaundundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads (turpmāk arī – Ēka).

Šādos apstākļos atbilstoši būtu noteikt pārejas perioda risinājumu. Sociālā dienesta ieskatā būtiskākais, uz ko paļāvušās personas, ir dzīvojamās telpas lietošanas tiesību saglabāšana. Sociālā dienesta ieskatā būtu atbilstoši noteikt, ka esošie līgumi grozāmi, tajos paredzot personu tiesības lietot līdz šim lietoto dzīvojamo telpu divus gadus. Šo divu gadu laikā tiku noskaidrots, kura pašvaldības institūcija turpmāk pārvaldīs un apsaimniekos Ēku, kura institūcija lems par dzīvojamās telpas piešķiršanu lietošanā, kāds būs minēto dzīvojamo telpu statuss, kas slēgs līgumu par minēto dzīvojamo telpu lietošanu. Šo divu gadu laikā persona arī tiktu informēta vai turpmāk tai būs tiesības lietot dzīvojamo telpu un personai arī būs iespēja savlaicīgi sagatavoties, ja tai turpmāk nebūs tiesības (tam būtu jākļūst skaidram ne vēlāk kā gada laikā) lietot dzīvojamo telpu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.147:

1. Lūgt izslēgt Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienību “Pansija – “Jaundundaga”” (valsts informācijas sistēmā “Sociālo pakalpojumu reģistrs” reģistrēta kā Dundagas novada sociālā dienesta pansija “Jaundundaga”) no valsts informācijas sistēmas “Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrs”.
2. Pieņemt iesniegto nolikuma “Grozījumi Dundagas novada pašvaldības domes 2011.gada 22.decembra nolikumā “Sociālā dienesta nolikums”” projektu (pievienots 1.pielikumā).
3. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu “Grozījumi Dundagas novada domes 2010.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.47 „Dundagas novada pašvaldības nolikums”” projektu (pievienots 2.pielikumā).
4. Uzdot Centrālajai administrācijai līdz 2017.gada 11.augustam sagatavot un iesniegt domes priekšsēdētājam priekšlikumus (un ar tiem saistītus normatīvos aktus) saistībā ar šā lēmuma vērtējuma daļas 4.punkta otrās rindkopas 3.teikumā minēto jautājumu risināšanu.

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

9.

Par grozījumiem Dundagas novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem”

Ziņo D.Upleja; A.felts

Pamats

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma pārejas noteikumu 32.punkts, 1.panta 17.punkts, 5.pants, 32.pants, 33.pants, 34.panta pirmā daļa un 35.panta trešā un ceturtā daļa; likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 7.punkts.

Mērķis

Grozīt saistošos noteikumus, lai:

- 1) noteiktu vienreizēju pabalstu krīzes situācijā, tā apmēru un piešķiršanas kārtību,
- 2) precizētu nosacījumus pabalsta aprūpei mājās nodrošināšanai saņemšanai, precizētu pabalsta apmērus.

Izvērtējums

Saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš,

M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.148:

Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu “Grozījumi Dundagas novada domes 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem”” projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nosūtāms: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Lēmums nododams izpildei: Sociālajam dienestam

10.

Par Dundagas novada informatīvā izdevuma

“Dundagas novada ziņas” nolikumu

Ziņo I.Pekmane; A.Felts, M.Burnevics, R.Rūmniece, A.Grīvāne

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu.

Mērķis

Ar Dundagas novada pašvaldības informatīvā izdevuma palīdzību informēt novada iedzīvotājiem par domes pieņemtajiem lēmumiem, pašvaldības iestāžu darbu, notikumiem Dundagas novadā.

Izvērtējums

1. Pašvaldības informatīvā izdevuma uzdevums ir informēt novada iedzīvotājus par domes pieņemtajiem lēmumiem, pašvaldības iestāžu darbu un notikumiem Dundagas novadā.

2. 28.04.2010 Dundagas novada pašvaldības laikraksta “Dundadznieks” nolikums ir morāli un juridiski novecojis un neatbilst šā brīža reālajai situācijai un izpratnei par pašvaldību informatīvajiem izdevumiem. Jau 2015. gadā Konkurences padome ir norādījusi, ka pašvaldību izdevumu veidošana ir iejaukšanās komercdarbībā un vietējā tirgū, līdz ar to radot apdraudējumu reģionālajiem laikrakstiem, to attīstībai un demokrātijas pamatprincipu saglabāšanai.

Deputātu viedokļi par piedāvājumu mainīt izdevuma nosaukumu no „Dundadznieks” un „Dundagas novada ziņas” dalās (daļa rosina saglabāt iepriekšējo nosaukumu, daļa piekrīt jaunajam). Tiek veikti grozījumi arī sagatavotajā nolikuma projektā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.149:

1. Nolikuma 5.2. punktā iekļaut elektroniskās korespondences adresi: zin@dundaga.lv

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.149`:

2. Izslēgt no masu informācijas līdzekļu saraksta avīzi „Dundadznieks”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece), pret- 3 (T.Kaudze, V.Skuja, A.Grīvāne), atturas – 1 (M.Burnevics), NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.149``:

3. Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības informatīvā izdevuma nosaukumu - “Dundadznieks”, veicot izmaiņas arī sagatavotajā nolikuma projektā.

Lēmums nosūtāms Centrālajai administrācijai, Kolkas pagasta pārvaldei, iestāžu vadītājiem, deputātiem

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

11.

Par dienesta dzīvojamo telpu statusa atcelšanu, par speciālistiem izīrējamu dzīvojamo telpu statusa noteikšanu un atsevišķiem ar dzīvojamo telpu izīrēšanu saistītiem jautājumiem

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 25.panta pirmā daļa, Pārejas noteikumu 11.punkts; likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta trešā daļa; Dundagas novada pašvaldības domes 2016.gada 16.jūnija saistošo noteikumu Nr.10 “Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 4.punkts

Mērķis

Atrisināt jautājumus, kas saistīti ar dienesta dzīvojamo telpu statusa atcelšanu, ar speciālistiem izīrējamu dzīvojamo telpu statusa noteikšanu, atsevišķiem citiem ar dzīvojamo telpu izīrēšanu saistītiem jautājumiem

Izvērtējums

1. Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” Pārejas noteikumu 11.punkts nosaka, ka no 2002.gada 1.janvāra valsts un pašvaldību institūcijas vairs nenosaka dzīvojamām telpām dienesta dzīvokļa statusu. Dzīvojamām telpām, kurām līdz 2001.gada 31.decembrim ir noteikts dienesta dzīvokļa statuss, tas saglabājas, ja vien attiecīgā institūcija šo statusu neatceļ.

Atsevišķām Dundagas novada pašvaldības dzīvojamām telpām ir saglabājies dienesta dzīvokļa statuss (plašāka informācija lēmuma pielikumā).

2. Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 23.pants nosaka, ka dienesta dzīvojamā telpa ir ne tikai dienesta dzīvoklis (arī atsevišķa tā telpa), bet arī dienesta viesnīca (arī atsevišķa tās telpa).

Ņemot vērā, ka no 2001.gada 31.decembra dzīvojamām telpām nebija iespējams noteikt dienesta dzīvokļa statusu, bet nepieciešamība pēc dienesta telpām bija, pašvaldība īstenoja praksi, ka tika veidotas dienesta viesnīcas.

Vairākām Dundagas novada pašvaldības dzīvojamām telpām ir noteikts dienesta viesnīcas statuss (plašāka informācija lēmuma pielikumā).

3. 2016.gada 18.aprīlī stājās spēkā grozījumi likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”. Ar minētajiem grozījumiem noteikts, ka pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu. Dzīvojamā telpa, kurai noteikts speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss, tiek izīrēta, ievērojot šā likuma III¹ nodaļas noteikumus.

Ar minētajiem likuma grozījumiem ieviests jauns dzīvojamās telpas statuss, kas ļauj pašvaldībai atteikties no prakses saglabāt dzīvojamām telpām dienesta dzīvokļa statusu, kā arī ļauj pašvaldībai atteikties no prakses saglabāt un noteikt dzīvojamām telpām dienesta viesnīcas statusu. Līdzšinējās prakses uzskatāmas tikai par pagaidu risinājumu, turklāt, tikai situācijām, kurās citu atbilstošāku risinājumu nebija.

4. 2016.gada 16.jūnijā Dundagas novada pašvaldības dome pieņēma saistošos noteikumus Nr.10 “Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu”. Tādējādi tagad ir iespējams atteikties no līdzšinējās prakses izīrēt dienesta dzīvokļus un dienesta viesnīcas.

