



**DUNDAGAS NOVADA
DUNDAGAS PAGASTA
Teritorijas plānojuma
2004.-2016. gadam grozījumi
Teritorijas izmantošanas
un apbūves noteikumi**

DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2004.-2016. gadam grozījumi

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

2014. gada 28. augusta saistošie noteikumi nr. 10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004. – 2016. gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Teritorijas plānojuma grozījumu
izstrādes vadītājs/Kartogrāfs

Dundagas novada pašvaldības Attīstības un
plānošanas nodaļas ĢIS speciālists **Dairis Runcis**

Teritorijas plānotājs

Dundagas novada pašvaldības Attīstības un
plānošanas nodaļas vadītājs **Lauris Laicāns**

Apstiprināti ar Dundagas novada domes
2014. gada 28. augusta sēdes lēmumu Nr.229
„Par Dundagas novada Dundagas pagasta
teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu”
(protokols Nr.13, 25.§.)

Dundagas novada domes priekšsēdētājs Gunārs Laicāns _____

SATURS

1. TERMINI	5
2. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI	5
3. TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS	6
3.1. Funkcionālo zonu klasifikācija	6
3.2. Funkcionālo zonu izmantošana	7
3.2.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	7
3.2.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)	8
3.2.3. Publiskās apbūves teritorija (P)	9
3.2.4. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)	11
3.2.5. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)	12
3.2.6. Tehniskās apbūves teritorija (TA)	13
3.2.7. Dabas un apstādījumu teritorija (DA)	13
3.2.8. Mežu teritorija (M)	14
3.2.9. Lauksaimniecības teritorija (L)	15
3.2.10. Ūdeņu teritorija (Ū)	18
3.3. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem	19
4. PAPILDUS NOTEIKTĀS PRASĪBAS ATSEVIŠĶU TERITORIJU IZMANTOŠANAI	19
4.1. Pieļaujamās atkāpes no jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām	19
4.2. Prasības tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumam	19
4.3. Prasības pagalmu izmantošanai un labiekārtošanai	20
4.4. Prasības attālumiem starp būvēm	20
4.5. Prasības lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētu būvju izvietojumam	21
4.6. Prasības teritorijas labiekārtojumam un ārtelpas elementiem	21
4.7. Prasības autostāvvietu izvietojumam	22
4.8. Prasības potenciāli piesārņotajām vietām	22
4.9. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei	22
4.10. Prasības alternatīvo energoapgādes objektu izvietojumam	23
4.11. Prasības nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai	24
4.12. Prasības valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzības zonu uzturēšanai	25
5. AIZSARGJOSLAS UN TAUVAS JOSLAS	25
5.1. Vispārīgās prasības aizsargjoslām	25
5.2. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas	26
5.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla	26
5.2.2. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas	26
5.2.3. Aizsargjoslas ap purviem	27
5.2.4. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem	27
5.2.5. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām	27
5.3. Eksploatācijas aizsargjoslas	27
5.3.1. Aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem	27
5.3.2. Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem	28
5.3.3. Aizsargjoslas ap seismoloģiskā monitoringa posteņiem	28
5.3.4. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem	28
5.3.5. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm	28
5.3.6. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem	29

5.3.7. Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem	29
5.3.8. Aizsargjoslas ap automobiļu gāzes uzpildes stacijām	29
5.4. Sanitārās aizsargjoslas	29
5.4.1. Aizsargjoslas ap kapsētām	30
5.4.2. Aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm	30
5.5. Drošības aizsargjoslas	30
5.5.1. Aizsargjoslas ap degvielas uzpildes stacijām	30
5.5.1. Aizsargjoslas ap aizsprostiem	30
5.6. Tauvas joslas	30
6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA	31
6.1. Būvtiesību īstenošanas kārtība	31
6.2. Teritorijas plānojuma grozīšanas kārtība	31
6.3. Noteikumu kontrole un ievērošana	32
6.4. Noslēguma jautājumi	32

PIELIKUMI	33
1.pielikums. Dundagas pagasta teritorijas funkcionālo zonu klasifikācija	34
2.pielikums. Ielu un pašvaldības ceļu sarkano līniju platumi Dundagas pagasta ciemos	35
3.pielikums. Nepieciešamais autostāvvietu skaits pie publiskajām ēkām	37
4.pielikums. Potenciāli piesārņotās vietas Dundagas pagastā	38
5.pielikums. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi Dundagas pagasta lauku teritorijā	39
6.pielikums. Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi Dundagas pagastā	40
7.pielikums. Centralizēto ūdensapgādes urbumu aizsargjoslas Dundagas pagastā	41
8.pielikums. Aizsargjoslas gar valsts autoceļiem Dundagas pagastā	42
9.pielikums. Pašvaldības autoceļi Dundagas pagastā	43
10.pielikums. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti Dundagas pagastā	46
11.pielikums. Vietējā ģeodēziskā tīkla punkti Dundagas pagastā	47
12.pielikums. Kapsētas Dundagas pagastā	50
13.pielikums. Dundagas pagastā spēkā esošo detālplānojumu saraksts	51

1. TERMINI

1. Apbūves blīvums – apbūvētās teritorijas (visu ēku apbūves laukuma summa) attiecība pret zemes vienības platību attiecīgajā funkcionālajā zonā.
2. Brīvās zaļās teritorijas rādītājs – zemes vienības neapbūvētā platība.
3. Funkcionālā zona – ciema vai lauku teritorijas daļa ar definētām robežām, kurai teritorijas plānojumā noteikti atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri.
4. Galvenā izmantošana – teritorijas izmantošanas veids, kas ir dominējošs funkcionālajā zonā.
5. Izmantošanas veids – teritorijas izmantošanas, saimnieciskās darbības, būvju un zemes izmantošanas kopums, kas noteikts teritorijas plānojumā, lokālpānojumā un detālpānojumā.
6. Lauksaimniecības dzīvnieki - liellopi, cūkas, aitas, kazas, zirgi, kažokzvēri, truši, mājputni, medus bites un savvaļas sugu dzīvnieki, kas ierobežotās platībās tiek turēti produkcijas ieguvei.
7. Pagalms – apbūves zemes vienības daļa starp galveno būvi (ēku) un kādu no palīgēkām vai zemes vienības robežām.
8. Palīgbūve – ēka vai būve, kas tiek izmantota zemes vienības galvenās izmantošanas nodrošināšanai un ir ar to funkcionāli saistīta, piemēram, auto garāža, nojume, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnis, pagrabs u.c. Ja šāda ēka savienota ar galveno ēku vai iebūvēta galvenajā ēkā, tā uzskatāma par galvenās ēkas daļu.
9. Papildizmantošana – teritorijas izmantošanas veids, kas ir pakārtots funkcionālajā zonā noteiktajam galvenajam izmantošanas veidam, to uzlabo vai veicina.
10. Sarkanā līnija – līnija, kas norobežo ceļa, ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosaka vietējā pašvaldība.
11. Vēja parks – vienotā sistēmā saslēgtu piecu vai vairāk vēja elektrostaciju grupa, kurā atsevišķas vēja elektrostacijas ir izvietotas ne tālāk kā 2 km attālumā cita no citas.
12. Žogs – būve, kas izvietota uz zemes vienības robežas vai uz ielas sarkanās līnijas, vai gar to, ar mērķi norobežot privāto no publiskās telpas, vai arī norobežot teritorijas ar specifisku izmantošanas veidu.

2. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

13. Dundagas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk – apbūves noteikumi) ir Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu

(turpmāk – teritorijas plānojums) daļa, kas nosaka konkrētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā, teritorijas plānojuma īstenošanas kārtību un citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā ainavu izvērtējumu teritorijas īpatnības un specifiku Dundagas novada Dundagas pagastā (turpmāk – pagasts).

14. Apbūves noteikums ir dotas prasības, kuras nosakāmas saskaņā ar MK noteikumiem Nr.240. „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.

15. Apbūves noteikumi neatbrīvo fiziskas un juridiskas personas no nepieciešamības ievērot spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības.

16. Apbūves noteikumu prasības ir saistošas visām fiziskajām un juridiskajām personām – zemes īpašniekiem un lietotājiem, kuru īpašumi atrodas pagastā.

17. Apbūves noteikumi nosaka, ka jebkura zemes vienība un būve izmantojama tikai tādā veidā, ka šī izmantošana nerada draudus videi, cilvēka dzīvībai un veselībai, kā arī nepasliktina citu personu dzīves apstākļus, neapgrūtina šo personu īpašuma izmantošanu un nepazemina šo īpašumu vērtību.

18. Tie apbūves noteikuma punkti, kuros ir atsauces uz iespēju noteikt, detalizēt vai precizēt papildus darbības, piemēram, izstrādājot detālplānojumu, uzskatāmi par nosacījumiem un nav klasificējami kā teritorijas plānojuma un apbūves noteikumu grozījumi.

19. Mainoties normatīvajiem aktiem vai to nosacījumiem, uz kuriem dotas atsauces apbūves noteikumos, praksē jāpiemēro aktuālās normatīvajos aktos noteiktās prasības.

20. Apbūves noteikumi ir brīvi pieejami visiem interesentiem Dundagas novada pašvaldībā un pašvaldības interneta vietnē.

21. Ar jautājumiem par apbūves noteikumu prasībām ir jāgriežas Dundagas novada būvvaldē (turpmāk tekstā – Būvvalde).

3. TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

3.1. Funkcionālo zonu klasifikācija

22. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartēs „Dundagas pagasta funkcionālais zonējums”, „Dundagas ciema funkcionālais zonējums”, „Vīdales un Nevejas ciemu funkcionālais zonējums”, „Kaļķu un Pāces ciemu funkcionālais zonējums” ir attēlotas funkcionālās zonas (1.pielikums) lai parādītu un nodalītu dažādu teritoriju atšķirīgās funkcijas un pazīmes, savukārt apbūves noteikumos ir noteiktas konkrētas prasības funkcionālo zonu izmantošanai.

23. Nosakot funkcionālās zonas ir ievērots princips, lai katra zemes vienība pēc iespējas atrastos vienā funkcionālajā zonā, izņemot gadījumus, kad zemes vienība ir ļoti liela, vai tās pašreizējā izmantošana ietver vairākas atšķirīgas izmantošanas.

24. Funkcionālās zonas, kurām ir noteiktas apakšzonas, teritorijas plānojumā ir attēlotas ar apzīmējuma burtiem pievienojot ciparu indeksu. Apakšzonām vērā ņemami konkrētajā situācijā noteiktie izmantošanas veidi un apbūves parametri.

25. Nosakot funkcionālās zonas, ir ņemts vērā teritorijas iedalījums ciemos (Dundaga, Vīdale, Kaļķi, Neveja, Pāce) un lauku teritorijā.

26. Funkcionālās zonas ar atbilstošu krāsu, burtu un ciparu indeksu, kas tiek lietoti teritorijas plānojuma grafiskajā daļā un apbūves noteikumos, ievērojami un izmantojami arī detālpļānojumos, lokālpļānojumos un citos ar būvniecību saistītos dokumentos.

