



LATVIJAS REPUBLIKAS
DUNDAGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270; tālrunis un fakss: 63237851; e-pasts: dome@dundaga.lv

Dundagas novada Dundagas pagastā
2016.gada 16.jūnija lēmumu Nr. 141 (prot. Nr. 8, 3.p.)

**Dundagas novada pašvaldības domes 2016.gada 16.jūnija saistošie noteikumi Nr.10
Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību
speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par palīdzību
dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.¹ panta
otro daļu un 21.² panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka:
 - 1.1. kurās darbības nozarēs un kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti;
 - 1.2. kārtību, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu.

II. Nepieciešamie speciālisti

2. Darbības nozares, kurās nepieciešami speciālisti:
 - 2.1. mežsaimniecība un kokapstrāde;
 - 2.2. lauksaimniecība;
 - 2.3. mājražošana;
 - 2.4. lauksaimniecības produktu pārstrāde;
 - 2.5. zivsaimniecība un zivju pārstrāde;
 - 2.6. tūrisms;
 - 2.7. alternatīvās enerģijas ražošana;
 - 2.8. dzīvojamo māju pārvaldīšana;
 - 2.9. sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi;
 - 2.10. veselības aprūpes pakalpojumi.
3. Pārvaldes uzdevumi, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti:
 - 3.1. būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana;
 - 3.2. sabiedriskās kārtības nodrošināšana, žūpības un netiklības apkarošana;
 - 3.3. rūpes par kultūru un tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanas un tautas jaunrades attīstības sekmēšana;
 - 3.4. izglītības programmu īstenošana;
 - 3.5. nekustamo īpašumu un dzīvojamo māju pārvaldīšana;
 - 3.6. komunālo pakalpojumu organizēšana iedzīvotājiem;

- 3.7. veselības aprūpe;
- 3.8. sociālā palīdzība.

III. Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu

- 4. Lēmumu par palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem Dundagas novada pašvaldības Dzīvojamo telpu izīrēšanas komisija (turpmāk – komisija). Komisijas administratīvos aktus un faktisko rīcību var apstrīdēt pašvaldības domē, bet domes pieņemtos lēmumus un faktisko rīcību var pārsūdzēt administratīvajā tiesā.
- 5. Persona, kas vēlas saņemt palīdzību:
 - 5.1. iesniedz aizpildītu Centrālās administrācijas izstrādāta un komisijas apstiprināta parauga veidlapu (iesniegumu), kas publicēta pašvaldības interneta vietnes www.dundaga.lv sadaļā “Pakalpojumi”, vai iesniedz iesniegumu brīvā formā;
 - 5.2. sniedz pierādījumus par iesniegumā norādītās informācijas patiesumu (ja šādi pierādījumi nav pašvaldības rīcībā).
- 6. Pašvaldība pieņem lēmumu par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt šajos saistošajos noteikumos noteikto palīdzību:
 - 6.1. piecus gadus pēc tam, kad attiecīgā persona devusi piekrišanu privatizēt tās īrēto valsts vai pašvaldības dzīvojamo telpu (kas atrodas Dundagas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā) citai personai un noslēgusi ar to vienošanos par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību izbeigšanu;
 - 6.2. piecus gadus pēc tam, kad ar attiecīgās personas piekrišanu tai piederošā dzīvojamā telpa (kas atrodas Dundagas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā) pārdota vai citādi atsavināta un darījuma rezultātā šī persona zaudējusi lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvojamo telpu;
 - 6.3. piecus gadus pēc tam, kad attiecīgā persona pasliktinājusi savus dzīvojamās telpas lietošanas apstākļus, piemēram, apmainījusi to pret nepiemērotāku vai izmainījusi iemitināto personu daudzumu;
 - 6.4. ja persona īrējusi no pašvaldības dzīvojamo telpu, kurai noteikts speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statuss, un kopējais īres periods sasniedzis trīs gadus;
 - 6.5. desmit gadus pēc tam, kad persona izlikta no pašvaldības dzīvojamās telpas tiesas ceļā.
- 7. Dzīvojamo telpu vispirms piedāvā īrēt speciālistiem, kuri darbojas vai darbosies saistošo noteikumu 3.punktā noteiktos pārvaldes uzdevumos. Ja šādu speciālistu nav vai tie visi rakstveidā atteikušies īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, to piedāvā īrēt speciālistiem, kuri veic vai veiks saistošo noteikumu 2.punktā noteiktajās darbības nozarēs.
- 8. Saistošo noteikumu 7.punktā minētajos gadījumos dzīvojamo telpu vispirms piedāvā īrēt personai, ar kuru kopā dzīvo un tās apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša persona, maznodrošināta pensijas vecumu sasniegusi persona vai maznodrošināta persona, kura ir invalīds.

IV. Noslēguma jautājums

- 9. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2017.gada 1.janvārī.

Paskaidrojuma raksts
Dundagas novada domes 2016.gada 16.jūnija
saistošajiem noteikumiem Nr.10
**Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību
speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu**

<p>1. Īss saistošo noteikumu satura izklāsts</p> <p>Saistošie noteikumi nosaka: kurās darbības nozarēs un kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti; kārtību, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu.</p>
<p>2. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums</p> <p>Pašvaldība vēlas sniegt palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu.</p>
<p>3. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu</p> <p>Nav.</p>
<p>4. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p> <p>Ietekmē - atsevišķās uzņēmējdarbības jomās varētu būt vieglāk piesaistīt darbiniekus.</p>
<p>5. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz administratīvajām procedūrām</p> <p>Ietekmē – būs nepieciešams veikt administratīvās procedūras, lai pieņemtu lēmumus un slēgtu līgumus.</p>
<p>6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām</p> <p>Nav notikušas.</p>

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns