



**DUNDAGAS NOVADA  
DUNDAGAS PAGASTA  
Teritorijas plānojuma  
2004.-2016. gadam grozījumi  
Teritorijas izmantošanas  
un apbūves noteikumi**

1. redakcija

Dundaga, 2014.

# DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2004.-2016. gadam grozījumi

## Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes  
vadītājs/Kartogrāfs

Dundagas novada pašvaldības Attīstības un  
plānošanas nodaļas ĢIS speciālists **Dairis Runcis**

Teritorijas plānotājs

Dundagas novada pašvaldības Attīstības un  
plānošanas nodaļas vadītājs **Lauris Laicāns**

1. redakcija nodota publiskajai apspriešanai saskaņā ar Dundagas novada domes  
2013. gada 19. decembra sēdes lēmumu Nr.319  
„Par Dundagas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas  
nodošanu publiskajai apspriešanai” (protokols Nr.24, 15.§.)

Dundagas novada domes priekšsēdētājs G. Laicāns

## SATURS

<b>1. TERMINI</b>	<b>5</b>
<b>2. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI</b>	<b>5</b>
<b>3. TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS</b>	<b>6</b>
3.1. Funkcionālo zonu klasifikācija	6
3.2. Funkcionālo zonu izmantošana	7
3.2.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	7
3.2.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)	8
3.2.3. Publiskās apbūves teritorija (P)	9
3.2.4. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)	10
3.2.5. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)	12
3.2.6. Tehniskās apbūves teritorija (TA)	12
3.2.7. Dabas un apstādījumu teritorija (DA)	13
3.2.8. Mežu teritorija (M)	14
3.2.9. Lauksaimniecības teritorija (L)	15
3.2.10. Ūdeņu teritorija (Ū)	18
3.3. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem	18
<b>4. PAPILDUS NOTEIKTĀS PRASĪBAS ATSEVIŠĶU TERITORIJU IZMANTOŠANAI</b>	<b>18</b>
4.1. Pieļaujamās atkāpes no jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām	18
4.2. Prasības tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumam	19
4.3. Prasības pagalmu izmantošanai un labiekārtošanai	19
4.4. Prasības attālumiem starp būvēm	20
4.5. Prasības dzīvniekiem paredzētu būvju izvietojumam	20
4.6. Prasības teritorijas labiekārtojumam un ārtelpas elementiem	20
4.7. Prasības autostāvvietu izvietojumam	21
4.8. Prasības potenciāli piesārņotajām vietām	22
4.9. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei	22
4.10. Prasības alternatīvo energoapgādes objektu izvietojumam	22
<b>5. AIZSARGJOSLAS UN TAUVAS JOSLAS</b>	<b>24</b>
5.1. Vispārīgās prasības aizsargjoslām	24
5.2. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas	24
5.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla	24
5.2.2. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas	24
5.2.3. Aizsargjoslas ap purviem	25
5.2.4. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem	25
5.2.5. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām	25
5.3. Eksploatācijas aizsargjoslas	25
5.3.1. Aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem	26
5.3.2. Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem	26
5.3.3. Aizsargjoslas ap seismoloģiskā monitoringa posteņiem	26
5.3.4. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem	26
5.3.5. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm	26
5.3.6. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem	27
5.3.7. Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem	27
5.3.8. Aizsargjoslas ap automobiļu gāzes uzpildes stacijām	27
5.4. Sanitārās aizsargjoslas	27

5.4.1. Aizsargjoslas ap kapsētām	28
5.4.2. Aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm	28
5.5. Drošības aizsargjoslas	28
5.5.1. Aizsargjoslas ap degvielas uzpildes stacijām	28
5.5.1. Aizsargjoslas ap aizsprostiem	28
5.6. Tauvas joslas	28
<b>6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA</b>	<b>29</b>
6.1. Būvtiesību īstenošanas kārtība	29
6.2. Teritorijas plānojuma grozīšanas kārtība	29
6.3. Noteikumu kontrole un ievērošana	29

<b>PIELIKUMI</b>	<b>31</b>
1.pielikums. Dundagas pagasta teritorijas funkcionālo zonu klasifikācija	32
2.pielikums. Ielu un ceļu sarkano līniju platumi Dundagas pagasta ciemos	33
3.pielikums. Nepieciešamais autostāvvietu skaits pie publiskajām ēkām	35
4.pielikums. Potenciāli piesārņotās vietas Dundagas pagastā	36
5.pielikums. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi Dundagas pagasta lauku teritorijā	37
6.pielikums. Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi Dundagas pagastā	38
7.pielikums. Centralizēto ūdensapgādes urbumu aizsargjoslas Dundagas pagastā	40
8.pielikums. Aizsargjoslas gar valsts autoceļiem Dundagas pagastā	41
9.pielikums. Pašvaldības autoceļi Dundagas pagastā	42
10.pielikums. Kapsētas Dundagas pagastā	45
11.pielikums. Dundagas pagastā spēkā esošo detālplānojumu saraksts	46

## 1. TERMINI

1. Apbūves blīvums – apbūvētās teritorijas (visu ēku apbūves laukuma summa) attiecība pret zemes vienības platību attiecīgajā funkcionālajā zonā.
2. Brīvās zaļās teritorijas rādītājs – zemes vienības neapbūvētā platība.
3. Funkcionālā zona – ciema vai lauku teritorijas daļa ar definētām robežām, kurai teritorijas plānojumā noteikti atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri.
4. Galvenā izmantošana – teritorijas izmantošanas veids, kas ir dominējošs funkcionālajā zonā.
5. Izmantošanas veids – teritorijas izmantošanas, saimnieciskās darbības, būvju un zemes izmantošanas kopums, kas noteikts teritorijas plānojumā, lokālpļānojumā un detālpļānojumā.
6. Pagalms – apbūves zemes vienības daļa starp galveno būvi (ēku) un kādu no palīgēkām vai zemes vienības robežām.
7. Palīgbūve – ēka vai būve, kas tiek izmantota zemes vienības galvenās izmantošanas nodrošināšanai un ir ar to funkcionāli saistīta, piemēram, auto garāža, nojume, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnis, pagrabs u.c. Ja šāda ēka savienota ar galveno ēku vai iebūvēta galvenajā ēkā, tā uzskatāma par galvenās ēkas daļu.
8. Papildizmantošana – teritorijas izmantošanas veids, kas ir pakārtots funkcionālajā zonā noteiktajam galvenajam izmantošanas veidam, to uzlabo vai veicina.
9. Sarkanā līnija – līnija, kas norobežo ceļa, ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosaka vietējā pašvaldība.
10. Vēja parks – vienotā sistēmā saslēgtu piecu vai vairāk vēja elektrostaciju grupa, kurā atsevišķas vēja elektrostacijas ir izvietotas ne tālāk kā 2 km attālumā cita no citas.
11. Žogs – būve, kas izvietota uz zemes vienības robežas vai uz ielas sarkanās līnijas, vai gar to, ar mērķi norobežot privāto no publiskās telpas, vai arī norobežot teritorijas ar specifisku izmantošanas veidu.

## 2. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

12. Dundagas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk – apbūves noteikumi) ir Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam ar grozījumiem (turpmāk – teritorijas plānojums) daļa, kas nosaka konkrētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā, teritorijas plānojuma īstenošanas kārtību un citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā ainavu

izvērtējumu teritorijas īpatnības un specifiku Dundagas novada Dundagas pagastā (turpmāk – pagasts).

13. Apbūves noteikums ir dotas prasības, kuras nosakāmas saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 240. „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.

14. Apbūves noteikumi neatbrīvo fiziskas un juridiskas personas no nepieciešamības ievērot spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības.

15. Apbūves noteikumu prasības ir saistošas visām fiziskajām un juridiskajām personām – zemes īpašniekiem un lietotājiem, kuru īpašumi atrodas pagastā.

16. Apbūves noteikumi nosaka, ka jebkura zemes vienība un būve izmantojama tikai tādā veidā, ka šī izmantošana nerada draudus videi, cilvēka dzīvībai un veselībai, kā arī nepasliktina citu personu dzīves apstākļus, neapgrūtina šo personu īpašuma izmantošanu un nepazemina šo īpašumu vērtību.

17. Tie apbūves noteikuma punkti, kuros ir atsauces uz iespēju noteikt, detalizēt vai precizēt papildus darbības, piemēram, izstrādājot detālplānojumu, uzskatāmi par nosacījumiem un nav klasificējami kā teritorijas plānojuma un apbūves noteikumu grozījumi.

18. Mainoties normatīvajiem aktiem vai to nosacījumiem, uz kuriem dotas atsauces apbūves noteikumos, praksē jāpiemēro aktuālās normatīvajos aktos noteiktās prasības.

19. Apbūves noteikumi ir brīvi pieejami visiem interesentiem Dundagas novada pašvaldībā un pašvaldības interneta vietnē.

20. Ar jautājumiem par apbūves noteikumu prasībām ir jāgriežas Dundagas novada būvvaldē (turpmāk tekstā – Būvvalde).

### **3. TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS**

#### **3.1. Funkcionālo zonu klasifikācija**

21. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartēs „Dundagas pagasta funkcionālais zonējums”, „Dundagas ciema funkcionālais zonējums”, „Vīdales un Nevejas ciemu funkcionālais zonējums” un „Kaļķu un Pāces ciemu funkcionālais zonējums” ir attēlotas funkcionālās zonas (1.pielikums) lai parādītu un nodalītu dažādu teritoriju atšķirīgās funkcijas un pazīmes, savukārt apbūves noteikumos ir noteiktas konkrētas prasības funkcionālo zonu izmantošanai.