27. Apbūves noteikumos saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām katrai funkcionālajai zonai ir noteikts izmantošanas veids, kas dalās galvenajā un papildizmantošanā. Katram izmantošanas veidam ir nosaukums un klasifikācijas kods – ciparu identifikators.

3.2. Funkcionālo zonu izmantošana

3.2.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)

28. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

29. Galvenā izmantošana savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

29.1. savrupmāju apbūve (11001);

29.2. vasarnīcu apbūve (11002).

30. Papildizmantošana savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

30.1. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001);

30.2. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

30.3. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

31. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) 2500 m².

32. Zemes vienības minimālais platums savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) nedrīkst būt mazāks par 10 m.

33. Zemes vienības apbūves blīvums savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) nedrīkst pārsniegt 30%.

34. Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) zemes vienībā atļauts būvēt 1 dzīvojamo māju.

35. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

35.1. savrupmāju un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;

35.2. palīgbūvei 2 stāvi ieskaitot jumta izbūvi.

36. Maksimālais ēku un būvju augstums savrupmāju apbūves teritorijā (DzS):

36.1. savrupmāju un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;

36.2. palīgbūvei augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

37. Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) jānodrošina būvju pieslēgums centralizētai ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas sistēmai.

3.2.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)

38. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ciemos ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

39. Galvenā izmantošana mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):

39.1. savrupmāju apbūve (11001);

39.2. rindu māju apbūve (11005);

39.3. daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

40. Papildizmantošana mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):

40.1. biroju ēku apbūve (12001);

40.2. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002);

40.3. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);

40.4. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

40.5. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

41. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) 2500 m².

42. Zemes vienības minimālais platums mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) nedrīkst būt mazāks par 25 m.

43. Zemes vienības apbūves blīvums mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) nedrīkst pārsniegt 35%.

44. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) nedrīkst būt mazāks par 35%.

45. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):

45.1. savrupmāju un rindu māju apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;

45.2. daudzdzīvokļu māju apbūves dzīvojamai mājai 3 stāvi;

45.3. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves ēkai 3 stāvi;

45.4. palīgbūvei 2 stāvi ieskaitot jumta izbūvi.

46. Maksimālais ēku un būvju augstums mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM):

46.1. savrupmāju un rindu māju apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;

46.2. daudzdzīvokļu māju apbūves daudzdzīvokļu mājai, biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 15 m;

46.3. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

47. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) jānodrošina būvju pieslēgums centralizētai ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas sistēmai.

3.2.3. Publiskās apbūves teritorija (P)

48. Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu komerciālu vai nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

49. Galvenā izmantošana publiskās apbūves teritorijā (P):

49.1. biroju ēku apbūve (12001);

49.2. tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002);

49.3. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);

49.4. aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006);

49.5. veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008);

49.6. sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009);

49.7. dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010);

49.8. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

50. Galvenā izmantošana publiskās apbūves teritorijā (P1):

- 50.1. kultūras iestāžu apbūve (12004);
 - 50.2. sporta būvju apbūve (12005);
 - 50.3. izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007);
 - 50.4. reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011);
 - 50.5. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).
51. Galvenā izmantošana publiskās apbūves teritorijā (P2):
- 51.1. biroju ēku apbūve (12001);
 - 51.2. tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
52. Kā papildizmantošana publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) tiek noteikta ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).
53. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) 2500 m².
54. Zemes vienības apbūves blīvums publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) nedrīkst pārsniegt 40%.
55. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2) nedrīkst būt mazāks par 20%.
56. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2):
- 56.1. labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;
 - 56.2. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, izglītības un zinātnes iestāžu apbūves, veselības aizsardzības iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves ēkai 3 stāvi;
 - 56.3. palīgbūvei 2 stāvi ieskaitot jumta izbūvi.
57. Maksimālais ēku un būvju augstums publiskās apbūves teritorijā (P, P1, P2):
- 57.1. labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;
 - 57.2. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, izglītības un zinātnes iestāžu apbūves, veselības aizsardzības iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 15 m;
 - 57.3. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

3.2.4. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)

58. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.

59. Galvenā izmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R3):

- 59.1. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
- 59.2. lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003);
- 59.3. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- 59.4. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
- 59.5. noliktavu apbūve (14004);
- 59.6. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

60. Galvenā izmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1):

- 60.1. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
- 60.2. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- 60.3. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

61. Galvenā izmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2):

- 61.1. derīgo izrakteņu ieguve (13004);
- 61.2. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- 61.3. energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006);
- 61.4. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

62. Papildizmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R3):

- 62.1. biroju ēku apbūve (12001);
- 62.2. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002).

63. Papildizmantošana rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2) veicot rekultivāciju:

- 63.1. mežsaimnieciska izmantošana (21001);
- 63.2. lauksaimnieciska izmantošana (22001);
- 63.3. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001);

63.4. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);

63.5. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).

64. Zemes vienības apbūves blīvums rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1, R3) nedrīkst pārsniegt 70%.

65. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1, R3) nedrīkst būt mazāks par 20%.

66. Maksimālais ēku un būvju augstums rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1, R2, R3):

66.1. biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūves, noliktavu apbūves, energoapgādes uzņēmumu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m;

66.2. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

67. Papildus prasības rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1):

67.1. pārbūvju un jaunbūvju gadījumā jā saglabā ēku vēsturiski pamatots novietojums un apjoms, turpinot esošās apbūves raksturu;

67.2. jaunbūvei jāiekļaujas apkārtējā kultūrvēsturiski vērtīgajā vēsturiskās apbūves ainavā, ņemot vērā vides mērogu, struktūru, kompozīcijas principus, vizuālas saiknes ielu un laukumu telpā un konkrētās vietas struktūras evolūcijas likumsakarības.

3.2.5. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)

68. Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru.

69. Galvenā izmantošana transporta infrastruktūras (TR) teritorijā:

69.1. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);

69.2. transporta lineārā infrastruktūra (14002);

69.3. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

70. Papildizmantošana transporta infrastruktūras teritorijā:

70.1. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002);

70.2. noliktavu apbūve (14004).

71. Maksimālais ēku un būvju augstums transporta infrastruktūras (TR) teritorijā transporta apkalpojošās infrastruktūras, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, noliktavu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m.

72. Ielu un pašvaldības ceļu sarkano līniju platumi ciemos piemērojami saskaņā ar noteikumu 2.pielikumu.

3.2.6. Tehniskās apbūves teritorija (TA)

73. Tehniskās apbūves teritorija (TA) ir funkcionālā zona pilsētā, ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.

74. Galvenā izmantošana tehniskās apbūves teritorijā (TA):

74.1. atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

74.2. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);

74.3. transporta lineārā infrastruktūra (14002);

74.4. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);

74.5. noliktavu apbūve (14004);

74.6. energoapgādes uzņēmumu apbūve(14006).

75. Papildizmantošana tehniskās apbūves teritorijā (TA):

75.1. biroju ēku apbūve (12001);

75.2. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (12002).

76. Jaunveidojamo zemes vienību minimālais lielumu visa veida inženiertehniskajai infrastruktūrai nosaka, atbilstoši attiecīgo aizsargjoslu platumam. Citām būvēm nepieciešamās teritorijas nosaka, atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, ņemot vērā aizsargjoslas.

77. Maksimālais ēku un būvju augstums transporta infrastruktūras (TA) teritorijā biroju ēku apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, aizsardzības un drošības iestāžu apbūves, transporta apkalpojošās infrastruktūras, noliktavu apbūves, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m.

3.2.7. Dabas un apstādījumu teritorija (DA)

78. Dabas un apstādījumu teritorija (DA) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides un līdzīgu funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.

79. Galvenā izmantošana dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1):

79.1. ūdens telpas publiskā izmantošana (23001);

- 79.2. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);
- 79.3. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).
- 80. Galvenā izmantošana dabas un apstādījumu teritorijā (DA2):
 - 80.1. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);
 - 80.2. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).
- 81. Papildizmantošana dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1):
 - 81.1. kultūras iestāžu apbūve (12004);
 - 81.2. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).
- 82. Zemes vienības minimālā brīvā teritorija dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1) nedrīkst būt mazāka par 85%.
- 83. Maksimālais ēku un būvju augstums dabas un apstādījumu teritorijā (DA, DA1):
 - 83.1. labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;
 - 83.2. kultūras iestāžu apbūves ēkai nedrīkst pārsniegt 15 m;
 - 83.3. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.
- 84. Dabas un apstādījumu teritorija (DA1) izmantojama ievērojot parku un mežaparku apsaimniekošanas pamatprincipus.

3.2.8. Mežu teritorija (M)

- 85. Mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un ar mežu saistīto galveno - saimniecisko, ekoloģisko un sociālo - funkciju īstenošanai.
- 86. Galvenā izmantošana mežu teritorijā (M):
 - 86.1. mežsaimnieciska izmantošana (21001);
 - 86.2. mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002);
 - 86.3. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);
 - 86.4. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002).
- 87. Papildizmantošana mežu teritorijā (M):
 - 87.1. viensētu apbūve, ja zemes vienības platība nav mazāka par 2 ha un aizsargjoslas vai meža nozari regulējošajos normatīvajos aktos nav noteikta lielāka platība (11004);
 - 87.2. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);

- 87.3. derīgo izrakteņu ieguve (13004);
- 87.4. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).
88. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība mežu teritorijā (M):
- 88.1. īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijā 10 ha;
- 88.2. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslā 3 ha;
- 88.3. vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas 2 ha.
89. Maksimālais ēku un būvju augstums Mežu teritorija (M) teritorijā:
- 89.1. viensētu apbūves dzīvojamai mājai, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;
- 89.2. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.
90. Mežu teritorijā (M), kurā paredzēts veidot apbūvi, veicams biotopu izvērtējums. Būvniecība veicama atbilstoši biotopu izvērtējumam.
91. Mežu teritorijā (M) platību atmežo, ja tas nepieciešams būvniecībai, derīgo izrakteņu ieguvei, lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai un īpaši aizsargājamo biotopu atjaunošanai.
- 3.2.9. Lauksaimniecības teritorija (L)**
92. Lauksaimniecības teritorija (L) ir funkcionālā zona lauku teritorijā un ciemos, ko nosaka, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visu veidu lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem.
93. Galvenā izmantošana lauksaimniecības teritorijā (L, L1):
- 93.1. viensētu apbūve (11004);
- 93.2. lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003);
- 93.3. lauksaimnieciska izmantošana (22001);
- 93.4. ūdenssaimnieciska izmantošana (23001);
- 93.5. labiekārtota publiskā ārtelpa (24001);
- 93.6. publiskā ārtelpa (bez labiekārtojuma) (24002);
- 93.7. ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).
94. Galvenā izmantošana lauksaimniecības teritorijā (L2) ir noteikta lauksaimnieciska izmantošana (22001).

95. Papildizmantošana lauksaimniecības teritorijā (L):

- 95.1. dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (10010);
- 95.2. vasarnīcu apbūve (11002);
- 95.3. dārza māju apbūve (11003);
- 95.4. tirdzniecības un (vai) pakalpojumu objektu apbūve (12002);
- 95.5. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);
- 95.6. kultūras iestāžu apbūve (12004);
- 95.7. reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011);
- 95.8. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
- 95.9. derīgo izrakteņu ieguve (13004);
- 95.10. atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005);
- 95.11. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- 95.12. transporta lineārā infrastruktūra (14002);
- 95.13. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
- 95.14. noliktavu apbūve (14004);
- 95.15. energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006);
- 95.16. mežsaimnieciska izmantošana (21001).

96. Papildizmantošana lauksaimniecības teritorijā (L1):

- 96.1. vasarnīcu apbūve (11002);
- 96.2. dārza māju apbūve (11003);
- 96.3. tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003);
- 96.4. tirdzniecības un (vai) pakalpojumu objektu apbūve (12002);
- 96.5. kultūras iestāžu apbūve (12004);
- 96.6. sporta būvju apbūve (12005);
- 96.7. veselības aizsardzības aprūpes iestāžu apbūve (12008);
- 96.8. sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009);

- 96.9. dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010);
 - 96.10. reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011);
 - 96.11. vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
 - 96.12. atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005);
 - 96.13. inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
 - 96.14. transporta lineārā infrastruktūra (14002);
 - 96.15. transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
 - 96.16. noliktavu apbūve (14004).
97. Jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība:
- 97.1. lauksaimniecības teritorijā (L) īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijā 10 ha;
 - 97.2. lauksaimniecības teritorijā (L) Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslā 3 ha;
 - 97.3. lauksaimniecības teritorijā (L) 2 ha;
 - 97.4. lauksaimniecības teritorijā (L1) 5000 m²;
 - 97.5. lauksaimniecības teritorijā (L2) 600 m².
98. Zemes vienības apbūves blīvums lauksaimniecības teritorijā (L, L1, L2) nedrīkst pārsniegt 10%.
99. Zemes vienības brīvās zaļās teritorijas rādītājs lauksaimniecības teritorijā (L, L1, L2) nedrīkst būt mazāks par 85%.
100. Lauksaimniecības teritorijas (L, L1,) zemes vienībā atļauts būvēt 2 dzīvojamās mājas.
101. Maksimālais ēku un būvju stāvu skaits lauksaimniecības teritorijā (L, L1):
- 101.1. dārza māju apbūves ēkai 1 stāvs un jumta izbūve;
 - 101.2. viensētu un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai 2 stāvi un jumta izbūve;
 - 101.3. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, veselības aizsardzības aprūpes iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, reliģisko organizāciju ēku apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu

apbūves, transporta apkalpojošā infrastruktūras, noliktavu apbūves, energoapgādes uzņēmumu apbūves ēkai 3 stāvi;

101.4. palīgbūvei 1 stāvs un jumta izbūve.

102. Maksimālais ēku un būvju augstums lauksaimniecības teritorijā (L, L1):

102.1. dārza māju apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 6 m;

102.2. viensētu apbūves un vasarnīcu apbūves dzīvojamai mājai, labiekārtotas publiskās ārtelpas ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 12 m;

102.3. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūves, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūves, kultūras iestāžu apbūves, sporta būvju apbūves, veselības aizsardzības aprūpes iestāžu apbūves, sociālās aprūpes iestāžu apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, reliģisko organizāciju ēku apbūves, dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūves, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūves, transporta apkalpojošā infrastruktūras, noliktavu apbūves, energoapgādes uzņēmumu apbūves ēkai augstums nedrīkst pārsniegt 15 m;

102.4. palīgbūves augstums nedrīkst pārsniegt 8 m.

103. Mežus lauksaimniecības teritorijā (L) atļauts ieaudzēt mazvērtīgās, lauksaimniecībā neizmantojamās zemēs saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību.

104. Lauksaimniecības teritorijā (L, L1, L2) zemes īpašniekiem jāveic meliorācijas sistēmu, t.sk. novadgrāvju renovācija, rekonstrukcija, uzturēšana un ekspluatācija.

3.2.10. Ūdeņu teritorija (Ū)

105. Ūdeņu teritorija (Ū) ir funkcionālā zona ciemos un lauku teritorijā, ko nosaka, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdens resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai.

106. Galvenā izmantošana ūdeņu teritorijā:

106.1. inženiertehniskās infrastruktūras apbūve (14001);

106.2. transporta lineārās infrastruktūras apbūve (14002);

106.3. transporta apkalpojošās infrastruktūras apbūve (14003);

106.4. energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006);

106.5. ūdenssaimnieciskā izmantošana (23001);

106.6. ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

107. Papildizmantošana ūdeņu teritorijā ir derīgo izrakteņu ieguve (13004).

3.3. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem

108. Teritorijas plānojumā attēlotā teritorija ar īpašiem noteikumiem TIN7 noteikta nacionālā interešu objekta elektrotīklu pārvades savienojuma „Kurzemes loks” 1.posmam „Grobiņa-Ventspils-Dundaga” vajadzībām.

109. Teritorijas plānojumā attēlotajā teritorijā ar īpašiem noteikumiem TIN3 izstrādājams detālpārplānojums.

4. PAPILDUS NOTEIKTĀS PRASĪBAS ATSEVIŠĶU TERITORIJU IZMANTOŠANAI

4.1. Pieļaujamās atkāpes no jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām

110. Ņemot vērā zemes racionālas izmantošanas iespējas, apkārtējās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabisko robežu elementus pieļaujama zemes vienību minimālās platības samazināšanās, bet ne vairāk kā 5% no jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības attiecīgajā funkcionālajā zonā.

111. Prasības par zemes vienību minimālo platību nav attiecināmas, ja:

111.1. zemes vienība nepieciešama inženierbūvju vai publiskās infrastruktūras nodrošināšanai;

111.2. jaunā zemes vienība tiek veidota, apvienojot vairākas mazākas zemes vienības.

4.2. Prasības tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumam

112. Dzīvojamā nama nedzīvojamajā daļā vai atsevišķos ēkas stāvos pieļaujams izvietot publiskās telpas, ja ir ievērotas skaņas izolācijas, higiēnas, siltumizolācijas, ugunsdrošības un ekspluatācijas drošības prasības. Dzīvojamā namā nav pieļaujama tādu ķīmisko vielu un ķīmisko produktu noliktavu vai ražotņu izvietošana, kas noteiktas normatīvajos aktos par ķīmiskajām vielām un ķīmiskajiem produktiem.

113. Publiskās un dzīvojamās ēkās aizliegts ierīkot ražotnes vai uzņēmumus, kuru darbība saistīta ar negatīvu ietekmi uz vidi un vides piesārņojumu (bioloģiskais piesārņojums, smakas, troksnis, putekļi un citi kaitīgie vides faktori).

114. Jebkuru ēku, būvju vai to daļu funkcionalitātes maiņu ir jāaskaņo Būvvaldē normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

115. Ja atsevišķas daudzdzīvokļu mājas daļas rekonstrukcijas vai renovācijas ieceres būtiski ietekmē visas ēkas ekspluatācijas apstākļus (piemēram, izmaiņas koplietošanas telpu plānojumā, inženiertīklu vai stāvvadu izvietojumā) vai ārējo izskatu (piemēram, atsevišķu logailu dalījuma izmaiņas, kas rada atšķirības no pārējiem ēkas fasādes elementiem), būvprojektu izstrādā visai ēkai kopumā.

116. Nav pieļaujama tādu funkciju paredzēšana, kas pasliktina apstākļus blakus zemes vienībās, apgrūtina piekļūšanu citu personu īpašumiem, likumīgi uzsākto zemes izmantošanu un ēku ekspluatāciju, vai pasliktina vides stāvokli.

4.3. Prasības pagalmu izmantošanai un labiekārtošanai

117. Daudzdzīvokļu māju pagalmus drīkst apbūvēt tikai ar Būvvaldes un ēku īpašnieku vai pārvaldnieku piekrišanu.

118. Apbūvējot vai labiekārtojot daudzdzīvokļu māju pagalmus, jānodrošina brīva ugunsdzēsības un glābšanas dienesta transporta piekļuve, kā arī netraucēta inženierapgādes tīklu un objektu apkalpe.

119. Viena zemesgabala pagalma daļu nedrīkst uzskatīt par otra zemesgabala pagalma daļu.

120. Žogiem jābūt stilistiski saskaņotiem ar ēku.

121. Zemes vienības drīkst iežogot ņemot vērā sekojošus nosacījumus:

121.1. ielas vai ceļa pusē – ciemos – pa ielu sarkano līniju, pārējā teritorijā – pa zemes vienības robežu;

121.2. zeme vienībām pie ceļu vai ielu krustojumiem - pa redzamības trīsstūriem;

121.3. gar ūdenstilpnēm un ūdenstecēm – pa aizsargjoslām un tauvas joslām (ar izņēmumiem, kas norādīti Aizsargjoslu likumā un Zvejniecības likumā);

121.4. funkcionālai zemes vienības sadalīšanai tās iekšpusē - pēc nepieciešamības;

121.5. pārējos gadījumos - pa zemes vienības robežām.

122. Žoga vārti nedrīkst būt verami uz ielas pusi. Žogu vārtu atvērums nedrīkst traucēt gājēju un transporta kustību.

123. Minimālais rādītājs žogu caurredzamībai netiek noteikts. Tas ir nosakāms, ņemot vērā apbūves kvartālam raksturīgo žogu caurredzamību un saņemot Būvvaldes rakstisku apstiprinājumu par izstrādāto žoga skici.

124. Dzīvojamās apbūves teritorijās ielas un ceļa pusē var būt līdz 1,5 m augsts, caurredzams žogs. Ja kaimiņu zemesgabalu īpašnieki savā starpā vienojušies, robežžogus drīkst izbūvēt pēc sava ieskata, bet ne augstākus par 2 m.

4.4. Prasības attālumiem starp būvēm

125. Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R) būves attālums no dzīvojamās apbūves zemes vienības robežām nedrīkst būt mazāks par 50 m, izņemot transporta lineārās infrastruktūras objektus, inženiertehniskās infrastruktūras objektus un teritorijas labiekārtojuma elementus. Šajās teritorijās jānodrošina pasākumi blakus esošo dzīvojamās apbūves teritorijas aizsardzībai pret troksni, smakām un citu veida piesārņojumu.

126. Dzīvojamās ēkas ar logiem fasādē nedrīkst novietot tuvāk par 4 m no kaimiņu zemes vienības robežas, ja kaimiņu zemes vienību īpašnieki nav noslēguši rakstisku vienošanos par šī attāluma samazināšanu, kas turklāt atbilstu arī ugunsdrošības normām.

127. Saimniecības būves un palīgēkas ciemu teritorijās var izvietot mazākā attālumā no kaimiņu zemes vienības robežām vai tieši pie robežām, ja tiek ievērotas ugunsdrošības normas, ēku un zemes vienību insolācijas prasības, kā arī, ja ir saņemta attiecīgā kaimiņu zemes vienības īpašnieka rakstiska piekrišana, kuru tas apliecina ar personisku parakstu tehniskajā projektā.

