



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.6.

2015.gada 29. jūnijā

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēde atklāta: plkst. 13.00

Sēdē piedalās 9 deputāti: Una Sila, Aldons Zumbergs, Gunārs Laicāns, Gunta Abaja, Smaida Šnikvalde, Andra Grīvāne, Linda Pavlovska, Ansis Roderts, Guntis Pirvits
Pašvaldības darbinieki: izpilddirektors Visvaldis Radelis, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns, juriskonsults Aigars Šturms, NĪ un PI nod.vadītājs Guntis Kārklevalks, izglītības speciālists Dinārs Neifelds, projektu vadītāja Baiba Reimane

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Gunārs Laicāns

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Papildus izsludinātajai darba kārtībai, tiek ierosināts ieļaut darba kārtībā šādus jautājumus:

1. Par nekustamā īpašuma „Kuvaļi” sadalīšanu
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, S.Šnikvalde, A.Zumbergs, G.Pirvits), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Ieļaut minētos jautājumus sēdes darba kārtībā kā 18. un 19.punktus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, S.Šnikvalde, A.Zumbergs, G.Pirvits), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm.
2. Par nekustamā īpašuma VECTŪĻI atsavināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma „Jūraspērles” nomas tiesību izsoles noteikumiem.
4. Par grozījumiem Dundagas novada domes 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu .
7. Par grozījumiem Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Kaltiņi”.
9. Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu MAZPĪLĀDŽI.
10. Par nekustamā īpašuma „Pļavnieki” sadalīšanu.
11. Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Kadiķi”.
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Senči”.
13. Par zemes vienības piekritību pašvaldībai.
14. Par dzīvokļu jautājumiem.
15. Par XI Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētku koncertu biļetēm.
16. Par Dundagas novada pašvaldības 2014.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.

17. Par priekšlikumiem pašvaldības darba uzlabošanā.
18. Par nekustamā īpašuma „Kuvaļi” sadalīšanu
19. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu
Dažādi jautājumi

1.§

Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par lēmumu izpildi

Izpilddirektors V.Radelis informē par paveiktajiem darbiem un aktualitātēm:

1. Par parka estrādes soliņu uzstādīšanas gaitu un ar to saistītajām problēmām un to risinājumiem;
2. Par Mazirbes skolas siltumtrases sakārtošanas darbiem
3. Par tikšanos ar Pitraga ciema iedzīvotājiem un viņu aktualizētajām problēmām
4. Par Kaļķu bibliotēkas telpām
5. Par paredzēto seno auto ralliju Dundagā 5.jūlijā
6. Par gatavošanās darbiem XI Latviešu skolēnu dziesmu un deju svētkiem

Jautājumi:

A.Zumbergs atgādina par informatīvo sanāksmju nepieciešamību.

G.Abaja atgādina par lēmumu izpildes termiņiem un atbildīgā par lēmumu izpildi rīcību, ja termiņi tiek kavēti.

A.Zumbergs lūdz skaidrot, kā veicas sadarbības jautājumos ar SIA Enercom.

V.Radelis informē, ka notiek sarunas, pēc nomas līguma reģistrēšanas zemesgrāmatā, tiks runāts par konkrētām sadarbības iespējām.

Sēdei pievienojas deputāts Ansis Roderts.

Domes priekšsēdētājs G.Laicāns informē:

1. Par aizvadītajiem izlaidumiem skolās
2. Par notikušajiem kultūras pasākumiem
3. Par notikušo LPS domes sēdi un tur apspriestajiem jautājumiem

Jautājumi:

G.Abaja- Par remontdarbiem Stacijas ēkā un finansiālo segumu. Kādēļ radušās domstarpības par finansējuma apmēru?

V.Radelis- Šis jautājums jau tiek izskatīts un vainīgās amatpersonas tiks sauktas pie atbildības.

A.Zumbergs- iepriekšējā domes sēdē tika izteikta neapmierinātība ar lēmumu pieņemšanas procedūras pārkāpumiem (par domes kā koleģiālas institūcijas apiešanu) attiecībā uz projektu vadītāja pieņemšanu darbā. Saņemtajai KNAB vēstulei ar skaidrojumu par minēto jautājumu ir informatīvs raksturs un lēmumu pieņemšanā jāievēro arī likuma „Par pašvaldībām” noteiktās normas.

L.Pavlovska aktualizē jautājumu par pašvaldības SIA turpmāko darbības modeli.

G.Laicāns skaidro, ka tikšanās ar SIA „Ziemeļkurzeme” un SIOA „Kolkas Ūdens” vadītājiem notiks 013.07.2015., kur tiks apspriesti tālākās darbības jautājumi. Uz komiteju sēdēm jūlijā būs ziņojums un priekšlikumi.

2.§**Par nekustamā īpašuma VECTŪĻI atsavināšanu***G.Laicāns*Pamats

(*Vārds, uzvārds*) iesniegums Nr.DD-3-26.1/15/187-N, Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2) apakšpunkts; Valsts pārvaldes iekārtas likums.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, S.Šnikvalde, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.111 „Par nekustamā īpašuma VECTŪĻI atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

3.§**Par nekustamā īpašuma „Jūraspērles” nomas tiesību izsoles noteikumiem***Ziņo G.Abaja; G.Laicāns, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, G.Pirvits, A.Roderts*Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punkts

A.Zumbergs norāda, ka nav bijusi politiska diskusija par pašvaldībai izdevīgāko nomas variantu (vienam nomniekam vai dalīti vairākiem), kas vērtējams kā nepilnīgs jautājuma virzības process.

A.Roderts informē, ka Kolkas ciema valde atbalsta visa kompleksa nodošanu nomā vienam nomniekam

A.Grīvāne atbalsta viena nomnieka modeli, jo pašvaldības mērķis ir efektīva un pārredzama savu īpašumu apsaimniekošana.

G.Pirvits vērš uzmanību, ka būtu jāpieturas pie sabiedrības viedokļa un jāatbalsta uzņēmējdarbība

S.Šnikvalde iebilst piedāvātajam variantam, jo šāds modelis liedz iespēju citiem uzņēmējiem iesniegt pieteikumus un saņemt Eiropas līdzekļus uzņēmējdarbības attīstībai.

A.Zumbergs rosina virzīt procesu uz priekšu, paredzot rīcību neveiksmes gadījumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts), pret – nav, atturas – 1 (S.Šnikvalde)
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.112 „Par nekustamā īpašuma „Jūraspērles” nomas tiesību izsoles noteikumiem”. Lēmums pievienots protokolam.

! Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 48.pantu domes priekšsēdētājs atteicies lēmumu parakstīt un attiecīgais lēmums tiks izskatīts atkārtoti domes ārkārtas sēdē.

4.§**Par grozījumiem Dundagas novada domes 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”***G.Laicāns*Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmā daļa, 45.panta ceturtā daļa

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas – nav
NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr.113 „Par grozījumiem Dundagas novada domes 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru””. Lēmums pievienots protokolam.