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 26.panta piektā daļa nosaka, ja darba attiecības turpinās, pašvaldības dienesta dzīvokļa īrniekam pēc dienesta dzīvokļa īres līguma termiņa izbeigšanās ir pirmtiesības uz dienesta dzīvokļa īres līguma pagarināšanu. Minētās pirmtiesības un pašvaldības līdzšinējā prakse vismaz daļai īrnieku radījusi paļāvības sajūtu, ka tiem ir salīdzinoši droša iespēja arī pēc normatīvajos aktos noteiktā termiņa turpināt īrēt dzīvojamo telpu, ja to faktiskā situācija turpinās atbilst normatīvajos aktos noteiktajai.

Minētā iemesla dēļ būtu pamatoti noteikt pārejas periodu, kurā dzīvojamo telpu statuss tiek mainīts, ja dzīvojamo telpu īrē vai to tiesības īrēt kādai personai. Pārejas periods pamatots ne tikai ar līdzšinējo īrnieku vai īrēt tiesīgo paļāvības sajūtu, bet arī to, ka tādējādi tiek būtiski samazināta strīdu rašanās.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.150:

1. Ar 2017.gada 31.augustu atcelt dienesta viesnīcas un dienesta dzīvokļa statusu šādām dzīvojamām telpām:
 - 1.1.“Zītari” – 2, Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads;
 - 1.2.“Zītari” – 3, Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads;
 - 1.3. “Skolotāju māja 2” – 11, Mazirbe, Kolkas pagasts, Dundagas novads.
2. Ar 2017.gada 1.septembri noteikt speciālistiem izīrējamās telpas statusu šādām dzīvojamām telpām:
 - 2.1. “Zītari” – 3, Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads;
 - 2.2. “Skolotāju māja 2” – 11, Mazirbe, Kolkas pagasts, Dundagas novads.
3. Uzdot Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai nodrošināt, ka šādu dzīvojamo telpu īres līgumos tiek noteikts, ka īres termiņš beidzas 2019.gada 1.novembrī:
 - 3.1. Maija iela 2 – 16, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads;
 - 3.2. Maija iela 5 – 3, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads;

3.3. “Kubalu skola” – 1, Saustere, Dundagas pagasts, Dundagas novads;

3.4. “Zītari”-4, Kolka, Kolkas pagasts, Kolkas novads.

4. Ja līdz 2017.gada 1.novembrim Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai neizdodas vienoties ar 3.punktā minēto dzīvojamo telpu īrniekiem par to, ka īres termiņš beidzas 2019.gada 1.novembrī, tad Centrālā administrācija tiek pilnvarota un tai tiek uzdots nekavējoties veikt atbilstošas darbības īres līgumu izbeigšanai.

5. Uzdot Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai un pilnvarot to noslēgt šādus īres līgumus:

5.1. ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxxx, par dzīvojamās telpas Maija iela 2-10, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads īri līdz 2019.gada 1.novembrim;

5.2. ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxxx, par dzīvojamās telpas Vīdales iela 8-2, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads īri līdz 2019.gada 1.novembrim;

5.3. ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxxx, par dzīvojamās telpas Maija iela 4-17, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads īri līdz 2019.gada 1.novembrim;

5.4. ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxxx, par dzīvojamās telpas Ernesta Dinsberga ielā 2-5, Dundaga, Dundaga pagasts, Dundagas novads īri līdz 2019.gada 1.novembrim.

6. Ja līdz 2017.gada 1.novembrim Dundagas novada pašvaldības Centrālā administrācija nenoslēdz 5.punktā minētos īres līgumus, tad Dundagas novada pašvaldības Centrālā administrācija tiek pilnvarota un tai tiek uzdots nekavējoties veikt atbilstošas darbības, tajā skaitā iesniegt tiesā pieteikumu par izlikšanu no aizņemtās dzīvojamās telpas.

7. Uzdot Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai veikt darbības, lai pēc 2019.gada 1.novembra šā lēmuma 3. un 5.punktā minētajām dzīvojamām telpām tiktu noteikts speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statuss. Uzdot Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai informēt šā lēmuma 3. un 5.punktā minēto dzīvojamo telpu īrniekus, ka pēc īres līguma termiņa notecēšanas tiek plānots minētās dzīvojamās telpas izīrēt citādā kārtībā un ar citādākiem noteikumiem.

Lēmums nosūtāms Centrālajai administrācijai

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

12.

Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības 2016.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.10 “Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu”

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 21.¹ panta otrā daļa un 21.² panta otrā daļa

Mērķis

Paplašināt pārvaldes uzdevumu loku, kuru veicējiem iespējams izīrēt dzīvojamo telpu, kā arī precizēt saistošos noteikumus, lai īstenotu nodomu, ka palīdzība tiek sniegta tikai trīs gadus.

Izvērtējums

Līdz šim saistošo noteikumu 3.punktā nebija noteikts, ka palīdzību ir tiesības saņemt arī atbalsta uzdevumu sniedzējiem. Arī atbalsta uzdevumu veicēji pašvaldībai ir nepieciešami un noteiktos gadījumos var rasties nepieciešamība arī tiem izīrēt dzīvojamo telpu.

Saistošo noteikumu 6.4.apakšpunkts nosaka, ka pašvaldība atsaka atzīt personu par tiesīgu saņemt šajos noteikumos noteikto palīdzību, ja persona irējusi no pašvaldības dzīvojamo telpu, kurai noteikts speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss, un kopējais īres periods sasniedzis trīs gadus. Visticamāk, ka dzīvojamā telpā tiks izmitināti arī īrnieka ģimenes locekļi. Lai īstenotu nodomu, ka palīdzība tiek sniegta tikai trīs gadus, ir nepieciešams saistošos noteikumus papildināt ar norādi, ka palīdzība netiek sniegta, ja persona bijusi arī izmitināta speciālistam izīrējamā dzīvojamā telpā. Pretējā gadījumā varētu būt apgrūtināta nodoma – palīdzību sniegt tikai uz laiku – īstenošana, tas ir, faktiski varētu izveidoties situācija, ka personas saņem palīdzību ilgāk kā trīs gadus (piemēram, īrnieks un izmitinātie samainās vietām).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.151:

Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu “Grozījumi Dundagas novada pašvaldības domes 2016.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.10 “Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu”” projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

13.

Par reģistrēšanu dzīvokļu rindā

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

13.1. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxxxx) 09.02.2017. iesniegums.
2. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1., 7.1. punkts.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.2.punkts.
4. Dundagas novada sociālā dienesta 14.02.2017. vēstule Nr.2-8/104 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”.
5. Dundagas novada sociālā dienesta 13.02.2017. apsekošanas akts Nr.1.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx (turpmāk – persona) 09.02.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 09.02.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/59-K), (turpmāk – iesniegums), kurā persona lūdz palīdzību – piešķirt dzīvojamo platību.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu. Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Saskaņā ar Dundagas novada sociālā dienesta (turpmāk – dienesta) 13.02.2017. apsekošanas aktu Nr.1, persona kopā ar nepilngadīgu bērnu ir deklarēta un dzīvo Dundagas novadā un saskaņā ar dienesta 14.02.2017. vēstuli Nr.2-8/104 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, personai ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss uz laiku no 01.02.2017. līdz 31.07.2017.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma 7.1. pantu, personu, kuru atzīst par tiesīgu saņemt palīdzību, reģistrē pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.152:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*), adrese.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

13.2. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxxxx) 13.09.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 13.09.2016. ar Nr. DD-3-26.2/16/414-L).
2. Likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1., 7.panta 1.daļa, 21.¹ panta 2 daļa.
3. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.punkta 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 3.7., 3.8. apakšpunkti, 4.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods:xxxxxx (turpmāk - persona) 13.09.2016. iesniegumu, reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 13.09.2016. ar Nr. DD-3-26.2/16/414-L, (turpmāk - iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību - piešķirt dzīvojamo platību.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 1.pantā noteikts, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam un 21.¹ pants par nosacījumiem dzīvokļa izīrēšanas speciālistam, 2 daļa nosaka, ka pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti. Savukārt ar pašvaldības 16.06.2016. saistošiem noteikumiem Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu”, (turpmāk – noteikumi Nr.10) pašvaldība ir noteikusi kādiem speciālistiem piešķirama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, 3. punktā ir uzskaitīti pārvaldes uzdevumi, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti un tie ir: 3.1. būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana; 3.2. sabiedriskās kārtības nodrošināšana, žūpības un netiklības apkarošana;

3.3. rūpes par kultūru un tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanas un tautas jaunrades attīstības sekmēšana; 3.4. izglītības programmu īstenošana; 3.5. nekustamo īpašumu un dzīvojamo māju pārvaldīšana; 3.6. komunālo pakalpojumu organizēšana iedzīvotājiem; 3.7. veselības aprūpe; 3.8. sociālā palīdzība.

Pamatojoties uz likuma 7.panta 1.daļu, kurš nosaka, ka persona, kura atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību, tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā un noteikumu Nr.10, 4.punktā noteikts, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome.

