



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

S Ē D E S P R O T O K O L S

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.4.

2018.gada 23. februārī

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta: plkst. 10.00

Sēdē piedalās 8 deputāti: Madars Burnevics, Aldis Felts, Andra Grīvāne, Gunārs Kristiņš, Jānis Mauriņš, Māris Napskis, Regīna Rūmniece, Tamāra Kaudze

Nepiedalās: Vilnis Skuja- iemesls nav paziņots

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektore Baiba Dūda, Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro, juriskonsults Aigars Šturms, sabiedrisko attiecību speciāliste Inguna Pekmane, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns, projektu vadītāja Inga Grietēna, juriste-zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane-Avota, Sociālā dienesta vadītāja Dace Upleja, sociālā darbiniece Ineta Mauriņa, galvenā grāmatvede Ilze Pirvite, NĪN administratore Sintija Gāliņa

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aldis Felts

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Darba kārtībā:

1. Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi
 2. Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna saskaņošanu
 3. Par grozījumiem deleģēšanas līgumā un finansējumu biedrībai „Randalist”
 4. Par ārvalstu sadraudzību
 5. Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam.
 6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
 7. Par Dundagas novada Domes 22.12.2017. lēmuma Nr. 279 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Annes”” grozījumiem
 8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upesvagari”
 9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Madaras”
 10. Par grozījumiem 26.01.2018. Dundagas novada domes lēmumā Nr.27 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Druvnieki””
 11. Par īres tiesību līguma pagarināšanu
 12. Par automašīnas izsoles rezultātu apstiprināšanu
 13. Par saistošo noteikumu Nr.2 „Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” paskaidrojuma rakstu un priekšsēdētāja ziņojumu
 14. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Jaunpumpuri”
- Dažādi jautājumi

1.

Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi

Domes priekšsēdētājs informē par aktualitātēm, par iecerēm saistībā ar Latvijas simtgadi.

A.Kojro informē, ka šajā sakarā iecere ir uzstādīt strūklaku Dundagas dīķī. Budžetā paredzētais finansējums 5000,0 eiro. Iecere tiek akceptēta.

Izpilddirektore – ir noslēdzies iepirkums pils telpu remontam, izsludināti iepirkumi (skvēra labiekārtošanai pie ev.-lut. baznīcas, skeitparka izveidei un auto iegāde); piedalījās vsk. padomes sēdē; Ekonomikas ministrijas organizētajā seminārā par daudzdzīvokļu māju siltināšanu (secināts, ka mūsu pašvaldībā nav apkures jautājumu apsaimniekotājs, nav māju īpašnieku biedrību, tādēļ līdz šim māju siltināšana mūsu novadā nav notikusi); par DMMS pārbaudēm IKVD, KNAB; esam konstatējuši pārkāpumus par kuriem tiks pieprasīts no direktores paskaidrojums, notiek konsultācijas ar IKVD, ar citām mācību iestādēm utt.

Jautājums par amatu vakancēm pašvaldībā - tiks izsludināti darba piedāvājumi uz Kubalu skolas-muzeja vadītāja un Kultūras pils direktora amatu. Sporta organizatora pienākumus šobrīd veiks Brīvā laika pavadīšanas centra darbinieces.

2.

Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna saskaņošanu

A.Felts, M.Burnevics, A.Grīvāne

Pamats

Kurzemes plānošanas reģiona administrācijas 17.01.2018. vēstule Nr.8-1/ KV-DI/07/18.

Ministru kabineta noteikumi Nr.313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1.pasākuma “Deinstitucionalizācija” īstenošanas noteikumi”.

Mērķis

Saskaņot Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānu ar tajā iekļautajiem risinājumiem.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi Kurzemes plānošanas reģiona (turpmāk – KPR) administrācijas 17.01.2018. vēstule Nr.8-1/ KV-DI/07/18 ar lūgumu līdz 05.03.2018. iesniegt KPR Pašvaldības domes lēmumu vai atbilstošu vēstuli, ar kuru tiek saskaņots Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāns (turpmāk – DI plāns) un, ja plānoti atbilstoši risinājumi, apliecināta pašvaldības gatavība veidot KPR DI plānā iekļauto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniedzēju infrastruktūru, tostarp ar 9.3.1.1.pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu (saskaņojuma forma pielikumā).