22. Nosakot funkcionālās zonas ir ievērots princips, lai katra zemes vienība pēc iespējas atrastos vienā funkcionālajā zonā, izņemot gadījumus, kad zemes vienība ir ļoti liela, vai tās pašreizējā izmantošana ietver vairākas atšķirīgas izmantošanas.

23. Funkcionālās zonas, kurām ir noteiktas apakšzonas, teritorijas plānojumā ir attēlotas ar apzīmējuma burtiem pievienojot ciparu indeksu. Apakšzonām vērā ņemami konkrētajā situācijā noteiktie izmantošanas veidi un apbūves parametri.

24. Nosakot funkcionālās zonas, ir ņemts vērā teritorijas iedalījums ciemos (Dundaga, Vīdale, Kalķi, Neveja, Pāce) un lauku teritorijā.

25. Funkcionālās zonas ar atbilstošu krāsu, burtu un ciparu indeksu, kas tiek lietoti teritorijas plānojuma grafiskajā daļā un apbūves noteikumos, ievērojami un izmantojami arī detālplānojumos, lokālplānojumos un citos ar būvniecību saistītos dokumentos.

26. Apbūves noteikumos saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām katrai funkcionālajai zonai ir noteikts izmantošanas veids, kas dalās galvenajā un papildizmantošanā. Katram izmantošanas veidam ir nosaukums un klasifikācijas kods – ciparu identifikators.

### **3.2. Funkcionālo zonu izmantošana**

#### **3.2.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)**

27. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

28. Galvenā izmantošana savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

28.1. savrupmāju apbūve (11001);

28.2. vasarnīcu apbūve (11002).

29. Papildizmantošana savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

29.1. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001);

29.2. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

29.3. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

30. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) 2500 m<sup>2</sup>.

31. Zemes vienības minimālais platums savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) nedrīkst būt mazāks par 10 m.

32. Zemes vienības apbūves blīvums savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) nedrīkst pārsniegt 30%.

33. Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) zemes vienībā atļauts būvēt 1 dzīvojamo māju.

34. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

34.1. savrupmāju un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;

34.2. palīgbūvei 2 stāvi ieskaitot jumta izbūvi.

35. Maksimālais ēku un būvju augstums savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

35.1. savrupmāju un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;

35.2. palīgbūvei augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

36. Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) jānodrošina būvju pieslēgums centralizētai ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas sistēmai.

### **3.2.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)**

37. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ciemos ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

38. Galvenā izmantošana mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):

38.1. savrupmāju apbūve (11001);

38.2. rindu māju apbūve (11005);

38.3. daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

39. Papildizmantošana mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):

39.1. biroju ēku apbūve (12001);

39.2. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002);

39.3. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);

39.4. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

39.5. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

40. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) 2500 m<sup>2</sup>.

41. Zemes vienības minimālais platums mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) nedrīkst būt mazāks par 25 m.

42. Zemes vienības apbūves blīvums mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) nedrīkst pārsniegt 35%.

43. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) nedrīkst būt mazāks par 35%.

44. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):

44.1. savrupmāju un rindu māju apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;



- 44.2. daudzdzīvokļu māju apbūves dzīvojamai mājai 3 stāvi;
  - 44.3. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves ēkai 3 stāvi;
  - 44.4. palīgbūvei 2 stāvi ieskaitot jumta izbūvi.
45. Maksimālais ēku un būvju augstums mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):
- 45.1. savrupmāju un rindu māju apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;
  - 45.2. daudzdzīvokļu māju apbūves daudzdzīvokļu mājai, biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 15 m;
  - 44.3. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.
46. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) jānodrošina būvju pieslēgums centralizētai ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas sistēmai.

### **3.2.3. Publiskās apbūves teritorija (P)**

47. Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu komerciālu vai nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.
48. Galvenā izmantošana publiskās apbūves teritorijā (P):
- 48.1. biroju ēku apbūve (12001);
  - 48.2. tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002);
  - 48.3. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);
  - 48.4. aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006);
  - 48.5. veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008);
  - 48.6. sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009);
  - 48.7. dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010);
  - 48.8. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).
49. Galvenā izmantošana publiskās apbūves teritorijā (P1):
- 49.1. kultūras iestāžu apbūve (12004);
  - 49.2. sporta būvju apbūve (12005);
  - 49.3. izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007);

- 49.4. reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011);
- 49.5. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).
- 50. Galvenā izmantošana publiskās apbūves teritorijā (P2):
  - 50.1. biroju ēku apbūve (12001);
  - 50.2. tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
- 51. Kā papildizmantošana publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) tiek noteikta ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).
- 52. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) 2500 m<sup>2</sup>.
- 53. Zemes vienības apbūves blīvums publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) nedrīkst pārsniegt 40%.
- 54. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) nedrīkst būt mazāks par 20%.
- 55. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2):
  - 55.1. labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;
  - 55.2. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, izglītības un zinātnes iestāžu apbūves, veselības aizsardzības iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves ēkai 3 stāvi;
  - 55.3. palīgbūvei 2 stāvi ieskaitot jumta izbūvi.
- 56. Maksimālais ēku un būvju augstums publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2):
  - 56.1. labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;
  - 56.2. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, izglītības un zinātnes iestāžu apbūves, veselības aizsardzības iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 15 m;
  - 56.3. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

### **3.2.4. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)**

- 57. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.

58. Galvenā izmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R3):

- 58.1. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
- 58.2. lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003);
- 58.3. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- 58.4. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
- 58.5. noliktavu apbūve (14004);
- 58.6. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

59. Galvenā izmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1):

- 59.1. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
- 59.2. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- 59.3. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

60. Galvenā izmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2):

- 60.1. derīgo izrakteņu ieguve (13004);
- 60.2. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- 60.3. energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006);
- 60.4. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

61. Papildizmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R3):

- 61.1. biroju ēku apbūve (12001);
- 61.2. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002).

62. Zemes vienības apbūves blīvums rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1, R3) nedrīkst pārsniegt 70%.

63. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1, R3) nedrīkst būt mazāks par 20%.

64. Maksimālais ēku un būvju augstums rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1, R2, R3):

- 64.1. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūves, noliktavu apbūves, energoapgādes uzņēmumu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m;
- 64.2. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

65. Papildus prasības rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1):

65.1. pārbūvju un jaunbūvju gadījumā jā saglabā ēku vēsturiski pamatots novietojums un apjoms, turpinot esošās apbūves raksturu;

65.2. jaunbūvei jāiekļaujas apkārtējā kultūrvēsturiski vērtīgajā vēsturiskās apbūves ainavā, ņemot vērā vides mērogu, struktūru, kompozīcijas principus, vizuālas saiknes ielu un laukumu telpā un konkrētās vietas struktūras evolūcijas likumsakarības.

### **3.2.5. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)**

66. Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru.

67. Galvenā izmantošana transporta infrastruktūras (TR) teritorijā:

67.1. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);

67.2. transporta lineārā infrastruktūra (14002);

67.3. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

68. Papildizmantošana transporta infrastruktūras teritorijā:

68.1. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002);

68.2. noliktavu apbūve (14004).

69. Maksimālais ēku un būvju augstums transporta infrastruktūras (TR) teritorijā transporta apkalpojošās infrastruktūras, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, noliktavu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m.

70. Ielu un ceļu sarkano līniju platumi ciemos piemērojami saskaņā ar noteikumu 2.pielikumu.

### **3.2.6. Tehniskās apbūves teritorija (TA)**

71. Tehniskās apbūves teritorija (TA) ir funkcionālā zona pilsētā, ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.

72. Galvenā izmantošana tehniskās apbūves teritorijā (TA):

72.1. atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

72.2. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);

72.3. transporta lineārā infrastruktūra (14002);

72.4. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);

72.5. noliktavu apbūve (14004).

73. Papildizmantošana tehniskās apbūves teritorijā (TA):

73.1. biroju ēku apbūve (12001);

73.2. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002).

74. Jaunveidojamo zemes vienību minimālais lielumu lineāro būvju (vadu, kabeļu, kanalizācijas) teritorijām nosaka, atbilstoši attiecīgo aizsargjoslu platumam. Citām būvēm nepieciešamās teritorijas nosaka, atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, ņemot vērā aizsargjoslas.

75. Maksimālais ēku un būvju augstums transporta infrastruktūras (TR) teritorijā biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, transporta apkalpojošās infrastruktūras, noliktavu apbūves, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m.

### **3.2.7. Dabas un apstādījumu teritorija (DA)**

76. Dabas un apstādījumu teritorija (DA) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides un līdzīgu funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.

77. Galvenā izmantošana dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1):

77.1. ūdens telpas publiskā izmantošana (23001);

77.2. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

77.3. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

78. Galvenā izmantošana dabas un apstādījumu teritorijā (DA2):

78.1. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

78.2. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

79. Papildizmantošana dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1):

79.1. kultūras iestāžu apbūve (12004);

79.2. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

80. Zemes vienības minimālā brīvā teritorija dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1) nedrīkst būt mazāka par 85%.

81. Maksimālais ēku un būvju augstums dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1):

81.1. labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;

81.2. kultūras iestāžu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m;

81.3. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

82. Dabas un apstādījumu teritorija (DA1) izmantojama ievērojot parku un mežaparku apsaimniekošanas pamatprincipus.

### **3.2.8. Mežu teritorija (M)**

83. Mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un ar mežu saistīto galveno - saimniecisko, ekoloģisko un sociālo - funkciju īstenošanai.

