



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS
Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.3.

2016.gada 25.februārī

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēde atklāta: plkst. 13.03

Sēdē piedalās 7 deputāti: Gunārs Laicāns, Smaida Šnikvalde, Aldons Zumbergs, Linda Pavlovska, Ansis Roderts, Gunta Abaja, Una Sila

Nepiedalās: Andra Grīvāne, Guntis Pirvits- darba dēļ

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektora p.i. Baiba Dūda, finanšu speciāliste Zinta Eizenberga, redaktora vietn. Diāna Siliņa, juriskonsults Aigars Šturms, Attīstības nodaļas vadītājs Lauris Laicāns, Kolka pagasta pārvaldes vadītājs Aldis Pinkens, Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro, NĪA un PI nod.vad. Guntis Kārklevāls, projektu vadītāja Baiba Reimane

Piedalās: SIA „Kolka ūdens” valdes loceklis Gints Muskars, Kolka c.valdes loceklis Aldis Tindenovskis

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Gunārs Laicāns

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, L.Pavlovska, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Papildus izsludinātajai darba kārtībai iekļaut darba kārtībā 24.jautājumu „Par dienesta viesnīcas izīrēšanu uz darba pienākumu pildīšanas laiku”

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, L.Pavlovska, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Mainīt izsludinātās darba kārtības izskatāmo jautājumu secību:

10.jautājumu izskatīt kā 2.jautājumu un 14.jautājumu izskatīt kā 3.jautājumu

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, L.Pavlovska, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektora p.i. un domes priekšsēdētāja ziņojums par pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm
2. Par ceļu fonda līdzekļu izlietojuma plānu 2016.gadam

3. Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā
4. Par plānotajām investīcijām zemes gabalā Saules ielā 16
5. Par projektu "Birding Baltic"
6. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanai
7. Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību kultūras jomā
8. Par sadarbības līgumu ar Talsu Galveno bibliotēku
9. Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldi
10. Par līgumu par pakalpojuma sniegšanu (Sporta skola)
11. Par PII „Kurzemīte” nolikumu
12. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par 2015.gada budžeta izpildi”
13. Par SIA „Dundagas veselības centrs” pakalpojuma izcenojumiem ilgstošai sociālajai aprūpei
14. Par D.G. iesniegumu
15. Par paredzētās darbības akceptēšanu atradnē „Jaunkalni II”
16. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu
17. Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu
18. Par nosaukuma maiņu un zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Tierķi”
19. Par nekustamā īpašuma PĀRUPES sadalīšanu
20. Par nekustamā īpašuma LIEPAS sadalīšanu
21. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
22. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu
23. Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu
24. Par dienesta viesnīcas izīrēšanu uz darba pienākumu pildīšanas laiku

Dažādi jautājumi

1.§

Domes priekšsēdētāja un izpilddirektora ziņojums par lēmumu izpildi un citām aktualitātēm

Novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Baiba Dūda informē par mēneša notikumiem un paveiktajiem darbiem:

1. Par aktualitātēm pašvaldības iestādēs
2. Par notikušajiem kultūras un sporta pasākumiem, jauniešu aktivitātēm
3. Notiek projektu pieteikumu izstrādes darbs
4. Bijusi avīzes „Dundadznieks”, vadības un speciālistu tikšanās ar iedzīvotājiem Dundagā
5. Ir aktualizēts sociālā darba audita ziņojums
6. Notikusi Apbalvojumu komisijas sēde
7. Notiek Attīstības programmas aktualizēšanas pabeigšana u.c.

Domes priekšsēdētājs G.Laicāns informē:

1. Par problēmām, kas saistītas ar pašvaldības kapitālsabiedrību darbību
2. Par rezultātiem uz izsludināto pieteikšanos uz izpilddirektora amata vietu u.c.

2. § Par ceļu fonda līdzekļu izlietojuma plānu 2016.gadam *G.Laicāns*

Pamats

Domes saistošie noteikumi par pašvaldības 2016. gada budžetu, 2008. gada 11. marta MK noteikumi nr. 173.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, L.Pavlovska, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr. 29 „Par ceļu fonda līdzekļu izlietojuma plānu 2016.gadam”. Lēmums pievienots protokolam.

3. § Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā *G.Laicāns, G.Abaja, A.Zumbergs, A.Roderts*

Pamats:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunkts; Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektā daļa

Debates:

G.Muskars- ir apzināta esošā situācija dažādās jomās saistībā ar uzņēmuma darbību, t.sk. arī par iesniegumu parakstītājiem- 20% no viņiem ir parādnieki par sniegto pakalpojumu. Kopējā parāda summa ir € 4000,-.

A.Pinkens- ūdens patērētāju viedoklis ir, kamēr piedāvātā ūdens kvalitāte neatbilst patērētāju vajadzībām, tarifs nav palielināms.

G.Abaja- Vai ir izvērtēta parādnieku maksātspēja?

G.Muskars- Liela daļa parādu faktori ir tukšie dzīvokļi, īpašnieku maiņa u.c.

A.Zumbergs – no sabiedriskajā apspriešanā izteiktajiem viedokļiem ir jāizdala loģiskie argumenti (piemēram, pieauguma samērojamības princips). Ir jāizvērtē, vai esam gatavi dotēt abus komunālo pakalpojumu SIA? Laikam jau, nē.

Lai saņemtu labāku ūdeni, ir jāiesaistās risinājuma rašanā visiem, tai skaitā arī patērētājiem.

A.Roderts aicina ieklausīties iedzīvotājos. Nevaram uzlikt problēmas risināšanu uz iedzīvotāju pleciem, ir jārod kompromiss. Rosina uz laiku atslēgt ūdens attīrīšanu un ar ietaupītajiem līdzekļiem sakārtot ūdens padeves tīklus.

G.Muskars kategoriski iebilst pret šādu rīcību, jo tas nav pieļaujams, no urbuma iegūtais ūdens nav izmantojams sadzīvē bez attīrīšanas.

A.Zumbergs uzsver, ka ir jāatbalsta sava uzņēmuma pastāvēšana, nevis jāsoda un jānolemj iznīcībai.

Priekšlikums: ņemot vērā nestandarta situāciju ūdens ieguvē Kolkā,

- 1) pašvaldībai kompensēt ūdens attīrīšanas filtra uzturēšanas izdevumus
- 2) tarifa noteikšanai piemērot sadārdzinājuma procentu, kas būtu analogisks Dundagai

*Tiek izsludināts pārtraukums grozījumu sagatavošanā iesniegtajam lēmuma projektam.
Turpmākajā sēdes gaitā nepiedalās deputāte Linda Pavlovska (no plkst.14.30)*

Tiek piedāvāts grozītais lēmuma projekts.

Juriskonsults skaidro, ka, ja tarifa noteikšanai ir izmantoti citi principi, atkārtota sabiedriskā apspriešana būtu rīkojama.

A.Zumbers apšaubā to, jo nav izteikti būtiski grozījumi. Šeit ir ņemti vērā sabiedriskajā apspriešanā izteiktie argumenti, kā rezultātā sākotnējais tarifa projekts ir pazemināts. Ir attiecinātas ūdens filtra izmaksas un piemērots līdzvērtīgs princips ar citu mūsu novada pakalpojuma sniedzēja piemēroto pieaugumu.

A.Pinkens norāda, ka šādam lēmumam nav ekonomiskā pamatojuma.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbers, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja), pret – 1 (A.Roderts), atturas – nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 30 „Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā”. Lēmums pievienots protokolam.

4. §

Par plānotajām investīcijām zemes gabalā Saules ielā 16

L.Laicāns

Pamats

1. Projekta idejas koncepts (iesniegta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā 15.02.2016. Nr.3-23.2/16/5)
2. Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumi Nr.593 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” īstenošanas noteikumi”
3. Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants; 15.panta pirmās daļas 1.punkts; 21.panta pirmā daļa

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbers, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 31 „Par plānotajām investīcijām zemes gabalā Saules ielā 16”.

Lēmums pievienots protokolam.

5. §

Par projektu "Birding Baltic"

G.Laicāns

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants; 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 2.punkts, 10.punkts; 21.panta pirmā daļa

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbers, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 32 „Par projektu "Birding Baltic"”. Lēmums pievienots protokolam.

6. §

Par sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanai

G.Laicāns

Pamats:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 33 „Par sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanai”.

Lēmums pievienots protokolam.

7. §

Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību kultūras jomā

G.Laicāns

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta 4.daļu

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 34 „Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību kultūras jomā”. Lēmums pievienots protokolam.

8. §

Par sadarbības līgumu ar Talsu Galveno bibliotēku

Par izmaiņām 2014.gada 10.decembra sadarbības līgumā Nr. SA 26/14 ar Talsu novada pašvaldību par Talsu Galvenās bibliotēkas (TGB) kā reģiona galvenās bibliotēkas (RGB) pakalpojumu nodrošināšanu Dundagas novadā 2016.gadā.

G.Laicāns

PAMATOJUMS

Bibliotēku likuma 17.panta 5.daļas 3.punkts, kas nosaka, ka RGB finansējuma viens no avotiem ir „finanšu līdzekļi, kurus noteiktu uzdevumu veikšanai saskaņā ar savstarpēju vienošanos piešķir pašvaldības, kas pieņēmušas saskaņotu lēmumu par attiecīgās bibliotēkas izvirzīšanu reģiona galvenās bibliotēkas statusam”.

10.12.2014. noslēgtais sadarbības līgums Nr. SA 26/14 starp Talsu novada pašvaldību un Dundagas novada pašvaldību.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 35 „Par sadarbības līgumu ar Talsu Galveno bibliotēku”. Lēmums pievienots protokolam.

9. §

Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldi

G.Laicāns

Pamats:

Likuma „Par pašvaldībām” 10.pants.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 36 „Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldi”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par līgumu par pakalpojuma sniegšanu (Sporta skola)

G.Laicāns

Pamats:

Likuma „Par pašvaldībām” 10.pants.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 37 „Par līgumu par pakalpojuma sniegšanu (Sporta skola)”. Lēmums pievienots protokolam.

11. §

Par PII „Kurzemīte” nolikumu

G.Laicāns

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punkts

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 38 „Par PII „Kurzemīte” nolikumu”. Lēmums pievienots protokolam.

12. §

Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par 2015.gada budžeta izpildi”

G.Laicāns

Pamats:

Likums „Par pašvaldību budžetiem”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 39 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par 2015.gada budžeta izpildi””. Lēmums pievienots protokolam.

13. §
Par SIA „Dundagas veselības centrs” pakalpojuma izcenojumiem ilgstošai sociālajai aprūpei

G.Laicāns, A.Zumbergs, G.Abaja

Pamats

1. SIA „Dundagas veselības centrs” valdes priekšsēdētājas Agitas Vagenmeisteres iesniegums no 18.01.2016.;
2. Līgums par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu no 01.12.2012. Nr. DD-3-13.3/12/133;
3. Dundagas novada domes lēmums Nr. 24 par SIA “Dundagas veselības centrs” pakalpojumu izmaksu apstiprināšanu 2014. gadam un finansējuma piešķiršanu;
4. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 14. , 34. pants.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņem lēmumu Nr. 40 „Par SIA „Dundagas veselības centrs” pakalpojuma izcenojumiem ilgstošai sociālajai aprūpei”. Lēmums pievienots protokolam.

14. §
Par D. G. iesniegumu
G.Laicāns, G.Abaja

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļa

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņem lēmumu Nr. 41 „Par D.G. iesniegumu”. Lēmums pievienots protokolam.

15. §
Par paredzētās darbības akceptēšanu atradnē „Jaunkalni II”

Pamats

1. SIA „Talce” 01.02.2016. iesniegums Nr. 1.8/16-29 (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 01.02.2016. ar Nr.DD-3-31.1/16/106).
2. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22. panta 2. daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņem lēmumu Nr. 42 „Par paredzētās darbības akceptēšanu atradnē „Jaunkalni II””. Lēmums pievienots protokolam.

16. §
Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu
G.Laicāns

16.1. Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.1, 9.2, 87.punkts

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 43 „Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.2. Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.1, 9.2, 87.punkts

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 44 „Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.3.Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.1, 9.2, 87.punkts

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 45 „Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

16.4. Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.1, 9.2, 87.punkts

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 46 „Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

17. §

Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu

G.Laicāns, G.Abaja

Pamats

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta 8. apakšpunkts, 12. panta 1. daļa.

Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punkts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 47 „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

18.§

Par nosaukuma maiņu un zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Tierķi”

G.Laicāns

Pamats

1. SIA „Latvijasmernieks.lv” 14.01.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/58-L).
2. V.R. 14.01.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 09.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/56-R).
3. Dundagas novada domes 28.05.2015. sēdes lēmums Nr.102 (protokols Nr.5, 19.§) „Par nekustamā īpašuma „Tierķi” sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi”.
4. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
5. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
6. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 54 „Par nosaukuma maiņu un zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Tierķi””. Lēmums pievienots protokolam.

19.§
Par nekustamā īpašuma PĀRUPES sadalīšanu
G.Laicāns

Pamats

1. SIA „Līcīši” 05.02.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 09.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/57-L).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
 1. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
 2. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 48 „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

20.§
Par nekustamā īpašuma LIEPAS sadalīšanu
G.Laicāns

Pamats

1. M.K. 10.02.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/59-K).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa, 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. 12.04.2011. MK noteikumi Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
5. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 49 „Par nekustamā īpašuma LIEPAS sadalīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

21.§
Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
G.Laicāns

Pamats

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta (1) daļas 2) punkts

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 50 „Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

Tā kā domes priekšsēdētājs nevar vadīt jautājuma izskatīšanu, kas skar viņu pašu un domes priekšsēdētāja vietniece nepiedalās sēdē, jautājuma Nr.22 vadīšanai tiek izvirzīts deputāts, SIK komitejas priekšsēdētājs A.Roderts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Piekrist, ka jautājuma izskatīšanu vada A.Roderts.

22.§

Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

A.Roderts, G.Laicāns, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Zumbergs

Pamats

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmā daļa

Deputāti norāda, ka piešķirt atvaļinājumu domes priekšsēdētājam par nostrādāto laiku nebūtu iebildumu, bet ne par periodu, kas vēl nav nostrādāts, t.i. prasīto 3 nedēļu vietā varētu piešķirt 2 nedēļas. Pamats: nav atrisināts jautājums ar pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu, kā arī šobrīd nav klāt vietniece, kurai domes priekšsēdētājs viņa prombūtnes laikā būs jāaizvieto.

Tiek norādīts, ka domes priekšsēdētāja vietniece, sava tiešā darba dēļ, nevarēs jebkurā brīdī pievērsties domes priekšsēdētāja pienākumiem, citādi tas būtu vasaras periodā, kad skolotājiem ir atvaļinājums, t.sk. domes priekšsēdētāja aizvietotājam.

Tiek ierosināts mainīt sagatavoto lēmuma projektu un piešķirt domes priekšsēdētājam ikgadējo atvaļinājumu 2 kalendārās nedēļas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav; G.Laicāns balsošanā nepiedalās

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 51 „Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu”. Lēmums pievienots protokolam.

23.§

Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo L.Laicāns; G.Laicāns

Pamats

1. Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 21.12.2010. lēmums (atzinums) Nr.7765 „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”.
2. Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 15.02.2016. lēmums Nr.10136 „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. termiņš.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 52 „Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu”. Lēmums pievienots protokolam.

24.§

Par dienesta viesnīcas izīrēšanu uz darba pienākumu pildīšanas laiku

G.Laicāns, G.Abaja, A.Zumbergs

Pamatojums

1. G.M. iesniegums Nr.DD-3-26.2/16/87-M no 24.02.2016.
2. Likums „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 26.pants

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, U.Sila, G.Abaja, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 53 „Par dienesta viesnīcas izīrēšanu uz darba pienākumu pildīšanas laiku”. Lēmums pievienots protokolam.

Dažādi jautājumi

Par telpu izmantošanu pašvaldības īpašumā „Vīdales skola”.

Deputāts A.Roderts informē, ka saņemts iesniegums no biedrības Visvīdale ar lūgumu biedrības vajadzībām nodot lietošanā vienu telpu Vīdales skolā, atbrīvojot no nomas maksas.

Secina, a ir atbalstāmas biedrības aktivitātes, taču vispirms ir jānoskaidro pašvaldības un biedrības sadarbības mērķis, forma utt.

Sēde slēgta plkst. 16.07.

Protokols parakstīts 01.03.2016.

Sēdes vadītājs

G.Laicāns

Protokolēja

S.Kokoreviča



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.29.

25.02.2016.

2. §

Par ceļu fonda līdzekļu izlietojuma plānu 2016.gadam

Pamats

Domes saistošie noteikumi par pašvaldības 2016. gada budžetu, 2008. gada 11. marta MK noteikumi nr. 173.

Dundagas novada dome nolemj:

Apstiprināt

I. Dundagas novada ceļu fonda līdzekļu izlietošanas rīcību plānu 2016.gadam:

Kolkas pagastā:

- 1) virsmas atjaunošana ar granti, apauguma novākšana, grāvju tīrīšana uz ceļiem:
nr. 7 "Tautas nams – Zembahi – Jūrskola" Mazirbē 1,253 km (darbi veicami atsevišķos ceļa posmos) u.c.

Dundagas pagastā:

- 1) Grants virsmu seguma atjaunošana, grāvju tīrīšana uz ceļiem (darbi veicami atsevišķos ceļa posmos):
nr. 14 "Vidale – Mazpreces" (grants seguma atjaunošana);
nr. 26 "Kubele – Stirniņi" Būdeni (no krustojuma ar ceļu nr. 26 uz Kubeli —līdz Vaivaru mājas ceļam grāvju atjaunošana, no Kubeles skolas līdz ceļam Talsi —Dundaga grants seguma atjaunošana);
nr. 23 "Titāni – Duguņi" Neveja (grants seguma atjaunošana);
nr. 36 "Avotiņi – Kalēji" Labdzere (apauguma novākšana, nomaļu noņemšana, grants seguma atjaunošana);
nr. 8 "Lateve – Popnieki" Kaļķi (grants seguma atjaunošana);
- 2) Pils ielas asfaltēšana no TN līdz pieslēgumam ar VAS "LVM" jauno ceļu (160 m garumā x 5 m platumā);

II. ceļu fonda finanšu līdzekļu izlietojuma sadalījuma plānu 2016. gadam par kopējo summu EUR 107 063:

1. sniega tīrīšana 16000 EUR;
2. ceļu greiderēšana 10000 EUR;
3. bedrīšu remonts ar šķembām un asfaltbetonu 10000 EUR;

4. asfaltēšana, ceļu virsmas atjaunošana, uzlabošana ar granti, grāvju tīrīšana 60000 EUR;
5. zāles pļaušana, ceļazīmju atjaunošana, marķējuma atjaunošana, apmaļu atjaunošana 4000 EUR;
6. rezerve 7 063 EUR.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskā dienesta vadītājam Andrim Kojro

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.30.

25.02.2016.

3.§

Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunkts; Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektā daļa

Mērķis

Noteikt maksu par SIA "Kolkas ūdens" sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem

Izvērtējums

1. Tarifu izmaiņas saistītas ar ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksu palielināšanos, tajā skaitā, realizētiem ūdenssaimniecības attīstības projektiem Kolkā. Plānotais ūdensapgādes pakalpojuma un kanalizācijas pakalpojuma tarifs aprēķināts, saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14. janvāra lēmumu Nr.1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika".

Kopsavilkums par SIA "Kolkas ūdens" iesniegto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu projektu 2015.gada desmit mēnešos atsevišķi Kolkas ciemā un SIA „Līcis 93”.

Tarifs Kolkas ciemā

Posteņi		ūdens ražošana	notekūdeņu savākšana
Kapitāla izmaksas EUR		5 381,81	1 731.36
1.	<i>Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums</i>	<i>5061,31</i>	<i>1 731.36</i>
1.1.	<i>Pamatlīdzekļu nolietojums</i>	<i>5061,31</i>	<i>1 731.36</i>
1.1.1.	t.sk. ēkas, būves		
1.1.2.	iekārtas, mehānismi		
1.1.3.	pārējie	320.50	396.82
1.2.	<i>Nemateriālo ieguldījumu vērtības</i>		

	<i>norakstījums</i>		
2.	<i>Kapitāla atdeve</i>		
	Ekspluatācijas izmaksas EUR	23 585,84	17 657,35
3.	<i>Personāla izmaksas</i>	8 428,81	7 251,20
3.1.	Darba samaksa	6 819,98	5 867,14
3.2.	Soc. apdroš.izmaksas	1 608,83	1 384,06
4.	<i>Remontu izmaksas</i>	1 227.71	959.14
5.	<i>Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</i>	13 929.32	9 447.01
5.1.	Iepirkta ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta tīkla		x
5.2.	Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta tīklā	x	x
5.3.	Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur	183.21	226.83
5.4.	Materiālu izmaksas	6720.76	1275.09
5.5.	Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas	3726.11	4522.49
5.6.	Apsardzes izdevumi	158.77	
5.7.	Transporta uzturēšanas izdevumi	1110.73	1609.19
5.8.	Komunālie pakalpojumi		9.46
5.9.	Apdrošināšanas izmaksas	143.80	178.04
5.10.	Sakaru izdevumi	134.32	241.29
5.11.	Kancelejas preces	40.44	50.06
5.12.	Personāla apmācības		
5.13.	Juridiskie pakalpojumi	160.12	198.25
5.14.	Vides stāvokļa kontroles izdevumi	106.12	333.70
5.15.	Dienesta komandējumi		
5.16.	Pārējie izdevumi	1440.69	759.98
5.17.	Citi būtiski izdevumi pa posteņiem		
5.18.	Ar pakalpojumu lietotāju apkalpošanu saistītie izdevumi	x	
5.19.	Nodevas	4.25	42.63
6.	<i>Ūdens zudumu izmaksas</i>	x	x

7.	Nodokļi	435.46	40.61
	Pilnās izmaksas kopā EUR	29 403,11	19 429,32
8.1.	Ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzums m ³	17 145.74	x
8.2.	Lietotājiem piegādātā ūdens daudzums m ³	x	x
8.3.	Savākto notekūdeņu daudzums m ³	x	8 768
8.4.	Kopējo attīrīto notekūdeņu daudzums m ³	x	x
		EUR/m³	
		1,71	2,22
		Ūdensapgādes pakalpojumu tarifs	Kanalizācijas pakalpojumu tarifs

Tarifs SIA „Līcis 93”

Posteņi		ūdens ražošana	notekūdeņu savākšana
	Kapitāla izmaksas EUR	849.55	9 554.64
1.	Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	849.55	9 554.64
1.1.	Pamatlīdzekļu nolietojums	849.55	9 554.64
1.1.1.	t.sk. ēkas, būves		
1.1.2.	iekārtas, mehānismi		
1.1.3.	pārējie	106.84	396.82
1.2.	Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums		
2.	Kapitāla atdeve		
	Ekspluatācijas izmaksas EUR	8 437.77	31 902,05
3.	Personāla izmaksas	4 160.25	13 698,98
3.1.	Darba samaksa	3 366.17	11 084,21
3.2.	Soc. apdroš.izmaksas	794.08	2 614,77
4.	Remontu izmaksas	306.93	959.15
5.	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	3 970.59	17 243.92
5.1.	Iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta tīkla		x
5.2.	Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta tīklā	x	x
5.3.	Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur	61.07	226.84
5.4.	Materiālu izmaksas	212.33	706.60

5.5.	Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas	2597.42	13 355.80
5.6.	Apsardzes izdevumi	52.93	
5.7.	Transporta uzturēšanas izdevumi	370.25	1 141.22
5.8.	Komunālie pakalpojumi		9.46
5.9.	Apdrošināšanas izmaksas	47.94	178.04
5.10.	Sakaru izdevumi	44.77	241.30
5.11.	Kancelejas preces	13.48	50.07
5.12.	Personāla apmācības		
5.13.	Juridiskie pakalpojumi	53.38	198.25
5.14.	Vides stāvokļa kontroles izdevumi	35.37	333.71
5.15.	Dienesta komandējumi		
5.16.	Pārējie izdevumi	480.23	759.99
5.17.	Citi būtiski izdevumi pa posteņiem		
5.18.	Ar pakalpojumu lietotāju apkalpošanu saistītie izdevumi	x	
5.19.	Nodevas	1.42	42.64
6.	Ūdens zudumu izmaksas	x	x
7.	Nodokļi	145.15	265.50
Pilnās izmaksas kopā EUR		9 432.47	41 722,19
8.1.	Ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzums m ³	19 392.00	x
8.2.	Lietotājiem piegādātā ūdens daudzums m ³	x	x
8.3.	Savākto notekūdeņu daudzums m ³	x	24 306.00
8.4.	Kopējo attīrīto notekūdeņu daudzums m ³	x	x
EUR/m ³		0.49	1,72
		Ūdensapgādes pakalpojumu tarifs	Kanalizācijas pakalpojumu tarifs

2. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektā daļa nosaka, ka valsts pārvalde savā darbībā ievēro labas pārvaldības principu, kas cita starpā ietver atklātību pret privātpersonu un sabiedrību.