Kurzemes plānošanas reģions (turpmāk – KPR) projekta “Kurzeme visiem” (Vienošanās Nr.9.2.2.1/15/I/004) ietvaros turpina projekta otrās darbības “Kurzemes reģiona DI plāna izstrāde” īstenošanu. Tās ietvaros SIA “Safege Baltija” ir izstrādājis “Kurzemes plānošanas reģiona DI plānu”, tostarp iekļaujot tajā ar pašvaldībām līdz šim saskaņotus infrastruktūras risinājumus sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu attīstībai tuvāko 5 gadu laikā.

Lai sagatavotu KPR DI plānu izskatīšanai KPR Attīstības padomē un, atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu

sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1.pasākuma “Deinstitutionalizācija” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.313), iesniegšanai Sociālo pakalpojumu attīstības padomē tā apstiprināšanai (līdz MK noteikumos Nr.313 noteiktajam termiņam – 30.06.2018.), KPR aicina Kurzemes pašvaldības iepazīties ar KPR DI plānu un tā pielikumiem un saskaņot KPR DI plānu ar tajā iekļautajiem risinājumiem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Saskaņot Kurzemes plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plānu ar tā pielikumiem un tajā iekļautajiem risinājumiem sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniedzēju infrastruktūras izveidei.
2. Apliecināt pašvaldības gatavību 9.3.1.1.pasākuma ietvaros veidot Kurzemes plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plānā iekļauto sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniedzēju infrastruktūru izveidojot grupu dzīvokļus ar sociālo aprūpi, kur projekta “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums 16 personām ar garīga rakstura traucējumiem ar kopējo finansējumu 366 917,00 EUR, tostarp ar 9.3.1.1.pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu 311 879,45 EUR (85%) (vai 292 885,35 EUR bez snieguma rezerves) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 55 037,55 EUR (15%) (vai 74 031,65 EUR bez snieguma rezerves) apmērā.

Lēmums nosūtāms: Kurzemes plānošanas reģiona administrācijai: pasts@kurzemesregions.lv
Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

3.

Par grozījumiem deleģēšanas līgumā un finansējumu biedrībai „Randalist”

A.Felts, R.Rūmniece, T.Kaudze, M.Burnevics

Pamats

1. 10.01.2018. iesniegums no biedrības „Randalist” valdes priekšsēdētājas V.Milleres;
2. 01.03.2016 līgums par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu ar biedrību “Randalist”;
3. 05.06.2017. g. noslēgtā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma grozījumi DD-3-13.2/17/82.

Mērķis

Atbalstīt pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumā ar biedrību “Randalist” noteiktā uzdevuma izpildi- rīkot pasākumus, kas saistīti ar rūpēm par kultūras vērtību saglabāšanu un attīstīšanu Mazirbes ciemā.

Izvērtējums

1. Ņemot vērā to, ka Dundagas novada pašvaldības uzdevums ir rūpēties par lībiešu kultūras vērtību saglabāšanu un attīstīšanu, pašvaldība 01.03.2016 ar grozījumiem 05.06.2017 ir noslēgusi pārvaldes uzdevumu deleģēšanu līgumu ar biedrību “Randalist”. Ar šo līgumu Dundagas novada pašvaldība deleģē biedrībai pārvaldes uzdevumu- rīkot pasākumus, kas saistīti ar rūpēm par kultūras vērtību saglabāšanu un attīstīšanu Mazirbes ciemā.
2. Līguma darbības laikā Dundagas novada pašvaldība ir finansiāli atbalstījusi biedrības “Randalist” organizētos pasākumus. 2017. gadā biedrībai tika piešķirts finansējums 2250 eiro apmērā, kurš, saskaņā ar iesniegtajām atskaitēm, ir ticis izlietots atbilstoši apstiprinātajam plānam.

