



LATVIJAS REPUBLIKA  
**DUNDAGAS NOVADA DOME**

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads  
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

---

**S Ē D E S P R O T O K O L S**

Dundagas novada Dundagas pagastā

**Nr.1.**

2018.gada 26. janvārī

**Sēde sasaukta** plkst. 10.00

**Sēde atklāta:** plkst. 10.00

**Sēdē piedalās 9 deputāti:** Madars Burnevics, Aldis Felts, Andra Grīvāne, Gunārs Kristiņš, Jānis Mauriņš, Māris Napskis, Regīna Rūmniece, Tamāra Kaudze, Vilnis Skuja

**Pašvaldības darbinieki:** izpilddirektore Baiba Dūda, juriskonsults Aigars Šturms, galvenā grāmatvede Ilze Pirvite, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns, zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane-Avota, Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro, izglītības speciālists Dinārs Neifelds, Mazirbes internātpamatskolas direktore Ilze Kriķīte, finansiste Zinta Eizenberga, SIA „Dundagas veselības centrs” valdes locekle Agita Vagenmeistere

**Sēdi vada:** domes priekšsēdētājs Aldis Felts

**Sēdi protokolē:** kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

*Tiek veikts sēdes audio ieraksts.*

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi
2. Par SIA „Dundagas veselības centrs” pakalpojumu izcenojumiem
3. Par biedrības „Dundagas aprūpes nams „Stacija”” izcenojumiem
4. Par finansējumu biedrībai „Dundagas bērnu dienas centrs „Mājas””
5. Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību kultūras jomā
6. Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību izglītības jomā
7. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanai
8. Par sadarbības līgumu ar Kurzemes Tūrisma asociāciju
9. Par finansējumu biedrībai „Līvōd īt”
10. Par brīvpusdienām novada skolu 5.klašu skolēniem
11. Par saistošajiem noteikumiem „Par 2017.gada budžeta izpildi”
12. Par izglītības izdevumu tāmju apstiprināšanu
13. Par valsts piešķirtās mērķdotācijas sadalījumu māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai
14. Par automašīnas iegādi Sociālā dienesta vajadzībām, atpakaļpirkuma līguma izmantošanu un automašīnu Opel Zafira un VW Passat Variant norakstīšanu vai pārdošanu izsolē
15. Par dalību Latvijas Vides aizsardzības fonda projektā
16. Par nekustamā īpašuma „Ošlejas” cirsmu izsoles rezultātu apstiprināšanu

17. Par nekustamā īpašuma Pils iela 11E izsoles rezultātu apstiprināšanu
18. Par zemes vienību nomas izsoli
19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
20. Par nekustamā īpašuma „Jaunjuši” sadalīšanu
21. Par nekustamo īpašumu „Zilenes”, „Maijpuķītes” un „Kalnāji” apvienošanu
22. Par ceļa servitūtu
23. Par nekustamā īpašuma "Ievlejas 13" platības precizēšanu
24. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam "Jaunpumpuri"
25. Par nekustamā īpašuma „Ozolrentnieki” sadalīšanu
26. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upesvagari”
27. Par Dundagas novada Domes 28.07.2017. lēmuma Nr. 160 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Būdeni”” atcelšanu, un par Dundagas novada Domes 24.11.2017. lēmuma Nr. 267 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Būdeni”” grozījumiem
28. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam „Druvnieki”
29. Par nekustamā īpašuma “Skolotāju māja 2” sadalīšanu
30. Par zemes nomas tiesību līguma slēgšanu
31. Par izslēgšanu no palīdzības sniegšanas reģistra
32. Par īres tiesību līguma pagarināšanu
33. Par Mazirbes internātpamatskolas likvidāciju
34. Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un dzīvojamā telpas īres līguma termiņa pagarināšanu

Dažādi jautājumi - informatīvi

*Par Kolkas sporta halli (darba grupa)*

*Par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu.*

*Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu*

## 1.

### **Izpilddirektora ziņojums par domes lēmumu izpildi un citām aktualitātēm**

*Ziņo B.Dūda, A.Felts; T.Kaudze, V.Skuja, R.Rūmniece*

Novada pašvaldības izpilddirektore Baiba Dūda informē par darba aktualitātēm- par līgumu ar CFLA, izsludināts iepirkums uz pils telpu pārbūvi projekta ietvaros, vienošanās par skvēra pie luterāņu baznīcas labiekārtošanu u.c.

Domes priekšsēdētājs informē par tikšanos LPS, kur tika sniegta informācija par jautājumiem uz kuriem tiks vērsta Valsts kontroles un KNAB uzmanība, kā piemēram, skolēnu pārvadājumi, pedagogu mērķdotāciju izlietojums, ziedojumi, publiskie iepirkumi u.c.

Deputāti uzdod jautājumus par rīcību ar vakantajām amata vietām pašvaldībā, par Mākslas un mūzikas skolas darbību u.c.

## 2.

### **Par SIA „Dundagas veselības centrs” pakalpojumu izcenojumiem**

*A.Felts*

#### Pamats

1. SIA „Dundagas veselības centrs” valdes priekšsēdētājas Agitas Vagenmeisteres iesniegums;
2. 27.10.2017. gada lēmums Nr.242 “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu, deleģēšanas līguma un nomas līguma slēgšanu”.

#### Mērķis

Pakalpojuma apmaksai paredzētā finansējuma iekļaušana 2018. gada budžetā.

### Izvērtējums

Pašvaldība ir deleģējusi SIA un SIA apņemas noteiktā kārtībā un apjomā sniegt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus, kas vērsti uz personu pamatvajadzību apmierināšanu, kurām ir objektīvas grūtības sevi aprūpēt pensijas vecuma, pirmās vai otrās grupas invaliditātes dēļ, kā arī nodrošināt šo personu dzīves kvalitātes nepazemināšanos un novērst negatīvās sociālās sekas šo personu dzīvē. Pārvaldes uzdevuma ietvaros SIA sniegto pakalpojumu maksas apmēru klientiem nosaka pašvaldība, izvērtējot SIA sagatavotu un iesniegtu priekšlikumu.

26.01.2017. ar Domes lēmumu Nr. 13 apstiprināja SIA "Dundagas veselības centrs" vienas personas dienas izmaksas ilgstošajā sociālajā aprūpē 2017. gadā gulošiem ar higiēnas precēm 23,13 eiro apmērā un 21,93 eiro bez higiēnas precēm. Aprēķins veikts uz 16 klientiem. Kopējās izmaksas ilgstošajā sociālajā aprūpē gadā bija 128 174 eiro, no kurām 82 191 eiro sedza klientu pensijas un piederīgo izmaksas. Pašvaldības pakalpojums sastādīja 45 983,09 eiro gadā.

2018. gadā kopējās izmaksas ilgstošajā sociālajā aprūpē gadā tiek plānotas 146 562 eiro, no kurām 92 022 eiro sedz klientu pensijas un piederīgo izmaksas. Pašvaldības pakalpojums sastāda 54 540 eiro gadā. 2018. gadā plānotais pašvaldības finansējums attiecībā pret 2017. gada plānu pieaug par 8 557 eiro, pamatojoties uz darba samaksas pieauguma, kurināmā, elektrības un ēdināšanas izmaksu palielināšanos.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.1:

Paredzēt 2018. gadā budžetā finansējumu 54 540 eiro apmērā ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu apmaksai SIA "Dundagas veselības centrs".

Apstiprināt SIA „Dundagas veselības centrs” vienas personas dienas izmaksas ilgstošajā sociālajā aprūpē 2018. gadā **26,15** eiro gulošiem ar higiēnas precēm un **24,20** eiro bez higiēnas precēm.

### 3.

#### Par biedrības „Dundagas aprūpes nams „Stacija”” izcenojumiem

*A.Felts*

#### Pamats

1. Biedrības „Dundagas aprūpes nams *Stacija*” vadītājas Dinās Ludevikas iesniegums;
2. 01.02.2017. gada deleģēšanas līgums Nr.DD-3-13.3/12/20.

#### Mērķis

Pakalpojuma apmaksai paredzētā finansējuma iekļaušana 2018. gada budžetā.

### Izvērtējums

Pašvaldība ir deleģējusi biedrībai un biedrība apņemas noteiktā kārtībā un apjomā sniegt sociālās aprūpes pakalpojumus, kas vērsti uz personu pamatvajadzību apmierināšanu, kurām ir objektīvas grūtības sevi aprūpēt pensijas vecuma, pirmās vai otrās grupas invaliditātes dēļ, kā arī nodrošināt šo personu dzīves kvalitātes nepazemināšanos un novērst negatīvās sociālās sekas šo personu dzīvē. Pārvaldes uzdevuma ietvaros biedrības sniegto pakalpojumu maksas apmēru klientiem nosaka pašvaldība, izvērtējot biedrības sagatavotu un iesniegtu priekšlikumu.

Biedrības vadītāja informē, ka aprēķins veikts par pamatu ņemot 8 personu 90% ienākumus no pensijas un kopējo budžeta izdevumu tāmi 43 800 eiro apmērā.

Sociālais dienests veicis aprēķinu par nepieciešamo finansējumu 2018. gada budžetā. Tas ir 5 049,97 eiro.

2018. gadā plānotais pašvaldības finansējums attiecībā pret 2017. gada plānu pieaug par 406 eiro, pamatojoties uz darba samaksas pieauguma, kurināmā, elektrības un ēdināšanas izmaksu palielināšanos.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.2:

1. Paredzēt 2018. gadā budžetā finansējumu 5 046,97 eiro apmērā sociālās aprūpes pakalpojumu apmaksai biedrībai „Dundagas aprūpes nams *Stacija*”.
2. Apstiprināt biedrības „Dundagas aprūpes nams *Stacija*” vienas personas dienas izmaksas sociālajā aprūpē 2018. gadā 15,00 eiro.

#### 4.

### Par finansējumu biedrībai „Dundagas bērnu dienas centrs „Mājas””

*A.Felts*

#### Pamats

2017. gada 1. decembra iesniegums no Dundagas bērnu dienas centra „Mājas” valdes priekšsēdētājas Alfas Auziņas par dotācijas piešķiršanu centra darbības nodrošināšanai 2018. gadā. 31.05.2013. līgums Nr. DD-3-13.2/13/103 par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu (bērnu ārpuskolas un audzināšanas organizēšana).

#### Mērķis

Pārvaldes uzdevuma finansēšana.

#### Izvērtējums

Dundagas bērnu dienas centrs “Mājas” darbojas jau 13 gadus, un 2017. gadā katru darba dienu to apmeklē vidēji 25 bērni vecumā no 7 līdz 12 gadiem.

2017. gadā biedrība sākusī īstenot projektu “Še dziedāj, gavilej, Dundaga atskanej” par godu mūsu Valsts simtgadei, cenšoties apgūt 100 tautasdziesmas no galvas, apmēram pusi Dundagas un tās apkārtnes izloksnē.

Slīteres bākā tās apmeklētāji šajā gadā varēja iejusties Rūķu pasaulē jeb jau divpadsmitajā bērnu darbu izstādē.

Jau trešo gadu jaunās māmiņas kopā ar saviem mazuliem reizi nedēļā tiekas bērnu centra telpās.

Ar šā gada novembri biedrība iesaistīta ESF projekta “Jauniešu garantijas” atbalsta pasākumā “Darbam nepieciešamo iemaņu attīstība nevalstiskajā sektorā”, dodot iespēju praktiskās iemaņas darbā ar bērniem iegūt vienai jaunietai.

Par labu atbalstu ģimenēm kalpo “Skapīc” ar iespēju bez maksas atrast bērniem nepieciešamo apģērbu un apavus.

Lūdzam novada domi atbalstīt bērnu dienas centra darbību arī 2018. gadā, piešķirot darbības nodrošināšanai nepieciešamo finansējumu **15 884, 00 eiro** apmērā.

Salīdzinot ar iepriekšējo gadu, finansiālais pieaugums saistīts ar valstī noteikto minimālās darba algas pieaugumu.

2018. gada PII “Kurzemīte” ietvertajos maksājumos par elektroenerģiju, apkuri, komunālajiem pakalpojumiem lūdzam iekļaut arī bērnu dienas centra uzturēšanai nepieciešamo summu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.3:

1. **Paredzēt finansējumu 15 884,00 eiro apmērā pašvaldības 2018. gada budžetā biedrības Dundagas bērnu dienas centrs „Mājas” deleģējamo uzdevumu izpildei.**
2. Līdzekļus par elektroenerģiju, apkuri, komunālajiem pakalpojumiem iekļaut PII Kurzemīte 2018. gada budžetā.

**5.****Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību kultūras jomā***A.Felts*Pamats

Likuma „Par pašvaldībām“ 12.pants, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta 4.daļu

Mērķis

Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu sagatavošanos 2018.gada skatēm un Vispārējiem latviešu dziesmu un deju svētkiem.