Savukārt, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma, kas stāties spēkā 2016.gada 1.janvārī, 6.panta otrā daļa nosaka, ka, nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus. Likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 5.pants nosaka, ka lēmumus pieņem un administratīvos aktus izdod, lai aizstāvētu lietotāju intereses un veicinātu sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju attīstību saskaņā ar, cita starpā, atklātības principiem. Atklātības principa saturs, cita starpā, norādīts minētā likuma 21.panta otrajā un trešajā daļā. Ņemot vērā iepriekš minēto, līdzīga kārtība piemērojama arī tad, kad maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem nosaka vietējā pašvaldība.

3. Dundagas novada pašvaldības dome 2015.gada 17.decembrī pieņēma lēmumu Nr.244 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem Kolkā", kura cita starpā tika pieņemts zināšanai citi SIA "Kolkas ūdens" tarifu projektu. Šobrīd, ņemot vērā saņemtos priekšlikumus un ieteikumus, kā arī papildus veiktu jautājuma izvērtēšanu secināts, ka iepriekš minētais lēmums par tarifu projektu apstiprināšanu pārskatāms. Tarifa projekta aprēķins samazināts pamatlīdzekļu nolietojuma sadaļā, jo ņemts vērā, ka membrānas filtrs ir iegādāts par pašvaldības līdzekļiem. Ir aprēķināts, ka membrānas filtrs ir iegādāts par pašvaldības līdzekļiem. Ir aprēķināts, ka membrānas filtra uzturēšanas izmaksas tarifa aprēķinā sastāda 0,49 centus. Ņemot vērā, ka ūdenssaimniecības pakalpojuma tarifa izmaksas Dundagas ciemā tika palielinātas par 75% un tarifa pieaugums netika kompensēts, tad piemērojot līdzvērtīgus tarifa palielināšanas principus, tiek piedāvāts arī Kolkas ciemā tarifu iedzīvotājiem paaugstināt par 75%, tādējādi kompensējot no tarifa 0,59 centus, kas kopumā ir vairāk kā membrānas filtra uzturēšanas izmaksas.

Tagad tarifu projekti aprēķināti, pieņemot, ka Kolkas ciemā tarifs pieaug par 75% un, ka Dundagas novada pašvaldība ik gadu piešķirs SIA "Kolkas ūdens" finansējumu (dotāciju) vai ieguldīs finansējumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā 22 375 *eiro* apmērā. Dome atzīst, ka ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanai Kolkas ciemā ir nepieciešams atbalsts no pašvaldības budžeta. Ņemot vērā to, ka dotācijas piešķiršanas gadījumā starp pašvaldību un kapitālsabiedrību nepieciešams noslēgt līgumu, kurā tiek definēts sasniedzamais mērķis, uzdevumi, atskaitīšanās principi un tiek noteikta stingra piešķirto līdzekļu izlietojuma kontrole, bet laiks lēmuma pieņemšanai atlicis maz, tad par atbilstošāko risinājumu tiek izvēlēta finansējuma ieguldīšana SIA "Kolkas ūdens" pamatkapitālā.

Dundagas novada dome nolemj:

- I. Apstiprināt SIA "Kolkas ūdens" (reģ.nr. 40003579893) iesniegtos tarifa projektus: ūdensapgādes pakalpojums Kolkas ciemā 1,12 *eiro*/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojums Kolkas ciemā 1,17 *eiro*/m³ (bez PVN); ūdensapgādes pakalpojums SIA „Līcis-93” par tehniskā ūdens piegādi 0,49 *eiro*/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojums SIA „Līcis-93” 1,72 *eiro*/m³ (bez PVN).
- II. Uzdot SIA "Kolkas ūdens" (reģ.nr. 40003579893) publicēt pašvaldības interneta vietnē un vietējā laikrakstā "Dundadziņš" informāciju par noteikto tarifu, norādot šādu informāciju:
 - 1.1. pakalpojumu sniedzēja nosaukums, vienotais reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 1.2. datums, kad tarifa projekts ir apstiprināts domē;
 - 1.3. pakalpojumu veids, par kuru ir noteikts tarifs;
 - 1.4. tarifa aprēķināšanas metodika, saskaņā ar kuru tarifs ir noteikts;
 - 1.5. apstiprinātais tarifs bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN);
 - 1.6. īss tarifa izmaiņas pamatojums (norāda, ja iepriekš jau apstiprināts tarifs);
 - 1.7. pakalpojumu sniedzēja tarifa spēkā stāšanās datums;
 - 1.8. sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja kontaktpersonas vārds un uzvārds, tālruņa numurs, e-pasta adrese, ja tāda ir;

1.9. cita informācija, ko sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs uzskata par nepieciešamu norādīt.

III. Palielināt SIA "Kolkas ūdens" (reģ.nr. 40003579893) pamatkapitālu ar finanšu ieguldījumu, ieguldot SIA "Kolkas ūdens" (reģ.nr. 40003579893) pamatkapitālā Dundagas novada pašvaldības finanšu līdzekļus 22 375 eiro apmērā no budžeta atlikumā rezervētā finansējuma SIA „Kolkas ūdens”.

IV. Uzdot SIA "Kolkas ūdens" (reģ.nr. 40003579893) un Centrālajai administrācijai nekavējoties organizēt un veikt dokumentu iesniegšanu attiecīgajās institūcijās saistībā ar *de minimis* atbalsta piešķiršanu.

V. Uzdot Dundagas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam un SIA "Kolkas ūdens" valdei organizēt un veikt dokumentu sagatavošanu un iesniegšanu Uzņēmumu reģistrā, lai izpildītu šī lēmuma 3.punktu.

VI. Atcelt Dundagas novada domes 2015.gada 17.decembra lēmumu Nr.244 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem Kolkā”.

VII. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, SIA "Kolkas ūdens"

Lēmuma projekta iesniedzējs: Dundagas novada domes priekšsēdētājs Gunārs Laicāns

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.31

25.02.2016.

4. §

Par plānotajām investīcijām zemes gabalā Saules ielā 16

Pamats

1. Projekta idejas koncepts (iesniegta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā 15.02.2016. Nr.3-23.2/16/5)
2. Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumi Nr.593 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" īstenošanas noteikumi"
3. Likuma "Par pašvaldībām" 12.pants; 15.panta pirmās daļas 1.punkts; 21.panta pirmā daļa

Mērķis

Atbalstīt investīciju piesaisti zemes gabalā Saules ielā 16

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) 13.01.2016. saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - VARAM) 12.12.2014. vēstuli Nr. 4.2-2/18-1e „Uzaicinājums iesniegt projektu ideju konceptus 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķa trešās projektu iesniegumu atlases kārtas priekšatlases ietvaros”, kurā VARAM aicina iesniegt projektu ideju konceptus atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.593 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" īstenošanas noteikumi" (turpmāk MK noteikumi Nr.593) nosacījumiem.

Dundagas novada pašvaldība 2016.gada 15.februārī ir iesniegusi projekta idejas konceptu "Rūpnieciskās teritorijas attīstība Dundagas novadā" (1.pielikums), kurā paredz veikt investīcijas rūpnieciskajā teritorijā Dundagā, Saules ielā 16. Projekta idejas koncepts paredz izbūvēt ceļu un ar to saistīto infrastruktūru, ūdens un kanalizācijas infrastruktūru, elektroenerģijas infrastruktūru, kā arī attīrīt šo teritoriju. Projekta idejas koncepta kopējais finansējums plānots 54 000 EUR, no kuriem 41 000 EUR ir Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk ERAF) finansējums. Projekta idejas konceptā noteiktie sasniedzamie iznākuma rādītāji ir rūpnieciskajā teritorijā Saules ielā 16 laika posmā līdz 2020.gada 1.augustam vismaz viena komersanta (atbilstoši MK noteikumiem

Nr.593 nosacījumiem) piesaistītas nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos vismaz piešķirtā ERAF finansējuma apmērā, kā arī radīta vismaz viena jauna darba vieta. Ja projekta idejas koncepts tiks apstiprināts, pašvaldībai būs jāiesniedz projekta pieteikums un projekta realizācija būs jāveic līdz 2022.gada 31.decembrim.

Dundagas novada dome nolemj:

Atbalstīt plānoto investīciju piesaisti zemes gabalā Saules ielā 16 atbilstoši projekta idejas konceptam "Rūpnieciskās teritorijas attīstība Dundagas novadā"

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.32.

25.02.2016.

5. §

Par projektu "Birding Baltic"

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 12.pants; 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 2.punkts, 10.punkts; 21.panta pirmā daļa

Mērķis

Atbalstīt Dundagas novada pašvaldības kā projekta partnera iesaistīšanos projekta "Birding Baltic" pieteikuma sagatavošanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) 2015.gada 22.oktobrī parakstīja nodomu protokolu par ieceri kā partnerim piedalīties projekta "Birding Baltic" idejas iesniegšanā Centrālās Baltijas jūras reģiona programmā.

"Birding Baltic" ir pārrobežu projekts, kur pašlaik ir iesaistīti septiņi partneri no Zviedrijas, Igaunijas Latvijas. Projekta mērķis ir padarīt Baltijas jūras piekrasti pievilcīgu dabas un putnu vērošanas tūrisma aktivitātēm, radot kopēju pārrobežu tūrisma produktu. Projekta ietvaros plānotas marketinga aktivitātes (dalība izstādēs, informatīvo materiālu izstrāde, interneta vietnes izveide, filmas par putnu vērošanu izveide, publicitātes pasākumi), kapacitātes stiprināšanas pasākumi (apmācību programmu uzlabošana, apmācības, semināri, darba grupas, pieredzes apmaiņas braucieni), slēpņu un platformu izveidošana putnu vērotājiem, kā arī info-centru izveidošana un aprīkošana. Projekta ilgums – četri gadi. Projekta kopējais finansējums – aptuveni 2,3 milj. EUR. Atbalsta intensitāte no Centrālās Baltijas jūras reģiona programmas – 85%.

Dundagas novada pašvaldība šajā projektā plānoja piedalīties ar kopējo provizorisko budžetu 160 000 EUR. Projekta konceptā Dundagas novada pašvaldība paredz pielāgot stāvlaukumu Kolkā (kadastra Nr. 8862 007 0202), izbūvējot stāvlaukuma segumu, nodrošinot pieejamību infrastruktūrai (ūdensapgāde, kanalizācija, elektroenerģija, laukuma apgaismojums), ierīkojot interneta pieslēgumu, labiekārtojot laukumu (soliņi, galdi, nojumes, atkritumu urnas, tualetes), uzstādot nepieciešamās informatīvās zīmes un norādes, izstrādājot Kolkas pagasta un piekrastes ciemu teritorijas marketinga plānu, kā arī deleģējot daļu tūrisma informācijas centra funkcijas projekta ietvaros izveidotajam info-centram Kolkā.

Projekta ideja šī gada 29.janvārī tika apstiprināta un, lai piedalītos projekta izvērtēšanas otrajā kārtā, nepieciešams izstrādāt projekta pieteikumu, kurš jāiesniedz līdz šī gada 1.aprīlim

Tiek ieteikts lēmuma projektā atspoguļot sasaisti ar plānošanas dokumentiem.