3. Biedrības „Randalist” valdes priekšsēdētāja Veronika Millere ir sagatavojusi ar deleģēšanas uzdevumu izpildi saistīto pasākumu plānu 2018. gadam (Pielikums 1) un lūdz Dundagas novada domi piešķirt finansējumu biedrības darbības nodrošināšanai **EUR 2271,00** apjomā.
4. Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līguma 01.03.2016 ar grozījumiem 05.06.2017 ar biedrību “Randalist” termiņš beidzas 28.02.2018, tāpēc ir nepieciešams izvērtēt līgumā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas turpināšanu un lemt par līguma termiņa pagarināšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Veikt pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līguma 01.03.2016 grozījumus, pagarinot līguma darbības termiņu par vienu gadu un izmainot līguma pielikumā noteikto finansējumu atbilstoši biedrības 2018. gada pasākumu plānam.
2. Paredzēt Dundagas novada pašvaldības 2018. gada budžetā finansējumu 2271,00 eiro apmērā biedrībai „Randalist” deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei.

Lēmums nosūtāms: Biedrībai „Randalist”.

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Galvenajai grāmatvedei I.Pivitei, juriskonsultam A.Šturmam

4.

Par ārvalstu sadraudzību

A.Felts

Pamats

Likums "Par pašvaldībām" 12.pants un 15. panta 5. daļa

Mērķis

Veicināt Dundagas novada iedzīvotāju interešu grupu sadraudzību un pieredzes apmaiņu ar ārvalstu sadarbības partneriem

Izvērtējums

- 1) Dundagas novada pašvaldībai ir izveidojusies sadarbība ar Žamberkas pašvaldību Čehijā, tomēr oficiāls sadarbības līgums, kurā būtu noteiktas sadarbības jomas un vizīšu biežums, noslēgts nav.
- 2) Līdzšinējā sadarbība un savstarpējie apmaiņas braucieni notikuši kultūras un sporta jomā.
- 3) Valsts kontrole ir norādījusi, ka pašvaldības izveidotai attīstības plānošanas sistēmai ir jānodrošina attīstības plānošanas sasaiste ar finanšu plānošanu un pašvaldības institūciju pieņemto lēmumu savstarpējo saskaņotību un lēmumiem par budžeta plānošanu un finansējuma piešķiršanu konkrētām aktivitātēm ir jābūt argumentētiem attīstības plānošanas dokumentos, pamatotiem ar tajos definētajiem mērķiem.
- 4) Analizējot citu novadu pieredzi starptautiskās sadarbības jomā, tā balstās uz starptautiskajiem sadarbības līgumiem, kuros noteiktas konkrētas sadarbības jomas, piemēram, pašvaldības izveidotie un uzturētie kontakti kopēju projektu izstrādē, uzņēmējdarbības attīstībā, speciālistu pieredzes apmaiņā un kultūras, kā arī sporta tradīciju pilnveidošanā, utml.
- 5) Dundagas novada attīstības programmā 2014. – 2020. gadam ir paredzēta starptautiskās sadarbības aktivizēšana.

- 6) Lēmumā minētajiem sadraudzības braucieniem nav oficiāls dokumentāls apstiprinājums(piemēram, ielūgums, vēstule, lēmums par dalību konkrētā pasākumā/notikumā), kurā būtu atspoguļots brauciena mērķis un ieguvumi novadam, izņemot uzaicinājums no Maskavas Latviešu kultūras biedrības Dundagas Mākslas un mūzikas skolas koklētāju ansamblim piedalīties Latvijas Republikas vēstniecības Krievijā organizētajās Latviešu kultūras dienās Maskavā, kas veltītas Latvijas simtgadei.