Izvērtējums

Viens no pašvaldības uzdevumiem ir nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas turpināšanu, amatiermākslas kolektīvu darbību, to māksliniecisko izaugsmi un dalību svētkos. Lai kolektīvi sagatavotos, darbu vada un koordinē Latvijas nacionālais kultūras centrs, ievērojot bijušo rajonu teritoriālo iedalījumu. Līdz ar to Dundagas pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbību koordinē Talsu novada pašvaldības kultūras nodaļa. Sekmīgu procesu norisi 2018.gadā iespējams nodrošināt, slēdzot Dundagas novada pašvaldībai ar Talsu novada pašvaldību Sadarbības līgumu kultūras jautājumos (turpmāk tekstā – Līgums). Līgums paredz Talsu pašvaldībai deleģētās funkcijas, par kurām Dundagas pašvaldība maksā Talsu pašvaldībai kopējo summu gadā **Eur 1350,60** (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit eiro un 60 centi), sadalot pa ceturkšņiem. Maksa tiek aprēķināta pēc pakalpojuma sniegšanas izcenojuma. Pielikumā tāme un Līguma projekts

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.4:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību par sadarbību kultūras jautājumos 2018.gadā (Līguma teksts pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kultūras pils direktora p.i. Smaidai Šnikvaldei.

Lēmums nododams izpildei: Kultūras pils, kultūras pils direktora p.i. Smaidai Šnikvaldei

**6.****Par sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldību izglītības jomā***A.Felts*Pamats

Likuma „Par pašvaldībām“ 10.pants.

Mērķis

Nodrošināt pilnu funkciju kopumu, kas nepieciešams Dundagas novada izglītības iestāžu pilnvērtīgai darbībai, lai tā atbilstu normatīvajiem aktiem, kā arī novada iedzīvotāju vajadzībām.

Izvērtējums

Kopš teritoriālās reformas, kad izveidoja Dundagas novadu, noteiktas funkcijas, tajā skaitā izglītības darba organizācija, novadā tiek deleģēta Talsu novada pašvaldībai, pamatojoties uz sadarbības līgumu starp Dundagas un Talsu pašvaldībām. Šajā laikā novada izglītības iestāžu darbība notikusi atbilstoši valstī noteiktajām prasībām. Sadarbība starp pašvaldībām izglītības funkcijas nodrošināšanai ir turpināma, pamatojoties uz Sadarbības līgumu. Līgumā noteikto saistību izpildei nepieciešami EUR 5072,60

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.5:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Talsu novada pašvaldības izglītības pārvaldi 2018.gadā izglītības iestāžu pilnvērtīgas darbības nodrošināšanai, paredzot finansējumu Eur 5072, 60.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Baibai Dūdai.

Lēmums nosūtāms: Talsu novada pašvaldībai

## 7.

### **Par sadarbības līguma slēgšanu ar Talsu un Rojas novadu pašvaldībām Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanai**

*A.Felts*

#### Izvērtējums

Nolūkā nodrošināt 2002.gadā dibinātā Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra (turpmāk – Orķestris), kurā muzicē mūzikas skolu audzēkņi, darbības nepārtrauktību, pēctecību un ilgtspēju, noteikt katras pašvaldības finansiālo un organizatorisko atbildību, Talsu, Dundagas un Rojas novadu pašvaldības ir vienojušās par sadarbību Orķestra darbības nodrošināšanu kalendārā gada ietvaros un vienu reizi gadā slēdz attiecīgu sadarbības līgumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.panta un 15.panta pirmās daļas 5.punktu un saskaņā ar Dundagas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2018.gada 12.janvāra lēmumu, kā arī Finanšu komitejas 2018.gada 19.janvāra lēmumu,

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.6:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Rojas novada pašvaldību un Talsu novada pašvaldību par Ziemeļkurzemes jauniešu kamerorķestra darbības nodrošināšanu 2018.gadā (Līguma teksts pielikumā).
2. Uzdot Finanšu speciālistei iekļaut Dundagas Mākslas un mūzikas skolas 2018.gada budžetā finanšu līdzekļus 848.79 EUR (astoņi simti četrdesmit astoņi euro 79 centi) apmērā saskaņā ar Sadarbības līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktorei.

#### Lēmumu nosūtīt:

- 1.Talsu novada pašvaldībai
2. Rojas novada domei

Lēmumu nodot izpildei: Centrālajai administrācijai, Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktorei

## 8.

### **Par sadarbības līgumu ar Kurzemes Tūrisma asociāciju**

*A.Felts*

#### Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants.

#### Mērķis

Nodrošināt tūrisma attīstību un tūrisma mārketinga aktivitātes Dundagas novadā.

#### Izvērtējums

Tūrisma likuma 8.pants nosaka pašvaldības kompetenci tūrisma jomā. 2.punktā minēts, ka tā saskaņā ar attīstības plānu un teritorijas plānojumu nodrošina resursus un pasākumus tūrisma attīstībai, kā arī savas teritorijas tūrisma iespēju popularizēšanai.

Dundagas novada pašvaldība ir biedrības „Kurzemes tūrisma asociācija” biedrs, ar kuru sadarbojoties tiek veiktas virkne aktivitāšu minēto funkciju realizēšanai. Sekmīgai procesa norisei

sagatavots Sadarbības līgums par to, ka KTA un Pašvaldība 2018.gadā veic kopīgu sadarbību tūrisma attīstības veicināšanā un tūrisma mārketingā Dundagas novadā. Līgums paredz tūrisma mārketinga aktivitāšu paketi 2018.gadam (1.pielikums), par kurām Dundagas pašvaldība maksā Kurzemes Tūrisma asociācijai EUR 1080,00 (viens tūkstotis astoņdesmit eiro un 00 centi).

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.7:

Slēgt sadarbības līgumu ar Kurzemes Tūrisma asociāciju par sadarbību tūrisma attīstības veicināšanā un tūrisma mārketingā Dundagas novadā 2018.gadā

Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kultūras pils direktora p.i. Smaidai Šnikvaldei.

Lēmums nododams izpildei: Kultūras pils, kultūras pils direktora p.i. Smaidai Šnikvaldei

## 9.

### Par finansējumu biedrībai „Līvōd Īt”

*A.Felts, T.Kaudze*

#### Pamats

- 28.12.2017.g. iesniegums no biedrības „LĪVŌD ĪT” valdes priekšsēdētājas I.Ernštreites;
- 08.05.2017. grozījumi nr. DD-3-13.2//17/61 2014. g. 5. jūlijā noslēgtā līgumā par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu.

#### Mērķis

Nodrošināt efektīvāku rūpēšanos par lībiešu kultūru un lībiešu kultūras vērtību saglabāšanu un attīstīšanu Dundagas novadā, kā arī nodrošināt informācijas sniegšanu par tūrisma iespējām Dundagas novadā.

#### Izvērtējums

Biedrības „LĪVŌD ĪT” valdes priekšsēdētāja I.Ernštreite ir iesniegusi atskaiti par 2017. gadā piešķirto līdzekļu izlietojumu. Piešķirtie līdzekļi ir izlietoti atbilstoši mērķim.

Biedrības „LĪVŌD ĪT” valdes priekšsēdētāja I.Ernštreite lūdz Dundagas novada domi 2018. gadā piešķirt finansējumu **EUR 4 280** (četri tūkstoši divi simti astoņdesmit eiro) apjomā saskaņā ar pievienoto tāmi.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.8:

- Pagarināt noslēgto deleģēšanas līgumu uz 1 gadu.
- Piešķirt finansējumu 2018. gadā **EUR 3080** apmērā sekojoši:

Nr.	Budžeta pozīcija un apakšpozīcija	Norises laiks	Vienību skaits	Vienības izmaksas	Kopējās izmaksas
<b>1.</b>	<b>Līvu savienības Kolkas nodaļa</b>	<b>2018 (I-XII)</b>			<b>300,00</b>
1.1.	Līvu savienības Kolkas grupa pasākumu rīkošanai	2018 (I-XII)	3	100.00	300.00
<b>2.</b>	<b>Līvu savienības Mazirbes nodaļa</b>	<b>2018 (I-XII)</b>			<b>1100.00</b>
2.1.	Līvu savienības Mazirbes grupas pasākumu rīkošanai,	2018 (I-XII)	4	200.00	800.00

	Līvu savienībai 95				
2.2.	Mazirbes Tautas nama teritorijas pieejamības nodrošināšana un sakopšana	2018 (I-XII)		300.00	300.00
<b>3.</b>	<b>Līvu savienības tradicionālie kopējie pasākumi</b>				<b>1680.00</b>
	Līvu svētki Mazirbē	2018 VIII			
3.1.	Skatuve, gaismas, apskaņošana			1600.00	800,00
3.2.	Svētku programmas sagatavošana un vadīšana			900.00	600.00
3.3.	Apsardzes pakalpojumi			200.00	200.00
3.4.	Atkritumu savākšana un tualetu izvešana			80.00	80.00
	<b>KOPĀ:</b>				<b>3080.00</b>

## 10.

### Par brīvpusdienām novada skolu 5.klašu skolēniem

*A.Felts*

#### Pamats

- 22.12.2017.g. iesniegums no vēlētāju apvienības „Strādāsim kopā!” pārstāvjiem;
- Likuma *Par pašvaldībām* 21. panta 23. punkts.

#### Mērķis

Nodrošināt ar brīvpusdienām novada 5. klašu skolēnus.

#### Izvērtējums

Vēlētāju apvienības „Strādāsim kopā!” viena no noteiktajām prioritātēm priekšvēlēšanu programmā 4. sadaļā 3. punktā paredz piešķirt papildu brīvpusdienas pirmsskolas klasē. Ņemot vērā iepriekš minēto, vēlētāju apvienības „Strādāsim kopā!” pārstāvji lūdz rast iespēju piešķirt apmaksātas pusdienas Dundagas vidusskolas un Kolkas pamatskolas 5. klašu izglītojamiem no 2018. gada 1. septembra.

Pavisam ir 31 izglītojamais Dundagas vidusskolas un Kolkas pamatskolas 5. klasēs. Kompleksās pusdienas 1 skolēnam izmaksā 2,20 eiro. Nepieciešamais finansējums 2018. gadā 5115,00 eiro.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.9:

- Ar 2018. gada 1. septembri nodrošināt Dundagas vidusskolas un Kolkas pamatskolas 5. klašu skolēnus ar brīvpusdienām;
- Brīvpusdienu nodrošināšanai 5. klašu skolēniem 2018. gada budžetā paredzēt 5115,00 eiro.

Lēmums nododams izpildei: Sociālais dienests, grāmatvedība



**11.**  
**Par saistošajiem noteikumiem „Par 2017.gada budžeta izpildi”**  
*A.Felts*

Pamats:

Likums „Par pašvaldību budžetiem”.

Mērķis

Apstiprināt Dundagas novada domes saistošos noteikumus par 2017. gada budžeta izpildi.

Izvērtējums:

Dundagas novada 26.01.2018. g. pašvaldības saistošie noteikumi *Par Dundagas novada pašvaldības 2017. gada budžeta izpildi* tabulas veidā pielikumā, atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai budžeta ieņēmumu un izdevumu klasifikācijai, atspoguļo pamatbudžeta ieņēmumu EUR 4 634 462,83 un izdevumu EUR 4 556 213,64 apmērā izpildi, speciālā budžeta ieņēmumu EUR 145 913,72 un izdevumu EUR 145 989,39 apmērā izpildi, ziedojumu budžeta izdevumu EUR 691,39 apmērā izpildi.

Saistošie noteikumi atspoguļo datus par iepriekšējā saimnieciskā gada pamatbudžeta līdzekļu atlikumu EUR 329 561,61 un speciālā budžeta līdzekļu atlikumu EUR 54 794,55 apmērā, ziedojumu budžeta līdzekļu atlikumu EUR 3 401,39, datus par budžeta deficīta finansēšanu atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai budžeta finansēšanas klasifikācijai un informāciju par visām pašvaldības saistībām un sniegtajiem galvojumiem, ietverot arī parāda saistības atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai parāda uzskaites klasifikācijai.

2017. gada pamatbudžeta līdzekļu atlikums uz 01.01.2018. ir EUR 391 597,09, speciālā budžeta līdzekļu atlikums ir EUR 54 718,88 un ziedojumu budžeta līdzekļu atlikums ir EUR 2710,00.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.10:

Apstiprināt Dundagas novada domes 2018.gada 26.janvāra saistošos noteikumus Nr.1 „*Par Dundagas novada pašvaldības 2017. gada budžeta izpildi*”.

Lēmums nododams izpildei: Grāmatvedībai

**12.**  
**Par izglītības izdevumu tāmju apstiprināšanu**  
*A.Felts*

Pamats:

28.06.2016. MK noteikumi Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem"

Mērķis

Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmes 2018. gadam.

Izvērtējums:

*Saskaņā ar 28.06.2016. MK noteikumiem Nr.418*, aprēķinot izmaksas saimnieciskajā gadā par vienu izglītojamo konkrētā izglītības iestādē, aprēķinā atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem (EKK) iekļauj šādus izglītības iestādes iepriekšējā saimnieciskajā gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus (izņemot valsts budžeta finansējumu un Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības finansējumu), ņemot vērā audzēkņu skaitu uz saimnieciskā gada 1. janvāri: atalgojumi (EKK 1100) (izņemot prēmijas un naudas balvas (EKK 1148) un darba devēja piešķirtos labumus un maksājumus (EKK 1170)); darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas (EKK 1200) (izņemot valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas no prēmijām un naudas balvām (EKK 1148) un darba devēja piešķirtajiem

labumiem un maksājumiem (EKK 1170)) mācību, darba un dienesta komandējumi, dienesta, darba braucieni (EKK 2100) (izņemot ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumus, darba braucienus (EKK 2120)); pakalpojumu samaksa (EKK 2200): pasta, telefona un citi sakaru pakalpojumi (EKK 2210); izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem (EKK 2220); iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie izdevumi (EKK 2230); remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu (EKK 2240)); informācijas tehnoloģiju pakalpojumi (EKK 2250); īres un nomas maksa (EKK 2260) (izņemot transportlīdzekļu nomas maksu (EKK 2262)); krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita pamatkapitāla veidošanā (EKK 2300); izdevumi par precēm iestādes darbības nodrošināšanai (EKK 2310); kurināmais un enerģētiskie materiāli (EKK 2320) (izņemot degvielas izdevumus (EKK 2322)); zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīniskie instrumenti, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana (EKK 2340); kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli (EKK 2350); valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšanas izdevumi (EKK 2360) (izņemot ēdināšanas izdevumus (EKK 2363)); mācību līdzekļi un materiāli (EKK 2370); izdevumi periodikas iegādei (EKK 2400); bibliotēku krājumi (EKK 5233).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.11:

Apstiprināt sekojošus pielikumus:

1. Pielikums Nr. 1. „Dundagas novada Dundagas vidusskolas izdevumu tāme un viena audzēkņa izmaksas 2018. gadā no pašvaldības budžeta, atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem”;
2. Pielikums Nr. 2. „Dundagas novada Dundagas PII „Kurzemīte” izdevumu tāme un viena audzēkņa izmaksas 2018. gadā no pašvaldības budžeta, atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem”;
3. Pielikums Nr. 3. „Dundagas novada Kolkas pagasta pamatskolas izdevumu tāme un viena audzēkņa izmaksas 2018. gadā no pašvaldības budžeta, atbilstoši iepriekšējā gada naudas plūsmas izdevumiem”.

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības CA Lietvedei-sekretārei Dacei Kurpniecei

### 13.

**Par valsts mērķdotācijas Dundagas novada pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadales kārtības apstiprināšanu**

*A.Felts*

#### Pamats

1. Likuma "Par valsts budžetu 2018.gadam" 10.pielikums;
2. Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumi Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” (turpmāk - Noteikumi).

#### Mērķis

Pašvaldībai piešķirtās mērķdotācijas izlietojums kolektīvu vadītāju atlīdzībai saskaņā ar Noteikumiem.

#### Izvērtējums

Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumi Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” nosaka, ka valsts mērķdotācija tiek piešķirta Pašvaldības kolektīviem, kuri atbilst šādiem kritērijiem:

1. darbojas vismaz divus gadus;
2. apgūst kārtējiem Vispārējiem latviešu dziesmu un deju svētkiem noteikto repertuāru (koprepertuāru);
3. vismaz reizi gadā ir piedalījušies repertuāra (koprepertuāra) pārbaudes skatēs, konkursos vai izstādēs;
4. vismaz reizi gadā ir piedalījušies Latvijas Nacionālā kultūras centra (turpmāk – centrs) rīkotajos Dziesmu un deju svētku starplaika pasākumos.

Noteikumi ir piemērojami valsts budžetā attiecīgajam gadam apstiprinātā finansējuma ietvaros.

Pašvaldība veic valsts piešķirtās mērķdotācijas 2018.gadam sadali Noteikumos noteiktā kārtībā, ņemot vērā valsts piešķirtās mērķdotācijas apmēru pašvaldībai 2018.gadam,  $G_1$  (kolektīvu (kori, tautas deju kolektīvi, pūtēju orķestri un kokļu mūzikas ansambļi) skaits attiecīgajā pašvaldībā) un  $G_2$  (kolektīvu (folkloras kopas, etnogrāfiskie ansambļi, tautas mūzikas grupas, tautas lietišķās mākslas studijas, amatierteātri un vokālie ansambļi) skaits attiecīgajā pašvaldībā) kolektīvu skaitu pašvaldībā uz mērķdotācijas aprēķināšanas brīdi,  $G_1$  kolektīviem piemērojams līdzdalības intensitātes koeficients ( $K$ ) = 2, ko veido svētku starplaika pasākumu un pasākumu svētku laikā intensitātes attiecības starp abām kolektīvu grupām.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.12:

Veikt valsts piešķirtās mērķdotācijas sadali Dundagas pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām šādi:

Kolektīvs	Kolektīvu skaits Pašvaldībā	Valsts piešķirtā mērķdotācija (L)	Bāzes finansējuma (B) 1 kolektīvam aprēķins	Bāzes finansējums 1 kolektīvam noteiktajā periodā	Mērķdotācija 1 kolektīvam mēnesī
$G_1$	5	EUR 4554	$B=L/(\Sigma G_1 \times 2 + \Sigma G_2)$	EUR 828,00	EUR 69,00
$G_2$	1			EUR 414,00	EUR 34,50

2. Izmaksāt darba samaksu, ieturot likumā paredzētos nodokļus, atbilstoši aprēķinam sekojošiem amatiermākslas kolektīvu vadītājiem:

$G_1$  kolektīvu grupā -

**Dacei Šmitei** - Dundagas pagasta jauktā kora diriģentei par viena kolektīva sagatavošanu 828 eiro;

**Dacei Treinovskai** - Dundagas novada senioru un jauniešu deju kolektīvu vadītājai par divu kolektīvu sagatavošanu 1656 eiro;

**Dzintrai Tauniņai** - Dundagas Mākslas un mūzikas skolas Kolkas nodaļas un Kolkas tautas nama koklētāju ansambļu vadītājai par 2 kolektīvu sagatavošanu 1656 eiro;

$G_2$  kolektīvu grupā -

**Dzintrai Tauniņai** - folkloras kopas „Laula” vadītājai par 1 kolektīva sagatavošanu 414 eiro.

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Kultūras pils direktora p.i. Smaidai Šnikvaldei, Kolkas pagasta pārvaldes vadītājam Aldim Pinkenam, DMM skolas direktorei L.Pavlovskai-Dišlerei

#### 14.

**Par automašīnas iegādi Sociālā dienesta vajadzībām, atpakaļpirkuma līguma izmantošanu un automašīnu Opel Zafira un VW Passat Variant norakstīšanu vai pārdošanu izsolē**

*Ziņo A.Kojro; A.Felts*

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts. „saistošie noteikumi par pašvaldības 2018.gada budžetu.

Mērķis

Pašvaldības autoparka atjaunošana.

Izvērtējums

1) Sociālā dienesta vajadzībām 2015.gadā tika iegādāta apvidus automašīna Dacia Duster BK 9555 operatīvajā līzīngā uz trīs gadiem. Līzīnga termiņš beidzas 2018.gada 30. aprīlī, atpakaļpirkuma summa ir 6534,00 EUR, nobraukums atļautais ir 75 000 km. Ir priekšlikums izmantot atpakaļpirkuma līguma Nr.151792 priekšrocības pašvaldības vajadzībām, jo automašīna ir labā stāvoklī un nobraukums ir 60 000 km 2) Sociālā dienesta vajadzībām iegādāties jaunu apvidus kompaktu septiņvietīgu automašīnu ar priekšpiedziņu operatīvajā līzīngā uz 5 gadiem, nepārsniedzot ikmēneša maksājumu EUR 300,00 mēnesī, automašīnas vērtību 24500,00 EUR un sākotnējo iemaksu 2800,00 EUR, atkarībā no cenu aptaujas rezultātiem.3)Automašīnu Škoda Octavia EG 2929 nodot Mazirbes skolas un Pils vajadzībām, savukārt automašīnu VW Passat Variant EU 5890 norakstīt, jo ir ļoti sliktā stāvoklī 4) Automašīnu Opel Zafira CT 9555 norakstīt, jo ir ļoti sliktā stāvoklī.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.13:

1) izmantot atpakaļpirkuma līguma Nr. 151792 no 08.04.2015 automašīnas Dacia Duster iegādes priekšrocības pašvaldības vajadzībām

2) Sagatavot iepirkuma dokumentāciju, iegādāties jaunu automašīnu Sociālā dienesta vajadzībām - 7 vietīgu apvidus kompaktu automašīnu ar priekšpiedziņu līdz 24500,00 EUR vērtībā operatīvajā līzīngā uz 5 gadiem, veicot cenu aptauju;

3) Automašīnas Opel Zafira CT 9555 un VW Passat Variant EU 5890 pārdot izsolē, nosakot Opel Zafira CT 9555 sākotnējo izsoles cenu EUR 358.00 un nosakot VW Passat Variant EU 5890 sākotnējo izsoles cenu EUR 246.00, izvērtējot lietderību un finansiālo izdevīgumu.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskā dienesta vadītājs A.Kojro.

**15.****Par dalību Latvijas vides aizsardzības fonda projektā**

*Ziņo L.Laicāns; A.Felts*

Pamats

1. Likuma "Par pašvaldībām" 12., 15.panta pirmās daļas 2., 5.punkts, 21.panta pirmā daļa.
2. Latvijas vides aizsardzības fonda projekta "Ūdeņu aizsardzība" aktivitātes "Publisko ūdeņu pārvaldība" konkursa nolikums 2018. gadam

Mērķis

Atbalstīt Dundagas novada pašvaldības dalību Latvijas vides aizsardzības fonda projektā.

Izvērtējums

Latvijas vides aizsardzības fonds (turpmāk – LVAf) ir izsludinājis pieteikšanos projekta "Ūdeņu aizsardzība" aktivitātes "Publisko ūdeņu pārvaldība" konkursam (turpmāk – projektu konkurss). Projektu iesniegumu iesniegšanas termiņš ir **31.01.2018.** Maksimālais viena projekta LVAf finansējums ir 50000 EUR, minimālais pašu ieguldījuma apjoms 10%.

Projektu konkursa mērķis ir finansiāli atbalstīt projektus, kuru ietvaros tiktu īstenotas aktivitātes publisko ūdeņu (jūras piekraste, publiskie ezeri un upju posmi) pārvaldībai, ietverot gan plānošanas dokumentu izstrādi (t.sk. izpēti un darbību plānošana), gan praktiskās aktivitātes.

Konkursa ietvaros tiek atbalstīta aktivitāte: "Publisko ūdeņu pārvaldības praktiskās aktivitātes (atbilstoši plānošanas dokumentiem)", kas atbalsta jaunas infrastruktūras izveidi, t.sk., atbilstoši universālā dizaina principiem, esošās infrastruktūras atjaunošanu/uzturēšanu publisko ūdeņu vides

pieejamības nodrošināšanai, labiekārtošanai, drošības pasākumu nodrošināšanai un antropogēnās slodzes samazināšanai.

Saskaņā ar Valsts ilgtermiņa tematiskā plānojuma Baltijas jūras piekrastes publiskās infrastruktūras attīstībai (turpmāk – plānojums) 1.pielikumu “Attīstāmo vietu raksturojums un aktivitāšu priekšlikumi publiskās infrastruktūras attīstībai” Mazirbes ciemā ir paredzēts organizēt apmeklētāju plūsmu un mazināt antropogēnās slodzes negatīvo ietekmi.

Plānojumā kā viens no aktivitāšu priekšlikumiem publiskās infrastruktūras attīstībai ir dots autoceļa “Tautas nams-Jūrskola-Zembahi” pārbūve Mazirbē.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.14:

1. Atbalstīt projekta iesniegšanu Latvijas vides aizsardzības fonda projekta “Ūdeņu aizsardzība” aktivitātes “Publisko ūdeņu pārvaldība”, apakšaktivitātes – “3.2. Publisko ūdeņu pārvaldības praktiskās aktivitātes” konkursā ar projektu “Autoceļa “Tautas nams-Jūrskola-Zembahi” virsmas dubultā apstrāde” par kopējo summu līdz 50000 EUR.”
2. Nodrošināt līdzfinansējumu projekta realizācijai – līdz 5000 EUR.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 16.

### Par nekustamā īpašuma „Ošlejas” cirsmu izsoles rezultātu apstiprināšanu

*A.Felts*

#### Pamats

Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Ošlejas”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, cirsmu izsoles noteikumu 34., 35. un 36. punkts.

#### Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ošlejas” cirsmu izsoles rezultātus.

#### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) nekustamā īpašuma „Ošlejas” ar kadastra nr. 8850 010 0067 cirsmu izsole notika 2018. gada 9. janvārī. Cirsmu izsoles sākumcena – 24730,00 €, solis – 500,00 €. Uz izsoli bija pieteikušies seši pretendenti

Pašvaldības nekustamā īpašuma „Ošlejas”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, cirsmu izsoles noteikumu (turpmāk – izsoles noteikumi) 34. punkts paredz, ka kustamā manta tiek pārdota izsoles dalībniekam, kurš nosola augstāko cenu, kura ir pirkuma maksa. Nekustamā īpašuma „Ošlejas” cirsmas nosolīja SIA „Laskana – Mežs”, reģistrācijas numurs 42103022771, par 37230,00 €.

Izsoles noteikumu 35. punkts nosaka, ka Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija izsoles protokolu apstiprina 7 dienu laikā pēc izsoles, savukārt 36. punkts paredz, ka izsoles rezultātus apstiprina pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc visas cirsmas pirkuma summas samaksāšanas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.15:

Apstiprināt, ka 2018. gada 9. janvāra izsolē nekustamā īpašuma „Ošlejas” cirsmas ir nopirkusi SIA „Laskana – Mežs”, reģistrācijas numurs 42103022771, par 37230,00 €.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

**17.****Par nekustamā īpašuma Pils iela 11E izsoles rezultātu apstiprināšanu***A.Felts*Pamats

Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pils iela 11E, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, izsoles noteikumu 23., 39., 40. un 44. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma Pils iela 11E izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) nekustamā īpašuma Pils iela 11E ar kadastra numuru 8850 020 0528 izsole notika 2018. gada 9. janvārī. Uz izsoli bija pieteicies viens pretendents – (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx (turpmāk – (*Vārds, uzvārds*)). Īpašuma Pils iela 11E sākumcena bija 2750,00 €, izsoles solis – 100,00 €.

Saskaņā ar „Pašvaldības nekustamā īpašuma Pils iela 11E, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, izsoles noteikumu” (turpmāk – izsoles noteikumi) 23. punktu, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, nekustamo īpašumu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli. (*Vārds, uzvārds*) īpašumu Pils iela 11E nosolīja par 2850,00 €.

Izsoles noteikumu 39. punkts nosaka, ka Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija izsoles protokolu apstiprina 7 dienu laikā pēc izsoles, savukārt 40. un 44. punkts paredz, ka izsoles rezultātus apstiprina pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas (*Vārds, uzvārds*) avansa maksājumus samaksāja 2018. gada 15. janvārī.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.16:

Apstiprināt (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx, par nekustamā īpašuma Pils iela 11E, kadastra numurs 8850 020 0528, ieguvēju par nosolīto cenu 2850,00 €.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

**18.****Par zemes vienību nomas izsoli***A.Felts*Pamats

Attīstības un plānošanas nodaļas priekšlikumi par pašvaldības brīvo zemes gabalu nomu. Dundagas novada pašvaldības domes 24.01.2013. saistošo noteikumu nr. 2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” 2. punkts.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašumu lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam.

Izvērtējums

Attīstības un plānošanas nodaļa informē, ka ir brīvi šādi zemes gabali:

„Ievlejas 18” ar kadastra numuru 8850 020 0314, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0314 (platība 0,06 ha);

„Ievlejas 38” ar kadastra numuru 8850 020 0334, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0334 (platība 0,06 ha);



1	Slīteres Valsts rezervāts	88500020159	88500010073	1120,9 1	0201	0202	Slīteres nacionālā parka SRZ
2	Slīteres Valsts rezervāts	88500020159	88500010082	51,85	0201	0202	Slīteres nacionālā parka SRZ
3	Slīteres Valsts rezervāts	88500020159	88500020159	316,51	0201	0202	Slīteres nacionālā parka SRZ
4	Slīteres Valsts rezervāts	88500020159	88500030075	997,23	0201	0202	Slīteres nacionālā parka SRZ
5	Slīteres Valsts rezervāts	88500020159	88500040047	3,95	0201	0202	Slīteres nacionālā parka SRZ
6	Slīteres nacionālais parks	88620050102	88620040100	358,40	0201	0202- 36,74 ha / 0201- 321,66 ha	Slīteres nacionālā parka SRZ /DLZ//RRZ/
7	Slīteres nacionālais parks	88620050102	88620040125	25,90	0201	0202	Slīteres nacionālā parka SRZ

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496) 17.7.punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja 17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 35.punktu Pašvaldība 15 dienu laikā pēc pieteikuma un visu nepieciešamo dokumentu par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu saņemšanas nosaka vai maina lietošanas mērķi vai sagatavo pamatotu atteikumu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.18:

1. Mainīt nekustamā īpašuma „Slīteres Valsts rezervāts” ar kadastra Nr. 8850 002 0159 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 001 0073 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 1120,91 ha platībā no „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201) uz „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” (NĪLM kods 0202).
2. Mainīt nekustamā īpašuma „Slīteres Valsts rezervāts” ar kadastra Nr. 8850 002 0159 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 001 0082 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 51,85 ha platībā no „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201) uz „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” (NĪLM kods 0202).
3. Mainīt nekustamā īpašuma „Slīteres Valsts rezervāts” ar kadastra Nr. 8850 002 0159 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 002 0259 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 316,51 ha platībā no „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201) uz „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” (NĪLM kods 0202).



4. Mainīt nekustamā īpašuma „Slīteres Valsts rezervāts” ar kadastra Nr. 8850 002 0159 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 003 0075 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 997,23 ha platībā no „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201) uz „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” (NĪLM kods 0202).
5. Mainīt nekustamā īpašuma „Slīteres Valsts rezervāts” ar kadastra Nr. 8850 002 0159 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 004 0047 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 3,95 ha platībā no „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201) uz „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” (NĪLM kods 0202).
6. Mainīt nekustamā īpašuma „Slīteres nacionālais parks” ar kadastra Nr. 8862 005 0102 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0100 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, nosakot:
  - 6.1. 321,66 ha platībā „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201);
  - 6.2. 36,74 ha platībā „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” (NĪLM kods 0202).
7. Mainīt nekustamā īpašuma „Slīteres nacionālais parks” ar kadastra Nr. 8862 005 0102 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0125 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 25,90 ha platībā no „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201) uz „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” (NĪLM kods 0202).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

- 1) Dabas aizsardzības pārvaldei: [daba@daba.gov.lv](mailto:daba@daba.gov.lv).
- 2) Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: [kac.kuldiga@vzd.gov.lv](mailto:kac.kuldiga@vzd.gov.lv).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 20.

### Par nekustamā īpašuma „Jaunjuši” sadalīšanu

*A.Felts*

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 29.12.2017. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Jaunjuši” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Jaunjuši” ar kadastra Nr. 8850 004 0013 (turpmāk – nekustamais īpašums „Jaunjuši”) kopplatība ir 30,90 ha, tas atrodas Cirstē, Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 25,50 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 002 0016;
- 2) 5,40 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 004 0013.

Nekustamā īpašuma „Jaunjuši” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx (turpmāk - persona) Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) 29.12.2017. iesniedzis iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 02.01.2018. ar Nr.DD-3-26.1/18/2), kurā lūdz atļauju sadalīt nekustamo

īpašumu „Jaunjuši”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 002 0016 un piešķirt tai nosaukumu „Mežjuši”.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Ņemot vērā, ka Dundagas pagastā jau pastāv nekustamais īpašums ar nosaukumu „Mežjuši”, atdalāmajai zemes vienībai būtu piešķirams cits nosaukums.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1.daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.19:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Jaunjuši”, kadastra numurs 8850 004 0013, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 002 0016, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunus nekustamos īpašumus.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 5,40 ha platībā, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 004 0013, saglabāt nosaukumu „Jaunjuši”.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 25,50 ha platībā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 002 0016, piešķirt nosaukumu „Jušumeži”.
4. Noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības var tikt precizētas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

#### Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. Zvērinātam notāram Indulim Šermuksnim: Indulis.sermuksnis@latvijasnotars.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 21.

### Par nekustamo īpašumu „Zilenes”, „Maijpuķītes” un „Kalnāji” apvienošanu

A.Felts

#### Pamats

- 1) (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxxxx) 21.12.2017. iesniegums, reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 21.12.2017. ar Nr.DD-3-26.1/17/751.
- 2) Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. daļas 2.punkts.
- 3) Ministru kabineta noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība 16.1.punkts.

### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Zilenes”, „Maijpuķītes” un „Kalnāji” apvienošana, veidojot jaunu nekustamo īpašumu.

### Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Zilenes” ar kadastra Nr. 8862 003 0103 (turpmāk – nekustamais īpašums „Zilenes”) kopplatība ir 1,2450 ha, tas atrodas Košraga ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0103.

Nekustamā īpašuma „Maijpuķītes” ar kadastra Nr. 8862 003 0104 (turpmāk – nekustamais īpašums „Maijpuķītes”) kopplatība ir 1,3478 ha, tas atrodas Košraga ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0104.

Nekustamā īpašuma „Kalnāji” ar kadastra Nr. 8862 003 0022 (turpmāk – nekustamais īpašums „Kalnāji”) kopplatība ir 1,1613 ha, tas atrodas Košraga ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0022.

Nekustamā īpašuma „Zilenes”, nekustamā īpašuma „Maijpuķītes” un nekustamā īpašuma „Kalnāji” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) vēlas visus nekustamos īpašumus apvienot vienā, izveidojot vienu īpašumu un zemes vienību, piešķirot tam nosaukumu „Kalnāji”.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. daļas 2. punktu zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība 16.1.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.20:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma „Zilenes” ar kadastra Nr. 8862 003 0103 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0103, nekustamā īpašuma „Maijpuķītes” ar kadastra Nr. 8862 003 0104 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0104 un nekustamā īpašuma „Kalnāji” ar kadastra Nr. 8862 003 0022 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0022, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 3,7541 ha platībā, kas sastāv no nekustamā īpašuma „Zilenes” ar kadastra Nr. 8862 003 0103 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0103, nekustamā īpašuma „Maijpuķītes” ar kadastra Nr. 8862 003 0104 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0104 un nekustamā īpašuma „Kalnāji” ar kadastra Nr. 8862 003 0022 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0022, piešķirt nosaukumu „Kalnāji”.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 3,7541 ha platībā, kas sastāv no nekustamā īpašuma „Zilenes” ar kadastra Nr. 8862 003 0103 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0103, nekustamā īpašuma „Maijpuķītes” ar kadastra Nr. 8862 003 0104 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0104 un nekustamā īpašuma „Kalnāji” ar kadastra Nr. 8862 003 0022 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0022 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201).
4. Noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības var tikt precizētas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.  
(Vārds, uzvārds) – personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

**22.****Par ceļa servitūtu**

*A.Felts*

Pamats

1. AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes 05.01.2018. iesniegums Nr. 4.1-2\_0054\_260\_18\_12.
2. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunkts.

Mērķis

Servitūta precizēšana nekustamajā īpašumā “Valsts mežs Dundaga – centrālais” ar kadastra numuru 8850 002 0117 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222.

Izvērtējums

Akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” (turpmāk – AS “LVM”) valdījumā esošajā Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma “Valsts mežs Dundaga – centrālais” ar kadastra numuru 8850 002 0117, kas reģistrēts Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000 0031 5233, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222 noteikts apgrūtinājums “22 – 050301 ceļa servitūta teritorija par labu Dundagas pagasta pašvaldībai – 0,1764 ha” (turpmāk – ceļa servitūts).

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi AS “LVM” 05.01.2018. iesniegums Nr. 4.1-2\_0054\_260\_18\_12 (reģistrēts Pašvaldībā 05.01.2018. ar Nr.DD-3-3.1/18/13), kurā lūgts pieņemt lēmumu par attiecīgā ceļa servitūta teritorijas un atrašanās vietas precizēšanu, atbilstoši grafiskajā pielikumā redzamajai kadastra kartes situācijai, vai arī attiecīgā ceļa servitūta teritorijas dzēšanu.

Atbilstoši attiecīgā lēmuma pieņemšanai tiks veikta informācijas aktualizācija Valsts zemes dienestā, iesniedzot aktualizētus plānus, un zemesgrāmatā.

Civillikuma 1156.pants nosaka, ka ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz kājceļu. Savukārt Civillikuma 1141.pants nosaka, ka katra reālservitūta pastāvēšanai vajadzīgi divi nekustami īpašumi, no kuriem viens apgrūtināts otram par labu; pirmais ir saistītais jeb kalpojošais, otrais tiesīgais jeb valdošais.

Meža likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka fiziskajām personām ir tiesības uzturēties un brīvi pārvietoties valsts un pašvaldības mežā, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi un ja tajā nav ierīkotas speciālas nozīmes plantācijas vai iežogotas meža platības dzīvnieku turēšanai nebrīvē un aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Transportlīdzekļus atļauts lietot, tikai pārvietojoties pa ceļiem un dabiskām brauktuvēm, izņemot pārvietošanos meža aizsardzības, valsts aizsardzības vai sabiedrības drošības uzdevumu veikšanai, kā arī meža apsaimniekošanas darbu veikšanai, saskaņojot ar meža īpašnieku vai tiesisko valdītāju.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā, ka ceļa servitūts ir noteikt par labu Dundagas pagasta pašvaldībai nevis atsevišķam nekustamajam īpašumam, būtu nepieciešams dzēst apgrūtinājumu vai precizēt tā novietojumu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.21:

Piekrist ceļa servitūta teritorijas, kas reģistrēts Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000 0031 5233, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0222 apgrūtinājuma "22 – 050301 ceļa servitūta teritorija par labu Dundagas pagasta pašvaldībai – 0,1764 ha" precizēšanai saskaņā ar lēmuma pielikumu.

