



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.5.

2018.gada 23. martā

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta: plkst. 10.00

Sēdē piedalās 9 deputāti: Madars Burnevics, Aldis Felts, Andra Grīvāne, Gunārs Kristiņš, Jānis Mauriņš, Māris Napskis, Regīna Rūmniece, Tamāra Kaudze, Vilnis Skuja

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektore Baiba Dūda, Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro, juriskonsults Aigars Šturms, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns, projektu vadītāja Inga Grietēna, juriste-zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane-Avota, galvenā grāmatvede Ilze Pirvite, finansiste Zinta Eizenberga,

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aldis Felts

Sēdi protokolē: kancelejas vadītājas p.i. Rita Langmane

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi
2. Par ceļu fonda līdzekļu izlietošanas plānu 2018.gadam
3. Par papildus finansējumu peldošai strūklakai
4. Par telpu īres un komunālo pakalpojumu maksu ēkā 1905.gada iela 4
5. Par dzīvokļa īres tiesību līguma pārslēgšanu
6. Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Dakterlejas iela 6”
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upes iela 4”
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri”
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam „Bisenieki”
11. Par nekustamā īpašuma „Edrumi” atsavināšanas procesa uzsākšanu
12. Par lietošanas mērķa noteikšanu
13. Par Z.E. atbrīvošanu no darba Privatizācijas, iznomāšanas un atsavināšanas komisijā
14. Par D.R. atbrīvošanu no Dundagas novada pašvaldības Pedagoģiski-medicīniskās komisijas locekļa amata
15. Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā
16. Par īres tiesību līguma noslēgšanu
17. Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā
18. Par amata vietas izveidošanu Kolkas pagasta pārvaldē
19. Par grozījumiem Dundagas novada domes 23.02.2018. sēdes lēmumā Nr.37

20. Par finansējumu būvprojekta „Nojumes, tualetes un stāvlaukuma būvniecība ar teritorijas labiekārtošanu” izmaiņu veikšanai

1.

Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi

Pašvaldības izpilddirektore Baiba Dūda informē par aizvadītā mēneša notikumiem un aktualitātēm pašvaldībā (veikti grozījumi ar b-bu „Līvōd Īt” un „Randalist”, par Kolkas pamatskolas akreditāciju, par gatavošanos jauniešu forumam, par dažādu institūciju veiktajām pārbaudēm pašvaldības iestādēs, par sanākumi Piļū un muižu asociācijā, par ikdienas darbiem un pasākumiem u.c.).

Domes priekšsēdētājs informē, ka šobrīdējā izpilddirektore ir uzrakstījusi atlūgumu, uz izsludināto vakanto pašvaldības izpilddirektora amata vietu noteiktajā termiņā savas kandidatūras amatam ir pieteikuši astoņi pretendenti, kuri tiks aicināti uz intervijām un, iespējams, kāds tiks izvēlēts kā nākamais izpilddirektors. Latvijas Volejbola federācijā tika sumināts arī mūsu iedzīvotājs Matīss Pētersons kā viens no labākajiem spēlētājiem.

Deputāti aicina domes priekšsēdētāju izpilddirektora jautājumā attiekties atbildīgi, izvērtēt izpilddirektoru maiņas iemeslus, lai situācija beidzot varētu nostabilizēties.

Deputāti aktualizē jautājumu par zemes nomas līgumu Saules ielā 16, par deputātu tiesībām iepazīties ar pašvaldībā ienākošo korespondenci, par pārbaudi Mākslas un mūzikas skolā.

2.

Par ceļu fonda līdzekļu izlietojuma plānu 2018. gadā

A.Felts

Pamats

Domes saistošie noteikumi par pašvaldības 2018. gada budžetu, 2008. gada 11. marta MK noteikumi nr. 173.

Mērķis

Pašvaldības ielu un autoceļu uzturēšanas nodrošināšana.

Izvērtējums

Mērķdotācija pašvaldības autoceļu un ielu uzturēšanai 2015. gadā bija 99241,00 EUR, 2016.,2017. gadā — 107063,00 EUR, 2018. gadā 110 174,00 EUR. Ar šādu līdzekļu daudzumu ir jāveic ceļu un ielu ikdienas uzturēšanas darbi — sniega tīrīšana, greiderēšana, bedrīšu labošana, grāvju rakšana, tīrīšana, grants virsmu segumu uzlabošana, ceļazīmju atjaunošana un ceļu atjaunošanas darbi.

Ir priekšlikums šādam rīcību plānam 2018.gadam:

Kolkas pagastā veicama virsmas dubultā apstrāde ceļiem Klubs-Sofijas un Ozoli-Skola-bērnudārzs ar šķembām un emulsiju 800m garumā (aptuvenās izmaksas 22000,00 EUR) u.c.

Dundagas pagastā ceļa nr.7 “Vecā skola-Dravnieki” no 0,000 km līdz 0,500 km grants seguma atjaunošana 10 cm biežumā un grāvju atjaunošana. Aptuvenās šo darbu izmaksas 20000,00 EUR.

Dundagas pagastā veicamie darbi uz grants ceļiem

(darbi veicami atsevišķos ceļa posmos, ikdienas uzturēšanas darbi):

nr. 7 ”Vecā skola – Dravnieki” (iesēdumu likvidēšana);(Eur 500.00)

nr. 26 ”Kubele – Stirniņi” Būdeni (caurtekas ierīkošana pie Līgatu mājām, grāvja atjaunošana no Līgatu mājām līdz ceļam Talsi-Dundaga); (EUR 1500.00)

nr. 21 ”Vecvagari-Pernītes” Vīdale (caurtekas atjaunošana); (EUR 500.00)

nr. 36 "Avotiņi – Kalēji" Labdzere (grants seguma atjaunošana iesēdumu vietās); (EUR 500.00)

nr. 8 "Lateve – Popnieki" Kaļķi (grants uzvešana uz akmeņainiem posmiem); (EUR 1000.00)

nr.32 "Silkalēji-Dūmeles kapi"(apauguma novākšana, grants uzvešana uz bedrainajiem posmiem no "Silkalējiem" līdz "Mežmačiem") (EUR 2500.00)

nr. 28 "Piltenes purvs" (grants seguma atjaunošana iesēdumu vietās) (EUR 1000.00)

nr.47,48,49 "Dīķlejas-Anaži", "Pūpolu ceļš", "Goblejas ceļš"(grants uzvešana uz bedrainajiem posmiem ,drupinātā asfalta uzvešana putēšanas novēršanai) (EUR 1000.00)

nr.20 "Āžu kapi" drupināta asfalta uzvešana līdz "Mežāžu" ceļgalam no ceļa Vīdale-Dundaga (privātpersonu līdzdalība)(EUR 900.00)

nr. 30 "Ražošanas bāze-attīrīšanas iekārtas" 500m posmā pie mazdārziņiem virsmas pretputēšanas apstrāde; (EUR 500.00)

nr. 19 Būkalti-izgāztuve-Ozoli (caurtekas ierīkošana)(EUR 500.00)

Grants iegāde (EUR 6000.00), Kolkas pagasta ceļu labošanai (EUR 2400.00)

Rīcību plāna kopējie izdevumi plānoti 60000,00 EUR apjomā.(t.sk. renovācijai 42000,00 EUR, ikdienas uzturēšanai 18000,00 EUR.)

Novadā kopumā lielāka apjoma darbiem ir jā sagatavo defektu akti, darba daudzumu un izmaksu saraksti un sludināmas cenu aptaujas. **Ir priekšlikums ceļu fonda finanšu līdzekļu izlietojuma plānam 2018. gadam:**

1. sniega tīrīšana -20000,00 EUR;
2. ceļu greiderēšana- 10000,00 EUR;(greiderēšana pēc nepieciešamības)
3. bedrīšu remonts ar šķembām un asfaltbetonu -10000,00 EUR;(Dundagas asfaltētās ielas un ceļi un Kolkas ceļi pēc nepieciešamības)
4. ceļu virsmas atjaunošana, uzlabošana ar granti, grants iegāde (pēc nepieciešamības), dubultā apstrāde ar šķembām, grāvju tīrīšana, drupinātā asfalta iegāde u.c.- 66174,00 EUR;
5. zāles pļaušana, ceļazīmju atjaunošana, marķējuma atjaunošana, apmaļu atjaunošana- 4000,00 EUR;

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.50:

- 1) Apstiprināt ceļu fonda finanšu līdzekļu izlietojuma un rīcību plānu 2018. gadam:

Kolkas pagastā veicama virsmas dubultā apstrāde ceļiem Klubs-Sofijas un Ozoli-Skola-bērnudārzs ar šķembām un emulsiju 800m garumā (aptuvenās izmaksas 22000,00 EUR) u.c.