Priekšlikums- Izstrādāt sadraudzību reglamentējošu kārtību finansējuma piešķiršanai.
Termiņš SIK komitejas sēde aprīlī.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Neatbalstīt Dundagas novada pašvaldības vadības vizīti Žamberkas pašvaldības vadītāju tikšanos Itālijā 2018. gada 20.-23. maijam 2789, 00 eiro apmērā (2 personas), lai veidotu sadarbību ar Itālijas, Polijas, Vācijas, Francijas un Ungārijas pašvaldībām.
2. Atbalstīt Dundagas vidusskolas jauniešu un pedagogu vizīti sadraudzības pašvaldībā Žamberkā dalībai sadraudzības starptautiskajā nometnē 13.- 21.07.2018. 1545,00 eiro apmērā (10 personas).
3. Atbalstīt Dundagas novada pašvaldības Kolkas koklētāju ansambļa dalību Latviešu kultūras dienās Maskavā 24.05.-28.05.2018. 1800,00 eiro apmērā (8 personas).
4. Neatbalstīt Žamberkas pamatskolas skolēnu un skolotāju vizīti Dundagas vidusskolā 18.- 22.06.2018. 3294,00 eiro apmērā (36 personas).
5. Atbalstīt Žamberkas pašdarbības kolektīvu - Tautas mūzikas grupas un deju grupas uzņemšanu un dalības nodrošināšanu Dundagas novada pasākumos Jūras svētki 14.07.2018. un Sklandrausu festivāls 21.07.2018. 2810,00 eiro apmērā (40 personas).
6. Atbalstīt Žamberkas galda tenisa kluba dalībnieku 2018. gada augustā uzņemšanu 730, 00 eiro apmērā(10 personas).

5.

Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 26.01.2018. iesniegums.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts.

Mērķis

Nomainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Jaunjomi” ar kadastra Nr. 8862 001 0032 sastāv no 1,2100 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 001 0032 (turpmāk – nekustamais īpašums „Jaunjomi”) un atrodas Sīkragā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā.

Nekustamā īpašuma „Jaunjomi” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) iesniedzis Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 26.01.2018. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 29.01.2018. ar Nr. DD-3-26.1/18/123) ar lūgumu mainīt nekustamajam īpašumam „Jaunjomi” nosaukumu uz nosaukumu „Mellenes”.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Mainīt nekustamajam īpašumam „Jaunjomi” ar kadastra Nr. 8862 001 0032, kurš sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 001 0032 nosaukumu no „Jaunjomi” uz nosaukumu „Mellenes”.

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. (*Vārds, uzvārds*) uz xxxxxx

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

6.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

A.Felts

Pamats

1. Dabas aizsardzības pārvaldes 29.01.2018. iesniegums Nr.4.1/381/2018-N-E (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 31.01.2018. ar Nr. DD-3-31.1/18/97).
2. Ministru kabineta noteikumi Nr.75 „Noteikumi par vides aizsardzības vajadzībām nepieciešamajiem nekustamajiem īpašumiem un atsevišķām ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekamām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”.
3. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7., 35. punkti.

Mērķis

Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) ir saņēmusi Dabas aizsardzības pārvaldes 29.01.2018. iesniegumu Nr.4.1/381/2018-N-E, kurā lūgts mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NILM) un precizēt piekrītošās zemes platības nekustamā īpašuma zemes vienībām (turpmāk – zemes vienības), kuras atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā Slīteres nacionālais parks un Raķupes ieleja.

Zemes vienības atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.75 „Noteikumi par vides aizsardzības vajadzībām nepieciešamajiem nekustamajiem īpašumiem un atsevišķām ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekamām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” nebūtu aplikamas ar nekustamā īpašuma nodokli, ja tās atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kurā aizliegta saimnieciskā darbība.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496) 17.7.punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja 17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 35.punktu pašvaldība 15 dienu laikā pēc pieteikuma un visu nepieciešamo dokumentu par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu saņemšanas nosaka vai maina lietošanas mērķi vai sagatavo pamatotu atteikumu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus desmit (10) zemes vienībām saskaņā ar lēmuma pielikumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1) Dabas aizsardzības pārvaldei: daba@daba.gov.lv.

2) AS „Latvijas valsts meži”: lvmm@lvmm.lv.

2) Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

7.

Par Dundagas novada Domes 22.12.2017. lēmuma Nr. 279 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Annes”” grozījumiem

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 23.01.2017. iesniegums.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 1.panta 14.apakšpunkts.
3. Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu
4. Zemes ierīcības likuma 19. pants.
5. Dundagas novada domes 22.12.2017. sēdes lēmums Nr.279 (protokols Nr.15) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Annes””.

Mērķis

Piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam.