Lēmums nosūtāms: AS "Latvijas valsts meži": lvm@lvm.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

### 23.

#### Par nekustamā īpašuma "Ievlejas 13" platības precizēšanu

*A.Felts*

##### Pamats

1. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3.punkts.
2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 08.01.2018. vēstule Nr.2-09-K/13.

##### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Ievlejas 13” platības precizēšana.

##### Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Ievlejas 13” ar kadastra Nr. 8850 020 0309 (turpmāk – nekustamais īpašums „Ievlejas 13”) atrodas Dundagas ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā lietotājs ir Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) un tas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0309.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta kadastra teksta datiem nekustamā īpašuma „Ievlejas 13” platība ir 0,0600 ha, kas neatbilst reālajai situācijai un par ko Pašvaldība 18.12.2017. vēstulē Nr.DD-3-23.1/17/867 informēja Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālo nodaļu (turpmāk – VZD).

Pašvaldība ir saņēmusi VZD 08.01.2018. vēstuli Nr.2-09-K/13 (reģistrēta Pašvaldībā 08.01.2018. ar Nr. DD-3-31.1/18/25), kurā norādīts, ka nekustamā īpašuma „Ievlejas 13” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0309 platība Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) telpiskajos datos (kadastra kartē) ir 0,0911 ha.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3.punktu, par atšķirību starp Kadastra informācijas sistēmas teksta datos reģistrēto platību un kadastra kartes platību, kas pārsniedz pieļaujamās platību atšķirības robežas, attiecībā uz pašvaldībai piekritošajām zemēm Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība informē vietējo pašvaldību, kas pieņemusi lēmumu par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai. Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.22:

Precizēt nekustamā īpašuma „Ievlejas 13” ar kadastra Nr. 8850 020 0309 (pielikums) platību no 0,0600 ha uz 0,0911 ha.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

**24.**  
**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam "Jaunpumpuri"**  
*A.Felts*

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 08.01.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65., 65.4.punkts.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punkts.
6. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” ar kadastra Nr. 8850 026 0032 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Jaunpumpuri”) kopplatība ir 8,0300 ha, tas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0032 un atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” īpašniece (*Vārds, uzvārds*) iesniegusi 08.01.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 08.01.2018. ar reģistrācijas Nr.DD-3-26.1/18/63, kurā lūdz nekustamā īpašumā „Jaunpumpuri” zemes vienību ar kadastra numuru 8850 026 0032 sadalīt divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk arī saistošie noteikumi Nr.10) un grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” zemes vienība ar kadastra numuru 8850 026 0032 atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Upesvagari” divās daļās, veidotos aptuveni 1,00 ha un 7,03 ha lielas zemes vienības.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punktu lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un lauku attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība. Savukārt 65.4.punkts nosaka, ka šis nosacījums neattiecas uz gadījumiem, kad nepieciešams no pārējās zemes platības atdalīt esošo viensētu, ja tai tiek nodrošināta piekļūšana un elektroapgāde.

Nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” zemes vienībā ar kadastra numuru 8850 026 0032 atrodas esoša viensēta, tai ir nodrošināta piekļūšana un elektroapgāde.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.23:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” ar kadastra Nr. 8850 026 0032 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0032, sadalot to divās daļās saskaņā ar pielikumu.

1. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
2. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”.
3. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu skaņot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (posta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*)personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 25.

### Par nekustamā īpašuma „Ozolrentnieki” sadalīšanu

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

#### Pamats

1. SIA “RUDA” 22.01.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Ozolrentnieki” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

#### Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Ozolrentnieki” ar kadastra Nr.8850 025 0038 (turpmāk – nekustamais īpašums „Ozolrentnieki”) kopplatība ir 21,10 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 8,70 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0038;
- 2) 12,40 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0052.

Nekustamā īpašuma „Ozolrentnieki” īpašnieks SIA “RUDA”, reģistrācijas nr.40003383543 (turpmāk - persona) Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) iesniedzis 19.01.2018. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 22.01.2018. ar Nr.DD-3-26.1/18/94), kurā lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Ozolrentnieki”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0052.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Nemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1.daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0052, persona lūdz piešķirt nosaukumu „Ozoldangas”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.24:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Ozolrentnieki”, kadastra numurs 8850 025 0038, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0052, neizstrādājot zemes ierīcības projektu un izveidot jaunus nekustamos īpašumus.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 8,70 ha platībā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0038, saglabāt nosaukumu „Ozolrentnieki”.
3. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, 12,40 ha platībā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0052, piešķirt nosaukumu „Ozoldangas”.
4. Noteikt, ka veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības var tikt precizētas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

#### Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. SIA “RUDA”, Smilšu iela 10, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

## 26.

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upesvagari”**

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts, J.Mauriņš*

#### Pamats

1. SIA „Latvijasmērnieks.lv” 18.01.2018. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 18.01.2018. ar Nr. DD-3-31.1/18/62).
2. Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmums Nr.249 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upesvagari”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.



Mērķis

Nekustamā īpašuma „Upesvagari” ar kadastra Nr. 8850 008 0059 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmumu Nr.249 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upesvagari”, tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Upesvagari” ar kadastra Nr. 8850 008 0059 (turpmāk - nekustamais īpašums „Upesvagari”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074, sadalot to divās daļās (īpašumos).

Nekustamā īpašuma „Upesvagari” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās Nr.1 - 21,50 ha, un Nr.2 – 44,40 ha platībā. Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Upesvagari” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu, nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts piešķirt nosaukumu „Mežvagari”, bet Nr.2 paredzēts saglabāt nosaukumu „Upesvagari”.

Pieklūvi projektētajai zemes vienībai

1. Nr.1 ar nosaukumu „Mežvagari” iespējams nodrošināt pa projektēto ceļa teritoriju, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai caur nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 8850 003 0063, tad sekojoši pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumiem 8850 003 0074, 8850 008 0045, 8850 003 0070, 8850 008 0093 un 8850 004 0009 robežām, līdz valsts vietējam autoceļam V 1365 Cirstes - Ciemgaļi,
2. Nr.2 ar nosaukumu „Upesvagari” pa projektēto ceļa teritoriju, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai caur nekustamiem īpašumiem ar kadastra apzīmējumiem 8850 007 0121 un 8850 003 0060 līdz valsts reģionālajam autoceļam P 125 Talsi-Dundaga-Mazirbe.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Sagatavotais lēmuma projekts

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Upesvagari” ar kadastra Nr. 8850 008 0059 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
  - 2.1. 21,50 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0103 piešķirt nosaukumu „Mežvagari”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*);
  - 2.2. 44,40 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0104 saglabāt nosaukumu „Upesvagari”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*).

Secina, ka nav atrisināts jautājums par pieklūves iespējām atdalāmajam zemes gabalam, līdz ar ko tiek ierosināts atlikt jautājuma izskatīšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.25:

Atlikt jautājuma izskatīšanu uz Attīstības un plānošanas komitejas sēdi februārī.

**Par Dundagas novada Domes 28.07.2017. lēmuma Nr. 160 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Būdeni”” atcelšanu, un par Dundagas novada Domes 24.11.2017. lēmuma Nr. 267 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Būdeni”” grozījumiem**

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

Pamats

1. SIA „Ruda” 19.01.2017. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa, 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” un „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3., 97.3. punkts.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 11.1. punkts.
5. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
6. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.
7. Dundagas novada domes 28.07.2017. sēdes lēmums Nr.160 (protokols Nr.18) “Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam “Būdeni””.
8. Dundagas novada domes 24.11.2017. sēdes lēmums Nr.267 (protokols Nr.17) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Būdeni””.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Būdeni” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

Izvērtējums

1. Nekustamais īpašums „Būdeni” ar kadastra Nr. 8850 028 0024 (turpmāk – nekustamais īpašums „Būdeni”) atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā kopējā platība ir 76,74 ha un tas sastāv no:
  - 1) 76,30 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024;
  - 2) 0,44 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0064.
2. Ar Dundagas novada domes 28.07.2017. sēdes lēmumu Nr.160 (protokols Nr.18) “Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam “Būdeni”” tiks atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Būdeni” ar kadastra numuru 8850 028 0024 (turpmāk – nekustamais īpašums “Būdeni”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024, sadalot to četrās daļās.

Ar Dundagas novada domes 24.11.2017. sēdes lēmumu Nr.267 (protokols Nr.17) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Būdeni”” tika apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam “Būdeni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalīšanai četrās daļās.
3. Nekustamā īpašuma „Būdeni” īpašnieks SIA „Ruda” reģistrācijas nr. 40003383543 iesniedzis Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 19.01.2018. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 22.01.2018. ar Nr.DD-3-26.1/18/93), kurā lūdz atļauju veikt izmaiņas apstiprinātajā zemes ierīcības projektā norādot, ka vēlas sadalīt nekustamā īpašumu „Būdeni” 76,30 ha lielo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 nevis četrās daļās, bet sešās daļās, jo ir no jauna radušies apstākļi, kas liek SIA “Ruda” pieņemt lēmumu par lauksaimniecības zemes atsavināšanu.

4. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.
5. Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.  
Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Būdeni” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 atrodas funkcionālajā zonā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un „Mežu teritorija” (M).  
Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība “mežu teritorijā (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas ir 2 ha, un 97.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība “lauksaimniecības teritorijā (L)” ir 2 ha.  
Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240) 11.1. punktu prasības par zemes vienību minimālo platību nav attiecināmas, ja zemes vienība nepieciešama inženierbūvju vai publiskās infrastruktūras nodrošināšanai.  
Sadalojot nekustamā īpašuma „Būdeni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 sešās daļās, veidotos aptuveni 25,70 ha, 28,40 ha, 13,50 ha, 4,20 ha, 3,80 ha un 0,70 ha lielas zemes vienības līdz ar to sadalīšana atbildīs saistošo noteikumu Nr.10 un MK noteikumu Nr.240 prasībām.
6. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām iespējama no pašvaldības ceļa „Kubele - Stirniņi”.
7. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.  
Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.26:

1. Atcelt Dundagas novada Domes 28.07.2017. lēmuma Nr. 160 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Būdeni””.
2. Veikt grozījumus Dundagas novada Domes 24.11.2017. lēmumā Nr. 267 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Būdeni”” izsakot nolemjotās daļas 1. punktu šādā redakcijā:  
“1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Būdeni” ar kadastra Nr. 8850 028 0024 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024, sadalot to sešās daļās saskaņā ar pielikumu.”

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: SIA „Ruda”: Smilšu iela 10, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Turpmākajā sēdes gaitā nepiedalās deputāte Andra Grīvāne no plkst.11.00.

## 28.

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumam „Druvnieki”**

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

#### Pamats

1. SIA “Fragaria” 19.01.2018. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma „Druvnieki” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

#### Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Druvnieki” ar kadastra Nr. 8850 027 0040 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Druvnieki”) kopplatība ir 34,20 ha, tas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 un atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Nekustamā īpašuma „Druvnieki” īpašnieks SIA “Fragaria” reģistrācijas nr.41203019711 iesniedzis 19.01.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 22.01.2018. ar reģistrācijas Nr.DD-3-26.1/18/95, kurā lūdz nekustamā īpašumā „Druvnieki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 sadalīt divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk arī saistošie noteikumi Nr.10) un grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Druvnieki” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un “Mežu teritorija (M)” .

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha, un 88.3.punkts nosaka, ka “Mežu teritorija (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas, minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Druvnieki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 divās daļās, veidotos aptuveni 7,80 ha un 26,40 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajiem noteikumiem Nr.10 noteiktajām prasībām.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.27:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Druvnieki” ar kadastra Nr. 8850 027 0040 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040, sadalot to divās daļās saskaņā ar pielikumu.
2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
3. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu saskaņot ar SIA „GeoDati”.
4. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projektu saskaņot ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: SIA “Fragaria”, Smilšu iela 10, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 29.

### Par nekustamā īpašuma „Skolotāju māja 2” sadalīšanu

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

#### Pamats

Dzīvokļa īpašuma likums 6.panta 1. daļa.

Likums “Par pašvaldībām” 14. panta 2. daļas 3. punkts; 21. panta 17. punkts.

#### Mērķis

Nekustamā īpašuma sadalīšana izveidojot atsevišķus dzīvokļa īpašumus

#### Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Skolotāju māja 2” ar kadastra Nr. 8862 002 0225 (turpmāk – nekustamais īpašums „Skolotāju māja 2”) atrodas Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 18 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0144 004;
- 2) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0225.