5.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā

G.Laicāns

Pamats

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta 1. un 2.daļa, 9. panta 1. daļa.
2. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta 1. daļas 2. punkts, 26. panta 1. un 7.daļa.
3. Kurzemes apgabaltiesas (iecirkņa Nr. 11) zvērinātas tiesu izpildītājas Daces Cgojevas 20.05.2015. vēstule Nr. 01994/011/2015-NOS (saņemta Dundagas novada Domē 20.05.2015. un iereģistrēta ar numuru DD-3-31.2/15/512).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr.114 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā”. Lēmums pievienots protokolam.

6.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

G.Laicāns, G.Abaja, A.Zumbergs

Pamats

1. Maksātspējas likuma 73. panta 1. daļa un 2. daļa;
2. Maksātspējas likuma 141. panta 1¹. daļa;
3. Maksātspējas likuma 164. panta 1. daļa;
4. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25. panta 4. daļa;

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr.115 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

7.§

Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā

G.Laicāns

Pamats

Likums ”Par pašvaldībām” 41.pants pirmās daļas 2.punkts, likums “Par valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas komisijām”2.pants, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.116 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā”. Lēmums pievienots protokolam.

8.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Kaltiņi”

G.Laicāns

Pamats

1. SIA „Metrum” 03.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 04.06.2015. ar Nr. DD-3-31.1/15/565).
2. Dundagas novada domes 26.03.2015. sēdes lēmums Nr.62 (protokols Nr.3, 16.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Kaltiņi”.
3. Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļa.
4. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punkts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.117 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Kaltiņi””. Lēmums pievienots protokolam.

9.§

Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu MAZPĪLĀDŽI

Pamats

1. Dundagas novada domes 28.05.2014. sēdes lēmumu Nr.100 (protokols Nr.5, 17.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Pīlādži””.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts.
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2., 4. daļa, 15. panta 1. daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.118 „Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu MAZPĪLĀDŽI”. Lēmums pievienots protokolam.

10.§

Par nekustamā īpašuma „Pļavnieki” sadalīšanu

G.Laicāns

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 02.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/217-P).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.119 „Par nekustamā īpašuma „Pļavnieki” sadalīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

11.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Kadiķi”

Ziņo L.Laicāns; G.Laicāns

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 11.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 11.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/234-N).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. 12.04.2011. MK noteikumi Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
4. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr.120 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Kadiķi””. Lēmums pievienots protokolam.

12.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Senči”

Ziņo L.Laicāns; G.Laicāns

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 11.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 11.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/235-P).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. 12.04.2011. MK noteikumi Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
4. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr.121 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Senči””. Lēmums pievienots protokolam.

13.§

Par zemes vienības piekritību pašvaldībai

G.Laicāns

Pamats

1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 19.05.2015. vēstule Nr. 9-01/452799-1/1.
2. Likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pants.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr.122 „Par zemes vienības piekritību pašvaldībai”. Lēmums pievienots protokolam.

14.§

Par dzīvoķļu ļautājumiem

G.Laicāns

Par dzīvoķāmās platības īri

Pamatojums

(Vārds, uzvārds) iesniegums Nr.DD-3-26.2/15/192-R no 13.04.2015. Likuma "Par palīdzību dzīvoķļa ļautājumū risināšanā" 13. pants. Domes Saistošie noteikumi Nr.11 "Par palīdzību dzīvoķļa ļautājumū risināšanā" 2.4.punkts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemts lēmumu Nr.123 „Par dzīvoķļu ļautājumiem”. Lēmums pievienots protokolam.

15.§

Par XI Latvijas skolu ļaunatnes dziesmu un deju svētku koncertu biļetēm

G.Laicāns, G.Abaja, A.Zumbergs

Pamatojums:

Dundagas novada pašvaldības dalība skolēnu Dziesmu un deju svētkos

Mērķis

Radīt iespēju Dundagas novada pašvaldības vadībai, iestāžu darbiniekiem, kuru profesionālā darbība saistīta ar interešu izglītību, Dundagas vidusskolas un Kolkas pamatskolas dziesmu svētku kolektīviem sniegto atbalstu, apmeklēt XI Latvijas skolu ļaunatnes dziesmu un deju svētku koncertus.

Izvērtējums:

Novērtējot kolektīvu augstos sasniegumus un pašvaldības iestāžu darbinieku un cita atbalsta personāla devumu kolektīvu izaugsmē, pašvaldība, kā pateicību par atbalstu un personīgo ieguldījumu vēlas pateikties, radot iespēju apmeklēt XI Latvijas skolu ļaunatnes dziesmu un deju svētku koncertus 10. un 11.jūlijā Tautas deju kolektīvu koncerts „Līdz varavīksnei tikt” un 12.jūlijā noslēguma koncerts „Manā dziesmā tu...”.

Dundagas novada pašvaldībai tika piedāvātas 29 biļetes uz dažādiem svētku koncertiem, t.sk. 13 biļetes uz deju koncertiem un 16 biļetes uz noslēguma koncertu Mežaparkā, ko pašvaldība ir izmantojusi un apmaksājusi 29 biļešu iegādi par kopējo summu 438,0 euro.

Pielikumā pievienots biļešu sadalījuma projekts pa iestādēm.

Informācija tiek pieņemta zināšanai.

16.§

Par Dundagas novada pašvaldības 2014.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Ziņo L.Laicāns, G.Laicāns, G.Abaja

Pamats

1. Likuma par budžetu un finanšu vadību 14.panta 3.daļa.
2. Likuma par pašvaldībām 72.pants.

3. Ministru kabineta noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”
16.punkts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.124 „Par Dundagas novada pašvaldības 2014.gada publiskā pārskata apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

17.§

Par priekšlikumiem pašvaldības darba uzlabošanā

Ziņo V.Radelis; G.Laicāns, G.Abaja, A.Zumbergs, S.Šnikvalde, A.Roderts

Pamatojums:

1. Dundagas novada domes 26.02.2015. lēmums Nr.46 (prot.Nr.2., 18.§) Par budžetu 2015.gadam.
2. Dundagas novada domes 23.04.2015. lēmums Nr.70 (prot.Nr.4., 7.§) Par grozījumu noteikumos „Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi” izstrādes darba grupas apstiprināšanu

Tiek ierosināts papildināt darba grupas sastāvu ar finanšu speciālisti, juriskonsultu, domes priekšsēdētāju un Kolkas pagasta pārvaldes vadītāju. Darba grupas darba vadība ir jāuzņemas domes priekšsēdētājam.

S.Šnikvalde savu kandidatūru noņem, līdz ar to viņas vietā tiek ierosināts iekļaut darba grupā deputātu Aldonu Zumbergu.

G.Abaja norāda, ka šis darbs būtu jāveic izpildvarai, kurai tas ir pienākumos.

Tiek uzsvērts darba grupas darbības mērķis- kā taupīt resursus un iegūt līdzekļus attīstībai.

A.Zumbergs norāda, ka varam veicināt pakalpojumu kvalitāti, bet kas ir izejas punkts? Mēs finansiāli nevaram panest to, ko esam uzbūvējuši. Ir jāsamazina pārvaldes izdevumi. Apliecina gatavību strādāt darba grupā, ja strādā ar racionālu mērķi.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.125 „Par priekšlikumiem pašvaldības darba uzlabošanā”. Lēmums pievienots protokolam.