128. Stādot kokus un krūmus ēku un būvju tuvumā, ievēro nosacījumu, ka pieaugušā vecumā tie nedrīkst traucēt dzīvojamo un sabiedrisko telpu insolāciju un izgaismošanu kā arī ēku un būvju apsaimniekošanu un drošu ekspluatāciju.

4.5. Prasības lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētu būvju izvietojumam

129. Lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētās būves ierīko normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.6. Prasības teritorijas labiekārtojumam un ārtelpas elementiem

130. Labiekārtojuma elementu izvietojumu ciemu teritorijā (izņemot iežogotas privātas teritorijas) ir nepieciešams saskaņot Būvvaldē.

131. Teritorijas labiekārtojuma elementu, reklāmas vai informācijas objektu vizuālais un mākslinieciskais noformējums un izvietojums pirms to uzstādīšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saskaņojams Būvvaldē.

132. Ciemu teritorijās mājas īpašniekam ir jānodrošina, lai pie dzīvojamās mājas uz sienas būtu piestiprināta mājas numura vai nosaukuma zīme.

133. Lauku teritorijās, ēku īpašniekam jānodrošina, lai pie dzīvojamās mājas uz sienas vai iebraucamā ceļa būtu uzstādīts mājas nosaukums.

134. Teritorijās, kur ielām ir nosaukumi, pašvaldībai, saskaņojot ar zemju vienību īpašniekiem jānodrošina, lai ielām būtu plāksnīte ar ielas (laukuma) nosaukumu valsts valodā.

135. Zemes vienības vai ēkas īpašnieka pienākums pie būves ielas fasādes piestiprināt karoga turētāju vai uzstādīt brīvi stāvošu karoga mastu valsts karoga uzvilšanai.

136. Ielu apgaismošanai izmanto virs ielām iekārtus vai arī pie stabiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus. Ja ielu vai piebrauktuvju platums ir mazāks par 10 m, apgaismes ķermeņus, saskaņojot ar īpašniekiem var stiprināt arī pie ēku fasādēm.

137. Izvietojot apgaismes ķermeņus sabiedriskās vietās, ievēro, lai to novietojums netraucē satiksmes kustības drošību, nepasliktina iedzīvotāju sadzīves apstākļus un gājēju ērtības.

138. Prasību izstrādāt teritorijas labiekārtošanas projektu jaunbūvju vai ēku rekonstrukcijas gadījumā Būvvalde nepieciešamības gadījumā iekļauj plānošanas un arhitektūras uzdevumā.

4.7. Prasības autostāvvietu izvietošanai

139. Autostāvvietas jāizvieto uz tās pašas zemes vienības, vai tajā pašā būvē, kuras izmantošanai stāvvietas nepieciešamas.

140. Autostāvvietas izbūvējamas vienlaicīgi ar ēku vai būvi.

141. Ja tiek mainīts ēku vai būvju izmantošanas veids, palielināts to apjoms, vai arī pieaug nodarbināto skaits, dzīvokļu skaits vai mainās kādi citi faktori, ir jānodrošina arī nepieciešamo autostāvvietu skaits atbilstoši jaunajai funkcijai vai izmantošanai.

142. Atklātās autostāvvietās laukumu iesegumiem pēc iespējas pielieto ekoloģiskus un videi draudzīgus risinājumus.

143. Autostāvvietu vienam objektam nevar vienlaikus uzskatīt par autostāvvietu kādam citam objektam. Ja nepieciešams liels skaits īslaicīgas lietošanas autostāvvietu un lietošanas laiku iespējams savietot, īpašniekiem par to vienojoties ir pieļaujami izņēmumi.

144. Nepieciešamo autostāvvietu skaitu autonomvietnēs publiskajā ārtelpā un pie publiskajām ēkām nosaka ievērojot 3.pielikumā dotos normatīvus.

145. Autostāvvietas pie kapsētu teritorijām izvietojamas tā, lai to ierīkošana nenonāk pretrunā ar vides aizsardzības prasībām.

4.8. Prasības potenciāli piesārņotajām vietām

146. Potenciāli piesārņotajās vietās (4.pielikums) pirms jaunas būvniecības vai saimnieciskās darbības uzsākšanas ieteicams veikt piesārņojuma analīzi. Jaunas saimnieciskās darbības uzsākšana (atšķirīga no esošās) pieļaujama tikai pēc piesārņojuma novēršanas.

4.9. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei

147. Derīgo izrakteņu ieguve Mežu teritorijās (M), Lauksaimniecības teritorijās (L) un Ūdeņu teritorijās (Ū) atļauta tikai pamatojot to ar ģeoloģiskās izpētes datiem un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

148. Derīgo izrakteņu ieguve aizliegta ciemu teritorijās, kapsētu aizsargjoslās un citās normatīvajos aktos noteiktajās vietās.

149. Plānojot derīgo izrakteņu ieguvi, jāizstrādā transporta kustības shēma, novēršot iespējamo negatīvo ietekmi uz dzīvojamām un publiskās apbūves teritorijām.

150. Derīgo izrakteņu transportēšanas ceļi jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldību.

151. Pirms uzsākta derīgo izrakteņu ieguve, zemesgabals izmantojams atbilstoši esošajai situācijai.

152. Pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas, derīgo izrakteņu ieguves vieta ir jārekultivē.

4.10. Prasības alternatīvo energoapgādes objektu izvietojumam

153. Vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW (tai skaitā vēja parku) izvietojuma atļauja lauku teritorijā rūpnieciskās apbūves teritorijās (R) un lauksaimniecības teritorijās (L) atbilstoši likumdošanā noteiktajām prasībām un ievērojot šādus papildus nosacījumus:

153.1. novietojumu paredz izstrādājot detālplānojumu;

153.2. ja vēja elektrostacija rada apēnojumu esošai apbūvei, tad jāsaņem attiecīgās ēkas īpašnieka rakstisks saskaņojums;

153.3. vēja elektrostacijas būvprojekta sastāvā ir jāiekļauj vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķins un slēdziens par trokšņa ietekmi uz blakus zemes īpašumiem un esošo apbūvi, Prognozētie trokšņa līmeņi apbūves teritorijās nedrīkst pārsniegt vides trokšņa robežlielumus atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

153.4. ir sagatavots ietekmes uz ainavu izvērtējums;

153.5. vēja elektrostaciju un vēja parku izvieta ne tuvāk par 500 m no kapsētām un valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem.

154. Vienu vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu līdz 20 kW individuālai lietošanai atļauja izvietot lauku teritorijā atbilstoši likumdošanā noteiktajām prasībām un ievērojot šādus papildus nosacījumus:

154.1. vēja elektrostacijas maksimālais augstums nepārsniedz 15 m;

154.2. attālums no vēja elektrostacijas tornim līdz zemesgabala robežai ir mazāks kā masta augstums $\times 1,5$;

154.3. saņemts blakus zemesgabala īpašnieka rakstisks saskaņojums;

154.4. blakus esošajos īpašumos prognozētais trokšņu līmenis nepārsniedz normatīvos aktos pieļaujamo;

154.5. citiem īpašniekiem piederošajai esošajai dzīvojamai apbūvei nav apēnojums no vēja elektrostacijas rotora;

154.6. vēja elektrostacijas uzstādīšanai uz ēkas sienas vai jumta ir sertificēta būvinženiera pozitīvs slēdziens par būvkonstrukciju drošību un slodzes nestspēju;

154.7. valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu vizuālās uztveramības zonā izvērtē vēja elektrostaciju ietekmi uz ainavu, ņemot vērā konkrēto situāciju un kultūras pieminekļa specifiku.

155. Atsevišķā zemesgabalā vienu vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu līdz 20 kW individuālai lietošanai atļauja izvietot ciemu teritorijā atbilstoši likumdošanā noteiktajām prasībām un ievērojot šādus papildus nosacījumus:

155.1. vēja elektrostacijas rotora diametrs nepārsniedz 3 m;

155.2. vēja elektrostacijas masta augstums (līdz rotora asij) nepārsniedz 8 m, vai gadījumā ja ir paredzēts vēja elektrostaciju stiprināt pie ēkas, rotora ass nav augstāka par 2 m virs ēkas jumta;

155.3. blakus esošajos īpašumos prognozētais trokšņu līmenis nepārsniedz normatīvos aktos pieļaujamo;

155.4. saņemts blakus zemesgabala īpašnieka rakstisks saskaņojums;

155.5. vēja elektrostacijas uzstādīšanai uz ēkas sienas vai jumta ir sertificēta būvzinženiera pozitīvs slēdziens par būvkonstrukciju drošību un slodzes nestspēju.

155.6. valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu vizuālās uztveramības zonā izvērtē vēja elektrostaciju ietekmi uz ainavu, ņemot vērā konkrēto situāciju un kultūras pieminekļa specifiku.

4.11. Prasības nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai

156. Detālpilānojumu un būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110 kV elektrolīnija un 330 kV elektrolīniju aizsargjoslā, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektrolīniju šķērsojumos, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektrolīniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārklāšanās ar tām, nosacījumus vai tehniskos noteikumus saskaņot ar AS „Latvijas elektriskie tīkli”.

157. Plānojot ielu/ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīnijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta „Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330 kV”, likumdošanas un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvu prasībām.

158. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 m no 110kV un 330 kV elektrolīniju malējiem vadiem jāizstrādā un jāsaskaņo ar AS „Latvijas elektriskie tīkli” darbu izpildes projekts.

159. Plānojot būvniecību 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīniju tuvumā, ēkas, būves un paralēli novietotus ielas/ceļus paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām.

160. Plānojot sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu būvniecību vai ierīkošanu, to novietojumu paredzēt tālāk par 30 metriem no 110 kV un 330 kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas.

161. 110 kV un 330 kV elektrolīniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās.

4.12. Prasības valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzības zonu uzturēšanai

162. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzības zonu uzturēšanas prasības:

162.1. nav pieļaujama esošā reljefa būtiska pārveidošana;

162.2. ēkas turpināmas izmantot atbilstoši to funkcijām, pieļaujama ēku funkciju maiņa, ja tas neapdraud ēku kā kultūrvēsturiskās ainavas un vides sastāvdaļas ilgtspējīgu saglabāšanu;

162.3. ēkās iespējami dzīves apstākļu komfortam nepieciešami uzlabojumi veidā, kas nemaina arhitektūras ideju un ēku ārējo veidolu;

162.4. nav pieļaujama zemes gabalu sadalīšana vai apvienošana ar mērķi veidot kultūrvēsturiskajai videi neraksturīgu jaunu apbūvi;

162.5 nav pieļaujamas būtiskas esošu ēku apjoma izmaiņas;

162.6. nav pieļaujama jauna būvniecība, kas vizuāli traucētu kultūras pieminekļa uztveri;

162.7. saimnieciskā darbība, kas saistīta ar būvniecību un vides pārveidi, saskaņojama Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk – inspekcija) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

163. Valsts nozīmes arheoloģisko pieminekļu individuālo aizsardzības zonu Dundagas ciemā uzturēšanas prasības:

163.1. aizsardzības zonas kopšana un labiekārtošana veicama, neradot apdraudējumu pieminekļa ārējam veidolam un struktūrai;

163.2. aizsardzības zonā zemes rakšanas darbu laikā iespējama jaunu arheoloģisku liecību atklāšana. Darbi tādā gadījumā jāpārtrauc un par atradumiem nekavējoties jāziņo inspekcijai;

163.3. zemes reljefa pārveidojumi un būvniecība pieļaujama, ja vizuāli negatīvi neietekmē un fiziski neapdraud pieminekļus. Plānoto darbu projektu dokumentācija jāsaskaņo inspekcijā;

163.4. Dundagas dīķa gultnes padziļināšana vai ūdens līmeņa pacelšana jāsaskaņo inspekcijā. Par citiem darbiem, kas saistīti ar Dundagas dīķa hidroloģiskā režīma izmaiņām, iepriekš rakstiski jāinformē inspekcija.