Ir daudz nezināmo- kas pēc projekta realizēšanas uzturēs laukumu, WC, interneta pieslēgumu u.c., kā arī vai šī projekta realizēšana nebūs kā tiešā konkurence SIA „Kolkasrags”, kura kapitāldaļu turētāja ir arī novada pašvaldība?

Dundagas novada dome nolemj:

- 1) Pieņemt zināšanai informāciju par pirmās kārtas rezultātiem;
- 2) Atbalstīt Dundagas novada pašvaldības kā projekta partnera iesaistīšanos projekta “Birding Baltic” pieteikuma sagatavošanā, uzdodot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot detalizētāku informāciju par iespējamām pašvaldības izdevumiem projekta realizēšanas gaitā un pēc projekta realizēšanas- infrastruktūras uzturēšanai. Informāciju sagatavot uz Attīstības un plānošanas komitejas sēdi martā.
- 3) Atcelt Dundagas novada domes 28.05.2015. lēmumu Nr.93 daļā (tabulas 3.punkts- Stāvlaukums Kolkā daļu)

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.33.

25.02.2016.

6. §

**Par sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām
Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanai**

Pamats:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu

Izvērtējums

Nolūkā nodrošināt 2002.gadā dibinātā Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra (turpmāk – Orķestris), kurā muzicē mūzikas skolu audzēkņi, darbības nepārtrauktību, pēctecību un ilgtspēju, noteikt katras pašvaldības finansiālo un organizatorisko atbildību, Talsu, Dundagas un Rojas novadu pašvaldības ir vienojušās par sadarbību Orķestra darbības nodrošināšanu kalendārā gada ietvaros un vienu reizi gadā slēdz attiecīgu sadarbības līgumu.

Dundagas novada dome nolemj:

NOLEMJ:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Rojas novada pašvaldību un Talsu novada pašvaldību par Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanu 2016.gadā (Līguma teksts pielikumā), paredzot saistību izpildei kopējo summu gadā **1 027.74** EUR (viens tūkstotis divdesmit septiņi euro 74 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktorei

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Rojas novada pašvaldībai
- 2) Talsu novada pašvaldībai

Lēmumu nodot izpildei: Centrālajai administrācijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.34.

25.02.2016.

7. §

Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību kultūras jomā

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta 4.daļu

Mērķis

Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu gatavošanos 2015.gada skatēm.

Izvērtējums

Viens no pašvaldības uzdevumiem ir nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas turpināšanu, amatiermākslas kolektīvu darbību, to māksliniecisko izaugsmi un dalību svētkos. Lai kolektīvi sagatavotos, darbs tiek koordinēts no Kultūrizglītības un nemateriālā mantojuma centra puses reģionu līmenī, ievērojot bijušo rajonu teritoriālo iedalījumu. Līdz ar to Dundagas pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbību koordinē Talsu novada pašvaldības kultūras nodaļa. Sekmīgu procesu norisi 2016.gadā iespējams nodrošināt, slēdzot Dundagas novada pašvaldībai ar Talsu novada pašvaldību Sadarbības līgumu kultūras jautājumos. Līgums paredz Talsu pašvaldībai deleģētās funkcijas, par kurām Dundagas pašvaldība maksā Talsu pašvaldībai kopējo summu gadā Eur 1131,37 (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit viens eiro un 37 centi), sadalot pa ceturkšņiem. Maksa tiek aprēķināta pēc pakalpojuma sniegšanas izcenojuma.

Dundagas novada dome nolemj:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību par sadarbību kultūras jautājumos 2016.gadā (Līguma teksts pielikumā), paredzot saistību izpildei kopējo summu gadā **Eur 1131,37**.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kultūras pils direktorei Baibai Dūdai.

Lēmums nododams izpildei: Kultūras pils, kultūras pils direktore Baiba Dūda

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

25.02.2016.

Nr.35

8. §

Par sadarbības līgumu ar Talsu Galveno bibliotēku

Par izmaiņām 2014.gada 10.decembra sadarbības līgumā Nr. SA 26/14 ar Talsu novada pašvaldību par Talsu Galvenās bibliotēkas (TGB) kā reģiona galvenās bibliotēkas (RGB) pakalpojumu nodrošināšanu Dundagas novadā 2016.gadā.

PAMATOJUMS

Bibliotēku likuma 17.panta 5.daļas 3.punkts, kas nosaka, ka RGB finansējuma viens no avotiem ir „finanšu līdzekļi, kurus noteiktu uzdevumu veikšanai saskaņā ar savstarpēju vienošanos piešķir pašvaldības, kas pieņēmušas saskaņotu lēmumu par attiecīgās bibliotēkas izvirzīšanu reģiona galvenās bibliotēkas statusam”.

10.12.2014. noslēgtais sadarbības līgums Nr. SA 26/14 starp Talsu novada pašvaldību un Dundagas novada pašvaldību.

MĒRĶIS

Nodrošināt 2016.gadā Dundagas novada pašvaldības publiskajām bibliotēkā nepieciešamo reģiona galvenās bibliotēkas atbalstu.

IZVĒRTĒJUMS

2014.gada 10.decembra sadarbības līgums Nr. SA 26/14 ar Talsu novada pašvaldību par Talsu Galvenās bibliotēkas (TGB) kā reģiona galvenās bibliotēkas (RGB) pakalpojumu nodrošināšanu Dundagas novadā ir stājies spēkā 2015. gada 1. janvārī un noslēgts uz nenoteiktu laiku. 2016.gadā jāizdara izmaiņas līguma 4.1.punktā izsakot to redakcijā „*Līgumslēdzēji vienojas, ka Dundagas novada pašvaldības 2016. gada budžetā Talsu Galvenajai bibliotēkai reģiona galvenās bibliotēkas funkcijas veikšanai Dundagas novadā paredz 1600,00 (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi) EUR. 2017. gada budžetā funkciju veikšanai summa tiek noteikta, slēdzot papildus vienošanos pie šī līguma.*”. Nepieciešamais finansējums ir iekļauts DNCB un tās struktūrvienību 2016.gada budžetā. Vienošanās par grozījumiem pievienota lēmuma projektam.

Dundagas novada dome nolemj:

Slēgt vienošanos ar Talsu novada pašvaldību par grozījumu izdarīšanu 2014.gada 10.decembra sadarbības līgumā Nr. SA 26/14, paredzot saistību izpildei kopējo summu gadā € 1600.-

Lēmums nosūtāms: Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora p.i., finanšu speciāliste, galvenā grāmatvede, DNCB vadītāja, Talsu novada dome, TGB direktore.

Lēmums nododams izpildei: Izpilddirektora p.i., DNCB vadītāja, galvenā grāmatvede

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.36.

25.02.2016.

9. §

Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldi

Pamats:

Likuma „Par pašvaldībām” 10.pants.

Mērķis:

Nodrošināt pilnu funkciju kopumu, kas nepieciešams Dundagas novada izglītības iestāžu pilnvērtīgai darbībai, lai tā atbilstu likumdošanai un citiem normatīviem aktiem kā arī novada iedzīvotāju vajadzībām.

Izvērtējums:

Kopš teritoriālās reformas, kad izveidoja Dundagas novadu, noteiktas funkcijas, tajā skaitā izglītības darba organizācija novadā tiek deleģēta Talsu pašvaldībai, pamatojoties uz sadarbības līgumu starp Dundagas un Talsu pašvaldībām. Šajā laikā novada izglītības iestāžu darbība notikusi atbilstoši valstī noteiktajām prasībām. Sadarbība starp pašvaldībām izglītības funkcijas nodrošināšanai ir turpināma, pamatojoties uz sadarbības līgumu. Līgumā noteikto saistību izpildei nepieciešami EUR 5172,00.

Dundagas novada dome nolemj:

Dundagas novada izglītības iestāžu pilnvērtīgas darbības nodrošināšanai slēgt sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldi, saistību izpildei paredzot budžetā EUR 5172,00

Lēmums nododams izpildei: izpilddirektoram

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.37.

25.02.2016.

10.§

Par līgumu par pakalpojuma sniegšanu (Sporta skola)

Pamats:

Likuma „Par pašvaldībām” 10.pants.

Mērķis:

Nodrošināt daudzveidīgas profesionālās ievirzes izglītības īstenošanas iespējas Dundagas novadā.

Izvērtējums:

Dundagas novadā ir ilgstošas tradīcijas volejbola spēles attīstībā. Pamatojoties uz to jau daudzus gadus Dundagas vidusskolas telpās tiek nodrošināta profesionālās ievirzes izglītības volejbolā ieguves iespēja, kas tiek īstenota ar Talsu novada sporta skolas atbalstu. Pašlaik šajā izglītības programmā noteiktas prasmes un spējas attīsta vairāk kā 40 Dundagas vidusskolas skolēni dažādās vecuma grupās. Lai nodrošinātu uzsākto izglītošanos arī tālāk, turpināma sadarbība ar Talsu novada sporta skolu, kas īsteno profesionālās izglītības programmu volejbolā arī Dundagas novada jauniešiem. Līgumā par pakalpojuma sniegšanu starp Dundagas novada pašvaldību un Talsu novada sporta skolu ir noteikti pasākumi, kas veicami, lai vairāk kā 40 Dundagas novada jaunieši iegūtu profesionālās ievirzes izglītību volejbolā. Dundagas novada pašvaldības saistības iekļautas līgumā kā Pasūtītāja pienākumi, tai skaitā **EUR1507.88**

Dundagas novada dome nolemj:

Uzsāktās profesionālās ievirzes izglītības volejbolā īstenošanas turpināšanai noslēgt līgumu par pakalpojuma saņemšanu ar Talsu novada sporta skolu, paredzot budžetā **EUR 1507.88.**

Lēmumu nodot izpildei: izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.38.

25.02.2016.

11. §

Par PII „Kurzemīte” nolikumu

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punkts

Mērķis

Nodrošināt izglītības iestādes darbības tiesisku pamatu

Izvērtējums

Dundagas pirmsskolas izglītības iestādes „Kurzemīte” nolikums apstiprināts 2010.gada 24.martā. Ņemot vērā, ka IZM izstrādājusi jaunu pirmsskolas izglītības iestādes paraugnolikumu (saskaņā ar Izglītības likuma 15.panta 12.punktu), ir nepieciešamība atjaunot iestādes nolikumu.

Dundagas novada dome nolemj:

Pieņemt un apstiprināt iesniegto jauno pirmsskolas izglītības iestādes „Kurzemīte” nolikumu.

Lēmums nododams izpildei: PII „Kurzemīte”

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.39.

25.02.2016.

12. §

Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par 2015.gada budžeta izpildi”

Pamats:

Likums „Par pašvaldību budžetiem”.

Mērķis

Apstiprināt Dundagas novada domes saistošos noteikumus Par grozījumiem 2016. gada 28. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 5 par Dundagas novada pašvaldības 2015. gada budžeta izpildi.

Izvērtējums:

Dundagas novada 28.01.2016. g. pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 5 *Par Dundagas novada pašvaldības 2015. gada budžeta izpildi* nepieciešams veikt grozījumus, mazinot ieņēmumu un izdevumu daļu par iekasēto pievienotās vērtības nodokli (turpmāk PVN), jo pašvaldības pārskatos PVN nodokli nerāda, to administrē valsts budžets. Ieņēmumu daļā veikta summu pārgrāmatošana no dažādiem nenodokļu ieņēmumiem uz ieņēmumiem no ēku un būvju īpašuma pārošanas. Tabulas veidā pielikumā, atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai budžeta ieņēmumu un izdevumu klasifikācijai, atspoguļoti pamatbudžeta ieņēmumu EUR 3 856 141 un izdevumu EUR 3 655 878 apmērā izpilde.

Dundagas novada dome nolemj:

Apstiprināt Dundagas novada domes 2016.gada 25.februāra saistošos noteikumus Nr. 7 „Par grozījumiem 2016. gada 28. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 5 par Dundagas novada pašvaldības 2015. gada budžeta izpildi” .

Lēmums nododams izpildei: Grāmatvedībai, Kancelejas vadītājai, Finanšu speciālistei

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.40.

25.02.2016.