Izvērtējot faktiskos un tiesiskos apstākļus ir secināms, ka konkrētajā gadījumā nav uzskatāms, ka pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā speciālistam, jo persona neatbilst noteikumos Nr.10, 3.punkta 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 3.7., 3.8. apakšpunktos uzskaitītajiem speciālistiem, kuri nepieciešami pārvaldes uzdevumi veikšanai un, kuriem jāsniedz minētā palīdzība.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.153:

Atteikt reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā “palīdzība speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” (*Vārds, uzvārds*) personas kods:xxxxxx.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododam: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

13.3. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 27.06.2017. iesniegums.
2. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļa, 14.panta 5.daļa.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.punkts.
4. Dundagas novada sociālā dienesta 05.07.2017. izziņa Nr.2-8/365.
5. Kolkas pagasta padomes 31.03.2008. lēmums Nr.4.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx (turpmāk – persona) 27.06.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 30.06.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/331), kurā persona lūdz palīdzību – piešķirt dzīvojamo platību.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 14.panta 5.daļa, nosaka, personu loku, kurām palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā sniedzama pirmām kārtām, un to var saņemt, maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemīnīties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā.

Saskaņā ar Kolkas pagasta padomes 31.03.2008. Lēmumu Nr.4 „Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu”, persona pirms notiesāšanas dzīvoja Kolkas pagastā.

Saskaņā ar Dundagas novada sociālā dienesta 05.07.2017. izziņu Nr.2-8/365, personai ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss uz laiku uz laiku no 01.07.2017. līdz 30.09.2017.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma 7.panta 1.daļu, personu, kuru atzīst par tiesīgu saņemt palīdzību, reģistrē pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.154:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Kolkas pagasta pārvaldē.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

14.

Par īres tiesību līguma pagarināšanu

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

14.1. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 26.06.2017. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 15.06.2016. lēmums Nr.6 (sēdes protokols Nr.2).
3. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts.
4. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.2., 4., 5.2.punkts.
5. Dundagas novada sociālā dienesta 12.07.2017. izziņa Nr.2-9/382 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”.
6. Dundagas novada sociālā dienesta 26.06.2017. apsekošanas akts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods:xxxxxx (turpmāk – persona) 26.06.2017. iesniegumu, reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.06.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/315, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – pagarināt dzīvokļa īres līgumu.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Saskaņā ar Pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 15.06.2016. lēmumu Nr.6, personai, kā palīdzība piešķirts dzīvoklis, kurš ir pašvaldības tiesiskajā valdījumā un noslēgts līgums par dzīvojamās telpas īri DD-8-2.2/16/11 uz laiku līdz 2017.gada 30.jūnijam.

Persona savā iesniegumā norādījusi, ka ir deklarēta un dzīvo Dundagas novadā, kopā ar nepilngadīgu bērnu, to paliecina arī Dundagas novada sociālā dienesta (turpmāk – dienests) 26.06.2017. apsekošanas akts.

Saskaņā ar dienesta 12.07.2017. izziņu Nr.2-9/382 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”, personai ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss uz laiku no 01.07.2017. līdz 30.09.2017.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz noteikumu Nr.4 3.2.apakšpunktu, pašvaldība kā palīdzību personai var piešķirt dzīvojamās telpas izīrēšanai.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.155:

Pagarināt līgumu Nr.DD-8.2.2/16/11 par dzīvojamās telpas īri ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz 1 gadu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

14.2. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*)19.07.2017. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 15.06.2016. lēmums Nr.7 (sēdes protokols Nr.2).
3. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts.
4. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.2., 4., 5.2.punkts.
5. Dundagas novada sociālā dienesta 19.04.2017. izziņa Nr.2-9/234 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods:xxxxxx (turpmāk – persona) 19.07.2017. iesniegumu, reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 19.07.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/392, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – pagarināt dzīvokļa īres līgumu.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma

risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Saskaņā ar Pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 15.06.2016. lēmumu Nr.7 (sēdes protokols Nr.2), personai, kā palīdzība piešķirts dzīvoklis, kurš ir pašvaldības īpašumā un noslēgts līgums par dzīvojamās telpas īri DD-8-2.2/16/13 uz laiku līdz 2017.gada 30.jūnijam.

Persona, saskaņā ar iedzīvotāju reģistru, ir deklarēta un dzīvo Dundagas novadā, kopā ar nepilngadīgiem bērniem.

Saskaņā ar dienesta 19.04.2017. izziņu Nr.2-9/234 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”, personai ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss uz laiku no 01.04.2017. līdz 30.09.2017.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz noteikumu Nr.4 3.2.apakšpunktu, pašvaldība kā palīdzību personai var piešķirt dzīvojamās telpas izīrēšanai.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.156:

Pagarināt līgumu Nr.DD-8.2.2/16/13 par dzīvojamās telpas īri ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz 1 gadu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Tiek izsludināts pārtraukums – 15 minūtes.

15.

Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošanu

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmums nr. 97 „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”.
2. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86., 87., 88.2. punkts.

Mērķis

Izstrādāt Dundagas novada teritorijas plānojumu.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumu nr. 97 „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai” (sēdes protokols nr. 4, 21.§) no 2017. gada 8. maijam līdz 9. jūnijam publiskajai apspriešanai bija nodota Dundagas novada teritorijas plānojuma 1. redakcija un Vides pārskats.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 6. jūnijā plkst. 17.00 Dundagā, Pils ielā 14, Mazajā zālē, 7. jūnijā plkst. 12.00 Mazirbē, Mazirbes internātpamatskolā un 7. jūnijā plkst. 15.00 Kolkā, Kolkas tautas namā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 86. punktu pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs organizē sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 87.punktu izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē šo noteikumu 86. punktā minētās sanāksmes protokolu, teritorijas plānojuma redakciju, priekšlikumus par izmaiņām tajā, kā arī vides pārskatā, ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu lēmusi par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu attiecīgajam plānošanas dokumentam.

MK noteikumu Nr.628 88.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

88.1. apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju;

88.2. pilnveidot teritorijas plānojuma redakciju;

88.3. noraidīt izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunam darba uzdevumam.

Saskaņā ar saņemtajiem institūciju atzinumiem un iedzīvotāju priekšlikumiem, teritorijas plānojuma 1.redakcijā ir veicami būtiski papildinājumi, līdz ar to būtu pilnveidojama teritorijas plānojuma redakcija

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.157:

Pilnveidot Dundagas novada teritorijas plānojuma 1. redakciju un Vides pārskatu atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.

Par nekustamā īpašuma „Dzintari” sadalīšanu

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*)19.06.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 21.06.2017. ar Nr. DD-3-26.1/17/310).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Dzintari” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Dzintari” ar kadastra Nr. 8862 004 0038 (turpmāk – nekustamais īpašums „Dzintari”) kopplatība ir 10,0813 ha, tas atrodas Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 2,0825 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0038, kas atrodas Pitraga ciemā;
- 2) 1,5433 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0032, kas atrodas ārpus ciema teritorijas;
- 3) 0,9177 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0039, kas atrodas Pitraga ciemā;

- 4) 0,9378 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0040, kas atrodas Pitraga ciemā;
- 5) 4,6000 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0121, kas atrodas ārpus ciema teritorijas.

Nekustamā īpašuma „Dzintari” īpašniece (*Vārds, uzvārds*) (p.k. xxxxxx) lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Dzintari”, no tā atdalot:

1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0032 un piešķirt tai nosaukumu „Audāri”;
2. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0039 un piešķirt tai nosaukumu „Mazkangari”;
3. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0040 un piešķirt tai nosaukumu „Landārzi”;
4. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0121 un piešķirt tai nosaukumu „Biezokņi”.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.158:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Dzintari” ar kadastra Nr. 8862 004 0038 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0032, 8862 004 0039, 8862 004 0040 un 8862 004 0121.
2. Nekustamā īpašuma „Dzintari” ar kadastra Nr. 8862 004 0038 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0038 pēc sadalīšanas saglabāt nosaukumu „Dzintari”.
3. Nekustamā īpašuma „Dzintari” ar kadastra Nr. 8862 004 0038 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0032 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Audāri”.
4. Nekustamā īpašuma „Dzintari” ar kadastra Nr. 8862 004 0038 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0039 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Mazkangari”.
5. Nekustamā īpašuma „Dzintari” ar kadastra Nr. 8862 004 0038 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0040 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Landārzi”.
6. Nekustamā īpašuma „Dzintari” ar kadastra Nr. 8862 004 0038 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0121 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Biezokņi”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. (*Vārds, uzvārds*): adrese.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

17.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Dakterlejas 5”

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 12.06.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 12.06.2017. ar Nr.DD-3-26.1/17/281).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa, 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” un „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.4. punkts.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Dakterlejas 5” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Dakterlejas 5” ar kadastra Nr. 8850 020 0039 (turpmāk – nekustamais īpašums „Dakterlejas 5”) atrodas Dundagas ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā kopējā platība ir 1,2200 ha un tas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0039 uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0039 001 un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0039 002.