84. Galvenā izmantošana mežu teritorijā (M):

84.1. mežsaimnieciska izmantošana (21001);

84.2. mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002);

84.3. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

84.4. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

85. Papildizmantošana mežu teritorijā (M):

85.1. viensētu apbūve, ja zemes vienības platība nav mazāka par 2 ha un aizsargjoslas vai meža nozari regulējošajos normatīvajos aktos nav noteikta lielāka platība (11004);

85.2. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);

85.3. derīgo izrakteņu ieguve (13004);

85.4. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

86. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mežu teritorijā (M):

86.1. īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijā 10 ha;

86.2. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslā 3 ha;

86.3. vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas 2 ha.

87. Maksimālais ēku un būvju augstums Mežu teritorija (M) teritorijā:

87.1. viensētu apbūves dzīvojamai mājai, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;

87.2. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

88. Mežu teritorijā (M), kurā paredzēts veidot apbūvi, veicams biotopu izvērtējums. Būvniecība veicama atbilstoši biotopu izvērtējumam.

89. Mežu teritorijā (M) platību atmežo, ja tas nepieciešams būvniecībai, derīgo izrakteņu ieguvei, lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai un īpaši aizsargājamo biotopu atjaunošanai.

### **3.2.9. Lauksaimniecības teritorija (L)**

90. Lauksaimniecības teritorija (L) ir funkcionālā zona lauku teritorijā un ciemos, ko nosaka, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visu veidu lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem.

91. Galvenā izmantošana lauksaimniecības teritorijā (L, L1):

91.1. viensētu apbūve (11004);

91.2. lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003);

91.3. lauksaimnieciska izmantošana (22001);

91.4. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001);

91.5. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

91.6. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002);

91.7. ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

92. Galvenā izmantošana lauksaimniecības teritorijā (L2) ir noteikta lauksaimnieciska izmantošana.

93. Papildizmantošana lauksaimniecības teritorijā (L):

93.1. dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (10010);

93.2. vasarnīcu apbūve (11002);

93.3. dārza māju apbūve (11003);

93.4. tirdzniecības un (vai) pakalpojumu objektu apbūve (12002);

93.5. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);

93.6. kultūras iestāžu apbūve (12004);

93.7. reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011);

93.8. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);

- 93.9. derīgo izrakteņu ieguve (13004);
  - 93.10. atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005);
  - 93.11. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
  - 93.12. transporta lineārā infrastruktūra (14002);
  - 93.13. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
  - 93.14. noliktavu apbūve (14004);
  - 93.15. energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006);
  - 93.16. mežsaimnieciska izmantošana (21001).
94. Papildizmantošana lauksaimniecības teritorijā (L1):
- 94.1. vasarnīcu apbūve (11002);
  - 94.2. dārza māju apbūve (11003);
  - 94.3. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);
  - 94.4. tirdzniecības un (vai) pakalpojumu objektu apbūve (12002);
  - 94.5. kultūras iestāžu apbūve (12004);
  - 94.6. sporta būvju apbūve (12005);
  - 94.7. veselības aizsardzības aprūpes iestāžu apbūve (12008);
  - 94.8. sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009);
  - 94.9. dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010);
  - 94.10. reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011);
  - 94.11. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
  - 94.12. atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005);
  - 94.13. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
  - 94.14. transporta lineārā infrastruktūra (14002);
  - 94.15. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
  - 94.16. noliktavu apbūve (14004).
95. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība:



- 95.1. lauksaimniecības teritorijā (L) īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijā 10 ha;
- 95.2. lauksaimniecības teritorijā (L) Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslā 3 ha;
- 95.3. lauksaimniecības teritorijā (L) 2 ha;
- 95.4. lauksaimniecības teritorijā (L1) 5000 m<sup>2</sup>;
- 95.5. lauksaimniecības teritorijā (L2) 600 m<sup>2</sup>.
96. Zemes vienības apbūves blīvums lauksaimniecības teritorijā (L, L1, L2) nedrīkst pārsniegt 10%.
97. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs lauksaimniecības teritorijā (L, L1, L2) nedrīkst būt mazāks par 85%.
98. Lauksaimniecības teritorijas (L, L1,) zemes vienībā atļauts būvēt 2 dzīvojamās mājas.
99. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits lauksaimniecības teritorijā (L, L1):
- 99.1. dārza māju apbūves ēkai 1 stāvs un jumta izbūve;
- 99.2. viensētu un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;
- 99.3. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, veselības aizsardzības aprūpes iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, reliģisko organizāciju ēku apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūves, transporta apkalpojošā infrastruktūras, noliktavu apbūves, energoapgādes uzņēmumu apbūves ēkai 3 stāvi;
- 99.4. palīgbūvei 1 stāvs un jumta izbūve.
100. Maksimālais ēku un būvju augstums lauksaimniecības teritorijā (L, L1):
- 100.1. dārza māju apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 6 m;
- 100.2. viensētu apbūves un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;
- 100.3. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, veselības aizsardzības aprūpes iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, reliģisko organizāciju ēku apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūves, transporta apkalpojošā infrastruktūras, noliktavu apbūves, energoapgādes uzņēmumu apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 15 m;

100.4. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

101. Mežus lauksaimniecības teritorijā (L) atļauts ieaudzēt mazvērtīgās, lauksaimniecībā neizmantojamās zemēs saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību.

102. Lauksaimniecības teritorijā (L, L1, L2) zemes īpašniekiem jāveic meliorācijas sistēmu, t.sk. novadgrāvju renovācija, rekonstrukcija, uzturēšana un ekspluatācija.

### **3.2.10. Ūdeņu teritorija (Ū)**

103. Ūdeņu teritorija (Ū) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdens resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai.

104. Galvenā izmantošana ūdeņu teritorijā:

104.1. inženiertehniskās infrastruktūras apbūve (14001);

104.2. transporta lineārās infrastruktūras apbūve (14002);

104.3. transporta apkalpojošās infrastruktūras apbūve (14003);

104.4. energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006);

104.5. ūdenssaimnieciskā izmantošana (23001);

104.6. ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

105. Papildizmantošana ūdeņu teritorijā ir derīgo izrakteņu ieguve (13004).

### **3.3. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem**

106. Teritorijas plānojumā noteiktajā teritorijā ar īpašiem noteikumiem TIN 1 aizliegta vēja elektrostaciju/vēja parku, kura jauda ir lielāka par 20 kW būvniecība.

107. Teritorijas plānojumā noteiktajā teritorijā ar īpašiem noteikumiem TIN 2 izstrādājams detālplānojums.

## **4. PAPILDUS NOTEIKTĀS PRASĪBAS ATSEVIŠĶU TERITORIJU IZMANTOŠANAI**

### **4.1. Pieļaujamās atkāpes no jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām**

108. Ņemot vērā zemes racionālas izmantošanas iespējas, apkārtējās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabisko robežu elementus pieļaujama zemes vienību minimālās platības samazināšanās, bet ne vairāk kā 5% no jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības attiecīgajā funkcionālajā zonā.

## **4.2. Prasības tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumam**

109. Atļauts mainīt savrupmāju atsevišķas telpas vai palīgbūves un daudzdzīvokļu māju pirmo stāvu telpu funkciju uz papildizmantošanu tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve, ja ir iespēja ievērot sanitārās normas un būvnormatīvus, kas piemērojami jaunajai telpu izmantošanas funkcijai. Telpām, kuru funkcija ir mainīta, jānodrošina atsevišķa ieeja.

110. Jebkuru ēku, būvju vai to daļu funkcionalitātes maiņu ir jāaskaņo Būvvaldē normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

111. Ja atsevišķas daudzdzīvokļu mājas daļas rekonstrukcijas vai renovācijas ieceres būtiski ietekmē visas ēkas ekspluatācijas apstākļus (piemēram, izmaiņas koplietošanas telpu plānojumā, inženiertīklu vai stāvvadu izvietojumā) vai ārējo izskatu (piemēram, atsevišķu logailu dalījuma izmaiņas, kas rada atšķirības no pārējiem ēkas fasādes elementiem), būvprojektu izstrādā visai ēkai kopumā.

112. Nav pieļaujama tādu funkciju paredzēšana, kas pasliktina apstākļus blakus zemes vienībās, apgrūtina piekļūšanu citu personu īpašumiem, likumīgi uzsākto zemes izmantošanu un ēku ekspluatāciju, vai pasliktina vides stāvokli.

## **4.3. Prasības pagalmu izmantošanai un labiekārtošanai**

113. Daudzdzīvokļu māju pagalmus drīkst apbūvēt tikai ar Būvvaldes un ēku īpašnieku vai pārvaldnieku piekrišanu.

114. Apbūvējot vai labiekārtojot daudzdzīvokļu māju pagalmus, jānodrošina brīva ugunsdzēsības un glābšanas dienesta transporta piekļuve, kā arī netraucēta inženierapgādes tīklu un objektu apkalpe.

115. Viena zemesgabala pagalma daļu nedrīkst uzskatīt par otra zemesgabala pagalma daļu.

116. Žogiem jābūt stilistiski saskaņotiem ar ēku.

117. Zemes vienības drīkst iežogot ņemot vērā sekojošus nosacījumus:

117.1. ielas vai ceļa pusē – ciemos – pa ielu sarkano līniju, pārējā teritorijā – pa zemes vienības robežu;

117.2. zeme vienībām pie ceļu vai ielu krustojumiem - pa redzamības trīsstūriem;

117.3. gar ūdenstilpnēm un ūdenstecēm – pa aizsargjoslām un tauvas joslām (ar izņēmumiem, kas norādīti Aizsargjoslu likumā un Zvejniecības likumā);

117.4. funkcionālai zemes vienības sadalīšanai tās iekšpusē - pēc nepieciešamības;

117.5. pārējos gadījumos - pa zemes vienības robežām.