18. §

Par nekustamā īpašuma „Kuvaļi” sadalīšanu

Ziņo L.Laicāns; G.Laicāns

Pamats

- 1) (*Vārds, uzvārds*) 25.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/257-S).
- 2) Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
- 3) Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
- 4) Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2., 4. daļa, 15. panta 1. daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.126 „Par nekustamā īpašuma „Kuvaļi” sadalīšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

19. §

Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

Ziņo L.Laicāns; G.Laicāns

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 25.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/257-S).
2. Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 13.12.2011. lēmums (atzinums) Nr.8381 „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2., 4. daļa, 15. panta 1. daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, U.Sila, G.Abaja, L.Pavlovska, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, A.Roderts, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr.127 „Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu”. Lēmums pievienots protokolam.

Dažādi jautājumi

Par Klientu apkalpošanas centra izvedi

Projektu vadītāja Baiba Reimane iepazīstina ar projektu par pašvaldību iespēju valsts finansējuma piesaistei, izveidojot klientu apkalpošanas centrus, kuri daļēji veiktu 7 valsts iestāžu funkcijas. Pieejamais valsts finansējums – € 10 000,-, savukārt, pašvaldības līdzfinansējums ~ € 4 000,-.

Ieguvumi: 1) iedzīvotājiem ērtāka lietu kārtošana uz vietas;

2) Papildus finansējuma piesaiste pašvaldībai

3) Novada administratīvā centra stiprināšana

Ieguldījumi:

1) Līdzfinansējums (min. € 4 000,-)

2) Administratīvie resursi (personāls)

3) Telpu pielāgošana cilvēku ar kustību traucējumiem vajadzībām

Informācija tiek pieņemta zināšanai.

Par braucienu uz sadraudzības pašvaldību Čehijā (Žamberk)

Kancelejas vadītāja iepazīstina ar sagatavoto atskaiti par Dundagas novada pašvaldības delegācijas vizīti sadraudzības pašvaldībā Čehijā, laikā no 18.-22.jūnijam.

Atskaite pievienota.

Informācija tiek pieņemta zināšanai.

Sēde slēgta plkst. 16.00.

Protokols parakstīts 01.07.2015.

Sēdes vadītājs

G.Laicāns

Protokolēja

S.Kokoreviča



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.111.

29.06.2015.

2.§

Par nekustamā īpašuma VECTŪĻI atsavināšanu

Pamats

(*Vārds, uzvārds*) iesniegums Nr.DD-3-26.1/15/187-N, Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2) apakšpunkts; Valsts pārvaldes iekārtas likums.

Mērķis

Racionāli un lietderīgi rīkoties ar pašvaldības nekustamo mantu.

Izvērtējums

Saņemts (*Vārds, uzvārds*) iesniegums ar lūgumu atsavināt dzīvojamo māju "Vectūļi" Sabdagas ciemā, Dundagas pagastā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.88500240011 sastāv no dzīvojamās mājas (kopējā platība 261 m²) un zemes gabala, platība 0,878 ha. Īpašnieks ir Dundagas novada pašvaldība. Zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1085. Šajā mājā ir pieci dzīvokļi. (*Vārds, uzvārds*) dzīvo dzīvoklī Nr.3 no 1999.gada. Pārējie dzīvokļi ir neapdzīvoti, jo to remontam, lai tie būtu dzīvošanai derīgi, jāiegulda lieli līdzekļi. Praktiski tajos jāveic kapitālais remonts. Jāpārmūrē krāsnis un sildmūri, virtuvēs plītis, dzīvokļos jāmaina logi, durvis, grīdas. Mājai jāpārmūrē skursteņu gali un jāpieremontē jumts. Ņemot vērā nepieciešamos lielos ieguldījumus ēkas remontam un salīdzinot ar iespējamo īres maksu, ir vērts lemt par īpašuma atsavināšanu.

Likums "Par pašvaldībām" 14. pants. Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: 2) iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Lemjot par atsavināšanu, procesu uzdot veikt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Dundagas novada Dome nolemj:

Atsavināt pašvaldības īpašumu VECTŪĻI.

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*)

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.112.

29.06.2015.

3.§

Par nekustamā īpašuma „Jūraspērles” nomas tiesību izsoles noteikumiem

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts

Mērķis

Iznomāt pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma daļu

Izvērtējums

1) Dundagas novada dome (turpmāk arī – dome) 2013.gada 23.maijā pieņēma lēmumu Nr.105 “Par nekustamā īpašuma “Jūras Pērles” iznomāšanu” (turpmāk arī – Lēmums Nr.105). Lēmumā cita starpā tika uzdots Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai (turpmāk arī – komisija) veikt minētā nekustamā īpašuma iznomāšanu.

2) Dundagas novada dome 2013.gada 23.maijā pieņēma lēmumu Nr.106 “Par nomas maksu nekustamam īpašumam “Jūras pērles”” (turpmāk arī – Lēmums Nr.106). Lēmumā cita starpā tika noteikta sākotnējā nomas maksa nekustamā īpašuma “Jūraspērles” daļas atsevišķām ēkām, ēku kompleksam un zemes vienības daļai.

3) Komisija informāciju par izsoli (paziņojumu un izsoles nolikumu) publicēja 2013.gada 26.jūnijā. Neviens pretendents nepieteicās.

4) Rīkojot pirmo izsoli, ēku kompleksa (izņemot ēku ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0187 006) sākotnējā gada nomas maksa tika noteikta 0,13 Ls/m² jeb 0,18 euro/m² apmērā (Lēmuma Nr.106 1.punkts). Šī sākotnējā nomas maksa tika noteikta izmantojot Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (turpmāk arī – 515.noteikumi) noteikto formulu.

Šobrīd pašvaldības rīcībā ir SIA “Latio” 2015.gada 25.janvāra telpu tirgus nomas maksas vērtējums. Šajā vērtējumā vērtēta trīs ēku tirgus nomas maksa.

Ēkas ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0187 002 (kazarma) tirgus nomas maksa noteikta (nav vērtētas atsevišķas telpas) 127,30 euro/m² mēnesī jeb 1527,60 euro/m² gadā.

Ēkas ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0187 0009 (pagraba ēka) tirgus nomas maksa noteikta 36,14 euro/m² mēnesī jeb 433,68 euro/m² gadā.

Ēkai ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0187 0008 (suņu novietne) nepastāv tirgus nomas maksa. Dome ņem vērā gan vērtējumu, kas noteikts saskaņā ar 515.noteikumiem, gan saņemto tirgus vērtējumu. Dome ņem vērā arī to, ka tirgus vērtējums noteikts tikai daļai no ēkām, turklāt viena ēka nav vērtēta visa, bet tikai daļa no tās (nav vērtētas dažas telpas).

5) Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir saņēmusi un izskatījusi izpildstruktūras sagatavotus nosacījumus pašvaldības īpašuma “Jūras Pērles” nomas noteikumus un nomas līguma paraugu.

Noteikumos un nomas līgumā ietvertie būtiskie nomas nosacījumi, kuri ir domē detalizēti jāizskata un jāapstiprina:

Nomas objekts

Nomas objekts tiek iznomāts viss kopā kā viens objekts.