13. §

Par SIA „Dundagas veselības centrs” pakalpojuma izcenojumiem ilgstošai sociālajai aprūpei

Pamats

1. SIA „Dundagas veselības centrs” valdes priekšsēdētājas Agitas Vagenmeisteres iesniegums no 18.01.2016.;
2. Līgums par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu no 01.12.2012. Nr. DD-3-13.3/12/133;
3. Dundagas novada domes lēmums Nr. 24 par SIA “Dundagas veselības centrs” pakalpojumu izmaksu apstiprināšanu 2014. gadam un finansējuma piešķiršanu;
4. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 14. , 34. pants.

Mērķis

Apstiprināt ilgstoši sociālās aprūpes izmaksas dienā uz 1 personu 2016. gadā SIA „Dundagas veselības centrs” .

Izvērtējums

Pašvaldība ir deleģējusi SIA un SIA apņemas noteiktā kārtībā un apjomā sniegt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus, kas vērsti uz personu pamatvajadzību apmierināšanu, kurām ir objektīvas grūtības sevi aprūpēt pensijas vecuma, pirmās vai otrās grupas invaliditātes dēļ, kā arī nodrošināt šo personu dzīves kvalitātes nepazemināšanos un novērst negatīvās sociālās sekas šo personu dzīvē. Pārvaldes uzdevuma ietvaros SIA sniegto pakalpojumu maksas apmēru klientiem nosaka pašvaldība, izvērtējot SIA sagatavotu un iesniegtu priekšlikumu.

SIA „Dundagas veselības centrs” ieņēmumi un izdevumi salīdzinoši pa gadiem:

	Ieņēmumu veids	2014.gada plāns(EUR)	2014.gada izpilde(EUR)	2015.gada plāns (EUR)	2015.gada izpilde (EUR)	2016.g.plāns (EUR)
1.	Valsts finansējums:	45745	44993	45976	44 235	43 575
	Dienas stacionārs	29587	28734	28854	27049	27121
	Rentgena darbs	968	684	815	781	720

	Mājas aprūpe	10497	7303	9754	7704	9 533
	Atbrīvotās kategorijas	4693	8272	6553	8701	6 201
2.	Pašvaldības līdzfinansējums	47867	34137	28508	30642	47 607
3.	Uzņēmuma maksas ieņēmumi	101274	108281	115911	124991	114 647
	Ilgstoši sociālā aprūpē	66947	77565	86626	95652	85 798
	Dienas stacionāra ieņēmumi	10232	9614	8030	7860	7 040
	Rentgena kab.	6300	5025	5025	4907	5 874
	Sonogrāfija	890	846	1000	1542	1 500
	Fizikālās terapijas kabinets	3415	2902	2900	2154	2100
	Ēdināšanas ieņēmumi	7420	6691	6690	6682	6 680
	Apsaimniekošana s ieņēmumi	6070	5638	5640	6194	5 655
4. SA	KOPĀ ILGSTOŠI SOCIĀLĀ APRŪPĒ	114 814	111 702	115 134	126 294	133 405
5. SA	Izmaiņas attiecībā pret plānu/ izmaiņas 2016. g., attiecībā pret 2015. g. izpildi		-3 112		+11 160	+7 111
6.	PAVISAM KOPĀ	194 886	187 411	190 395	199 868	205 829
7.	Izmaiņas attiecībā pret plānu/ izmaiņas 2016. g., attiecībā pret 2015. g. izpildi		-7 475		+9 473	+5 961
8.	IZDEVUMI	2014.gada plāns(EUR)	2014.gada izpilde(EUR)	2015.gada plāns (EUR)	2015.gada izpilde (EUR)	2016.g.plāns (EUR)
9.	IZDEVUMI KOPĀ	199 609	194 058	207 316	203 975	206 543
10.	Izmaiņas attiecībā pret IENĒMUMIEM/ izmaiņas 2016. g., attiecībā pret 2015. g. izpildi	- 4723	-6 647	-16 921	- 4 107	-714

11. SA	IZDEVUMI KOPĀ ILGSTOŠI SOCIĀLĀ APRŪPĒ	106 334	101 692	116 714	113 786	133 405
12. SA	Izmaiņas attiecībā pret IEŅĒMUMIEM/ izmaiņas 2016. g., attiecībā pret 2015. g. izpildi	+8 480	+10 010	-1 580	+12 508	0

Ieņēmumu un izdevumu faktiskās izpildes starpība rāda, ka SIA darbība ambulatorajā sfērā nes zaudējumus. Pamatā zaudējumus nes rentgena kabineta uzturēšana.

Rentgena kabineta izdevumi, ieņēmumi 2014.-2016. un pacientu skaits.

	2014.	2015.	2016.plānots
IZDEVUMI			
Alga	4711	6881	7000
Sociālais nodoklis	1427	1452	1481
Kabineta uzturēšana:			
Apdrošināšana	134	97	97
Rtg filmas, ķīmija	1161	314	0
Tehniskā uzraudzība	971	867	877
Individuālā dozimetrija	69	69	69
Iekārtu drošības pārbaude	356	429	
Inspicēšana	308	277	326
Kabineta uzraudzība	569	569	569
Licence digitalizācijai		635	1307
Izdevumi kopā:	9706	11590	11726
IEŅĒMUMI			
NVD (valsts finansējums)	1128	1421	720 (+400)
Maksas pakalpojuma ieņēm.	5025	4907	7560
Ieņēmumi kopā:	6153	6328	8680
Starpība	-3257	-5264	-3046

	2014.	2015.	2016.
Pacientu skaits	1070	837	840

Salīdzinot 2014. gadā apstiprinātos un spēkā esošos pakalpojumu tarifus ar sagatavoto tarifu projektu, tie kopumā nepalielinās, bet mainās pa izmaksu pozīcijām. Spēkā esošie tarifi tika aprēķināti, par pamatu ņemot 17 gultasvietas, bet tarifu projektā izmaksas tiek dalītas uz 20 gultas vietām. 2015. gadā paaugstinājās minimālā darba samaksa par 40 eiro, kas atstāja ievērojamu iespaidu uz budžetu, bet iespēja palielināt gultas vietu skaitu par trīs vienībām, palielināja arī ieņēmumus. Tarifu plānā iekļauts 2016. gada minimālās darba algas pieaugums par 10 eiro, kā arī palielinājies procentuālais sadalījums starp

ambulatoro nodrošinājumu un ilgstošo sociālo aprūpi. Pie tarifiem klāt nāk aprūpētājas viena slodze, medicīnas māsas 0,41 slodze un valdes priekšsēdētājas 0,12 slodze.

2016. gadā pieaug plānotais pašvaldības līdzfinansējums, pamatojoties uz to, ka samazinās personu līdzdalības maksājums, jo valsts vairs nepiešķirs finansējumu speciālajiem kopšanas pabalstiem. Ņemot vērā šo apstākli, kā arī to, ka ilgstošā sociālā aprūpe strādā bez zaudējumiem, nevajadzētu palielināt esošos tarifus, bet pārskatīt plānotos izdevumus un to procentuālo sadalījumu starp ambulatoro daļu un ilgstošo sociālo aprūpi.

Dundagas novada dome nolemj:

Apstiprināt SIA „Dundagas veselības centrs” vienas personas dienas izmaksas ilgstošajā sociālajā aprūpē 2016. gadā 18,90 eiro ar higiēnas precēm un 17,70 eiro bez higiēnas precēm.

Lēmums nododams izpildei: SIA „Dundagas veselības centrs”

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.41.

25.02.2016.

14.§
Par D.G. iesniegumu

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa

Mērķis

Izskatīt iesniegumu

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldībā 2016.gada 13.janvārī saņemts un ar numuru DD-3-26.2/16/17-G reģistrēts D.G. (turpmāk arī – Iesniedzēja) 2016.gada 12.janvāra iesniegums (turpmāk arī – Iesniegums), kurā lūgts atlīdzināt izdarītos ieguldījumus ēkā Pils ielā 6, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī – Ēka) 23185,82 *euro* apmērā.
2. Iepazīstoties ar Iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju secināms, ka:
 - 2.1. Dundagas pagasta pašvaldības padome ar 2006.gada 27.marta lēmuma Nr.3 "Par nomas līgumu Pils iela 6" (turpmāk arī – Lēmums Nr.3) 1.punktu nolēma atzīt, ka, vadoties no D.G. iesniegtajiem veikto finanšu ieguldījumu dokumentiem, ieguldījumu summa Ēkas remontā ir 16295,11 lati.
 - 2.2. Dundagas novada pašvaldības dome 2011.gada 29.septembra lēmuma Nr.250 "Par pašvaldības īpašuma "Pils iela 6A" nomas maksu" (turpmāk arī – Lēmums Nr.250) izvērtējuma daļā konstatēja, ka:
 - 2.2.1. Lēmumā Nr.3 tika atzīti Iesniedzējas ieguldījumi Ēkas remontā 16295,11 latu apmērā;
 - 2.2.2. Lēmuma Nr.3 izvērtējuma daļā ietvertais, ka uz 2010.gada 10.jūniju nenosegtā summa būs 7201,90 lati, vērtējams kā norāde, ka līdz šim datumam nomas maksa tiks segta ar Iesniedzējas ieguldījumiem ēkā;
 - 2.2.3. Lēmumā Nr.3 netika noteikts, ka nomas maksa sedzama ar Iesniedzējas ieguldījumiem Ēkas rekonstrukcijā;
 - 2.2.4. Iesniedzējai nomas maksa par Ēku bija jāmaksā no 2001.gada 28.marta, kad ir parakstīts akts par aptiekas pieņemšanu ekspluatācijā pēc rekonstrukcijas. Par laika periodu no 2001.gada 28.marta līdz 2011.gada 30.septembrim Iesniedzējai aprēķinātais nomas maksas apmērs bija 13369,86 lati. Līdz Lēmuma Nr.250 pieņemšanai pašvaldība saņēmusi nomas maksas maksājumus 318,33 latu apmērā, tātad Iesniedzējas parāds ir 13051,53 lati.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Dundagas novada pašvaldības dome ar Lēmumu Nr.250 nolēma veikt Ēkas nomas maksas ieskaitu 13051,53 latu apmērā par laika periodu no 2001.gada 28.marta līdz 2011.gada 30.septembrim ar nomnieka D.G. ieguldījumiem ēkas rekonstrukcijā.

Iepriekš minētais ļauj secināt, ka pašvaldība atzinusi Iesniedzējas ieguldījumu Ēkas remontā 16295,11 latu (23185,84 euro) apmērā, no kuriem 13051,53 latus (18570,61 euro) pašvaldība atzinusi par atlīdzināmiem un tie atlīdzināti, nepieprasot nomas maksas parādu.

2.3. Nevērtējot Lēmuma Nr.3 un Lēmuma Nr.250 tiesiskumu norādāms, ka:

- 2.3.1. Civillikuma 865.pants nosaka, ka kādai lietai taisītie izdevumi ir vai nu nepieciešami, ar kuriem pašu tās būtību uztur vai aizsargā no pilnīgas bojā ejas, sabrukuma vai izpostījuma, vai derīgi, kas uzlabo lietu, un proti, pavairo ienākumu no tās, vai, beidzot, greznuma izdevumi, kas padara to tikai ērtāku, patīkamāku vai daiļāku.
- 2.3.2. Civillikuma 866.pants nosaka, ka nepieciešamie izdevumi atlīdzināmi katram, kas tos taisījis, izņemot personu, kas lietu dabūjusi noziedzīgā ceļā.
- 2.3.3. Savukārt, lai rastos pienākums atlīdzināt derīgos un greznuma izdevumus, nepieciešams pastāvēt noteiktiem apstākļiem, kuri esošajā situācijā nav konstatējami.
- 2.3.4. No pašvaldībā iesniegtajiem Iesniedzējas dokumentiem (tajā skaitā, maksājumus apliecinošiem dokumentiem) nav konstatējams, piemēram, kuri no maksājumus apliecinošiem dokumentiem apliecina ieguldījumus Ēkā. Tāpat atzīmējams, ka nav vērtēta izdevumu atbilstība nepieciešamo, derīgo un greznuma izdevumu definīcijai. Secināms arī, ka maksājumus apliecinoši dokumenti apliecina maksājumus, kurus veicis individuālais uzņēmums "Viktorija", nevis Iesniedzēja.

Iepriekš minētais nozīmē, ka nav pamatojuma lemt par Ēkas remontā veikto ieguldījumu atlīdzināšanu 23185,82 euro apmērā.

Dundagas novada dome nolemj:

Noraidīt D.G. lūgumu atlīdzināt izdarītos ieguldījumus ēkā Pils ielā 6, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā 23185,82 euro apmērā.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, D.G.

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.42.

25.02.2016.

15.§

Par paredzētās darbības akceptēšanu atradnē „Jaunkalni II”

Pamats

1. SIA „Talce” 01.02.2016. iesniegums Nr. 1.8/16-29 (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 01.02.2016. ar Nr.DD-3-31.1/16/106).
2. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22. panta 2. daļa.

Mērķis

Paredzētās darbības akceptēšana, lai varētu uzsākt smilts un smilts - grants ieguvī atradnē „Jaunkalni II”.

Izvērtējums

SIA „Talce” Dundagas novadā, Dundagas pagastā, nekustamajā īpašumā „Jaunkalni” ar kadastra Nr. 8850 004 0010 (turpmāk – nekustamais īpašums „Jaunkalni”) jau kopš 2005. gada veic smilts un smilts – grants materiāla ieguvī atradnē „Jaunkalni”.

Esošais karjers (~4,9 ha) atradnē „Jaunkalni” ir gandrīz jau izstrādāts un šobrīd tā teritorija tiek izmantota galvenokārt gatavās produkcijas uzglabāšanai, tāpēc ir plānots to paplašināt R-ZR virzienā, ieguvī ~6,13 ha platībā veicot arī atradnē „Jaunkalni II”.

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) ir saņēmusi SIA „Talce” 01.02.2016. iesniegumu Nr. 1.8/16-29, kurā tiek lūgts akceptēt smilts-grants un smilts ieguvī un pārstrādi, veicot derīgā izrakteņa ieguvī virs pazemes ūdens līmeņa atradnē „Jaunkalni II” 6,14 ha platībā Dundagas pagastā un saskaņot rekultivācijas veidu.

Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22. panta 2. daļu attiecīgā valsts institūcija, pašvaldība vai cita likumā noteiktā institūcija, vispusīgi izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot kompetentās institūcijas atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu.

Plānotā darbība būtu akceptējama, jo:

1. SIA „Vides konsultācijas birojs” ir iesniedzis Pašvaldībā „Novērtējuma ziņojumu par paredzētās derīgo izrakteņu atradnes paplašināšanas ar turpmāko smilts un smilts - grants ieguvī Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamajā īpašumā „Jaunkalni” ietekmi uz Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamām dabas teritorijām (Natura 2000) - Slīteres nacionālo parku un dabas liegumu „Kaļķupes ieleja”” (turpmāk – novērtējuma ziņojums).
2. Par novērtējuma ziņojumu ir saņemts Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk - Birojs) 2016.gada 22.janvāra Atzinumu Nr.1-n, kurā Birojs norāda, ka nav

konstatējis tādas apstākļus, kas būtu par pamatu aizliegt SIA „Talce” plānoto darbību.

3. 21.09.2015. ir notikusi sabiedriskās apspriešanas sanāksme, kurā nav norādīti būtiski iebildumi.

4. Pašvaldība 19.10.2015. SIA „Vides konsultācijas birojs” ir sniegusi atbildi Nr. 3-23.1/15/591 „Par novērtējuma ziņojumu smilts-grants ieguvei Dundagas novada nekustamajā īpašumā „Jaunkalni””, kurā norāda, ka plānotā darbība ir atbilstoša pašvaldības saistošajiem noteikumiem nr. 10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004. - 2016. gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Dundagas novada domes 2014. gada 28. augusta domes sēdes lēmumu nr. 229 (25. §) „Par Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu”.

Dundagas novada dome nolemj:

Akceptēt SIA „Talce” paredzēto darbību nekustamā īpašuma „Jaunkalni” ar kadastra Nr. 8850 004 0010 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 004 0010 – smilts un smilts – grants ieguvei atradnē „Jaunkalni II” aptuveni 6,14 ha platībā.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1) SIA „Talce”: Stendes iela 3, Talsi, LV-3201

2) Vides pārraudzības valsts birojam: Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.43.

25.02.2016.

16.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu

16.1. Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.1, 9.2, 87.punkts

Mērķis

Iznomāt nedzīvojamās telpas

Izvērtējums

1. 2013.gada 1.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un I.R. noslēgts nomas līgums Nr.1/2013, kurā pašvaldība nodod nomnieka lietošanā un iznomātājs no nomnieka pieņem lietošanā telpu Nr. 2 ēkā "Zītari" (adrese: "Zītari", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070191001). Nomnieks izteicis vēlmi turpināt nomāt minēto nomas objektu.

Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" (turpmāk arī – MK noteikumi) 87.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 9., 9.1 un 9.2 punktā minētajiem nosacījumiem.

MK noteikumu 9.punkts nosaka, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai attiecīgā nomas līguma termiņu pagarināt ar nomnieku (nerīkojot izsoli), kas labticīgi pildījis attiecīgajā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmā daļa – 12 gadi), izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus.

MK noteikumu 9.1 punkts nosaka, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā nomas gada laikā iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar

nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, ar kuru saskaņā tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu.

MK noteikumu 9.2 punkts nosaka, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja nomas objektu iznomā saimnieciskai darbībai un attiecīgā objekta iznomāšana kvalificējama kā komercdarbības atbalsts, iznomātāja pienākums ir, pagarinot ar nomnieku nomas līguma termiņu, noteikt nomas maksu atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina sertificētu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam sertificēta vērtētāja atlīdzības summu.

2. Pašvaldība nekonstatē iemeslus, kuru dēļ nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nedrīkst pagarināt un konstatē, ka sabiedrības interesēs un lietderīgi būtu nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku pagarināt. Nomas līguma pagarināšana atbilst sabiedrības interesēm, jo Kolkas ciemā būs iespējams turpināt saņemt nomnieka sniegtos pakalpojumus (friziera pakalpojumi). Nomas līguma pagarināšana ir lietderīga, jo: 1) nav konstatēta citu personu interese par minēto telpu nomu; 2) izsoles rīkošana radīs papildus izdevumus un darbu, kura rezultātā, visticamāk, netiks iegūts labāks rezultāts; 3) tiks noteikta atbilstoša nomas maksa, jo nomas maksas noteikšanai tiks pieaicināts sertificēts vērtētājs, kura atlīdzības summu kompensēs nomnieks.
3. 2013.gada 1.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un I.R. noslēgtais nomas līgums Nr.1/2013 uzskatāms par 2009.gada 29.decembrī starp tiem pašiem līdzējiem noslēgtā līguma Nr.DT2-10 "Darba telpu nomas līgums" pagarinājumu. Tādējādi 2013.gada 1.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un I.R. noslēgto nomas līgumu Nr.1/2013 iespējams pagarināt līdz 2021.gada 29.decembrim (kopējais nomas līguma termiņš – 12 gadi).

Dundagas novada dome nolemj:

1. Pagarināt starp Dundagas novada pašvaldību un I.R. 2013.gada 1.janvārī noslēgto nomas līgumu līdz 2021.gada 29.decembrim.
2. Uzdot Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai:
 - 2.1. noteikt telpas Nr. 2 ēkā "Zītari" (adrese: "Zītari", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070191001) nomas maksu;
 - 2.2. organizēt starp Dundagas novada pašvaldību un I.R. 2013.gada 1.janvārī noslēgtā nomas līguma grozījumu sagatavošanu atbilstoši šā lēmuma 1. un 2.1.punktam, tajā skaitā, ja nepieciešams, tad organizēt jaunas līguma redakcijas sagatavošanu.
3. Uzdot 2.2.punktā minēto līgumu no pašvaldības puses parakstīt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.44.

25.02.2016.

16.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu

16.2. Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.¹, 9.², 87.punkts

Mērķis

Iznomāt nedzīvojamās telpas

Izvērtējums

1. 2009.gada 27.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un I.P. noslēgts līgums "Darba telpu nomas līgums", kurā pašvaldība nodod nomnieka lietošanā un iznomātājs no nomnieka pieņem lietošanā telpu Nr. 1, 2 un 4 ēkā "Brigas" (adrese: "Brigas", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070192001). Nomnieks izteicis vēlmi turpināt nomāt minēto nomas objektu.

Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" (tur[māk arī – MK noteikumi) 87.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 9., 9.¹ un 9.² punktā minētajiem nosacījumiem.

MK noteikumu 9.punkts nosaka, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai attiecīgā nomas līguma termiņu pagarināt ar nomnieku (nerīkojot izsoli), kas labticīgi pildījis attiecīgajā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmā daļa – 12 gadi), izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus.

MK noteikumu 9.1 punkts nosaka, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā nomas gada laikā iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, ar kuru saskaņā tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu.

MK noteikumu 9.2 punkts nosaka, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja nomas objektu iznomā saimnieciskai darbībai un attiecīgā objekta iznomāšana kvalificējama kā komercdarbības atbalsts, iznomātāja pienākums ir, pagarinot ar nomnieku nomas līguma termiņu, noteikt nomas maksu atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina sertificētu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam sertificēta vērtētāja atlīdzības summu.

2. Pašvaldība nekonstatē iemeslus, kuru dēļ nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nedrīkst pagarināt un konstatē, ka sabiedrības interesēs un lietderīgi būtu nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku pagarināt. Nomas līguma pagarināšana atbilst sabiedrības interesēm, jo Kolkas ciemā būs iespējams turpināt saņemt nomnieka sniegtos pakalpojumus (zobārstniecības pakalpojumi). Nomas līguma pagarināšana ir lietderīga, jo: 1) nav konstatēta citu personu interese par minēto telpu nomu; 2) izsoles rīkošana radīs papildus izdevumus un darbu, kura rezultātā, visticamāk, netiks iegūts labāks rezultāts; 3) tiks noteikta atbilstoša nomas maksa, jo nomas maksas noteikšanai tiks pieaicināts sertificēts vērtētājs, kura atlīdzības summu kompensēs nomnieks.
3. 2009.gada 27.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un I.P. noslēgto līgumu "Darba telpu nomas līgums" iespējams pagarināt līdz 2021.gada 27.janvārim (kopējais nomas līguma termiņš – 12 gadi).

Dundagas novada dome nolemj:

1. Pagarināt starp Dundagas novada pašvaldību un I.P. 2009.gada 27.janvārī noslēgto nomas līgumu līdz 2021.gada 27.janvārim.
2. Uzdot Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai:
 - 2.1. noteikt telpu Nr. 1, 2, un 4 ēkā "Brigas" (adrese: "Brigas", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070192001) nomas maksu;
 - 2.2. organizēt starp Dundagas novada pašvaldību un I.P. 2009.gada 27.janvārī noslēgtā nomas līguma grozījumu sagatavošanu atbilstoši šā lēmuma 1. un 2.1.punktam, tajā skaitā, ja nepieciešams, tad organizēt jaunas līguma redakcijas sagatavošanu.
3. Uzdot 2.2.punktā minēto līgumu no pašvaldības puses parakstīt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.45.

25.02.2016.

16.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu

16.3.Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.¹, 9.², 87.punkts

Mērķis

Iznomāt nedzīvojamās telpas

Izvērtējums

1. 2009.gada 27.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un I.L. noslēgts līgums "Darba telpu nomas līgums", kurā pašvaldība nodod nomnieka lietošanā un iznomātājs no nomnieka pieņem lietošanā telpu Nr. 6, 7, 8, 9, 10 un 11 ēkā "Brigas" (adrese: "Brigas", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070192001). Nomnieks izteicis vēlmi turpināt nomāt minēto nomas objektu.

Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" (tur[māk arī – MK noteikumi) 87.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 9., 9.¹ un 9.² punktā minētajiem nosacījumiem.

MK noteikumu 9.punkts nosaka, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai attiecīgā nomas līguma termiņu pagarināt ar nomnieku (nerīkojot izsoli), kas labticīgi pildījis attiecīgajā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmā daļa – 12 gadi), izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus.