Nekustamā īpašuma „Dakterlejas 5” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) vēlas sadalīt nekustamā īpašuma „Dakterlejas 5” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0039 divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Dakterlejas 5” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0039 atrodas funkcionālajā zonā „Lauksaimniecības teritorija” (L1).

Saistošo noteikumu Nr.10 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 97.4. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība lauksaimniecības teritorijā (L1) ir 5000 m².

Sadalot nekustamā īpašuma „Dakterlejas 5” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0039 divās daļās, veidotos aptuveni 6154 m² un 6046 m² lielas zemes vienības līdz ar to sadalīšana atbildīs saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Pieklūšana jaunveidojamām zemes vienībām iespējama no Dakterlejas ielas.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.159:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Dakterlejas 5” ar kadastra Nr. 8850 020 0039 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0039, sadalot to divās daļās (pielikums).
2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
3. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu jāsaskaņo ar SIA „GeoDati”.
4. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projekts jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: atdodams (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

18.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Būdeni”

A.Felts

Pamats

1. SIA „Ruda” 22.05.2017. prokūrista Kārļa Blūma iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 23.05.2017. ar Nr.DD-3-26.1/17/214).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa, 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” un „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3., 97.3. punkts.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 11.1. punkts.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
6. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Zemes vienības sadalīšana.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Būdeni” ar kadastra Nr. 8850 028 0024 (turpmāk – nekustamais īpašums „Būdeni”) atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā kopējā platība ir 76,74 ha un tas sastāv no:

- 1) 76,30 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024;
- 2) 0,44 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0064.

Nekustamā īpašuma „Būdeni” īpašnieka SIA „Ruda” prokūrists Kārlis Blūms vēlas sadalīt nekustamā īpašumu „Būdeni” 76,30 ha lielo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 divās daļās.

Iepazīstoties ar situāciju, pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas darbinieki secināja, ka nekustamā īpašuma „Būdeni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 šķērso pašvaldības ceļš „Kubele - Stirniņi”. Sazinoties ar SIA „Fragaria” prokūristu Kārli Blūmu, tika nolemts ceļa teritoriju izdalīt kā atsevišķu zemes vienību.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Būdeni” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 atrodas funkcionālajā zonā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un „Mežu teritorija” (M).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mežu teritorijā (M) vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas ir 2 ha.

Saistošo noteikumu Nr.10 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 97.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība lauksaimniecības teritorijā (L) ir 2 ha.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240) 11.1. punktu prasības par zemes vienību minimālo platību nav attiecināmas, ja zemes vienība nepieciešama inženierbūvju vai publiskās infrastruktūras nodrošināšanai.

Sadalot nekustamā īpašuma „Būdeni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 četrās daļās, veidotos aptuveni 67,84 ha, 4,10 ha, 3,70 ha un 0,66 ha lielas zemes vienības līdz ar to sadalīšana atbilst saistošo noteikumu Nr.10 un MK noteikumu Nr.240 prasībām.

Pieklūšana jaunveidojamām zemes vienībām iespējama pa pašvaldības ceļu „Kubele - Stirniņi”.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.160:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Būdeni” ar kadastra Nr. 8850 028 0024 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024, sadalot to četrās daļās (1. pielikums).
2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
3. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu jāsaskaņo ar SIA „ĢeoDati”.
4. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projekts jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: SIA „Ruda”: Smilšu iela 10, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

19.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Balsari”

A.Felts

Pamats

1. SIA „Ruda” prokūrista Kārļa Blūma 22.05.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 23.05.2017. ar Nr.DD-3-26.1/17/215).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa, 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” un „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3., 97.3. punkts.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Balsari” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Balsari” ar kadastra Nr. 8850 027 0014 (turpmāk – nekustamais īpašums „Balsari”) atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā kopējā platība ir 1,3766 ha un tas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014.

Nekustamā īpašuma „Balsari” īpašnieka SIA „Ruda” prokūrists Kārlis Blūms vēlas nekustamā īpašuma „Balsari” 44,7 ha lielo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014 sadalīt divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Balsari” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014 atrodas funkcionālajā zonā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un „Mežu teritorija” (M).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mežu teritorijā (M) vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas ir 2 ha.

Saistošo noteikumu Nr.10 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 97.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība lauksaimniecības teritorijā (L) ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Balsari” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014 divās daļās, veidotos aptuveni 27,3 ha un 17,4 ha lielas zemes vienības līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Pieklūšana jaunveidojamām zemes vienībām iespējama pa esošu ceļa servitūtu, kas pieslēdzas valsts reģionālajam autoceļam P125 Talsi—Dundaga—Mazirbe.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.161:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Balsari” ar kadastra Nr. 8850 027 0014 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014, sadalot to divās daļās (pielikums).
2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
3. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu jāsaskaņo ar SIA „GeoDati”.
4. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projekts jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: SIA „Ruda”: Smilšu iela 10, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

20.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam „Avoti-2”

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) 16.06.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 16.07.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/301).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa, 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošie noteikumi Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Avoti-2” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Avoti-2” ar kadastra Nr. 8862 004 0056 (turpmāk – nekustamais īpašums „Avoti-2”) kopplatība ir 1,6000 ha, tas atrodas Pitraga ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0056.

Nekustamā īpašuma „Avoti-2” īpašnieki (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) vēlas nekustamo īpašumu „Avoti-2” sadalīt divās daļās: (*Vārds, uzvārds*) 53/76 daļas, piešķirot jaunizveidotajam īpašumam nosaukumu „Austras” un (*Vārds, uzvārds*) 27/76 daļas, piešķirot jaunizveidotajam īpašumam nosaukumu „Miki”.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.21) grafiskās daļas karti „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Pitraga ciemā” nekustamais īpašums „Avoti-2” atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Mazsaimniecību un ģimenes māju teritorijas” (MG).

Saistošo noteikumu Nr.21 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 233.punkts nosaka, ka „Mazsaimniecību un ģimenes māju teritorijā” (MG) atļauts sadalīt zemes vienību, ja pēc sadalīšanas izveidotās zemes vienības (parceles) nav mazākas par 0,36 ha (3600 m²) un ja pēc sadalīšanas izveidoto zemes vienību (parceles) platums nav mazāks par 30 m ceļa frontē.

Sadalot nekustamā īpašuma „Avoti-2” divās daļās, veidotos aptuveni 3600 m² un 12400 m² lielas zemes vienības līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajos noteikumos Nr.21 noteiktajām prasībām.

Pieklūšana jaunveidojamām zemes vienībām plānojama pa jaunu ceļa servitūtu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālpilnojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no

Dundagas novada Domes izvēlētās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.162:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Avoti-2” ar kadastra Nr. 8862 004 0056 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0056, sadalot to divās daļās (pielikums).
2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 12.04.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkta prasībām.
3. Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamām zemes vienībām.
4. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”
5. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu saskaņot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*): adrese.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

21.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Gauri”

A.Felts

Pamats

1. SIA „Latvijasmērnieks.lv” 16.06.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 16.06.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/300).
2. Dundagas novada domes 23.02.2017. sēdes lēmums Nr.50 (protokols Nr.2.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Gauri”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Gauri” ar kadastra Nr. 8850 005 0033 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0033 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 23.02.2017. sēdes lēmumu Nr.50. (protokols Nr.2.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Gauri” tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Gauri” ar kadastra Nr. 8850 005 0033 (turpmāk - nekustamais īpašums „Gauri”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0033, sadalot to divās daļās.

Nekustamā īpašuma „Gauri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0033 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai. Tas izstrādāts uz īpašuma zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas. Zemes ierīcības projekts

paredz sadalīt nekustamā īpašuma „Gauri” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0033 divās atsevišķās zemes vienībās, 50,0 ha, un 9,3 ha platībā.

Zemes vienībai (īpašumam), ar apzīmējumu Nr.1. zemes ierīcības projektā, paredzēts saglabāt nosaukumu „Gauri”, bet zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. paredzēts piešķirt nosaukumu „Lejasgauri”.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Pieklūvi projektētajām zemes vienībām ir iespējams nodrošināt no pašvaldības autoceļa „Vīdales dzirnavas” un pa nodibinātu servitūta ceļa teritoriju.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19.pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.163:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Gauri” ar kadastra Nr. 8850 005 0033 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0033 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 50,0 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1. ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0102 saglabāt nosaukumu „Gauri”, 21,8 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods – 0101) un 28,2 ha platībā – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods – 0201),
 - 2.2. 9,3 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0103 piešķirt nosaukumu „Lejasgauri” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods – 0101).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „Latvijasmērnieks.lv”: janis.rutkis@latvijasmernieks.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

22.