Dundagas pagastā ceļa nr.7 "Vecā skola-Dravnieki" no 0,000 km līdz 0,500 km grants seguma atjaunošana 10 cm biezumā un grāvju atjaunošana. Aptuvenās šo darbu izmaksas 20000,00 EUR.

Dundagas pagastā veicamie darbi uz grants ceļiem

(darbi veicami atsevišķos ceļa posmos, ikdienas uzturēšanas darbi):

nr. 7 "Vecā skola – Dravnieki" (iesēdumu likvidēšana);(Eur 500.00)

nr. 26 "Kubele – Stirniņi" Būdeni (caurtekas ierīkošana pie Līgatu mājām, grāvja atjaunošana no Līgatu mājām līdz ceļam Talsi-Dundaga); (EUR 1500.00)

nr. 21 "Vecvagari-Pernītes" Vīdale (caurtekas atjaunošana); (EUR 500.00)

nr. 36 "Avotiņi – Kalēji" Labdzere (grants seguma atjaunošana iesēdumu vietās); (EUR 500.00)

nr. 8 "Lateve – Popnieki" Kaļķi (grants uzvešana uz akmeņainiem posmiem); (EUR 1000.00)

nr.32 "Silkalēji-Dūmeles kapi"(apauguma novākšana, grants uzvešana uz bedrainajiem posmiem no "Silkalējiem" līdz "Mežmačiem") (EUR 2500.00)

nr. 28 "Piltenes purvs" (grants seguma atjaunošana iesēdumu vietās) (EUR 1000.00)

nr.47,48,49 "Dīķlejas-Anaži", "Pūpolu ceļš", "Goblejas ceļš"(grants uzvešana uz bedrainajiem posmiem ,drupinātā asfalta uzvešana putēšanas novēršanai) (EUR 1000.00)

nr.20 "Āžu kapi" drupināta asfalta uzvešana līdz "Mežāžu" ceļšgalam no ceļa Vīdāle-Dundaga (privātpersonu līdzdalība)(EUR 900.00)

nr. 30 "Ražošanas bāze-attīrīšanas iekārtas" 500m posmā pie mazdārziņiem virsmas pretputēšanas apstrāde; (EUR 500.00)

nr. 19 Būkalti-izgāztuve-Ozoli (caurtekas ierīkošana)(EUR 500.00)

Grants iegāde (EUR 6000.00), Kolkas pagasta ceļu labošanai (EUR 2400.00)

Rīcību plāna kopējie izdevumi plānoti 60000,00 EUR apjomā.(t.sk. renovācijai 42000,00 EUR, ikdienas uzturēšanai 18000,00 EUR.)

Apstiprināt ceļu fonda finansu līdzekļu izlietojuma plānam 2018. gadam:

1. sniega tīrīšana -20000,00 EUR;
2. ceļu greiderēšana- 10000,00 EUR;(greiderēšana pēc nepieciešamības)
3. bedrīšu remonts ar šķembām un asfaltbetonu -10000,00 EUR;(Dundagas asfaltētās ielas un ceļi un Kolkas ceļi pēc nepieciešamības)
4. ceļu virsmas atjaunošana, uzlabošana ar granti, grants iegāde (pēc nepieciešamības), dubultā apstrāde ar šķembām, grāvju tīrīšana, drupinātā asfalta iegāde u.c.- 66174,00 EUR;
5. zāles pļaušana, ceļazīmju atjaunošana, marķējuma atjaunošana, apmaļu atjaunošana- 4000,00 EUR;

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskā dienesta vadītājam Andrim Kojro

3.

Par papildus finansējumu peldošai strūklakai

A.Felts

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts. „saistošie noteikumi par pašvaldības 2018.gada budžetu.

Mērķis

Vides labiekārtošana.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība ir veikusi iedzīvotāju aptauju par iespējamiem uzlabojumiem vides labiekārtošanā. Kā viens no objektiem tiek ierosināts izveidot strūklaku Dundagas dīķī, kas būtu arī kā jaunradīts objekts par godu Latvijas simtgadei. Esam veikuši aptauju par šādu objektu izveidošanu un kā vadošais šādu objektu izgatavotājs ir "Alvita strūklakas" no Alūksnes. Ir sagatavotas tāmes par peldošajām strūklakām izvietojšanai Dundagas dīķī pie parka estrādes vai pienotavas pusē. (sk.tāmes). Ir priekšlikums iegādāties un uzstādīt peldošo strūklaku ar diviem sūkņiem un LED zemūdens apgaismojumu par EUR 7744.00, kas būtu apjomīgāka un proporcionālāka dīķa izmēriem. Budžetā ir paredzēti līdzekļi EUR 5000.00 vides objekta ierīkošanai.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, T.Kaudze, V.Skuja), pret- 1 (A.Grīvāne), atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.51:

1) Iegādāties un ievietot Dundagas dīķī peldošo strūklaku par EUR 7744.00

2) Iztrūkstošo finansējumu 2744.00 EUR ņemt no budžeta līdzekļu atlikuma un ņemt vērā pie budžeta precizēšanas.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskā dienesta vadītājs A.Kojro.

4.

Par telpu īres un komunālo pakalpojumu maksu ēkā 1905.gada iela 4

A.Felts

1. Dundagas novada domes 24.11.2011. lēmums Nr.323 “Par dzīvojamo telpu īres maksu”.
2. Dundagas novada domes 28.07.2017. lēmuma Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā “Pansija “Jaundundaga”” 1.punkts.
3. Dundagas novada domes 28.01.2016. saistošie noteikumi Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”.
4. Civillikuma 2120. pants.
5. Likums „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta pirmā daļa.
6. Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹panta pirmā un otrā daļa, 11.panta otrā daļa.

Mērķis

Noteikt maksu par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem pakalpojumiem pašvaldības īpašumā esošā ēkā ”1905.gada iela 4”.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093, kuras sastāvā ir būve ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 (turpmāk – ēka “1905.gada iela 4”), palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 002, 8850 015 0093 003 un 8850 015 0093 004 un zemes vienība 3,85ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmumu Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga””, ir pārtraukts sniegt sociālo pakalpojumu - institucionālā aprūpe, likvidēta un izslēgta no valsts informācijas sistēmas “Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrs” Pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienība pansija “Jaundundaga”. Kā risinājumu, ēkā “1905.gada iela 4” iemītnātām personām, kuras paļāvušās uz dzīvojamās telpas lietošanas tiesību saglabāšanu, Pašvaldība piedāvā sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, saskaņā ar Dundagas novada domes 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu. Lai slēgtu līgumu par īres tiesībām, būtu lemjams jautājums par īres maksas apmēru un komunālo pakalpojumu sniegšanas kārtību un maksu.

Dzīvojamo telpu īres tiesību maksa Dundagas pagastā ir noteikta saskaņā ar Dundagas novada domes 24.11.2011. lēmumu Nr.323 “Par dzīvojamo telpu īres maksu”.

Dzīvojamā telpas Dundagas pag.	EUR/m2
“labiekārtots dzīvoklis”	0,2846
“daļēji labiekārtots dzīvoklis”	0,2134
“dzīvoklis bez ērtībām”	0,1067

Ēkā “1905.gada iela 4” dzīvojamās telpās ir izolētas istabas, bet gaitenis, virtuve, sanitārais mezgls (tualetes, vannas istaba, sanitārtehniska telpa) ir telpas, kuras visi iemītnātie

lieto kopīgi. Ēkā “1905.gada iela 4” ir individuālā (krāsns) apkure. Šāda veida dzīvojamām telpām Dundagas novadā nav noteikta īres maksa.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otrajā daļā, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres maksu veido dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kas ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai, un peļņa jeb īres maksas daļa, ko īrnieks maksā izīrētājam, t.i., pašvaldībai, par attiecīgā dzīvokļa īpašuma lietošanu. Apsaimniekošanas izdevumi sastāv no dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem (mājas sanitārā kopšana, tehniskā uzturēšana, pārvaldes un apkalpojošā personāla uzturēšana) un normatīvajos aktos noteiktā dzīvojamās mājas nolietojuma (amortizācijas) atskaitījuma ēkas atjaunošanai.

Civillikuma 2120. pants paredz, ka īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, tāpēc tās apmērs nedrīkst tikt noteikts, neievērojot šo prasību.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā.