Zemes vienības daļa 0,9352 ha platībā ar desmit būvēm.

Nomas objekta lietošanas mērķi

Nomas objektu atļauts izmantot tirdzniecības un citu pakalpojumu sniegšanai, kā arī ražošanai un citai darbībai, ciktāl to neierobežo normatīvie akti, tajā skaitā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojums.

Nosacītā nomas maksa

Nomas objekta nosacītā nomas maksa mēnesī: **174,69 euro**. Nosacīto mēneša nomas maksu veido 1,5% no zemes vienības daļas kadastrālās vērtības (noteikumu apstiprināšanas brīdī **11,25 euro** mēnesī) un būvju mēneša nomas maksa **163,44 euro**.

Maksimālais iznomāšanas termiņš

Nomas objekts tiek iznomāts uz 12 gadiem

Citi iznomāšanas nosacījumi

- Tiesības nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā

- Tiesības apbūvēt

Nomas līgumā ietvertie nosacījumi

- nomnieks nodrošina īpašuma nepārtrauktu apdrošināšanu (vismaz ugunsgrēka un juntu ieģrūšanas gadījumiem)

- pirms īpašuma vai tā daļas nodošanas apakšnomā iesniegt Iznomātājam apakšnomas līguma projektu

- nomniekam ir pienākums maksāt Iznomātājam 20% no apakšnomas maksas

- neveikt apbūvi, remontu, renovāciju, rekonstrukciju vai restaurāciju bez iznomātāja rakstiskas piekrišanas

Dundagas novada Dome nolemj:

1. Izteikt Dundagas novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma Nr.105 “Par nekustamā īpašuma “Jūras Pērles” iznomāšanu” 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Iznomāt nekustamā īpašuma (nosaukums: “Jūraspērles”; kadastra numurs: 8862 007 0187; adrese: “Jūras pērles”, Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads) daļu – zemes vienības daļu (platība: 0,9352 ha; kadastra apzīmējums: 8862 007 0187) un ēku kompleksu (desmit būves ar kadastra apzīmējumiem: 8862 007 0187 002, 8862 007 0187 003, 8862 007 0187 004, 8862 007 0187 005, 8862 007 0187 007, 8862 007 0187 008, 8862 007 0187 009, 8862 007 0187 010, 8862 007 0187 011, 8862 007 0187 012). Minēto nekustamā īpašuma daļu (zemes vienības daļu un ēku kompleksu) iznomāt visu kopā kā vienu nomas objektu saskaņā ar nekustamā īpašuma daļas plānā noteiktajām robežām (pievienots 1.pielikumā).”

2. Izteikt Dundagas novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma Nr.106 “Par nomas maksu nekustamam īpašumam “Jūras pērles” 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Noteikt nosacīto (sākotnējo) gada nomas maksu nekustamā īpašuma (nosaukums: “Jūraspērles”; kadastra numurs: 8862 007 0187; adrese: “Jūras pērles”, Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads) daļai – ēku kompleksam (desmit būves ar kadastra apzīmējumiem: 8862 007 0187 002, 8862 007 0187 003, 8862 007 0187 004, 8862 007 0187 005, 8862 007 0187 007, 8862 007 0187 008, 8862 007 0187 009, 8862 007 0187 010, 8862 007 0187 011, 8862 007 0187 012) _____ euro/m².”

3. Izslēgt Dundagas novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma Nr.106 "Par nomas maksu nekustamam īpašumam "Jūras pērles" 2.punktu.

4. Izteikt Dundagas novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma Nr.106 "Par nomas maksu nekustamam īpašumam "Jūras pērles" 3.punktu šādā redakcijā:

"3. Noteikt nosacīto (sākotnējo) gada nomas maksu nekustamā īpašuma (nosaukums: "Jūraspērles"; kadastra numurs: 8862 007 0187; adrese: "Jūras pērles", Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads) daļai – zemes vienības daļai 1,5 % apmērā no zemes vienības daļas kadastrālās vērtības."

5. Izslēgt Dundagas novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma Nr.106 "Par nomas maksu nekustamam īpašumam "Jūras pērles" 4.punktu.

6. Noteikt, ka nekustamā īpašuma (nosaukums: "Jūraspērles"; kadastra numurs: 8862 007 0187; adrese: "Jūras pērles", Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads) daļa – ēkas ar kadastra apzīmējumiem 8862 007 0187 001 un 8862 007 0187 006 netiek iznomātas, bet tiek izmantotas pašvaldības institūcijām noteikto uzdevumu izpildei.

7. Pieņemt iesniegto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Jūraspērles" daļas nomas tiesību izsole" projektu (pievienots 2.pielikumā).

Lēmums nosūtāms: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns

! Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 48.pantu domes priekšsēdētājs atteicies lēmumu parakstīt un attiecīgais lēmums tiks izskatīts atkārtoti domes ārkārtas sēdē.



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.113.

29.06.2015.

4.§

Par grozījumiem Dundagas novada domes 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”.

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļa, 45.panta ceturtā daļa

Mērķis

Noteikt pašvaldības valdījumā vai turējumā esošu zemesgabalu nomas maksas apmēru un tās noteikšanas kārtību.

Izvērtējums

Dundagas novada dome 2012.gada 26.jūlijā pieņēma saistošos noteikumus Nr.17 “Par zemesgabalu nomas maksas apmēru un iznomāšanas kārtību”.

Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija 2015.gada 8.jūnija sēdē izskatīja jautājumu par neapbūvētu zemes gabalu iznomāšanu, pašvaldībā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību un nomas maksas apjoma samērojamību.

Komisija secināja, ka ir nepieciešami grozījumi Dundagas novada pašvaldības 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 “Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”, jo pašreiz ir radīta situācija, kad zemes īpašumiem, kas ir mazāki par 2 ha tiek noteikta augsta nomas maksa.MK 2007.gada 30.oktobra noteikumos Nr.735 neapbūvētam zemesgabalam lauku apvidū ir noteikta minimālā nomas maksas 1,5% no kadastrālās vērtības. Pašvaldība ar saistošiem noteikumiem var noteikt lielāku maksu, tomēr tai ir jābūt samērīgai un pamatotai. Savulaik pašvaldība noteica atšķirīgu nomas maksu saistībā ar Kolkas ciema mazdārziņu zemju nomu. Kolkas ciemā zemei ir zema kadastrālā vērtība un tiek iznomātas nelielas platības. Lai to sekmīgi varētu administrēt, tika izdoti saistošie noteikumi, kas noteica atšķirīgu nomas maksas noteikšanas kārtību nelieliem nomas zemes gabaliem. Diemžēl atšķirīgais kritērijs tiek piemērots zemes gabaliem līdz 2 ha lielumam. Analizējot radušos situāciju, komisija rosina samazināt saistošo noteikumu 2.punktā minēto 2 ha platību uz 0,12 ha. Tas atbilstu reālai situācijai, lai atšķirīgo nomas maksas apjomu noteiktu tikai nelielām mazdārziņu teritorijām, kuras pamatā atrodas ciemu teritorijās ar labu sasniedzamību.

