



LATVIJAS REPUBLIKA

## DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

### SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

**Nr.8.**

2018.gada 25. maijā

**Sēde sasaukta** plkst. 10.00

**Sēde atklāta:** plkst. 10.00

**Sēdē piedalās 9 deputāti:** Madars Burnevics, Aldis Felts, Andra Grīvāne, Gunārs Kristiņš, Jānis Mauriņš, Māris Napskis, Regīna Rūmniece, Tamāra Kaudze, Vilnis Skuja

**Pašvaldības darbinieki:** izpilddirektore Janita Valtere, Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro, juriskonsults Jānis Langzams, juriste-zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane-Avota, galvenā grāmatvede Ilze Pīrvīte, NĪN administratore Sintija Gāliņa, vēlēšanu komisijas locekļi Ieva Legzdiņa, Rita Langmane, projektu vadītāja Inga Grietēna

**Sēdi vada:** domes priekšsēdētājs Aldis Felts

**Sēdi protokolē:** kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

*Tiek veikts sēdes audio ieraksts.*

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

**NOLEMJ:**

Sēdes darba kārtībā:

1. Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi
2. Par automašīnas atpakaļpirkuma līguma izmantošanu un automašīnas pārdošanu
3. Par piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšanu
4. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu "Saules iela 16" un "Saules iela 10A"
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri”
6. Par nekustamā īpašuma „Saules iela 11” atsavināšanu
7. Par nekustamā īpašuma „Upes iela 5” atsavināšanu
8. Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Biškalni”
10. Par nekustamā īpašuma „Upeskalniņi” sadalīšanu
11. Par Privatizācijas, iznomāšanas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāju
12. Dundagas novada domes priekšsēdētāja vietnieka vēlēšanas
13. Par pašvaldības pārstāvja aizvietotāju Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomē
14. Par servitūta ceļu

Dažādi jautājumi

## 1.

### Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi

*A.Felts, T.Kaudze, V.Skuja, R.Rūmniece, A.Grīvāne*

Pašvaldības izpilddirektore Janita Valtere informē par aktualitātēm novadā (par iepirkumiem, par ēku tehnisko apsekošanu /par TN ēku Dundagā ziņos jūlija komiteju sēdēs/ u.c., kā arī atbild uz deputātu jautājumiem par sarunām ar nomnieku par īpašumu Saules iela 16, par projekta realizēšanas gaitu lībiešu saietā namā Kolkā t.sk. par amata vietas izveidošanu; par ēkas 1905.gada ielā apsekošanu, par informāciju sakarā ar veiktajām pārbaudēm Dundagas Mākslas un mūzikas skolā, par pašvaldības kapitālsabiedrību attīstības stratēģijām /tiks piedāvāts skatīt Attīstības un plānošanas komitejas sēdē jūnijā/ u.c.

Domes priekšsēdētājs A.Felts informē par notikušajām sarunām ar VAS „Latvijas valsts meži” pārstāvjiem par turpmāko sadarbību Dundagas diķa attīrīšanas jautājumā.

## 2.

### Par automašīnas atpakaļpirkuma līguma izmantošanu un automašīnas pārdošanu

*A.Felts*

#### Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts, saistošie noteikumi par pašvaldības 2018.gada budžetu.

#### Mērķis

Pašvaldības autoparka atjaunošana.

#### Izvērtējums

1) Kolkas pagasta pārvaldes vajadzībām 2013.gadā tika iegādāta apvidus automašīna VW Amarok JG 6325 operatīvajā līzīngā uz pieciem gadiem. Līzīngā termiņš beidzas 2018.gada 30. jūnijā, atpakaļpirkuma summa ir 7869,51 EUR, nobraukums atļautais ir 130 000 km, nobraukti ir 100000 km. Ir priekšlikums izmantot atpakaļpirkuma līguma Nr.142380 priekšrocības un iegādāties automašīnu Dundagas pagasta Saimnieciskā dienesta vajadzībām, jo automašīna ir labā stāvoklī un nobraukums ir 100 000 km, ir finansiāli lietderīgi. Kolkas pagasta pārvaldei pēc iepirkuma tiks iegādāta jauna apvidus automašīna Fiat Fullback.

2) Dundagas pagasta Saimnieciskā dienesta automašīnu Nissan NP-300 HM 6555 2010. gada ar nobraukumu 190000 km pārdot izsolē, jo VW Amarok ir jaunāka un praktiskāka automašīna.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1 (M.Napskis)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.113:

1) izmantot atpakaļpirkuma līguma Nr. 142380 no 24.04.2013 automašīnas VW Amarok iegādes priekšrocības Dundagas pagasta Saimnieciskā dienesta vajadzībām par 7869,51 EUR no Saimnieciskā dienesta budžeta.

2) Sagatavot novērtējumu automašīnai Nissan NP-300 HM 6555 un pārdot izsolē.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskā dienesta vadītājam A.Kojro.

### 3.

#### **Par piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšanu**

*A.Felts*

##### Pamats

1. Likuma "Par pašvaldībām" 12., 15.panta pirmā un otrā daļa, 21.pants;
2. 25.01.2018. Latvijas pašvaldību savienības (turpmāk – LPS) vēstule Nr.0120180173/A095 "Par dalību nacionālās nozīmes projektā "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana"";
3. 18.04.2018. Līgums par projekta finansēšanas un izpildes kārtību Nr. 1-20/49, kas noslēgts starp Latvijas vides aizsardzības fonda administrāciju un Biedrību "Latvijas Pašvaldību savienība" (turpmāk – Līgums);
4. 21.04.2018. Latvijas pašvaldību savienības lēmums "Par projekta "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana" īstenošanu Nr.0420181030/A57;
5. Sadarbības līgums Nr. DD-3-13.2/18/109, kas 08.05.2018 noslēgts starp Dundagas novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un LPS.

##### Mērķis

Īstenot nacionālās nozīmes projektu "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana" (turpmāk – Projekts), kura mērķis ir nodrošināt jūras piekrastes joslas (galvenokārt pludmales) labu kvalitāti.

##### Izvērtējums

Pašvaldība 28.02.2018 iesniedza apakšprojekta iesniegumu Projektam, saskaņā ar nosacījumiem, lai pretendētu uz Latvijas vides aizsardzības fonda finansējumu Projektā iekļauto aktivitāšu realizēšanai. Projekta vadošais partneris – iesniedzējs ir LPS. Latvijas vides aizsardzības fonda administrācija Projektu ir izvērtējusi un 18.04.2018 ir noslēgusi Līgumu ar LPS. Saskaņā ar Līguma 4.1. apakšpunktu Pašvaldībai no Latvijas vides aizsardzības fonda padomes ir piešķirts finansējums EUR 12466,00 iesniegtā Projekta īstenošanai. Projekta īstenošanas vadlīnijas paredz, ka par Projektā izpildītajām aktivitātēm izdevumus sākotnēji sedz Pašvaldība. Projekta finansējums no Latvijas vides aizsardzības fonda tiks saņemts līdz 30.11.2018., īstenojot Projektā plānotās aktivitātes un LPS iesniedzot Projekta realizācijas atskaites.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.114:

1. Nodrošināt finansējumu Projekta realizācijai - līdz 13000,00 EUR
2. Finansējumu paredzēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

### 4.

#### **Par zemes nomas līgumu pagarināšanu "Saules iela 16" un "Saules iela 10A"**

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts, M.Burnevics, T.Kaudze, M.Napskis, V.Skuja, A.Grīvāne*

##### Pamats

1. E.Ekeres individuālā uzņēmuma "Tvinko" 02.05.2018. iesniegums.
2. E.Ekeres individuālā uzņēmuma "Tvinko" 15.05.2018. iesniegums.
3. Dundagas novada pašvaldības domes 28.01.2016. sēdes lēmums Nr.20 „Par zemes gabala Saules iela 16 iznomāšanu”.

4. Dundagas novada pašvaldības domes 23.02.2017. sēdes lēmums Nr.39 „Par zemes gabala „Saules iela 16” iznomāšanu”.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 23.02.2017. sēdes lēmums Nr.44 „Par zemes vienību nomas izsludināšanu”.
6. Dundagas novada pašvaldības domes 27.09.2017. sēdes lēmums Nr.209 „Par apbūves tiesībām”.
7. Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 10.04.2017. sēdes lēmums Nr.5 “Par zemju nomu”.
8. Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 26.04.2017. sēdes lēmums Nr.7 “Par Evitas Laukšteines iesniegumu”.
9. Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 12.04.2017. sēdes lēmums Nr.6 “Par zemju nomu”.
10. Civillikuma 1129.<sup>2</sup> pants.
11. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta 1.daļa.
12. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14., 17.punkts.

### Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā:

1. Saules ielā 16, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Saules iela 16” kadastra Nr. 8850 020 0244 zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8850 020 0244 (turpmāk – zeme „Saules 16”). Zemē “Saules 16” ir izdalītas astoņas zemes vienību daļas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 8001 – zemes daļa Nr.5 (turpmāk – zemes daļa Nr.5), 8850 020 0244 8003 – zemes daļa Nr.1, 8850 020 0244 8004 – zemes daļa Nr.2, 8850 020 0244 8005 – zemes daļa Nr.3, 8850 020 0244 8006 – zemes daļa Nr.4 (turpmāk – zemes daļa Nr.4), 8850 020 0244 8007 – zemes daļa Nr.6, 8850 020 0244 8008 – zemes daļa Nr.7, 8850 020 0244 8009 – zemes daļa Nr.8 (turpmāk – zemes daļa Nr.8).
2. Saules ielā 10A, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Saules 10A” kadastra Nr. 8850 020 0217 zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8850 020 0217 (turpmāk – zeme „Saules 10A”)

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības domes 28.01.2016. sēdes lēmumu Nr.20 „Par zemes gabala Saules iela 16 iznomāšanu” tika nolemts septiņas izdalītās zemes “Saules 16” zemes vienības daļas nodot nomai organizējot publisku izsoli.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības domes 23.02.2017. sēdes lēmumu Nr.44 „Par zemes vienību nomas izsludināšanu” tika nolemts zemi “Saules 10A” nodot nomai organizējot publisku izsoli.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības domes 23.02.2017. sēdes lēmumu Nr.39 „Par zemes gabala “Saules iela 16” iznomāšanu” tika nolemts zemes daļu Nr.8 nodot nomai organizējot publisku izsoli

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas (turpmāk tekstā - Komisija) 10.04.2017. sēdes lēmumu Nr.5 “Par zemju nomu”:

- par zemes daļas Nr.8 izmantošanu, tika noslēgts 12.04.2017. zemes nomas līgums Nr. DD-8-2.1/17/25 ar Evitu Laukšteini personas kods 170975-12521 (turpmāk tekstā – E.Laukšteine) ar apbūves tiesībām uz 12 gadiem,
- par zemes daļas Nr.4 izmantošanu, tika noslēgts 12.04.2017. zemes nomas līgums Nr. DD-8-2.1/17/23 ar E.Laukšteini ar apbūves tiesībām uz 12 gadiem,

- par zemes “Saules 10A” izmantošanu, tika noslēgts 12.04.2017. zemes nomas līgums Nr. DD-8-2.1/17/24 ar E.Laukšteini ar termiņu uz 12 gadiem.

Saskaņā ar Komisijas 12.04.2017. sēdes lēmumu Nr.6 “Par zemju nomu”, par zemes daļas Nr.5 izmantošanu, tika noslēgts 25.04.2017. zemes nomas līgums Nr. DD-8-2.1/17/26 ar E.Laukšteini ar apbūves tiesībām uz 12 gadiem.

Saskaņā ar Komisijas 26.04.2017. sēdes lēmumu Nr.7 “Par Evitas Laukšteines iesniegumu”:

- 12.04.2017. zemes nomas līgumā Nr. DD-8-2.1/17/25 par zemes vienību Nr.8 veikti grozījumi, turpmāk par nomnieku norādot E.Ekeres individuālo uzņēmumu “Tvinko” reģistrācijas Nr. 41202014384 (turpmāk tekstā – E.Ekeres IU “Tvinko”);
- 12.04.2017. zemes nomas līgumā Nr. DD-8-2.1/17/23 par zemes vienību Nr.4 veikti grozījumi, turpmāk par nomnieku norādot E.Ekeres IU “Tvinko”;
- 25.04.2017. zemes nomas līgumā Nr. DD-8-2.1/17/26 par zemes vienību Nr.5 veikti grozījumi, turpmāk par nomnieku norādot E.Ekeres IU “Tvinko”.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības domes 27.09.2017. sēdes lēmumu Nr.209 „Par apbūves tiesībām” papildus 12.04.2017. zemes nomas līgumam Nr. DD-8-2.1/17/24 tika noslēgts 27.09.2017. līgums par apbūves tiesībām Nr. DD-8-2.1/17/65, kurā turpmāk par nomnieku norādīts E.Ekeres IU “Tvinko”.

Pašvaldība ir saņēmusi E.Ekeres IU “Tvinko 02.05.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Pašvaldībā 02.05.2018. ar Nr.DD-3-26.2/18/529 ar lūgumu pagarināt zemes nomas tiesību līgumus Nr.DD-8-2.1/17/23, Nr.DD-8-2.1/17/24, Nr.DD-8-2.1/17/25 un Nr.DD-8-2.1/17/26 uz termiņu līdz 2047. gadam norādot, ka vēlas turpināt attīstīt uzņēmējdarbību ilgtermiņā un saņemt garantijas zemes iznomāšanai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta 1.daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu - uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Zemes nomnieks iesniedzis 15.05.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Pašvaldībā 17.05.2018. ar Nr.DD-3-31.2/18/556, ar Eksotisko dzīvnieku parka Dundagā darbības un attīstības plānu ilgtermiņā, norādot galvenos darbības mērķus, sniedzamā pakalpojuma attīstības pamatnostādnes un statistikas datus par periodu 2017.gada vasara – 2018.gada pavasaris.

Saskaņā ar Civillikuma 1129.<sup>2</sup> pants nosaka, ka piešķirot apbūves tiesību, jānoteic zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, noteikts apbūves tiesības termiņš, kas nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem, kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību. Maksa par apbūves tiesību jānoteic naudā. Ja nav norunāts citādi, tad maksai par apbūves tiesību attiecīgi piemērojami noteikumi par nomas līgumu.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu un 14.punktu tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1 (T.Kaudze)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.115:

1. Piekrist nekustamā īpašumā „Saules iela 16” ar kadastra Nr. 8850 020 0244 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 zemes vienību daļu ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 8001, 8850 020 0244 8006, 8850 020 0244 8009 iznomāšanai ar apbūves tiesībām līdz 31.12.2046.

2. Par nekustamā īpašuma „Saules iela 16” kadastra Nr. 8850 020 0244 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244:
  - 2.1. Zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 8006 izmantošanu, pagarināt zemes nomas tiesību līgumu ar apbūves tiesībām ar E.Ekeres individuālo uzņēmumu “Tvinko” reģistrācijas Nr. 41202014384 nosakot tā termiņu 31.12.2046.
  - 2.2. Zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 8001 izmantošanu, pagarināt zemes nomas tiesību līgumu ar apbūves tiesībām ar E.Ekeres individuālo uzņēmumu “Tvinko” reģistrācijas Nr. 41202014384 nosakot tā termiņu 31.12.2046.
  - 2.3. Zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 8009 izmantošanu, pagarināt zemes nomas tiesību līgumu ar apbūves tiesībām ar E.Ekeres individuālo uzņēmumu “Tvinko” reģistrācijas Nr. 41202014384 nosakot tā termiņu 31.12.2046.
3. Piekrist nekustamā īpašumā „Saules 10A” ar kadastra Nr. 8850 020 0217 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0217 iznomāšanai ar apbūves tiesībām līdz 31.12.2046.
4. Par nekustamā īpašuma „Saules 10A” ar kadastra Nr. 8850 020 0217 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0217 izmantošanu, pagarināt zemes nomas tiesību līgumu ar apbūves tiesībām ar E.Ekeres individuālo uzņēmumu “Tvinko” reģistrācijas Nr. 41202014384 nosakot tā termiņu 31.12.2046.
5. Noteikt, ka maksai par apbūves tiesību attiecīgi piemērojami noteikumi par nomas līgumu.

Lēmums nododams: E.Ekeres IU “Tvinko personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

*Tiek rosināts, izstrādājot turpmākos zemes nomas līgumus, iekļaut līgumā līguma laušanas nosacījumus (iespēju) no Iznomātāja puses, kā arī noteikt iesniedzamās informācijas apjomu par plānoto darbību.*

## 5.

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri”**

*A.Felts*

#### Pamats

1. SIA „Metrum” 02.05.2018. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 02.05.2018. ar Nr. DD-3-31.1/18/509).
2. Dundagas novada domes 23.03.2018. sēdes lēmums Nr.58 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri”.
3. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

#### Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 23.03.2017. sēdes lēmumu Nr.58 „ Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri”, tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056 sadalīt divās daļās un nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054 sadalīt divās daļās.

Nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās Nr.1 – 3,30 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0135 (turpmāk tekstā - zemes vienība Nr.1), un Nr.2 – 4,40 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0136 (turpmāk tekstā – zemes vienība Nr.2). Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

Nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās Nr.3 – 3,20 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0137 (turpmāk tekstā – zemes vienība Nr.3), un Nr.4 – 9,10 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0138 (turpmāk tekstā – zemes vienība Nr.4). Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

Piekļuvi projektētajai zemes vienībai

0. Nr.1 iespējams nodrošināt no Dundagas novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) autoceļa “Pagasta ceļš Piltenes purvs” izmantojot apvidū esošu nobrauktuvi un teritoriju;
1. Nr.2 iespējams nodrošināt no Pašvaldības autoceļa “Pag.ceļš Piltenes purvs” izmantojot apvidū esošu nobrauktuvi un teritoriju;
2. Nr.3 iespējams nodrošināt no Pašvaldības autoceļa “Pag.ceļš Piltenes purvs” izmantojot apvidū esošu nobrauktuvi un teritoriju caur projektēto zemes vienību Nr.1, kas var kalpot ceļa servitūta tiesību nodibināšanai;
3. Nr.4 iespējams nodrošināt no Pašvaldības autoceļa “Pag.ceļš Piltenes purvs” izmantojot apvidū esošu nobrauktuvi un teritoriju caur projektēto zemes vienību Nr.1, kas var kalpot ceļa servitūta tiesību nodibināšanai.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu, nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībai ar apzīmējumu;

- Nr.1 paredzēts saglabāt nosaukumu „Jaungrāveri”,
- Nr.2 paredzēts piešķirt nosaukumu „Jaungrāverīši”,
- Nr.3 paredzēts saglabāt nosaukumu „Gunara Jaungrāveri”,
- Nr.4 paredzēts piešķirt nosaukumu „Gunāgrāverīši”.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.116:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056 sadalīšanai divās daļās un nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
  - 2.1. 3,30 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0135, saglabāt nosaukumu „Jaungrāveri”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*);

- 2.2. 4,40 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0136, piešķirt nosaukumu „Jaungrāverīši”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*);
- 2.3. 3,20 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0137, saglabāt nosaukumu „Gunara Jaungrāveri”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*);
- 2.4. 9,10 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0138, piešķirt nosaukumu „Gunārgrāverīši” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „Metrum” liepaja@metrum.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 6.

### Par nekustamā īpašuma „Saules iela 11” atsavināšanu

*A.Felts*

Pamats

- 1) Dundagas novada domes 27.10.2017. lēmums Nr.233 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upes iela 4”.
- 2) Dundagas novada domes 26.04.2012. sēdes lēmums Nr.98.
- 3) Dundagas novada domes 23.03.2017. lēmums Nr.57 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upes iela 4””.
- 4) Dundagas novada domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
- 5) Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa pirmās daļas 17. punkts.
- 6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otrā un trešā daļa.
- 7) Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma 1.punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kurš nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai. Pašvaldības attīstības projektu līdzfinansējuma nodrošināšana, īpašumu, kas nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai iegāde un dzīvojamā fonda uzlabošana.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir nekustamais īpašums „Upes iela 4” ar kadastra numuru 8850 020 0196, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0197 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 uz kuras ir ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 001, 8850 020 0196 002, 8850 020 0196 004, 8850 020 0196 005. Pašvaldības īpašuma tiesības ir nostiprinātas Kurzemes



rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000056139.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.10.2017. lēmumu Nr.233 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upes iela 4”, ir nolemts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Upes iela 4” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196, sadalot to divās daļās.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.08.2014. saistošo noteikumu nr. 10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004. – 2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Upes iela 4” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 atrodas funkcionālā zonā „Publiskās apbūves teritorija (P)”.

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 48. punkts nosaka, ka “Publiskās apbūves teritorija (P)” ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu komerciālu vai nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 23.03.2017. lēmumu Nr.57 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upes iela 4”” ir apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra Nr. 8850 020 0196 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 sadalīšanai divās daļās, un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0535 (platība 0,4555 ha) piešķirts nosaukums „Saules iela 11”, bet zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0536 (platība 0,4998 ha) saglabāts nosaukums „Upes iela 4”.

Pašvaldība ir izvērtējusi nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra numuru 8850 020 0196 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 vēl atdalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0535 “Saules iela 11” izmantošanu un secinājusi, ka tā nav nepieciešama Pašvaldības funkciju īstenošanai, tās uzturēšana rada papildus izmaksas, kā arī nav lietderīgi to iznomāt.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta 2. daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Pēc tā paša panta 3. daļas, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98 (prot. Nr.4., 6.§.) apstiprināts “Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums”, kura 1.punkts nosaka, ka Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1 (T.Kaudze)  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.117:

Uzsākt atsavināšanas procesu zemes vienībai “Saules iela 11” ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0535, kura vēl atdalāma no nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra numuru 8850 020 0196 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

## 7.

### Par nekustamā īpašuma „Upes iela 5” atsavināšanu

*A.Felts*

#### Pamats

1. Dundagas novada domes 27.10.2017. lēmums Nr.233 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upes iela 4”.
2. Dundagas novada domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98
3. Dundagas novada domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
4. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa pirmās daļas 17. punkts.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otrā un trešā daļa.
6. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma 1.punkts.

#### Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kurš nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai. Pašvaldības attīstības projektu līdzfinansējuma nodrošināšana, īpašumu, kas nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai iegādei un dzīvojamā fonda uzlabošanai.

#### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir nekustamais īpašums „Upes iela 4” ar kadastra numuru 8850 020 0196, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0197 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 uz kuras ir ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 001, 8850 020 0196 002, 8850 020 0196 004, 8850 020 0196 005. Pašvaldības īpašuma tiesības ir nostiprinātas Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000056139.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.10.2017. lēmumu Nr.233 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upes iela 4”, ir nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Upes iela 4”, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0197 un pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Upes iela 5”.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.08.2014. saistošo noteikumu nr. 10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004. – 2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Upes iela 4” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0197 atrodas funkcionālā zonā “Mazstāvu dzīvojamās mājas apbūve (DzM)” .

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 38. punkts nosaka, “Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)” ir funkcionālā zona ciemos ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

Pašvaldība ir izvērtējusi nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra numuru 8850 020 0196 vēl atdalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0197 “Upes iela 5”

izmantošanas iespējas un secinājusi, ka tā nav nepieciešama Pašvaldības funkciju īstenošanai, tās uzturēšana rada papildus izmaksas, kā arī nav lietderīgi to iznomāt.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta 2. daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Pēc tā paša panta 3. daļas, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 26.04.2012. sēdes lēmumu Nr.98 (prot. Nr.4., 6.§.) apstiprināts “Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums”, kura 1.punkts nosaka, ka Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1 (T.Kaudze)  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.118:

Uzsākt nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu zemes vienībai “Upes iela 5” ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0197, kura vēl atdalāma no nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra numuru 8850 020 0196.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

## 8.

### Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā

*A.Felts*

#### Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 19.04.2018. iesniegums.
2. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1., 7.1. pants.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.2.punkts.
4. Dundagas novada sociālā dienesta 05.04.2018. izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes statusam Nr.2-9/37.

#### Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā.

#### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx (turpmāk – persona) 19.04.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 19.04.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/499), kurā persona lūdz palīdzību – piešķirt dzīvojamo platību.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Saskaņā ar Iedzīvotāju uzskaites un dzīvesvietas reģistrācijas datiem, persona ir deklarēta Dundagas novadā.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

(...)

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma 7. panta pirmo daļu, personu, kuru atzīst par tiesīgu saņemt palīdzību, reģistrē pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4, 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.119:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 9.

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Biškalni”

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

#### Pamats

1. AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” 21.05.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Biškalni” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

#### Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Biškalni” ar kadastra Nr. 8850 003 0048, kurš sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 003 0048 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Biškalni”) kopplatība ir 22,20 ha, un tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Nekustamā īpašuma „Biškalni” īpašnieks AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” reģistrācijas nr. 50103744891 iesniedzis 21.05.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 21.05.2018. ar reģistrācijas Nr.DD-3-26.2/18/573, kurā lūdz nekustamā īpašumā „Biškalni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 003 0048 sadalīt divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk arī saistošie noteikumi Nr.10) un grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamais īpašums „Biškalni” atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un “Mežu teritorija (M)” .

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha, un 88.3.punkts nosaka, ka “Mežu teritorija (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas, minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes ir 2 ha.

Sadalot nekustamo īpašumu „Biškalni” divās daļās, veidotos aptuveni 6,50 ha un 15,70 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbildīs saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.120:

3. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Biškalni” ar kadastra Nr. 8850 003 0048 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 003 0048, sadalot to divās daļās saskaņā ar pielikumu.
4. Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamām zemes vienībām.
5. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
6. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”.
7. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu saskaņot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” uz juridisko adresi.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 10.

### Par nekustamā īpašuma „Upeskalniņi” sadalīšanu

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

#### Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 21.05.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Upeskalniņi” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

#### Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Upeskalniņi” ar kadastra Nr.8850 020 0450 (turpmāk – nekustamais īpašums „Upeskalniņi”) kopplatība ir 13,70 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 4,80 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0450;
- 2) 8,90 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0102.

Nekustamā īpašuma „Upeskalniņi” īpašniece (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx (turpmāk - persona) Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) iesniegusi 21.05.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 21.05.2018. ar Nr.DD-3-26.1/18/572), kurā lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Upeskalniņi”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0102.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1.daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0102, persona lūdz piešķirt nosaukumu „Eži”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.121:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Upeskalniņi”, kadastra numurs 8850 020 0450, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0102, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunus nekustamos īpašumus.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 4,80 ha platībā, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0450, saglabāt nosaukumu „Upeskalniņi”.

3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 8,90 ha platībā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0102, piešķirt nosaukumu „Eži”.
4. Noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības var tikt precizētas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centram: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. (*Vārds, uzvārds*) uz deklarēto adresi.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 11.

### **Par ievēlšanu Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas priekšsēdētāja amatā**

*Ziņo S.Gāliņa; A.Felts*

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punkts; Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa nolikuma "Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums" 4.punkts

Mērķis

Ievēlēt komisijas priekšsēdētāju

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa nolikuma "Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikums" 4.punkts nosaka, ka komisijas personālsastāvu un komisijas priekšsēdētāju ieceļ dome.

Ar Dundagas novada domes 2018.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.85, par Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas locekli iecelts deputāts Māris Napskis.

Komisija ierosina komisijas priekšsēdētāja amatā iecelt komisijas locekli Māri Napski, kas arī piekritis ieņemt minēto amatu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1( M.Burnevics)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.122:

Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas priekšsēdētāja amatā iecelt komisijas locekli Māri Napski.

Lēmums nosūtāms Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai; Mārim Napskim

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

## 12.

### **Dundagas novada Domes priekšsēdētāja vietnieka vēlēšanas**

*A.Felts*

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 20.pants, 21.panta pirmās daļas 10.punkts, 40.pants

## Mērķis

Ievēlēt Dundagas novada domes priekšsēdētāja vietnieku

## Izvērtējums

2018.gada 27.aprīļa domes sēdē Nr.7 deputāti tika informēti, ka Dundagas novada pašvaldībā 2018.gada 25.aprīlī (reģ.Nr.DD-3-26.2/18/507) ir saņemts domes priekšsēdētāja vietnieka Madara Burnevica iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no domes priekšsēdētāja vietnieka pienākumu veikšanas.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 66.pantu domes priekšsēdētāja vietnieka pilnvaras izbeidzas ar kārtējas domes sēdes norises dienu, neatkarīgi no tā vai šajā sēdē tiek ievēlēts jauns vietnieks.

Tā kā Madars Burnevics ar 27.04.2018. ir izbeidzis pildīt Dundagas novada domes priekšsēdētāja vietnieka pienākumus, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 20.pantu, 21.panta pirmās daļas 10.punktu, Dundagas novada domē jāievēl domes priekšsēdētāja vietnieks, kas veicams saskaņā ar Dundagas novada domes 2014.gada 24.aprīļa noteikumiem „Kārtība, kādā noris atklāta balsošana ar vēlēšanu zīmēm”

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav

NOLEMJ:

- 1) izveidot balsu skaitīšanas komisiju no vēlēšanu komisijas locekļiem šādā sastāvā: Ieva Legzdiņa, Ilze Pirvite, Rita Langmane

Domes priekšsēdētājs Aldis Felts par kandidātu novada domes priekšsēdētāja vietnieka amatam izvirza deputātu Jāni Mauriņu no vēlēšanu apvienības „Mūsu cilvēkiem”.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 20.pants, 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 40.pantu un, ņemot vērā balsu skaitīšanas rezultātus (pievienots arī balsu skaitīšanas komisijas 2018.gada 25.maija protokols Nr.1), atklāti un vārdiski balsojot ar vēlēšanu zīmēm ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, novada dome

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr. 123:

Ievēlēt deputātu **Jāni Mauriņu** (personas kods 221078-12525) par Dundagas novada domes priekšsēdētāja vietnieku.

Lēmums nosūtāms: Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

## 13.

### **Par pašvaldības pārstāvja aizvietošanu Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomē**

*A.Felts*

## Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punkts; Reģionālās attīstības likuma 17.panta pirmā daļa

## Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības pārstāvniecību Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomē



### Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 2017.gada 30.jūnija lēmuma Nr.135 „Par Dundagas novada pašvaldības pārstāvi Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomē” 2.punktu par Dundagas novada pašvaldības pārstāvja Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomē aizvietotāju tika apstiprināts Dundagas novada domes priekšsēdētāja vietnieks Madars Burnevics. Tā kā M.Burnevics ar 27.04.2018. vairs nepilda domes priekšsēdētāja vietnieka pienākumus, būtu nepieciešams mainīt pieņemtā lēmuma punkta redakciju, aizstājot vārdus „priekšsēdētāja vietnieku” ar „deputātu”:

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.124:

Grozīt Dundagas novada domes 2017.gada 30.jūnija lēmumu Nr.135 „Par Dundagas novada pašvaldības pārstāvi Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomē”

- 1) Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:  
„2. Apstiprināt Dundagas novada domes **deputātu** Madaru Burnevicu par Dundagas novada pašvaldības pārstāvja Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomē aizvietotāju.”
- 2) 4.punktā aizstāt vārdus „domes priekšsēdētāja vietniekam Madaram Burnevicam” ar „deputātam Madaram Burnevicam”

Lēmuma projekta sagatavotājs: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Saskaņots: juriskonsults, domes priekšsēdētājs

Lēmums nododams izpildei: Centrālā administrācija

Lēmums nosūtāms: Kurzemes plānošanas reģionam

## 14.

### **Par servitūta ceļu**

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

#### Pamats

1. AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes 05.01.2018. iesniegums Nr. 4.1-2\_0054\_260\_18\_12.
2. Latvijas republikas Zemkopības ministrijas 15.11.2017. pilnvara Nr.8.7-5/2824/2017.
3. Dundagas pagasta padomes 1997.gada 29.oktobra lēmums Nr.25-8.1.
4. Dundagas novada domes 21.01.2018. sēdes lēmums Nr.21 “Par ceļa servitūtu”
5. Civillikuma 1151. pants,1237. panta 1 daļa.
6. Meža likuma 5.panta 1.daļa.
7. Likuma “Par pašvaldībām” 21.pants.

#### Mērķis

Izlemt par ceļa servitūtu nekustamajā īpašumā “Valsts mežs Dundaga – centrālais” ar kadastra numuru 8850 002 0117 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222.

#### Izvērtējums

Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamā īpašuma “Valsts mežs Dundaga – centrālais” ar kadastra numuru 8850 002 0117 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222 (turpmāk tekstā - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222), kuras īpašnieks ir Latvijas republikas Zemkopības Ministrija, un tas atrodas Akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” (turpmāk – AS “LVM”) valdījumā, saskaņā ar Latvijas republikas Zemkopības ministrijas 15.11.2017. pilnvaru Nr.8.7-5/2824/2017.

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222, saskaņā ar Dundagas pagasta

padomes 29.10.1997. lēmumu Nr.25-8.1., noteikts apgrūtinājums “22 – 050301 ceļa servitūta teritorija par labu Dundagas pagasta pašvaldībai – 0,1764 ha” (turpmāk – ceļa servitūts),

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi AS “LVM” 05.01.2018. iesniegumu Nr. 4.1-2\_0054\_260\_18\_12 (reģistrēts Pašvaldībā 05.01.2018. ar Nr.DD-3-3.1/18/13), kurā lūgts pieņemt lēmumu par attiecīgā ceļa servitūta teritorijas un atrašanās vietas precizēšanu, atbilstoši grafiskajā pielikumā redzamajai kadastra kartes situācijai, vai arī attiecīgā ceļa servitūta teritorijas dzēšanu. Grafiskajā pielikumā ir redzams, ka iezīmētais ceļa servitūts, kas noteikts 1997.gadā iet pāri ēkas jumtam, kura uzbūvēta (nodota ekspluatācijā) 2017.gadā.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 21.01.2018. sēdes lēmumu Nr.21 “Par ceļa servitūtu” ir nolemts piekrist ceļa servitūta teritorijas, kas reģistrēts Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000 0031 5233, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222 apgrūtinājuma “22 – 050301 ceļa servitūta teritorija par labu Dundagas pagasta pašvaldībai – 0,1764 ha” precizēšanai saskaņā ar lēmuma pielikumu.

Saskaņā ar Civillikuma 1151. pantu ir noteikts, ja servitūta izlietošanai vajadzīgs uzturēt un izlabot kalpojošo lietu, tad tas jādara servitūta izlietotājam.

Pašvaldība ir izvērtējusi ceļa servitūta (kalpojošās lietas) uzturēšanas pienākumus, un tas ir ceļa servitūts ar garumu 775 m un platumu 2 m, tai skaitā 2 (divi) koka gājēju tiltiņi.

Pašvaldības ieskatā nav lietderīgi uzņemties papildus finansiālas un administratīvas saistības. Papildus ņemot vērā, ka saskaņā ar Meža likuma 5.panta 1.daļu fiziskajām personām ir tiesības uzturēties un brīvi pārvietoties valsts un pašvaldības mežā, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi un ja tajā nav ierīkotas speciālas nozīmes plantācijas vai iežogotas meža platības dzīvnieku turēšanai nebrīvē un aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Transportlīdzekļus atļauts lietot, tikai pārvietojoties pa ceļiem un dabiskām brauktuvēm, izņemot pārvietošanos meža aizsardzības, valsts aizsardzības vai sabiedrības drošības uzdevumu veikšanai, kā arī meža apsaimniekošanas darbu veikšanai, saskaņojot ar meža īpašnieku vai tiesisko valdītāju.

Civillikuma 1237. panta pirmā daļa nosaka, ka kā personālie, tā reālie servitūti izbeidzas ar atteikšanos no tiem.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.pants nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skujā), pret- nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.125:

1. Atteikties no apgrūtinājuma “22 – 050301 ceļa servitūta teritorija par labu Dundagas pagasta pašvaldībai – 0,1764 ha”, kas reģistrēts nekustamā īpašuma “Valsts mežs Dundaga – centrālais” ar kadastra numuru 8850 002 0117, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222.
2. Piekrist apgrūtinājuma “22 – 050301 ceļa servitūta teritorija par labu Dundagas pagasta pašvaldībai – 0,1764 ha”, kas reģistrēts nekustamā īpašuma “Valsts mežs Dundaga – centrālais” ar kadastra numuru 8850 002 0117, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222 dzēšanai.

Lēmums nosūtāms: AS “Latvijas valsts meži”: lvm@lvm.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## Dažādi jautājumi

**Par ceļa atpateklošanu** – Saimnieciskā dienesta vadītājs informē par Vīdales c. iedzīvotāja iesniegumu par nepieciešamību veikt grants ceļa atpateklošanas pasākumus gar Vīdales kapiem. Juriskonsults skaidro, ka pašvaldības mantas un līdzekļu izšķērdēšanas likums liedz pašvaldības finanšu līdzekļus ieguldīt valsts ceļu uzturēšanā.

**Par solīnu izvietojumu**- tiek ierosināts izvietot vismaz dažās vietās solīnus Brīvības ielas ietves malā. Ir jāvienojas par kopējo Dundagas centrā izvietojamo solīnu dizainu.

**Par vides kaitējumu radošām darbībām** – tiek norādīts uz nepieciešamību sakārtot attīrīšanas iekārtu teritoriju, izveidot slēgtu teritoriju, pārtraukt atkritumu dedzināšanu šajā teritorijā

**Par energoefektivitātes paaugstināšanas projektu „Zītari” Kolkā** – Saimniecības pārzinis informē, ka ir izstrādāts darba uzdevums projektēšanai, paredzot dažādus papildus nepieciešamos santehnikas un ēkas pārbūves darbus, t.sk. nodrošinot vides pieejamību. Plānotās izmaksas varētu būt līdz pat 200 000 eiro. No valsts varam atgūt 59 500, tātad pašvaldības projekta finansēšanas daļa būtu ~ 140 tūkstoši eiro. Dokumentācija ir sagatavota, varētu sludināt iepirkumu projektēšanai, taču pašvaldības budžetā šajā gadā šim mērķim ir paredzēti 29 tūkstoši eiro. Ir jāņem vērā šobrīd aktuālās vajadzības nodrošināt Sociālo dienestu ar atbilstošām telpām, kā arī uzņemtās saistības citos projektos. Deputāti tiek aicināti izvērtēt prioritātes un dot norādes par turpmāko darbību – piedalīties/nepiedalīties šajā energoefektivitātes projektā.

**Secina, ka**

1) pēc projekta realizēšanas, šajā ēkā no pašvaldības institūcijām atradīsies tikai bibliotēka, ko iespējams, varētu pārvietot uz Kolkas pamatskolas ēku;

2) ēkas stāvoklis, nerealizējot projektu, nepasliktināsies.

Vienojas šobrīd lēmumu nepieņemt, bet uz komitejas sēdi gatavot lēmuma projektu, uzklusot arī Kolkas pagasta pārvaldes vadītāja viedokli. Jāņem vērā, ka šobrīd prioritāte ir Sociālā dienesta telpu jautājums.

**Par skvēra rekonstrukciju pie ev.-lut. baznīcas Dundagā -**

Būvprojekts ir izstrādāts piedaloties ev.-lut. draudzei, saskaņā ar sadarbības līgumu, un tā realizēšana nav paredzēta kārtās, bet jārealizē uzreiz. Sarežģījumus realizēšanā rada daļētais zemes īpašuma apstākļi (daļa pieder ev.-lut. draudzei). proporcionāli aprēķinātais draudzes nepieciešamais ieguldījums sastādītu ~ 3000 eiro. Draudze savos izdevumos neesot plānojusi ieguldīt tādu summu.

1) Jānoskaidro draudzes iespējas finansiāli piedalīties projekta realizēšanā

2) Jāvienojas par iespējamo zemes nomu

3) Jānoskaidro par iespēju draudzei iegūt līdzekļus caur vietējo iniciatīvu projektiem

4) Noskaidrot juridiskas iespējas realizēt projektu pilnā apmērā

Atgriezties pie jautājuma skatīšanas Attīstības un plānošanas komitejas sēde jūnijā

Sēde slēgta plkst. 11.50.

Sēdes vadītājs  
Protokols parakstīts 29.05.2018.

A.Felts

Protokolēja  
Protokols parakstīts 29.05.2018.

S.Kokoreviča