Par nekustamā īpašuma „Strautmaļi” sadalīšanu

A.Felts, M.Burnevics

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 20.02.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 20.02.2017. ar Nr. DD-3-26.1/17/73-L).

2. Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošo noteikumu Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 43., 213., 222.punkts.

3. Aizsargjoslu likuma 36.panta 1.daļas 1.punkts.

Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.

1. Valsts vides dienesta reģionālās vides pārvaldes 10.04.2017. vēstule Nr.9.5.-20/640.

2. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 20.06.2017. vēstule Nr.1-17/4960.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Strautmaļi” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Strautmaļi” ar kadastra Nr. 8862 007 0069 (turpmāk – nekustamais īpašums „Strautmaļi”) kopplatība ir 1,4205 ha, tas atrodas Kolkas ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 0,84 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0069, kas atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā un saskaņā ar Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošo noteikumu Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.21) grafisko daļu „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Kolkas ciema D daļā” (turpmāk – grafiskā daļa) plānotās izmantošanas teritorijā „Individuālo dzīvojamo māju teritorijas” (IDz).
- 2) 0,5805 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 00161, kas atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā un saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.21 grafisko daļu plānotās izmantošanas teritorijā „Dabas pamatnes” (DP).

Nekustamā īpašuma „Strautmaļi” īpašniece (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx) lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Strautmaļi”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0161 un piešķirt tai nosaukumu „Jaunrūjas”.

Aizsargjoslu likuma 36.panta 1.daļas 1.punkts nosaka, ka Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā pilsētās un ciemos jaunveidojamās zemes vienības platību un apbūves nosacījumus nosaka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.21 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 213.punktu teritorijā „Dabas pamatnes” (DP) teritorijā atļauts sadalīt zemes vienību, ja pēc sadalīšanas izveidotās zemes vienības (parceles) nav mazākas par 3,0 ha un ja pēc sadalīšanas izveidoto zemes vienību (parceles) platums nav mazāks par 70 m.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.21 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 222.punktu „Individuālo dzīvojamo māju teritorijā” (IDz) atļauts sadalīt zemes vienību, ja pēc sadalīšanas izveidotās zemes vienības (parceles) nav mazākas par 0,15 ha (1500 m²) un ja pēc sadalīšanas izveidoto zemes vienību (parceles) platums nav mazāks par 20 m ielas (ceļa) frontē.

Saistošo noteikumu Nr.21 43.punkts nosaka, ka parcele ir ar detālo plānojumu vai zemes ierīcības projektu noteikta teritorijas pamatvienība līdz ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Ņemot vērā, ka nekustamā īpašuma „Strautmaļi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0161 atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā,

pašvaldība pirms lēmuma pieņemšanas, konsultējās ar Valsts vides dienesta Ventspils reģionālo vides pārvaldi (turpmāk - VRVP) un Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministriju (turpmāk - VARAM), kas sniedza viedokli par nekustamā īpašuma „Strautmaļi” dalīšanu.

VRVP 10.04.2017. vēstulē Nr.9.5.-20/640 norāda, ka uz nekustamo īpašumu „Strautmaļi” attiecas Aizsargjoslu likuma 36.panta pirmās daļas 1.punkta nosacījums. No nekustamā īpašuma „Strautmaļi” atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 007 00161, tās platība būs 0,5805 ha un tā būs būtiski mazāka par Aizsargjoslu likuma 36.panta pirmās daļas 1.punktā un Apbūves noteikumu 213.punktā paredzēto. Atdalāmās platības atdalīšana no nekustamā īpašuma „Strautmaļi” būtu pretrunā vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām (Aizsargjoslu likuma 36.panta pirmās daļas 1.punkts un saistošo noteikumu Nr.21 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 213.punkts).

VARAM 20.06.2017. vēstulē Nr.1-17/4960 secina, ka konkrētajā gadījumā nekustamā īpašumā „Strautmaļi” jau pastāv divas zemes vienības, un jau esoša zemes vienība (norobežots zemes gabals) atdalīšanas rezultātā tiktu pārveidota kā patstāvīgs nekustamo īpašuma objekts.

Ņemot vērā to, ka teritorijas plānojuma izstrāde un īstenošana atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otras daļas 1.punktam un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmajai un trešajai daļai ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence, tad pašvaldība izvērtē saistošo noteikumu piemērošanas jautājumus katrā konkrētajā gadījumā, ņemot vērā visus apstākļus un spēkā esošos normatīvos aktus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.164:

- 1.Piekrist nekustamā īpašuma „Strautmaļi” ar kadastra Nr. 8862 007 0069 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 007 00161.
- 2.Nekustamā īpašuma „Strautmaļi” ar kadastra Nr. 8862 007 0069 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0069 pēc sadalīšanas saglabāt nosaukumu „Strautmaļi”.
- 3.Nekustamajam īpašuma „Strautmaļi” ar kadastra Nr. 8862 007 0069 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 007 00161 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Jaunrūjas”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*): adrese.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

23.

Par nekustamā īpašuma „Kaļķupe” sadalīšanu

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 25.07.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 25.07.2017. ar Nr. DD-3-26.1/17/402).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Kaļķupe” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Kaļķupe” ar kadastra Nr. 8850 018 0059 (turpmāk – nekustamais īpašums „Kaļķupe”) kopplatība ir 45,3000 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 34,6000 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0059;
- 2) 10,7000 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0032.

Nekustamā īpašuma „Kaļķupe” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) (p.k. xxxxxx) lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Kaļķupe”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0059 un piešķirt tai nosaukumu „Kaļķu gravas”.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.165:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Kaļķupe” ar kadastra Nr. 8850 018 0059 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0059.
2. Nekustamā īpašuma „Kaļķupe” ar kadastra Nr. 8850 018 0059 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0032 pēc sadalīšanas saglabāt nosaukumu „Kaļķupe”.
3. Nekustamajam īpašuma „Kaļķupe” ar kadastra Nr. 8850 018 0059 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0059 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Kaļķu gravas”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. (*Vārds, uzvārds*): personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

24.

Par nekustamā īpašuma „Jāņkalni” sadalīšanu

Ziņo L.Laicāns;A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 20.07.2017. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Jāņkalni” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Jāņkalni” ar kadastra Nr. 8850 007 0120 (turpmāk – nekustamais īpašums „Jāņkalni”) kopplatība ir 28,20 ha, tas atrodas Jaunmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 14,40 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 007 0120;
- 2) 13,8 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 007 0121.

Nekustamā īpašuma „Jāņkalni” īpašnieka pilnvarotā persona (*Vārds, uzvārds*) personas kods:xxxxxx (pilnvara Nr.2856 reģistrēta Tukumā 19.07.2017. zvērinātas notāres Ināras Lielkalnes prakses vietā) Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk- pašvaldība) iesniegusi 19.07.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 20.07.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/393), kurā lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Jāņkalni”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 007 0121 un piešķirt tai nosaukumu „Jāņkalnu mežs”.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.166:

- 1.Piekrist nekustamā īpašuma „Jāņkalni” ar kadastra Nr. 8850 007 0120 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 007 0121.

2. Nekustamajam īpašumam „Jāņkalni” ar kadastra Nr. 8850 007 0120 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 007 0120 pēc sadalīšanas saglabāt nosaukumu „Jāņkalni”.
3. Nekustamajam īpašumam „Jāņkalni” ar kadastra Nr. 8850 007 0120 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 007 0121 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Jāņkalnu mežs”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

25.

Par zemes vienību nomas izsoli

A.Felts, M.Burnevics

Pamats

1. Attīstības un plānošanas nodaļas priekšlikumi par pašvaldības brīvo zemes gabalu nomu.
2. Ministru kabineta noteikumu nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punkts.
3. Dundagas novada pašvaldības domes 24.01.2013. saistošo noteikumu nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” 2. punkts.
4. Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmā un otrā daļa.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības un valsts īpašumu lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam.

Izvērtējums

Izvērtējot Dundagas novada pašvaldībai (turpmāk - pašvaldība) un valstij piekritīgos nekustamos īpašumus, Attīstības un plānošanas nodaļa ierosina iznomāt šādu nekustamo īpašumu brīvās zemes vienības:

- 1) „Ievlejas 76” ar kadastra nr. 8850 020 0368 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0368 daļu (platība 0,04 ha);
- 2) „Pag. ceļš Lauciņi - Darbnīcas” ar kadastra nr. 8850 025 0087, kadastra apzīmējums 8850 025 0088 daļu (platība 0,0862 ha);
- 3) „Bez adrese” ar kadastra nr. 8850 008 0002, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0084 (platība 1,9 ha);
- 4) „Bez adrese” ar kadastra nr. 8850 014 0023, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 014 0043 (platība 2,6 ha),
- 5) „Bez adrese” ar kadastra nr. 8850 014 0023, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 014 0044 (platība 3,5 ha).

Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. Savukārt tā paša panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemesgabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu.

Ministru kabineta noteikumu nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomas maksa ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības.