Dundagas novada Dome nolemj:

Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.8 Grozījumi Dundagas novada domes 2013.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 “Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoram Visvaldim Radelim



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.114.

29.06.2015.

5.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā

Pamats

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta 1. un 2.daļa, 9. panta 1. daļa.
2. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta 1. daļas 2. punkts, 26. panta 1. un 7.daļa.
3. Kurzemes apgabaltiesas (iecirkņa Nr. 11) zvērinātas tiesu izpildītājas Daces Cgojevas 20.05.2015. vēstule Nr. 01994/011/2015-NOS (saņemta Dundagas novada Domē 20.05.2015. un iereģistrēta ar numuru DD-3-31.2/15/512).

Mērķis

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 4. punkta prasībām – lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus.

Izvērtējums

(*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxxxxxxxx) īpašumā Dundagas novada Dundagas pagastā no 13.07.2010. ir nekustamais īpašums „Sūdes Strautmaļi” ar kadastra Nr. 8850 014 0032. Īpašuma piederība reģistrēta Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000099575.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta 1. un 2. daļu (*Vārds, uzvārds*) ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par minēto īpašumu.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta 1. daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta 1. daļas 2. punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja vispārīgais pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

(*Vārds, uzvārds*) nav pildījis savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos un 29.06.2015. minētajai personai ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumu „Sūdes Strautmaļi”:

- 1) zemei 160,36 €, tajā skaitā nokavējuma nauda 35,03 €,
- 2) ēkai 21,32 €, tajā skaitā nokavējuma nauda 4,84 €.

Dundagas novada pašvaldība 20.05.2015. ir saņēmusi zvērinātas tiesu izpildītājas Daces Cgojevas vēstuli (iereģistrēta ar Nr. DD-3-31.2/15/512), kurā lūdz ziņot vai nekustamam īpašumam „Sūdes Strautmaļi” ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds, jo uz minēto (*Vārds, uzvārds*) īpašumu tiek vērsta piedziņa. Vēstulē arī norādīts, ka, ja minētajam nekustamam īpašumam ir nodokļa parāds, ir iespējama iesniegt lēmumu par nodokļu parāda piedziņu.

Atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” 26. panta 1. un 7. daļu, nokavētos nodokļu maksājumus piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Dundagas novada Dome nolēmji:

1. Piedzīt no (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxxxxxx) par īpašumu „Sūdes Strautmaļi” nekustamā īpašuma nodokļa parādu 181,68 € bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu:
 - 1) pamatparāds par zemi 125,33 € (viens simts divdesmit pieci eiro un 33 centi) un nokavējuma naudu 35,03 € (trīsdesmit pieci eiro un 3 centi), kopā 160,36 € (viens simts sešdesmit eiro un 36 centi);
 - 2) pamatparāds par ēku 16,48 € (sešpadsmit eiro un 48 centi) un nokavējuma naudu 4,84 € (četri eiro un 84 centi), kopā 21,32 € (divdesmit viens eiro un 32 centi).
2. Lēmuma izpildi veikt zvērinātam tiesu izpildītājam.
3. Nomaksāt valsts nodevu 2,85 €, izmantojot šādus rekvizītus: Valsts kase, Reģ. nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300. Maksājuma mērķī norādīt – Valsts nodeva par izpildu dokumenta iesniegšanu izpildei Dacei Cgojevai.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese- Lielajā ielā 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. (*Vārds, uzvārds*) – Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270.
2. Zvērinātai tiesu izpildītājai Dacei Cgojevai – Lielā iela 1, -2.stāvs, Talsi, LV-3201.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.115.

29.06.2015.

6.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Pamats

1. Maksātnešpējas likuma 73. panta 1. daļa un 2. daļa;
2. Maksātnešpējas likuma 141. panta 1¹. daļa;
3. Maksātnešpējas likuma 164. panta 1. daļa;
4. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25. panta 4. daļa;

Mērķis

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu personām, kurām pasludināts maksātnešpējas process.

Izvērtējums

Maksātnešpējas likuma 73. panta 1. daļa nosaka, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātnešpējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnešpējas procesa pasludināšanu.

Šā panta 2. daļa nosaka, ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, skaitot no dienas, kad maksātnešpējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnešpējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns. Pēc šā termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku.

Savukārt Maksātnešpējas likuma 141. panta 1.¹ daļa nosaka, ka pēc šā likuma 73. panta otrajā daļā minētā kreditoru prasījumu iesniegšanas termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku gan fiziskās personas maksātnešpējas procesa ietvaros, gan pēc tam, kad parādnieks ir atbrīvots no saistībām šā likuma [164. panta](#) 1. daļā minētajā gadījumā.

164. panta 1. daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas NINO datus par parādniekiem, tika konstatēts, ka PIELIKUMĀ minētajām personām ir pasludināts maksātnešpējas process, bet Dundagas novada pašvaldība kā kreditors likumā noteiktajā termiņā maksātnešpējas procesa administratoram nav iesniegusi prasījumu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25. panta 4. daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Dundagas novada Dome nolemj:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu PIELIKUMĀ (pievienots lēmuma projektam) minētajām personām.
2. Publicēt pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Lēmums nododams izpildei: Nekustamā īpašuma nodokļa administratorei

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.116.

29.06.2015.

7.§

Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumā

Pamats

Likums "Par pašvaldībām" 41.pants pirmās daļas 2.punkts, likums "Par valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas komisijām" 2.pants, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa.

Mērķis

Pilnveidot Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikumu un komisijas darbu.

Izvērtējums

Pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas sēdē Nr.5 šā gada 19.maijā, kurā piedalījās arī pašvaldības izpilddirektors, tika spriests par to, kā uzlabot komisijas darbu. Tika konstatēts, ka komisijas darbības nodrošināšanai lietderīgi būtu ja sēžu protokolēšanu varētu veikt arī kāds no komisijas locekļiem. Taču nolikumā ir punkts 23.3. kurš nosaka, ka komisijas sēžu protokolēšanu nodrošina komisijas sekretārs, kurš ir Dundagas novada pašvaldības Centrālās administrācijas darbinieks. Tāpēc komisija lēma par to, ka jātagatavo lēmuma projekts iesniegšanai domē, ar priekšlikumu izmainīt punktu 23.3., lai vajadzības gadījumā sēdi var protokolēt arī citi.

Dundagas novada Dome nolemj:

- 1) svītrot punktu 23.3 no Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma
- 2) papildināt 11.punktu ar „, Sēdes protokolētāju komisija izraugās no sava vidus”.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.117.

29.06.2015.

8.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Kaltiņi”

Pamats

1. SIA „Metrum” 03.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 04.06.2015. ar Nr. DD-3-31.1/15/565).
2. Dundagas novada domes 26.03.2015. sēdes lēmums Nr.62 (protokols Nr.3, 16.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Kaltiņi”.
3. Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļa.
4. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Kaltiņi” (kadastra Nr. 8850 009 0008) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 009 0008 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 26.03.2015. sēdes lēmumu Nr.62 (protokols Nr.3, 16.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Kaltiņi” tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kaltiņi” (kadastra Nr. 8850 009 0008) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 009 0008, sadalot to divās daļās.