MK noteikumu 9.1 punkts nosaka, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā nomas gada laikā iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, ar kuru saskaņā tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu.

MK noteikumu 9.2 punkts nosaka, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja nomas objektu iznomā saimnieciskai darbībai un attiecīgā objekta iznomāšana kvalificējama kā komercdarbības atbalsts, iznomātāja pienākums ir, pagarinot ar nomnieku nomas līguma termiņu, noteikt nomas maksu atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina sertificētu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam sertificēta vērtētāja atlīdzības summu.

2. Pašvaldība nekonstatē iemeslus, kuru dēļ nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nedrīkst pagarināt un konstatē, ka sabiedrības interesēs un lietderīgi būtu nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku pagarināt. Nomas līguma pagarināšana atbilst sabiedrības interesēm, jo Kolkas ciemā būs iespējams turpināt saņemt nomnieka sniegtos pakalpojumus (ģimenes ārsta pakalpojumi). Nomas līguma pagarināšana ir lietderīga, jo: 1) nav konstatēta citu personu interese par minēto telpu nomu; 2) izsoles rīkošana radīs papildus izdevumus un darbu, kura rezultātā, visticamāk, netiks iegūts labāks rezultāts; 3) tiks noteikta atbilstoša nomas maksa, jo nomas maksas noteikšanai tiks pieaicināts sertificēts vērtētājs, kura atlīdzības summu kompensēs nomnieks.
3. 2009.gada 27.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un I.L. noslēgto līgumu "Darba telpu nomas līgums" iespējams pagarināt līdz 2021.gada 27.janvārim (kopējais nomas līguma termiņš – 12 gadi).

Dundagas novada dome nolemj:

1. Pagarināt starp Dundagas novada pašvaldību un I.L. 2009.gada 27.janvārī noslēgto nomas līgumu līdz 2021.gada 27.janvārim.
2. Uzdot Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai:
 - 2.1. noteikt telpu Nr. 6, 7, 8, 9, 10 un 11 ēkā (adrese: "Brigas", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070192001) nomas maksu;
 - 2.2. organizēt starp Dundagas novada pašvaldību un I.L. 2009.gada 27.janvārī noslēgtā nomas līguma grozījumu sagatavošanu atbilstoši šā lēmuma 1. un 2.1.punktam, tajā skaitā, ja nepieciešams, tad sagatavot jaunu līguma redakciju.
3. Uzdot 2.2.punktā minēto līgumu no pašvaldības puses parakstīt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.46.

25.02.2016.

16.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu

16.4. Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa; Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9., 9.¹, 9.², 87.punkts

Mērķis

Iznomāt nedzīvojamās telpas

Izvērtējums

1. 2013.gada 1.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un SIA "Sproģes aptieka" "Baiba noslēgts nomas līgums Nr.2/2013, kurā pašvaldība nodod nomnieka lietošanā un iznomātājs no nomnieka pieņem lietošanā telpu Nr. 004-1 un 004-2 ēkā "Zītari" (adrese: "Zītari", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070191001). Nomnieks izteicis vēlmi turpināt nomāt minēto nomas objektu.

Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" (tur[māk arī – MK noteikumi) 87.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 9., 9.¹ un 9.² punktā minētajiem nosacījumiem.

MK noteikumu 9.punkts nosaka, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai attiecīgā nomas līguma termiņu pagarināt ar nomnieku (nerīkojot izsoli), kas labticīgi pildījis attiecīgajā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (Publiskas

personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmā daļa – 12 gadi), izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus.

MK noteikumu 9.1 punkts nosaka, ka nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nepagarina, ja pēdējā nomas gada laikā iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis citu ar nomnieku noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomnieks nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus vai stājies spēkā tiesas nolēmums, ar kuru saskaņā tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu.

MK noteikumu 9.2 punkts nosaka, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja nomas objektu iznomā saimnieciskai darbībai un attiecīgā objekta iznomāšana kvalificējama kā komercdarbības atbalsts, iznomātāja pienākums ir, pagarinot ar nomnieku nomas līguma termiņu, noteikt nomas maksu atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina sertificētu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam sertificēta vērtētāja atlīdzības summu.

2. Pašvaldība nekonstatē iemeslus, kuru dēļ nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku nedrīkst pagarināt un konstatē, ka sabiedrības interesēs un lietderīgi būtu nomas līgumu ar attiecīgo nomnieku pagarināt. Nomas līguma pagarināšana atbilst sabiedrības interesēm, jo Kolkas ciemā būs iespējams turpināt saņemt nomnieka sniegtos pakalpojumus (aptiekas pakalpojumi). Nomas līguma pagarināšana ir lietderīga, jo: 1) nav konstatēta citu personu interese par minēto telpu nomu; 2) izsoles rīkošana radīs papildus izdevumus un darbu, kura rezultātā, visticamāk, netiks iegūts labāks rezultāts; 3) tiks noteikta atbilstoša nomas maksa, jo nomas maksas noteikšanai tiks pieaicināts sertificēts vērtētājs, kura atlīdzības summu kompensēs nomnieks.
3. 2013.gada 1.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un SIA "Sproģes aptieka "Baiba"" noslēgtais nomas līgums Nr.2/2013 uzskatāms par 2009.gada 29.decembri starp tiem pašiem līdzējiem noslēgtā līguma Nr.DT1-10 "Darba telpu nomas līgums" pagarinājumu. Tādējādi 2013.gada 1.janvārī starp Dundagas novada pašvaldību un SIA "Sproģes aptieka "Baiba"" noslēgto nomas līgumu Nr.2/2013 iespējams pagarināt līdz 2021.gada 29.decembrim (kopējais nomas līguma termiņš – 12 gadi).

Dundagas novada dome nolemj:

1. Pagarināt starp Dundagas novada pašvaldību un SIA "Sproģes aptieka "Baiba"" 2013.gada 1.janvārī noslēgto nomas līgumu līdz 2021.gada 29.decembrim.
2. Uzdot Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai:
 - 2.1. noteikt telpas Nr. 004-1 un 004-2 ēkā "Zītari" (adrese: "Zītari", Kolkas pagasts, Dundagas novads; kadastra apzīmējums: 88620070191001) nomas maksu;
 - 2.2. organizēt starp Dundagas novada pašvaldību un SIA "Sproģes aptieka "Baiba"" 2013.gada 1.janvārī noslēgtā nomas līguma grozījumu sagatavošanu atbilstoši šā lēmuma 1. un 2.1.punktam, tajā skaitā, ja nepieciešams, tad organizēt jaunas līguma redakcijas sagatavošanu.
3. Uzdot 2.2.punktā minēto līgumu no pašvaldības puses parakstīt pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.47.

25.02.2016.

17.§

Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu

Pamats

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta 8. apakšpunkts, 12. panta 1. daļa.
Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punkts.

Mērķis

Izstrādāt Dundagas novada teritorijas plānojumu.

Izvērtējums

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta 8. apakšpunktu teritorijas plānojums ir pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi un kuru izstrādā administratīvajai teritorijai vai tās daļai.

Dundagas pagasta teritorijas plānojums apstiprināts 2005. gadā. Dundagas pagasta teritorijai spēkā esoši ir saistošie noteikumi nr. 10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004. - 2016. gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti 28.08.2014. Dundagas novada domes sēdē ar lēmumu nr. 229.

Kolkas pagasta teritorijas plānojums apstiprināts 2003. gadā. Kolkas pagasta teritorijai spēkā esoši ir saistošie noteikumi nr. 21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem”, kas apstiprināti 25.08.2010. Dundagas novada domes sēdē ar lēmumu nr. 344.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta 1. daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju.

Dundagas novada dome nolemj:

1. Uzsākt Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādei (pielikumā).
3. Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāju Lauri Laicānu.

Lēmums nosūtāms: Kurzemes plānošanas reģionam, VARAM.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.48.

25.02.2016.

19.§

Par nekustamā īpašuma PĀRUPES sadalīšanu

Pamats

1. SIA „Līcīši” 05.02.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 09.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/57-L).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Pārupes” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Pārupes” ar kadastra Nr. 8862 007 0005 (turpmāk – nekustamais īpašums „Pārupes”) kopplatība ir 3,1647 ha, tas atrodas Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 0,1647 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0005, kas atrodas Kolkas ciemā;
- 2) 3,0000 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 008 0006, kas atrodas ārpus ciemu teritorijas.

Nekustamā īpašuma „Pārupes” īpašniece V.M. ir pilnvarojusi (ģenerālpilnvara ieregistrēta zvērināta notāra Monikas Laiviņas-Laivenieces aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.338) SIA „Līcīši” kārtot visas lietas, kas saistītas ar nekustamā īpašuma „Pārupes” sadalīšanu un nekustamā īpašuma daļas pārdošanu.

SIA „Līcīši” lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Pārupes”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 008 0006, piešķirot tai nosaukumu „Tulpes”.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Dundagas novada dome nolemj:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Pārupes” ar kadastra Nr. 8862 007 0005 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 008 0006.
2. Nekustamā īpašuma „Pārupes” ar kadastra Nr. 8862 007 0005 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 008 0006 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Tulpes”.
3. Nekustamā īpašuma „Pārupes” ar kadastra Nr. 8862 007 0005 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0005 pēc sadalīšanas atstāt nosaukumu „Pārupes”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta **Kuldīgas klientu apkalpošanas centram**: Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.
2. SIA „Līcīši”: Mednieku iela 7, Ventspils, LV-3602.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.49.

25.02.2016.

20.§

Par nekustamā īpašuma LIEPAS sadalīšanu

Pamats

1. M.K. 10.02.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/59-K).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa, 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. 12.04.2011. MK noteikumi Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
5. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Liepas” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Liepas” ar kadastra Nr. 8850 020 0046 (turpmāk – nekustamais īpašums „Liepas”) kopplatība ir 13,1090 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no

- 1) 0,2090 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0046;
12,9000 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0008.

Nekustamā īpašuma „Liepas” īpašniece M.K. vēlas:

- 2) sadalīt nekustamo īpašumu „Liepas”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0008;
- 3) nekustamā īpašuma „Liepas” 12,9000 ha lielo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0008, kuru 7,2 ha platībā aizņem lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 5,3 ha meži, 2,9 ha krūmāji un 0,4 ha citas zemes sadalīt divās daļās.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Nemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” (turpmāk – Grafiskā daļa) nekustamā īpašuma „Liepas” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0008 atrodas funkcionālajā zonā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un „Mežu teritorija” (M).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mežu teritorijā (M) vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas ir 2 ha.

Saistošo noteikumu Nr.10 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 97.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība lauksaimniecības teritorijā (L) ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Liepas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0008 divās daļās veidotos aptuveni 6,0 ha un 6,9 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilstīs saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām iespējama pa esošu ceļa servitūtu, kas pieslēdzas vietējam valsts autoceļam V1371 Ģibzde-Dundaga.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Dundagas novada dome nolemj:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Liepas” ar kadastra Nr. 8850 020 0046 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0008.
2. Nekustamā īpašuma „Liepas” ar kadastra Nr. 8850 020 0046 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0046 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Liepu iela 3”.
3. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Liepas” ar kadastra Nr. 8850 020 0046 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0008, sadalot to divās daļās (pielikums).
4. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
5. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu jāsaskaņo ar SIA „GeoDati”.

6. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projekts jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: atdodams M.K. personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.50.

25.02.2016.

21.§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Pamats

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta (1) daļas 2) punkts

Mērķis

Ikvienas personas sasniedzamība tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldībā 2015.gada 21.decembrī saņemts O.S. rakstveida iesniegums, reģ. Nr. DD-3-26.2/15/594-S., kurā lūgts anulēt ziņas par J.T. deklarēto dzīvesvietu adresē „*Apeņi*”, *Plintiņi, Dundagas pagasts, Dundagas novads*, norādot, ka pamatojoties uz 2015.gada 12.novembra Talsu rajona tiesas spriedumu (nolēmums stājies likumīgā spēkā 2015.gada 10.decembrī) šķirta laulība ar J.T. Saskaņā ar tiesas spriedumu J.T. nav tiesību uz nekustamā īpašuma dalījumu, kurš nav iegādāts laulības laikā par kopējiem līdzekļiem, kā arī to, ka deklarētajā dzīvesvietas adresē J.T. faktiski nedzīvo jau 16 gadus un viņa atrašanās vieta nav zināma.

2. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta (1) daļu pašvaldībai ir pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses. Savukārt Administratīvā procesa likuma 59.panta (1) un (2) daļa nosaka ka, pēc administratīvās lietas ierosināšanas, lai pašvaldība pieņemtu attiecīgo lēmumu, tai nepieciešams iegūt informāciju, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešama, tādēļ **pašvaldība:**

2.1. pieprasīja 2015.gada 21.decembrī elektroniski ziņas no Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas par nekustamo īpašumu „*Apeņi*”, Dundagas pagasta, Dundagas novadā un konstatēja, ka 2012.gada 28.maijā izsniegtā Zemesgrāmatu apliecība (izdruka no Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas), nodaļums Nr. 320, kadastra numurs: 8850 032 0013, apliecina, ka nekustamā īpašuma „*Apeņi*”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā īpašumtiesības ierakstītas zemesgrāmatā uz O.S. (T.) vārda;

2.2. pārbaudīja LR Iedzīvotāju reģistrā iekļautās ziņas par personu, un konstatēja, ka J.T. dzīvesvietu *Dundagas novada Dundagas pagasta Plintiņos „Apeņi”* deklarējis 1995.gada 23.martā. Pašvaldības arhīvā nav saglabājušies personu dzīvesvietas pierakstīšanās dokumenti par 1995.gadu, jo šie dokumenti, saskaņā ar lietu glabāšanas termiņiem, ir jau iznīcināti (īslaicīgi glabājamās lietas), līdz ar to ziņas par

J.T. norādīto tiesisko pamatu dzīvesvietas deklarēšanai minētajā adresē pašvaldībai nav zināmas, taču iespējams, ka tas varētu būt uz laulības pamata.

3. Lai izvērtētu O.S. iesniegumā norādītos apgalvojumus par to, vai ir pamats anulēt ziņas par J.T. deklarēto dzīvesvietu **pašvaldība**:

3.1. nosūtīja 2016.gada 6.janvārī pa pastu ierakstītā sūtījumā J.T. vēstuli ar lūgumu septiņu dienu laikā no vēstules saņemšanas brīža ierasties pašvaldībā un sniegt paskaidrojumus par O.S. iesniegumā minētajiem faktiem, vai arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu viņa tiesības būt deklarētam iepriekšminētajā adresē, jo saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai, *personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata;*

3.2. konstatēja, ka J.T. noteiktajā termiņā nav ieradies un dokumentus iesniedzis, kas apliecinātu tiesisko pamatu uz deklarēto dzīvesvietu, kā arī pašvaldībā 2016.gada 9.februārī no Latvijas Pasta saņemts vēstules atpakaļsūtījums ar ierakstu „*nedzīvo norādītajā adresē*”, tādēļ secināms, ka persona faktiski minētajā adresē nedzīvo un nav sasniedzama, kas ir papildus motivācija deklarētās dzīvesvietas anulēšanai.

4. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2)punktā noteikto, *ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.*

Nemot vērā O.S. 2015.gada 21.decembrī iesniegumā norādīto, pievienoto tiesas spriedumu un pašvaldības papildus noskaidroto, kā arī ievērojot to, ka J.T. nav iesniedzis dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu uz deklarēto dzīvesvietu, pašvaldība secina, ka personai zudušas tiesības dzīvot deklarētajā dzīvesvietā un ziņas par J.T. deklarēto dzīvesvietu ir anulējamas.

Izvērtējot lietas apstākļus, Dome, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65.panta otro daļu, ir apsvērusi, ka izdodams konkrēta satura administratīvais akts kāds paredzēts piemērojamā tiesību normā – Dzīvesvietas deklarēšanas likumā.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2)punktu

Dundagas novada dome nolemj:

Anulēt ziņas par J.T., personas kods-..... deklarēto dzīvesvietu adresē Dundagas novads, Dundagas pagasts, Plintiņi, „Apeņi”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta (3) daļai administratīvais akts, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo domes lēmumu O.S. un J.T. vai viņu pilnvarotajiem pārstāvjiem ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, LV-3401.

Lēmums nosūtāms: sekretārei-lietvedei Dacei Kurpniecei, O.S., J.T.

Lēmums nododams izpildei: sekretārei-lietvedei Dacei Kurpniecei

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.51.

25.02.2016.

22.§

Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

Pamats

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmā daļa

Mērķis

Ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršana domes priekšsēdētājam

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā 2015.gada 22.februārī saņemts domes priekšsēdētāja Gunāra Laicāna iesniegums, kurā lūgts piešķirt apmaksātu 3 kalendārās nedēļas ilgu atvaļinājumu, tas ir, no 2016.gada 29.februāra līdz 2016.gada 20.martam.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu algotai amatpersonai piešķir apmaksātu atvaļinājumu. Šā atvaļinājuma piešķiršanai piemēro Darba likuma normas.

Dundagas novada dome nolemj:

Piešķirt Dundagas novada domes priekšsēdētājam **Gunāram Laicānam 2** kalendārās nedēļas ilgu ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu (**no 2016.gada 29.februāra līdz 2016.gada 13.martam**) par laika periodu no 2015.gada 15.septembra līdz 2016.gada 14.martam.

Lēmums nosūtāms Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai,
Dundagas novada domes priekšsēdētājam Gunāram Laicānam

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.52.

25.02.2016.

23.§

Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Pamats

1. Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 21.12.2010. lēmums (atzinums) Nr.7765 „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”.
2. Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 15.02.2016. lēmums Nr.10136 „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. termiņš.

Mērķis

Piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra nr. 8862 002 0064.

Izvērtējums

Saskaņā ar Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 21.12.2010. lēmumu (atzinumu) Nr.7765 „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”, L.S. ir atzītas īpašuma tiesības uz Dundagas novada Kolkas pagasta zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0064 – 0,5 ha platībā (par bijušā Kuldīgas apriņķa Sātiņu pagasta „Ērgļi” zemes daļu 0,35 ha platībā), vairāk vai mazāk – cik izrādīsies pie zemes kadastrālās uzmērīšanas, ņemot vērā pieļaujamo nesaisti.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 15.02.2016. lēmumu Nr.10136 „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”, L.S. ir atjaunotas īpašuma tiesības uz Dundagas novada Kolkas pagasta zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0064 – 0,3725 ha platībā saskaņā ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0064 Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

Atbilstoši kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0064 ir piešķirts nosaukums „Agrumi”, taču pašvaldībā šāds lēmums nav pieejams.

Likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.termiņš nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Dundagas novada dome nolemj:

Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra nr. 8862 002 0064 nosaukumu „Agrumi”.

Lēmums nosūtāms:

1. S.L. – (adrese).
2. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs – Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.53.

25.02.2016.

24.§

Par dzīvokļa viesnīcas izīrēšanu uz darba pienākumu pildīšanas laiku

Pamatojums

Ginta Muskara iesniegums Nr.DD-3-26.2/16/87-M no 24.02.2016. Likums „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 26.pants

Mērķis

Lemt par dzīvokļa statusu un dzīvojamās platības piešķiršanu.

Izvērtējums

Mazirbes “Skolotāju mājā -2” ir brīvs dzīvoklis Nr.11, tā kopējā platība ir 38 m². Līdz šim tas vasarās ticis izmantots vasaras nometņu dalībnieku izmitināšanai. Ņemot vērā, ka pašvaldībā vai tās iestādēs darbu uzsākošajiem speciālistiem, kuri nedzīvo novada teritorijā, ir nepieciešama dzīvojamā platība, iepriekšminētajam dzīvoklim var noteikt dienesta dzīvojamās telpas statusu. Noteikt, ka īres maksa un maksa par siltumapgādi, aprēķināma atbilstoši ar domes lēmumiem iepriekš noteikto maksu (lēmumi Nr.198 no 28.10.2009 un Nr.40 no 23.02.2012

Ar šā gada februāri pašvaldības kapitālsabiedrībā “Kolkas ūdens” darbu uzsācis valdes loceklis amatā Gints Muskars. Viņa deklarētā dzīvesvieta ir Saulkrastos. Lai pildītu darba pienākumus uz šo brīdi nepieciešama dzīvesvieta. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 26.pantu pašvaldība var izīrēt uz darba pienākumu pildīšanas laiku Gintam Muskaram var izīrēt dzīvokli Nr.11 “Mazirbes skolotāju mājā.

Dundagas novada dome nolemj:

- 1) Noteikt Dundagas novada pašvaldībai piederošiem dzīvoklim Mazirbes “Skolotāju mājā -2” dzīvoklis Nr.11, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, dienesta viesnīcas statusu;
- 2) Uzdot Nekustamo īpašuma apsaimniekošanas un projektu ieviešanas nodaļai sagatavot dokumentāciju dzīvokļa statusa maiņai
- 3) Slēgt dienesta viesnīcas telpu īres līgumu ar Gintu Muskaru par dzīvokļa Nr.11, Mazirbē, “Skolotāju māja-2” uz darba tiesisko attiecību laiku Dundagas pašvaldības kapitālsabiedrībā “Kolkas ūdens”.

Lēmums nosūtāms: Gintam Muskaram

Lēmums nododams izpildei: nekustamo īpašumu speciālistam.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.3.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.54.

25.02.2016.

18.§

**Par nosaukuma maiņu un zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
īpašumam „Tierķi”**

Pamats

1. SIA „Latvijasmernieks.lv” 14.01.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/56-R).
2. V.R. 14.01.2016. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 09.02.2016. ar Nr. DD-3-26.1/16/56-R).
3. Dundagas novada domes 28.05.2015. sēdes lēmums Nr.102 (protokols Nr.5, 19.§) „Par nekustamā īpašuma „Tierķi” sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi”.
4. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
5. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
6. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Tierķi (kadastra Nr. 8850 017 0151) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0151 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 28.05.2015. sēdes lēmums Nr.102 (protokols Nr.5, 19.§) „Par nekustamā īpašuma „Tierķi” sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi” (turpmāk - lēmums Nr.102) tika atļauts nekustamā īpašuma „Tierķi” ar kadastra Nr. 8850 017 0151 (turpmāk - nekustamais īpašums „Tierķi”) sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0151.

Saskaņā ar lēmumu Nr.102, nekustamā īpašuma „Tierķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0023 pēc sadalīšanas atstāja nosaukumu „Tierķi”, savukārt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0151 atļāva sadalīt divās daļās.

Nekustamā īpašuma „Tierķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0151 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai. Tas izstrādāts uz īpašuma zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas. Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt nekustamā īpašuma „Tierķi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu

8850 017 0151 divās atsevišķās zemes vienībās, aptuveni 20,0 ha, un 16,1 ha platībā.

Zemes vienībai ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts piešķirt nosaukumu „Tierķi”, bet zemes vienībai Nr.2 paredzēts piešķirt nosaukumu „Mežtierķi”.

Nemot vērā, ka uz nekustamā īpašuma „Tierķi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu

8850 017 0023 atrodas adresācijas objekts, kam piešķirta adrese „Čemuri”, Alakste, Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270, V.R. lūdz veikt nosaukuma maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0023 no „Tierķi” uz „Čemuri”.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Piekluvi projektētajām zemes vienībām ir iespējams nodrošināt no esošā servitūta ceļa, tad pa projektēto ceļa teritoriju, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19.pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Dundagas novada dome nolemj:

1. Nekustamā īpašuma „Tierķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0023 piešķirt nosaukumu „Čemuri”.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Tierķi” ar kadastra Nr. 8850 017 0151 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 017 0151 sadalīšanai divās daļās.
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 3.1. 20,0 ha lielajai zemes vienībai Nr.1 piešķirt nosaukumu „Tierķi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*).
 - 3.2. 16,1 ha lielajai zemes vienībai Nr.2 piešķirt nosaukumu „Mežtierķi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Atdodams personīgi pašvaldībā.

2. Valsts zemes dienesta **Kuldīgas klientu apkalpošanas centram** – Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns