



LATVIJAS REPUBLIKA

## DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

### SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.11.

2018.gada 27. jūlijā

**Sēde sasaukta** plkst. 10.00

**Sēde atklāta:** plkst. 10.00

**Sēdē piedalās 7 deputāti:** Aldis Felts, Gunārs Kristiņš, Jānis Mauriņš, Māris Napskis, Regīna Rūmniece, Tamāra Kaudze, Vilnis Skuja

**Nepiedalās:** Madars Burnevics-atrodas ārpus LR, Andra Grīvāne-personīgu iemeslu dēļ

**Pašvaldības darbinieki:** izpilddirektore Janita Valtere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns, juriskonsults Jānis Langzams, finansiste Inga Ralle, saimniecības pārzinis Guntis Kārklevalks, sabiedrisko attiecību speciāliste Inguna Pekmane, vidusskolas saimniecības pārzinis Valdis Šleiners

**Sēdi vada:** domes priekšsēdētājs Aldis Felts

**Sēdi protokolē:** kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

*Tiek veikts sēdes audio ieraksts.*

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi
2. Par Iepirkumu komisijas sastāvu
3. Par aizņēmumu SIA “Ziemeļkurzeme” pamatkapitāla palielināšanai ES Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā” īstenošanai
4. Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 4.redakciju
5. Par apbūves tiesībām
6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
7. Par nosaukuma „Ēvažu stāvlaukums” piešķiršanu nekustamajam īpašumam
8. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Prūši”
9. Par nosaukuma „Slīteres Nacionālais parks” piešķiršanu nekustamajam īpašumam
10. Par informatīvā izdevuma „Dundadznieks” nolikumu
11. Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Tilžu lauki”
13. Par ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam
14. Par finansējumu sporta ģērbtuvju rekonstrukcijai Dundagas vidusskolā

Dažādi jautājumi

## 1.

### Izpilddirektores un domes priekšsēdētāja ziņojums par pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm

Izpilddirektore Janita Valtere informē par aktualitātēm pašvaldības darbā, notikumiem (par dalību Dziesmu un deju svētkiem, BLPC notika sanāksme par vēja parkiem, Jūras svētki, Sklandraušu festivāls, kurā aktīvi piedalījās pašvaldības iestādes), nodots ekspertīzei būvprojekts pils telpu restaurācijai un pārbūvei, turpinās labiekārtošanas darbi pie luterāņu baznīcas, pie Baložezera Pācē, Kolkas stāvlaukums u.c., apzinātas cenas projektēšanai TN, notiek darbi Mazirbes skolā ar ūdenssaimniecības pārņemšanu, izsludināti vairāki iepirkumi.

Par lībiešu saieta nama turpmāko darbību- ir jāpārskata Pastnieku stratēģija un jāvērtē tajā ietvertie mērķi, virzieni un darbības nodrošināšana.

Par Mazirbes skolas dokumentācijas, materiālo vērtību sakārtošanu, nodošanu, pieņemšanu. Tiek rosināts izveidot likvidācijas komisiju, kas piedalītos visos procesos un likvidācijas procesa pārraudzību.

Par datu aizsardzības speciālista piesaistīšanu- ir veikta aptauja, kas nav bijusi sekmīga, bet speciālists tiks meklēts.

T.Kaudze par sēdes Nr.10 protokolu- par izteiktajām pretenzijām par labojumu veikšanu. Lūdzu likuma "Par pašvaldībām" 37. pantā noteiktajā kārtībā veikt precizējumus domes sēdes Nr.10 protokolā, saskaņā ar e-pastā nosūtīto informāciju.

## 2.

### Par Iepirkumu komisijas sastāvu

*A.Felts*

#### Pamats

1. Publisko iepirkumu likuma 24.pants
2. Iepirkumu komisijas nolikuma 8. punkts

#### Mērķis

Izdarīt grozījumus Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvā

#### Izvērtējums

Publisko iepirkumu likuma 24.pants un Iepirkumu komisijas nolikuma 8. punkts nosaka, ka iepirkuma procedūru veikšanai un iepirkumu veikšanai izveidojama iepirkuma komisija, kā arī nosakāms tās sastāvs.

2018.gada 27.aprīlī ar Dundagas novada domes lēmumu Nr.112 apstiprināts Iepirkumu komisijas sastāvs šādā sastāvā:

- Dundagas novada pašvaldības izpilddirektore Janita Valtere;
- Dundagas novada pašvaldības Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro;
- Dundagas novada pašvaldības Saimnieciskā dienesta saimniecības pārzinis Guntis Kārklevalks;
- Dundagas novada Kolkas pagasta pārvaldes vadītājs Aldis Pinkens.

Par Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāju iecelta Dundagas novada pašvaldības izpilddirektore Janita Valtere.

Nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā, t.i. no komisijas sastāva jāizslēdz Dundagas novada Kolkas pagasta pārvaldes vadītājs Aldis Pinkens (Dundagas novada pašvaldībā 2018.gada 28.jūnijā saņemts Alda Pinkena iesniegums, kurā viņš informē, ka pārtrauc darbību Dundagas novada Iepirkumu komisijā) un iecelt jaunu komisijas locekli.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.161:

1. Ar 2018.gada 27.jūliju (pēdējā amata pienākumu pildīšanas diena) atbrīvot Dundagas novada Kolkas pagasta pārvaldes vadītāju Aldi Pinkenu no Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekļa amata.
2. Par Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekli iecelt Dundagas novada pašvaldības Centrālās administrācijas juriskonsultu Jāni Langzamu.

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

### 3.

**Par aizņēmumu SIA “Ziemeļkurzeme” pamatkapitāla palielināšanai ES Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā” īstenošanai**

*Ziņo I.Ralle; A.Felts*

#### Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 21.panta pirmās daļas 19.punkts;
2. Likuma “Likums par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļa;
3. Likuma “Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 1.punkts;
4. Likuma “Par pašvaldību budžetiem” 24.pants;
5. Komerclikuma 196.panta pirmā daļa;
6. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pants, 63.panta pirmās daļas 1.punkts;
7. MK 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 “Par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 6.punkts;
8. Ministru kabineta 2016.gada 21.jūnija noteikumi Nr.403 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanās iespējas” īstenošanas noteikumi”;
9. 2016.gada 27.oktobra Dundagas novada domes lēmums Nr.211;
10. 2017.gada 27.oktobra Dundagas novada domes lēmums Nr.223;
11. 2018.gada 5.februāra Dundagas novada domes lēmums Nr.34.

#### Mērķis

ES Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā” īstenošana

#### Izvērtējums

2018.gada 21.martā SIA “Ziemeļkurzeme” un Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir noslēgusi līgumu par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.5.3.1.0/17/I/028, līgumslēdzēju puses vienojas par kārtību projekta īstenošanai, finansējuma piešķiršanai un uzraudzībai.

Projekta kopējie izdevumi: 1 286 008,57 EUR (viens miljons divi simti astoņdesmit seši tūkstoši astoņi eiro un 57 centi), t.sk. PVN, no tiem kopējie attiecināmie izdevumi : 885 439,50 EUR (astoņi simti astoņdesmit pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit deviņi eiro un 50 centi):

Atbalsta summa: 72,67 % no attiecināmiem izdevumiem, nepārsniedzot 643 426,75 EUR (seši simti četrdesmit trīs tūkstoši četri simti divdesmit seši eiro un 75 centi), no tās: Kohēzijas fonda finansējums: 72,67 % no attiecināmiem izdevumiem, nepārsniedzot 643 426,75 EUR (seši simti četrdesmit trīs tūkstoši četri simti divdesmit seši eiro un 75 centi).

Privātais attiecināmais finansējums 27,33 % no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot 242 012,75 EUR (divi simti četrdesmit divi tūkstoši divpadsmit eiro un 75 centi). Projekta kopējie neattiecināmie izdevumi: 400 569,07 EUR (četri simti tūkstoši pieci simti sešdesmit deviņi eiro un 07 centi).

Pievienotās vērtības nodoklis par būvdarbiem un projektēšanu tiek piemērots reversā maksāšanas kārtībā, bet pakalpojumiem un labiekārtošanas darbiem saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu atskaita kā priekšnodokli. Pievienotās vērtības nodokli administrē SIA "Ziemeļkurzeme".

Plānotais Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējums SIA "Ziemeļkurzeme" projektam "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā" EUR 419 390,00 bez PVN.

2018.gada 5.februāra Dundagas novada dome (Lēmums Nr.34) lēma projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā" atbalsta gadījumā pašu finansējumu nodrošināt ieguldījumu SIA "Ziemeļkurzeme" pamatkapitālā ņemot aizņēmumu Valsts kasē.

- 1.1. Aizņēmuma prognozētais apmērs – EUR 419 390,00;
- 1.2. Aizņēmuma mērķis – ES Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā" īstenošana
- 1.3. Aizdevējs - Valsts kase
- 1.4. Aizņēmuma izņemšanas laika grafiks –2018.gada septembris
- 1.5. Paredzētais atmaksas termiņš – 20 gadi;
- 1.6. Plānotais atliktais pamatsummas maksājums – no 2020.gada 1. jūlija
- 1.7. Aizņēmuma atmaksāšanas garantijas – Dundagas novada pašvaldība garantē ar savu budžetu

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.162:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases 2018.gadā EUR 419 390,00 apmērā SIA "Ziemeļkurzeme" pamatkapitāla palielināšanai ar mērķi nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu ES Kohēzijas fonda Projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā" īstenošanu.
2. Uzdod Dundagas novada domes priekšsēdētājam domes vārdā ņemt aizņēmumu un slēgt ilgtermiņa aizdevuma līgumu ar Valsts kasi, ievērojot šādus nosacījumus:
  - 2.1. Aizņēmuma prognozētais apmērs – EUR 419 390,00;
  - 2.2. Aizņēmuma mērķis – ES Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dundagā II kārtā" īstenošana
  - 2.3. Aizdevējs - Valsts kase
  - 2.4. Aizņēmuma izņemšanas laika grafiks –2018.gada septembris 140 000 eiro un 2019.gada janvāris 279 390 eiro.
  - 2.5. Paredzētais atmaksas termiņš – 20 gadi
  - 2.6. Plānotais atliktais pamatsummas maksājums -no 2020.gada 1.jūlija
  - 2.7. Aizņēmuma atmaksāšanas garantijas – Dundagas novada pašvaldība garantē ar savu budžetu.

3. Pēc aizņēmuma saņemšanas, palielināt SIA "Ziemeļkurzeme", vienotais reģistrācijas numurs 40003382317, pamatkapitālu par EUR 419 390, 00 veicot naudas ieguldījumu.
4. Uzdot SIA "Ziemeļkurzeme", vienotais reģistrācijas numurs 40003382317, dalībnieku sapulcei pieņemt lēmumu par sabiedrības pamatkapitāla palielināšanu un reģistrēt izmaiņas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības Centrālās administrācijas finansistei Ingai Rallei

#### 4.

#### Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 4.redakciju

*Ziņo L.Laicāns; A.Felts*

##### Pamats

1. Dundagas novada domes 22.06.2018. sēdes lēmums Nr. 142 (protokola Nr. 10. 17.§) „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas pilnveidošanu”.
2. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82., 83., 90. punkti.

##### Mērķis

Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādāšana.

##### Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada domes 22.06.2018. sēdes lēmumu Nr. 142 (protokola Nr. 10. 17.§) „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas pilnveidošanu” nolēma pilnveidot Dundagas novada teritorijas plānojuma 3. redakciju un Vides pārskatu atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 90. punktu, ja tiek pieņemts šo noteikumu 88.2. apakšpunktā minētais lēmums, pašvaldība sagatavo teritorijas plānojuma vai lokālpilnveidoto redakciju un virza to apstiprināšanai šo noteikumu 82., 83., 84., 85., 86., 87. un 88. punktā noteiktajā kārtībā. Teritorijas plānojuma vai lokālpilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš nav īsāks par trijām nedēļām.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 82. punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnveidoto redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.163:

1. Nodot Dundagas novada teritorijas plānojuma 4. redakciju publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2018. gada 6.augustam līdz 26.augustam.
3. Sabiedrības līdzdalības pasākumu noteikt Dundagā un Kolkā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 5.

### Par apbūves tiesībām

*Ziņo L.Laicāns, J.Langzams; A.Felts*

#### Pamats

1. Civillikuma 1129.<sup>2</sup> pants.
2. Ministru kabineta noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.punkta 1.1.apakšpunkts.
3. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 35.punkti.
4. Dundagas novada domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 “Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karte „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums”.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 5.punkts.
6. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.daļa.
7. “Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums” (apstiprināts ar Dundagas novada domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98 (prot. Nr.4., 6.§.)).

#### Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienības daļai.

#### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) īpašumā ir nekustamais īpašums “Vecpeļauši” ar kadastra Nr.8850 020 0121, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 (turpmāk tekstā – īpašums “Vecpeļauši”).

Pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļa rosina īpašumā “Vecpeļauši” izdalīt zemes vienības daļu 1593 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk tekstā – īpašuma “Vecpeļauši” zemes vienības daļa), lai to iznomātu ar apbūves tiesībām kā pieslēguma vietu AS “Augstsprieguma tīkls” apakšstacijai “Dundaga”.

Civillikuma 1129.<sup>2</sup> pants nosaka, ka piešķirot apbūves tiesību, jānoteic zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, noteikts apbūves tiesības termiņš, kas nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem, kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību.

Ņemot vērā ka, īpašuma “Vecpeļauši” zemes vienības daļu plānots iznomāt ar apbūves tiesībām, tai būtu jāsigatavo kadastrālās uzmērīšanas dokuments.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.punkta 1.1.apakšpunktu, lai zemes vienības daļu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, iesniegumam pievieno grafisko pielikumu – zemes robežu plāna kopiju vai citu grafisko materiālu, kurā attēlota plānotā zemes vienības daļa, vai zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas dokumentus.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496) 16.1.punktu, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 28.08.2014. saistošiem noteikumiem Nr. 10 “Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karti “Dundagas ciema

teritorijas funkcionālais zonējums”, īpašuma “Vecpeļauši” zemes vienības daļa atrodas funkcionālajā zonā “Lauksaimniecības zeme (L1)”.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, īpašuma “Vecpeļauši” zemes vienības daļai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101). Ņemot vērā ka, īpašuma “Vecpeļauši” zemes vienības daļu plānots iznomāt pieslēguma AS “Augstsprieguma tīkls” apakšstacijā “Dundaga” izbūvei, tai būtu jānosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” (NĪLM kods 1201).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 35.punktu vietējā pašvaldība nosaka lietošanas mērķi.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 5. punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 eiro.

Pašvaldības Attīstības un plānošanas komiteja ir ieteikusi īpašuma “Vecpeļauši” zemes vienības daļai, kā minimālo apbūves tiesības nomas maksu noteikt 1000,00 EUR/gadā.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 17.daļu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Saskaņā ar “Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” (apstiprināts ar Dundagas novada domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98 (prot. Nr.4., 6.§.)), 1.punktu, Pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Pašvaldības domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.164:

1. Izdalīt nekustamā īpašumā “Vecpeļauši” ar kadastra Nr. 8850 020 0121 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 zemes vienības daļu 1593 m<sup>2</sup> platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies pēc zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas) saskaņā ar 1.pielikumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” (NĪLM kods 1201).
2. Nodot nomā ar apbūves tiesībām, nekustamā īpašumā “Vecpeļauši” ar kadastra Nr. 8850 020 0121 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 zemes vienības daļu 1593 m<sup>2</sup> platībā (1.pielikums) nosakot ka:
  - 2.1. nomnieks apmaksā zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas dokumentu izgatavošanu,
  - 2.2. piekļuvei nomnieks izmanto esošu servitūta ceļu,
  - 2.3. nomas termiņš ir līdz 29.03.2037.,
  - 2.4. beidzoties apbūves tiesību līgumam, nomnieks atbrīvo zemes gabalu no nedzīvojamām ēkām un inženierbūvēm.
3. Nekustamā īpašuma “Vecpeļauši” ar kadastra Nr. 8850 020 0121 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0121 zemes vienības daļas 1593 m<sup>2</sup> platībā, minimālā nomas maksa ir 1000,00 EUR/gadā.
4. Apbūves tiesību nomas procesu organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.
5. Slēgt līgumu (2.pielikums) par apbūves tiesību piešķiršanu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas un atsavināšanas komisijai, Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 6.

### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

*A.Felts*

#### Pamats

1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 28.06.2018. iesniegums.
2. Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošie noteikumi Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” un grafiskā daļa „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Ušu ciemā”.
3. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2., 35. punkti.

#### Mērķis

Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai.

#### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 28.06.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 29.07.2018. ar Nr.DD-3-31.1/18/717), kurā tiek lūgts piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 009 0028 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496) 6.2. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošo noteikumu Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” (turpmāk tekstā – sasītošie noteikumi Nr.21) grafisko daļu „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Ušu ciemā” nekustamā īpašuma “Jūras piekrastes josla” ar kadastra Nr. 8862 001 0164 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 009 0028 atrodas “Dabas pamatnes” teritorijā (DP), kura sasītošo noteikumu Nr.21 202.panta izpratnē nozīmē zemes vienību (vai to daļu), kas primāri nav paredzēta apbūvei, kā mežs, purvs, jūras krasta josla, kā arī Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā esoša zemes vienība, uz kuras atrodas iepriekšējā apbūve Aizsargjoslu likuma izpratnē.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 otro pielikumu nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Publiskie ūdeņi” (NĪLM kods 0301) ir nosakāms piekrastei, kā arī zemei zem ezeriem un upēm atbilstoši Civillikuma I pielikumam.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 35.punktu Pašvaldība 15 dienu laikā pēc pieteikuma un visu nepieciešamo dokumentu par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu saņemšanas nosaka vai maina lietošanas mērķi vai sagatavo pamatotu atteikumu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.165:

Piešķirt nekustamā īpašuma „Jūras piekrastes josla” ar kadastra Nr. 8862 001 0164 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 009 0028 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „Publiskie ūdeņi” (NĪLM kods 0301).



Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 7.

### Par nosaukuma „Ēvažu stāvlaukums” piešķiršanu nekustamajam īpašumam

*A.Felts*

#### Pamats

1. Dabas aizsardzības pārvaldes 20.06.2018. iesniegums.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts.

#### Mērķis

Piešķir nosaukumu nekustamajam īpašumam.

#### Izvērtējums

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8862 009 0021 atrodas Kolkas pagastā, Dundagas novadā un tas sastāv no 0,0764 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 009 0021 (turpmāk – nekustamais īpašums) uz kuras atrodas auto stāvlaukums.

Nekustamā īpašuma lietotājs, pamatojoties uz 14.11.2017. Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu Nr. NĪ/7/201,7.8/39/2017-P, Dabas aizsardzības pārvalde reģistrācijas Nr.90009099027 (turpmāk tekstā – īpašuma lietotājs) iesniedzis Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 20.06.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 20.06.2018. ar Nr. DD-3-26.1/18/690) ar lūgumu piešķirt nekustamajam īpašumam nosaukumu „Auto stāvlaukums”.

Pašvaldība saņēmusi no īpašuma lietotāja vēl vienu precizējošu 20.07.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 20.07.2018. ar Nr. DD-3-31.1/18/773), ar lūgumu piešķirt nekustamajam īpašumam nosaukumu „Ēvažu stāvlaukums”.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.166:

Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8862 009 0021, kurš sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 009 0021 nosaukumu „Ēvažu stāvlaukums”.

#### Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. Dabas aizsardzības pārvaldei uz e-pastu daba@daba.gov.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

## 8.

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Prūši”

A.Felts

#### Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 05.07.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Prūši” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

#### Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Prūši” ar kadastra Nr. 8850 012 0017 (turpmāk tekstā - nekustamais īpašums „Prūši”), kurš sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 012 0017, kopplatība ir 24,00 ha, un tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Nekustamā īpašuma „Prūši” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxx) iesniedzis 05.07.2018. iesniegumu, kurš reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 05.07.2018. ar reģistrācijas Nr.DD-3-26.1/18/690, kurā lūdz nekustamā īpašumā „Prūši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 012 0017 sadalīt divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk tekstā - saistošie noteikumi Nr.10) un grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Prūši” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 012 0017 atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un “Mežu teritorija (M)” .

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha, un 88.3.punkts nosaka, ka “Mežu teritorija (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas, minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Prūši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 012 0017 divās daļās, veidotos aptuveni 11,80 ha un 12,20 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbildīs saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto

aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.167:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Prūši” ar kadastra Nr. 8850 012 0017 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 012 0017, sadalot to divās daļās saskaņā ar pielikumu.
2. Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamām zemes vienībām.
3. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
4. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”.
5. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu saskaņot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Dundagas novada pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

## 9.

### **Par nosaukuma „Slīteres Nacionālais parks” piešķiršanu nekustamajam īpašumam**

*A.Felts*

#### Pamats

1. Dabas aizsardzības pārvaldes 14.06.2018. iesniegums.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts.

#### Mērķis

Piešķir nosaukumu nekustamajam īpašumam.

#### Izvērtējums

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8820 002 0159 atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un tas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8850 001 0039, 8850 001 0040, 8850 001 0070, 8850 001 0071, 8850 001 0072, 8850 001 0073, 8850 001 0074, 8850 001 0082, 8850 002 0115, 8850 002 0159, 8850 002 0160, 8850 003 0065, 8850 003 0066, 8850 003 0067, 8850 003 0075, 8850 003 0077, 8850 003 0078, 8850 003 0080, 8850 004 0047, 8850 004 0054 un 8850 004 0059 (turpmāk – nekustamais īpašums).

Pamatojoties uz 14.11.2017. Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu Nr. NĪ/7/201,7.8/39/2017-P, nekustamā īpašuma lietotājs Dabas aizsardzības pārvalde reģistrācijas Nr.90009099027 ir iesniedzis Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 14.06.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 18.06.2018. ar Nr. DD-3-31.1/18/683) ar lūgumu mainīt nekustamajam īpašumam nosaukumu no „Slīteres Valsts Rezervāts” uz “Slīteres Nacionālais parks”.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja

nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.168:

Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8850 002 0159, kurš sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8850 001 0039, 8850 001 0040, 8850 001 0070, 8850 001 0071, 8850 001 0072, 8850 001 0073, 8850 001 0074, 8850 001 0082, 8850 002 0115, 8850 002 0159, 8850 002 0160, 8850 003 0065, 8850 003 0066, 8850 003 0067, 8850 003 0075, 8850 003 0077, 8850 003 0078, 8850 003 0080, 8850 004 0047, 8850 004 0054 un 8850 004 0059 nosaukumu „Slīteres Nacionālais parks”.

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. Dabas aizsardzības pārvaldei uz e-pastu daba@daba.gov.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

## 10.

### Par informatīvā izdevuma „Dundadznieks” nolikumu

*A.Felts*

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu.

Mērķis

Veikt grozījumus Nolikuma 1.1. ; 3.7. ;4.5. un 5.2. punktos.

Izvērtējums

1) 28.07.2017. Nolikuma 1.1. punktā ieviesusies kļūda. Pašvaldības informatīvā izdevuma nosaukums ir “Dundadznieks” nevis “Dundagas novada ziņas”.

2) Tā kā Dundagas novada pašvaldības domes sēdes notiek katra mēneša ceturtajā piektdienā, bet informatīvais izdevums “Dundadznieks “ iznāk nākamā mēneša beigās, lai operatīvāk informētu novada iedzīvotājus par domes pieņemtajiem lēmumiem, ir nepieciešams veikt grozījumus Nolikumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.169:

Pieņemt iesniegto nolikuma “Grozījumi Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 28.jūlija nolikumā “Dundagas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Dundadznieks” nolikums”” projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Kolkas pagasta pārvaldei, iestāžu vadītājiem, deputātiem

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

**11.**  
**Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā**  
*A.Felts*

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 23.05.2018. iesniegums.
2. Dundagas novada domes 25.09.2014. lēmums Nr.254.
3. Dundagas novada pašvaldības 20.10.2014. līgums par dzīvojamās telpas īri Nr.DD-8-2.2/14/8.
4. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.2., 4., 5.2., 11. punkts.
6. Dundagas novada sociālā dienesta 27.06.2018. izziņa Nr.2-9.1/67 „Par atbilstību maznodrošinātas ģimenes statusam”.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxx (turpmāk – persona) 23.05.2018. iesniegumu, reģistrēts Pašvaldībā 23.05.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/583, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – pagarināt dzīvokļa īres līgumu.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Persona ir deklarēta un dzīvo Dundagas novadā, kopā ar nepilngadīgu bērnu. Iesnieguma pievienota Dundagas novada sociālā dienesta 27.06.2018. izziņa Nr.2-9.1/67 „Par atbilstību maznodrošinātas ģimenes statusam”, kurā apstiprināts, ka personai ir piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss uz laiku no 01.06.2018. līdz 31.11.2018.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu. Savukārt noteikumu Nr. 4, 11. punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto.

Persona jau lieto pašvaldības dzīvokli, kurš piešķirts kā palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, saskaņā ar Dundagas novada domes 25.09.2014. lēmumu Nr.254 un 20.10.2014. noslēgts līgums par dzīvojamās telpas īri Nr.DD-8-2.2/14/8 uz laiku līdz 31.10.2015.

Saskaņā ar Kolkas pagasta pārvaldes sniegto informāciju, personai par Pašvaldības dzīvokļa lietošanu uz 30.06.2018 ir parādsaistības 208.42 EUR apmērā, par īres un komunālo pakalpojumu maksājumiem.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz noteikumu Nr.4 3.2.apakšpunktu, pašvaldība kā palīdzību personai var piešķirt dzīvojamās telpas izīrēšanai un Saskaņā ar 4.punktu, kurš nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.170:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxx.

2. Slēgt līgumu par dzīvojamās telpas Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0191 001 006, kura atrodas adresē "Zītari"-1, Kolkā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, īres tiesībām ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxx uz laiku līdz 31.12.2021.
3. Slēgt vienošanos par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu atmaksu ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxx, sastādot grafiku uz laiku ne ilgāku kā 31.12.2019.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) uz deklarēto adresi.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 12.

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Tilžu lauki”

*Ziņo L.Laicāns; A.Felts*

#### Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) 04.07.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
4. Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes 25.07.2018. vēstule Nr.05-05/3898.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
6. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Tilžu lauki” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

#### Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Tilžu lauki” ar kadastra Nr. 8850 005 0019 kopplatība ir 118,10 ha, tas sastāv no apbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0019 un 8850 005 0020 (turpmāk tekstā - nekustamais īpašums „Tilžu lauki”), kas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Nekustamā īpašuma „Tilžu lauki” īpašnieki (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxx) un (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxx) Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesnieguši 04.07.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 04.07.2018. ar Nr.DD-3-26.2/18/688), kurā lūdz nekustamā īpašumā „Tilžu lauki” 106,8 ha lielo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0019 sadalīt divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Pašvaldības Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā

īpašuma „Tilžu lauki” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0019 atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un “Mežu teritorija (M)”.

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha, un 88.3.punkts nosaka, ka „Mežu teritorija (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas, minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Tilžu lauki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0019 divās daļās, veidotos aptuveni 15,25 ha un 91,55 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajiem noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Nekustamā īpašuma „Tilžu lauki” teritorijā atrodas valsts nozīmes arheoloģijas piemineklis „Lauku senkapi” (aizsardzības Nr.2211). Pašvaldība ir saņēmusi Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) 25.07.2018. vēstuli Nr.05-05/3898, kurā norādīts, ka Pārvaldei nav iebildumu pret iecerēto nekustamā īpašuma „Tilžu lauki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0019 sadalīšanu atbilstoši iesniegumam pievienotajai zemes gabala sadalījuma skicei.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.171:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Tilžu lauki” ar kadastra Nr. 8850 005 0019 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0019, sadalot to divās daļās saskaņā ar pielikumu.
2. Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamām zemes vienībām.
3. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
4. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”.
5. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu saskaņot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) personīgi Dundagas novada pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Sēdes darba kārtības 12.jautājuma izskatīšanas vadība tiek nodota domes priekšsēdētāja vietniekam Jānim Mauriņam.

### 13.

#### Par ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

*J.Mauriņš, A.Felts*

##### Pamats

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmā daļa

##### Mērķis

Ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršana domes priekšsēdētājam

##### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā 2018.gada 26.jūlijā saņemts domes priekšsēdētāja Alda Felta iesniegums, kurā lūgts piešķirt apmaksātu 2 kalendārās nedēļas un 2 darba dienas ilgu atvaļinājumu, tas ir, no 2018.gada 30.jūlija līdz 2018.gada 14.augustam.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu algotai amatpersonai piešķir apmaksātu atvaļinājumu. Šā atvaļinājuma piešķiršanai piemēro Darba likuma normas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.172:

Piešķirt Dundagas novada domes priekšsēdētājam **Aldim Feltam** 2 kalendārās nedēļas un 2 darba dienas ilgu ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu (**no 2018.gada 30.jūlija līdz 2018.gada 14.augustam**) par laika periodu no 2017.gada 20. jūnija līdz 2017.gada 19.decembrim.

Lēmums nosūtāms Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai, Dundagas novada domes priekšsēdētājam Aldim Feltam

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

### 14.

#### Par finansējumu sporta ģērbtuvju rekonstrukcijai Dundagas vidusskolā

*A.Felts*

##### Pamats

1. Ministru kabineta noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" no 19.04.2016.
2. Ministru kabineta noteikumi Nr.331 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 "Publiskas būves" no 30.06.2015.
3. 2002.gada 27.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr.610 "Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas".
4. Sporta zāles lietotāju ieteikumi ģērbtuvju funkcionalitātes uzlabošanai.

##### Mērķis

1. Novērst nepilnības evakuācijas ceļos, ko reglamentē UGD noteikumi.
2. Palielināt zēnu ģērbtuvēs dušas kabīņu skaitu 1,5 reizes (no 4 uz 6).
3. Ierīkot noteikumiem atbilstošu tualeti, kas būtu pieejama arī skatītājiem.

##### Izvērtējums



Nepārdomāti veiktie remontdarbi sporta ģērbtuvēs, vairākkārt ir izraisījuši nepatīkamas, pat krīzes situācijas, kad nekvalitatīvi veikto darbu dēļ applūda ne vien ģērbtuves, bet arī sporta zāle. Ir saņemti aizrādījumi no Veselības un Vides dienesta darbiniekiem. Šajās telpās ir pilnībā jāpārbūvē kanalizācija, jāuzlabo gaisa cirkulācija un jāpārvelk nepietiekamā apkure. Konsultējoties ar citiem ģērbtuvju izmantotājiem ārpus skolas darba laika, tika secināts, ka ģērbtuvju pašreizējais plānojums neatbilst sacensību rīkošanas formātam, jo tualete nav pieejama skatītājiem - ieeja tikai caur ģērbtuvju, kā arī nav pietiekošā daudzumā dušas kabīņu.

Ministru kabineta noteikumi Nr.610 "Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas" paredz, ka uz 10 skolēniem paredzēta 1 dušas ierīce (pants 27.2). Taču viena lieta ir sportošanas intensitāte 40 minūšu stundā, pavisam kas cits - divu stundu treniņu slodze, pēc kuras duša nepieciešama 100% visiem. Līdzīga situācija ir sacensību laikā, tādēļ lielāks dušu kabīņu skaits ir tikai loģisks.

Apsēkot ģērbtuves ar būvvaldes vadītāju Marinu Gavrjutinu, tika secināts, ka pirmajā ģērbtuvē izejas durvis nevar palikt vecajā vietā, jo šajā vietā gaitēna platums ir tikai 1 metrs. Būvnormatīvi pieļauj rekonstrukciju laikā, atstāt 90 cm gaiteni personāla un citu cilvēku kustībai, bet ugunsdrošības noteikumi kā mazāko platumu evakuācijas ceļiem min 1 metra platumu. Nedēļas nogalēs, kad noris sporta sacensības, evakuācijas virziens 2. un 3. ģērbtuvei ir tikai pa gaiteni garām 1.ģērbtuvei. Atverot durvis 1.ģērbtuvei, tiek traucēta 2. un 3.ģērbtuves evakuācija. Tādēļ durvis jāpārceļ uz ieejas vestibulu. Jaunu durvju ierīkošana tualetes vajadzībām iebildumus neradīja, jo šajā vietā gaitēna platums ir 1,28m. Jaunās starpsienas tiks būvētas no režģpša.

Dušu kabīņu pārbūvei paredzēts izmantot paneļus no augstspiediena laminātiem (HPL), no kura tiek izgatavotas arī tualetes kabīnes. Materiāls ir ugunsizturīgs un viegli kopjams (skatīt punktu 27.2) un dotajā variantā katra ģērbtuve 2 dušas kabīņu vietā iegūst 3 ar atsevišķām ieejas durvīm katrai. Materiāls gan ir dārgs, taču telpu mazā kvadrātūra citus variantus izslēdz.

Tā kā remontdarbi saistās ar starpsienu nojaukšanu un jaunu durvju izbūvi, uz doto brīdi ir izstrādāts būvprojekts. Lai gan likumdošana nepieļauj remontdarbu veikšanu mācību laikā, mācību procesu tie būtiski neietekmēs, jo siltajos rudens un pavasara mēnešos sportošana notiek stadionā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, V.Skuja, T.Kaudze), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.173:

Piešķirt finansējumu EUR 28 600 sporta ģērbtuvju pārbūvei.

Nepieciešamos finanšu līdzekļus ņemt no pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procesā iegūtajiem līdzekļiem.

## **Dažādi jautājumi**

Par nometnes 3x3 organizēšanas nodrošināšanu Dundagā 2010.gadā.

Vienojas, ka ir jā sagatavo nodomu protokolu par pašvaldības atbalstu nometnes organizēšanai.

Sēde slēgta plkst. 11.40.

Sēdes vadītājs

A.Felts

Protokols parakstīts 27.07.2018.

Protokolēja

S.Kokoreviča

Protokols parakstīts 27.07.2018.