5. AIZSARGJOSLAS UN TAUVAS JOSLAS

5.1. Vispārīgās prasības aizsargjoslām

164. Teritorijas plānojumā tiek noteiktas visa veida aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un tam pakārtotajiem normatīvajiem aktiem. Tā kā grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai (M 1:10000) daudzas aizsargjoslas nav iespējams parādīt, tad tajā attēlotas tās

aizsargjoslas, kuras ir lielākas par 20 m, izņemot ciemu teritorijā esošo virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas.

165. Noteikumos uzskaitītas aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likuma prasībām uz 2014. gada 10. jūliju. Jauniem objektiem aizsargjoslas tiek noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likuma prasībām.

166. Visu aizsargjoslu teritorijas nosakāmas un/vai precizējamas izstrādājot topogrāfisko plānu, zemes ierīcības projektu, apgrūtinājumu plānu, lokālpilnojumu, detālpilnojumu vai objekta būvprojektu ar nepieciešamā mēroga precizitāti.

167. Aizsargjoslu robežas jāatzīmē zemes vienību robežplānos un jāieraksta zemesgrāmatā likumā noteiktajā kārtībā. Gadījumos, kad pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas, spēkā ir stingrākās prasības un lielākais minimālais aizsargjoslas platums.

168. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku.

5.2. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas

169. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem un teritorijām, kas ir nozīmīgas no vides un dabas resursu aizsardzības un racionālas izmantošanas viedokļa. To galvenais uzdevums ir samazināt vai novērst antropogēnās negatīvās iedarbības ietekmi uz objektiem, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

5.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla

170. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla izveidota, lai samazinātu piesārņojuma ietekmi uz Baltijas jūru, saglabātu meža aizsargfunkcijas, novērstu erozijas procesu attīstību, aizsargātu piekrastes ainavas, nodrošinātu piekrastes dabas resursu, arī atpūtai un tūrismam nepieciešamo resursu un citu sabiedrībai nozīmīgu teritoriju saglabāšanu un aizsardzību, to līdzsvarotu un ilgstošu izmantošanu.

171. Pagasta teritorijā ir noteikta ierobežotas saimnieciskās darbības josla, kas attēlota grafiskajā daļā.

5.2.2. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas

172. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas nosaka ūdenstilpēm, ūdenstecēm un mākslīgiem ūdensobjektiem, lai samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens ekosistēmām, novērstu erozijas procesu attīstību, ierobežotu saimniecisko darbību applūstošajās teritorijās, kā arī saglabātu apvidum raksturīgo ainavu.

173. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi ūdenstilpēm un ūdenstecēm lauku teritorijā norādīti 5.pielikumā.

174. Virszemes ūdensobjektam, kura krasts mākslīgi pārveidots (uzbērts, nostiprināts ar mākslīgiem nostiprinājumiem), aizsargjoslu nosaka no pārveidotā krasta vai nostiprinājuma ārējās malas ne mazāk kā 10 m platā joslā.

175. Ūdenstilpēm un ūdenstecēm ciemu teritorijās tiek noteikta 10 m plata virszemes ūdensobjektu aizsargjosla gar virszemes ūdensobjekta krasta līniju vai pa izteiktām kontūrām dabā, izņemot gadījumus, kad tas nav iespējams esošās apbūves dēļ.

176. Mākslīgam ūdensobjektam (izņemot tādām, kas kalpo ūdens novadīšanai no piegulošās teritorijas), kura platība ir lielāka par 0,1 ha tiek noteikta 10 m plata aizsargjosla katrā krastā.

5.2.3. Aizsargjoslas ap purviem

177. Aizsargjoslas ap purviem tiek noteiktas, lai saglabātu bioloģisko daudzveidību un stabilizētu mitruma režīmu meža un purvu saskares (pārejas) zonā.

178. 10 līdz 100 ha lielām purvu platībām tiek noteikta 20 m plata aizsargjosla.

179. Ap Sausteres purvu un Rukšpuru tiek noteikta 50 m plata aizsargjosla.

5.2.4. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem

180. Aizsargjoslas ap kultūras pieminekļiem tiek noteiktas, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu aizsardzību un saglabāšanu, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz nekustamiem kultūras pieminekļiem.

181. Ap valsts aizsardzībā esošiem kultūras pieminekļiem ir noteikta individuālā aizsargjosla (aizsardzības zona), vai 500 m plata aizsargjosla (6.pielikums).

5.2.5. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām

182. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām nosaka, lai nodrošinātu ūdens resursu saglabāšanos un atjaunošanos, kā arī samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz iegūstamo ūdens resursu kvalitāti visā ūdensgūtnes ekspluatācijas laikā

183. Ap ūdens ņemšanas vietām nosaka stingra režīma, bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu. Aizsargjoslu platumi ap centralizētās ūdensapgādes urbumiem ir norādīti 7.pielikumā.

5.3. Ekspluatācijas aizsargjoslas

184. Ekspluatācijas aizsargjoslas tiek noteiktas gar transporta līnijām, gar elektronisko sakaru tīkliem un citu komunikāciju līnijām, kā arī ap objektiem, kas nodrošina dažādu valsts dienestu darbību. Ekspluatācijas aizsargjoslu galvenais uzdevums ir nodrošināt minēto komunikāciju un objektu efektīvu un drošu ekspluatāciju un attīstības iespējas.

5.3.1. Aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem

185. Aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu ielu un autoceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu rekonstrukcijai.

186. Ciemos gar ielām un autoceļiem aizsargjoslas ir noteiktas kā sarkanās līnijas (esošas vai projektētas ielas robežas). Ielu un pašvaldības ceļu sarkano līniju platumi ciemos norādīti 2.pielikumā.

187. Aizsargjoslu platumi gar valsts reģionālajiem un vietējiem autoceļiem no ceļa ass uz katru pusi lauku teritorijā norādīti 8.pielikumā.

188. Pašvaldības autoceļiem (9.pielikums) lauku teritorijā ir noteikta 30 m plata aizsargjosla no ceļa ass uz katru pusi.

5.3.2. Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem

189. Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektronisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij.

190. Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem tiek noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.

5.3.3. Aizsargjoslas ap seismoloģiskā monitoringa posteņiem

191. Ap seismoloģiskās stacijas Slītere seismiskā sensora un aparatūras novietnes (bunkurs) ar GPS uztvērēju un ventilācijas aprīkojumu tiek noteikta 10 m liela aizsargjosla no novietnes ārējās malas.

192. Ap seismoloģiskās stacijas Slītere palīgtelpas ar aparatūru tiek noteikta 10 m liela aizsargjosla no palīgtelpas ārējās malas.

5.3.4. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem

193. Aizsargjoslas gar visu veidu un jebkuras piederības elektriskajiem tīkliem, to iekārtām un būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektrisko tīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību.

194. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem tiek noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.

195. Izmantoti inženierkomunikāciju turētāja sniegtie dati (2011.gads) par elektrisko tīklu, to iekārtu un būvju izvietojumu.

5.3.5. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm

196. Ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm tiek noteiktas lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, lai nodrošinātu meliorācijas būvju un ierīču ekspluatāciju un drošību.

197. Ūdensnotekām (regulētām vai ierīkotām) lauksaimniecībā izmantojamās zemēs aizsargjoslas robežu nosaka ūdensnotekas abās pusēs 10 m attālumā no ūdensnotekas kroles.

198. Regulētām ūdensnotekām (maģistrālajiem kanāliem) meža zemēs aizsargjoslas robežu nosaka atbērtnes pusē 8 - 10 m attālumā (atkarībā no atbērtnes platuma) no ūdensnotekas kroles.

199. Liela diametra (30 cm vai lielāks) kolektora aizsargjoslas robežu nosaka 8 m attālumā uz katru pusi no kolektora ass līnijas.

5.3.6. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem

200. Aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem tiek noteiktas, lai nodrošinātu ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatāciju un drošību.

201. Novadā noteiktas šādas aizsargjoslas gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem:

201.1. gar ūdensvadiem un kanalizācijas spiedvadiem, ja tie atrodas līdz 2 m dziļumam, - 3 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas;

202.2. gar ūdensvadiem un kanalizācijas spiedvadiem, ja tie atrodas dziļāk par 2 m - 5 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas;

203.3. gar pašteses kanalizācijas vadiem - 3 m katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.

5.3.7. Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem

202. Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem tiek noteiktas ap valsts ģeodēziskā tīkla punktiem (10.pielikums) un vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem (11.pielikums), kuriem apvidū ir ierīkots pastāvīgs ģeodēziskā punkta centrs, lai nodrošinātu piekļuvi ģeodēziskā tīkla punktiem un ģeodēzisko darbu veikšanu tajos, ģeodēziskā tīkla punktu ilgstošu saglabāšanu, stabilitāti un konstrukcijas nemainību.

203. Ap visiem ģeodēziskā tīkla punktiem pagastā tiek noteikta aizsargjosla 5 m rādiusā no ģeodēziskā punkta centra.

5.3.8. Aizsargjoslas ap automobiļu gāzes uzpildes stacijām

204. Ekspluatācijas aizsargjoslas ap gāzesvadiem, gāzapgādes iekārtām un būvēm, gāzes noliktavām un krātuvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu gāzesvadu, gāzapgādes iekārtu un būvju, gāzes noliktavu un krātuvju ekspluatāciju.

205. Ap automobiļu gāzes uzpildes stacijām Dundagā Talsu ielā 21 un Talsu ielā 23 tiek noteikta aizsargjosla 10 m attālumā no nosacītas vertikālas virsmas ārpus šo objektu būvju ārsienām, iežogojuma vai norobežojošām konstrukcijām.

5.4. Sanitārās aizsargjoslas

206. Sanitārās aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem, kuriem ir noteiktas paaugstinātas sanitārās prasības. To galvenais uzdevums ir sanitāro prasību nodrošināšana.

5.4.1. Aizsargjoslas ap kapsētām

207. Aizsargjoslas ap kapsētām tiek noteiktas, lai nepieļautu tām piegulošo teritoriju sanitāro apstākļu pasliktināšanos.