Nekustamā īpašuma „Kaltiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 009 0008 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai. Tas izstrādāts uz īpašuma zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas. Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt nekustamā īpašuma „Kaltiņi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 009 0008 veidojot atsevišķas zemes vienības aptuveni 5,2 ha un 7,9 ha platībā.

Zemes ierīcības projektā noteiktajai zemes vienībai ar apzīmējumu Nr.1 paredzēts saglabāt nosaukumu „Kaltiņi” un zemes vienībai Nr.2 paredzēts piešķirt nosaukumu „Bērslapītes”.

Piekļuve zemes vienībai Nr.1 nodrošināta no valsts vietējā autoceļa V1307 Ventspils-Dundaga-Melnšils un cauri īpašumiem „Rozīši” un „Oļi”.

Piekļuve zemes vienībai Nr.2 nodrošināta no valsts vietējā autoceļa V1307 Ventspils-Dundaga-Melnšils, cauri īpašumiem „Rozīši” un „Oļi” un tālāk pa projektētu ceļa servitūtu cauri īpašumam „Kaltiņi”.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19.panta 2.daļai zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Dundagas novada Dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kaltiņi” ar kadastra Nr. 8850 009 0008 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 009 0008 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 5,2 ha lielajai zemes vienībai Nr.1 saglabāt nosaukumu „Kaltiņi” un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201).
 - 2.2. 7,9 ha lielajai zemes vienībai Nr.2 piešķirt nosaukumu „Bērزلapītes” un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. SIA „Metrum” Talsu birojs – Valdemāra iela 17, Talsi, LV-3201 (2 eksemplāri).
2. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centram – Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.118.

29.06.2015.

9.§

Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu MAZPĪLĀDŽI

Pamats

1. Dundagas novada domes 28.05.2014. sēdes lēmumu Nr.100 (protokols Nr.5, 17.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Pīlādži””.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts.
3. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2., 4. daļa, 15. panta 1. daļa.

Mērķis

Piešķirt nosaukumu nekustamā īpašumam „Pīlādži” (kadastra Nr. 8862 009 0002) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 009 0002 daļai.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 28.05.2014. sēdes lēmumu Nr.100 (protokols Nr.5, 17.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Pīlādži”” tika apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „Pīlādži” ar kadastra Nr. 8862 009 0002 (turpmāk – nekustamais īpašums „Pīlādži”) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 009 0002 sadalīšanai divās daļās.

Ar lēmumā 0,35 ha lielajai zemes vienībai Nr.1 saglabāja nosaukumu „Pīlādži”, bet 0,3 ha lielajai zemes vienībai Nr.2 nosaukums netika piešķirts.

Attīstības un plānošanas nodaļai konsultējoties ar nekustamā īpašuma „Pīlādži” īpašnieku ir nolemts 0,3 ha lielajai zemes vienībai Nr.2 piešķirt nosaukumu „Mazpīlādži”.

Likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta četrpadsmitā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Dundagas novada Dome nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma „Pīlādži” ar kadastra Nr. 8862 009 0002 0,3 ha lielajai zemes vienībai Nr.2 nosaukumu „Mazpīlādži”.

Lēmums nosūtāms:

1. (Vārds, uzvārds) – atdodams personīgi pašvaldībā.
2. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs – Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.119.

29.06.2015.

10.§

Par nekustamā īpašuma „Pļavnieki” sadalīšanu

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 02.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/217-P).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Pļavnieki” sadalīšana, veidojot jaunu nekustamo īpašumu.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Pļavnieki” ar kadastra Nr. 8850 021 0006 (turpmāk – nekustamais īpašums „Pļavnieki”) kopplatība ir 52,50 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 25,50 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0006;
- 2) 7,70 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0032;
- 3) 9,10 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0007;
- 4) 10,20 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0060.

Nekustamā īpašuma „Pļavnieki” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Pļavnieki”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0007, piešķirot tai nosaukumu „Bebri”.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību robežu pārkārtošanai, zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā, apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai, zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, zemes konsolidācijai, piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai, pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām).

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts

valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Dundagas novada Dome nolemj:

- 1) Piekrist nekustamā īpašuma „Pļavnieki” ar kadastra Nr. 8850 021 0006 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0007.
- 2) Nekustamā īpašuma „Pļavnieki” ar kadastra Nr. 8850 021 0006 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0006, 8850 021 0032 un 8850 027 0060 pēc sadalīšanas atstāt nosaukumu „Pļavnieki”.
- 3) Nekustamā īpašuma „Pļavnieki” ar kadastra Nr. 8850 021 0006 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 022 0007 pēc sadalīšanas un pievienošanas nekustamam īpašumam „Bebri” ar kadastra Nr. 8850 018 0084 piešķirt nosaukumu „Bebri”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centram: Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.
2. Atdodams personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.120.

29.06.2015.

11.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Kadiķi”

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 11.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 11.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/234-N).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. 12.04.2011. MK noteikumi Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
4. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Mērķis

Zemes vienības sadalīšana.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Kadiķi” ar kadastra Nr. 8850 018 0073 (turpmāk – nekustamais īpašums „Kadiķi”) kopplatība ir 21,0 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0073.

Nekustamā īpašuma „Kadiķi” īpašnieks (*Vārds, uzvārds*) vēlas nekustamā īpašuma „Kadiķi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0073, kuru 19,7 ha platībā aizņem meži, 1,0 ha zem ūdens un 0,3 ha zem ceļiem sadalīt, atdalot no tā zems gabalu aptuveni 10,5 ha platībā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” (turpmāk – Grafiskā daļa) nekustamā īpašuma „Kadiķi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0073 atrodas funkcionālajā zonā „Mežu teritorija” (M).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mežu teritorijā (M) vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Kadiķi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0073 divās daļās veidotos divas aptuveni 10,5 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilst saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām iespējama no esoša ceļa.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Dundagas novada Dome nolemj:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kadiķi” ar (kadastra Nr. 8850 018 0073) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0073, sadalot to divās daļās (1.pielikums).
2. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
3. Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamajām zemes vienībām.
4. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu jāsaskaņo ar SIA „GeoDati”.
5. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projekts jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: atdodams personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.121.

29.06.2015.

12.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Senči”

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 11.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 11.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/235-P).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. 12.04.2011. MK noteikumi Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
4. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Mērķis

Zemes vienības sadalīšana.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Senči” ar kadastra Nr. 8850 005 0012 (turpmāk – nekustamais īpašums „Senči”) kopplatība ir 65,3 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0012 un 8850 006 0026.

Nekustamā īpašuma „Senči” īpašnieks ir (*Vārds, uzvārds*), kurš saskaņā ar zvērinātas notāres Ingunas Bakanauskas pilnvaru (notariālais akts iereģistrēts ar reģistra Nr.1391) ir pilnvarojis (*Vārds, uzvārds*) kārtot visas lietas, kas saistītas ar nekustamā īpašuma „Senči” reālu sadali, pēc pilnvarnieka ieskatiem.