Izvērtējums

1. Nekustamais īpašums „Annes” ar kadastra Nr. 8850 023 0041 (turpmāk – nekustamais īpašums „Annes”) atrodas Pāces ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā kopējā platība ir 0,5469 ha, un tas, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0041 uz kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0041 001 un 8850 023 0041 002.
2. Ar Dundagas novada domes 22.12.2017. sēdes lēmumu Nr.279 (protokols Nr.15) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Annes”” tika apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Annes”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0041 sadalīšanai divās daļās.
3. Nekustamā īpašuma “Annes” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr.100000106054) iesniedzis Dundagas novada pašvaldībā 23.01.2018. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 23.01.2018. ar Nr.DD-3-26.1/18/98), kurā lūdz atļauju veikt izmaiņas apstiprinātajā zemes ierīcības projektā norādot, ka vēlas, lai nekustamā īpašuma sadalīšanas rezultātā jaunizveidotajai zemes vienībai (īpašumam) tiktu piešķirts nosaukums “Savējie”.
4. „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu, nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

5. Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.
6. Saskaņā ar Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Veikt grozījumus Dundagas novada Domes 22.12.2017. lēmumā Nr. 279 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Annes”” izsakot nolemjošās daļas 2.2. punktu šādā redakcijā:

“2.2. 0,2933 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0114 piešķirt nosaukumu „Savējie” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „individuālo dzīvojamo māju apbūve” (*NĪLM kods – 0601*).”

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „Latvijasmērnieks.lv”: janis.rutkis@latvijasmernieks.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Upesvagari”

A.Felts

Pamats

1. SIA „Latvijasmērnieks.lv” 18.01.2018. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 18.01.2018. ar Nr. DD-3-31.1/18/62).
2. Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmums Nr.249 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upesvagari”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Upesvagari” ar kadastra Nr. 8850 008 0059 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmumu Nr.249 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Upesvagari”, tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Upesvagari” ar kadastra Nr. 8850 008 0059 (turpmāk - nekustamais īpašums „Upesvagari”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074, sadalot to divās daļās (īpašumos).

Nekustamā īpašuma „Upesvagari” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās Nr.1 - 21,50 ha, un Nr.2 – 44,40 ha platībā. Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Upesvagari” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu, nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts piešķirt nosaukumu „Mežvagari”, bet Nr.2 paredzēts saglabāt nosaukumu „Upesvagari”.

Pieklūvi projektētajai zemes vienībai

1. Nr.1 ar nosaukumu „Mežvagari” iespējams nodrošināt pa projektēto ceļa teritoriju, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai caur nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 8850 003 0063, tad sekojoši pa nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumiem 8850 003 0074, 8850 008 0045, 8850 003 0070, 8850 008 0093 un 8850 004 0009 robežām, līdz valsts vietējam autoceļam V 1365 Cirstes - Ciemgaļi,
2. Nr.2 ar nosaukumu „Upesvagari” pa projektēto ceļa teritoriju, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai caur nekustamiem īpašumiem ar kadastra apzīmējumiem 8850 007 0121 un 8850 003 0060 līdz valsts reģionālajam autoceļam P 125 Talsi-Dundaga-Mazirbe.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Upesvagari” ar kadastra Nr. 8850 008 0059 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0074 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 21,50 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0103 piešķirt nosaukumu „Mežvagari”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*);
 - 2.2. 44,40 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0104 saglabāt nosaukumu „Upesvagari”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (*NĪLM – 0201*).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „Latvijasmērnieks.lv”: janis.rutkis@latvijasmernieks.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

9.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Madaras”

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

1. SIA „ZeTopo” 13.02.2018. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 14.02.2018. ar Nr. DD-3-26.1/18/227).
2. Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmums Nr.230 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Madaras”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Madaras” ar kadastra Nr. 8862 002 0060 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0060 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 27.10.2017. sēdes lēmumu Nr.230 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Madaras”, tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Madaras” ar kadastra Nr. 8862 002 0060 (turpmāk - nekustamais īpašums „Madaras”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0060, sadalot to divās daļās (īpašumos).

Nekustamā īpašuma „Madaras” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0060 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās Nr.1 - 2,44 ha, un Nr.2 – 0,36 ha platībā. Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Madaras” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu, nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts saglabāt nosaukumu „Madaras”, bet Nr.2 paredzēts piešķirt nosaukumu „Mazirbes Mārsili”.