208. Ap 24 kapsētām (12.pielikums) tiek noteikta 300 m plata aizsargjosla no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas.

5.4.2. Aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm

209. Sanitārās aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm nosaka, lai nodrošinātu tām piegulošo teritoriju aizsardzību no šo objektu negatīvās ietekmes.

210. Ap rekultivēto atkritumu izgāztuvi „Mačas” ir noteikta 100 m liela sanitārās aizsargjosla.

211. Ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm 1905. gada ielā 4A, Dundagā ir noteikta 50 m liela sanitārās aizsargjosla.

212. Ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm „Upmalas”, Dundagā ir noteikta 200 m liela sanitārā aizsargjosla.

213. Aizsargjoslas ap atkritumu izgāztuvēm un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm nosaka no objekta ārējās robežas vai ārējās malas.

5.5. Drošības aizsargjoslas

214. Drošības aizsargjoslu galvenais uzdevums ir nodrošināt vides un cilvēku drošību šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā, kā arī pašu objektu un to tuvumā esošo objektu drošību.

5.5.1. Aizsargjoslas ap degvielas uzpildes stacijām

215. Aizsargjoslas ap degvielas uzpildes stacijām nosaka, lai nodrošinātu degvielas uzpildes staciju ekspluatāciju un drošību, kā arī samazinātu iespējamo negatīvo ietekmi uz vidi un cilvēkiem šo objektu ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā.

216. Ap degvielas uzpildes stacijām Dundagā Talsu ielā 21 un Talsu ielā 23 tiek noteikta aizsargjosla 25 m attālumā no tvertnēm un degvielas uzpildes iekārtām.

5.5.2. Aizsargjoslas ap aizsprostiem

217. Aizsargjoslas ap aizsprostiem nosaka, lai nodrošinātu aizsprostu hidrotehnisko būvju ekspluatāciju un drošumu, kā arī cilvēku drošību pie aizsprostiem.

218. Ap Pāces HES aizsprostu tiek noteikta 10 m plata aizsargjosla.

5.6. Tauvas joslas

219. Tauvas joslas tiek noteiktas saskaņā ar Zvejniecības likumu.

6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Būvniecību īstenošanas kārtība

220. Pagastā būvniecības procesus uzrauga Būvvalde.

221. Visu veidu būvju projektēšanas sagatavošanas, būvprojekta izstrādāšanas, būvatļaujas saņemšanas, būvniecību un būvju nodošanu ekspluatācijā, kā arī būvju nojaukšanas procesa kārtību nosaka normatīvie akti būvniecībā.

222. Saskaņojot būvniecību un slēdzot līgumus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības nodrošināšanai jāievēro dabas aizsardzības plānā noteiktās prasības.

223. Plānojot būvniecību kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, obligāts priekšnoteikums projektēšanai ir Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas nosacījumi.

224. Būvatļauju jebkuriem būvdarbiem valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā izsniedz tikai pēc tam, kad ir uzrādīta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja.

225. Būvdarbus drīkst veikt saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību un tikai saskaņā ar Būvvaldes akceptētu būvprojektu, izņemot gadījumus, kas paredzēti normatīvajos aktos.

226. Būvi pieņem ekspluatācija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.2. Teritorijas plānojuma grozīšanas kārtība

227. Grozījumi šajos Noteikumos vienlaicīgi ir Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma grozījumi, kas izstrādājami atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai – kā teritorijas plānojuma grozījumi, vai atsevišķas teritorijas lokālpilnojums, ciktāl tas nav pretrunā ar Dundagas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, pēc tās izstrādes un apstiprināšanas novada domē.

228. Teritorijas plānojumu grozījumus izstrādā pamatojoties uz novada domes lēmumu saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

229. Priekšlikumus teritorijas plānojuma grozījumiem var ierosināt pašvaldība, fiziska vai juridiska persona, bet pašvaldībai nav pienākums lemt par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu pēc katra saņemtā priekšlikuma. Šādu grozījumu uzsākšanas nepieciešamība jāvērtē kontekstā ar Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojumu 2004.–2016.gadam, Dundagas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un augstāk stāvošajiem plānošanas dokumentiem.

230. Līdz ar izstrādātā detālpilnojuma stāšanos spēkā, apbūves noteikumi ir regulāri jāpapildina, uzrādot tajos detālpilnojumu nosaukumu, pieņemšanas un spēkā stāšanās datumus, kā arī aprakstot detālpilnojumos risinātās teritorijas robežas (13.pielikums). Minētie papildinājumi nav uzskatāmi par apbūves noteikumu grozījumiem.

6.3. Noteikumu kontrole un ievērošana

231. Apbūves noteikumu ievērošanu un izpildi kontrolē pašvaldības noteikta iestāde vai struktūrvienība.

232. Jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kura pārkāpj apbūves noteikumu prasības, ir vainīga apbūves noteikumu pārkāpumā un sodāma saskaņā ar Latvijas Republikas Administratīvo pārkāpumu kodeksu.

233. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai ir pienākums novērst apbūves noteikumu pārkāpumu.

234. Lēmumu par soda apjomu, atkarībā no pārkāpuma veida, saskaņā ar Latvijas Republikas Administratīvo pārkāpumu kodeksu, pieņem novada dome.

235. Pārsūdzība par novada pašvaldības lēmuma atbilstību apbūves noteikumiem, kā arī pārsūdzība būvprojekta akceptēšanas lietā, ir iesniedzama Latvijas Republikas Administratīvajā tiesā.









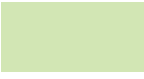


6.4. Noslēguma jautājumi

236. Izstrādes stadijā esošos detālplānojumus vai zemes ierīcības projektus var pabeigt izstrādāt atbilstoši to teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un darba uzdevuma prasībām, saskaņā ar kuriem uzsākta attiecīgo detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu izstrāde, ja nav beidzies noteiktais darba uzdevuma derīguma termiņš, 1 gada laikā no šo Noteikumu spēkā stāšanās brīža, vai šo Noteikumu prasībām, veicot nepieciešamos grozījumus darba uzdevumā.

PIELIKUMI

- 1.pielikums. Dundagas pagasta teritorijas funkcionālo zonu klasifikācija
- 2.pielikums. Ielu un pašvaldības ceļu sarkano līniju platumi Dundagas pagasta ciemos
- 3.pielikums. Nepieciešamais autostāvvietu skaits pie publiskajām ēkām
- 4.pielikums. Potenciāli piesārņotās vietas Dundagas pagastā
- 5.pielikums. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi Dundagas pagasta lauku teritorijā
- 6.pielikums. Valsts aizsargājami kultūras pieminekļi Dundagas pagastā
- 7.pielikums. Centralizēto ūdensapgādes urbumu aizsargjoslas Dundagas pagastā
- 8.pielikums. Aizsargjoslas gar valsts autoceļiem Dundagas pagastā
- 9.pielikums. Pašvaldības autoceļi Dundagas pagastā
- 10.pielikums. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti Dundagas pagastā
- 11.pielikums. Vietējā ģeodēziskā tīkla punkti Dundagas pagastā
- 12.pielikums. Kapsētas Dundagas pagastā
- 13.pielikums. Dundagas pagastā spēkā esošo detālplānojumu saraksts

Dundagas pagasta teritorijas funkcionālo zonu klasifikācija

N.p.k.	Nosaukums	Indekss	Krāsa
1.	Savrupmāju apbūves teritorija	DzS	
2.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija	DzM	
3.	Jauktas centru apbūves teritorija	JC	
4.	Publiskās apbūves teritorija	P P1 P2	
5.	Rūpnieciskās apbūves teritorija	R R1 R2 R3	
6.	Transporta infrastruktūras teritorija	TR	
7.	Tehniskās apbūves teritorija	TA	
8.	Dabas un apstādījumu teritorija	DA DA1 DA2	
9.	Mežu teritorija	M	
10.	Lauksaimniecības teritorija	L L1 L2	
11.	Ūdeņu teritorija	Ū	

2.pielikums

Ielu un pašvaldības ceļu sarkano līniju platumi Dundagas pagasta ciemos

N.p.k.	Nosaukums	Sarkano līniju platumi (m)
Dundaga		
1.	P125 Talsi-Dundaga-Mazirbe (Talsu iela) (posms Uz glābšanas dienestu - Stacijas iela)	30
2.	P125 Talsi-Dundaga-Mazirbe (Talsu iela) (posms Dundagas ciema robeža - Uz glābšanas dienestu, Stacijas iela – V1307 Dundaga-Melnšils (Vīdales iela))	24
3.	Raiņa iela	24
4.	V1307 Dundaga-Melnšils (Vīdales iela)	24
5.	P125 Talsi-Dundaga-Mazirbe (Šlīteres iela)	24
6.	P77 Ventspils-Dundaga (A. Upīša iela)	24
7.	Brīvības iela	24
8.	Pils iela	15
9.	Pāces iela	15
10.	V1371 Ģibzde-Dundaga (Priedaines iela) (posms Priedaines iela 6 – Dundagas ciema robeža)	20
11.	K. Barona iela	15
12.	Meža iela	15
13.	Liepu iela	12
14.	Bērzu iela	12
15.	1905.gada iela	12
16.	Skolas iela	15
17.	Maija iela	20
18.	Īsā iela	12
19.	Saules iela (posms Brīvības iela – Upes iela)	12
20.	Saules iela (posms Brīvības iela – Saules iela 2)	10
21.	Upes iela (posms Brīvības iela – Saules iela)	15
22.	Upes iela (posms Saules iela – Talsu iela)	12
23.	Puķu iela	12
24.	Sporta iela	12
25.	Stacijas iela	10
26.	Dārza iela	12
27.	Dakterlejas iela	12
28.	E. Dinsberga iela	10
29.	Lauku iela	15
30.	Uzvaras iela	15
31.	Bānīša iela	12
32.	V1371 Ģibzde-Dundaga (Priedaines iela) (posms Talsu iela – Priedaines iela 6)	15
33.	Smilgu iela	12
34.	Uz vidusskolu	10
35.	Uz bērnudārzu	10
36.	Vecmuižas iela	12

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

37.	Ādasbāze-Ozollapas	12
38.	Ražošanas bāze-Attīrīšanas iekārtas	12
39.	Vecmuiža-ceļš Nr1	10
40.	Mētrukalni	10
41.	Meļķi-Ostes-Neveja-Tierķi	12
42.	Meļķi-Jaundundaga	12
43.	Lauciņi-Darbnīcas	12
Vīdale		
44.	V1307 Dundaga-Melnšils	24
45.	V1381 Mazirbe-Vīdale-Kaļķi	20
46.	Vīdale-Mazpreči	12
47.	Vīdales dzirnavas	12
Kaļķi		
48.	V1367 Dundaga-Ģipka	20
49.	V1381 Mazirbe-Vīdale-Kaļķi	20
50.	Kaļķi-Kaļķu kapi	12
51.	Kaļķi-Lankas	10
52.	Kaļķi-Vārpnieki	10
Neveja		
53.	P125 Talsi-Dundaga-Mazirbe	24
54.	V1382 Meļķi-Ostes-Neveja-Tierķi	20
Pāce		
55.	P77 Ventspils-Dundaga	24
56.	V1318 Virpe-Pāce	20

