



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis 63237849, fakss 63237851

APSTIPRINĀTS

ar Dundagas novada domes

2015.gada 29. jūnija sēdes lēmumu Nr.113

(prot. Nr.6., 4.§.)

Dundagas novada pašvaldības 2015. gada 29. jūnija

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 8

Grozījumi Dundagas novada domes

2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2

„Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
43.panta trešo daļu; Ministru kabineta
2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735
"Noteikumi par publiskas personas zemes
nomu" 18.punktu*

Izdarīt Dundagas novada pašvaldības 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” šādu grozījumu:

Izteikt saistošo noteikumu 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Minimālo gada nomas maksu par neapbūvēta zemesgabala, kas nav lielāks par 0,12 ha, nomu nosaka šādu: 4 *euro* + 0,01 *euro*/m², bet ne mazāku kā saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu aprēķināmo nomas maksu.”

Dundagas novada domes priekšsēdētājs

G.Laicāns

Paskaidrojuma raksts
Dundagas novada domes 2015.gada 29. jūnija
saistošajiem noteikumiem Nr.8

“Grozījumi Dundagas novada domes
2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2
„ Par zemesgabalu nomas maksas apmēru””

<p>1. Īss saistošo noteikumu satura izklāsts</p> <p>Noteikt pašvaldības valdījumā vai turējumā esošu zemesgabalu gada nomas maksas apmēru un tās noteikšanas kārtību</p>
<p>2. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums</p> <p>Grozījumi Dundagas novada pašvaldības 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 “Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” nepieciešami, jo pašreiz ir radīta situācija, kad zemes īpašumiem, kas ir mazāki par 2 ha tiek noteikta augsta nomas maksa.</p> <p>Analizējot radušos situāciju, privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija rosina samazināt saistošo noteikumu 2.punktā minēto 2 ha platību uz 0,12 ha. Tas atbilstu reālai situācijai, lai atšķirīgo nomas maksas apjomu noteiktu tikai nelielām mazdārziņu teritorijām, kuras pamatā atrodas ciemu teritorijās ar labu sasniedzamību, kā arī neizmaina jau noslēgto nomas līgumu sākotnējos nosacījumus.</p>
<p>3. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu</p> <p>Grozījumi nerada būtisku ietekmi uz budžetu, jo neietekmē jau noslēgtos nomas līgumus.</p>
<p>4. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p> <p>Grozījumi veicinās pašvaldības zemju apsaimniekošanu, jo iedzīvotājiem būs pieņemamāks sākotnējās nomas maksas lielums.</p>
<p>5. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz administratīvajām procedūrām</p> <p>Nemainās.</p>
<p>6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām</p> <p>Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas locekļi veica iedzīvotāju mutisku un telefonisku aptauju par viņu iespējām apsaimniekot pašvaldībai piederošos īpašumus un par tā veicinošiem apstākļiem.</p>