Pašvaldības domes 24.01.2013. saistošo noteikumu nr. 2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” 2. punkts nosaka, ka minimālā gada nomas maksa par neapbūvētu zemes gabalu, kas nav lielāks par 0,12 ha, ir 4 € + 0,01 €/m².

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.167:

1. Nodot zemes nomas tiesību izsolē pašvaldībai un valstij piekritīgos nekustamos īpašumus saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Zemes nomas tiesību izsoles procesu organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai, Attīstības un plānošanas nodaļai.

26.

Par zemes vienības platības precizēšanu

A.Felts

Pamats

1. SIA „Metrum” 08.06.2017. iesniegums Nr.276/A/32-20176.
2. Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumu Nr. 1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 188., 287. punkti.

Mērķis

Precizēt zemes vienības platību.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas pagasta zemes komisijas 18.03.1997. atzinumu Nr.15 ir atjaunotas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Saunaga Strēlnieki” kadastra numuru 8850 001 0059 (turpmāk – nekustamais īpašums – „Saunaga Strēlnieki”, kurš sastāv no 3,85 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 001 0059.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajā nodaļas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – kadastra informācijas sistēma) telpiskajiem datiem, nekustamā īpašuma „Saunaga Strēlnieki” zemes vienības platība ir 1,80 ha.

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi SIA „Metrum” 08.06.2017. iesniegumu Nr.276/A/32-20176 (reģistrēts pašvaldībā 12.06.2017. ar Nr. DD-3-31.2/17/516), kurā pašvaldība tiek informēta, ka veicot nekustamā īpašuma „Saunaga Strēlnieki” pirmreizējo kadastrālo uzmērīšanu ir konstatēts, ka tā platība ir 2,08 ha.

Izvērtējot uzmērītās zemes vienības platību kadastra informācijas sistēmā un tajā reģistrētajos dokumentos, konstatēta platības atšķirība, kas pārsniedz Ministru kabineta noteikumu Nr. 1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 1019) 188.punktā norādīto pieļaujamo platību atšķirību.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1019 287.punktu veicot pirmreizējo zemes kadastrālo uzmērīšanu, mērnieks izvērtē zemes vienības platību. Ja konstatē platību atšķirību, kas pārsniedz šo noteikumu 188.punktā norādīto, mērnieks sagatavo zemes robežu plāna projektu un pavadvēstuli par konstatēto pieļaujamo platību atšķirību un nosūta ierosinātajam tālākai iesniegšanai vietējā pašvaldībā precizējoša lēmuma pieņemšanai.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.168:

Precizēt nekustamā īpašuma „Saunaga Strēlnieki” ar kadastra numuru 8850 001 0059 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 001 0059 platību uz 2,08 ha.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajam centram: kurzeme@vzd.gov.lv
2. SIA „Metrum”: talsi@metrum.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

27.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

A.Felts

27.1. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 05.06.2017. iesniegums.
2. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5., 6.¹ panta 1.daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14., 17.punkts.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” 4., 7.2., 7.¹, 7.², 10., 11. pants.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Brīvības 1a” ar kadastra Nr. 8850 020 0179, kurš sastāv no 0,8908 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0179 (turpmāk – nekustais īpašums „Brīvības 1a”) uz kuras atrodas zemes īpašniekam piederoša ēka – garāža darbnīca ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0179 001 un citas ēkas, kuras nepieder zemes īpašniekam un nav reģistrētas nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – kadastra informācijas sistēma).

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – likums) 5.pantu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” (turpmāk - MK noteikumi Nr.735) 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju un 11.pants nosaka, ka ja ēkas (būves) īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs atsakās noslēgt nomas līgumu, iznomātājam ir tiesības prasīt piespiedu nomas līguma noslēgšanu.

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) p.k.xxxxxx (turpmāk – personas) 05.06.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 05.06.2016. ar Nr. DD-3-26.2/17/260) ar lūgumu pagarināt zemes nomas tiesību 08.05.2007. līgumu Nr.8.2.1/73, kura termiņš ir 28.05.2017. par zemes

daļu uz kuras atrodas personas lietošanā esošas ēkas – metāla garāža un malkas šķūnis, kuras ir dabā, bet nav reģistrētas kadastra informācijas sistēmā.

Likuma 6.¹ panta 1.daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, iekļāšanu vai privatizēšanu un 14.punktu tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735. 7.2.pantu apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka no 2010.gada 1.janvāra - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 7.¹ punktu nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus, savukārt 7.² pants nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735. 10.punktu apbūvēta zemesgabala nomas maksu sāk aprēķināt ar līguma noslēgšanas dienu. Maksa par faktisko zemes lietošanu līdz zemes nomas līguma noslēgšanai tiek noteikta, pusēm vienojoties.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.169:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Brīvības 1a” ar kadastra Nr. 8850 020 0179 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0179 daļas 0,0157 ha platībā iznomāšanai saskaņā ar pielikumu.
2. Noslēgt nomas līgumu starp Dundagas novada pašvaldību un Jāni Neifeldu (p.k.111040-12502) uz 12 gadiem par nekustamā īpašuma „Brīvības 1a” ar kadastra Nr. 8850 020 0179 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0179 daļu 0,0157 ha platībā.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododam: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

27.2. Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14., 17.punkts.
2. Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” 4., 7.¹, 7.², 7.2., 14 pants.
3. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 5., 6.¹ panta 1.daļa.
4. Dundagas novada pašvaldības 08.03.2017. vēstule Nr. DD-3-23-2/17/192.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā Dundagas ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Pils iela (Tirgus laukums)” ar kadastra Nr. 8850 020 0053, kurš sastāv no 0,3140 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0053, un uz kura atrodas zemes īpašniekam nepiederošas ēkas – nekustamais īpašums „Pils iela Tirgus laukums 3;4” ar kadastra Nr. 8850 520 0005, kurš sastāv no būvēm – tirdzniecības paviljona ar kadastra apzīmējumu 8850 520 0053 003 (turpmāk – „Paviljons Nr.3) un 8850 520 0053 004 (turpmāk – „Paviljons Nr.4”).

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” (turpmāk – MK noteikumi Nr.735) 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

MK noteikumu Nr.735 14.pants nosaka, ka iznomātājs rakstiski uzaicina apbūves īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju noslēgt zemes nomas līgumu.

Pašvaldība „Paviljona Nr.3 un Nr.4” īpašniecei 08.03.2017. ir nosūtījusi vēstuli Nr. DD-3-23-2/17/192 ar aicinājumu slēgt zemes zem ēkām un ēku apsaimniekošanai nomas līgumu.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu un 14.punktu tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta 1.daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735. 7.2.pantu apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka no 2010.gada 1.janvāra - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 7.¹ punktu nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus, savukārt 7.² pants nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.170:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Pils iela (Tirgus laukums)” ar kadastra Nr. 8850 020 0053 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0053 daļas iznomāšanai saskaņā ar pielikumu.
2. Noslēgt nomas līgumu starp Dundagas novada pašvaldību un (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz 10 gadiem par nekustamā īpašuma „Pils iela (Tirgus laukums)” ar kadastra Nr.8850 020 0053 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0053 daļu 113 m² platībā.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums: atdodams personīgi (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

28.

Par zemes nomas līguma slēgšanu „Filmaņi”

A.Felts

Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14., 17.punkts.
2. Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” 4., 7.2., 7.¹, 7.², 10., 11., 14. pants.
3. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5., 6.¹ panta 1.daļa.
4. Dundagas novada domes 26.11.2015. lēmums Nr.214 „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā”.
5. Dundagas novada pašvaldības 08.03.2017. vēstule Nr. DD-3-23-2/17/189.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tiesiskajā valdījumā Košragā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Filmaņi” ar kadastra Nr. 8862 003 0031, kurš sastāv no 0,17 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0031 (turpmāk – zeme „Filmaņi”) uz kuras atrodas zemes tiesiskajam valdītājam nepiederošas ēka – dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0031 001 (turpmāk – māja „Filmaņi”).

Zeme „Filmaņi” atrodas Pašvaldības tiesiskajā valdījumā un pamatojoties uz Dundagas novada domes 26.11.2015. lēmumu Nr.214 „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai vai ieskaitīšanu rezerves zemes fondā” tā ir fiziski saistīta ar māju „Filmaņi”.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” (turpmāk – MK noteikumi Nr.735) 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

MK noteikumu Nr.735 14.pants nosaka, ka iznomātājs rakstiski uzaicina apbūves īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju noslēgt zemes nomas līgumu.

Pašvaldība mājas „Filmaņi” tiesiskajam valdītājam 08.03.2017. ir nosūtījusi vēstuli Nr. DD-3-23-2/17/189.