(*Vārds, uzvārds*) vēlas 56,4 ha lielo nekustamā īpašuma „Senči” apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0012, kuru 25,6 ha platībā aizņem lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 29,3 ha meži, 0,1 ha krūmāji, 0,2 ha zem ēkām un 1,2 ha citas zemes, sadalīt trijās daļās, atdalot no tā zemes gabalus aptuveni 27,7 ha, 18,8 ha un 10,2 ha platībā.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” (turpmāk – Grafiskā daļa) nekustamā īpašuma „Senči” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0012 atrodas funkcionālajā zonā „Mežu teritorija” (M) un „Lauksaimniecības teritorija” (L).

Daļa no nekustamā īpašuma „Senči” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0012 meža atrodas dabas lieguma „Kaļķupes ieleja” teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.10 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 88.1. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mežu teritorijā (M) īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas liegumu teritorijā ir 10 ha.

Saistošo noteikumu Nr.10 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 97.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība lauksaimniecības teritorijā (L) ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Senči” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0012 trijās daļās veidotos aptuveni 10,2 ha, 18,8 ha un 27,4 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilstīs saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Divām jaunveidojamām zemes vienībām piekļūšana iespējama no valsts vietējā autoceļa V1307 Dundaga-Melnšils, vienai zemes vienībai piekļūšana iespējama no plānota servitūta ceļa.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12.punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Dundagas novada Dome nolemj:

- 1) Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Senči” ar kadastra Nr. 8850 005 0012 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0012, sadalot to trijās daļās (1.pielikums).
- 2) Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 12.04.2011. MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
- 3) Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamajām zemes vienībām.
- 4) Zemes ierīcības projekta grafisko daļu jāsaskaņo ar SIA „GeoDati”.
- 5) Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projekts jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*), xxxx Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.122.

29.06.2015.

13.§

Par zemes vienības piekritību pašvaldībai

Pamats

1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 19.05.2015. vēstule Nr. 9-01/452799-1/1.
2. Likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pants.

Mērķis

Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0233 piekritību pašvaldībai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība ir saņēmusi Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālā nodaļas (turpmāk – reģionālā nodaļa) 19.05.2015. vēstuli Nr.9-01/452799-1/1, kurā tā norāda, ka izvērtējot Dundagas novada zemes vienības, kurām reģistrēts statuss – zemes lietojums – konstatējusi, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0233, reģionālā nodaļa nav saņēmusi lēmumu par zemes vienības piekritību pašvaldībai, tāpēc minētajai zemes vienībai reģistrēts statuss – zemes lietojums. Reģionālā nodaļa lūdz izvērtēt radušos situāciju un pieņemt lēmumu par zemes vienības piekritību pašvaldībai un lēmumu nosūtīt reģionālajai nodaļai.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pantu pašvaldībai pēc lietošanas tiesību izbeigšanas uz zemes īpašumu nepieciešams pieņemt lēmumu par šīs zemes vienības piekritību.

Saskaņā ar kadastra datiem uz iepriekšminētā zemes īpašuma (adrese: Pāces iela 6, Dundaga, Dundagas pag., Dundagas nov.) atrodas dzīvojamā māja, kūts un divi šķūņi. Šo būvju lietotājs ir Indulis Alksnis, kurš nav izpircis zemes reformas laikā pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi. Zemes gabala platība 1,7 ha. Par zemes nomu noslēgts zemes nomas līgums ar I. Alksni.

Dundagas novada Dome nolemj:

Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0233 (pielikums) piekrīt pašvaldībai.

Lēmums nosūtāms: Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centram: Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.

Lēmums nododams izpildei: NĪ apsaimniekošanas speciālistam.



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.123.

29.06.2015.

14.§

Par dzīvokļu jautājumiem

Par dzīvojamās platības īri

Pamatojums

(*Vārds, uzvārds*) iesniegums Nr.DD-3-26.2/15/192-R no 13.04.2015. Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13. pants. Domes Saistošie noteikumi Nr.11 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.4.punkts.

Mērķis

Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā personai. Lemt par personas nodrošināšanu ar dzīvojamo plātību.

Izvērtējums

Šī lēmuma daļa satur personas datus, tādēļ netiek publicēta.

Dundagas novada Dome nolemj:

Slēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar (*Vārds, uzvārds*) par dzīvojamo telpu īri Puķu ielā 4-1, Dundagas pagastā, Dundagas novadā. Līguma termiņš viens gads.

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*)

Lēmums nododams izpildei: NĪ apsaimniekošanas speciālistam.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.124.

29.06.2015.

16.§

Par Dundagas novada pašvaldības 2014.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Pamats

1. Likuma par budžetu un finanšu vadību 14.panta 3.daļa.
2. Likuma par pašvaldībām 72.pants.
3. Ministru kabineta noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16.punkts.

Mērķis

Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības 2014.gada publisko pārskatu.

Izvērtējums

Likuma par budžetu un finanšu vadību 14.panta 3.daļa nosaka, ka lai informētu sabiedrību par iestādes darbības mērķiem un rezultātiem, kā arī par piešķirto valsts budžeta līdzekļu izlietošanu iepriekšējā gadā, ministrijas un citas centrālās valsts iestādes, visas to padotībā esošās budžeta finansētās institūcijas, budžeta nefinansētas iestādes un pašvaldības līdz pārskata gadam sekojošā gada 1.jūlijam sagatavo gada publiskos pārskatus un mēneša laikā pēc sagatavošanas publicē tos savā mājaslapā internetā. Pašvaldības gada publiskos pārskatus iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai tās mājaslapā internetā. Pašvaldības gada publiskajam pārskatam jābūt sabiedrībai pieejamam katrā attiecīgajā pašvaldībā. Ministru kabinets nosaka gada publiskā pārskata saturu un sagatavošanas kārtību.

Likuma par pašvaldībām 72. pants nosaka, ka dome nodrošina gada publiskā pārskata sagatavošanu un ziņojuma par to publicēšanu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16.punkts nosaka, ka pārskatu apstiprina novada dome.

Dundagas novada Dome nolemj:

Apstiprināt Dundagas novada pašvaldības 2014.gada publisko pārskatu.

Lēmums nosūtāms: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai: Peldu iela 25, Rīga, LV-1494

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.125.

29.06.2015.

17.§

Par priekšlikumiem pašvaldības darba uzlabošanā

Pamatojums:

1. Dundagas novada domes 26.02.2015. lēmums Nr.46 (prot.Nr.2., 18.§) Par budžetu 2015.gadam.
2. Dundagas novada domes 23.04.2015. lēmums Nr.70 (prot.Nr.4., 7.§) Par grozījumu noteikumos „Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi” izstrādes darba grupas apstiprināšanu

Mērķis

Uzlabot pašvaldības darbu, lietderīgu pašvaldības līdzekļu izmantošanu funkciju nodrošināšanai, efektīvu pārvaldi.

Uzdevumi:

- 1) Veikt pašvaldības darba organizācijas analīzi, sagatavot nepieciešamās izmaiņas iestāžu, struktūrvienību reorganizēšanai (izmaiņas pašvaldības nolikumā, iestāžu nolikumos)
- 2) Sagatavot grozījumus noteikumos „Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi” un „Amata katalogs”
- 3) Izstrādāt un uzsākt īstenot pasākumu kompleksu pašvaldības ieņēmumu palielināšanai.