Saskaņā ar Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Kolkas pagasta zemesgrāmatu nodaļuma nr.100000253907, nekustamā īpašuma „Skolotāju māja 2” īpašniece ir Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība).

2017. gada novembra pašvaldības Attīstības un plānošanas komitejas sēdē, izskatot jautājumu “Par dzīvokļa īres līgumu slēgšanu “Skolotāju māja 2””, tika izteikts priekšlikums 2018. gadā atsavināt nekustamā īpašuma “Skolotāju māja 2” sastāvā esošos dzīvokļus.

Nekustamā īpašuma “Skolotāju māja 2” sastāvā esošos dzīvokļus pašvaldība izmanto sekojoši:

- 1) dz.1 - izmanto Mazirbes internātpamatskola;

- 2) dz.2 - izmanto Mazirbes internātpamatskola;
- 3) dz.3 - izmanto Mazirbes internātpamatskola;
- 4) dz.4 – izīrēts līdz 31.12.2018;
- 5) dz.5 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 6) dz.6 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 7) dz.7 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 8) dz.8 – izīrēts ka sociālā palīdzība (līgums līdz 01.12.2017.);
- 9) dz.9 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 10) dz.10 – aizņem īrnieks (lēmums par līguma pagarināšanu izskatīšanā);
- 11) dz.11 – brīvs (noteikts speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss);
- 12) dz.12 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 13) dz.13 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 14) dz.14 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 15) dz.15 - brīvs;
- 16) dz.16 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 17) dz.17 - izīrēts līdz 31.12.2018;
- 18) Dz.18 - izīrēts līdz 31.12.2018.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta 2. daļas 3. punktu pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Saskaņā ar “Dzīvokļa īpašuma likuma” 6. panta 1. daļu nekustamo īpašumu dzīvokļu īpašumos var sadalīt uz īpašnieka lēmuma pamata.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.28:

1. Sadalīt nekustamo īpašumu „Skolotāju māja 2” ar kadastra numuru 8862 002 0225, kura sastāvā ir dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0144 004 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0225, atsevišķos 18 dzīvokļu īpašumos.
2. Atcelt statusu ”speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss” dzīvojamai telpai - “Skolotāju māja 2” – 11, Mazirbe, Kolkas pagasts, Dundagas novads.

Lēmums nosūtāms:

Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

### 30.

#### Par zemes nomas tiesību līgumu slēgšanu

*A.Felts*

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*), (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) 06.12.201. iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 06.12.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/710).
2. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punkts.
3. ”Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 38.pants.
4. Civillikums CETURTĀ DAĻĀ. Saistību tiesību 1895.pants.
5. Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” 4., 6.<sup>1</sup> 1.daļa, 7.2., 7.<sup>1</sup>, 7.<sup>2</sup>, 10.punkts.
6. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 5., 6.<sup>1</sup> panta 1.daļa.

7. Dundagas novada domes 29.09.2011. lēmums Nr.252 „ Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”.
8. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 9.1.apakšpunkts.

### Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk arī - Pašvaldība) īpašumā Pitraga ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums „Edrumi” ar kadastra Nr. 8862 004 0067, kurš sastāv no 0,43 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 (turpmāk arī – zeme „Edrumi”). Pašvaldība ir zemes „Edrumi” tiesiskais valdītājs pamatojoties uz Dundagas novada domes 29.09.2011. lēmums Nr.252 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”.

Uz zemes “Edrumi” atrodas (ēku īpašums) nekustamais īpašums „Edrumi” ar kadastra Nr. 8862 504 0004, kurš sastāv no ēkām – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 001, pirts ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 002, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 003, klēts ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 004 (turpmāk arī – ēku īpašums „Edrumi”), kura īpašnieki, saskaņā ar Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000571280, ir (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (5/12 daļa), (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (1/6 daļa) un (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (5/12 daļa) (turpmāk kopā saukti arī personas).

Personas Pašvaldībā ir iesniegušas iesniegumu ar lūgumu sakārtot īpašuma tiesības, izsakot priekšlikumu atsavināt zemi “Edrumi” personām, kuru īpašumā ir ēku īpašums “Edrumi” vai mainīt zemi “Edrumi” pret nekustamā īpašuma “Edrumi-2” ar kadastra Nr.8862 004 0070 zemes daļu aptuveni 1,0 ha platībā.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 26.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem” un 25.08.2010. saistošo noteikumu Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” grafisko daļu „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Pitraga ciemā” plānotā maiņas zemes daļa aptuveni 1,0 ha platībā nekustamā īpašuma “Edrumi-2” ar kadastra Nr.8862 004 0070, atrodas funkcionālajā zonā ”Mežāres ar mājvietām teritorija (MA)”, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju, pansiju, viesu māju, palīgēku un palīgbūvju apbūve, lauksaimnieciska un mežsaimnieciska lietošana.

Pašvaldībai, atsavinot nekustamo īpašumu, ir pienākums ievērot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteikumus. Atbilstoši minētā likuma 38.panta pirmās daļas noteikumiem, publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju nodrošināšanai. Nav konstatēta nepieciešamība pašvaldības funkciju nodrošināšanai virzīt priekšlikumu par nekustamo īpašumu maiņas darījumu, tādēļ, tiek izskatīts darījums par zemes “Edrumi” atsavināšanu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 9.1.apakšpunktā ir norādīts, ka atsavināšanu aptur, ja atsavināšanas ierosinātājs, kuram uz atsavināmā zemesgabala ir īpašumā esošas ēkas, nav noslēdzis atsavināmā zemesgabala nomas līgumu.

Ēku īpašuma “Edrumi” īpašnieki nav noslēguši zemes “Edrumi” nomas tiesību līgumu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiska personas zemes nomu” (turpmāk arī MK noteikumi Nr.735) 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta 1.daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 7.2.punktu apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā no 2010.gada 1.janvāra nosaka 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 7.<sup>1</sup> punktu nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus, savukārt 7.<sup>2</sup> pants nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 10.punktu apbūvēta zemesgabala nomas maksu sāk aprēķināt ar līguma noslēgšanas dienu. Maksa par faktisko zemes lietošanu līdz zemes nomas līguma noslēgšanai tiek noteikta, pusēm vienojoties.

Saskaņā ar Civillikuma 1895. pantu, visas saistību tiesības, kuras nav noteikti izņemtas no noilguma ietekmes un kuru izlietošanai nav likumā noteikti īsāki termiņi, izbeidzas, ja tiesīgā persona tās neizlieto desmit gadu laikā.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.29:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Edrumi” ar kadastra Nr. 8862 004 0067, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067 iznomāšanai.
2. Noslēgt zemes nomas tiesību līgumus ar kopīpašniekiem (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (5/12 daļas), (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (1/6 daļa) un (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (5/12 daļa) uz 30 gadiem par nekustamo īpašumu „Edrumi” ar kadastra Nr. 8862 004 0067, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 004 0067.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums: atdodams personīgi (*Vārds, uzvārds*), (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

### 31.

#### Par izslēgšanu no palīdzības sniegšanas reģistra

*A.Felts*

#### Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības 08.01.2018. vēstule Nr. DD-3-23.1/18/10.
2. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4. panta 1<sup>1</sup>. daļa, 14. panta 4. daļa, 10. panta 3. daļa.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr. 4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4. punkts.

#### Mērķis

Palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā reģistra precizēšana



Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 04.08.2016. lēmumu Nr. 3, (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx) (turpmāk tekstā persona) ir reģistrēta dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistrā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (turpmāk – likums) 14. panta 4. daļa norāda, ka tiesības uz nodrošinājumu ar pašvaldības dzīvojamo telpu bez vecāku gādības palicis bērns iegūst, sasniedzot pilngadību, un saglabā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai.

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir konstatējusi, ka persona 04.06.2017. ir sasniegusi 24 gadu vecumu, kā rezultātā personai ir zudušas tiesības saņemt palīdzību no pašvaldības dzīvokļa jautājuma risināšanā, un ir lemjams jautājums par izslēgšanu no dzīvokļu jautājumu risināšanas palīdzības reģistra.

Likuma 10. panta 1. daļas 2. apakšpunkts nosaka, ka persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

Likuma 10. panta 3. daļa norāda, ka ne vēlāk kā divas nedēļas pirms personas izslēgšanas no palīdzības reģistra šai personai uz tās norādīto adresi nosūtāms rakstveida paziņojums.

Pašvaldība ir sazinājusies ar personu telefoniski un nosūtījusi 08.01.2018. vēstuli Nr. DD-3-23.1/18/10 ar skaidrojumu un lūgumu sniegt savu komentāru.

Saskaņā ar 28.01.2016. Dundagas novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.4 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 4. punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – nav, NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.30:

Izslēgt no palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

**32.****Par īres tiesību līguma pagarināšanu**

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 20.12.2018. iesniegums.
2. Dundagas novada domes 28.11.2013. lēmums Nr.300 (sēdes protokols Nr.30) "Par dzīvokļu jautājumiem".
3. Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 04.04.2017. atzinums Nr. 40-2017-452-A.
4. Dundagas novada sociālā dienesta 23.11.2017. izziņa Nr.2-9/697 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”.
5. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. pants.
6. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr. 4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 11. punkts, 3.1., 5.3. apakšpunkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 20.12.2017. iesniegumu, reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 20.12.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/749, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – pagarināt dzīvokļa īres līgumu.  
Papildus iesniegumam, persona pašvaldībā ir iesniegusi Dundagas novada sociālā dienesta 23.11.2017. izziņu Nr.2-9/697 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”, kura apliecina, ka personai ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss uz laiku līdz 31.01.2018. un Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 04.04.2017. atzinumu Nr. 40-2017-452-A, kurš apliecina, ka personai ir noteikta (*sensitīvie dati*).
2. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk - noteikumi Nr.4) 3.1. apakšpunkts, norāda, ka palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā var tikt sniegta, izīrējot pašvaldībai piederošas vai tās nomātās dzīvojamās telpas.
3. Noteikumu Nr.4, 5.3. punkts, kurš nosaka, ka papildus likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteiktajām personu kategorijām, ar pašvaldībai piederošas vai nomātās dzīvojamās telpas īres tiesībām vispārējā kārtībā nodrošināmas personas, kurām noteikta I vai II invaliditātes grupa. Savukārt noteikumu Nr. 4, 11. punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto.
4. Saskaņā uz Dundagas novada domes 28.11.2013. lēmumu Nr. 300 (sēdes protokols Nr.30) “Par dzīvokļu jautājumiem” (turpmāk tekstā lēmums Nr. 300) personai jau ir sniegta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā un ar personu 31.01.2014. noslēgts dzīvojamo telpu īres tiesību līgums Nr. DD-8-2.2/14/1 par dzīvojamo telpu Nr. 9 “Nevejas skolā”, Nevejā, Dundagas pagastā Dundagas novadā (turpmāk dzīvoklis Nr.9) uz laiku līdz 21.01.2017.  
Persona lieto dzīvokli Nr.9 un tajā ir deklarējusi savu dzīvesvietu.
5. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4. punktu, kurš nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – nav,  
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.31:

Noslēgt līgumu par dzīvojamās telpas Nr. 9 “Nevejas skolā” Nevejā, Dundagas pagastā Dundagas novadā īres tiesībām ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) uz laiku līdz 31.12.2018.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

## 33.

**Par palīdzības sniegšanu speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā**

*Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts*

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*)14.11.2017. iesniegums.

2. Likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.1., 7.1.3., 21<sup>1</sup>.panta 1.punkta 1.apakšpunkts.

3. Ministru kabineta noteikumi Nr. 264 "Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām" 9.1., 7.10.
4. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 2.punkta 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 2.8., 2.9., 2.10. apakšpunkts, 4.punkts.
5. Darba līgums Nr.2 no 05.09.2017.
6. Valsts ieņēmuma dienesta 16.11.2017. vēstule Nr.8.16.4-4/319960.
7. Dundagas novada pašvaldības 29.11.2017. vēstule DD-3-23.1/17/824.
8. E.Ekeres individuālā uzņēmuma "TVINKO" 06.12.2017. vēstule.
9. "Par nodokļiem un nodevām" 15.panta 1.daļas 15.punkts.

### Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā speciālistam.

### Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi un iepazīsies ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (turpmāk tekstā arī persona) 14.11.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 14.11.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/662) (turpmāk arī iesniegums), kurā tiek lūgts piešķirt dzīvojamo platību, kā speciālistam.

Saskaņā ar likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk tekstā arī likums) 21<sup>1</sup>. panta 1. punkta 1. apakšpunktu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt dzīvojamo telpu, kurai ir piešķirts speciālistam izīrējama dzīvojamās telpas statuss, pašvaldības attīstības programmā ietvertā attīstāmajā nozarē (rīcības virzieni, jomas u.c.) nodarbinātam kvalificētam speciālistam.

Persona iesniegumam pievienojusi 05.09.2017. darba līgumu Nr.2 (turpmāk teksta daba līgums), kurš slēgts ar E.Ekeres individuālo uzņēmumu "TVINKO" vienotais reģistrācijas Nr.41202014384 (turpmāk tekstā IU "TVINKO"). Saskaņā ar darba līgumu un Valsts ieņēmuma dienesta 16.11.2017. vēstuli Nr.8.16.4-4/319960, persona ir reģistrēta, kā darba ņēmējs ar profesijas kodu 921101 – "saimniecības strādnieks".

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 264 "Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām" 10.3.1. apakšpunktu, kurā uzskaitīta profesiju atsevišķā grupa 9211 ir Lauksaimniecības kultūru audzēšanas saimniecības strādnieki un 9.1. apakšpunkts nosaka, ka pirmais skaitlis profesiju kodā norāda pamatgrupas kārtas numuru, un noteikumu 7.10.apakšpunkts skaidro, ka devītā pamatgrupa ir profesijas, kuru pamatuzdevumi ir saistīti ar vienkāršu darbu, kas atkārtojas, ar rokas instrumentiem (atsevišķos gadījumos – ar ievērojamu fizisku piepūli), kurā nav nepieciešama iniciatīva vai darba izpildes variantu izvēle un apspriešana.

Pašvaldības 16.06.2016. saistošo noteikumu Nr.10 (turpmāk arī noteikumi Nr.10) „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” paskaidrojuma rakstā par saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, ir norādījusi, ka šie noteikumi atvieglos iespēju piesaistīt darbiniekus atsevišķās uzņēmējdarbības jomās.

Pašvaldība noteikumos Nr. 10 ir noteikusi attīstāmās nozares un 2. punktā ir uzskaitītas darbības nozares, kurās nepieciešami speciālisti un tie ir 2.1.apakšpunktā - mežsaimniecība un kokapstrāde; 2.2. apakšpunktā - lauksaimniecība; 2.3. apakšpunktā - mājražošana; 2.4.apakšpunktā - lauksaimniecības produktu pārstrāde; 2.5. apakšpunktā - zivsaimniecība un zivju pārstrāde; 2.6. apakšpunktā - tūrisms; 2.7. apakšpunktā - alternatīvās enerģijas ražošana; 2.8. apakšpunktā - dzīvojamo māju pārvaldīšana; 2.9. sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi.

Pašvaldība 29.11.2017. ir nosūtījusi vēstuli DD-3-23.1/17/824 adresētu IU "TVINKO", ar lūgumu sniegt informāciju kādā no uzņēmuma nodarbošanās veidiem strādā persona kā speciālists.

IU "TVINKO" 06.12.2017. atbildes vēstulē (reģistrēta pašvaldībā 06.12.17. ar reģistrācijas nr. DD-3-26.2/17/709 nesniedz atbildi par uzņēmuma darbības veidu, kurā persona strādā kā speciālists.

Saskaņā ar Valsts ieņēmuma dienesta publisko datubāzi, kurā IU "TVINKO" atbilstoši likuma "Par nodokļiem un nodevām" 15.panta 1.daļas 15.punktā noteikumiem iesniedzis paziņojumu par saviem pamatdarbības veidiem, nav norādīta kāda no nozarēm, kuras atbilstu pašvaldības noteikumos Nr.10 uzskaitītajām nozarēm.

Saskaņā ar SIA "Lursoft IT" publisko datu bāzi IU "TVINKO" nav norādīti pamatdarbības veidi, kuri atbilstu pašvaldības noteikumos Nr.10 uzskaitītajām nozarēm.

Saskaņā ar publisko informāciju Dundagas novada pašvaldības mājas lapā, Saules iela 14, Dundagā ir izveidots Eksotisko dzīvnieku parks, kurš piedāvā tūristiem un novada iedzīvotājiem apskatīt un iepazīt eksotiskos mājdzīvniekus.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma 7.1. pantu, kurš nosaka, ka persona, kura atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību, tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, savukārt likuma 7.1.3. atzīmē, ka personu var reģistrēt vienlaikus divos vai vairākos palīdzības reģistros.

Noteikumu Nr.4 4.punktā noteikts, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome.

*Tiek izteikts priekšlikums pārskatīt pašvaldības saistošos noteikumu par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā speciālistiem, norādot par nepieciešamību sašaurināt personu loku, kurām būtu tiesības pretendēt uz pašvaldības dzīvokļiem kā speciālistiem.*

#### **Sagatavotais lēmums projekts:**

Reģistrēt, kā speciālistu palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (Vārds, uzvārds) (personas kods: xxxxxx).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 0 balsīm par, pret- nav, atturas – 8 (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš).

#### **Lēmums nav pieņemts.**

### **34.**

#### **Par Mazirbes internātpamatskolas likvidāciju**

*Ziņo D.Neifelds; A.Felts, V.Skuja*

#### Pamats

1. Likuma "Par pašvaldībām" 5.pants, 14.panta 1.daļa; 15.panta 4.daļa;
2. Izglītības likuma 17.panta 1.sadaļa; 3.sadaļas 1.punkts; 23.panta 2.sadaļa;
3. Vispārējās izglītības likuma 7., 9.pants;
4. Dundagas novada pašvaldības nolikuma 5.pants;
5. Mazirbes internātpamatskolas nolikuma 14.pants.

#### Mērķis

Veikt Mazirbes internātpamatskolas likvidēšanu

#### Izvērtējums

Mazirbes internātpamatskola ir Dundagas novada domes dibināta speciālās izglītības iestāde, kas savu darbību uzsāka 1970.gadā. Izglītības iestādē tiek īstenotas sekojošas izglītības programmas:

Izglītības programmas	Licences Nr.; izsniegšanas datums	Akreditācijas lapas Nr.; derīguma termiņš
Speciālās pamatizglītības programma izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem (kods 21015811)	V-6107; 22.01.2013.	8976; 23.02.2021.

Profesionālās pamatizglītības programma “Kokizstrādājumu izgatavošana” (kvalifikācija “Galdnieka palīgs”) (kods 2254304)	P-7273; 17.01.2013.	AP1920; 05.06.2018.
Profesionālās pamatizglītības programma “Mājturība” (kvalifikācija “Mājkalpotājs”) (kods 2281401)	P-7274; 17.01.2013.	AP1921; 05.06.2018.

**Speciālo pamatizglītību** (*obligātā izglītība*) iegūst **9 izglītojamie**, kam mācību process organizēts 3 klašu komplektos (**apvienotajās klasēs**) – 1./3.kl. – 2 izglītojamie, 5./6.kl. – 1, 7./9.kl. – 6 izglītojamie.

**Profesionālo pamatizglītību** iegūst 6 izglītojamie.

**2018./2019.mācību gadā speciālās pamatizglītības programmas ietvaros izglītību iegūs 5 izglītojamie.**

Nelielā skolēnu skaita dēļ skolā ir ierobežotas iespējas nodrošināt skolēnu speciālās vajadzības, arī rehabilitāciju un tām atbilstošu socializāciju.

Arī speciālās izglītības iestādēs strādājošo pedagogu darba samaksu un VSAOI jānodrošina ar valsts budžeta mērķdotāciju. Izglītības likuma 59.panta 3.daļa nosaka, ka pašvaldību speciālās izglītības iestādes finansē no valsts budžeta mērķdotācijas (arī MK noteikumi Nr. 477 “Speciālās izglītības iestāžu, internātskolu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) finansēšanas kārtība” 8.punkts ).**Nelielā izglītojamo skaita dēļ mērķdotācijas apmērs ir nepietiekams**, lai nodrošinātu mācību plāna īstenošanā iesaistīto pedagogu darba samaksas un VSAOI nodrošināšanai. Tādēļ, atbilstoši Izglītības likuma 60.panta 3.daļai **pašvaldība iesaistās Mazirbes internātpamatskolas pedagogu darba samaksas nodrošināšanā.**

Izglītības likuma 17.panta 3.daļas 7.punkts nosaka, ka pašvaldība uztur tās padotībā esošās izglītības iestādes, izņemot speciālās izglītības iestādes. Savukārt 10.punkts nosaka, ka speciālās izglītības iestāžu **saimniecisko, tehnisko un medicīnas darbinieku darba samaksa nav jānodrošina no pašvaldības budžeta.** MK noteikumi Nr. 477 “Speciālās izglītības iestāžu, internātskolu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) finansēšanas kārtība” II daļa nosaka kārtību, kādā finansē speciālo izglītības iestāžu uzturēšanas izdevumus. **Nelielā izglītojamo skaita dēļ mērķdotācija Mazirbes internātpamatskolas uzturēšanai ir nepietiekama**, tādēļ pašvaldība iesaistās šo izdevumu segšanā.

**Pašvaldības iesaistīšanās Mazirbes internātpamatskolas finansiālā atbalsta dinamika kopš 2015.gada:**

	Pašv.finans. pedag.algām	Pašv.finans.u zturēšanai/teh n.d.algas
2015.g	3196	3374
2016.g	9324	43632
2017.g	13511	38437

Dundagas novada sociālekonomiskā un demogrāfiskā situācija nosaka, ka izglītojamo skaits, arī izglītojamo ar speciālām vajadzībām, nepalielināsies.

“Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.pantā nosaka pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem: “rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu”. Mazirbes internātpamatskola nelielā skolēnu skaita dēļ nevar pilnībā nodrošināt izglītības programmās ietvertos speciālās pedagogijas mērķus (psihoemocionālās korekcijas un atbilstīgas socializācijas aspektos) pēc būtības. Valsts budžeta mērķdotācijas apmēram pilnībā jānodrošina pedagogu darba samaksa un VSAOI, tehniskā, medicīnas personāla darba samaksa un VSAOI, skolas uzturēšanas izdevumus. Ņemot vērā

vispārējās izglītības, arī tās īpašā veida – speciālās izglītības – finansēšanas principu “Nauda seko skolēnam”, valsts budžeta mērķdotācijas nepietiekamā apmēra dēļ pašvaldības budžeta slodze pastāvīgi pieaug.

Speciālās pamatizglītības programmas ietvaros 2018./2019.m.g. izglītību iegūtu 5 izglītojamie. Viens no tiem deklarēts Talsu novadā, četri dzīvo novada centrā - Dundagas ciemā, kas atrodas apmēram tādā pat attālumā līdz 2 izglītības iestādēm (Pūņu pamatskola, Stiklu internātpamatskola), kurās tiek īstenota šo izglītojamo speciālajām vajadzībām atbilstošas izglītības programmas, kā no Mazirbes. Arī Kolkas pamatskolā tiek īstenota atbilstoša speciālās izglītības programma. Tādējādi šo izglītojamo turpmāka izglītošanās var notikt iepriekš nosauktajās izglītības iestādēs.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – 1 (T.Kaudze)

1. NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.32:
2. Likvidēt Mazirbes internātpamatskolu ar 2018.gada 31.augustu.
3. Lūgt Izglītības uz zinātnes ministriju saskaņot Dundagas novada domes lēmumu par Mazirbes internātpamatskolas likvidēšanu.

Lēmums nosūtāms: Izglītības un zinātnes ministrijai

### 35.

#### **Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un dzīvojamā telpas īres līguma termiņa pagarināšanu**

*Ziņo A.Šturms; A.Felts*

#### Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļa; Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta pirmā un trešā daļa, 11.panta pirmā daļa; Administratīvā procesa likuma 10.pants

#### Mērķis

Izlemt jautājumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu

#### Izvērtējums

##### **Faktu konstatējums**

1. Dundagas novada pašvaldībā 2017.gada 11.oktobrī saņemts un ar numuru DD-3-26.2/17/780 reģistrēts (*Vārds, uzvārds*) 2017.gada 24.septembra iesniegums (turpmāk arī – Iesniegums). Iesniegumā lūgts pagarināt dzīvokļa “Skolotāju māja 2” – 10, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī – Dzīvoklis) īres līguma termiņu.

2. Izskatot Iesniegumu, Dundagas novada pašvaldība konstatēja, ka 2012.gada 30.maijā Dundagas novada pašvaldība (Mazirbes speciālās internātpamatskolas direktora p.i. personā) no vienas puses un (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk arī – Iesniedzējs) no otras puses noslēguši Dzīvokļa īres līgumu (turpmāk arī – Īres līgums). Īres līguma 5.2.apakšpunktā noteikts, ka Dzīvoklis īrniekam tiek izīrēts uz laiku – no 2012.gada 30.maija līdz 2017.gada 29.maijam. Īres līguma termiņš ir beidzies.

3. Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām", likuma "Par dzīvojamo telpu īri" noteikumus. Iepriekš minētais nozīmē, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktām (vai uz šā

likuma pamata saistošajos noteikumos noteiktām) personām, bet procesuāli izīrēšana veicama ievērojot pārējos dzīvojamo telpu izīrēšanu regulējošos normatīvos aktus.