Piekļuvi projektētajai zemes vienībai Nr.1 ar nosaukumu “Madaras” un Nr.2 ar nosaukumu „Mazirbes Mārsili” iespējams nodrošināt no pašvaldības ceļa “Tautas nams – Jūrskola – Zembahi”.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Madaras” ar kadastra Nr. 8862 002 0060 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0060 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1.2,440 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0254 saglabāt nosaukumu „Madaras” un 2,190ha platībā - noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*) bet 0,250ha platībā - noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (*NĪLM – 0601*);

2.2.0,360 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0255 piešķirt nosaukumu „Mazirbes Mārsili” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (*NĪLM kods 0600*).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „ZeTopo”: info@zetopo.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

10.

Par grozījumiem 26.01.2018. Dundagas novada domes lēmumā Nr.27 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Druvnieki””

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

1. SIA “Fragaria” 13.01.2018. iesniegums.
2. Dundagas novada domes 26.01.2018. lēmums Nr.27 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Druvnieki””.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.
5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Druvnieki” sadalīšana, veidojot jaunas zemes vienības un īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Druvnieki” ar kadastra Nr. 8850 027 0040 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Druvnieki”) kopplatība ir 34,20 ha, tas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 un atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Dundagas novada domes 26.01.2018. lēmuma Nr. 27 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Druvnieki”” izvērtējuma daļā konstatēts, ka sadalot nekustamā īpašuma „Druvnieki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 divās daļās, veidotos aptuveni 7,80 ha un 26,40 ha lielas zemes vienības un ar lemjošās daļas 1.punktu ir atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Druvnieki” ar kadastra Nr. 8850 027 0040 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040, sadalot to divās daļās saskaņā ar pielikumu.

Nekustamā īpašuma „Druvnieki” īpašnieks SIA “Fragaria” reģistrācijas Nr.41203019711 iesniedzis 13.02.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 14.02.2018. ar reģistrācijas Nr.DD-3-26.1/18/226, kurā lūdz veikt grozījumus 26.01.2018. Dundagas novada domes lēmumā Nr.27 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Druvnieki””. Rūpīgāk apsverot apstākļus, kas ietekmētu turpmāko apsaimniekošanu, nekustamā īpašuma “Druvnieki” īpašnieks nonācis pie secinājuma, ka lietderīgāk robežu starp

atdalāmajām zemes vienībām būtu nospraust, balstoties uz dabā esošu robežu, kuru veido augstsprieguma līnija, rezultātā mainītos arī sadalāmo zemes vienību platības.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk - saistošie noteikumi Nr.10) nekustamā īpašuma „Druvnieki” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 atrodas plānotās izmantošanas teritorijā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un “Mežu teritorija (M)”.

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3.punkts nosaka, ka „Lauksaimniecības teritorija” (L) minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes vienību ir 2 ha, un 88.3.punkts nosaka, ka “Mežu teritorija (M)” vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas, minimālā platībā kurās atļauts sadalīt zemes ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Druvnieki” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0040 divās daļās, veidotos aptuveni 9,30 ha un 24,90 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Grozīt 26.01.2018. Dundagas novada domes lēmumu Nr. 27 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Druvnieki”” pielikumu izsakot jaunā redakcijā (pielikums).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: SIA “Fragaria”, Smilšu iela 10, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

11.

Par īres tiesību līguma pagarināšanu

A.Felts

Pamats

1. (Vārds, uzvārds) 25.01.2018. iesniegums.
2. Dundagas pagasta padomes 27.04.2009. lēmums Nr.128 (sēdes Nr.5, protokols Nr.20§).

3. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts.
4. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.2., 4., 5.2., 11. punkts.
5. Dundagas novada sociālā dienesta 08.01.2018. izziņa Nr.2-9/2 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx (turpmāk – persona) 12.01.2018. iesniegumu, reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 15.01.2018. ar Nr. DD-3-26.2/18/73, (turpmāk – iesniegums) kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – pagarināt dzīvokļa īres līgumu.
2. Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.
Persona savā iesniegumā norādījusi, ka ir deklarēta un dzīvo Dundagas novadā, kopā ar nepilngadīgu bērnu. Iesnieguma pievienota Dundagas novada sociālā dienesta 08.01.2018. izziņa Nr.2-9/2 „Par atbilstību trūcīgas personas statusam”, kurā apstiprināts, ka personai ir piešķirts trūcīgas ģimenes (personas) statuss uz laiku no 01.01.2018. līdz 31.03.2018.
3. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu. Savukārt noteikumu Nr. 4, 11. punkts nosaka, ka priekšroka irēt dzīvojamo telpu attiecas uz gadījumu, ja persona (noteikumu Nr. 4, 5.punktā minētajos gadījumos) vēlas irēt dzīvojamo telpu, kuru tā jau lieto.
Persona jau lieto pašvaldības dzīvokli, kurš piešķirts kā palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, saskaņā ar Dundagas pagasta padomes 27.04.2009. lēmumu Nr.128 (sēdes Nr.5, protokols Nr.20§) un 08.05.2009. noslēgts līgums par dzīvojamās telpas īri Nr.11 uz laiku līdz 2010.gada 1.maijam.
Saskaņā ar personai izīrētā nekustamā īpašuma apsaimniekotāja - SIA “Ziemeļkurzeme” sniegto informāciju, personai ir parādsaistības 668.44 EUR (uz 15.01.2018) apmērā, par īres un komunālajiem maksājumiem.
4. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz noteikumu Nr.4 3.2.apakšpunktu, pašvaldība kā palīdzību personai var piešķirt dzīvojamās telpas izīrēšanai un Saskaņā ar 4.punktu, kurš nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Noslēgt līgumu par dzīvojamās telpas Nr. 3 E.Dinsberga ielā 2 īres tiesībām ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz laiku līdz 31.12.2021.
2. Noslēgt vienošanos par īres un komunālo maksājumu parādu atmaksu, sastādot grafiku uz laiku ne ilgāku kā 31.12.2021.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.
Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

12.

Par automašīnas izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo S.Gāliņa; A.Felts

Pamats

Dundagas novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas OPEL ZAFIRA izsoles noteikumu 19., 34., 35. un 44. punkts.

Mērķis

Apstiprināt automašīnas OPEL ZAFIRA izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) kustamās mantas – automašīnas OPEL ZAFIRA, šasijas numurs WOLOTGF7522259927, (turpmāk – automašīna) izsole notika 2018. gada 20. februārī. Uz izsoli bija pieteicies viens pretendents – (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx (turpmāk – (*Vārds, uzvārds*)). Automašīnas sākumcena bija 358,00 €, izsoles solis – 10,00 €.

Saskaņā ar „Pašvaldības kustamās mantas – automašīnas OPEL ZAFIRA izsoles noteikumu” (turpmāk – izsoles noteikumi) 19. punktu, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, automašīnu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli. (*Vārds, uzvārds*) automašīnu nosolīja par 368,00 €.

Izsoles noteikumu 34. punkts nosaka, ka Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija izsoles protokolu apstiprina 7 dienu laikā pēc izsoles, savukārt 35. un 44. punkts paredz, ka izsoles rezultātus apstiprina pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc visas automašīnas pirkuma summas samaksāšanas. (*Vārds, uzvārds*) automašīnas pirkuma summu samaksāja 2018. gada 21. februārī.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Apstiprināt (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx, par automašīnas OPEL ZAFIRA, šasijas numurs WOLOTGF7522259927, ieguvēju par nosolīto cenu 368,00 €.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

13.

Par saistošo noteikumu Nr.2 „Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” paskaidrojuma rakstu un priekšsēdētāja ziņojumu

Ziņo Z.Eizenberga; A.Felts, T.Kaudze

Pamats:

Likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. panta 4. punkts un 17. panta pirmā un otrā daļa.

Mērķis

Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības 2018. gada 9. februāra saistošo noteikumu Nr. 2 „Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2018. gadam” 3. punktu jaunā redakcijā un apstiprināt paskaidrojuma rakstu un domes priekšsēdētāja ziņojumu jaunā redakcijā.

Izvērtējums:

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir saņēmusi Dundagas novada pašvaldības 2018. gada 9. februāra saistošos noteikumus Nr.2 “Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” un ir pieņēmusi tos zināšanai. Vienlaikus ministrija vērš uzmanību uz sekojošo:

1. atbilstoši likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16. panta pirmās daļas 4. punkta prasībām, **nav sniegta** informācija par visām pašvaldības saistībām un sniegtajiem galvojumiem, ietverot arī parāda saistības atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai parāda uzskaites klasifikācijai;

2. saskaņā ar likuma “Par pašvaldību budžetiem” 17. panta pirmās un otrās daļas prasībām **nav pievienots** paskaidrojuma raksts, kas tiek sagatavots vienlaikus ar gadskārtējo pašvaldību budžeta projektu un ir neatņemama tā sastāvdaļa.

Ņemot vērā iepriekš minēto ministrija lūdz papildināt saistošos noteikumus Nr.2 “Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” atbilstoši likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16. panta pirmās daļas 4. punkta prasībām un iesniegt paskaidrojuma rakstu saskaņā ar likuma “Par pašvaldību budžetiem” 17. panta pirmās un otrās daļas prasībām.

Ir sagatavots paskaidrojuma raksts un priekšsēdētāja ziņojums jaunā redakcijā (pievienots pielikumā).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – 1 (T.Kaudze),

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības 2018. gada 9. februāra saistošo noteikumu Nr. 2 „Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2018. gadam” 3. punktu sekojošā redakcijā: “Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības pamatbudžeta finansēšanas plānu EUR 487 350, saskaņā ar tabulu Nr. 3. Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības galvojumu plānu EUR 5 548.
2. Apstiprināt Paskaidrojuma rakstu un domes priekšsēdētāja ziņojumu (pievienots pielikumā) pie Dundagas novada pašvaldības 2018. gada 9. februāra saistošiem noteikumiem Nr. 2 „Par Dundagas novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”.

Lēmums nosūtāms: VARAM

Lēmums nododams izpildei: Grāmatvedībai, Kancelejas vadītājam

14.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Jaunpumpuri”

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. SIA „ZeTopo” 20.02.2018. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 22.02.2018. ar Nr. DD-3-26.1/18/235).
2. Dundagas novada domes 26.01.2018. sēdes lēmums Nr.23 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Jaunpumpuri”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” ar kadastra Nr. 8850 026 0032 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0032 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 26.01.2018. sēdes lēmumu Nr.23 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Jaunpumpuri”, tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” ar kadastra Nr. 8850 026 0032 (turpmāk - nekustamais īpašums „Jaunpumpuri”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0032, sadalot to divās daļās (īpašumos).

Nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0032 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās. Zemes vienība Nr.1 (projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8850 026 0071) tiek izveidota atdalot no esošās zemes vienības „Jaunpumpuri” 0.92 ha lielu zemes vienības daļu. Zemes vienība Nr.2 (projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8850 026 0072) tiek izveidota no pāri palikušās esošās zemes vienības „Jaunpumpuri” daļas 7,11 ha platībā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas, tas saskaņots ar saskaņošanas institūcijām.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu, nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts piešķirt nosaukumu „Langzami”, bet Nr.2 paredzēts saglabāt nosaukumu „Jaunpumpuri”.

Pieklūšana zemes vienībai Nr.1 ir nodrošināta no valsts vietējā autoceļa V1371 (Ģibzde - Dundaga) esošās nobrauktuves km 8,679.

Pieklūšana zemes vienībai Nr.2 ir nodrošināta no valsts vietējā autoceļa V1371 (Ģibzde - Dundaga) esošās nobrauktuves km 8,600.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, T.Kaudze, J.Mauriņš, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jaunpumpuri” ar kadastra Nr. 8850 026 0032 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0032 sadalīšanai divās daļās.

2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:

2.1. 0,92 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0071 piešķirt nosaukumu „Langzami”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*);

2.2. 7,11 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8850 026 0071 saglabāt nosaukumu „Jaunpumpuri”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
 2. SIA „ZeTopo”: info@zetopo.lv
- Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Sēde slēgta plkst. 11.30.

Sēdes vadītājs
Protokols parakstīts 26.02.2018.

A.Felts

Protokolēja
Protokols parakstīts 26.02.2018.

S.Kokoreviča