Izvērtējums:

Izpilddirektora izveidotā darba grupa Dundagas novada domes 26.02.2015. lēmuma Nr.46 (prot.Nr.2., 18.§) „Par budžetu 2015.gadam” un 23.04.2015. lēmuma Nr.70 (prot.Nr.4., 7.§) Par grozījumu noteikumos „Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi” izstrādes darba grupas apstiprināšanu, izpildei, darba procesā ir secinājusi, ka vairāki jautājumi, kas dotu pozitīvu rezultātu gan pašvaldības darba uzlabošanā, gan finansiālu ieguvumu, ir skatāms un vērtējams iesaistot politiķus, jo minētie jautājumi jārisina izvērtējot mūsu pašvaldības struktūru (piem. kompetences sadalījumu, pilnvaru un atbildības līmeni, reorganizēšanas iespēju, grozījumiem pašvaldības nolikumā u.c.), kas ir politiķu kompetencē.

Darba grupa ir apkopojusi līdz šim pieņemtos domes lēmumus minētā jautājuma risināšanai, izstrādājusi apspriešanai veicamo darbu grafiku un piedāvā akceptēt to (pielikumā).

Dundagas novada Dome nolemj:

- 1) Konceptuāli apstiprināt izstrādāto pasākumu plānu pašvaldības darba uzlabošanai (pielikumā)
- 2) Uzdevuma Nr.1 izpildei izveidot darba grupu šādā sastāvā:
 - 2.1. deputāte Gunta Abaja
 - 2.2. deputāte Andra Grīvāne
 - 2.3. deputāts Aldons Zumbergs
 - 2.4. izpilddirektors Visvaldis Radelis
 - 2.5. kultūras pils direktore Baiba Dūda
 - 2.6. LPDA pārstāve Ruta Emerberga
 - 2.7. kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča
 - 2.8. finanšu speciāliste Zinta Eizenberga
 - 2.9. Juriskonsults Aigars Šturms
 - 2.10. Kolkas pagasta pārvaldes vadītājs Aldis Pinkens
 - 2.11. Novada domes priekšsēdētājs – darba grupas vadītājs

Lēmums nododams izpildei: izpilddirektoram

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.126.

29.06.2015.

18. §

Par nekustamā īpašuma „Kuvaļi” sadalīšanu

Pamats

- 1) (*Vārds, uzvārds*) 25.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/257-S).
- 2) Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
- 3) Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
- 4) Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2., 4. daļa, 15. panta 1. daļa.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Kuvaļi” sadalīšana, veidojot jaunu nekustamo īpašumu.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Kuvaļi” ar kadastra Nr. 8862 003 0043 (turpmāk – nekustamais īpašums „Kuvaļi”) kopplatība ir 0,15 ha, tas atrodas Košraga ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 0,12 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0043;
- 2) 0,03 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0044.

Nekustamā īpašuma „Kuvaļi” lietotāja (*Vārds, uzvārds*) ir pilnvarojusi (*Vārds, uzvārds*) (pilnvarojuma akts iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr. 10863) pieprasīt iestāžu lēmumus, izziņas, robežu plānus, zemesgrāmatu apliecības, arhīva izziņas, utt.

(*Vārds, uzvārds*) lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Kuvaļi” divos atsevišķos īpašumos, piešķirot katram no sadalītajiem īpašumiem jaunu nosaukumu un adresi;

- 1) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0043 mainīt nosaukumu no „Kuvaļi” uz „Staltval” (tulkojumā no līvu valodas – Staltu stars),
- 2) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0044 piešķirt jaunu nosaukumu „Piškival” (tulkojumā no līvu valodas – mazais stars).

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību robežu pārkārtošanai, zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā, apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai, zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, zemes konsolidācijai, piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai, pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām).

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2. daļa nosaka, ka nosaukumus viensētām pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 4. daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi viensētām vienā novada teritoriālajā iedalījumā - novada pagastā - nedrīkst atkārtoties.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15. panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Dundagas novada Dome nolemj:

- 1) Piekrist nekustamā īpašuma „Kuvaļi” ar kadastra Nr. 8862 003 0043 sadalīšanai.
- 2) Nekustamā īpašuma „Kuvaļi” ar kadastra Nr. 8862 003 0043 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0043 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Staltval”.
- 3) Nekustamā īpašuma „Kuvaļi” ar kadastra Nr. 8862 003 0043 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 003 0044 pēc sadalīšanas piešķirt nosaukumu „Piškival”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

- Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centram: Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.
- (*Vārds, uzvārds*)

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.127.

29.06.2015.

19. §

Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 25.06.2015. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.06.2015. ar Nr. DD-3-26.1/15/257-S).
2. Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 13.12.2011. lēmums (atzinums) Nr.8381 „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts.
5. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2., 4. daļa, 15. panta 1. daļa.

Mērķis

Mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam „Kolkas Indrāņi 964F,964Fa,964Fb,964Fc”.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Kolkas Indrāņi 964F,964Fa,964Fb,964Fc” ar kadastra Nr. 8850 025 0044 (turpmāk – nekustamais īpašums „Kolkas Indrāņi 964F,964Fa,964Fb,964Fc”) kopējā platība ir 6,10 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0044.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijas 13.12.2011. lēmumu (atzinumu) Nr.8381 „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi”, (*Vārds, uzvārds*) ir atzītas īpašuma tiesības uz Dundagas novada Dundagas pagasta zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0044 - 6,10 ha platībā (par bijušā Ventspils apriņķa Dundagas pagasta „Kolkas Indrāņi 964F,964Fa,964Fb,964Fc” zemes daļu 6,10 ha platībā), vairāk vai mazāk – cik izrādīsies pie zemes kadastrālās uzmērīšanas, ņemot vērā pieļaujamo nesaisti.

(*Vārds, uzvārds*) ir pilnvarojusi (*Vārds, uzvārds*) (pilnvarojuma akts iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr. 10863) pieprasīt iestāžu lēmumus, izziņas, robežu plānus, zemesgrāmatu apliecības, arhīva izziņas, utt.

(*Vārds, uzvārds*) lūdz piešķirt nekustamā īpašuma „Kolkas Indrāņi 964F,964Fa,964Fb,964Fc” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0044 nosaukumu „Nurmidi” (tulkojumā no līvu valodas – lauciņi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2. daļa nosaka, ka nosaukumus viensētām pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 4. daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi viensētām vienā novada teritoriālajā iedalījumā - novada pagastā - nedrīkst atkārtoties.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15. panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts

valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Dundagas novada Dome nolemj:

Mainīt nekustamajam īpašumam „Kolkas Indrāņi 964F,964Fa,964Fb,964Fc” ar kadastra Nr. 8850 025 0044 nosaukumu uz „Nurmidi”.

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs – Pilsētas laukums 2, Kuldīga, LV-3300.
2. (*Vārds, uzvārds*)

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

Domes priekšsēdētājs

G.Laicāns