4. Ņemot vērā iepriekš minēto, lai izlemtu jautājumu par Īres līguma termiņa pagarināšanu, nepieciešams noskaidrot uz kāda pamata Iesniedzējam Dzīvoklis izīrēts. Sākotnēji pašvaldība informāciju mēģināja iegūt pati, tomēr šādi informāciju iegūt neizdevās. Pašvaldība gan noskaidroja, ka Dundagas novada pašvaldības dome ar 2012.gada 23.februāra lēmumu Nr.40 "Par Mazirbes skolas dzīvojamo telpu siltuma maksas noteikšanu" izlēma vairākus ar dzīvojamo ēku "Skolotāju māja 2" saistītus jautājumus, tomēr minētajā lēmumā runa bija par apkures tarifa noteikšanu un īres līgumu pārslēgšanu. No lēmuma satura secināms, ka līgumu pārslēgšana saistāma ar esošo līgumu tehnisku precizēšanu (visticamāk, saistībā ar apstiprināto apkures tarifu un tehniski precizētu īres parauglīgumu). Ar minēto lēmumu pašvaldības dome nav lēmusi nodibināt kādas jaunas īres tiesiskās attiecības.

Tā kā pašvaldības rīcībā nebija informācija par to, kāpēc Īres līgums noslēgts, 2017.gada 10.novembrī pašvaldība nosūtīja Iesniedzējam vēstuli Nr.DD-3-23.1/17/780 "Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu", kurā cita starpā lūdza līdz 2017.gada 20.novembrim sniegt informāciju par apstākļiem vai dokumentiem, kas varētu norādīt uz to, ka pašvaldībai ir pienākums Iesniedzējam izīrēt dzīvokli vai pagarināt līdz šim noslēgtā Īres līguma termiņu.

Iesniedzējs līdz 2017.gada 20.novembrim nesniedza nekādu informāciju.

2017.gada 5.decembrī pašvaldība nosūtīja Iesniedzējam vēstuli Nr.DD-3-23.1/17/840 "Par dzīvokļa īres tiesību līgumu", kurā cita starpā informēja Iesniedzēju, ka viņš nav sniedzis nekādu informāciju. Vēstulē Iesniedzējs tika informēts arī, ka jautājuma izskatīšana ir pakļauta pašvaldības domei, bet pirms tam jautājums tiks aplūkots arī Dundagas novada pašvaldības domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdē. Iesniedzējs tika informēts par minēto sēžu datumu.

5. Dundagas novada pašvaldībā 2017.gada 5.decembrī saņemts un ar numuru DD-3-26.2/17/706 reģistrēts (*Vārds, uzvārds*) 2017.gada 5.decembra iesniegums. Iesniegumā Iesniedzējs sniedzis papildus informāciju par izveidojušos situāciju un tās vēsturi, kā arī paudis neizpratni par pašvaldības šā brīža rīcību jautājuma risināšanā.

6. Dundagas novada pašvaldības domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2017.gada 8.decembra sēdē Iesniedzējs paskaidroja, ka dzīvoklī sācis dzīvot 2009.gadā, jo to viņam atļāvis līdzšinējais īrnieks, kā arī tā laika sasaukums (pašvaldības dome vai padome). Iesniedzējs norādīja, ka tajā laikā viņam bija nepieciešams saņemt bērna dzimšanas apliecību, bet, lai to saņemtu, bija nepieciešams būt deklarētiem pašvaldībā – šis arī bijis viens no iemesliem dzīvokļa piešķiršanai. No Iesniedzēja paskaidrojumiem konstatējams, ka kaut kāda nozīme varējusi būt arī tam, ka Iesniedzējs no 1991.gada strādājis Mazirbes skolā.

7. Tā kā Dundagas novada pašvaldības domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2017.gada 8.decembra sēdē tika iegūta jauna informācija, kā arī tika iegūts Iesniedzēja viedoklis, tad, ievērojot arī Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu (pienākums uzklaut adresāta viedokli un argumentus un pienākums tos izvērtēt), jautājuma izskatīšana tika atlikta uz nākamā mēneša sēdēm.

8. Iepazīstoties ar Iesniedzēja viedokli un argumentiem, pašvaldība uzzināja, ka, iespējams, jautājumu savulaik ir skatījusi pašvaldības dome vai padome – uz to netieši norādīja Iesniedzēja skaidrojums, ka dzīvoklī atļāvusi dzīvot pašvaldības dome vai padome, kā arī tas, ka, iespējams, jautājuma izskatīšana bijusi saistīta ar dzīvesvietas deklarēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldība noskaidrojusi, ka Dundagas novada pašvaldības dome 2011.gada 22.jūnijā pieņēmusi lēmumu Nr.167 "Par atļauju deklarēt dzīvesvietu". Minētajā lēmumā nolemts atļaut (*Vārds, uzvārds*) un viņa ģimenei deklarēt dzīvesvietu (*Vārds, uzvārds*) izīrētajā dzīvoklī "Skolotāju māja 2" – 10, Mazirbē.

### **Pamatojuma daļa**

**9.** Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām", likuma "Par dzīvojamo telpu īri" noteikumus. Iepriekš minētais nozīmē, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktām (vai uz šā likuma pamata saistošajos noteikumos noteiktām) personām, bet procesuāli izīrēšana veicama ievērojot pārējos dzīvojamo telpu izīrēšanu regulējošos normatīvos aktus.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 6.panta pirmā daļa nosaka, ka persona, kura vēlas saņemt palīdzību, iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

No Iesniedzēja iesniegumiem konstatējams, ka viņš vēlas īrēt pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu – tas ir palīdzības veids, kas noteikts likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.panta 1.punktā. Tomēr pašvaldība nekonstatē nevienu apstākli un dokumentu, kas apliecinātu Iesniedzēja tiesības saņemt minēto palīdzību.

Ņemot vērā iepriekš minēto secināms, ka Iesniedzējs nav tiesīgs saņemt palīdzību – tiesības īrēt pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu.

**10.** Būtiska daļa no Iesniedzēja viedokļa un argumentiem balstīta uz apstākli, ka ar viņu līdz šim bijis noslēgts īres līgums un viņam radusies tiesiska paļāvība, ka līdz šim bijis pamatojums īres līguma slēgšanai un šis pamatojums piemērojams arī šobrīd. Administratīvā procesa likuma 10.pants nosaka, ka privātpersona var paļauties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa.

Senāta Administratīvo lietu departaments ir atzinis – lai noskaidrotu, vai tiesiskā paļāvība ir vai nav jāņem vērā, jāatbild uz trīs jautājumiem: 1) vai bija kaut kas, uz ko varēja paļauties (skaidrs iestādes izteikums); 2) vai attiecīgā persona tiešām uz to paļāvās; 3) vai attiecīgā personas paļāvība ir aizsardzības vērtā (sk. 2005.gada 12.aprīļa sprieduma lietā Nr.SKA-93 13.punktu).

Dundagas novada pašvaldības Mazirbes speciālās internātpamatskolas direktore noslēdza īres līgumu ar Iesniedzēju. Saskaņā ar Īres līguma 5.2.apakšpunktu dzīvoklis Iesniedzējam tika izīrēts uz laiku no 2012.gada 30.maija līdz 2017.gada 29.maijam – tas nozīmē, ka Iesniedzējs varēja paļauties tikai uz to, ka īres tiesības tam ir piešķirtas uz noteiktu laiku, šīs tiesības nav piešķirtas kā pastāvīgas tiesības. Tādējādi nav konstatējams, ka ir bijis kaut kas (tiesības pastāvīgi lietot minētās īres tiesības), uz ko Iesniedzējs varēja paļauties. Ņemot vērā, ka atbilde uz pirmo Senāta Administratīvo lietu departamenta izvirzīto jautājumu ir negatīva, atbildes uz pārējiem jautājumiem nav nepieciešams analizēt.

**11.** Apstākļos, kad iepriekš līdzīgos apstākļos Iesniedzējs ieguvis tiesības īrēt dzīvokli, pašvaldībai tomēr ir būtiski nepieciešams paskaidrot Iesniedzējam, kāpēc viņš iepriekš ieguvis tiesības īrēt dzīvokli, bet tagad šīs tiesības viņam netiek atzītas. Šāds paskaidrojums veicinātu Iesniedzēja ticību tam, ka atteikums izīrēt pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu nav saistīts ar kādiem slēptiem motīviem – aizdomas par tādiem Iesniedzējs norādījis 2017.gada 5.decembra iesniegumā.

Dundagas novada pašvaldības dome 2011.gada 22.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.167 "Par atļauju deklarēt dzīvesvietu", ar kuru tika nolemts atļaut Iesniedzējam un viņa ģimenei deklarēt dzīvesvietu (*Vārds, uzvārds*) izīrētajā dzīvoklī "Skolotāju māja 2" – 10, Mazirbē. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 2.panta otrā daļa nosaka, ka dzīvesvietas deklarēšanas fakts pats par sevi nerada civiltiesiskas saistības. Iepriekš minētais nozīmē, ka pašvaldības dome nenolēma izīrēt



personai minēto dzīvokli, bet gan tikai atļāva Iesniedzējam un viņa ģimenei deklarēt dzīvesvietu minētajā dzīvoklī.

Tomēr 2012.gada 30.maijā Dundagas novada pašvaldības Mazirbes speciālās internātpamatskolas direktora p.i. noslēdza īres līgumu ar Iesniedzēju. Šobrīd pašvaldība nav noskaidrojusi šādas rīcības motīvus, tomēr pieļauj, ka minētās iestādes vadītājs nepareizi novērtēja Dundagas novada pašvaldības domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu Nr.167 "Par atļauju deklarēt dzīvesvietu", tas ir, novērtēja minēto lēmumu kā tādu, kas piešķir Iesniedzējam tiesības irēt pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu. Šīs kļūdas rezultātā arī Iesniedzējs ieguva faktisku iespēju irēt pašvaldībai piederošu dzīvokli. Šī kļūda atzīstama par tādu, kas radījusi Iesniedzējam neērtības, un būtu pamatoti, ka par šo kļūdu pašvaldība Iesniedzējam atvainojas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš), pret- nav, atturas –1 (V.Skuja), NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.33:

1. Neatzīt (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx) par tiesīgu saņemt palīdzību (pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana) dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Nepagarināt 2012.gada 30.maijā starp Dundagas novada pašvaldību un (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx) noslēgto līgumu par dzīvokļa "Skolotāju māja 2" – 10, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā īri.
3. Atvainoties (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx) par kļūdām, kas tika pieļautas saistībā ar 2012.gada 30.maijā starp Dundagas novada pašvaldību un viņu noslēgto līgumu par dzīvokļa "Skolotāju māja 2" – 10, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā īri, kā arī par neērtībām, kas šo kļūdu rezultātā viņam radušās.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtām: (*Vārds, uzvārds*)

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

## **Dažādi jautājumi**

### ***Par Kolkas sporta halli***

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns informē, ka esošais teritorijas plānojuma nosacījumi par nekustamo īpašumu dalīšanas principiem un ierobežojumiem nepieļauj nekustamā īpašuma „Kolkas pamatskola” dalīšanu. Pašlaik šo īpašuma daļu uz kura atrodas sporta halle, varētu tikai iznomāt vai pārdot bez zemes, taču ēkai ir jābūt noteiktam statusam (piemēram, nepabeigta būve), kā arī būtu jāmaina funkcionālais mērķis.

Secina, ka izpildinstitūcijai ir jāapkopo visa informācija un dokumentācija par šo būvi un jāsniedz ziņojums domei.

### ***Par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu un par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu***

Par ceļa servitūta izveidošanu īpašumu piekļuvei no Brīvības ielas ir diskutēts vairākkārt, t.sk. pieaicinot ieinteresētās personas (zemju īpašniekus un nomniekus). Veidojot šos īpašumus, jau vēsturiski ir pieļauta kļūda, neparedzot piekļuves iespējas visiem šajā teritorijā esošajiem īpašumiem, līdz ar to, šobrīd attīstoties aktīvai darbībai šajā zonā, problēma ir kļuvusi aktuāla.

Izpilddirektore informē, ka ir veiktas pārrunas ar zemes gabala nomnieku (*Vārds, uzvārds*) un panākta vienošanās esošā līguma ietvaros, pārmērīt iznomāto zemes gabalu un novērst radīto problēmu īpašuma Brīvības iela 1A piekļuvei. Pēc šo darbu veikšanas tiks gatavots lēmuma projekts par zemes nomas līguma iespējamo pagarināšanu uz 30 gadiem.

***Par pasažieru pārvadājumu maršruta slēgšanu***

Domes priekšsēdētājs informē, ka Kurzemes plānošanas reģiona sanāsmē, pašvaldību pārstāvji ir informēti par vairāku nerentablu satiksmes autobusu slēgšanu, t.sk. maršrutā Ventspils-Mazirbe. Tiek minēta iespēja, ka pagarinot maršrutu līdz Kolkai atsevišķās dienās (kad to varētu izmantot Ventspilī studējošie kolcenieki).

***Par apvienoto Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdi***

Vienojas, ka apvienotā komitejas sēde notiks 2.februārī plkst. 10.00.

Sēde slēgta plkst. 12.54.

Sēdes vadītājs  
Protokols parakstīts 31.01.2018.

A.Felts

Protokolēja  
Protokols parakstīts 31.01.2018.

S.Kokoreviča