MK noteikumu Nr.735 11.pants nosaka, ka, ja ēkas (būves) īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs atsakās noslēgt nomas līgumu, iznomātājam ir tiesības prasīt piespiedu nomas līguma noslēgšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta 1.daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu – uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu un 14.punktu tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735. 7.2.pantu apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka no 2010.gada 1.janvāra - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 7.¹ punktu nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus, savukārt 7.² pants nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735. 10.punktu apbūvēta zemesgabala nomas maksu sāk aprēķināt ar līguma noslēgšanas dienu. Maksa par faktisko zemes lietošanu līdz zemes nomas līguma noslēgšanai tiek noteikta, pusēm vienojoties.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.171:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Filmaņi” ar kadastra Nr. 8862 003 0031 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 003 0031 iznomāšanai saskaņā ar pielikumu.
2. Noslēgt nomas līgumu starp Dundagas novada pašvaldību un Vilni Baltiņu (p.k.300442-12724) uz 12 gadiem par nekustamā īpašuma „Filmaņi” ar kadastra Nr. 8862 003 0031 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0031.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*), adrese.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

29.

Par zemes vienību daļu nomu

Ziņo L.Laicāns; A.Felts, M.Burnevics, G.Ralle

Pamats

1. SIA “Daina EL” 05.06.2017. vēstule Nr. V/2016-143-K.1.1 “Par CSDD izpēte elektrozlādes staciju novietojumam Dundagas novadā”.
2. SIA “Daina EL” 05.06.2017. vēstule Nr. V/2016-143-K.3.3 “Par CSDD izpēte elektrozlādes staciju novietojumam Dundagas novadā”.
3. SIA “Daina EL” 10.07.2017. vēstule Nr.V/2016-143-K.4.2 “Par CSDD izpēte elektrozlādes staciju novietojumam Dundagā”.

Mērķis

Nodot nomai zemes vienību daļas plānoto elektrozlādes staciju izvietošanai

Izvērtējums

Atbilstoši 2003.gada 29.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.242 “Satiksmes ministrijas nolikums” 5.24. punktam un Satiksmes ministrijas deleģēšanas līgumam, VAS “Ceļu satiksmes drošības direkcija” (turpmāk – CSDD) uzdots par pienākumu izveidot un uzturēt elektromobiļu ātrās uzlādes staciju tīklu Latvijā, kam paredzēts līdzfinansējums Eiropas Savienības struktūrfondu ietvaros, realizējot Eiropas Savienības fonda projektu Nr.4.4.1.0/16/I/001 “Elektrotransportlīdzekļu uzlādes infrastruktūras izveidošana” (turpmāk –

projekts). Ir uzsākta projekta pirmās kārtas īstenošana, kas paredz elektromobiļu uzlādes staciju izvietošana uz valsts galvenajiem autoceļiem. Projekta otrā kārtā paredzēts uzstādīt uzlādes stacijas reģionālo ceļu tīklā un lielākajās apdzīvotās vietās un šobrīd ir uzsākts pētījums par šo uzlādes staciju izvietojumu Latvijas teritorijā, ko pēc CSDD pasūtījuma veic SIA "PricewaterhouseCoopers" sadarbībā ar SIA "Daina EL".

Balstoties uz veikto pētījumu, kura ietvaros tika noteiktas potenciālās elektromobiļu uzlādes staciju atrašanās vietas visā Latvijas teritorijā, tika secināts, ka Dundagas novadā, Dundagā, Kolkā un Mazirbē ir nepieciešams izvietot elektromobiļu uzlādes staciju.

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi SIA "Daina EL" 05.06.2017. vēstuli Nr. V/2016-143-K.1.1 "Par CSDD izpēti elektrouzlādes staciju novietojumam Dundagas novadā", 05.06.2017. vēstuli Nr. V/2016-143-K.3.3 "Par CSDD izpēti elektrouzlādes staciju novietojumam Dundagas novadā" un 10.07.2017. vēstuli Nr.V/2016-143-K.4.2 "Par CSDD izpēti elektrouzlādes staciju novietojumam Dundagā", kurās lūgts izskatīt un saskaņot iespējamās elektromobiļu uzlādes stacijas novietojumus nekustamā īpašumā:

1. "Automašīnu stāvlaukums pie baznīcas" ar kadastra Nr. 8850 020 0209 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0209, kas atrodas Dundagas ciemā (1.pielikums). Zemes vienība ir apbūvēta un atrodas Pašvaldības tiesiskajā valdījumā.
2. "5.noliktavas caurlaide" ar kadastra Nr. 8862 007 0260 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0260, kas atrodas Kolkas ciemā (2.pielikums). Zemes vienība ir neapbūvēta un atrodas Pašvaldības tiesiskajā valdījumā.
3. "Mazirbes Speciālā Internātskola" un ar kadastra Nr. 8862 002 0144 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0144, kas atrodas Mazirbes ciemā (3.pielikums). Zemes vienība ir apbūvēta un atrodas Pašvaldības īpašumā.

Ņemot vērā, ka pašlaik nav zināmi projekta otrās kārtas realizācijas termiņi, bet CSDD ir nepieciešams apliecinājums, ka gadījumā, ja elektromobiļu stacijas uzstādīšanas vietas tiks izvēlētas, tad Pašvaldība piekritīs slēgt nomas līgumu, ir nepieciešama Dundagas novada Domes piekrišana par zemes vienību daļu nomu uz termiņu ne mazāku kā 10 gadi, ar iespēju to pagarināt.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.172:

1. Iznomāt pašvaldības valdījumā vai īpašumā esošo nekustamo īpašumu daļas elektrotransportlīdzekļu uzlādes infrastruktūras izveidošana saskaņā ar lēmuma 1., 2. un 3.pielikumu uz termiņu ne mazāku kā 10 gadi, ar iespēju to pagarināt.
2. Nomas maksu noteikt saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
3. Apliecinājumus par zemes nomas līgumiem uzdot parakstīt izpilddirektoram.
4. Iznomāšanas procesu organizēt pēc Eiropas Savienības fonda projekta Nr.4.4.1.0/16/I/001 "Elektrotransportlīdzekļu uzlādes infrastruktūras izveidošana" otrās kārtas uzsākšanas Dundagas novadā, bet ne vēlāk kā līdz 2019.gada 31.decembrim.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

30.

Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. VSIA „Latvijas Vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centra” 21.12.2016. vēstule nr. 1-2/1441 „Par Kolkas meteoroloģiskās stacijas pārvietošanu”.
2. Likums „Publiskas personas finanšu un mantas izšķērdēšanas likums” 5.panta 2.punkts 5.apakšpunkts, 3.punkts.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14., 17.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Brigas” ar kadastra nr. 8862 007 0192 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0192 daļas nodošana bezatlīdzības lietošanā VSIA „Latvijas Vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centram” sniegto pakalpojumu uzlabošanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā Kolkas pagastā, Kolkas ciemā atrodas nekustamais īpašums „Brigas” ar kadastra Nr. 8862 007 0192, kas sastāv no 0,79 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0192 (turpmāk - nekustamais īpašums „Brigas”).

Pašvaldība no VSIA „Latvijas Vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centra” (turpmāk - LVĢMC) ir saņēmusi 21.12.2016. vēstuli nr. 1-2/1441 „Par Kolkas meteoroloģiskās stacijas pārvietošanu”, kurā lūdz piešķirt lietošanā kādu no pašvaldības piederošajiem zemes gabaliem līdz 0,5 ha platībā, slēdzot līgumu ne mazāk kā uz 10 gadiem ar iespēju to pagarināt.

Zemes nomas līguma slēgšanas mērķis ir Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.-2020.gadam plānošanas periodā paredzēto aktivitāšu ietvaros ierīkot meteoroloģisko novērojumu laukumu Kolkā. Plānots uzstādīt vēja ātruma un virziena sensoru, saules spīdēšanas ilguma sensoru un saules radiācijas sensoru, videokameru, kas fiksētu situāciju rotējot 360 grādos nepārtrauktā režīmā. Papildus tiks uzstādīta kaste ar datu savākšanas un pārraides iekārtām un programmatūru un pievilktā elektrība. Visi dati ir svarīgi, lai noteiktu precīzus datus un prognozētu laika apstākļus tieši Kolkā un modelētu nākotnes laika apstākļu formu un intensitāti.