118. Žoga vārti nedrīkst būt verami uz ielas pusi. Žogu vārtu atvērums nedrīkst traucēt gājēju un transporta kustību.

119. Minimālais rādītājs žogu caurredzamībai netiek noteikts. Tas ir nosakāms, ņemot vērā apbūves kvartālam raksturīgo žogu caurredzamību un saņemot Būvvaldes rakstisku apstiprinājumu par izstrādāto žoga skici.

120. Dzīvojamās apbūves teritorijās ielas un ceļa pusē var būt līdz 1,5 m augsts, caurredzams žogs. Ja kaimiņu zemesgabalu īpašnieki savā starpā vienojušies, robežžogus drīkst izbūvēt pēc sava ieskata, bet ne augstākus par 2 m.

#### **4.4. Prasības attālumiem starp būvēm**

121. Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R) būves attālums no dzīvojamās apbūves zemes vienības robežām nedrīkst būt mazāks par 50 metriem, izņemot transporta lineārās infrastruktūras objektus, inženiertehniskās infrastruktūras objektus un teritorijas labiekārtojuma elementus.

122. Dzīvojamās ēkas ar logiem fasādē nedrīkst novietot tuvāk par 4 metriem no kaimiņu zemes vienības robežas, ja kaimiņu zemes vienību īpašnieki nav noslēguši rakstisku vienošanos par šī attāluma samazināšanu, kas turklāt atbilstu arī ugunsdrošības normām.

123. Saimniecības būves un palīgēkas ciemu teritorijās var izvietot mazākā attālumā no kaimiņu zemes vienības robežām vai tieši pie robežām, ja tiek ievērotas ugunsdrošības normas, ēku un zemes vienību insolācijas prasības, kā arī, ja ir saņemta attiecīgā kaimiņu zemes vienības īpašnieka rakstiska piekrišana, kuru tas apliecina ar personisku parakstu tehniskajā projektā.

124. Stādot kokus un krūmus ēku un būvju tuvumā, ievēro nosacījumu, ka pieaugušā vecumā tie nedrīkst traucēt dzīvojamo un sabiedrisko telpu insolāciju un izgaismošanu kā arī ēku un būvju apsaimniekošanu un drošu ekspluatāciju.

#### **4.5. Prasības dzīvniekiem paredzētu būvju izvietošanai**

125. Dzīvniekiem paredzētās būves ierīko normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Tās nedrīkst ierīkot:

125.1. tuvāk par 15 metriem no pierobežnieku dzīvojamo telpu logiem;

125.2. priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā;

125.3. tuvāk par 150 m, no valsts ceļiem un tuvāk par 50 m pašvaldības ceļiem.

#### **4.6. Prasības teritorijas labiekārtojumam un ārtelpas elementiem**

126. Labiekārtojuma elementu izvietošanu ciemu teritorijā (izņemot iežogotas privātas teritorijas) ir nepieciešams saskaņot Būvvaldē.

127. Teritorijas labiekārtojuma elementu, reklāmas vai informācijas objektu vizuālais un mākslinieciskais noformējums un izvietojums pirms to uzstādīšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saskaņojams Būvvaldē.

128. Ciemu teritorijās mājas īpašniekam ir jānodrošina, lai pie dzīvojamās mājas uz sienas būtu piestiprināta mājas numura vai nosaukuma zīme.

129. Lauku teritorijās, ēku īpašniekam jānodrošina, lai pie dzīvojamās mājas uz sienas vai iebraucamā ceļa būtu uzstādīts mājas nosaukums.

130. Teritorijās, kur ielām ir nosaukumi, pašvaldībai, saskaņojot ar zemju vienību īpašniekiem jānodrošina, lai ielām būtu plāksnīte ar ielas (laukuma) nosaukumu valsts valodā.

131. Zemes vienības vai ēkas īpašnieka pienākums pie būves ielas fasādes piestiprināt karoga turētāju vai uzstādīt brīvi stāvošu karoga mastu valsts karoga uzvilkšanai.

132. Ielu apgaismošanai izmanto virs ielām iekārtus vai arī pie stabiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus. Ja ielu vai piebrauktuvju platums ir mazāks par 10 m, apgaismes ķermeņus, saskaņojot ar īpašniekiem var stiprināt arī pie ēku fasādēm.

133. Izvietojot apgaismes ķermeņus sabiedriskās vietās, ievēro, lai to novietojums netraucē satiksmes kustības drošību, nepasliktina iedzīvotāju sadzīves apstākļus un gājēju ērtības.

134. Prasību izstrādāt teritorijas labiekārtošanas projektu jaunbūvju vai ēku rekonstrukcijas gadījumā Būvvalde nepieciešamības gadījumā iekļauj plānošanas un arhitektūras uzdevumā.

#### **4.7. Prasības autostāvvietu izvietojumam**

135. Autostāvvietas jāizvieto uz tās pašas zemes vienības, vai tajā pašā būvē, kuras izmantošanai stāvvietas nepieciešamas.

136. Autostāvvietas izbūvējamas vienlaicīgi ar ēku vai būvi.

137. Ja tiek mainīts ēku vai būvju izmantošanas veids, palielināts to apjoms, vai arī pieaug nodarbināto skaits, dzīvokļu skaits vai mainās kādi citi faktori, ir jānodrošina arī nepieciešamo autostāvvietu skaits atbilstoši jaunajai funkcijai vai izmantošanai.

138. Atklātās autostāvvietās laukumu iesegumiem pēc iespējas pielieto ekoloģiskus un videi draudzīgus risinājumus.

139. Autostāvvietu vienam objektam nevar vienlaikus uzskatīt par autostāvvietu kādam citam objektam. Ja nepieciešams liels skaits īslaicīgas lietošanas autostāvvietu un lietošanas laiku iespējams savietot, īpašniekiem par to vienojoties ir pieļaujami izņēmumi.

140. Nepieciešamo autostāvvietu skaitu pie publiskajām ēkām nosaka ievērojot 3.pielikumā dotos normatīvus.

141. Autostāvvietas pie kapsētu teritorijām izvietojamas tā, lai to ierīkošana nenonāk pretrunā ar vides aizsardzības prasībām.

#### **4.8. Prasības potenciāli piesārņotajām vietām**

142. Potenciāli piesārņotajās vietās (4.pielikums) pirms jaunas būvniecības vai saimnieciskās darbības uzsākšanas ieteicams veikt piesārņojuma analīzi. Jaunas saimnieciskās darbības uzsākšana (atšķirīga no esošās) pieļaujama tikai pēc piesārņojuma novēršanas.

#### **4.9. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei**

143. Derīgo izrakteņu ieguve Mežu teritorijās (M), Lauksaimniecības teritorijās (L) un Ūdeņu teritorijās (Ū) atļauta tikai pamatojot to ar ģeoloģiskās izpētes datiem un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

144. Derīgo izrakteņu ieguvi aizliegts veikt ciemu teritorijās un kapsētu aizsargjoslās.

145. Plānojot derīgo izrakteņu ieguvi, jāizstrādā transporta kustības shēma, novēršot iespējamo negatīvo ietekmi uz dzīvojamām un publiskās apbūves teritorijām.

146. Derīgo izrakteņu transportēšanas ceļi jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldību.

147. Pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas, derīgo izrakteņu ieguves vieta ir jārekultivē.

#### **4.10. Prasības alternatīvo energoapgādes objektu izvietojumam**

148. Vēja elektrostaciju/vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība atļauta lauku teritorijā ārpus teritorijas kvalitatīvai dzīves videi (TIN1) rūpnieciskās apbūves teritorijās (R) un lauksaimniecības teritorijās (L). Izvietojuma noteikšanā vērā ņemama „Vēja elektrostaciju/vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW izvietojuma analīze”, kurā ir noteikta situācija uz 2014. gada 27. janvāri.

149. Mainoties apstākļiem, kas atbilstoši likumdošanā noteiktajām prasībām var ietekmēt vēja elektrostaciju/vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW būvniecību un kas paredz precizējumus „Vēja elektrostaciju/vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW izvietojuma analīze”, ņemami vērā jaunie apstākļi.

150. Vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW (tai skaitā vēja parku) izvietojuma atļauta lauku teritorijā atbilstoši likumdošanā noteiktajām prasībām un ievērojot šādus papildus nosacījumus:

150.1. novietojumu paredz izstrādājot detālplānojumu;

150.2. ja vēja elektrostacija rada apēnojumu esošai apbūvei, tad jāsaņem attiecīgās ēkas īpašnieka rakstisks saskaņojums;

150.3. vēja elektrostacijas būvprojekta sastāvā ir jāiekļauj vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķins un slēdziens par trokšņa ietekmi uz blakus zemes īpašumiem un esošo apbūvi, Prognozētie trokšņa līmeņi apbūves teritorijās nedrīkst pārsniegt vides trokšņa robežlielumus atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

150.4. ir sagatavots ietekmes uz ainavu izvērtējums;

150.5. vēja elektrostaciju un vēja parku izvieto ne tuvāk par 500 m no kapsētām un valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem.

151. Vienu vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu līdz 20 kW individuālai lietošanai atļauts izvietot lauku teritorijā atbilstoši likumdošanā noteiktajām prasībām un ievērojot šādus papildus nosacījumus:

151.1. vēja elektrostacijas maksimālais augstums nepārsniedz 15 m;

151.2. attālums no vēja elektrostacijas tornim līdz zemesgabala robežai ir mazāks kā masta augstums  $\times 1,5$ ;

151.3. saņemts blakus zemesgabala īpašnieka rakstisks saskaņojums;

151.4. blakus esošajos īpašumos prognozētais trokšņu līmenis nepārsniedz normatīvos aktos pieļaujamo;

151.5. ciemam īpašniekiem piederošajai esošajai dzīvojamai apbūvei nav apēnojums no vēja elektrostacijas rotora;

151.6. vēja elektrostacijas uzstādīšanai uz ēkas sienas vai jumta ir sertificēta būvinženiera pozitīvs slēdziens par būvkonstrukciju drošību un slodzes nestspēju;

151.7. valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu vizuālās uztveramības zonā izvērtē vēja elektrostaciju ietekmi uz ainavu, ņemot vērā konkrēto situāciju un kultūras pieminekļa specifiku.

152. Atsevišķā zemesgabalā vienu vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu līdz 20 kW individuālai lietošanai atļauts izvietot ciemu teritorijā atbilstoši likumdošanā noteiktajām prasībām un ievērojot šādus papildus nosacījumus:

152.1. vēja elektrostacijas rotora diametrs nepārsniedz 3 m;

152.2. vēja elektrostacijas masta augstums (līdz rotora asij) nepārsniedz 8 m, vai gadījumā ja ir paredzēts vēja elektrostaciju stiprināt pie ēkas, rotora ass nav augstāka par 2 m virs ēkas jumta;

152.3. blakus esošajos īpašumos prognozētais trokšņu līmenis nepārsniedz normatīvos aktos pieļaujamo;

152.4. saņemts blakus zemesgabala īpašnieka rakstisks saskaņojums;

152.5. vēja elektrostacijas uzstādīšanai uz ēkas sienas vai jumta ir sertificēta būvinženiera pozitīvs slēdziens par būvkonstrukciju drošību un slodzes nestspēju.

152.6. valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu vizuālās uztveramības zonā izvērtē vēja elektrostaciju ietekmi uz ainavu, ņemot vērā konkrēto situāciju un kultūras pieminekļa specifiku.

## **5. AIZSARGJOSLAS UN TAUVAS JOSLAS**

### **5.1. Vispārīgās prasības aizsargjoslām**

153. Teritorijas plānojumā tiek noteiktas visa veida aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un tam pakārtotajiem normatīvajiem aktiem. Tā kā grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai (M 1:10000) daudzas aizsargjoslas nav iespējams parādīt, tad tajā attēlotas tās aizsargjoslas, kuras ir lielākas par 20 m, izņemot ciemu teritorijā esošo virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas.

154. Noteikumos uzskaitītas aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likuma prasībām uz 2014. gada 27. janvāri. Jauniem objektiem aizsargjoslas tiek noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likuma prasībām.

155. Visu aizsargjoslu teritorijas nosakāmas un/vai precizējamas izstrādājot topogrāfisko plānu, zemes ierīcības projektu, apgrūtinājumu plānu, lokālpilnojumu, detālpilnojumu vai objekta būvprojektu ar nepieciešamā mēroga precizitāti.

156. Aizsargjoslu robežas jāatzīmē zemes vienību robežplānos un jāieraksta zemesgrāmatā likumā noteiktajā kārtībā. Gadījumos, kad pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas, spēkā ir stingrākās prasības un lielākais minimālais aizsargjoslas platums. Visu veidu darbība šajās vietās jāsaskaņo ar ieinteresētajām institūcijām.

### **5.2. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas**

157. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem un teritorijām, kas ir nozīmīgas no vides un dabas resursu aizsardzības un racionālas izmantošanas viedokļa. To galvenais uzdevums ir samazināt vai novērst antropogēnās negatīvās iedarbības ietekmi uz objektiem, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

#### **5.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla**

158. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla izveidota, lai samazinātu piesārņojuma ietekmi uz Baltijas jūru, saglabātu meža aizsargfunkcijas, novērstu erozijas procesu attīstību, aizsargātu piekrastes ainavas, nodrošinātu piekrastes dabas resursu, arī atpūtai un tūrismam nepieciešamo resursu un citu sabiedrībai nozīmīgu teritoriju saglabāšanu un aizsardzību, to līdzsvarotu un ilgstošu izmantošanu.

159. Pagasta teritorijā ir noteikta ierobežotas saimnieciskās darbības josla, kas attēlota grafiskajā daļā.

#### **5.2.2. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas**

160. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas nosaka ūdenstilpēm, ūdenstecēm un mākslīgiem ūdensobjektiem, lai samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens ekosistēmām, novērstu erozijas procesu attīstību, ierobežotu saimniecisko darbību applūstošajās teritorijās, kā arī saglabātu apvidum raksturīgo ainavu.



161. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi ūdenstilpēm un ūdenstecēm lauku teritorijā norādīti 5.pielikumā.

162. Virszemes ūdensobjektam, kura krasts mākslīgi pārveidots (uzbērts, nostiprināts ar mākslīgiem nostiprinājumiem), aizsargjoslu nosaka no pārveidotā krasta vai nostiprinājuma ārējās malas ne mazāk kā 10 m platā joslā.

163. Ūdenstilpēm un ūdenstecēm ciemu teritorijās tiek noteikta 10 m plata virszemes ūdensobjektu aizsargjosla gar virszemes ūdensobjekta krasta līniju vai pa izteiktām kontūrām dabā, izņemot gadījumus, kad tas nav iespējams esošās apbūves dēļ.

164. Mākslīgam ūdensobjektam (izņemot tādām, kas kalpo ūdens novadīšanai no piegulošās teritorijas), kura platība ir lielāka par 0,1 ha tiek noteikta 10 m plata aizsargjosla katrā krastā.

### **5.2.3. Aizsargjoslas ap purviem**

165. Aizsargjoslas ap purviem tiek noteiktas, lai saglabātu bioloģisko daudzveidību un stabilizētu mitruma režīmu meža un purvu saskares (pārejas) zonā.

166. 10 līdz 100 ha lielām purvu platībām tiek noteikta 20 m plata aizsargjosla.

167. Ap Sausteres purvu un Rukšpuru tiek noteikta 50 metru plata aizsargjosla.

### **5.2.4. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem**

168. Aizsargjoslas ap kultūras pieminekļiem tiek noteiktas, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu aizsardzību un saglabāšanu, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz nekustamiem kultūras pieminekļiem.

169. Līdz individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanai un apstiprināšanai, aizsargjoslu minimālais platums ap valsts aizsardzībā esošiem kultūras pieminekļiem (6.pielikums) tiek noteikts 500 metri.

### **5.2.5. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām**

170. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām nosaka, lai nodrošinātu ūdens resursu saglabāšanos un atjaunošanos, kā arī samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz iegūstamo ūdens resursu kvalitāti visā ūdensgūtnes ekspluatācijas laikā

171. Ap ūdens ņemšanas vietām nosaka stingra režīma, bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu. Aizsargjoslu platumi ap centralizētās ūdensapgādes urbumiem ir norādīti 7.pielikumā.

## **5.3. Eksploatācijas aizsargjoslas**

172. Eksploatācijas aizsargjoslas tiek noteiktas gar transporta līnijām, gar elektronisko sakaru tīkliem un citu komunikāciju līnijām, kā arī ap objektiem, kas nodrošina dažādu valsts dienestu darbību. Eksploatācijas aizsargjoslu galvenais uzdevums ir nodrošināt minēto komunikāciju un objektu efektīvu un drošu ekspluatāciju un attīstības iespējas.

### **5.3.1. Aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem**

173. Aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu ielu un autoceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu rekonstrukcijai.

174. Ciemos gar ielām un autoceļiem aizsargjoslas ir noteiktas kā sarkanās līnijas (esošas vai projektētas ielas robežas). Ielu un ceļu sarkano līniju platumi ciemos norādīti 2.pielikumā.

175. Aizsargjoslu platumi gar valsts reģionālajiem un vietējiem autoceļiem no ceļa ass uz katru pusi lauku teritorijā norādīti 8.pielikumā.

176. Pašvaldības autoceļiem (9.pielikums) lauku teritorijā ir noteikta 30 m plata aizsargjosla no ceļa ass uz katru pusi.

### **5.3.2. Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem**

177. Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektronisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij.

178. Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem tiek noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.

### **5.3.3. Aizsargjoslas ap seismoloģiskā monitoringa posteņiem**

179. Ap seismoloģiskās stacijas Slītere seismiskā sensora un aparatūras novietnes (bunkurs) ar GPS uztvērēju un ventilācijas aprīkojumu tiek noteikta 10 m liela aizsargjosla no novietnes ārējās malas.

180. Ap seismoloģiskās stacijas Slītere palīgtelpas ar aparatūru tiek noteikta 10 m liela aizsargjosla no palīgtelpas ārējās malas.

### **5.3.4. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem**

181. Aizsargjoslas gar visu veidu un jebkuras piederības elektriskajiem tīkliem, to iekārtām un būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektrisko tīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību.

182. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem tiek noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.

### **5.3.5. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm**

183. Ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm tiek noteiktas lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, lai nodrošinātu meliorācijas būvju un ierīču ekspluatāciju un drošību.

184. Ūdensnotekām (regulētām vai ierīkotām) lauksaimniecībā izmantojamās zemēs aizsargjoslas robežu nosaka ūdensnotekas abās pusēs 10 m attālumā no ūdensnotekas kroles.