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹ panta pirmajā daļā teikts, ka pašvaldībām piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, bet otrajā daļā noteikts, ja dzīvojamo telpu izīrē personai likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” paredzētajos gadījumos, pašvaldības dome var noteikt zemāku īres maksu, samazinot dzīvojamās telpas apsaimniekošanas izdevumus un neiekļaujot tajā peļņu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.52:

1. Noteikt īres maksu (par kalendāro mēnesi) nekustamā īpašuma “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093 ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 dzīvojamās telpās - 0,20 EUR/m²
2. Īres maksu (ĪM) par kalendāro mēnesi aprēķina izmantojot šādu formulu:
$$\text{ĪM} = (\text{konkrētās izīrējamās izolētās dzīvojamās telpas } m^2 \times \text{dzīvojamās telpas īres maksa}) + (\text{dzīvojamās telpas īrnieku kopējai lietošanai } m^2 \times \text{dzīvojamās telpas īres maksa} / \text{izolēto dzīvojamo telpu skaitu})$$
saskaņā ar pielikumā doto aprēķinu
3. Nekustamā īpašuma “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093 ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 (turpmāk arī dzīvojamā māja) īrniekiem maksa par komunālajiem pakalpojumiem par kalendāro mēnesi tiek noteikta sekojoši:
 - 3.1. Elektrība – ikmēneša patēriņš dzīvojamā mājā (skaitītāja rādījums + pakalpojuma sniedzēja maksa) / iemitināto personu skaits;
 - 3.2. Ūdens apgāde un notekūdeņu savākšana, attīrīšana – ikmēneša patēriņš dzīvojamā mājā (skaitītāja rādījums) / iemitināto personu skaits;
 - 3.3. Atkritumu apsaimniekošana dzīvojamai mājai - ikmēneša patēriņš (līgumcena) / iemitināto personu skaits.
4. Uzdot Dundagas novada pašvaldības Saimnieciskajam dienestam veikt lēmuma 3.punktā noteikto komunālo pakalpojumu maksas aprēķinu un iesniegt datus Dundagas novada pašvaldības Grāmatvedībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Saimnieciskajam dienestam, Grāmatvedībai.

5.

Par dzīvokļa īres tiesību līguma pārslēgšanu

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

5.1.Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 20.06.2017. iesniegums.
2. Dundagas pagasta padomes 23.01.2006. sēdes lēmums Nr.10.

3. 31.08.2006. dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4.
4. Talsu rajona tiesas 24.01.2017. spriedums lietā Nr.C36064216.
5. Invaliditātes apliecība Nr.506488.
6. Dundagas novada domes saistošie noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.2., 11. punkts.
7. Likums “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā atbilstoši likumam un noteikumiem. Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamā īpašuma „A.Upīša iela 11” ar kadastra Nr. 8850 020 0239, telpu grupa – dzīvoklis Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0239 001 006 (turpmāk – dzīvoklis).
2. Dundagas pagasta padomes 23.01.2006. lēmumā Nr.10 „Par dzīvokļa jautājumiem”, lemjošās daļas 5.punktā, kā īrnieks norādīts (*Vārds, uzvārds*) ģimene un par dzīvokļa izmantošanu 31.08.2006. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4 ar ģimenes locekli (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx).
3. (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) iesniegusi Pašvaldībā 20.06.2017. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 20.06.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/309), kurā izteikusi lūgumu pārslēgt īres līgumu sakarā ar laulības šķiršanu, norādot, ka viņas bijušais vīrs, kurš īres līgumā norādīts kā “īrnieks”, vairs nedzīvo iepriekšminētajā dzīvoklī.
4. Iepazinusies ar iesniegumu un ar lietu saistītiem apstākļiem, Pašvaldība ir konstatēja, ka:

(...) (*Šī Lēmuma daļa satur sensitīvus datus par personu, tādēļ netiek publicēta*).

6. Noteikumu Nr.4, 11. punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto.

7. Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.53:

1. Noslēgt līgumu par dzīvojamās telpas īres tiesībām ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) nekustamā īpašumā „A.Upīša iela 11” ar kadastra Nr. 8850 020 0239, telpu grupa – dzīvoklis Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0239 001 006, kas atrodas adresē Andreja Upīša iela 11 dz.6, Dundaga, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, ar termiņu līdz 2025.gada 30.aprīlim.
2. Noslēgt vienošanos ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) par īres un komunālo maksājumu parādu samaksu, sastādot grafiku, kurā minimālais mēneša maksājums ir 15,00 EUR (piecpadsmit *euro*) ar termiņu līdz 2025.gada 30.aprīlim.

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

5.2.Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 08.03.2018. iesniegums.
2. Dundagas pagasta padomes 19.05.1998. sēdes Nr.6 protokola izraksts Nr.181.
- 3.19.06.1998. Dzīvojamo māju privatizācijas anketa.
- 4.01.07.2007. dzīvojamās telpas īres līgums Nr.18.
- 5.Likums "Par dzīvojamo telpu īri" 14.panta ceturtdaļa.
- 6.Likums "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 17.punkts.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamā īpašuma „Priedaines 18” ar kadastra Nr. 8850 520 0019, telpu grupa – dzīvoklis Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0013 005 008, 47,9 m² platībā (turpmāk – dzīvoklis).

Saskaņā ar 19.06.1998. Dzīvojamo māju privatizācijas anketu 30.07.1993. par dzīvokļa izmantošanu ir bijis noslēgts īres līgums ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – īrnieks).

Saskaņā ar Dundagas pagasta padomes 19.05.1998. sēdes Nr.6 protokola izrakstu Nr.181 V.,5.4.“Par dzīvojamo māju vispārējās privatizācijas izsludināšanu” lemjošās daļas 5.punktu, bija izsludināta Dundagas pagasta padomei piederošās dzīvojamās mājas Talsu rajona, Priedaines ielā 18 privatizācija.

Īrnieks nav izmantojis savas tiesības saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” dzīvokli privatizēt.

Saskaņā ar Dundagas pagasta padomes 27.11.2006. lēmumu Nr.364 „Par saistošajiem noteikumiem (par dzīvokļa jautājumiem)”, par dzīvokļa turpmāko izmantošanu 01.07.2007. ar īrnieku noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.18.

(*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – īrnieka ģimenes loceklis) iesniegusi 08.03.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 08.03.2018. ar Nr.DD-3-26.2/18/357), kurā lūdz pārslēgt 01.07.2007. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.18 uz viņas vārda norādot, ka īrnieks 30.04.2015. ir miris

Saskaņā ar Iedzīvotāju uzskaites un dzīvesvietas reģistrācijas datiem īrnieka ģimenes loceklis ir deklarēts dzīvoklī no 20.12.1993.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu īrnieka nāves gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.54:

Noslēgt līgumu par dzīvojamās telpas īres tiesībām nekustamajā īpašumā „Priedaines 18” ar kadastra Nr. 8850 520 0019, telpu grupā – dzīvoklis Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0013 005 008, 47,9 m² platībā un kopīpašuma domājamās daļās, kas atrodas adresē Priedaines iela 18 dz.8, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx, saglabājot 01.07.2007. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.18 noteikumus.

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.
Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

6.

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības

A.Felts

Pamats

- 1) (*Vārds, uzvārds*) 26.02.2018. iesniegums.
- 2) 22.01.2018. mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.164.
- 3) Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmās un ceturtais daļas noteikumi.
- 4) Dundagas pagasta padomes dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 03.10.2000. lēmums Nr.38-1/10 “Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.
- 5) Dundagas pagasta padomes dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 27.08.2001. vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
- 6) SIA “Dundaga” 05.03.1993. vienošanās.
- 7) Dundagas pagasttiesas 17.08.2001. vienošanās par kopīpašumā esošas dzīvojamās mājas sadalīšanu dzīvokļu īpašumos.
- 8) Likums “Par pašvaldībām” 21.panta 17.daļa.
- 9) Likums “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pants.

Mērķis

Pašvaldības zemes gabala, nodošana īpašumā bez atlīdzības dzīvokļa īpašniekam, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības, saskaņā ar likumu.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) 26.02.2018. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 26.02.2018. ar Nr.DD-3-26.2/18/321), kurā tiek lūgts izsniegt vienošanos par zemes piešķiršanu bez atlīdzības.

Iepazinusies ar iesniegumu un ar lietu saistītiem dokumentiem pašvaldība konstatēja, ka:

1. Saskaņā ar SIA “Dundaga” 05.03.1993. vienošanos dzīvokļa īpašums “Maija iela 6-12” ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0094 001 012 pret kapitāla daļām nodots (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxxxx (turpmāk - dzīvokļa īpašniece);
2. Saskaņā ar Dundagas pagasttiesas 17.08.2001. vienošanos par kopīpašumā esošas dzīvojamās mājas sadalīšanu dzīvokļu īpašumos, dzīvojamā māja “Maija iela 6” ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0094 001 sadalīta domājamās daļās un dzīvokļa īpašnieci pieder 594/12030 dzīvoklim piekritīgās mājas kopīpašuma domājamā daļa;
3. Saskaņā ar Dundagas pagasta padomes dzīvojamo māju privatizācijas komisijas (turpmāk - dzīvokļu komisijas) 03.10.2000. lēmumu Nr.38-1/10 “Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”, nolemts slēgt vienošanos ar dzīvokļa īpašnieci par nekustamā īpašuma “Maija iela 6” ar kadastra Nr.8850 020 0094 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0094 , 594/12030 domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības;
4. Dzīvokļu komisijas 27.08.2001. sastādītā “Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības” no dzīvokļa īpašnieces puses nav parakstīta;
5. Saskaņā ar mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.164, izdota Latvijas Republikas Kurzemes apgabaltiesas Zvērināta notāra Induļa Šermukšņa prakses vietā 22.01.2018. Talsos, dzīvokļa īpašniece 04.05.2017. ir mirusi, un nekustamā īpašuma “Maija iela 6-12” kadastra Nr.8850 900 0116 mantinieks ir (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxxxx.
6. Dundagas pagasta padomes dzīvojamo māju privatizācijas komisija ir likvidēta.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.pantu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.pantu, kurš nosaka šā likuma piemērošanu attiecībā uz par pajām privatizētajiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām. Iepriekšminētā likuma panta 1.daļa norāda, ka ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta, un 4.daļa norāda, ka šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Saskaņā ar SIA “Dundaga” 05.03.1993. vienošanos, nekustamais īpašums “Maija iela 6-12” kadastra Nr.8850 900 0116 ir privatizēts pamatojoties uz likuma “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 17.daļu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.55:

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības, nekustamā īpašuma “Maija iela 6” (Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1006) kadastra Nr.8850 020 0094 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0094, 594/12030 domājamās daļas.
2. Slēgt vienošanos ar dzīvokļa “Maija iela 6-12” ar kadastra Nr.8850 900 0116 tiesisko valdītāju (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxxxx par nekustamā īpašuma “Maija iela 6” (Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1006) kadastra Nr.8850 020 0094 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0094, 594/12030 domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības, pievienota pielikumā.

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

7.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Dakterlejas iela 6”

A.Felts

Pamats

1. SIA „ZeTopo” 22.03.2018. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 22.03.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/420).
2. Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmums Nr.232 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Dakterlejas iela 6”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2. punkti.
6. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Dakterlejas iela 6” ar kadastra Nr. 8850 020 0405 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0405 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmumu Nr.232 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Dakterlejas iela 6”, tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Dakterlejas iela 6” ar kadastra Nr. 8850 020 0405 (turpmāk - nekustamais īpašums „Dakterlejas iela 6”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0405, sadalot to divās daļās (īpašumos).

Nekustamā īpašuma „Dakterlejas iela 6” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0405 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās Nr.1 - 0,7623 ha, un Nr.2 – 0,6241 ha platībā. Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Dakterlejas iela 6” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts piešķirt nosaukumu „Dakterlejas iela 8”, bet Nr.2 paredzēts piešķirt nosaukumu „Dakterleja”.

Pieklūšana projektētajai zemes vienībai Nr.1 un Nr.2 ir nodrošināta no Dakterlejas ielas.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2. punktiem, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.56:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Dakterlejas iela 6” ar kadastra Nr. 8850 020 0405 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0405 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 0,7623 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0533 piešķirt adresi „Dakterlejas iela 8”, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*);
 - 2.2. 0,6241 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0534 piešķirt nosaukumu „Dakterleja” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (*NĪLM – 0501*).

Lēmums nosūtāms: Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs:

kac.kuldiga@vzd.gov.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upes iela 4”

Pamats

1. SIA „ZeTopo” 22.03.2018. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 22.03.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/420).
2. Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmums Nr.233 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upes iela 4”.
3. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2. punkti.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra Nr. 8850 020 0196 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmumu Nr.233 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upes iela 4”, tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra Nr. 8850 020 0196 (turpmāk - nekustamais īpašums „Upes iela 4”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196, sadalot to divās daļās (īpašumos).

Nekustamā īpašuma „Upes iela 4” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās Nr.1 - 0,4555 ha, un Nr.2 – 0,4998 ha platībā. Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Upes iela 4” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts piešķirt nosaukumu “Saules iela 11”, bet Nr.2 paredzēts saglabāt nosaukumu „Upes iela 4”.

Pieklūšana projektētajai zemes vienībai Nr.1 ir nodrošināta no Saules ielas, pieklūšana projektētajai zemes vienībai Nr.2 ir nodrošināta no Upes ielas

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.1. un 28.2. punktiem, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.57:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Upes iela 4” ar kadastra Nr. 8850 020 0196 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0196 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 0,4555 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0535 piešķirt adresi „Saules iela 11”, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme (*NĪLM – 0800*);
 - 2.2. 0,4998 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0536 saglabāt adresi „Upes iela 4”, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (*NĪLM – 0001*).

Lēmums nosūtāms: Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs:
kac.kuldiga@vzd.gov.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

9.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri”

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) pilnvarotās personas (*Vārds, uzvārds*) un SIA „Latvijas Finieris Mežs” 05.03.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” un „Gunara Jaungrāveri” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” ar kadastra Nr. 8850 021 0056 (turpmāk – nekustamais īpašums „Gunara Jaungrāveri”) kopplatība ir 12,30 ha un tas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056.

Nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” īpašnieks SIA „Latvijas Finieris Mežs” ar reģ. Nr.40003916891 (turpmāk – SIA „Latvijas Finieris Mežs”) ir pilnvarojis (*Vārds, uzvārds*) (persona kods xxxxxxxx) (turpmāk – (*Vārds, uzvārds*)) pārstāvēt SIA „Latvijas Finieris Mežs” intereses pašvaldībā un lai piedalītos SIA „Latvijas Finieris Mežs” piederošo īpašumu robežu pārmērīšanas un saskaņošanas darbos.

Nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” ar kadastra Nr. 8850 021 0054 (turpmāk – nekustamais īpašums „Jaungrāveri”) kopplatība ir 8,40 ha, tas sastāv no 7,70 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054 un 0,70 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0055.

Nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” īpašniece (*Vārds, uzvārds*) ir pilnvarojusi SIA „Latvijas Finieris Mežs” pārstāvēt sevi un veikt visas nepieciešamās darbības, kādas saskaņā ar tiesību normatīvajiem aktiem būtu nepieciešamas, jebkuros jautājumos, kas saistīti ar nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” sadalīšanu, zemes robežu precizēšanu, zemes robežu regulēšanu, u.t.t.

(*Vārds, uzvārds*) Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) ir iesniedzis 05.03.2018. iesniegumu, kas reģistrēts pašvaldībā 06.03.2018. ar Nr.DD-3-26.1/18/346, kurā lūdz sadalīt nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056 divās daļās un nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054 divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk arī saistošie noteikumi Nr.10) un grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056 un nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054 atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un “Mežu teritorija (M)”.

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha, un 88.3.punkts nosaka, ka “Mežu teritorija (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas, minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056, veidotos aptuveni 3,00 ha un 9,30 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Sadalot nekustamā īpašuma „Jaungrāveri” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054, veidotos aptuveni 3,00 ha un 4,70 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.58:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Gunara Jaungrāveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0056 sadalīšanai divās daļās un nekustamā

īpašuma „Jaungrāveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0054 sadalīšanai divās daļās saskaņā ar pielikumu.

2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
3. Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamām zemes vienībām.
4. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”.
5. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu saskaņot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*):

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

10.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam „Bisenieki”

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 09.03.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3., 97.3.punkts.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
6. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Bisenieki” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Bisenieki” ar kadastra Nr. 8850 013 0049 (turpmāk – nekustamais īpašums „Bisenieki”) atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā kopplatība ir 11,7350 ha un tas sastāv no:

- 1) neapbūvētas 1,0450 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 013 0109;
- 2) apbūvētas 10,6900 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 013 0049.