Likuma „Publiskas personas finanšu un mantas izšķērdēšanas likums” (turpmāk - Likums) 5.panta 2.punkts nosaka gadījumus uz kuriem neattiecas aizliegums nodot bezatlīdzības lietošanā publiskas personas mantu un 2.punkta 5.apakšpunkts nosaka, ka publiska persona var savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Likuma 3. punkts nosaka informācijas apjomu, kas jānorāda pieņemot lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā. 3.apakšpunkts nosaka, ka jānorāda nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu un 14.punktu tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.173:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” nekustamā īpašuma „Brigas” ar kadastra numuru 8862 007 0192 zemes

- vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0192 daļu 9 m² platībā, meteoroloģiskā tīkla iekārtu izvietojumam saskaņā ar pielikumu.
2. Noslēgt līgumu par lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 10 (desmit) gadiem ar iespēju līgumu pagarināt, ietverot punktu ar lietotāja apņemšanos par saviem līdzekļiem veikt inženierbūves - tornis inventarizācijas veikšanu un datu reģistrāciju Valsts zemes dienestā.
 3. Noteikt, ka gadījumā, ja VSIA „Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” pārtrauc veikt meteoroloģiskos mērījumus, Dundagas novada pašvaldībai ir tiesības vienpusēji atkāpties un izbeigt līgumu, un ieguldītie finanšu līdzekļi lietotajam netiek atmaksāti.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: VSIA „Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

31.

Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību „Dundangas Sendienas”

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” un „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 86.3.
2. Biedrības „Dundangas Sendienas” 07.07.2017. iesniegums.

Mērķis

Uzlabot teritorijas apsaimniekošanu un izmantošanu.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs 0,7986 ha lielajam nekustamajam īpašumam „Apbūves zeme” ar kadastra Nr.8850 020 0232, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0232 (turpmāk - nekustamais īpašums „Apbūves zeme”) un atrodas Dundagas ciemā.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” (turpmāk – Grafiskā daļa) nekustamais īpašums „Apbūves zeme” atrodas funkcionālajā zonā „Mežu teritorija” (M).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk - TIAN) 86.3. punkts nosaka, ka galvenā izmantošana mežu teritorijā (M) ir labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

Pašvaldība ir saņēmusi biedrības „Dundangas Sendienas” (turpmāk – Biedrība) 07.07.2017. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 07.07.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/358) ar lūgumu starp Biedrību un Pašvaldību noslēgt sadarbības līgumu par teritorijas nekustamajā īpašumā „Apbūves zeme” izmantošanu.

Biedrība vēlētos izveidot publisku pieejamu atpūtas un maltītes ieturēšanas vietu dabā, kas būtu paredzēta gan bērniem, gan pieaugušajiem, arī tūristiem. Atpūtas laukuma centrā būtu

droša un labiekārtota ugunsкура vieta (laukuma izmēri apmēram 7x7 m) ar sacementētiem neregulāras formas akmeņiem, ar sēdvietām un nelielu galdiņu, malkas novietni, stacionārs statīvs katliņa novietošanai virs ugunsкура, neliels grilēšanas kamīns. Biedrība plāno arī sakopt teritoriju – uzvest un izlīdzināt zemi, iesēt zālāju, izvietot atkritumu urnas un velosipēdu turētājus, izveidot gājēju taciņu līdz atpūtas vietai, izvietot lielu stacionāru puķu podu/puķu kasti.

Ņemot vērā, ka šajā vietā jau ir izveidota daļēji labiekārtota vieta, kurā invalīdi (Dundagas iedzīvotāji) svin savus svētkus, notiek dzimtu saieti, mazdārziņu jubilejas svētki, tikšanās ar ārzemju viesiem, skolēni ar klašu audzinātājiem organizē ārpusstundu pedagoģiskus pasākumus, arī bērnudārza audzēkņi apmeklē šo vietu, arī turpmāk tā būtu izmantojams kā labiekārtota publiskā ārtelpa, starp Pašvaldību un Biedrību, būtu slēdzams sadarbības līgums par teritorijas izmantošanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.174:

Slēgt sadarbības līgumu ar biedrību „Dundagas Sendienas” par teritorijas izmantošanu nekustamajā īpašumā „Apbūves zeme” ar kadastra Nr.8850 020 0232.

Lēmums nosūtāms: biedrībai „Dundagas Sendienas”

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Saimnieciskajam dienestam.

32.

Par Dundagas novada Administratīvās komisijas sastāvu

A.Felts

Pamats:

1. Dundagas novada domes 2010.gada 22.decembra saistošie noteikumi Nr. 47 „Dundagas novada pašvaldības nolikums” – 13.punkts
2. Administratīvās komisijas nolikuma 3.1; 3.2. punkts

Izvērtējums:

Uz izsludināto piedāvājumu darbam Dundagas novada Administratīvajā komisijā ir saņemti 7 pieteikumi : Ruta Bērziņa, Inese Bernāne, Vizma Lagzdiņa, Dzintars Ozols, Valdis Šleiners, Madars Burnevics, Ivo Bordjugs.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – 1 (M.Burnevics)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.175:

- 1) Izveidot Dundagas novada Administratīvo komisiju 7 locekļu sastāvā
Apstiprināt Administratīvo komisiju šādā sastāvā: Ruta Bērziņa, Inese Bernāne, Vizma Lagzdiņa, Dzintars Ozols, Valdis Šleiners, Madars Burnevics, Ivo Bordjugs.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus M.Burnevics balsošanā nepiedalās

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.175:

- 2) Par Administratīvās komisijas priekšsēdētāju apstiprināt Madaru Burnevicu.

33.

Par grozījumiem Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumā Nr.85 „Par dalību ELFLA 3.kārtas projektu konkursā”

Ziņo L.Laicāns; A.Felts, T.Kaudze, A.Grīvāne, M.Napskis, G.Ralle, M.Burnevics

Pamats

1. Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmums Nr.85 „Par dalību ELFLA 3.kārtas projektu konkursā”.
2. Lauku atbalsts dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 21.07.2017. vēstule Nr.086-11/17/897.

Mērķis

Apgūt Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) projektu.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumu Nr.85 „Par dalību ELFLA 3.kārtas projektu konkursā” tika atbalstīta projektu iesniegšana atklāta konkursa 3.kārtas Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2 „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās stratēģijas” aktivitātē 19.2.2 „Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ar 4 projektiem.

Viens no projektiem bija „Skeiiparka izveide Dundagā” (turpmāk - projekts) ar kopējām izmaksām līdz 50000,00 EUR (ELFLA atbalsta intensitāte - līdz 45000,00 EUR, pašvaldības līdzfinansējums - līdz 5000,00 EUR).

Pēc projekta sagatavošanas kopējās izmaksas sastāda 33892,44 EUR (ELFLA atbalsta intensitāte - 30503,20 EUR, pašvaldības līdzfinansējums - 3389,24 EUR)

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) ir saņēmusi Lauku atbalsts dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes (turpmāk - LAD) 21.07.2017. vēstuli Nr.086-11/17/897 (reģistrēta pašvaldībā 26.07.2017. ar Nr.DD-3-31.1/17/610), kurā ir norādīts, ka projekta vērtēšanas laikā konstatēts, ka projekta B.1. tabulā „Aktivitātes darbības un to ieguldījums LAP mērķu virzienos” norādītā darbība ir: [1.1] 50 000 EUR – publiskās infrastruktūras projektiem (atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” (turpmāk – MK noteikumi Nr.590) 5.2.1.apakšaktivitātei „vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību”. Projekts pēc būtības un projekta aprakstā sniegtās informācijas atbilst: [1.2] 10 000 EUR – sabiedrisko aktivitāšu projektiem (atbilstoši MK noteikumi Nr.590 5.2.2.apakšaktivitātei „sabiedrisko aktivitāšu (tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu) dažādošanai”.

LAD lūdz pašvaldību piecu darba dienu laikā pēc pieprasījuma izsūtīšanas brīža informēt pārvaldi par gatavību īstenot projektu un sasniegt tajā norādīto mērķi, ja projekta īstenošanai pieejamais publiskais finansējums ir 9000,00 EUR.

Projekta mērķis ir radīt kvalitatīvu dzīves vidi aktīvai brīvā laika pavadīšanai, izveidojot publiski pieejamu skeiiparku 50,06 m² platībā. Samazinot finansējumu, projekta mērķi būtu iespējams sasniegt, samazinot skeiiparkam atvēlēto platību.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, G.Ralle, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, R.Rūmniece izgājusi NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.176:

Veikt šādus grozījumus Dundagas novada domes 27.04.2017. sēdes lēmums Nr.85 „Par dalību ELFLA 3.kārtas projektu konkursā”:

1. Izteikt nolemjotās daļas 1.punkta pielikuma 1.aili šādā redakcijā:

„1. Projekta nosaukums: „Skeitparka izveide Dundagā”; Kopējās izmaksas: „Līdz 10 000”; ELFLA atbalsta intensitāte (EUR): „Līdz 9 000”; Pašvaldības līdzfinansējums (EUR): „Līdz 1 000”.

2. Izteikt nolemjamo daļu 2.punktu šādā redakcijā:
„Nodrošināt līdzfinansējumu projekta realizācijai – līdz 9 500 EUR”.

Lēmums nosūtāms: Lauku atbalsts dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvalde.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Sēde slēgta plkst. 12.42.

Sēdes vadītājs
Protokols parakstīts 02.08.2017.

A.Felts

Protokolēja
Protokols parakstīts 02.08.2017.

S.Kokoreviča