185. Regulētām ūdensnotekām (maģistrālajiem kanāliem) meža zemēs aizsargjoslas robežu nosaka atbērtnes pusē 8 - 10 m attālumā (atkarībā no atbērtnes platuma) no ūdensnotekas kroles.

186. Liela diametra (30 cm vai lielāks) kolektora aizsargjoslas robežu nosaka 8 m attālumā uz katru pusi no kolektora ass līnijas.

### **5.3.6. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem**

187. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem tiek noteiktas, lai nodrošinātu ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatāciju un drošību.

188. Novadā noteiktas šādas aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem:

188.1. gar ūdensvadiem un kanalizācijas spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2 m dziļumam, - 3 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas;

188.2. gar ūdensvadiem un kanalizācijas spiedvadiem, ja tie atrodas dziļāk par 2 m - 5 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas;

188.3. gar pašteces kanalizācijas vadiem - 3 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.

### **5.3.7. Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem**

189. Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem tiek noteiktas ap valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem, kuriem apvidū ir ierīkots pastāvīgs ģeodēziskā punkta centrs, lai nodrošinātu piekļuvi ģeodēziskā tīkla punktiem un ģeodēzisko darbu veikšanu tajos, ģeodēziskā tīkla punktu ilgstošu saglabāšanu, stabilitāti un konstrukcijas nemainību.

190. Ap visiem ģeodēziskā tīkla punktiem pagastā tiek noteikta aizsargjosla 5 m rādiusā no ģeodēziskā punkta centra.

### **5.3.8. Aizsargjoslas ap automobiļu gāzes uzpildes stacijām**

191. Ekspluatācijas aizsargjoslas ap gāzesvadiem, gāzapgādes iekārtām un būvēm, gāzes noliktavām un krātuvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu gāzesvadu, gāzapgādes iekārtu un būvju, gāzes noliktavu un krātuvju ekspluatāciju.

192. Ap automobiļu gāzes uzpildes stacijām Dundagā Talsu ielā 21 un Talsu ielā 23 tiek noteikta aizsargjosla 10 metru attālumā no nosacītas vertikālas virsmas ārpus šo objektu būvju ārsienām, iežogojuma vai norobežojošām konstrukcijām.

## **5.4. Sanitārās aizsargjoslas**

193. Sanitārās aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem, kuriem ir noteiktas paaugstinātas sanitārās prasības. To galvenais uzdevums ir sanitāro prasību nodrošināšana.

#### **5.4.1. Aizsargjoslas ap kapsētām**

194. Aizsargjoslas ap kapsētām tiek noteiktas, lai nepieļautu tām piegulošo teritoriju sanitāro apstākļu pasliktināšanos.

195. Ap 24 kapsētām (10.pielikums) tiek noteikta 300 m plata aizsargjosla no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas.

#### **5.4.2. Aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm**

196. Sanitārās aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm nosaka, lai nodrošinātu tām piegulošo teritoriju aizsardzību no šo objektu negatīvās ietekmes.

197. Ap rekultivēto atkritumu izgāztuvi „Mačas” ir noteikta 100 metru liela sanitārās aizsargjosla.

198. Ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm 1905. gada iela 4A, Dundagā ir noteikta 50 metru liela sanitārās aizsargjosla.

199. Ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm „Upmalas”, Dundagā ir noteikta 200 metru liela sanitārā aizsargjosla.

200. Aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm nosaka no objekta ārējās robežas vai ārējās malas.

### **5.5. Drošības aizsargjoslas**

201. Drošības aizsargjoslu galvenais uzdevums ir nodrošināt vides un cilvēku drošību šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā, kā arī pašu objektu un to tuvumā esošo objektu drošību.

#### **5.5.1. Aizsargjoslas ap degvielas uzpildes stacijām**

202. Aizsargjoslas ap degvielas uzpildes stacijām nosaka, lai nodrošinātu degvielas uzpildes staciju ekspluatāciju un drošību, kā arī samazinātu iespējamo negatīvo ietekmi uz vidi un cilvēkiem šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā.

203. Ap degvielas uzpildes stacijām Dundagā Talsu ielā 21 un Talsu ielā 23 tiek noteikta aizsargjosla 25 metru attālumā no tvertnēm un degvielas uzpildes iekārtām.

#### **5.5.2. Aizsargjoslas ap aizsprostiem**

204. Aizsargjoslas ap aizsprostiem nosaka, lai nodrošinātu aizsprostu hidrotehnisko būvju ekspluatāciju un drošumu, kā arī cilvēku drošību pie aizsprostiem.

205. Ap Pāces HES aizsprostu tiek noteikta 10 m plata aizsargjosla.

### **5.6. Tauvas joslas**

206. Tauvas joslas tiek noteiktas saskaņā ar Zvejniecības likumu.

## **6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA**

### **6.1. Būvniecību īstenošanas kārtība**

207. Pagastā būvniecības procesus uzrauga Būvvalde.

208. Visu veidu būvju projektēšanas sagatavošanas, būvprojekta izstrādāšanas, būvatļaujas saņemšanas, būvniecību un būvju nodošanu ekspluatācijā, kā arī būvju nojaukšanas procesa kārtību nosaka normatīvie akti būvniecībā.

209. Saskaņojot būvniecību un slēdzot līgumus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības nodrošināšanai jāievēro dabas aizsardzības plānā noteiktās prasības.

210. Plānojot būvniecību kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, obligāts priekšnoteikums projektēšanai ir Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas nosacījumi.

211. Būvatļauju jebkuriem būvdarbiem valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā izsniedz tikai pēc tam, kad ir uzrādīta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja.

212. Būvdarbus drīkst veikt saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību un tikai saskaņā ar Būvvaldes akceptētu būvprojektu, izņemot gadījumus, kas paredzēti normatīvajos aktos.

213. Būvi pieņem ekspluatācija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### **6.2. Teritorijas plānojuma grozīšanas kārtība**

214. Teritorijas plānojumu grozījumus izstrādā pamatojoties uz novada domes lēmumu saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

215. Teritorijas plānojumā grozījumus var ierosināt novada dome, kā arī jebkura fiziska vai juridiska persona.

216. Līdz ar izstrādātā detālplānojuma stāšanos spēkā, apbūves noteikumi ir regulāri jāpapildina, uzrādot tajos detālplānojumu nosaukumu, pieņemšanas un spēkā stāšanās datumus, kā arī aprakstot detālplānojumos risinātās teritorijas robežas (11.pielikums). Minētie papildinājumi nav uzskatāmi par apbūves noteikumu grozījumiem.

### **6.3. Noteikumu kontrole un ievērošana**

217. Apbūves noteikumu ievērošanu un izpildi kontrolē pašvaldības noteikta iestāde vai struktūrvienība.

218. Jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kura pārkāpj apbūves noteikumu prasības, ir vainīga apbūves noteikumu pārkāpumā un sodāma saskaņā ar Latvijas Republikas Administratīvo pārkāpumu kodeksu.

219. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai ir pienākums novērst apbūves noteikumu pārkāpumu.

220. Lēmumu par soda apjomu, atkarībā no pārkāpuma veida, saskaņā ar Latvijas Republikas Administratīvo pārkāpumu kodeksu, pieņem novada dome.

221. Pārsūdzība par novada pašvaldības lēmuma atbilstību apbūves noteikumiem, kā arī pārsūdzība būvprojekta akceptēšanas lietā, ir iesniedzama Latvijas Republikas Administratīvajā tiesā.

## **PIELIKUMI**

- 1.pielikums. Dundagas pagasta teritorijas funkcionālo zonu klasifikācija
- 2.pielikums. Ielu un ceļu sarkano līniju platumi Dundagas pagasta ciemos
- 3.pielikums. Nepieciešamais autostāvvietu skaits pie publiskajām ēkām
- 4.pielikums. Potenciāli piesārņotās vietas Dundagas pagastā
- 5.pielikums. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi Dundagas pagasta lauku teritorijā
- 6.pielikums. Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi Dundagas pagastā
- 7.pielikums. Centralizēto ūdensapgādes urbumu aizsargjoslas Dundagas pagastā
- 8.pielikums. Aizsargjoslas gar valsts autoceļiem Dundagas pagastā
- 9.pielikums. Pašvaldības autoceļi Dundagas pagastā
- 10.pielikums. Kapsētas Dundagas pagastā
- 11.pielikums. Dundagas pagastā spēkā esošo detālplānojumu saraksts

Dundagas pagasta teritorijas funkcionālo zonu klasifikācija

Nr.p.k.	Nosaukums	Indekss	Krāsa
1.	Savrupmāju apbūves teritorija	DzS	
2.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija	DzM	
3.	Jauktas centru apbūves teritorija	JC	
4.	Publiskās apbūves teritorija	P	
5.	Rūpnieciskās apbūves teritorija	R R1	
6.	Transporta infrastruktūras teritorija	TR	
7.	Tehniskās apbūves teritorija	TA	
8.	Dabas un apstādījumu teritorija	DA	
9.	Mežu teritorija	M	
10.	Lauksaimniecības teritorija	L	
11.	Ūdeņu teritorija	Ū	