Nekustamā īpašuma „Bisenieki” īpašiece (*Vārds, uzvārds*) iesniegusi 09.03.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 12.03.2018. ar reģistrācijas Nr.DD-3-26.1/18/363, kurā lūdz nekustamā īpašuma „Bisenieki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 013 0049 sadalīt divās daļās, pēc sadalīšanas veidojot divus atsevišķus īpašumus:

- 1) Bisenieku mājas ar tām pieguļošo teritoriju aptuveni 2,1 ha platībā;
- 2) pārējā, neapbūvētā teritorija, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8850 013 0049 un 8850 013 0109 aptuveni 9,6 ha platībā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) nekustamā īpašuma „Bisenieki” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 013 0049 atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un „Mežu teritorija (M)”.

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha, un 88.3.punkts nosaka, ka „Mežu teritorija (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas, minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Bisenieki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 013 0049 divās daļās, veidotos aptuveni 2,10 ha un 8,59 ha lielas zemes vienības līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Pieklūšana visām zemes vienībām iespējama no valsts vietējā autoceļa V1382 „Melķi–Ostes–Neveja–Tierķi”.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.59:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Bisenieki” ar kadastra Nr. 8850 013 0049 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 013 0049, sadalot to divās daļās saskaņā ar pielikumu.
2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
3. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”.
4. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu skanot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (Vārds, uzvārds) uz e-pasta adresi: xxxxxx.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

11.

Par nekustamā īpašuma „Edrumi” atsavināšanas procesa uzsākšanu

A.Felts

Pamats

- 1) (*Vārds, uzvārds*), (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) 06.12.2017. iesniegums.
- 2) Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts.
- 3) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts, 8. panta otrā un trešā daļa.
- 4) Ministru kabineta noteikumu nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 9.1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu uz kura atrodas privātpersonām piederošs būvju īpašums.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*), (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – iesniedzēji) 06.12.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 06.12.2017. ar nr. DD-3-26.1/17/710), par nekustamā īpašuma „Edrumi” atpirkšanu no pašvaldības. Nekustamais īpašums „Edrumi”, kadastra numurs 8862 004 0067, sastāv no 0,43 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 (turpmāk – nekustamais īpašums „Edrumi”), kas atrodas Pitragā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un nav ierakstīts zemesgrāmatā. Nekustamajā īpašumā „Edrumi” atrodas iesniedzējiem piederošs būvju īpašums „Edrumi” ar kadastra numuru 8862 504 0004, kas sastāv no dzīvojamās ēkas „Edrumi” ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 001, pirts ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 002, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 003 un klēts ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 004.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kuras atrodas ēka (būve), [...].

Ministru kabineta noteikumu nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 9.1. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamo īpašumu atsavināšanu atsavināšanas ierosinātajam aptur, ja atsavināšanas ierosinātājs, kuram uz atsavināmā zemesgabala ir īpašumā esošas ēkas, nav noslēdzis atsavināmā zemesgabala nomas līgumu. Iesniedzēji ar pašvaldību ir noslēguši zemes nomas līgumu par nekustamo īpašumu „Edrumi”.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta 2. daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Pēc tā paša panta 3. daļas, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.60:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma „Edrumi” ar kadastra numuru 8862 004 0067 atsavināšanas procesu.
2. Pilnvarot būvju īpašumu „Edrumi”, kadastra numurs 8862 504 0004, kopīpašniekus veikt nekustamā īpašuma „Edrumi”, kadastra numurs 8862 004 0067, kadastrālo uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā par saviem līdzekļiem.
3. Izmaksas, kas radušās veicot kadastrālo uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā, neiekļaut nekustamā īpašuma „Edrumi” ar kadastra numuru 8862 004 0067 atsavināšanas cenas aprēķinā.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

12.

Par lietošanas mērķa noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Akciju sabiedrības „Latvenergo” 05.03.2018. iesniegums Nr. 01VD00-13/710.
2. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” un „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 73. punkts.
3. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. un 26.1. punkti.

Mērķis

Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienības daļai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi akciju sabiedrības „Latvenergo” (turpmāk – AS „Latvenergo”) 05.03.2018. iesniegumu Nr. 01VD00-13/710 (reģistrēts Pašvaldībā 05.03.2018. ar Nr.DD-3-31.1/18/272), kurā lūgts piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamā īpašuma „Pāces iela 17B” ar kadastra Nr. 8850 020 0187 (turpmāk – nekustamais īpašums „Pāces iela 17B”) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0187 daļai. Plānotās zemes vienības daļas platība ir aptuveni 172 m² (vairāk vai mazāk kā izrādīsies pēc zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas). Plānoto zemes vienību izmantos līdzšinējam mērķim, tāpēc AS „Latvenergo” ierosina tai noteikt esošo zemes vienības lietošanas mērķi - Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496) 16.1.punktu, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

MK noteikumi Nr.496 26.1. punkts nosaka, ka zemes vienībai, uz kuras atrodas būves un kurai zemes plānā nav nodalītu platību, vienu lietošanas mērķi nosaka, ja uz zemes vienības vai zemes vienības daļas atrodas viena vai vairākas būves, kas pēc būves galvenā lietošanas veida un telpu grupu lietošanas veida (ēkām ar izvērtējamām telpu grupām) atbilst vienam lietošanas mērķim.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas ciema teritorijas funkcionālais zonējums” (turpmāk – Grafiskā daļa) nekustamā „Pāces iela 17B” zemes vienības daļa atrodas funkcionālajā zonā „Tehniskās apbūves teritorija” (TA).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 73. punkts nosaka, ka Tehniskās apbūves teritorija (TA) ir funkcionālā zona pilsētā, ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.61:

Nekustamā īpašuma „Pāces iela 17B” ar kadastra Nr. 8850 020 0187 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0187 plānotās zemes vienības daļai 172 m² platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies pēc zemes vienības daļas kadastrālās uzmērīšanas) saskaņā ar pielikumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” (NĪLM kods 1201).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: AS „Latvenergo”: kanceleja@latvenergo.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

13.

Par atbrīvošanu no Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, iznomāšanas un atsavināšanas komisijas locekļa amata

A.Felts, M.Napskis

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punkts

Mērķis

Atbrīvot Zintu Eizenbergu no Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, iznomāšanas un atsavināšanas komisijas locekļa amata

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā 2018.gada 14.februārī saņemts Zintas Eizenbergas iesniegums, kurā lūgts atbrīvot viņu no Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, iznomāšanas un atsavināšanas komisijas locekļa amata.

Deputāts M.Napskis izsaka vēlēšanos strādāt komisijas sastāvā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.62:

Ar 2018.gada 23.martu (pēdējā amata pienākumu pildīšanas diena) atbrīvot Zintu Eizenbergu (personas kods: xxxxxx) no Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, iznomāšanas un atsavināšanas komisijas locekļa amata.

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

14.

Par Dzintras Rozentāles atbrīvošanu no Dundagas novada pašvaldības Pedagoģiski-medicīniskās komisijas locekļa amata

A.Felts

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punkts

Mērķis

Atbrīvot Dzintru Rozentāli no Dundagas novada Pedagoģiski-medicīniskās komisijas locekļa amata

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā 2018.gada 21.februārī saņemts Dzintras Rozentāles iesniegums, kurā lūgts atbrīvot viņu no Dundagas novada pašvaldības Pedagoģiski-medicīniskās komisijas locekļa amata.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.63:

Ar 2018.gada 23.martu (pēdējā amata pienākumu pildīšanas diena) atbrīvot Dzintru Rozentāli (personas kods: xxxxxx) no Dundagas novada pašvaldības Pedagoģiski-medicīniskās komisijas locekļa amata.

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

15.

Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 22.02.2018. iesniegums.
2. Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1., 7.1.punkts.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošie noteikumi Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.2.punkts.
4. Veselības un darbaspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas Invaliditātes apliecība Nr.1331956.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi un iepazīsies ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 22.02.2018. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 23.02.2018. ar Nr.DD-3-26.2/18/307), kurā tiek lūgts piešķirt dzīvojamo platību.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Saskaņā ar vienotās pašvaldību sistēmas Iedzīvotāju uzskaites un dzīvesvietas reģistrācijas datiem persona ir deklarēta Dundagas novadā.

(...)

(Šī Lēmuma daļa satur sensitīvus datus par personu, tādēļ netiek publicēta).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma 7.1. pantu persona, kura atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību, tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4 4.punktā noteikto, lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.64:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*)

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.

Par īres tiesību līguma noslēgšanu

A.Felts

16.1. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.02.2018. iesniegums.
2. Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmums Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga””.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.1., 11. punkts.
4. “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 02.02.2018. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 05.02.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/144, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – piešķirt dzīvojamo platību, sakarā ar sociālā aprūpes pakalpojuma līguma pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga”.

2. Pašvaldības īpašumā atrodas nekustamais īpašums “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093, kuras sastāvā ir būve ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 (turpmāk – ēka 1905.gada ielā 4), palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 002, 8850 015 0093 003 un 8850 015 0093 004 un zemes vienība 3,85ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093.
3. Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmumu Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga”” ir pārtraukts sniegt sociālo pakalpojumu - institucionālā aprūpe, likvidēta un izslēgta no valsts informācijas sistēmas “Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrs” pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienība pansija “Jaundundaga”. Personām, kuras iemitinātas ēkā 1905.gada ielā 4 institucionālā aprūpe nomainīta ar citu sociālā pakalpojuma veidu – aprūpe mājās. Sociālā dienesta ieskatā, būtu nosakāmi pārejas perioda risinājumi lietot līdz šim lietoto dzīvojamo telpu divus gadus, jo personas paļāvušās uz dzīvojamās telpas lietošanas tiesību saglabāšanu.
4. Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.1.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas virs darbaspējas vecuma. Saskaņā ar “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punktu, darbaspējīgs vecums-personas dzīves posms no 15 gadu vecuma līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamajam vecumam. Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta sniegtu informāciju, persona ir virs darbaspējas vecuma.
5. Noteikumu Nr.4, 11.punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto. Pašvaldība ir konstatējusi, ka persona dzīvo nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 vienā no telpām otrajā stāvā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 73).
6. Noteikumu Nr.4, 4.punkts nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.65:

Noslēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 dzīvojamā telpā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 73) un pie tās piederošajām dzīvojamām telpām kopīgai lietošanai, ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz laiku līdz 31.12.2019.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.2. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.02.2018. iesniegums.

2. Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmums Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga””.

3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.1., 11. punkts.
4. “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 02.02.2018. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 05.02.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/141, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – piešķirt dzīvojamo platību, sakarā ar sociālā aprūpes pakalpojuma līguma pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansijs “Jaundundaga”.
2. Pašvaldības īpašumā atrodas nekustamais īpašums “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093, kuras sastāvā ir būve ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 (turpmāk – ēka 1905.gada ielā 4), palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 002, 8850 015 0093 003 un 8850 015 0093 004 un zemes vienība 3,85ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093.
3. Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmumu Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansijs “Jaundundaga”” ir pārtraukts sniegt sociālo pakalpojumu - institucionālā aprūpe, likvidēta un izslēgta no valsts informācijas sistēmas “Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrs” pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienība pansijs “Jaundundaga”. Personām, kuras iemitinātas ēkā 1905.gada ielā 4 institucionālā aprūpe nomainīta ar citu sociālā pakalpojuma veidu – aprūpe mājās. Sociālā dienesta ieskatā, būtu nosakāmi pārejas perioda risinājumi lietot līdz šim lietoto dzīvojamo telpu divus gadus, jo personas palāvušās uz dzīvojamās telpas lietošanas tiesību saglabāšanu.
4. Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.1.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas virs darbaspējas vecuma. Saskaņā ar “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punktu, darbspējīgs vecums- personas dzīves posms no 15 gadu vecuma līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamajam vecumam. Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta sniegto informāciju, persona ir virs darbspējas vecuma.
5. Noteikumu Nr.4, 11.punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto. Pašvaldība ir konstatējusi, ka persona dzīvo nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 vienā no telpām otrajā stāvā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 65).
6. Noteikumu Nr.4, 4.punkts nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.66:

Noslēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 dzīvojamā telpā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa

Nr. 65) un pie tās piederošajām dzīvojamām telpām kopīgai lietošanai, ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz laiku līdz 31.12.2019.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.3. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.02.2018. iesniegums.
2. Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmums Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga””.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.1., 11. punkts.
4. “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 02.02.2018. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 05.02.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/140, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – piešķirt dzīvojamo platību, sakarā ar sociālā aprūpes pakalpojuma līguma pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga”.
2. Pašvaldības īpašumā atrodas nekustamais īpašums “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093, kuras sastāvā ir būve ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 (turpmāk – ēka 1905.gada ielā 4), palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 002, 8850 015 0093 003 un 8850 015 0093 004 un zemes vienība 3,85ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093.
3. Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmumu Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga”” ir pārtraukts sniegt sociālo pakalpojumu - institucionālā aprūpe, likvidēta un izslēgta no valsts informācijas sistēmas “Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrs” pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienība pansija “Jaundundaga”. Personām, kuras iemitinātas ēkā 1905.gada ielā 4 institucionālā aprūpe nomainīta ar citu sociālā pakalpojuma veidu – aprūpe mājās. Sociālā dienesta ieskatā, būtu nosakāmi pārejas perioda risinājumi lietot līdz šim lietoto dzīvojamo telpu divus gadus, jo personas palāvušās uz dzīvojamās telpas lietošanas tiesību saglabāšanu.
4. Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.1.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas virs darbaspējas vecuma. Saskaņā ar “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punktu, darbspējīgs vecums- personas dzīves posms no 15 gadu vecuma līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamajam

vecumam. Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta sniegto informāciju, persona ir virs darbspējas vecuma.

5. Noteikumu Nr.4, 11.punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto. Pašvaldība ir konstatējusi, ka persona dzīvo nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 vienā no telpām otrajā stāvā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 72).

6. Noteikumu Nr.4, 4.punkts nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.67:

Noslēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 dzīvojamā telpā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 72) un pie tās piederošajām dzīvojamām telpām kopīgai lietošanai, ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz laiku līdz 31.12.2019.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.4. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.02.2018. iesniegums.
2. Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmums Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga””.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.1., 11. punkts.
4. “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 02.02.2018. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 05.02.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/142, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – piešķirt dzīvojamo platību, sakarā ar sociālā aprūpes pakalpojuma līguma pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga”.

2. Pašvaldības īpašumā atrodas nekustamais īpašums “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093, kuras sastāvā ir būve ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 (turpmāk – ēka 1905.gada ielā 4), palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 002, 8850 015 0093 003 un 8850 015 0093 004 un zemes vienība 3,85ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093.

3. Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmumu Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga”” ir pārtraukts sniegt sociālo pakalpojumu - institucionālā aprūpe, likvidēta un izslēgta no valsts informācijas sistēmas “Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrs” pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienība pansija “Jaundundaga”. Personām, kuras iemitinātas ēkā 1905.gada ielā 4 institucionālā aprūpe nomainīta ar citu sociālā pakalpojuma veidu – aprūpe mājās. Sociālā dienesta ieskatā, būtu nosakāmi pārejas perioda risinājumi lietot līdz šim lietoto dzīvojamo telpu divus gadus, jo personas palāvušās uz dzīvojamās telpas lietošanas tiesību saglabāšanu.

4. Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.1.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas virs darbaspējas vecuma. Saskaņā ar “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punktu, darbspējīgs vecums- personas dzīves posms no 15 gadu vecuma līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamajam vecumam. Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta sniegto informāciju, persona ir virs darbspējas vecuma.

5. Noteikumu Nr.4, 11.punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto. Pašvaldība ir konstatējusi, ka persona dzīvo nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 vienā no telpām otrajā stāvā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 77).

6. Noteikumu Nr.4, 4.punkts nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.68:

Noslēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 dzīvojamā telpā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 77) un pie tās piederošajām dzīvojamām telpām kopīgai lietošanai, ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz laiku līdz 31.12.2019.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.5.Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.02.2018. iesniegums.

2. Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmums Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansija “Jaundundaga””.

3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.1., 11. punkts.

4. “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 02.02.2018. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 05.02.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/141, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – piešķirt dzīvojamo platību, sakarā ar sociālā aprūpes pakalpojuma līguma pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansionāta “Jaundundaga”.

2. Pašvaldības īpašumā atrodas nekustamais īpašums “1905.gada iela 4” ar kadastra Nr.8850 015 0093, kuras sastāvā ir būve ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 (turpmāk – ēka 1905.gada ielā 4), palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 002, 8850 015 0093 003 un 8850 015 0093 004 un zemes vienība 3,85ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093.

3. Saskaņā ar Dundagas novada domes 28.07.2017. Lēmumu Nr.147 “Par Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūru un ilgstošās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanas pārtraukšanu Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienībā pansionāta “Jaundundaga”” ir pārtraukts sniegt sociālo pakalpojumu - institucionālā aprūpe, likvidēta un izslēgta no valsts informācijas sistēmas “Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrs” pašvaldības Sociālā dienesta struktūrvienība pansionāta “Jaundundaga”. Personām, kuras iemitinātas ēkā 1905.gada ielā 4 institucionālā aprūpe nomainīta ar citu sociālā pakalpojuma veidu – aprūpe mājās. Sociālā dienesta ieskatā, būtu nosakāmi pārejas perioda risinājumi lietot līdz šim lietoto dzīvojamo telpu divus gadus, jo personas pašāvušās uz dzīvojamās telpas lietošanas tiesību saglabāšanu.

4. Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.1.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas virs darbaspējas vecuma. Saskaņā ar “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 1.panta 31.punktu, darbspējīgs vecums- personas dzīves posms no 15 gadu vecuma līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamajam vecumam. Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta sniegto informāciju, persona ir virs darbspējas vecuma.

5. Noteikumu Nr.4, 11.punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto. Pašvaldība ir konstatējusi, ka persona dzīvo nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 vienā no telpām otrajā stāvā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 76).

6. Noteikumu Nr.4, 4.punkts nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.69:

Noslēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “1905.gada ielā 4” būves ar kadastra apzīmējumu 8850 015 0093 001 dzīvojamā telpā (būves kadastrālās uzmērīšanas lietā telpa Nr. 76) un pie tās piederošajām dzīvojamām telpām kopīgai lietošanai, ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz laiku līdz 31.12.2019.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

17.

Palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

- 1.Dundagas novada pašvaldības Dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 03.11.2016. lēmums Nr.14.
2. Dundagas novada pašvaldības 01.02.2018. vēstule Nr. DD-3-23.1/18/78.
3. Dundagas novada pašvaldības 05.03.2018. vēstule Nr. DD-3-23.1/18/144.
4. (*Vārds, uzvārds*) 16.02.2018. iesniegums.
5. (*Vārds, uzvārds*)14.03.2018. iesniegums.
- 6.Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.panta 1.daļa.
7. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošie noteikumi Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums “E.Dinsberga 2” ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261, 0,25ha platībā, daudzdzīvokļu (12 dzīvokļi) ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 002, 8850 020 0261 005, 8850 020 0261 009, 8850 020 0261 011 un atrodas E.Dinsberga ielā 2, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums “E.Dinsberga 2”). Nekustamā īpašuma “E.Dinsberga 2” daudzdzīvokļu ēkas dzīvokli Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 008 (turpmāk - dzīvoklis Nr.8) Pašvaldība izmanto izīrēšanai - palīdzības sniegšana dzīvokļu jautājuma risināšanā.

Dzīvoklis Nr.8 atbrīvojies beidzoties 30.08.2016. dzīvokļa īres līgumam Nr.DD-8-2.2/16/18.

Pamatojoties uz Pašvaldības “dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistru”, palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, vispārējā kārtībā ir sniedzama (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx (turpmāk – persona), kurš saskaņā ar Dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 03.11.2016. lēmums Nr.14. ir reģistrēts iepriekšminētajā reģistrā ar kārtas Nr.1.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.panta 1.daļu, Pašvaldība 01.02.2018. personai izsūtīja dzīvokļa Nr.8 izīrēšanas piedāvājumu (reģistrācijas Nr. DD-3-23.1/18/78).

Pēc dzīvokļa Nr.8 apskates, persona iesniegusi 16.02.2018. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 16.02.2018. ar Nr.DD-3-26.2/18/241), kurā lūdz uzrādīt dokumentus, kas apstiprina, ka dzīvoklis Nr.8 ir derīgs dzīvošanai.

Pašvaldība 05.03.2018. sagatavojusi atbildes vēstuli Nr. DD-3-23.1/18/144. Pašvaldība ir saņēmusi personas 14.03.2018. atbildi (reģistrēts Pašvaldībā 14.03.2018. ar Nr.DD-3-26.2/18/370), kurā norāda, ka ir iepazinies ar dzīvokļa Nr.8 stāvokli, izīrēšanas noteikumiem un piekrīt tā īrei.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.punktā noteikto, lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.70:

Noslēgt īres tiesību līgumu par nekustamā īpašuma "E.Dinsberga 2" daudzīvokļu ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 dzīvokli Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0261 001 008 un pie dzīvokļa piederošām kopīpašuma daļām ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: ar termiņu līdz 31.12.2019.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

18.

Par amata vietas izveidošanu Kolkas pagasta pārvaldē

Ziņo A.Pinkens; A.Felts, R.Rūmniece, T.Kaudze, M.Burnevics, V.Skuja, A.Grīvāne

Pamatojums

Likums par pašvaldībām 60.1 pants, Ministru kabineta noteikumi Nr.1075, "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs", Ministru kabineta noteikumi Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību", Dundagas novada pašvaldības amatu klasifikācijas katalogs

Mērķis

Nodrošināt funkciju izpildi "Lībiešu saietā namā"

Izvērtējums

Ņemot vērā to, ka:

1. ēkas "Pastnieki" Kolkā rekonstrukcija EJZF (LEADER) projektā "Kolkas lībiskā un zemūdens mantojuma sinerģija ar vēstures un kultūras tūrisma apriņķi" par Lībiešu saietā namu tiks pabeigta 2018. gada 31. augustā,

2. paralēli tam notiek aktivitātes ar šo objektu saistītajos ERAF (Interreg VA, Estonia-Latvia) projektā "Development and promotion of small ethno-cultural regions as tourism destinations - UNESCO tourism" un ERAF (SAM 5.5.1) projektā "Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība", kuru realizācijas termiņi ir 2019. gadā;

3. lai uzsāktu Kolkas lībiešu saietā nama darbības stratēģijā 2019.-2024. gadam (apstiprināta ar Dundagas novada domes sēdes 23.03.2017 lēmumu Nr.23) noteikto uzdevumu realizāciju,

šajā jaunizveidotajā pašvaldības institūcijā ir paredzēts darbinieks, kurš ikdienā administratīvi un funkcionāli nodrošinātu pašreiz notiekošo trīs projektu aktivitātes; ēkas iekārtošanu, ikdienas uzturēšanu un objekta darbības stratēģijā noteikto uzdevumu izpildes uzsākšanu.

Sagatavotais lēmuma projekts:

1. Izveidot Dundagas novada pašvaldības iestādē Kolkas pagasta pārvalde amata vietu "Lībiešu saietā nama vadītājs" ar 2018. gada 1. aprīli;
2. Saskaņot grozījumus amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumā, papildinot Dundagas novada pašvaldības domes 2013.gada 19.decembra lēmuma Nr.332 "Par grozījumiem novada pašvaldības darbinieku amatu katalogā" pielikumu ar jaunu punktu:

	Kolkas pagasta pārvalde	Kolkas pagasta pārvalde	Lībiešu saietā vadītājs	57.saime (Tūrisma organizēšana), līmenis, 9.mēnešalgu grupa	II	1
--	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------------------------------------	----	---

Diskusija izvērsas par laiku, ar kādu būtu amata vieta izveidojama un par finansiālā seguma neesamību.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (M.Burnevics, T.Kaudze, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- 3 (R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Napskis) atturas – 2 (A.Felts, J.Mauriņš)

Lēmums nav pieņemts.

19.

Par grozījumiem Dundagas novada domes 23.02.2018. sēdes lēmumā Nr.37

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada domes 23.02.2018. sēdes lēmums Nr.37 “Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna saskaņošanu”.
2. Kurzemes plānošanas reģiona administrācijas 21.03.2018. vēstule Nr.8-1/ KV-DI/40/18.

Mērķis

Precizēt Dundagas novada domes 23.02.2018. sēdes lēmuma Nr.37 “Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna saskaņošanu” 2.punktu.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 23.02.2018. sēdes lēmumu Nr.37 “Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna saskaņošanu” tika saskaņots Kurzemes plānošanas reģiona (turpmāk – KPR) deinstitucionalizācijas plāns (turpmāk – KPR DI plāns) un apliecināta Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) gatavība 9.3.1.1.pasākuma ietvaros veidot KPR DI plānā iekļauto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniedzēju infrastruktūru izveidojot grupu dzīvokļus ar sociālo aprūpi, kur projekta “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums 16 personām ar garīga rakstura traucējumiem ar kopējo finansējumu 366 917,00 EUR, tostarp ar 9.3.1.1.pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu 311 879,45 EUR (85%) (vai 292 885,35 EUR bez snieguma rezerves) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 55 037,55 EUR (15%) (vai 74 031,65 EUR bez snieguma rezerves) apmērā.

Pašvaldība ir saņēmusi KPR administrācijas 21.03.2018. vēstuli Nr. 8-1/KV-DI/40/18, kurā informē, ka 15.03.2018. tika sasaukta sanāksme Labklājības ministrijā (turpmāk – LM) , un 20.03.2018. LM plānošanas reģioniem sniedza rakstiskus norādījumus par precizētu 9.3.1.1.pasākuma ietvaros pieejamo finansējuma summu (kvotu) ar/bez snieguma rezerves sadalījumu pa reģioniem, ITI finansējuma apmēru, kas pieejams lielajām pilsētām, un snieguma rezerves piemērošanas procentiem pašvaldību līmenī. Ņemot vērā sniegtos norādījumus, KPR DI plānā ir veikti atbilstoši tehniskie precizējumi.

Tehnisko precizējumu rezultātā pašvaldība projekta “Kurzeme visiem” ietvaros sniegs pakalpojumus 16 personām ar garīga rakstura traucējumiem ar kopējo finansējumu 369153,00 EUR, tostarp ar 9.3.1.1.pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu 313780,05 EUR (85%) (vai 292 885,35 EUR bez snieguma rezerves) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 55372,95 EUR (15%) (vai 76267,65 EUR bez snieguma rezerves) apmērā.

Lai sagatavotu KPR DI plānu (ar tehniskiem precizējumiem) izskatīšanai KPR Attīstības padomē un iesniegšanai Sociālo pakalpojumu attīstības padomē tā apstiprināšanai, nepieciešams precizētu pašvaldības domes lēmumu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.71:

Izdarīt grozījumus Dundagas novada domes 23.02.2018. sēdes lēmuma Nr.37 “Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna saskaņošanu” lemjošās daļas 2.punktā, izsakot to sekojošā redakcijā:

“2. Apliecināt pašvaldības gatavību 9.3.1.1.pasākuma ietvaros veidot Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānā iekļauto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniedzēju infrastruktūru izveidojot grupu dzīvokļus ar sociālo aprūpi, kur projekta “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums 16 personām ar garīga rakstura traucējumiem ar kopējo finansējumu 369153,00 EUR, tostarp ar 9.3.1.1.pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu 313780,05 EUR (85%) (vai 292 885,35 EUR bez snieguma rezerves) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 55372,95 EUR (15%) (vai 76267,65 EUR bez snieguma rezerves) apmērā.”

Lēmums nosūtāms: Kurzemes plānošanas reģiona administrācijai: pasts@kurzemesregions.lv
Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

20.

Par finansējumu būvprojekta „Nojumes, tualetes un stāvlaukuma būvniecība ar teritorijas labiekārtošanu” izmaiņu veikšanai

Ziņo L.Laicāns, I.Grietēna; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada domes 28.07.2016. sēdes Nr. 9 lēmums Nr. 156 „Par dalību EJZF projektā”.
2. Projekta iesniegums Nr.16-08-FL04-F043.0202-000001 „Dabu un vidi saudzējoša tūrisma veicināšana Kolkas piekrastē”, kurš tika apstiprināts 2016.gada 19.decembrī ar Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes lēmumu Nr. 08.6-11/16/2412 „Lēmums par projekta iesnieguma Nr. 16-08-FL04-F043.0202-000001 apstiprināšanu”.
3. Publiskā iepirkuma (izsludināts 19.02.2018., identifikācijas Nr. DNP 2018/5) „Stāvlaukuma un ēkas nojumes būvniecība Kolkā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā” rezultāti.
4. Lauku atbalsta dienesta vēstule 20.03.2018 Nr. 08.6-11/18/78-e „Par izmaiņām lēmumā par projekta iesnieguma Nr.16-08-FL04-F043.0202-000001 apstiprināšanu”.
5. SIA „RI Pārvaldnieks” finanšu piedāvājums izmaiņu būvprojekta līgumam.

Mērķis

Nodrošināt Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības fonda (EJZF) finansētās Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014. -2020. gadam pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros iesniegtā projekta “Dabu un vidi saudzējoša tūrisma veicināšana Kolkas piekrastē” realizāciju.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība domes sēdē 28.07.2017 ir pieņēmusi lēmumu piedalīties atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtā Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības fonda (EJZF) Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” aktivitātē „Vides resursu vairošana vai izmantošana, kā arī klimata pārmaiņu mazināšana” ar projektu „Dabu un vidi saudzējoša tūrisma veicināšana Kolkas piekrastē”, izbūvējot un labiekārtojot stāvlaukumu Kolkā pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 8862 007 0202 un

apstiprinot dalību projektā ar pašvaldības līdzfinansējumu 18 000,00 EUR un publisko finansējumu 161 996,66 EUR, tai skaitā 10 547,29 EUR būvprojekta izstrādes, autoruzraudzības un būvuzraudzības pakalpojumiem un 151 452,67 EUR būvdarbu veikšanai.

Projekta realizācijai pašvaldība ir izstrādājusi būvprojektu „Nojumes, tualetes un stāvlaukuma būvniecība ar teritorijas labiekārtošanu”, kurā tika iekļauti visi projekta „Dabu un vidi saudzējoša tūrisma veicināšana Kolkas piekrastē” iesniegumā norādītie darbu apjomi un sastāvdaļas.

Lai noskaidrotu būvdarbu pakalpojuma sniedzēju, Dundagas novada pašvaldība 19.02.2018. ir izsludinājusi publisko iepirkumu (identifikācijas Nr. DNP 2018/5) „Stāvlaukuma un ēkas nojumes būvniecība Kolkā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā”, norādot, ka paredzamā līgumcena ir 139075,00 EUR bez PVN. Iepirkumā piedāvājumus iesniedza divi pretendenti ar zemāko cenu 190 905,04 EUR bez PVN. Ņemot vērā to, ka piedāvātā zemākā būvdarbu cena pārsniedz robežcenu iepirkuma procedūrai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9. pantu un izvēlētā iepirkuma metode ir neatbilstoša tirgus situācijai, iepirkums DNP 2018/5 tika pārtraukts.

Tā kā iepirkums DNP 2018/5 būvniecības pakalpojuma sniegšanai beidzās bez rezultāta, pašvaldība nokavēja projekta „Dabu un vidi saudzējoša tūrisma veicināšana Kolkas piekrastē” būvniecības un ar to saistīto iepirkuma dokumentu iesniegšanas termiņu 18.03.2018 un, lai varētu turpināt projekta realizāciju, bija nepieciešams saņemt Lauku atbalsta dienesta atļauju dokumentu iesniegšanas termiņa pagarināšanai.

Vienlaikus ar lūgumu Lauku atbalsta dienestam par dokumentu iesniegšanas termiņa pagarinājumu līdz 31.05.2018 tiek izskatīta iespēja samazināt projekta būvniecības izmaksas, izmainot būvdarbu apjomus, izmantotos materiālus un risinājumus, bet nodrošinot projekta realizāciju saskaņā ar projekta Nr.16-08-FL04-F043.0202-000001 „Dabu un vidi saudzējoša tūrisma veicināšana Kolkas piekrastē” iesniegumā minētajiem rādītājiem un sasniedzamajiem mērķiem.

Pašvaldība 20.03.2018 ir saņēmusi Lauku atbalsta dienesta vēstuli Nr. 08.6-11/18/78-e „Par izmaiņām lēmumā par projekta iesnieguma Nr.16-08-FL04-F043.0202-000001 apstiprināšanu”, kurā tiek apmierināts pašvaldības lūgums pagarināt projekta būvniecības un ar to saistīto iepirkuma dokumentu iesniegšanas termiņu līdz 31.05.2018, būvatļaujas (ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi) un projekta īstenošanas uzsākšanu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas termiņu - līdz 11.06.2018., nepiemērojot finanšu korekciju.

Pašvaldība 20.03.2018 ir saņēmusi būvprojekta „Nojumes, tualetes un stāvlaukuma būvniecība ar teritorijas labiekārtošanu” autora SIA „RI pārvaldnieks” finanšu piedāvājumu būvprojekta izmaiņu ar mērķi samazināt būvdarbu izmaksas veikšanai ar darbu izpildes termiņu 23.04.2018. Pakalpojuma kopējās izmaksas 4089,80 EUR, t.sk. PVN 21%.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.72:

1. Nodrošināt finansējumu 4089,80 EUR apmērā izmaiņu veikšanai būvprojektā „Nojumes, tualetes un stāvlaukuma būvniecība ar teritorijas labiekārtošanu”.
2. Finansējumu paredzēt no budžeta līdzekļu atlikuma un ņemt vērā pie budžeta precizēšanas.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Kolkas pagasta pārvaldes vadītājam
A.Pinkenam

Sēde slēgta plkst. 12.42.

Sēdes vadītājs
Protokols parakstīts 28.03.2018.

A.Felts

Protokolēja
Protokols parakstīts 28.03.2018.

R.Langmane