3.pielikums

Nepieciešamais autstāvvietu skaits pie publiskajām ēkām

Ēkas un būves	Aprēķinu vienība	Automašīnu vietas uz aprēķina vienību
Tirdzniecības objekts	30 m ² tirdzniecības zāles platības (neieskaitot koplietošanas telpas)	1
Sabiedriskās ēdināšanas iestāde	5 sēdvietas	1
Sporta būve	20 skatītāju vietas	1
Kultūras iestāde	7 skatītāju vietas	1
Pludmales un atpūtas zonas	100 apmeklētāji	20
Īslaicīgs atpūtas objekts	100 apmeklētāji	15
Izglītības iestāde	4 personāla vietas un 20 audzēkņi	1
Biroju un administratīvā ēka	30 m ² lietderīgās platības (neieskaitot koplietošanas telpas)	1
Viesnīca un apmešanās mītne	3 apmeklētāji	1
Kapsēta	2000 m ²	1 (minimāli 10 stāvvietas)

4.pielikums

Potenciāli piesārņotās vietas Dundagas pagastā

Nr.	Reģistrācijas Nr.	Vietas nosaukums	Apraksts	Kopējais aktīvā laika periods (gadi)	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (m ²)
1.	88508/3088	SIA „Dundaga” degvielas bāze	Degvielas bāze, nedarbojas	4 gadi (1990-1994)	88500210108	1000
2.	88508/3086	Degvielas noliktava Vīdalē	Degvielas noliktava, nedarbojas	4 gadi (1990-1994)	88500050069	1000
3.	88508/3085	DUS Nevejas darbnīcās	DUS un mehāniskās darbnīcas līdz 1994.g.	9 gadi (1985-1994)	88500080081	1000
4.	88508/3081	Minerālmēslu noliktava „Jaunsiķeri”	Pesticīdu noliktavu šobrīd neizmanto	4 gadi (1990-1994)	88500210023	1000
5.	88508/3075	Sadzīves atkritumu izgāztuve Mačas	Sadzīves atkritumu izgāztuve slēgta 2001. g.	36 gadi (1965-2001)	88500200450	30000

5.pielikums

Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi Dundagas pagasta lauku teritorijā

Nosaukums	Aizsargjosla (m)
Ūdensteces	
Raķupe	100
Kaļķupe	50
Ostupe	50
Lorumupe	50
Pāce	50
Pilsupe	50
Štēburupe	50
Līdz 10 km garām ūdenstecēm	10
Ūdenstilpes	
Baložezers	50
Kaļķupītes dīķi	50
Līdz 10 ha lielām ūdenstilpēm	10

6.pielikums

Valsts aizsargājамie kultūras pieminekļi Dundagas pagastā

Aizsardz. Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļu nosaukums	Atrašanās vieta/adrese	Aizsargjoslas lielums
95	Valsts nozīmes	Vēsture	Kubeles skola	Dundagas pag., Kubalu skola	500 m
2198	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Dundagas pilskalns	Dundaga	Individuāla
2199	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Dundagas viduslaiku pils	Dundaga, Pils iela 14	Individuāla
2200	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kalna dārzs - pilskalns	Dundaga	Individuāla
2201	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Jauncelmu viduslaiku kapsēta	Dundagas pag.	500 m
2202	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Upesvagaru senkapi	Dundagas pag.	500 m
2203	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Pāces pilskalns	Pāce	500 m
2204	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Pāces Elku kalns - kulta vieta	Dundagas pag.	500 m
2205	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Iernieku senkapi	Dundagas pag.	500 m
2206	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Dzegužkalēju senkapi	Dundagas pag.	500 m
2207	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Puiša kalns - pilskalns	Dundagas pag.	500 m
2208	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kaņķumu senkapi	Dundagas pag.	500 m
2209	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Pagrabkalns - senkapi	Dundagas pag.	500 m
2210	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Dāvida pils - pilskalns	Dundagas pag.	500 m
2211	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Lauku senkapi	Dundagas pag.	500 m
2278	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Lauksargu senkapi	Dundagas pag.	500 m
6737	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dundagas mācītājmuižas dzīvojamā ēka un parks	Dundaga, Vīdales iela 7	Individuāla
6738	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dundagas luterāņu baznīca	Dundaga, Pils iela 8	Individuāla
6739	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dundagas pils	Dundaga, Pils iela 14	Individuāla
6740	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Parks	Dundaga	Individuāla
8589	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Mazirbes mācītājmuižas mācītājmāja	Dundagas pag., Mācītājmuiža	500 m
8730	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Dundagas baznīcas senkapi	Dundaga, Pils iela 8	Individuāla

Centralizēto ūdensapgādes urbumu aizsargjoslas Dundagas pagastā

Urbuma LVĢMC DB Nr.	Aizsargjoslu rādiusi (m)		
	Stingra režīma	Bakterioloģiskā	Ķīmiskā
14649	10	-	345
4672	10	-	580
4256	30	80	530
4388	10	-	370

8.pielikums

Aizsargjoslas gar valsts autoceļiem Dundagas pagastā

N.p.k.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Aizsargjosla (m) no autoceļa ass
1.	P77	Ventspils-Dundaga	60
2.	P125	Talsi-Dundaga-Mazirbe	60
3.	V1365	Cirstes-Ciemgaļi	30
4.	V1367	Dundaga-Ģipka	30
5.	V1368	Dundaga-Tiņģere-Tiltiņi	30
6.	V1372	Jaunmuiža-Sikrags	30
7.	V1375	Kaļķi-Druvas	30
8.	V1381	Mazirbe-Vīdale-Kaļķi	30
9.	V1382	Meļķi-Ostes-Neveja-Tierķi	30
10.	V1307	Dundaga-Melnšils	30
11.	V1318	Virpe-Pāce	30
12.	V1371	Ģibzde-Dundaga	30
13.	V1363	Ārlava-Tiņģere-Plintiņi	30

Pašvaldības autoceļi Dundagas pagastā

A grupas ceļi

Nr.	Nosaukums	Platums (m)		Adrese (km)		Garums (km)
		klātnes	seguma	no	līdz	
2.	Ozollapas - Pāce	5,5	3,5	0,000	0,500	0,50
		6,0	5,2	0,500	3,400	2,90
		6,0	4,5	3,400	4,210	0,81
7.	Vecā skola - Dravnieki	5,0	3,7	0,000	1,068	1,07
		4,5	3,7	1,068	2,768	1,70
		3,7	3,7	2,768	4,468	1,70
21.	Vecvagari - Pernītes	6,0	4,7	0,000	0,692	0,69
		6,0	4,7	0,692	1,092	0,40
		6,0	5,5	1,092	5,092	4,00
A grupas ceļi kopā:						13,77
- melnais:						1,19
- grants (šķembu):						12,58

B grupas ceļi

Nr.	Nosaukums	Platums (m)		Adrese (km)		Garums (km)
		klātnes	seguma	no	līdz	
1.	Ādas bāze - Ozollapas	6,5	4,7	0,000	0,850	0,85
		5,5	4,5	0,850	1,350	0,50
		4,5	4,5	1,350	1,700	0,35
		4,5	3,8	1,700	1,830	0,13
3.	Lauciņi - Darbnīcas	6,5	4,5	0,000	2,441	2,44
4.	Valpene - Sabdagas	6,0	5,5	0,000	0,970	0,97
		5,5	3,5	0,970	1,200	0,23
		6,0	4,5	1,200	3,492	2,29
8.	Lateve - Popnieki	5,5	4,7	0,000	4,064	4,06
10.	Šlīteres mežniecība - Birznieki	4,0	3,5	0,000	0,075	0,08
		4,0	3,2	0,075	1,064	0,99
11.	Galdnieki - Skudrītes	5,5	4,3	0,000	0,350	0,35
		4,7	3,2	0,350	0,950	0,60
		4,7	3,2	0,950	1,087	0,14
13.	Komplekss - Koklejas	5,0	3,7	0,000	0,490	0,49
		6,0	3,2	0,490	1,295	0,81
		6,0	3,2	1,295	1,321	0,03
15.	Dravnieki - Alkšņvadi	4,5	3,8	0,000	0,650	0,65
		5,0	3,8	0,650	1,201	0,55
17.	Kaļķi - Lankas	5,5	4,2	0,000	0,900	0,90
		3,5	3,5	0,900	1,234	0,33
18.	Kalki - Plaģi	5,0	3,8	0,000	1,232	1,23
19.	Būkalti - Izgāztuve - Ozoli	6,5	5,4	0,000	0,949	0,95
		5,5	4,8	0,949	1,624	0,68

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

20.	Āžu kapi	6,0	4,5	0,000	2,083	2,08
23.	Titāni - Duguņi	5,5	4,1	0,000	0,950	0,95
		5,5	3,5	0,950	1,350	0,40
			3,5	1,350	1,444	0,09
24.	Plaģleja - Vīgiežleja	5,0	4,5	0,000	0,050	0,05
		5,0	3,7	0,050	2,350	2,30
		5,5	4,0	2,350	7,358	5,01
25.	Mazās darbnīcas - Būdeni	5,5	3,8	0,000	2,500	2,50
		6,5	4,0	2,500	5,843	3,34
26.	Kubele - Stirniņi	6,0	4,6	0,000	3,500	3,50
		5,5	3,8	3,500	4,727	1,23
29.	Piltene - Lodiņi	5,0	3,6	0,000	0,500	0,50
		5,0	3,2	0,500	0,750	0,25
30.	Ražošanas bāze - Attīrīšanas iekārtas	6,5	5,6	0,000	0,500	0,50
		5,0	3,8	0,500	0,959	0,46
31.	Ezeri - Alkšņuvadi	5,0	4,5	0,000	0,600	0,60
		5,0	3,7	0,600	1,000	0,40
		5,5	3,3	1,000	1,900	0,90
		5,0	3,2	1,900	3,450	1,55
		4,0	3,5	3,450	3,541	0,09
32.	Silkalēji - Dūmeles kapi	6,0	4,7	0,000	8,732	8,73
		3,0	3,0	8,732	9,182	0,45
36.	Avotiņi - Kalēji	5,5	4,2	0,000	2,310	2,31
		6,0	4,0	2,310	2,710	0,40
		5,5	3,5	2,710	2,810	0,10
38.	Valdnieki - Alkšbirzes	6,5	5,5	0,000	0,050	0,05
		5,5	4,5	0,050	0,200	0,15
		6,5	4,9	0,200	0,881	0,68
40.	Kaņķumi	4,0	4,0	0,000	0,600	0,60
B grupas ceļi kopā:						60,77
- melnais:						1,80
- grants (šķembu):						49,08
- bez seguma:						9,89

C grupas ceļi

Nr.	Nosaukums	Platums (m)		Adrese (km)		Garums (km)
		klātnes	seguma	No	līdz	
5.	Sabdagas - Birzmalas	6,0	4,7	0,000	1,200	1,20
6.	Tūji	5,0	4,0	0,000	0,100	0,10
		5,0	4,0	0,100	0,300	0,20
9.	Kaļķi - Kaļķu kapi	5,5	4,4	0,000	0,250	0,25
		4,5	3,6	0,250	0,700	0,45
		4,5	3,6	0,700	0,853	0,15
12.	Ceriņi - Kokleja	4,7	4,7	0,000	0,032	0,03
		4,0	2,7	0,032	0,290	0,26
		4,0	2,7	0,290	0,365	0,075

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

14.	Vīdāle - Mazpreces	4,8	4,8	0,000	0,185	0,19
		5,5	3,7	0,185	0,784	0,60
16.	Kaļķi - Vārpnieki	4,0	3,0	0,000	0,160	0,16
		4,0	4,0	0,160	0,217	0,06
22.	Kāpurpurvs	5,5	3,3	0,000	0,773	0,77
		5,5	4,2	0,773	1,523	0,75
27.	Sabdagas - Zāģ kalēji	6,0	4,0	0,000	0,378	0,38
28.	Piltenes purvs	6,0	5,1	0,000	0,500	0,50
		5,5	5,0	0,500	2,704	2,20
33.	Birzkalni - Gruži	6,0	5,5	0,000	0,020	0,02
		6,5	6,0	0,020	0,950	0,93
		5,5	4,5	0,950	1,150	0,20
		4,5	4,5	1,150	2,350	1,20
		4,0	3,5	2,350	3,550	1,20
34.	Meļķi - Jaundundaga	5,0	3,8	0,000	0,055	0,06
		5,0	3,8	0,055	0,282	0,23
		4,5	3,2	0,160	0,323	0,16
35.	Kalnieki	5,0	3,9	0,000	0,400	0,40
		5,0	3,5	0,400	0,700	0,30
		4,5	3,5	0,700	0,749	0,05
37.	Vīdales dzirnavas	4,8	3,3	0,000	0,709	0,71
39.	Eniņi - Tuskas	5,5	4,5	0,000	0,200	0,20
		5,0	3,8	0,200	1,117	0,92
41.	Pūpoli	4,5	3,8	0,000	0,600	0,60
		3,2	3,2	0,600	1,200	0,60
42.	Mētrukalni	3,5	2,7	0,000	0,359	0,36
43.	Lecinieki - Gruži	3,5	2,8	0,000	1,100	1,10
		5,5	3,2	1,100	2,350	1,25
44.	Vecmuiža - ceļš N.1	3,5	2,7	0,000	0,390	0,39
45.	Mazirbes baznīca			0,000	0,500	0,50
C grupas ceļi kopā:						19,69
- melnais:						0,39
- grants (šķembu):						16,25
- bez seguma:						3,05

Valsts ģeodēziskā tīkla punkti Dundagas pagastā

N.p.k.	Nosaukums (citi nosaukumi)	Klase	Atrašanās vieta	Ierīkošanas gads
1.	Valpene	G1	No Talsiem Dundagas virzienā 22 km, pretī Valpenes pagriezienam pa labi uz ZA 1,2 km gar mājām Zaļlauki līdz 110 kV elektrolīnijai, ~120 m gar el.līn. Punkts atrodas el.līn. kreisajā malā, ~75 m no tās.	1927
2.	108 (50108)	G2	Punkts atrodas ceļa Neveja-Vīdale kreisajā ceļa malā, 520 m aiz pagrieziena uz „Lecnieku” mājām.	1963
3.	125	G2	Pa šoseju P131 līdz Ģipkai, pa kreisi pa ceļu uz Kaļķiem apmēram 7 km, tad pa labi apmēram 5,8 km. Punkts atrodas ceļa malā.	1994
4.	Brusas (50749)	G2	Dundagas-Nevejas grunts ceļa malā (8 km no Dundagas), pie iebraucamā ceļa uz „Brusu” mājām.	1999
5.	Dzirnavas (59304)	G2	Pa autoceļu P131 līdz pagriezienam uz Vīdali, gandrīz līdz ciemam, aiz mājām „Vīles” pa kreisi apmēram 1 km līdz mājām „Dzirnavas”.	1994
6.	Kalēji GP (59320)	G2	No Talsiem līdz Dundagai 32 km; Dundagā pa kreisi Ances virzienā 5 km; pa kreisi Varlejas virzienā 1,5 km. Punkts atrodas ceļa kreisajā malā, pie akmeņu kaudzes.	1993
7.	Purlīdumi (57090)	G2	No Talsiem cauri Dundagai līdz Kaļķiem 41 km, Kaļķos pa kreisi Vīdales virzienā 2 km. Punkts atrodas pa kreisi no ceļa 0,07 km uz Z-R-R. Pie mājām „Daiki”.	1965
8.	Sniķeri (58571)	G2	No Talsiem Dundagas virzienā 32 km; Dundagā pa labi Tiņģeres virzienā 3.5 km. Punkts atrodas pa labi no ceļa, 0,05 km uz D. Tuvākās mājas „Pipari”.	1994
9.	Āži 1 (59190)	G2	180 m uz R no Dundagas-Vīdales ceļa, 150 m uz ZR no „Mazauču” mājām, kalna galā.	1963
10.	Īvnieki GP (59323)	G2	14 m uz ZR no Dundagas-„Akmeņkalnu” ceļa; 54 m uz Z no tilta pār Raķupi.	1993

Vietējā ģeodēziskā tīkla punkti Dundagas pagastā

N.p.k.	Punkta Nr., nosaukums	Punkta veids	Zīmes stāvoklis
1.	0467	sm	normāls
2.	0468	sm	normāls
3.	452	gr	normāls
4.	51	gr	normāls
5.	396	gr	normāls
6.	11	gr	normāls
7.	185	gr	normāls
8.	6	gr	normāls
9.	1920	gr	normāls
10.	1920, or1	gr	normāls
11.	18	gr	normāls
12.	4	gr	normāls
13.	430	gr	normāls
14.	83	gr	normāls
15.	90	gr	normāls
16.	147	gr	normāls
17.	295	gr	normāls
18.	294	gr	normāls
19.	310	gr	normāls
20.	351	gr	normāls
21.	152	gr	normāls
22.	153	gr	normāls
23.	Dūmesciems (59515)	gr	normāls
24.	105	gr	normāls
25.	Slītere	gr	normāls
26.	2430	gr	normāls
27.	0597	gr	normāls
28.	0623	gr	normāls
29.	0656	gr	normāls
30.	Drēķnieki	gr	normāls
31.	102	gr	normāls
32.	15	gr	normāls
33.	2232	gr	normāls
34.	2217	gr	normāls
35.	149	gr	normāls
36.	123	gr	normāls
37.	Slītere (Slīteres bāka)	vp	normāls
38.	Mazirbe	vp	normāls
39.	134	gr	normāls
40.	156	gr	normāls

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

41.	0622	gr	normāls
42.	Punčaki	gr	normāls
43.	157	gr	normāls
44.	2201	gr	normāls
45.	2056	gr	normāls
46.	132	gr	normāls
47.	129	gr	normāls
48.	126	gr	normāls
49.	2580	gr	normāls
50.	130	gr	normāls
51.	164	gr	normāls
52.	131	gr	normāls
53.	Puiškalni	gr	bojāts
54.	112	gr	normāls
55.	161	gr	normāls
56.	159	gr	normāls
57.	2608	gr	normāls
58.	Mežmeļķi (55718)	gr	normāls
59.	163	gr	normāls
60.	Seņķi (57603)	gr	normāls
61.	176	gr	normāls
62.	Ozolmežs	gr	normāls
63.	Medzeri	gr	normāls
64.	Mālēji	gr	normāls
65.	174	gr	normāls
66.	Pestēji	gr	normāls
67.	116	gr	normāls
68.	Dundaga	vp	normāls
69.	389	sr	bojāts
70.	0468	sm	normāls
71.	118	sr	normāls
72.	6	sr	normāls
73.	403	sr	normāls
74.	183	sr	normāls
75.	2201 or2	gr	normāls
76.	0467	sm	normāls
77.	132	sr	normāls
78.	1144	sr	normāls
79.	46	sr	normāls
80.	1150	sr	normāls
81.	84	sr	normāls
82.	0471	gr	normāls
83.	0473	sm	bojāts
84.	0288	sm	normāls
85.	2464	gr	bojāts

Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumi
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

86.	27	sr	normāls
87.	908	sr	normāls
88.	253	sr	normāls
89.	32	sr	normāls
90.	0456	sm	normāls

Punkta veida apzīmējumi: gr – grunts zīme; sr – nivelēšanas sienas repers; vp – vides punkts;
sm – nivelēšanas sienas marka.

Kapsētas Dundagas pagastā

Nr.	Nosaukums	Piederība
1.	Alakstes kapi	Pašvaldība
2.	Anstrupes kapi	Pašvaldība
3.	Ādgēru kapi	Pašvaldība
4.	Āžu kapi	Pašvaldība
5.	Dingu kapi	Privāts
6.	Dūmeles kapi	Pašvaldība
7.	Kaļķu kapi	Pašvaldība
8.	Kluču kapi	Pašvaldība
9.	Kuiku kapi	Pašvaldība
10.	Kuženieku kapi	Pašvaldība
11.	Ķioķu kapi	Privāts
12.	Ķurbes kapi	Valsts
13.	Lateves kapi	Pašvaldība
14.	Mazirbes kapi	Juridiska persona
15.	Nevejas kapi	Pašvaldība
16.	Olsteru kapi	Juridiska persona
17.	Ostes kapi	Pašvaldība
18.	Ošu kapi	Valsts
19.	Pareizticīgo kapi	Juridiska persona
20.	Pāces kapi	Pašvaldība
21.	Sabdagu kapi	Pašvaldība
22.	Valpenes kapi	Pašvaldība
23.	Vādzeres kapi	Pašvaldība
24.	Vīdales kapi	Pašvaldība

Spēkā esošo detālplānojumu saraksts

Nr.	Detālplānojuma nosaukums	Kadastra Nr.	Pieņemšanas datums	Protokola un saistošo noteikumu Nr.
1.	Celmi	8850 004 0016 daļā ar kadastra apzīmējumu 8850 004 0016 8001	26.04.2012.	Saistošie noteikumi Nr. 9/2012 (sēdes lēmums Nr.112, protokols Nr.4, § 20).
2.	Ezeru Spīdolas	8850 002 0190	27.07.2011.	Saistošie noteikumi Nr. 12 (sēdes lēmums Nr. 206, protokols Nr.12, § 31).
3.	Atvari	8850 012 0014, 8850 012 0026	24.03.2010.	Saistošie noteikumi Nr. 10 (sēdes lēmums Nr. 5, protokols Nr.143, § 25).
4.	Stacijas iela 3	8850 020 0505	24.03.2010.	Saistošie noteikumi Nr. 7 (sēdes lēmums Nr.125, 8. §).
5.	Muņu Grabi	8850 009 0080	26.08.2009.	Saistošie noteikumi Nr. 21 (sēdes lēmums Nr.110, 23. §).
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				