Ielu un ceļu sarkano līniju platumi Dundagas pagasta ciemos

N.p.k.	Nosaukums	Nozīme	Sarkano līniju platumi (m)
Dundaga			
1.	Talsu iela (Uz glābšanas dienestu - Stacijas iela)	Maģistrālā	30
2.	Talsu iela (Dundagas ciema robeža - Uz glābšanas dienestu, Stacijas iela – Vīdales iela)	Maģistrālā	24
3.	Raiņa iela	Maģistrālā	24
4.	Vīdales iela	Maģistrālā	24
5.	Šlītere iela	Maģistrālā	24
6.	A. Upīša iela	Maģistrālā	24
7.	Brīvības iela	Vietējas	24
8.	Pils iela	Vietējas	15
9.	Pāces iela	Vietējas	15
10.	Priedaines iela (Priedaines iela 6 – Dundagas ciema robeža)	Vietējas	20
11.	K. Barona iela	Iekškvartāla	15
12.	Meža iela	Iekškvartāla	15
13.	Liepu iela	Iekškvartāla	12
14.	Bērzu iela	Iekškvartāla	12
15.	1905.gada iela	Iekškvartāla	12
16.	Skolas iela	Iekškvartāla	15
17.	Maija iela	Iekškvartāla	20
18.	Īsā iela	Iekškvartāla	12
19.	Saules iela (Brīvības iela – Upes iela)	Iekškvartāla	12
20.	Saules iela (Brīvības iela – Saules iela 2)	Iekškvartāla	10
21.	Upes iela (Brīvības iela – Saules iela)	Iekškvartāla	15
22.	Upes iela (Saules iela – Talsu iela)	Iekškvartāla	12
23.	Puķu iela	Iekškvartāla	12
24.	Sporta iela	Iekškvartāla	12
25.	Stacijas iela	Iekškvartāla	10
26.	Dārza iela	Iekškvartāla	12
27.	Dakterlejas iela	Iekškvartāla	12
28.	E. Dinsberga iela	Iekškvartāla	10
29.	Lauku iela	Iekškvartāla	15
30.	Uzvaras iela	Iekškvartāla	15
31.	Uz glābšanas dienestu	Iekškvartāla	12
32.	Priedaines iela (Talsu iela – Priedaines iela 6)	Iekškvartāla	15
33.	Smilgu iela	Iekškvartāla	12
34.	Uz vidusskolu	Iekškvartāla	10

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 1. redakcija

35.	Uz bērnu dārzu	Iekškvartāla	10
36.	Vecmuižas iela	Iekškvartāla	12
Vīdāle			
37.	V1307 Dundaga-Melnšils	Maģistrālā	24
38.	V1381 Mazirbe-Vīdāle-Kaļķi	Vietējas	20
Kaļķi			
39.	V1367 Dundaga-Ģipka	Maģistrālā	20
40.	V1381 Mazirbe-Vīdāle-Kaļķi	Vietējas	20
41.	Pašv. ceļš Kaļķi - Kaļķu kapi	Vietējas	12
42.	Pašv. ceļš Kaļķi - Lankas	Vietējas	10
43.	Pašv. ceļš Kaļķi - Vārpnieki	Vietējas	10
Neveja			
44.	P125 Talsi-Dundaga-Mazirbe	Maģistrālā	24
45.	V1382 Meļķi-Ostes-Neveja-Tierķi	Vietējas	20
Pāce			
46.	P77 Ventspils-Dundaga	Maģistrālā	24
47.	V1318 Virpe - Pāce	Vietējas	20

3.pielikums

Nepieciešamais autstāvvietu skaits pie publiskajām ēkām

Ēkas un būves	Aprēķinu vienība	Automašīnu vietas uz aprēķina vienību
Tirdzniecības objekts	30 m <sup>2</sup> tirdzniecības zāles platības (neieskaitot koplietošanas telpas)	1
Sabiedriskās ēdināšanas iestāde	5 sēdvietas	1
Sporta būve	20 skatītāju vietas	1
Kultūras iestāde	7 skatītāju vietas	1
Pludmales un atpūtas zonas	100 apmeklētāji	20
Īslaicīgs atpūtas objekts	100 apmeklētāji	15
Izglītības iestāde	4 personāla vietas un 20 audzēkņi	1
Biroju un administratīvā ēka	30 m <sup>2</sup> lietderīgās platības (neieskaitot koplietošanas telpas)	1
Viesnīca un apmešanās mītne	3 apmeklētāji	1
Kapsēta	2000 m <sup>2</sup>	1 (minimāli 10 stāvvietas)

4.pielikums

Potenciāli piesārņotās vietas Dundagas pagastā

Nr.	Reģistrācijas Nr.	Vietas nosaukums	Apraksts	Kopējais aktīvā laika periods (gadi)	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (m <sup>2</sup> )
1.	88508/3088	SIA „Dundaga” degvielas bāze	Degvielas bāze, nedarbojas	4 gadi (1990-1994)	88500210108	1000
2.	88508/3086	Degvielas noliktava Vīdalē	Degvielas noliktava, nedarbojas	4 gadi (1990-1994)	88500050069	1000
3.	88508/3085	DUS Nevejas darbnīcās	DUS un mehāniskās darbnīcas līdz 1994.g.	9 gadi (1985-1994)	88500080081	1000
4.	88508/3081	Minerālmēslu noliktava „Jaunsnīķeri”	Pesticīdu noliktavu šobrīd neizmanto	4 gadi (1990-1994)	88500210023	1000
5.	88508/3075	Sadzīves atkritumu izgāztuve Mačas	Sadzīves atkritumu izgāztuve slēgta 2001. g.	36 gadi (1965-2001)	88500200450	30000

5.pielikums

Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi Dundagas pagasta lauku teritorijā

Nosaukums	Aizsargjosla (m)
Ūdensteces	
Raķupe	100
Pāce	50
Ostupe	50
Kaļķupe	50
Štēburupe	50
Pilsupe	50
Līdz 10 kilometriem garām ūdenstecēm	10
Ūdenstilpes	
Baložezers	50
Kaļķupītes dīķi	50
Līdz 10 hektāriem lielām ūdenstilpēm	10

Valsts aizsargājамie kultūras pieminekļi Dundagas pagastā

Aizsardz. Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļu nosaukums	Atrašanās vieta
2200	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kalna dārzs - pilskalns	Dundagas pagasts, Dundaga
2202	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Upesvagaru senkapi	Dundagas pagasts, Neveja
2203	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Pāces pilskalns	Dundagas pagasts, Pāce
2204	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Pāces Elku kalns - kulta vieta	Dundagas pagasts, Pāce
2207	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Puiša kalns - pilskalns	Dundagas pagasts
2211	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Lauku senkapi	Dundagas pagasts, Vidale
2199	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Dundagas viduslaiku pils	Dundagas pagasts, Dundaga, Pils iela 12
2198	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Dundagas pilskalns	Dundagas pagasts, Dundaga, Sporta iela 8
2201	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Jauncelmu viduslaiku kapsēta	Dundagas pagasts, Muņi
2205	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Iernieku senkapi	Dundagas pagasts
2206	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Dzegužkalēju senkapi	Dundagas pagasts
2208	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kaņķumu senkapi	Dundagas pagasts
2209	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Pagrabkalns - senkapi	Dundagas pagasts
2210	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Dāvida pils - pilskalns	Dundagas pagasts
6740	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Parks	Dundagas pagasts, Dundaga, Pils iela 12
6739	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dundagas pils	Dundagas pagasts, Dundaga, Pils iela 12
6738	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dundagas luterāņu baznīca	Dundagas pagasts, Dundaga, Pils iela 6a
6737	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dundagas mācītājmuižas dzīvojamā ēka un parks	Dundagas pagasts, Dundaga
95	Valsts nozīmes	Vēsture	Kubeles skola	Dundagas pagasts
8589	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Mazirbes mācītājmuižas mācītājmāja	Dundagas pagasts

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 1. redakcija

8730	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Dundagas baznīcas senkapi	Dundagas pagasts, Dundaga, Pils iela 8; Dundagas novads, Dundagas pagasts, Dundaga, Pils iela 10
------	----------------	-------------	------------------------------	--

Centralizēto ūdensapgādes urbumu aizsargjoslas Dundagas pagastā

Urbuma LVĢMC DB Nr.	Aizsargjoslu rādiusi (m)		
	Stingra režīma	Bakterioloģiskā	Ķīmiskā
14649	10	-	345
4672	10	-	580
4256	30	80	530
4388	10	-	370



8.pielikums

Aizsargjoslas gar valsts autoceļiem Dundagas pagastā

N.p.k.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Aizsargjosla (m) no autoceļa ass
1.	P77	Ventspils-Dundaga	60
2.	P125	Talsi-Dundaga-Mazirbe	60
3.	V1365	Cirstes-Ciemgaļi	30
4.	V1367	Dundaga-Ģipka	30
5.	V1368	Dundaga-Tiņģere-Tiltiņi	30
6.	V1372	Jaunmuiža-Sikrags	30
7.	V1375	Kaļķi-Druvas	30
8.	V1381	Mazirbe-Vīdale-Kaļķi	30
9.	V1382	Meļķi-Ostes-Neveja-Tierķi	30
10.	V1307	Dundaga-Melnšils	30
11.	V1318	Virpe-Pāce	30
12.	V1371	Dundaga-Ģibzde	30
13.	V1363	Ārlava-Tiņģere-Plintiņi	30

Pašvaldības autoceļi Dundagas pagastā

**A grupas ceļi**

N.p.k.	Nosaukums	Platums (m)		Adrese (km)		Garums (km)
		klātnes	seguma	no	līdz	
1.	Ozollapas - Pāce	5,5	3,5	0,000	0,500	0,500
		6,0	5,2	0,500	3,400	2,900
		6,0	4,5	3,400	4,210	0,810
2.	Vecā skola - Dravnieki	5,0	3,7	0,000	1,068	1,068
		4,5	3,7	1,068	2,768	1,700
		3,7	3,7	2,768	4,468	1,700
3.	Vecvagari - Pernītes	6,0	4,7	0,000	0,692	0,692
		6,0	4,7	0,692	1,092	0,400
		6,0	5,5	1,092	5,092	4,000
A grupas ceļi kopā:						13,770
- ar asfalta segumu:						1,192
- ar grants segumu:						12,578

**B grupas ceļi**

N.p.k.	Nosaukums	Platums (m)		Adrese (km)		Garums (km)
		klātnes	seguma	no	līdz	
4.	Ādas bāze - Ozollapas	6,5	4,7	0,000	0,850	0,850
		5,5	4,5	0,850	1,350	0,500
		4,5	4,5	1,350	1,700	0,350
		4,5	3,8	1,700	1,830	0,130
5.	Lauciņi - Darbnīcas	6,5	4,5	0,000	2,441	2,441
6.	Valpene - Sabdagas	6,0	5,5	0,000	0,970	0,970
		5,5	3,5	0,970	1,200	0,230
		6,0	4,5	1,200	3,492	2,292
7.	Lateve - Popnieki	5,5	4,7	0,000	4,064	4,064
8.	Šlīteres mežniecība - Birznieki	4,0	3,5	0,000	0,075	0,075
		4,0	3,2	0,075	1,064	0,989
9.	Galdnieki - Skudrītes	5,5	4,3	0,000	0,350	0,350
		4,7	3,2	0,350	0,950	0,600
		4,7	3,2	0,950	1,087	0,137
10.	Komplekss - Koklejas	5,0	3,7	0,000	0,490	0,490
		6,0	3,2	0,490	1,295	0,805
		6,0	3,2	1,295	1,321	0,026
11.	Dravnieki - Alkšņvadi	4,5	3,8	0,000	0,650	0,650
		5,0	3,8	0,650	1,201	0,551
12.	Kaļķi - Lankas	5,5	4,2	0,000	0,900	0,900
		3,5	3,5	0,900	1,234	0,334
13.	Kalki - Plaģi	5,0	3,8	0,000	1,232	1,232
14.	Būkalti - Izgāztuve - Ozoli	6,5	5,4	0,000	0,949	0,949
		5,5	4,8	0,949	1,624	0,675

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 1. redakcija

15.	Āžu kapi	6,0	4,5	0,000	2,083	2,083
16.	Titāni - Duguņi	5,5	4,1	0,000	0,950	0,950
		5,5	3,5	0,950	1,350	0,400
			3,5	1,350	1,444	0,094
17.	Plaģleja - Vīgriežleja	5,0	4,5	0,000	0,050	0,050
		5,0	3,7	0,050	2,350	2,300
		5,5	4,0	2,350	7,358	5,008
18.	Mazās darbnīcas - Būdeni	5,5	3,8	0,000	2,500	2,500
		6,5	4,0	2,500	5,843	3,343
19.	Kubele - Stirniņi	6,0	4,6	0,000	3,500	3,500
		5,5	3,8	3,500	4,727	1,227
20.	Piltene - Lodiņi	5,0	3,6	0,000	0,500	0,500
		5,0	3,2	0,500	0,750	0,250
21.	Ražošanas bāze - Attīrīšanas iekārtas	6,5	5,6	0,000	0,500	0,500
		5,0	3,8	0,500	0,959	0,459
22.	Ezeri - Alkšņuvadi	5,0	4,5	0,000	0,600	0,600
		5,0	3,7	0,600	1,000	0,400
		5,5	3,3	1,000	1,900	0,900
		5,0	3,2	1,900	3,450	1,550
		4,0	3,5	3,450	3,541	0,091
23.	Silkalēji - Dūmeles kapi	6,0	4,7	0,000	8,732	8,732
		3,0	3,0	8,732	9,182	0,450
24.	Avotiņi - Kalēji	5,5	4,2	0,000	2,310	2,310
		6,0	4,0	2,310	2,710	0,400
		5,5	3,5	2,710	2,810	0,100
25.	Valdnieki - Alkšbirzes	6,5	5,5	0,000	0,050	0,050
		5,5	4,5	0,050	0,200	0,150
		6,5	4,9	0,200	0,881	0,681
26.	Kaņķumi	4,0	4,0	0,000	0,600	0,600
B grupas ceļi kopā:						60,768
- ar asfalta segumu:						1,799
- ar grants segumu:						49,078
- ar smilts segumu:						6,341
- ar grunts segumu:						3,550

**C grupas ceļi**

N.p.k.	Nosaukums	Platums (m)		Adrese (km)		Garums (km)
		klātnes	seguma	No	līdz	
27.	Sabdagas - Birzmalas	6,0	4,7	0,000	1,200	1,200
28.	Tūļi	5,0	4,0	0,000	0,100	0,100
		5,0	4,0	0,100	0,300	0,200
29.	Kaļķi - Kaļķu kapi	5,5	4,4	0,000	0,250	0,250
		4,5	3,6	0,250	0,700	0,450
		4,5	3,6	0,700	0,853	0,153
30.	Ceriņi - Kokleja	4,7	4,7	0,000	0,032	0,032
		4,0	2,7	0,032	0,290	0,258

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi  
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 1. redakcija

		4,0	2,7	0,290	0,365	0,075
31.	Vīdāle - Mazpreces	4,8	4,8	0,000	0,185	0,185
		5,5	3,7	0,185	0,784	0,599
32.	Kaļķi - Vārpnieki	4,0	3,0	0,000	0,160	0,160
		4,0	4,0	0,160	0,217	0,057
33.	Kāpurpurvs	5,5	3,3	0,000	0,773	0,773
		5,5	4,2	0,773	1,523	0,750
34.	Sabdagas - Zāģ kalēji	6,0	4,0	0,000	0,378	0,378
35.	Piltenes purvs	6,0	5,1	0,000	0,500	0,500
		5,5	5,0	0,500	2,704	2,204
36.	Birzkalni - Gruži	6,0	5,5	0,000	0,020	0,020
		6,5	6,0	0,020	0,950	0,930
		5,5	4,5	0,950	1,150	0,200
		4,5	4,5	1,150	2,350	1,200
		4,0	3,5	2,350	3,550	1,200
37.	Meļķi - Jaundundaga	5,0	3,8	0,000	0,055	0,055
		5,0	3,8	0,055	0,282	0,227
		4,5	3,2	0,160	0,323	0,163
38.	Kalnieki	5,0	3,9	0,000	0,400	0,400
		5,0	3,5	0,400	0,700	0,300
		4,5	3,5	0,700	0,749	0,049
39.	Vīdales dzirnavas	4,8	3,3	0,000	0,709	0,709
40.	Eniņi - Tuskas	5,5	4,5	0,000	0,200	0,200
		5,0	3,8	0,200	1,117	0,917
41.	Pūpoli	4,5	3,8	0,000	0,600	0,600
		3,2	3,2	0,600	1,200	0,600
42.	Mētrukalni	3,5	2,7	0,000	0,359	0,359
43.	Lecinieki - Gruži	3,5	2,8	0,000	1,100	1,100
		5,5	3,2	1,100	2,350	1,250
44.	Vecmuiža - ceļš N.1	3,5	2,7	0,000	0,390	0,390
45.	Mazirbes baznīca					
C grupas ceļi kopā:						19,193
- ar asfalta segumu:						0,392
- ar grants segumu:						15,748
- ar grunts segumu:						3,053

Kapsētas Dundagas pagastā

Nr.	Nosaukums	Piederība
1.	Alakstes kapi	Pašvaldība
2.	Anstrupes kapi	Pašvaldība
3.	Ādgēru kapi	Pašvaldība
4.	Āžu kapi	Pašvaldība
5.	Dingu kapi	Privāts
6.	Dūmeles kapi	Pašvaldība
7.	Kaļķu kapi	Pašvaldība
8.	Kluču kapi	Pašvaldība
9.	Kuiku kapi	Pašvaldība
10.	Kuženieku kapi	Pašvaldība
11.	Ķioķu kapi	Privāts
12.	Ķurbes kapi	Valsts
13.	Lateves kapi	Pašvaldība
14.	Mazirbes kapi	Juridiska persona
15.	Nevejas kapi	Pašvaldība
16.	Olsteru kapi	Juridiska persona
17.	Ostes kapi	Pašvaldība
18.	Ošu kapi	Valsts
19.	Pareizticīgo kapi	Juridiska persona
20.	Pāces kapi	Pašvaldība
21.	Sabdagu kapi	Pašvaldība
22.	Valpenes kapi	Pašvaldība
23.	Vādzeres kapi	Pašvaldība
24.	Vīdales kapi	Pašvaldība

Spēkā esošo detālplānojumu saraksts

Nr.	Detālplānojuma nosaukums	Kadastra Nr.	Pieņemšanas datums	Protokola un saistošo noteikumu Nr.
1.	Celmi	8850 004 0016 daļā ar kadastra apzīmējumu 8850 004 0016 8001	26.04.2012.	Saistošie noteikumi Nr. 9/2012 (sēdes lēmums Nr.112, protokols Nr.4, § 20).
2.	Ezeru Spīdolas	8850 002 0190	27.07.2011.	Saistošie noteikumi Nr. 12 (sēdes lēmums Nr. 206, protokols Nr.12, § 31).
3.	Atvari	8850 012 0014, 8850 012 0026	24.03.2010.	Saistošie noteikumi Nr. 10 (sēdes lēmums Nr. 5, protokols Nr.143, § 25).
4.	Stacijas iela 3	8850 020 0505	24.03.2010.	Saistošie noteikumi Nr. 7 (sēdes lēmums Nr.125, 8. §).
5.	Muņu Grabi	8850 009 0080	26.08.2009.	Saistošie noteikumi Nr. 21 (sēdes lēmums Nr.110, 23. §).
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				